

AEROPORTS PÚBLICS DE CATALUNYA, S.L.U.
PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

DADES DE L'EXPEDIENT	
Codi d'expedient:	2026 LEDA CPUB OB 01
Títol de l'expedient:	CONSTRUCCIÓ DE FONAMENTACIÓ, URBANITZACIÓ I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES A UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA DE 40×30 PER AL DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS AERONÀUTIQUES A LEDA INDUSTRIAL
Lot:	Lot 1: Fonamentació i urbanització Lot 2: Instal·lacions
Procediment de contractació:	Obert
Data del document:	Maig de 2026
Validació del document:	Jordi Candela Garriga Director d'Aeroports Públics de Catalunya, SLU Signat electrònicament:

INDEX DEL CONTINGUT

1	OBJECTE DEL CONTRACTE I ABAST	4
2	DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS	4
2.1	EMPLAÇAMENT I SUPERFÍCIES.....	4
2.2	LOT 1 — FONAMENTACIÓ, SOLERA I URBANITZACIÓ.....	5
2.2.1	Desmuntatges i enderrocs	5
2.2.2	Moviment de terres	5
2.2.3	Escomeses en rasa	5
2.2.4	Fonamentació.....	5
2.2.5	Solera.....	6
2.3	LOT 2 — INSTAL·LACIONS INTERIORS.....	6
2.3.1	Instal·lació d'aigua freda sanitària	6
2.3.2	Instal·lació elèctrica.....	6
2.3.3	Instal·lació de protecció contra incendis.....	6
3	VISITA A LA INFRAESTRUCTURA	7
4	HORARIS I COORDINACIÓ DELS TREBALLS	7
5	DOCUMENTACIÓ PRÈVIA A L'INICI DELS TREBALLS	8
6	DOCUMENTACIÓ A ENTREGAR A LA FINALITZACIÓ DELS TREBALLS	8
7	ASSEGURANCES	8
8	NORMATIVA	9
8.1	PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	9
8.1.1	Planificació	9
8.1.2	Vigilància preventiva	9
8.1.3	Coordinació d'Activitats Empresarials (CAE).....	9
8.1.4	Organització preventiva	10
8.1.5	Subcontractació.....	10
8.1.6	Equips de treball.....	10
8.1.7	Mesures d'emergència.....	10

8.1.8	Formació i informació en matèria preventiva	10
8.1.9	Vigilància de la salut.....	10
8.1.10	Despeses en matèria preventiva.....	11
8.2	SEGURETAT AEROPORTUÀRIA.....	11
8.3	SEGURETAT OPERACIONAL	12
8.4	ASPECTES MEDIAMBIENTALS.....	13
9	GARANTIA.....	13
10	CERTIFICACIÓ ECONÒMICA I FACTURACIÓ DE L'OBRA	13
11	PENALITZACIONS.....	14
12	CONTINGUT DE LES PROPOSTES.....	14
13	ANNEXES	15
13.1	ANNEX 1 PROJECTE DE FONAMENTACIÓ, URBANITZACIÓ I INSTAL·LACIONS	15
13.2	ANNEX 2: PLÀNOL DETALLS EN DWG	15
13.3	ANNEX 3: PRESSUPOST TCQ O EXCEL.....	15

QUALSEVOL CONSULTA EN RELACIÓ A L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ S'HAURÀ DE REALITZAR
OBLIGATÒRIAMENT PER ESCRIT A LA SEGÜENT ADREÇA DE CORREU ELECTRÒNIC:

contractacio@aeroports.cat

1 OBJECTE DEL CONTRACTE I ABAST

L'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (en endavant PPTP) és la contractació de les obres de construcció de la fonamentació, solera, urbanització i instal·lacions associades a una estructura metàl·lica de 40x30 metres per al desenvolupament d'activitats aeronàutiques a LEDA Industrial, a l'Aeroport de Lleida-Alguaire, d'acord amb el projecte redactat per RCT Enginyeria, SLU (juny de 2025).

L'expedient es divideix en dos lots independents:

- **Lot 1. Construcció de la fonamentació, solera i urbanització de l'espai:** construcció de la llosa i la fonamentació (sabates aïllades amb riestres) que ha de permetre la futura instal·lació d'una estructura metàl·lica de 40x30 m, inclosos el moviment de terres, la preparació del terreny, les escomeses exteriors (sanejament, fontaneria, contraincendis i electricitat en rasa), la solera interior de formigó i la urbanització dels accessos laterals.
- **Lot 2. Subministrament i instal·lació de fontaneria, electricitat i contraincendis:** instal·lació interior de la nau de tots els serveis necessaris per al seu correcte funcionament, d'acord amb el projecte de l'enginyeria: xarxa d'aigua freda sanitària, instal·lació elèctrica completa (quadre general de protecció, enllumenat, emergències i endolls) i instal·lació de protecció contra incendis (extintors, previsió de BIEs, enllunat d'emergència, polsadors i sirena).

Ambdós lots podran ser licitats de forma independent. L'adjudicació de cada lot recaurà sobre l'empresa que ofereixi la millor relació qualitat-preu d'acord amb els criteris definits al Plec de Clàusules Administratives (PCA).

2 DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

2.1 Emplaçament i superfícies

Les obres es realitzaran a la zona industrial de l'Aeroport de Lleida-Alguaire (terme municipal d'Alguaire, referència cadastral 5426302BG9252N0001EH). L'emplaçament es troba al costat aire de l'aeroport, en la zona propera als edificis de serveis aeronàutics, contigua a l'aparcament i als vials d'accés a la plataforma.

Zona d'actuació	Superfície (m ²)
Lot 1 — Solera nau (40x30 m)	1.200,00 m ²

Zona d'actuació	Superfície (m ²)
Lot 1 — Solera lateral (accessos i urbanització)	124,27 m ²
Lot 2 — Instal·lacions interiors nau	1.200,00 m ²
TOTAL ZONA D'ACTUACIÓ (Lot 1)	1.324,27 m²

2.2 Lot 1 — Fonamentació, solera i urbanització

2.2.1 Desmuntatges i enderrocs

Prèviament a l'inici de les obres es procedirà a:

- Desmuntatge de la tanca metàl·lica existent a la zona del nou accés, incloent la part metàl·lica i la seva fonamentació.
- Arrencada del paviment asfàltic de la zona afectada.
- Arrencada del paviment de formigó a les zones on s'hagin d'executar rases de fonamentació.

2.2.2 Moviment de terres

S'executarà el rebaix del terreny a les zones on s'hagi de col·locar la llosa de formigó de 40×30 m, i l'aportació de tot-ú artificial a les zones que ho requereixin. Les terres sobrants s'aprofitaran en terrenys de la pròpia activitat aeroportuària. Es realitzarà l'anivellament de la parcel·la amb mitjans mecànics fins a les cotes de terreny acabat, amb extensió i compactació en tongades (preparació, humectació i compactació al 98% del Proctor Modificat).

2.2.3 Escomeses en rasa

Prèviament a l'execució de la llosa es realitzaran les escomeses en rasa per al subministrament de l'edifici, connectades a les xarxes existents de la zona urbanitzada de l'aeroport:

- Sanejament: instal·lació separativa d'aigües pluvials i residuals, connectada a la xarxa general, amb pendent mínima del 1% per garantir el correcte funcionament.
- Fontaneria: canonada de polietilè (PE) en rasa, fins a arqueta exterior on s'instal·larà vàlvula de tall, comptador i antiretorn.
- Contraincendis: connexió a la xarxa d'aigua per a BIEs existent a l'aeroport, amb canonada de polipropilè (PP) en rasa fins a peu de nau.
- Electricitat: nova escamesa des de l'Armari de Distribució Urbana (ADU) existent, en rasa soterrada fins a la nova Caixa General de Protecció i Mesura (CGP) de la nau.

2.2.4 Fonamentació

La solució adoptada és una fonamentació formada per sabates aïllades amb riostres d'unió, en base a les característiques del terreny i del tipus d'estructura:

- Capa de neteja de 10 cm de formigó HL-150/P/10.
- Armadura de fonamentació amb acer de barres corrugades B500SD.
- Abocat de formigó tipus HA-25/B/20/XC2.
- Riostres de formigó armat de diverses dimensions, segons documentació gràfica del projecte.

2.2.5 Solera

Sobre el terreny adequat s'estendrà una sub-base de tot-ú artificial, compactada al 98% del Proctor Modificat, i s'executarà la solera de formigó de la nau (1.200 m²) i la solera lateral d'accessos (124,27 m²), d'acord amb les especificacions del projecte.

2.3 Lot 2 — Instal·lacions interiors

2.3.1 Instal·lació d'aigua freda sanitària

Connexió des de la xarxa d'aigua sanitària existent a l'aeroport, amb canonada de polietilè (PE) en rasa fins a l'interior de la nau. Un cop entrat a la nau, s'instal·larà una clau de tall i una aixeta de tipus garatge, amb un cabal mínim instantani de 0,20 l/s, d'acord amb la secció HS 4 del Codi Tècnic de l'Edificació. El pas de canonades a través de murs es realitzarà amb passamurs de tub d'acer galvanitzat, reomplerts amb massilla plàstica flexible.

2.3.2 Instal·lació elèctrica

La instal·lació complirà el REBT 842/2002, amb especial atenció a la ITC-BT 19 i la ITC-BT 28 (locals de pública concurrència). Els conductors seran de coure, aïllats no propagadors de l'incendi i amb baixa emissió de fums (H07Z1-K(AS), 450/750 V). Es preveu:

- Quadre General de Protecció: TMF-10, ubicat al lateral de la nau més proper a l'ADU. Potència instal·lada: 13,08 kW. Potència màxima admissible: 27,71 kW.
- Línies: 3 circuits d'il·luminació (campanes industrials suspeses, 3×960 W), 1 circuit d'emergències (200 W), 2 circuits d'endolls monofàsics (2×2.000 W) i 2 circuits de caixes d'endolls industrials Schuko (2×3.000 W).
- Safates i tubs: recorreguts horitzontals en safata reixada al sostre; recorreguts verticals en canal de plàstic.

2.3.3 Instal·lació de protecció contra incendis

La nau disposarà dels elements de protecció contra incendis següents:

- Extintors de pols ABC d'eficàcia 21A-113B i de CO₂ d'eficàcia 34B.
- Connexió a la xarxa d'aigua per a BIEs existent a l'aeroport (previsió futura), amb canonada de polipropilè (PP) en rasa fins a clau de tall interior.
- Enllumenat d'emergència: unitats autònomes compactes amb bateries de com a mínim 1 hora d'autonomia; algunes campanes incorporen la funció d'emergència. Activació automàtica per sota del 70% de la tensió nominal.
- Polsadors d'alarma i sirena.
- Tota la senyalització d'extinció i evacuació serà fotoluminescent.

3 VISITA A LA INFRAESTRUCTURA

La visita a les instal·lacions de l'Aeroport de Lleida-Alguaire és obligatòria per a la presentació d'ofertes, atès que les obres s'executaran al costat aire de l'aeroport. La visita és imprescindible per tal que les empreses licitadores coneguin:

- L'entorn físic de l'obra i les condicions específiques de treball al costat aire.
- Les restriccions d'accés a la Zona Restringida de Seguretat: procediment d'acreditació del personal i dels vehicles, formació específica aeroportuària de seguretat (AVSEC) i documentació requerida.
- La normativa de circulació de vehicles en plataforma i la necessitat del Permís de Conducció en Plataforma (PCP) per als conductors de vehicles a la zona restringida.
- L'estat actual de les xarxes existents (electricitat, aigua, contraincendis i sanejament) als punts de connexió previstos.
- La logística de l'obra: accessos de vehicles de gran tonatge, zones d'aplec de materials, ubicació de barracons i serveis provisionals.

Per concertar la visita cal contactar amb Aeroports de Catalunya per correu electrònic a acreditacions@leda.cat o per telèfon al 973 032 700. Aeroports de Catalunya fixarà un màxim de tres dates per a la visita conjunta. Durant la visita, les empreses podran plantejar dubtes tècnics que seran resolts de forma pública per a totes les assistents.

En finalitzar la visita s'entregarà un Certificat d'Assistència que s'haurà d'incorporar obligatòriament a la documentació de l'oferta. Les ofertes presentades sense el certificat de visita seran excloses.

4 HORARIS I COORDINACIÓ DELS TREBALLS

Les obres s'executaran a la Zona Restringida de Seguretat de l'aeroport. Com a norma general, no hi haurà restricció horària per als treballs d'obra civil. No obstant això, excepcionalment, i per motius operacionals aeroportuaris, la Direcció de l'Aeroport podrà limitar temporalment els horaris de treballs o l'accés a determinades zones. Aquestes restriccions seran comunicades amb la màxima antelació possible.

L'empresa adjudicatària haurà d'anar degudament acreditada per poder realitzar els treballs a la zona restringida. Tot el personal i tots els vehicles hauran de disposar de les acreditacions corresponents vigents, obtingudes a través del Departament d'Acreditacions de l'Aeroport.

En cap cas es podrà accedir al costat aire sense acreditació en vigor. L'empresa adjudicatària serà responsable de gestionar les acreditacions amb la suficient antelació per no endarrerir l'inici ni el desenvolupament de les obres.

El cost de les acreditacions, la formació AVSEC i qualsevol altre cost derivat del treball al costat aire hauran d'estar inclosos en les partides de l'oferta econòmica i no s'abonaran a part.

En el cas que l'empresa adjudicatària recorri a subcontractistes, la gestió de les acreditacions, la supervisió dels treballs i la responsabilitat sobre ells seran de l'empresa adjudicatària.

Qualsevol actuació suposarà el lliurament del corresponent informe tècnic on es detallin les actuacions realitzades, la data, la maquinària utilitzada i la persona responsable de l'actuació.

5 DOCUMENTACIÓ PRÈVIA A L'INICI DELS TREBALLS

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb els següents aspectes per tal de poder iniciar els seus treballs:

- Pla de Seguretat i Salut, CAE i obertura del centre de treball i altra documentació demanada pel Responsable de Seguretat i Salut de l'Aeroport.
- Pla de Vigilància de Seguretat Operacional, nomenaments, permisos de treball, certificats de formació, permís de conducció en plataforma (PCP) i/o àrea de maniobres (PCP-AM), i altra documentació demanada pel Responsable de Seguretat Operacional de l'Aeroport.
- Acreditació de persones i vehicles.
- Formació en seguretat física (Avsec)
- Documentació justificativa de les mesures mitigadores prèvies a implantar segons el PVSQ.

6 DOCUMENTACIÓ A ENTREGAR A LA FINALITZACIÓ DELS TREBALLS

L'empresa adjudicatària aportarà qualsevol document que li sigui requerida per Aeroports de Catalunya per tal de garantir que la instal·lació compleix amb la normativa que li sigui requerida. Entre altres documents, s'exigirà el lliurament dels següents documents un cop finalitzats els treballs:

- Memòria descriptiva.
- Plànols d'execució, en format CAD i PDF.
- Aixecament topogràfic.
- Certificats de materials, resultats d'assaigs i actes de control de qualitat.
- Certificat de garantia de les instal·lacions.
- Manuals de manteniment i usuari.
- Inventari d'instal·lacions.
- Documentació justificativa de les mesures mitigadores implantades durant l'execució, segons s'estableixi al PVSQ.
- Tota aquella informació que Aeroports de Catalunya consideri necessària per a la correcta explotació de la infraestructura.

Aquesta documentació haurà de ser aprovada per la persona responsable de l'Expedient designada per Aeroports de Catalunya.

7 ASSEGURANCES

L'empresa adjudicatària serà responsable de tots els desperfectes i perjudicis ocasionats a Aeroports de Catalunya i a tercers en el desenvolupament de la seva activitat, així com dels danys i perjudicis derivats dels informes i béns lliurats. Aquestes condicions s'apliquen també a les empreses subcontractades.

En el moment de presentar la seva oferta, les empreses licitadores hauran de presentar el compromís de contractació d'assegurances segons els termes indicats al Plec de Clàusules Administratives de referència. En cas de resultar finalment adjudicatàries, hauran de contractar les assegurances indicades en dit Plec abans de l'inici del servei.

8 NORMATIVA

8.1 PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

L'empresa adjudicatària serà responsable de complir i vigilar el compliment per part dels seus contractistes i persones treballadores autònomes de les prescripcions establertes en la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals i de les instruccions proporcionades per Aeroports de Catalunya. L'adjudicatari/a, amb la participació del seu Servei de Prevenció, haurà de donar compliment a les obligacions preventives següents:

8.1.1 Planificació

En compliment de l'art. 16 de la Llei de Prevenció i el Cap. II del RD 39/97, l'adjudicatari/a haurà d'articular la seva acció preventiva sobre un Document de Gestió Preventiva d'Obra / Pla de Seguretat que estableixi les mesures a posar en pràctica durant la vigència del contracte. El document haurà de ser coherent amb el Sistema Preventiu de l'empresa (Pla de Prevenció, Avaluació de Riscos, Planificació Preventiva, Procediments de treball i Registres acreditatius) i incorporar la informació facilitada per Aeroports de Catalunya i les empreses concurrents.

Totes les activitats del contracte hauran de comptar amb una identificació i avaluació dels riscos existents i una planificació preventiva corresponent. L'adjudicatari/a no podrà iniciar cap activitat que no hagi estat prèviament recollida i analitzada en el document preventiu, i haurà de mantenir-lo actualitzat en tot moment.

8.1.2 Vigilància preventiva

L'adjudicatari/a haurà de vigilar el compliment de la normativa de PRL per part de totes les empreses i persones treballadores autònomes subcontractades. Designarà per escrit les persones treballadores encarregades de seguretat i els recursos preventius necessaris, que hauran de tenir la formació reglamentàriament exigida i estar presents sempre que s'executin treballs perillosos o quan la concurrència d'activitats modifiqui els riscos.

8.1.3 Coordinació d'Activitats Empresariales (CAE)

L'adjudicatari/a haurà d'assistir a totes les reunions de coordinació d'activitats empresariales a les quals sigui convocat/da. Prèviament a l'inici dels treballs, haurà de proporcionar a Aeroports de Catalunya i a la resta d'empreses concurrents tota la informació sobre els riscos específics de les seves activitats que puguin afectar les persones treballadores presents al centre de treball, i adaptarà el document preventiu d'acord amb la informació rebuda. Haurà d'informar el seu personal dels riscos derivats de la concurrència d'activitats empresariales.

8.1.4 Organització preventiva

L'adjudicatari/a detallarà en el seu Document Preventiu Específic els mitjans, estructures, funcions i responsabilitats dels integrants de la seva Organització Preventiva. Encapçalant l'organització haurà de figurar una persona tècnica de prevenció acreditada per a funcions de nivell superior, que dirigirà la planificació i l'execució de l'acció preventiva a l'àmbit dels centres de treball d'Aeroports de Catalunya.

8.1.5 Subcontractació

Abans de l'inici de l'activitat, l'adjudicatari/a exigirà a les empreses o persones treballadores autònomes subcontractades que acreditin per escrit: l'avaluació de riscos i la planificació preventiva per als treballs contractats, el compliment de les obligacions de formació, informació i vigilància de la salut, i que els equips de treball que s'emprin compleixin amb els requisits normatius.

8.1.6 Equips de treball

L'adjudicatari/a haurà d'acreditar per escrit que tots els equips utilitzats als centres de treball d'Aeroports de Catalunya, propis o llogats, compleixen tots els requisits normatius de la legislació general i de la normativa interna d'Aeroports de Catalunya. Tots els vehicles disposaran d'assegurança i ITV en vigor.

8.1.7 Mesures d'emergència

L'adjudicatari/a definirà, dins de la seva planificació preventiva, les mesures a adoptar davant de casos d'emergència (accidents, incendis, explosions), tenint en compte les circumstàncies de l'entorn i la informació facilitada per Aeroports de Catalunya. Haurà d'establir les relacions necessàries amb serveis externs (primers auxilis, assistència mèdica d'urgència, salvament i lluita contra incendis). Les empreses concurrents hauran de comunicar immediatament tota situació d'emergència susceptible d'afectar la seguretat del personal present al centre de treball.

8.1.8 Formació i informació en matèria preventiva

L'adjudicatari/a haurà d'acreditar per escrit que tot el personal, propi i subcontractat, que realitzi actuacions als centres de treball d'Aeroports de Catalunya disposa de formació preventiva específica del seu lloc de treball i informació sobre els riscos, mesures preventives i mesures d'emergència aplicables. Aquesta formació haurà de ser coherent amb el document preventiu i, en tot cas, amb la informació facilitada per les empreses concurrents i el promotor.

8.1.9 Vigilància de la salut

L'adjudicatari/a haurà d'acreditar per escrit el compliment de totes les obligacions en matèria de vigilància de la salut per a tot el personal, propi i subcontractat, que realitzi actuacions als centres de treball d'Aeroports de Catalunya.

8.1.10 Despeses en matèria preventiva

Les obligacions en matèria preventiva són deures de cada empresa respecte al seu personal. Aeroports de Catalunya no abonarà cap unitat de despesa específica per aquest concepte, en estar incloses en les despeses generals del contracte. L'adjudicatari/a es compromet a complir les obligacions de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, el RD 1627/97, de 24 d'octubre, i la resta de la legislació vigent en matèria de seguretat i salut en el treball.

8.2 SEGURETAT AEROPORTUÀRIA

L'adjudicatari/a haurà de complir totes les disposicions aplicables en matèria de seguretat aeroportuària i seguir en tot moment les directrius de la Direcció de l'Aeroport i de la normativa vigent, en particular:

- Llei 21/2003, de 7 de juliol, de Seguretat Aèria.
- Reglament (CE) 300/2008 del Parlament Europeu i del Consell, d'11 de març de 2008, pel qual s'estableixen normes comunes per a la seguretat de l'aviació civil.
- Reglament (UE) 185/2010 de la Comissió, de 4 de març de 2010, pel qual s'estableixen mesures detallades per a l'aplicació de les normes bàsiques comunes de seguretat aèria.
- Programa Nacional de Seguretat i Programa Nacional de Formació de Seguretat.
- Programa Local de Seguretat de l'Aeroport de Lleida-Alguaire.

Pel que fa al personal i als vehicles, s'hauran de considerar els punts següents:

- Les acreditacions i autoritzacions d'accés a la Zona Restringida de Seguretat, tant de persones com de vehicles, es gestionaran a través del Departament d'Acreditacions de l'Aeroport.
- Tot el personal que hagi de realitzar tasques a la Zona Restringida de Seguretat haurà de superar un procés d'avaluació d'idoneïtat i disposar de la formació AVSEC específica requerida per Aeroports de Catalunya.
- Serà necessari el Permís de Conducció en Plataforma (PCP) en vigor per a la manipulació de vehicles a les zones restringides.
- Els vehicles que accedeixin a les zones restringides hauran de disposar de l'assegurança especial corresponent. L'empresa adjudicatària serà responsable de tots els danys i perjudicis ocasionats a l'aeroport i a tercers.
- L'Aeroport facilitarà la normativa de seguretat en plataforma, de compliment obligatori per qualsevol persona treballadora al costat aire.
- L'empresa adjudicatària haurà de designar una persona responsable de seguretat davant la Direcció de l'Aeroport i proporcionar la relació actualitzada dels mitjans materials i humans adscrits al contracte.

Els costos i/o sancions derivats de l'incompliment de les normatives de seguretat recauran íntegrament en l'empresa adjudicatària.

8.3 SEGURETAT OPERACIONAL

L'Aeroport de Lleida-Alguaire compta amb un Sistema de Gestió de la Seguretat aprovat per l'AESA (Agencia Estatal de Seguridad Aérea). L'empresa adjudicatària del present expedient es compromet a dur a terme les actuacions següents relacionades amb la seguretat operacional:

- Complir íntegrament les obligacions que imposa el Manual d'Aeròdrom i el seu certificat, incloent els procediments del SMS de l'Aeròdrom aplicables a la seva activitat (normes de circulació de vehicles, procediments d'emergència, comunicació d'incidències, etc.). Aquesta obligació s'estén al personal propi i al de totes les subcontractes.
- Designar una persona Responsable en matèria de Seguretat Operacional (RSO), encarregada del seguiment i control dels aspectes de Seguretat Operacional i que actuï com a interlocutora amb l'aeroport.
- Comunicar a l'aeroport les dades dels accidents i incidents que ocorrin al costat aire, seguint els procediments indicats per la Direcció de l'Aeroport. Disposar d'un procediment propi per al tractament dels accidents/incidents i realitzar el seguiment de les mesures correctores.
- Formar el personal en aspectes de Seguretat Operacional i portar un registre documental de la formació impartida.
- Facilitar les evidències de Seguretat Operacional requerides i sotmetre's a la supervisió que determini la Direcció de l'Aeroport.
- Realitzar una anàlisi de riscos de la pròpia activitat, revisar-la periòdicament i disposar de procediments per establir les mesures de mitigació necessàries.
- Disposar d'un Pla d'Autoprotecció d'acord amb el Reial Decret 393/2007, de 23 de maig, i participar en els exercicis i simulacres que programi l'aeroport.
- Lliurar a la Direcció de l'Aeroport, amb suficient antelació, la relació actualitzada de vehicles amb les seves dades identificatives que operin al costat aire.

Si la Direcció de l'Aeroport ho considera necessari, podrà exigir a l'empresa la presentació d'un Pla de Vigilància de Seguretat Operacional (PVSO), d'acord amb la 'Guia per a l'elaboració del PVSO'. Les despeses d'elaboració aniran a càrrec de l'adjudicatari/a.

Classificació de les infraccions a la normativa de seguretat en plataforma:

- **Lleus:** infraccions lleus a la Normativa de Seguretat en Plataforma no catalogades com a greus o molt greus.
- **Greus:** infraccions greus a la Normativa de Seguretat en Plataforma no catalogades com a molt greus.
- **Molt greus:** conduir vehicles sense PCP en vigor o caducat; conduir sense autorització o certificat d'aptitud; usar vehicles sense ITV/ITA o que no mantinguin les condicions d'autorització; no informar d'accidents o circumstàncies de risc de forma completa i veraç; presència a la zona restringida sota influència d'alcohol o drogues, o negativa a les proves; conducta negligent, imprudent o temerària que posi en perill persones, operacions o equips; acumulació de deu infraccions greus en un any.

8.4 ASPECTES MEDIAMBIENTALS

El cost derivat de la implementació o de les sancions per incompliment dels punts recollits en aquest apartat anirà a càrrec de l'adjudicatari/a, que serà responsable del seu compliment per part de tot el personal dependent de la seva activitat.

- L'empresa no abandonarà residus de cap tipus a les instal·lacions, terrenys, canalitzacions d'aigua o xarxes de drenatge. Els residus s'emmagatzemaran en contenidors adequats a la tipologia de residu.
- L'empresa recollirà els vessaments de residus i disposarà dels mitjans personals i materials necessaris per a aquesta finalitat.
- L'empresa gestionarà els seus residus d'acord amb la legislació vigent. No es podrà fer ús de les instal·lacions de l'aeroport a tal efecte sense autorització expressa.
- Si l'activitat implica l'emmagatzematge de substàncies perilloses al recinte, l'empresa adoptarà les mesures necessàries (cubetes, separadors, etc.) per evitar la incorporació de substàncies perilloses al terreny, al medi hídric o a les xarxes de drenatge.
- Els vehicles i la maquinària de l'empresa seran objecte dels corresponents controls d'ITV i inspeccions obligatòries. L'empresa els estacionarà únicament en llocs habilitats i autoritzats, preferentment sobre terreny pavimentat.
- L'empresa tractarà de minimitzar les emissions a l'atmosfera i recollirà qualsevol vessament que es produeixi durant els treballs.
- Abans de la finalització de l'activitat, les instal·lacions i els terrenys utilitzats hauran de quedar nets i lliures de residus i substàncies contaminants.
- L'empresa respondrà davant de qualsevol administració de les infraccions de normativa mediambiental imputables a ella o a les seves subcontractades.

9 GARANTIA

La garantia mínima serà la que estableix la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE):

- **1 any:** per a defectes d'acabat i terminació de les obres.
- **3 anys:** per a defectes que afectin l'habitabilitat de l'edifici.
- **10 anys:** per a defectes o vicis ocults que afectin els elements estructurals i comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici.

10 CERTIFICACIÓ ECONÒMICA I FACTURACIÓ DE L'OBRA

El pagament de l'obra es farà en base als preus unitaris de l'oferta de l'empresa adjudicatària, mitjançant certificacions mensuals de les unitats d'obra realment executades.

Les certificacions hauran de ser validades i signades per la Direcció d'Obra i per Aeroports de Catalunya prèviament a la presentació de cada factura.

La darrera factura haurà d'adjuntar l'acta de recepció de l'obra signada per la Direcció d'Obra i per Aeroports de Catalunya.

Només es podrà facturar un màxim del 95% de l'obra fins que no s'hagi lliurat la documentació as-built completa (en format BIM si s'ha ofert aquest compromís, o en format CAD/PDF en cas contrari).

11 PENALITZACIONS

Es preveuen les penalitzacions següents per incompliment de termini:

- Penalització diària per cada dia de retard en l'execució dels treballs, en la proporció d'1,00 € per cada 1.000,00 € del preu d'adjudicació (IVA exclòs).

Les penalitzacions per infraccions a la normativa de seguretat operacional en plataforma s'aplicaran d'acord amb allò establert al punt 8.3 del present PPTP, sense perjudici de les penalitzacions contractuals addicionals previstes al Plec de Clàusules Administratives.

12 CONTINGUT DE LES PROPOSTES

La presentació de les propostes implica l'acceptació incondicionada de les bases del present PPTP. Es recorda a les empreses licitadores que segueixin fidelment les especificacions del Plec de Bases de la licitació i que presentin la documentació en l'ordre establert al Plec de Clàusules Administratives (PCA).

S'hauran d'adjuntar els documents requerits pels criteris de puntuació del PCA, concretament:

- Oferta econòmica segons l'annex corresponent del PCA (pels Lots 1 i 2)
- Certificat d'assistència a la visita obligatòria prèvia a les instal·lacions (pels Lots 1 i 2)
- Carta de compromís del termini d'execució, segons annex corresponent del PCA (pels Lots 1 i 2)
- Carta de compromís en matèria de sostenibilitat (vehicle de baixes emissions), segons annex corresponent del PCA (pels Lots 1 i 2)
- Carta de compromís de lliurament de documentació as-built en BIM (si s'opta a la puntuació per modelització BIM), segons annex corresponent del PCA (pel Lot 1)

13 ANNEXES

13.1 Annex 1 Projecte de fonamentació, urbanització i instal·lacions

S'adjunta com a Annex 1 el projecte complet redactat per RCT Enginyeria, SLU (Ramon Cortés Torrentó, Enginyer Tècnic Industrial, col·legiat núm. 13.329), que inclou:

- Memòria descriptiva.
- Pressupost: amidaments, quadres de preus núm. 1 i 2, pressupost per partides i resum de pressupost.
- Documentació gràfica: plànols de situació, emplaçament, fonamentació, solera, instal·lacions i detalls constructius.
- Estudi de Seguretat i Salut.

En cas de contradicció entre el present PPTP i el projecte annexat, prevaldrà el que estableixi el PPTP en allò relatiu a les condicions contractuals, i el projecte en allò relatiu a les especificacions tècniques constructives.

13.2 Annex 2: Plànol detalls en dwg

S'adjunta en document annex

13.3 Annex 3: Pressupost TCQ o excel

S'adjunta en document annex