

4228_2026

AJUNTAMENT DE CALAFELL**ANUNCI SOBRE
CONVOCATÒRIA DE PROCEDIMENT OBERT****CODI 37_2026_CNT**

APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIU, ECONÒMIC I TÈCNIC QUE HAN DE REGIR LA CONCERTACIÓ D' UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT A LLARG TERMINI, INSTRUMENTADA MITJANÇANT UN CONTRACTE DE PRÉSTEC PER IMPORT DE 3.880.663,22 EUROS, PEL FINANÇAMENT DE LES INVERSIONS DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL DE L'EXERCICI 2026.

Per Decret d'Alcaldia núm. 2026/2957 de data 20 de maig de 2026, s'ha aprovat l'expedient de contractació i del plec de clàusules administratiu, econòmic i tècnic que han de regir la contractació d'una operació de crèdit a llarg termini, instrumentada mitjançant un contracte de préstec, per import de 3.880.663,22 euros per les inversions del pressupost de l'Ajuntament de Calafell de l'exercici 2026.

El termini per a la presentació de les proposicions serà de 21 dies naturals següents a la publicació de l'anunci a la plataforma perfil del contractant de l'Ajuntament de Calafell, que està allotjat en la pàgina de <https://contractaciopublica.gencat.cat>

Els plecs esmentats, s'exposen al públic pel termini de 21 dies naturals següents a la publicació de l'anunci a la plataforma perfil del contractant de l'Ajuntament de Calafell, que està allotjat a la pàgina <https://contractaciopublica.gencat.cat>.

L'obtenció de documents i informació: www.contractaciopublica.gencat.cat –Perfil del contractant.

1.- Entitat adjudicadora

- a).- Organisme: Ajuntament de Calafell.
- b).- Dependència que tramita l'expedient: Àrea d'Hisenda.
- c).- Número d'expedient: 37_2026_CNT.

2.- Objecte del contracte:

Signatura 1 de 1
Alexandre Pallarès Cervilla
20/05/2026 SECRETARI

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c5da0150d2b48ee800f89f70569e4dd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Concertar una operació de crèdit a llarg termini, instrumentada mitjançant un contracte de préstec, per import de import de 3.880.663,22 euros per les inversions del pressupost de l'Ajuntament de Calafell de l'exercici 2026:

| Org. | Programa | Econòmica | Descripció | CRÈDIT |
|------|----------|-----------|--|---------------------|
| 100 | 3232 | 6250000 | Mobiliari | 15.000,00 |
| 100 | 3232 | 6320000 | Adequació patis escoles | 145.200,00 |
| 100 | 3232 | 6320001 | Naturalització i enjardinament pati el Castell | 48.400,00 |
| 100 | 3232 | 6390003 | Refugis climàtics | 25.000,00 |
| 200 | 1532 | 6090001 | Pas soterrat Carrer Rhin | 1.500.000,00 |
| 200 | 1532 | 6190000 | Adequació voreres | 48.400,00 |
| 200 | 1532 | 6190200 | Urbanització carrers platja de Calafell | 966.420,42 |
| 200 | 1532 | 6190201 | Urbanització carrers de Segur | 384.005,12 |
| 200 | 1710 | 6090001 | Gimnàs a l'aire lliure Calafell Park | 18.150,00 |
| 200 | 1710 | 6090002 | Parc inclusiu amb jocs d'aigua | 18.150,00 |
| 200 | 1710 | 6090003 | El refugi dels sentits | 18.150,00 |
| 200 | 1720 | 6090005 | Franges de prevenció d'incendis | 81.128,04 |
| 300 | 9204 | 6220000 | Adquisició edificis | 310.493,85 |
| 300 | 9207 | 6270000 | Projectes innovació | 15.000,00 |
| 300 | 9207 | 6360000 | Equips per a processos d'informació | 50.000,00 |
| 300 | 9207 | 6400000 | Seguretat de la informació | 60.000,00 |
| 300 | 9207 | 6410000 | Despeses en aplicacions informàtiques | 177.165,79 |
| | | | CAPÍTOL 6 | 3.880.663,22 |

Lloc d'execució: Calafell.

Signatura 1 de 1
Alexandre Pallarès Cervilla
20/05/2026 SECRETARI

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c5da0150d2b48ee800f89f70569e4dd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





5. CONDICIONS DE L'OPERACIÓ

L'entitat financera participant podrà optar per presentar:

- A) Una oferta a tipus fix
- B) Una oferta a tipus variable
- C) Dues ofertes diferenciades a tipus fix i variable.

La concertació d'aquesta operació de crèdit haurà de complir les següents condicions:

| | |
|--------------------------------|--|
| Tipus operació | Operació de crèdit a llarg termini instrumentada mitjançant contracte de préstec |
| Import de l'operació | 3.880.663,22€ (tres milions vuit-cents vuitanta mil sis-cents seixanta-tres amb vint-i-dos euros). |
| Termini total de l'operació | 10 anys (inclou període de carència) |
| Període de carència | 1 any |
| Sistema d'Amortització | Trimestralment per vençut, mitjançant el sistema de quota d'amortització de capital constant |
| Liquidació d'interessos | Trimestral |
| Capital ofert | Import mínim de 2.500.000,00 euros |
| Període de lliure disposició | El mateix que el de carència, 1 any. |
| Tipus aplicable a l'operació | a) <u>Fix</u> b) <u>Variable</u> : EURIBOR 3 MESOS més un increment fix a determinar en l'oferta (es presentarà l'oferta econòmica amb dos decimals) |
| Base de càlcul dels interessos | S'atendrà a l'any natural, és a dir, 365 dies o 366 en anys de traspàs |
| Interessos de demora | No podran superar el tipus d'interès de l'operació més un recàrrec del 2% anual |
| Comissions i despeses | No s'admetrà cap tipus de comissió ni despesa (formalització, obertura, estudi, disponibilitat/ no disponibilitat, amortització anticipada o qualsevol altre tipus de comissió o despesa de qualsevol naturalesa). En cap cas s'admetrà cost de ruptura. |





5.1. INTERÈS APLICABLE

Per a la presentació de les seves ofertes, els licitadors hauran de tenir en compte allò que disposa la Resolució de 4 de juliol de 2017 de la Direcció General del Tresor i Política Financera, per la que se defineix el principi de prudència financera aplicable a

les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.

El tipus d'interès màxim es calcularà d'acord amb els límits establerts per la Resolució de la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional del mes que estigui en vigor en el moment d'obertura del termini per presentar ofertes, de conformitat amb el punt 3 de la Resolució de 4 de juliol de 2017.

Les ofertes presentades pels licitadors, expressades en punts bàsics, hauran de ser iguals o inferiors als tipus indicats. Es rebutjaran les ofertes que suposin un marge superior al fixat.

La liquidació dels interessos es farà trimestralment, a període vençut i es meritiran sobre la base de l'any natural, és a dir, 365 dies o 366 en anys de traspàs, aplicant el tipus d'interès segons la fórmula següent: $I = C * R * T / 365$ o 366 , fent el càlcul sobre el saldo viu pendent d'amortitzar.

I = Interessos meritats
C = Capital pendent
R = Tipus d'interès trimestral nominal
T = Temps en dies.

Els períodes trimestrals hauran de coincidir amb els trimestres naturals de forma que les liquidacions s'efectuïn els dies 31 de març, 30 de juny, 30 de setembre i 31 de desembre.

Els tipus màxims aplicables a l'operació, tenint en compte que la seva vida mitja és de 67,50 mesos, seran:

- a) **FIX:**
Al tipus resultant per aplicació de la Resolució de prudència financera es podran addicionar els punts bàsics corresponents en funció del compliment o no de les condicions d'elegibilitat per l'Ajuntament.
- b) **VARIABLE**
L'índex d'interès de referència serà l'EURIBOR a 3 mesos, entenent-se per EURIBOR (EURO INTERBANK OFFERED RATE) a efectes d'aquest contracte el publicat pel Banc d'Espanya el penúltim dia anterior a la data de formalització del contracte o a la data de cada revisió, expressat amb tres decimals. Si l'Euribor desaparegués o deixés de publicar-se s'utilitzarà el substitutiu.

En el cas que l'Euribor sigui negatiu, l'entitat financera no podrà considerar que aquest és zero (0), excepte que els interessos (euribor + diferencial) resultin negatius, que en aquest cas és considerarà que el tipus d'interès serà zero (0).

Signatura 1 de 1
Alexandre Pallarès Cervilla
20/05/2026
SECRETARI



| | |
|--|---|
| Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
| Codi Segur de Validació | 0c5da0150d2b48ee800f89f70569e4dd001 |
| Url de validació | http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp |
| Metadades | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



Els licitadors hauran de determinar en les seves ofertes el diferencial que s'ha de sumar al tipus de referència per a la determinació del tipus d'interès nominal aplicable al préstec.

Al tipus resultant per aplicació de la Resolució de prudència financera es podran addicionar els punts bàsics corresponents en funció del compliment o no de les condicions d'elegibilitat per l'Ajuntament.

El tipus d'interès de referència es revisarà trimestralment, agafant els trimestres naturals successius a partir del dia de la data de formalització del contracte. Una vegada determinat el tipus d'interès de referència aplicable per a cada trimestre,

l'entitat adjudicatària ho comunicarà a l'Ajuntament i s'actualitzarà el quadre d'amortització consultable a la banca electrònica.

No es podran establir clàusules sòl sobre la referència aplicable o elements que provoquin similar efecte sobre el tipus d'interès.

Condicions específiques al PPT.

3.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

- a) Tramitació: obert
- b) Sobre únic.

4.- Obtenció de documentació i informació:

- a).- Entitat: Ajuntament de Calafell.- Departament de Tresoreria.
- b).- Domicili.- Pl. Catalunya, 1
- c).- Localitat i codi postal: 43820-CALAFELL.
- d).- Telèfon: 977-699009 Ext. 372
- e).- Fax: 977-693670
- f).- Data límit d'obtenció de documents i informació:
Documents perfil del contractant : www.contractaciopublica.gencat.cat
decontractació@calafell.cat;

5- Presentació de les ofertes:

Les proposicions o ofertes es presentaran digitalment en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Calafell, que està allotjat en la pàgina de <https://contractaciopublica.gencat.cat>, el termini per presentar ofertes serà 21 dies naturals següents a la publicació de l'anunci a la plataforma perfil del contractant de l'Ajuntament de Calafell, allotjat a la pàgina <https://contractaciopublica.gencat.cat> .

6.- Obertura de pliques:

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c5da0150d2b48ee800f89f70569e4dd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- a).- Entitat: Ajuntament de Calafell.- Virtual
- b).- Domicili: Plaça Catalunya, 1.
- c).- Localitat: 43820-CALAFELL.

7- Els plecs de clàusules econòmiques, administratives particulars i plec tècnic es poden obtenir a la pàgina <https://contractaciopublica.gencat.cat> perfil del contractant de la Generalitat de Catalunya.

El Secretari,

Signatura 1 de 1
Alexandre Pallarès Cervilla
20/05/2026
SECRETARI

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c5da0150d2b48ee800f89f70569e4dd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

