

Codi Segur de Verificació:
6f5db157-7267-4cca-9cdb-098fbf0782d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3266152
Data d'impressió: 21/05/2026 09:14:11
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
1.- LOURDES ARIZA VILCHES (Directora Àrea de Negoci), 18/05/2026 12:52:08
2.- LAIA SUNYER PORTA (Tècnica d'estudis i projectes), 18/05/2026 13:06:00



ESTUDI DE COSTOS DE LA CONTRACTACIÓ DE L'ACORD MARC DEL SERVEI DE CONTROL INICIAL DE LA XARXA DE DEIXALLERIES GESTIONADA PEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL EN EL MARC DE LES TRAMITACIONS DE LES CORRESPONENTS LICÈNCIES AMBIENTALS D'ACTIVITAT

1. Antecedents

L'article 102.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP, estableix que els òrgans de contractació han de tenir cura de que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

2. Objecte de l'informe

L'objecte de l'informe és la justificació dels preus del contracte, pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte pel servei de control inicial de la xarxa de deixalleries gestionada per Serveis Ambientals del Vallès Oriental, SA, en endavant SAVO, SA, en el marc de les tramitacions de les corresponents llicències ambientals d'activitat.

3. Metodologia

Per calcular els costos corresponents al contracte s'ha realitzat un estudi de mercat amb diferents proveïdors de béns com els de l'objecte del contracte per tal que els tipus de licitació estiguin actualitzats al moment i siguin acurats a la realitat.

Amb això es dona compliment al que estableixen articles següents de la llei 9/2017:

Article 100.2 - En el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació han de tenir cura que el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat.

Article 101.7 - L'estimació s'ha de fer tenint en compte els preus habituals al mercat, i ha d'estar referida al moment de l'enviament de l'anunci de licitació o, en cas que no es requereixi un anunci d'aquest tipus, al moment en què l'òrgan de contractació iniciï el procediment d'adjudicació del contracte.

Article 102.3 - Els òrgans de contractació han de tenir cura que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació i l'aplicació, si s'escau, de les normes sobre ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

4. Estudi de costos

lot 1			
Control Inicial Annex II (Codi 10.2) s/Llei 20/2009	Quantitat	Preu unitari IVA Exclòs	Preu total IVA Exclòs
Actuacions de control sense mostrejors de caire ambiental i prevenció d'incendis en deixalleria tipus GRAN	1	1.998,25 €	1.998,25 €
Actuacions de control sense mostrejors de caire ambiental i prevenció d'incendis en deixalleria tipus MITJANA	7	1.754,33 €	12.280,33 €
Actuacions de control sense mostrejors de caire ambiental i prevenció d'incendis en deixalleria tipus PETITA	2	1.529,18 €	3.058,36 €
Mesurament de sorolls en horari diürn	10	801,93 €	8.019,33 €



Codi Segur de Verificació:
6f5db157-7267-4cca-9cdb-098fbff0782d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3266152
Data d'impressió: 21/05/2026 09:14:11
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- LOURDES ARIZA VILCHES (Directora Àrea de Negoci), 18/05/2026 12:52:08
2.- LAIA SUNYER PORTA (Tècnica d'estudis i projectes), 18/05/2026 13:06:00



lot 1			
Control Inicial Annex II (Codi 10.2) s/Llei 20/2009	Quantitat	Preu unitari IVA Exclòs	Preu total IVA Exclòs
Elaboració de l'informe oficial amb els resultats obtinguts al llarg de l'execució del control de l'establiment	10	215,00 €	2.150,00 €
TOTAL LICITACIÓ (IVA exclòs)			27.506,27 €

lot 2			
Control Inicial Annex II (Codi 10.2) s/Llei 20/2009	Quantitat	Preu unitari IVA Exclòs	Preu total IVA Exclòs
Actuacions de control sense mostrejos de caire ambiental i prevenció d'incendis en deixalleria tipus GRAN	0	1.998,25 €	0,00 €
Actuacions de control sense mostrejos de caire ambiental i prevenció d'incendis en deixalleria tipus MITJANA	9	1.754,33 €	15.789,00 €
Actuacions de control sense mostrejos de caire ambiental i prevenció d'incendis en deixalleria tipus PETITA	1	1.529,18 €	1.529,18 €
Mesurament de sorolls en horari diürn	10	801,93 €	8.019,33 €
Elaboració de l'informe oficial amb els resultats obtinguts al llarg de l'execució del control de l'establiment	10	215,00 €	2.150,00 €
TOTAL LICITACIÓ (IVA exclòs)			27.487,51 €

TOTAL LICITACIÓ (IVA exclòs)			
Control Inicial Annex II (Codi 10.2) s/Llei 20/2009	Quantitat	Preu unitari IVA Exclòs	Preu total IVA Exclòs
Actuacions de control sense mostrejos de caire ambiental i prevenció d'incendis en deixalleria tipus GRAN	1	1.998,25 €	1.998,25 €
Actuacions de control sense mostrejos de caire ambiental i prevenció d'incendis en deixalleria tipus MITJANA	16	1.754,33 €	28.069,33 €
Actuacions de control sense mostrejos de caire ambiental i prevenció d'incendis en deixalleria tipus PETITA	3	1.529,18 €	4.587,53 €
Mesurament de sorolls en horari diürn	20	801,93 €	16.038,67 €
Elaboració de l'informe oficial amb els resultats obtinguts al llarg de l'execució del control de l'establiment	20	215,00 €	4.300,00 €
TOTAL LICITACIÓ (IVA exclòs)			54.993,79 €

Els preus del contracte millorables a la baixa, són els següents:

Codi Segur de Verificació:
6f5db157-7267-4cca-9cdb-098fbff0782d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3266152
Data d'impressió: 21/05/2026 09:14:11
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- LOURDES ARIZA VILCHES (Directora Àrea de Negoci), 18/05/2026 12:52:08
2.- LAIA SUNYER PORTA (Tècnica d'estudis i projectes), 18/05/2026 13:06:00



- Un preu de 1.998,25 €, IVA exclòs, per actuacions de control sense mostres de caire ambiental i prevenció d'incendis en deixalleria tipus GRAN.
- Un preu de 1.754,33 €, IVA exclòs, per actuacions de control sense mostres de caire ambiental i prevenció d'incendis en deixalleria tipus MITJANA.
- Un preu de 1.529,18 €, IVA exclòs, per actuacions de control sense mostres de caire ambiental i prevenció d'incendis en deixalleria tipus PETITA.
- Un preu de 801,93 €, IVA exclòs, per actuacions de mesurament de soroll en horari diürn.
- Un preu de 215,00 €, IVA exclòs, per actuacions per l'elaboració de l'informe oficial amb els resultats obtinguts al llarg de l'execució del control de l'establiment

A títol informatiu, i d'acord amb les possibles emissions que s'han d'avaluar a les deixalleries, descrites a cada projecte tècnic, i segons el tipus d'activitat, els preus unitaris indicats es poden englobar en cada emplaçament segons segueix:

Control Inicial Annex II (Codi 10.2) s/Llei 20/2009	Preu total (IVA Exclòs)
Control inicial deixalleria tipus GRAN. Inclou preus unitaris: a), d) i e)	3.015,18 €
Control inicial deixalleria tipus MITJANA. Inclou preus unitaris: b), d) i e)	2.771,27 €
Control inicial deixalleria tipus PETITA. Inclou preus unitaris: c), d) i e)	2.546,11 €

Nota: Si per a la prestació del servei de control inicial de l'activitat per la qual s'hagi sol·licitat una nova llicència ambiental, l'ajuntament corresponent notifiqués l'existència d'una llicència vigent, aquest control inicial podria ser substituït per un control periòdic, en els termes i condicions que estableix la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i amb la realització de les actuacions necessàries per tal de donar compliment als possibles requeriments anteriors pendents de resposta; en el seu cas, el control es duria a terme per part de l'entitat acreditada en les mateixes condicions contemplades en el present servei licitat, pel que fa a **preus unitaris**, abast, vectors avaluats i documentació disponible, així com per l'emissió dels informes oficials de resultats. Per tant, els preus unitaris aplicables serien els mateixos.

4.1 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és la suma dels imports corresponents a la durada inicial del contracte i les possibles modificacions.

VALOR ESTIMAT DE L'ACORD MARC	IMPORT (IVA exclòs)
Valor estimar AM	54.993,79 €
Possibles modificacions (fins al 20%)	10.998,76 €
Total del valor estimat del contracte	65.992,54 €

El valor estimat per a cadascun dels lots és el següent:

VALOR ESTIMAT DE L'ACORD MARC – LOT 1	IMPORT (IVA exclòs)
Valor estimar AM	27.506,27 €
Possibles modificacions (fins al 20%)	5.501,25 €
Total del valor estimat del contracte	33.007,53 €

Codi Segur de Verificació:
6f5db157-7267-4cca-9cdb-098fbff0782d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3266152
Data d'impressió: 21/05/2026 09:14:11
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- LOURDES ARIZA VILCHES (Directora Àrea de Negoci), 18/05/2026 12:52:08
2.- LAIA SUNYER PORTA (Tècnica d'estudis i projectes), 18/05/2026 13:06:00



VALOR ESTIMAT DE L'ACOCRD MARC – LOT 2	IMPORT (IVA exclòs)
Valor estimar AM	27.487,51 €
Possibles modificacions (fins al 20%)	5.497,50 €
Total del valor estimat del contracte	32.985,01 €

Document signat electrònicament