



AJUNTAMENT DE NALEC

Decret núm:64/2026
Nalec, a la data de la signatura electrònica.
Assumpte: inici expedient concessió bar piscines municipals

La senyora Alcaldessa de l'Ajuntament de Nalec, ha dictat en el dia d'avui el següent DECRET:

FETS

L'Ajuntament és propietari de les instal·lacions destinades a piscines municipals . Dins de les instal·lacions es troba un local susceptible de ser destinat a l'activitat de bar.

L'immoble consta inscrit a l'Inventari de béns municipal com a bé de domini públic.

Per informe de necessitats de data 8 de maig del 2026 es va justificar la conveniència de tramitar d'ofici la corresponent llicència d'utilització privativa del bé de domini públic. per tal de dur a terme la seva explotació mitjançant la seva destinació a l'activitat de bar.

Les característiques del mencionat bé són:

- Nom: zones municipals piscines
- Tipus de bé: demanial
- Descripció: Piscines
- Naturalesa: urbana
- Ubicació: carrer bassa 6
- Superfície: 1.612m²
- Referència cadastral: 2928724CG4022S0000YM
- Estat de conservació: Ben conservat

L'immoble es destinarà exclusivament a l'activitat de Piscines Municipals

FONAMENTS JURÍDICS

L'art. 58 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques preveu que els procediments s'iniciaran d'ofici per acord de l'òrgan competent, bé per la pròpia iniciativa o com a conseqüència de l'ordre d'un superior, a petició raonada d'altres òrgans o per denuncia.

L'article 218.1 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC) disposa que la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats següents:



AJUNTAMENT DE NALEC

- a) Ús comú, general o especial, si hi concorren circumstàncies singulars de perillositat, d'intensitat d'ús o altres de semblants.
- b) Ús privatiu.

D'acord amb l'apartat 4 de l'esmentat article 218, així com l'article 57.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPEL), l'ús privatiu que no comporta transformació ni modificació del domini públic resta subjecte a llicència.

Pel que fa al procediment d'atorgament de les llicències, l'article 92.1 de la Llei 33/2003, del 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (LPAP), de caràcter bàsic, disposa: *Les autoritzacions s'atorguen directament als peticionaris que compleixin les condicions requerides, excepte si, per qualsevol circumstància, està limitat el seu nombre, cas en què ho són en règim de concurrència i, si això no és procedent, pel fet de no haver-se de valorar condicions especials en els sol·licitants, mitjançant sorteig, si no s'ha establert una altra cosa en les condicions per les quals es regeixen.*

En el mateix sentit, l'article 57.3 del RPEL disposa que en el cas que els sol·licitants siguin més d'un s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.

Per la seva banda, l'article 96.1 de la LPAP, de caràcter no bàsic i d'aplicació supletòria, preveu que el procediment per a l'atorgament de les autoritzacions i concessions en règim de concurrència es pot iniciar d'ofici o a sol·licitud d'una persona interessada.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Iniciar l'expedient per a l'atorgament de la llicència administrativa d'ús privatiu del bé de domini públic bar de la piscina municipal.

Segon.- Que es redacti el plec de condicions regulador del procediment d'atorgament de la llicència administrativa d'ús privatiu del bé de domini públic bar de la piscina municipal i que la secretaria intervenció emeti informe al respecte.

Així ho mana i signa l'Alcaldessa davant meu, la secretària, que en dono fe.

L'Alcaldessa,

Secretari

Maria Asunción Sansó Garcia

Carles Lladó Riquelme