



INFORME DE NECESSITATS

per al concurs de

CONTRACTACIÓ DE SERVEIS

ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA
DIRECCIÓ D'OBRA (2 Lots)

EXP. 54/2026

Constantí, març - 2026

ÍNDEX

1. JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ	3
1.1. ANTECEDENTS	3
1.2. CONSULTES PRELIMINARS DE MERCAT	3
1.3. JUSTIFICACIÓ DE LES NECESSITATS	3
1.4. NATURALESA DE LES NECESSITATS	3
1.5. OBJECTE DEL CONTRACTE	3
2. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS.	3
3. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.....	4
4. DIVISIÓ EN LOTS.....	4
5. DADES ECONÒMIQUES	4
6. REVISIÓ DE PREUS.	5
7. TERMINI D'EXECUCIÓ.	5

3. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

x	Obert (arts. 156 i ss. LCSP)
	Obert simplificat (art. 159 LCSP)
	Obert simplificat abreujat o sumari (art. 159.6 LCSP)
	Restringit (arts. 160 i ss. LCSP)
	Negociat sense publicitat (art. 168 LCSP)
	Altres:

Subjecte a regulació harmonitzada Sí No

4. DIVISIÓ EN LOTS

Sí. El contracte es divideix en lots.

L'article 99 de la LCSP estableix que *"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, [...] No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient"*.

Donades les característiques dels serveis a prestar és adequat realitzar la següent distribució de LOTS:

- LOT 1: Assistència tècnica a la direcció d'obra.
- LOT2: Assistència tècnica al control de qualitat.

5. DADES ECONÒMIQUES

	Lot 1	Lot 2
Pressupost base de licitació	222.684,00 €	27.277,21 €
IVA (Tipus 21 %)	46.763,64 €	5.728,21 €
Pressupost total	269.447,64 €	33.005,42 €

Lot	Pressupost IVA exclòs	Modificació PCAP	Pròrroga	Altres	VEC IVA exclòs
1	222.684,00 €	- €	- €	- €	222.684,00 €
2	27.277,21 €	- €	- €	- €	27.277,21 €

* VEC: Valor Estimat del Contracte

Les aplicacions pressupostàries contra les que es farà efectiva la despesa del contracte queden justificades amb la certificació d'existència de crèdit.

6. REVISIÓ DE PREUS.

En compliment del que s'estableix a la LCSP, no es preveu revisió de preus ja que es considera contemplada en la determinació del l'import de licitació.

7. TERMINI D'EXECUCIÓ.

La duració estimada total i previsible del contracte és de 18 mesos.

Constantí, a data de la signatura electrònica

Joan Cornellà Gil
ECCP – 26.577