



Ajuntament  
d'Altafulla

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE DE REFORMA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, MÚSICA I BIBLIOTECA DE L'ESCOLA LA PORTALADA DEL MUNICIPI D'ALTAFULLA (EXP. 1999/2026)**

Codi Validació: 5ZASL5W6Y2AK7OA2N637E7F7H  
Verificació: <https://altafulla.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 57



**QUADRE RESUM DEL PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL  
CONTRACTE**

<b>A. PODER ADJUDICADOR</b>			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:		Ajuntament d'Altafulla	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:		Alcaldia – delegat en JGL	
<b>B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ</b>			
Nombre d'Expedient	1999/2026	Tipus de Contracte:	Obres
Tipus de Procediment	Obert simplificat sumari – Article 159.6 de la LCSP	Tramitació:	Ordinària
Forma de presentació d'ofertes: Electrònica – sobre digital			
Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes dins el termini de deu (10) dies hàbils, comptats des del dia següent de la publicació de l'anunci de licitació al Portal de Contractació Pública de l'Ajuntament d'Altafulla.			
Cap recurs especial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
<b>C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE</b>			
El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el "PROJECTE DE REFORMA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, MÚSICA I BIBLIOTECA DE L'ESCOLA LA PORTALADA" redactat i signat per l'arquitecte Sr. Anton Banús Tella, i aprovat per Junta de Govern Local amb data 19 de febrer de 2026			
<p><b>CPV:</b> Segons el Reglament (CE) núm. 2195/2008, de la comissió Europea, del 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) número 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, el CPV és:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 45200000-9: treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil</li> </ul>			
Limitacions: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		<p><b>LOTS:</b> La present licitació està pensada en tres lots:</p> <p><b>LOT 1:</b> En el primer lot s'intervindrà en les aules de <u>psicomotricitat i de música per resoldre adequació climàtica i il·luminació natural</u>: A l'aula de psicomotricitat s'actuarà en les façanes est i oest, substituint les finestres amb vidre fix per noves fusteries amb finestres projectants vers l'interior a la façana est, finestres corredisses a la façana oest, vidres fixes, tot amb fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic i amb doble vidre de seguretat i baixa emissivitat tèrmica, que garantirà una ventilació creuada en aquesta sala. A l'aula de música es realitzarà una nova obertura de 4 metres d'ample per 2,1 metres d'alçada, que acollirà una balconera de dues fulles corredisses que garantirà</p>	





una millor il·luminació i una relació amb el pati que avui en dia no es produeix.

**LOT 2:** En el segon lot s'intervindrà en la coberta de les aules de psicomotricitat, acollida, música i biblioteca: A la coberta inclinada de l'aula de psicomotricitat es retiraran les plaques de poliestirè extruït acabades amb capa de morter per panells de polisocianurat (PIR) revestits amb un vel de vidre bituminat sobre el que se adherirà una tela asfàltica amb autoprotecció mineral de color gris. Aquesta solució també s'aplicarà a la part de les aules d'acollida que presenten un pont tèrmic.

A tots els volats de les cobertes que donen al pati interior es repicaran les zones malmeses amb posterior aplicació de morter de reparació i impermeabilització líquida tipus Revestidan Protect Max de DANOSA o similar.

A la coberta de l'aula de música es substituirà el canaló de recollida d'aigües actual per una solució que eviti l'acumulació de pinassa.

**LOT 3:** En el tercer lot es substituiran els vidres senzills de 6+6 mm de les aules d'acollida i de la biblioteca per d'altres amb doble vidre laminat 6+6/12/6+6 mm i de baixa emissivitat tèrmica.

**D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:** D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP El pressupost base de licitació de la contractació és de 96.355,08 € IVA inclòs, amb el desglossament següent:

Lot 1 (PEM)	25.828,22 €
Lot 2 (PEM)	21.960,14 €
Lot 3 (PEM)	19.129,54 €
<b>Pressupost executio material PEM</b>	<b>66.917,90 €</b>
13% despeses generals	8.699,33 €
6% benefici industrial	4.015,07 €
<b>Pressupost executió contracta PEC</b>	<b>79.632,30 €</b>
21% Iva	16.722,78 €
<b>Total Iva inclòs</b>	<b>96.355,08 €</b>

El projecte conté els amidaments i preus unitaris de totes les partides objecte del contracte.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte. En qualsevol cas es troben incloses dins del preu les despeses relatives a la taxa de la llicència municipal d'obres i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com d'altres tributs que puguin substituir-los.

**E. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** El valor estimat del contracte és adequat als preus de

Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 57





mercat i s'estima en **79.632,30 €**

**F. DURADA:** El termini de durada del contracte és de tres (3) mesos per cadascun dels lots

**PRÒRROGA:** no es contempla

#### G. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS

SI  NO

#### H. SOLVÈNCIA

Seguint l'esperit del procediment abrujat simplificat determinat per l'article 159.6 de la LCSP, es determina que s'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i de la solvència tècnica i professional

#### I. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

Atenent al disposat a l'article 202 de la LCSP/2017, és obligatori establir en el plec de clàusules administratives particulars almenys una condició especial d'execució de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre. Per al present contracte s'han previst les següents condicions d'especial execució, que en qualsevol cas no son directament o indirectament discriminatòries, i son compatibles amb el dret comunitari:

##### Criteris socials

- Afiliació i alta a en la Seguretat Social: L'empresa contractista ha de garantir la afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Pagament dels salaris: L'empresa contractista ha de garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

##### Criteris ambientals

- Recollida i tractament dels residus d'obra: Tot residus d'obra hauran de tenir el tractament correcte pel que fa a la recollida i al seu reciclatge si s'escau, en compliment de la normativa aplicable (en compliment del RD 105/2008, RD 210/2018 i D89/2010).
- Ús eficient de l'aigua: L'empresa adjudicatària, vetllarà per fer un consum responsable de l'ús de l'aigua.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats de conformitat que seran especificades en el plec de clàusules administratives.

Les condicions exigides és consideren adequades a la naturalesa de les prestacions del contracte.

**J. REVISIÓ DE PREUS:** D'acord amb l'establert a l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic





espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).	
<b>K. GARANTIES:</b> el termini de garantia serà de D'UN ANY, llevat que l'adjudicatari n'hagi proposat un de més ampli en la seva oferta. Aquest termini començarà a comptar un cop rebuda l'obra	
PROVISIONAL: NO	-
DEFINITIVA: no	En virtut de l'article 159.6.f) no es requerirà la constitució de la garantia definitiva
COMPLEMENTÀRIA: NO	-
<b>L. SUBROGACIÓ:</b> No es preveu	
<b>M. SUBCONTRACTACIÓ:</b> L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, llevat que s'acordi emparat per l'art. 215.2 d) i e) que la prestació o part de la mateixa hagi d'executar-se directament pel contractista principal.  En cap cas es podrà subcontractar el personal tècnic i d'obra format cap d'obra i encarregats. En cap cas la limitació de la subcontractació podrà alterar la restricció efectiva a la competència.	
<b>N. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES:</b>	
<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> NO	



## CLAUSULAT DEL PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE

### CLÀUSULA PRIMERA: Marc normatiu:

Aquest contracte és regeix per la normativa administrativa, ja que té caràcter administratiu, tipologia de **contracte d'obres tipificat en l'article 13 de la LCSP**, i en conseqüència es registrarà tant pels plecs de clàusules administratives particulars, com el plec de prescripcions tècniques (que es substituirà per el projecte d'execució), com per les disposicions legals vigents d'aplicació. Així mateix, es regeix per la normativa següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCP).
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament europeu i del consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD).
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals (TRLHL).
- Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004 de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals.
- RD 773/1997, de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individuals (EPI).
- En tot allò no previst en els apartats anteriors seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en últim terme, les de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

### CLÀUSULA SEGONA: Objecte i qualificació:

#### 2.1 Descripció de l'objecte del contracte:

L'objecte del contracte és el descrit a l'apartat C del quadre de característiques.



**Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte:** Segons el Reglament (CE) núm. 2195/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics els CPV són:

- 45200000-9: treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil.

## **2.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte:**

Es procedeix a la divisió en lots tal i com s'estableix en **l'apartat C del quadre de característiques.**

## **CLÀUSULA TERCERA: Procediment de tramitació de l'expedient i procediment de contractació**

- **Tipologia de contracte:** Contracte administratiu d'obres, de conformitat amb l'establert en l'article 13 de la LCSP.
- **Procediment de tramitació:** per a la tramitació de l'expedient es considera que es tracta d'una tramitació oberta i simplificada, d'acord amb el literal de l'article 159 de la LCSP. Igualment, no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, pel fet de tractar-se d'un import inferior al que s'estableix a l'article 20 de la LCSP.
- **Procediment d'adjudicació:** procediment obert simplificat sumari, recollit en l'article 159.6 de la LCSP. Així doncs, el procediment determina és l'adient a les necessitats que es pretenen aconseguir amb aquesta licitació, tot considerant les característiques del contracte.

## **CLÀUSULA QUARTA: Perfil del contractant:**

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/altafulla>.

El Perfil de Contractant de l'Ajuntament d'Altafulla compleix íntegrament tots els requisits legals i tècnics previstos a la LCSP i la resta de normativa de desenvolupament.

## **CLÀUSULA CINQUENA: Prestacions econòmiques:**

### **5.1. Pressupost Base de Licitació:**

El pressupost base de licitació és el que s'assenyala a **l'apartat D del quadre de característiques.** Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'Òrgan de Contractació i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.



El licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'esmentat import màxim definit com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent, si s'escau.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

## **5.2. Valor Estimat del Contracte:**

El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen a l'apartat E del quadre de característiques.

## **CLÀUSULA SISENA: Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:**

Existeix consignació pressupostària en l'aplicació 1-323-62223 del vigent Pressupost Municipal.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en el plec de condicions administratives, que s'han de complir durant l'execució del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i a l'aplicació pressupostària següent:

- Any: 2026
- Classificació econòmica: 62223
- Àrea de despesa: 323
- Classificació orgànica: 1

## **CLÀUSULA SETENA: Revisió de preus:**

D'acord amb el que es preveu a l'apartat J del quadre de característiques.

## **CLÀUSULA VUITENA: Termini d'execució de les obres:**

### **8.1 Termini màxim de durada del contracte**

El termini de durada del contracte és el que s'estableix a l'apartat F del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la data de la comprovació del replanteig

### **8.2 Acta de comprovació del replanteig:**

L'acta de comprovació del replanteig, s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte, excepte casos excepcionals justificats.





El dia següent a l'acta de comprovació del replanteig serà el que computi a tots els efectes del contracte com a començament de les obres; amb les excepcions que es puguin recollir a l'acta de replanteig i independentment que les obres no es puguin iniciar fins que s'hagi aprovat el Pla de seguretat i salut.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

### **8.3 Lliurement del pla de seguretat i salut:**

El contractista assumeix el compromís que en el **termini màxim de trenta (30) dies naturals a comptar des de la signatura del contracte**, lliurarà a l'Ajuntament el pla de seguretat i salut en el treball, per tal de que es procedeixi a l'aprovació pel Coordinador de seguretat i salut. A partir de l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut s'autoritzarà el començament de les obres.

### **8.4 Execució de les obres:**

El contractista assumeix el compromís que en el **termini màxim de deu (10) dies naturals a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, procedirà a iniciar l'execució de les obres objecte del present contracte**. L'incompliment pel contractista del termini màxim de deu (10) dies per iniciar l'execució d'obres facultarà a l'Ajuntament per imposar penalitats a criteri exclusivament del propi Ajuntament, i/o resoldre el contracte.

### **8.5 Lliurement, actualització i eventuais modificacions del pla d'obra:**

El contractista assumeix el compromís que en el **termini màxim de vint (20) dies naturals a comptar des de la data de signatura del contracte**, lliurarà a l'Ajuntament el pla d'obra ajustat **al termini acordat**; procedint-se a la seva aprovació per l'Ajuntament.

El contractista assumeix el compromís que mentre duri l'execució de les obres i si així ho requereix l'Ajuntament presentarà en el termini màxim de deu (10) dies hàbils un pla d'obra ajustat a l'execució real de la mateixa. En cas que durant l'execució de les obres es produeixin incompliments de terminis parcials, que endarrereixin les obres per causes imputables al contractista, es reflectiran al pla ajustat que aprovarà l'Ajuntament i la Direcció facultativa i podrà donar lloc a les oportunes penalitats.

El contractista mentre duri l'execució de les obres, resta obligat a comunicar a l'Ajuntament qualsevol modificació de terminis, tant parcial com total, del pla inicialment aprovat, independentment que aquestes modificacions s'hagin de reflectir al pla d'obra ajustat. La manca de presentació d'aquests documents facultarà a l'Ajuntament per a resoldre el contracte o, a criteri exclusivament de l'Ajuntament, a imposar en el seu cas penalitats.

### **8.6 Pròrroga del contracte:**

No es contempla la pròrroga en la durada del contracte.

### **CLÀUSULA NOVENA: Acreditació de l'aptitud de contractar:**



Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula onzena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte;
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles, persones jurídiques, s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe

emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

D'acord amb el que preveu l'article 70 de la LCSP l'òrgan de contractació prendrà les mesures per garantir aquest no falsejament de la competència.

### **CLÀUSULA DESENA: Solvència de les empreses licitadores:**

Es determina en l'apartat H del quadre de característiques del contracte

### **CLÀUSULA ONZENA: Presentació de documentació administrativa i proposicions:**

#### **11.1 Presentació de documentació i de proposicions:**

- Les empreses poden presentar oferta sobre l'objecte del contracte.
- Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en el termini màxim que es determina en **l'apartat B del quadre de característiques** del contracte, accessible a l'adreça web següent:  
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/altafulla>

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina





sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml)

- D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

- Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.





- L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles d'acord amb l'apartat 1.j de la disposició addicional setzena de la LCSP, aquests formats, que s'han d'indicar en l'anunci o en el plec, s'han d'ajustar a especificacions públicament disponibles i d'ús no subjecte a restriccions i han de garantir la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i els interessats, durant el termini pel qual s'hagi de conservar l'expedient.

- D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.
- Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional Sobre els plecs i la resta de documentació complementària, el qual la facilitarà almenys cinc (5) dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys set (7) dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/altafulla>.

**Un cop presentada la proposició no podrà ser retirada sota cap concepte. La retirada injustificada d'una proposició, donarà lloc a la prohibició de contractar prevista a l'article 71.2 de la LCSP.**

- Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.
- Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figura en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a no admetre cap de les propostes que hagi subscrit.



## 11.2 Contingut de les proposicions:

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en **un ÚNIC sobre digital per cada un dels LOTS**, que contindrà tota la documentació administrativa i la documentació per a la valoració dels criteris objectius.

### LOT 1 – ADEQUACIÓ CLIMÀTICA

**SOBRE ÚNIC.- Documentació administrativa per l'adjudicació del contracte de les obres compreses en el "PROJECTE DE REFORMA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, MÚSICA I BIBLIOTECA DE L'ESCOLA LA PORTALADA DEL MUNICIPI D'ALTAFULLA – LOT 1 - ADEQUACIÓ CLIMÀTICA, EXPEDIENT 1999/2026":**

#### Contingut del SOBRE ÚNIC:

- ✓ **Declaració Responsable** degudament complimentada, d'acord amb el model de l'**Annex 1** del present plec. En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, hauran de presentar una declaració responsable per separat, i cadascuna d'elles haurà d'acreditar la seva personalitat i capacitat. Inclou **Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols**, si s'escau. Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu propi fur.
- ✓ **Documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica**, d'acord amb el model que consta en l'**Annex 2** al present plec.

**Informació general sobre les proposicions presentades:** No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina del sobre digital, les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura amb la qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resultes adjudicatàries, s'han de signar pels representats de totes les empreses que la componen. La persona o persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC o declaració responsable.

En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres.

La presentació d'ofertes comporta que l'Òrgan de Contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament



**LOT 2 – COBERTA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, ACOLLIDA, MÚSICA I BIBLIOTECA**

**SOBRE ÚNIC.- Documentació administrativa per l'adjudicació del contracte de les obres compreses en el "PROJECTE DE REFORMA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, MÚSICA I BIBLIOTECA DE L'ESCOLA LA PORTALADA DEL MUNICIPI D'ALTAFULLA – LOT 2 - COBERTA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, ACOLLIDA, MÚSICA I BIBLIOTECA, EXPEDIENT 1999/2026":**

**Contingut del SOBRE ÚNIC:**

- ✓ **Declaració Responsable** degudament complimentada, d'acord amb el model de l'**Annex 3** del present plec. En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, hauran de presentar una declaració responsable per separat, i cadascuna d'elles haurà d'acreditar la seva personalitat i capacitat. Inclou **Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols**, si s'escau. Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu propi fur.
- ✓ **Documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica**, d'acord amb el model que consta en l'**Annex 4** al present plec.

**Informació general sobre les proposicions presentades:** No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina del sobre digital, les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura amb la qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resultes adjudicatàries, s'han de signar pels representats de totes les empreses que la componen. La persona o persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC o declaració responsable.

En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres.

La presentació d'ofertes comporta que l'Òrgan de Contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

**LOT 3 – SUBSTITUCIÓ DELS VIDRES DE LES AULES D'ACOLLIDA I DE LA BIBLIOTECA**



**SOBRE ÚNIC.- Documentació administrativa per l'adjudicació del contracte de les obres compreses en el "PROJECTE DE REFORMA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, MÚSICA I BIBLIOTECA DE L'ESCOLA LA PORTALADA DEL MUNICIPI D'ALTAFULLA - LOT 3 - SUBSTITUCIÓ DELS VIDRES DE LES AULES D'ACOLLIDA I BIBLIOTECA, EXPEDIENT 1999/2026":**

**Contingut del SOBRE ÚNIC:**

- ✓ **Declaració Responsable** degudament complimentada, d'acord amb el model de l'**Annex 5** del present plec. En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, hauran de presentar una declaració responsable per separat, i cadascuna d'elles haurà d'acreditar la seva personalitat i capacitat. Inclou **Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols**, si s'escau. Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu propi fur.
- ✓ **Documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica**, d'acord amb el model que consta en l'**Annex 6** al present plec.

**Informació general sobre les proposicions presentades:** No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina del sobre digital, les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura amb la qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resultes adjudicatàries, s'han de signar pels representats de totes les empreses que la componen. La persona o persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC o declaració responsable.

En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres.

La presentació d'ofertes comporta que l'Òrgan de Contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament

**CLÀUSULA DOTZENA: Obertura del sobre únic:**

D'acord amb el previst a l'article 159.6.d) de la LCSP, l'obertura del sobre únic no es celebrarà en acte públic i es durà a terme a través de l'eina electrònica del Sobre Digital 2.0 o



l'eina de presentació telemàtica d'ofertes per tal de garantir que no es realitzi fins que hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes.

La valoració de les ofertes s'efectuarà automàticament per mitjans electrònics.

### **CLÀUSULA TRETZENA: Determinació de la millor oferta:**

A l'utilitzar-se el procediment obert simplificat sumari o abreujat per a l'adjudicació del contracte i en aplicació del previst en l'article 159 de la LCSP/2017, s'aplicarà més d'un criteri.

Tots els criteris estan vinculats a l'objecte del contracte i s'han formulat de manera objectiva, precisant-se la seva respectiva ponderació.

Els criteris d'adjudicació han estat seleccionats d'acord amb els requisits assenyalats en la LCSP i tenint en compte l'objecte del contracte, la gestió de recursos humans a utilitzar, així com també la seva experiència, i tot amb la intenció d'aconseguir la millor relació qualitat-preu en l'adjudicació.

Així doncs, els criteris d'adjudicació establerts compleixen amb el disposat a la LCSP:

- Estan vinculats a l'objecte del contracte.
- S'han formulat de manera objectiva i respectant els principis d'igualtat, no discriminació transparència i proporcionalitat.
- Garanteixen que les ofertes seran avaluades en condicions de competència efectiva i amb especificacions que permeten comprovar de manera efectiva la informació aportada pels licitadors.

Les ofertes presentades a licitació es valoraran entre 0 i 100 punts. Per valorar-les es tindrà en compte una pluralitat de criteris amb la ponderació relativa atribuïda a cadascun. El mètode per determinar la millor oferta serà la suma dels diferents punts assignats en cadascun dels criteris de valoració que a continuació s'indiquen:

### **LOT 1 - ADEQUACIÓ CLIMÀTICA**

#### **Criteri 1: Oferta econòmica (fins a 65 punts):**

El càlcul es farà en atenció a la següent fórmula:

$$P = PM * \text{Mín} / \text{Of}$$

On:

- P= Puntuació
- PM = Puntuació màxima del criteri (65)
- Mín = Oferta econòmica més baixa
- Of = Oferta que es valora.

L'empresa que presenti una oferta superior al preu de licitació obtindrà 0 punts.





**Criteri 2: Reducció del termini de durada dels treballs (fins a 25 punts):**

Es valorarà la reducció del termini de durada dels treballs oferta pel licitador per sota del termini de durada màxim establert que està fixat en 3 mesos. El càlcul es farà d'acord amb el següent criteri, donat que només s'acceptaran reduccions del termini de durada pels següents valors:

Sense reducció del termini de durada:	P = 0 punts
Reducció del termini de durada en 2 setmanes:	P = 12 punts
Reducció del termini de durada en 4 setmanes:	P = 25 punts

On:  
P= Puntuació

**Criteri 3: Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts):**

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia oferta pel licitador per damunt del termini de garantia mínim establert que està fixat en un any. El càlcul es farà d'acord amb el següent criteri, donat que només s'acceptaran ampliacions del termini de garantia pels següents valors:

Sense ampliació del termini de garantia:	P = 0 punts
Ampliació del termini de garantia en 1 any:	P = 5 punts
Ampliació del termini de garantia en 2 anys:	P = 10 punts

On:  
P= Puntuació

**LOT 2 - COBERTA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, ACOLLIDA, MÚSICA I BIBLIOTECA**

**Criteri 1: Oferta econòmica (fins a 50 punts):**

El càlcul es farà en atenció a la següent fórmula:

On:  
$$P = PM * \text{Mín} / \text{Of}$$
  
P= Puntuació  
PM = Puntuació màxima del criteri (50)  
Mín = Oferta econòmica més baixa  
Of = Oferta que es valora.

L'empresa que presenti una oferta superior al preu de licitació obtindrà 0 punts.

**Criteri 2: Millora de la instal·lació interior d'aigua potable (fins a 25 punts):**

Es valorarà la proposta de millora de la instal·lació interior d'aigua potable, segons annex d'informe tècnic de l'estat actual. Es tindran en compte la qualitat dels diferents materials i l'adequació de la solució tècnica a l'equipament.

**Criteri 3: Reducció del termini de durada dels treballs (fins a 15 punts):**

Es valorarà la reducció del termini de durada dels treballs oferta pel licitador per sota del termini de durada màxim establert que està fixat en 3 mesos. El càlcul es farà d'acord amb el següent criteri, donat que només s'acceptaran reduccions del termini de durada pels següents valors:





Sense reducció del termini de durada:	P = 0 punts
Reducció del termini de durada en 2 setmanes:	P = 8 punts
Reducció del termini de durada en 4 setmanes:	P = 15 punts

On:  
P= Puntuació

**Criteri 4: Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts):**

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia oferta pel licitador per damunt del termini de garantia mínim establert que està fixat en un any. El càlcul es farà d'acord amb el següent criteri, donat que només s'acceptaran ampliacions del termini de garantia pels següents valors:

Sense ampliació del termini de garantia:	P = 0 punts
Ampliació del termini de garantia en 1 any:	P = 5 punts
Ampliació del termini de garantia en 2 anys:	P = 10 punts

On:  
P= Puntuació

**LOT 3 – SUBSTITUCIÓ DELS VIDRES DE LES AULES D'ACOLLIDA I DE LA BIBLIOTECA**

**Criteri 1: Oferta econòmica (fins a 65 punts):**

El càlcul es farà en atenció a la següent fórmula:

On:  
$$P = PM * \text{Mín} / \text{Of}$$
  
P= Puntuació  
PM = Puntuació màxima del criteri (65)  
Mín = Oferta econòmica més baixa  
Of = Oferta que es valora.

L'empresa que presenti una oferta superior al preu de licitació obtindrà 0 punts.

**Criteri 2: Reducció del termini de durada dels treballs (fins a 25 punts):**

Es valorarà la reducció del termini de durada dels treballs oferta pel licitador per sota del termini de durada màxim establert que està fixat en 3 mesos. El càlcul es farà d'acord amb el següent criteri, donat que només s'acceptaran reduccions del termini de durada pels següents valors:

Sense reducció del termini de durada:	P = 0 punts
Reducció del termini de durada en 2 setmanes:	P = 12 punts
Reducció del termini de durada en 4 setmanes:	P = 25 punts

On:  
P= Puntuació

**Criteri 3: Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts):**

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia oferta pel licitador per damunt del termini de garantia mínim establert que està fixat en un any. El càlcul es farà d'acord amb el següent criteri, donat que només s'acceptaran ampliacions del termini de garantia pels següents valors:





Sense ampliació del termini de garantia:	P = 0 punts
Ampliació del termini de garantia en 1 any:	P = 5 punts
Ampliació del termini de garantia en 2 anys:	P = 10 punts

On:  
P= Puntuació

### **13.1. Empat en les puntuacions:**

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- Percentatge més alt de dones a la plantilla de cada una de les empreses.
- Percentatge més alt de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cada una de les empreses, prevalent, en cas d'igualtat, el nombre més alt de treballadors fixes amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Percentatge més baix de contractes temporal sala plantilla de cada una de les empreses.
- El sorteig.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

### **13.2. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats:**

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Per tal de calcular les ofertes amb valors anormals o desproporcionats, es realitzarà un promig de les ofertes presentades (sempre imports sense IVA); es determina que una oferta és anormalment baixa, quan és inferior al 10% sobre el promig de les ofertes presentades; així, per considerar que una oferta és desproporcionada, quan serà superior al 10% sobre el promig de les ofertes presentades.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, es requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de tres (3) dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.



Transcorregut aquest termini, si no es rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si es rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

## **CLÀUSULA CATORZENA: Classificació d'ofertes i requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació:**

### **14.1. Classificació d'ofertes:**

Un cop valorades les ofertes, l'òrgan de contractació classificarà les ofertes per ordre tenint en compte els criteris d'adjudicació.

### **14.2. Requeriment de documentació:**

L'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de cinc dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

- Acreditació de la capacitat d'obrar

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

El licitador que no compleixi el que estableix aquesta clàusula dins del termini assenyalat, amb concurrència de dol, culpa o negligència, podrà ser declarat en prohibició de contractar segons en l'article 71.1.a de la LCSP.

Tota la documentació a presentar pels licitadors ha de ser còpia que tingui caràcter d'autèntica conforme a la legislació vigent en la matèria

## **CLÀUSULA QUINZENA: Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment:**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, d'acord amb el que preveu l'article 152 de la LCSP. Així quan per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de



formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

### **CLÀUSULA SETZENA: Adjudicació i Formalització del contracte:**

Un cop presentada la documentació, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa adjudicatària, prèvia fiscalització prèvia del compromís de la despesa per la Intervenció Municipal, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

L'adjudicació del contracte es notificarà a tots els participants en la licitació amb el contingut previst a l'art. 151 de la LCSP.

La formalització del contracte serà amb l'evidència de notificació i es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció.

### **CLÀUSULA DISSETENA: Condicions especials d'execució del contracte:**

D'acord amb el previst a l'apartat I del quadre de característiques.

### **CLÀUSULA DIVUITENA: Prerogatives de l'Administració:**

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declara la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la LCSP.

En els procediments que s'instrueixen per a l'adopció dels acords relatius a les prerogatives haurà de donar-se audiència al contractista.





Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb les seves clàusules i els plecs.

### **CLÀUSULA VINTENA: Execució de les obres i responsabilitat del contractista:**

Les obres s'ha d'executar amb escrita subjecció a les estipulacions que conté el Plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

Quan les instruccions siguin de caràcter verbal, han de ser rectificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculats per a les parts.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en la construcció.

### **CLÀUSULA VINT-I-UNENA: Resolució d'incidències i de dubtes tècnics interpretatius:**

#### **21.1. Resolució d'incidències:**

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa adjudicatària en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

#### **22.2. Dubtes tècnics interpretatius:**

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

### **CLÀUSULA VINT-I-DOSENA: Drets i Obligacions de les parts:**

#### **22.1. Abonaments a l'empresa contractista:**

El contractista tindrà dret a l'abonament, conforme als preus convinguts, de les obres que realment executi amb subjecció al contracte atorgat i a les seves modificacions, si les hagués.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions



establertes en els articles 198 i 240 de la LCSP.

Els abonaments al contractista resultants de les certificacions expedides tenen el concepte de pagaments a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar en forma alguna aprovació i recepció de les obres que comprèn. Tanmateix, la darrera certificació d'obra no serà tramesa per l'Ajuntament fins que no s'hagin efectuat els repassos corresponents.

No serà objecte de valoració qualsevol augment d'obra sobre el previst tant en el projecte d'urbanització com en els Plecs de Clàusules degut a la forma i condicions de l'execució per part del contractista. Així mateix si el contractista executés obres de dimensions més grans de les previstes en el projecte, o executés, sense prèvia autorització, obres no previstes en el Projecte - amb independència de la facultat de la Direcció d'Obra de poder optar entre obligar-li a efectuar les correccions que

procedeixin o admetre el construït tal com hagi estat executat - no tindrà dret a que se li aboni cap quantitat pels excessos que per tals motius resultessin executats.

## **22.2 Factura electrònica i codi DIR**

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts per el Reial decret 161/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament pel que es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segona de la DA 32 de la LCSP, així com la normativa sobre la facturació electrònica:

- Identificació de l'òrgan de contractació: l'Alcalde
- Codi DIR: LO1430120
- Identificació de l'oficina comptable: LO1430120
- Identificació de la unitat de tramitació: LO1430120
- Número de l'expedient: 1999/2026

El pagament del preu es durà a terme per la Corporació municipal en el termini de trenta (30) dies comptadors a partir de la data d'aprovació de la corresponent factura per l'òrgan competent, que haurà de produir-se en tot cas en el termini de trenta (30) dies comptadors a partir de la realització mensual sempre i quan el adjudicatari hagi presentat en el Registre General en l'esmentat termini la corresponent factura.

El responsable del contracte designat per l'òrgan de contractació comprovarà i validarà la corresponent certificació dels treballs, aplicant els preus d'aquest contracte i tenint en compte



la millora presentada per l'adjudicatari i deduït en el seu cas les penalitzacions corresponents.

El termini de pagament de les factures es realitzarà d'acord amb l'establert a la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004 de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els terme i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

### **CLÀUSULA VINT – I – TRESENA: Obligacions del contractista:**

A banda de les obligacions generals derivades de la normativa aplicable, i les recollides en el projecte d'urbanització, el contractista estarà obligat al compliment de les següents obligacions:

#### **23.1. Obligacions en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, sindical i de prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball:**

El contractista lliurarà còpia de la comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent amb el segell d'entrada estampat per aquesta darrera.

El contractista i els subcontractistes en el seu cas, hauran de complir i trobar-se al corrent en tot moment de les obligacions que com a empresa li pertoquen en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball, essent estricta i rigorosament responsable amb caràcter exclusiu, i amb tota indemnitat de l'Ajuntament, del compliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

A efectes del que disposa l'article 43.1f de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el contractista estarà obligat, durant tot el període de durada del contracte, a renovar i aportar el Certificat de contractistes, emès per l'Administració Tributària, cada sis (6) mesos des de l'emissió de l'anterior certificat.

Als efectes de control per part de l'Ajuntament, sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, el contractista haurà d'acreditar sempre que li sigui requerit per l'Ajuntament, el compliment de totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició de l'Ajuntament, en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a aquestes obligacions.

El contractista haurà de presentar abans de la formalització del contracte certificat original expedit per la Seguretat Social d'estar al corrent dels pagaments a la Seguretat Social.

L'esmentat certificat s'anirà renovant mensualment mentre durin els treballs.

El contractista lliurarà a l'Ajuntament el dia 1 de cada mes (o si es festiu, el dia hàbil següent) una llista del personal que es troba a l'obra, en la qual es designarà un a un als operaris del contractista (categoria, número d'afiliació a la Seguretat Social, data d'alta amb



el contractista i data d'incorporació a l'obra. Qualsevol alta o baixa que al llarg del mes es produeixi haurà de ser comunicada en el mateix dia a l'Ajuntament. Tot el personal que figuri en l'esmentada llista haurà d'estar donat d'alta a la Seguretat Social. Per això, el contractista presentarà a l'inici dels treballs i mensualment, la liquidació de les assegurances socials, amb expressió en els mateixos del personal que treballa a l'obra, juntament amb el càrrec comptable emès pel Banc Entitat gestora de recaptació acreditatiu d'haver estat pagat.

El contractista presentarà original i fotocòpia dels contractes de treball, així com de l'Alta a la Seguretat Social de cadascun dels treballadors de l'empresa que estigui adscrit a l'obra.

Una vegada validats els originals amb les còpies es retornaran els primers en el menor termini possible.

D'igual manera i amb caràcter permanent durant tota l'execució de l'obra, el contractista estarà obligat a tenir en lloc visible de l'obra a disposició de l'Ajuntament i/o el Coordinador de seguretat i salut un quadrant mensual, amb tots els dies laborables del mes, amb la relació de treballadors amb nom i DNI que estant treballant a l'obra en cada moment; a fi i efecte de que l'Ajuntament i/o el coordinador puguin verificar en qualsevol moment el personal que efectivament hi ha a l'obra.

L'incompliment d'algun dels requeriments expressats en aquest apartat primer, podrà donar lloc a les penalitats o efectes que si s'escau es determinin en el corresponent contracte.

El contractista d'acord amb el seu propi criteri professional i les indicacions del Coordinador de Seguretat i Salut i/o l'Ajuntament, es compromet a adoptar les mesures necessàries per tal de garantir l'estricta compliment de la Llei 31/1995 de 8 de novembre de prevenció de riscos laborals i del Real decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció; així com de qualsevol altre normativa que la desenvolupi o li sigui d'aplicació.

### **23.2. Constitució de fiances i subcontractació:**

Seràn a càrrec exclusiu del contractista totes les despeses i impostos que s'originin per raó de la constitució de fiances diamants del contracte, i en el seu cas, els que es causin per la subcontractació de les obres objecte d'aquell i de les seves revisions.

### **23.3. Despeses de comunicació:**

El contractista haurà de complir amb les obligacions que es determinen amb el Pla de comunicació redactat per a l'obra objecte de licitació, en el qual es determinaran les accions de comunicació vinculades a la obra. El contractista assumirà el cost fins l'import anteriorment indicat.

L'Ajuntament o la societat privada municipal que aquest determini girarà al contractista les factures corresponents en concepte de comunicació avalades per l'existència del Pla de comunicació específic de l'obra. El contractista les haurà d'abonar a la societat privada municipal emissora de la mateixa o bé al propi Ajuntament dins dels trenta (30) dies a comptar des de la presentació de factura.



En cas d'incompliment per part del contractista en el pagament de les obligacions esmentades en els apartats anteriors, l'Ajuntament podrà descomptar de qualsevol pagament que hagi de fer al contractista aquests imports. Per l'endarreriment en el pagament d'aquestes quantitats, es cobrarà uns interessos de demora que es calcularan de conformitat amb la normativa vigent.

Es consideren despeses de comunicació imputables a aquest apartat amb caràcter enunciatiu no limitatiu les assenyalades en el Pla de comunicació, així com totes aquelles que es puguin determinar per l'Ajuntament en relació a comunicació i informació d'obra, informació als ciutadans sobre qualsevol incidència, posada en funcionament de serveis, actes informatius, etc... en relació amb l'obra que s'executa.

En conseqüència, el contractista està obligat a abonar les actuacions d'informació i comunicació en la forma que li sigui requerida per la societat privada municipal per l'Ajuntament

#### **23.4. Cartells anunciadors de l'empresa adjudicatària:**

La col·locació en obra de cartells anunciadors de l'empresa adjudicatària, aniran única i exclusivament a càrrec del contractista; i en qualsevol cas, estarà subjecta a la prèvia autorització de l'Ajuntament o l'Ajuntament en quant a les característiques del cartell, ubicació i contingut.

#### **23.5. Compliment del Pla de Seguretat i Salut i la normativa sobre seguretat i salut en el treball:**

El contractista s'obliga a complir i fer complir durant la realització dels treballs el Pla de Seguretat i Salut, així com les instruccions del Coordinador de Seguretat i Salut relatives a la seva aplicació i execució.

El contractista s'obliga a una vegada aprovada per l'Ajuntament la subcontractació a signar les corresponents adhesions al Pla de seguretat i salut, així com a presentar els documents i certificats que l'Ajuntament li requereixi.

El contractista serà responsable dels accidents que puguin passar a tot el personal de l'obra o a terceres persones com a conseqüència de la realització dels treballs encomanats.

El contractista es responsabilitza plenament de qualsevol infracció als reglaments de seguretat en la que es pugui incórrer durant la realització dels treballs contractats.

Si s'apreciés per la Direcció Facultativa o per l'Ajuntament una reiterada inobservança en els equips de protecció personal per a la realització dels seus treballs, per part del personal del contractista, l'Ajuntament queda facultat per a equipar correctament al personal i deduir el seu import de la certificació final.

#### **23.6.- Compromís d'adscriure els mitjans personals i materials necessaris per a l'execució de les obres:**



El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals tècnics i materials necessaris per a la correcta execució de les obres. A tal efecte, està obligat a assegurar i garantir l'execució de les obres en els terminis parcials establerts en el Pla d'obra aprovat; i resta obligat a millorar el rendiment i la planificació dels treballs, així com l'assignació de tots els recursos, tant tècnics com materials per a garantir la seva execució amb la qualitat requerida en el termini acordat.

Aquests compromisos tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penalitats, per al cas que el contractista els incompleixi.

### **23.7 Els Llibres d'Ordres i Incidències:**

El contractista tindrà sempre a l'oficina de l'obra, i des de l'inici dels treballs, a disposició de la Direcció Facultativa i de l'Ajuntament, un Llibre d'Ordres on s'anotaran les ordres, instruccions i comunicacions que es donin al contractista, per esmenar i corregir possibles deficiències, o les que consideri convenients perquè els treballs es duguin a terme d'acord i en harmonia amb els documents contractuals. Cada ordre i acta haurà de ser estesa i signada per la Direcció Facultativa i contenir l'assabentat subscrit amb la signatura del contractista o del seu representant a l'obra. Una còpia serà per la Direcció Facultativa, el contractista n'enviarà una altra còpia a l'Ajuntament per al seu coneixement.

El contractista haurà de dur prèviament diligenciats els Llibres d'Ordres i Incidències, de conformitat amb les disposicions contingudes en la normativa que sigui aplicable.

Aquest llibre s'obrirà amb data de la comprovació del replanteig i es tancarà en l'acte formal de recepció de les obres.

Totes les anotacions que es realitzin als llibres d'obres obliguen a les parts al seu coneixement als efectes escaients. El fet que a l'esmentat Llibre no hi figurin redactades les ordres que preceptivament té l'obligació de complimentar el contractista, no suposa cap eximent de les responsabilitats que li siguin inherents.

### **23.8. Pòlisses d'assegurances:**

Sense perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, el contractista està obligat a concertar les corresponents pòlisses d'assegurances en les modalitats "tot risc construcció" i "responsabilitat civil", sent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres.

Els requisits que hauran d'acomplir les pòlisses d'assegurança són els següents:

**a) L'assegurança en modalitat "tot risc construcció":** Haurà d'estar contractada especialment pel cobriment dels riscos de l'obra adjudicada. A més del contractista hauran d'estar emparats sota les garanties de la pòlissa els subcontractistes que poguessin actuar a l'obra. Hauran de figurar com a beneficiari de l'assegurança l'Ajuntament. Les garanties i quantitats assegurades cobriran el valor d'adjudicació de l'obra. Inclourà, dins els riscos coberts



inclouran l'assegurança de béns, que cobrirà la indemnització per danys i pèrdues materials ocorreguts a:

- Treballs d'obra civil i instal·lacions (cost de material i de mà d'obra) realitzats en curs de realització, inclosos abassegaments.
- Equips de construcció.
- Maquinària de construcció.
- Efectes personals d'empleats i treballadors.
- Altres propietats de l'assegurat.
- Despeses de desenrunament.
- Despeses per les mesures necessàries adoptades per reduir o extingir el sinistre.

b) L'assegurança de responsabilitat civil extracontractual serà per un import mínim DE CINCENTS MIL EUROS (500.000,00 € d'euros) i cobrirà:

- Les indemnitzacions que l'assegurat hagués de satisfer a tercers com a civilment responsable per danys causats a aquests en les seves persones o béns, per acció o omissió, ja sigui aquesta responsabilitat directa o subsidiària, com a conseqüència d'accidents relacionats amb l'execució de l'obra.
- Les costes i despeses judicials i demés despeses per defensa de l'assegurat.
- La constitució de fiances judicials per cobriment de la responsabilitat civil.
- Qualsevol reclamació contra l'Ajuntament, que tingui el seu origen en els propis treballs assegurats i de la que l'assegurat sigui responsable.

c) Les assegurances quedaran prorrogades durant el període establert de manteniment i/o conservació, amb les limitacions d'aplicació comunes a aquestes pròrrogues.

d) S'admetran les exclusions de riscos i franquícies normalment acceptades pels usos mercantils en aquest tipus d'assegurances.

Les pòlisses s'haurà de presentar a l'Ajuntament abans de la formalització del contracte.

A aquests efectes haurà d'unir a la primera certificació d'obra i a la del mes en el qual hagi de renovar la pòlissa, còpia de la mateixa i justificant del pagament de la prima o de procedir al seu pagament per un altre període.

En la recepció de l'obra haurà d'acreditar que la pòlissa té vigència pel termini de garantia i que la prima corresponent al mateix es troba totalment abonada.

L'Ajuntament podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions i, en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que el contractista acrediti l'acompliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o de la liquidació.



### **23.9 Maquinària, mitjans auxiliars i plantilla:**

Abans de començar les obres, el contractista comunicarà al tècnic de l'Ajuntament encarregat de la gestió de l'obra la relació detallada amb les dades següents:

- Maquinària i mitjans auxiliars que es posen a disposició d'aquesta obra.
- Mitjans personals i equip tècnic que es posen a disposició per a l'execució de les obres
- Tècnic amb titulació adequada designat pel contractista per a la direcció de l'obra, que quedarà permanentment adscrit a la mateixa. El tècnic quedarà adscrit en qualitat de Cap d'obra i haurà de romandre durant les hores de treball a peu d'obra.
- El contractista també facilitarà al tècnic de l'Ajuntament encarregat de la gestió de l'obra, relació numerada per oficis i categoria del personal que ha de constituir la plantilla mínima al servei de les obres, que haurà de ser l'adequat el qualitat i número al tipus i magnitud dels treballs a realitzar. En qualsevol moment l'Ajuntament podrà ordenar la separació de l'obra del personal que, al seu criteri, no estigui el suficientment capacitat pel treball a desenvolupar o la seva actitud sigui manifestament perjudicial per a l'obra, i podrà així mateix ordenar l'increment de personal necessari per a la consecució dels treballs en el termini acordat.
- El contractista habilitarà un local degudament condicionat, aïllat i protegit (equipat amb taules, cadires, armaris, telèfon, fax i correu electrònic) per a despatx exclusiu de la Direcció Facultativa de l'obra, en el lloc que es consideri més apropiat, prèvia conformitat de la Direcció Facultativa i l'Ajuntament; i no podrà procedir al seu canvi i trasllat sense prèvia autorització.

L'esmentat local s'haurà de mantenir, mentre durin les obres i fins a la finalització del contracte.

El contractista hi haurà de conservar necessàriament una còpia autoritzada dels documents contractuals del projecte o projectes base del contracte, el Llibre d'ordres i el Llibre d'incidències.

El contractista està obligat a tenir a l'obra l'equip de personal directiu, tècnic, auxiliar i operari que resulti de la documentació de l'adjudicació i resta establert al Pla d'Obres. Així mateix designarà les persones que assumeixin per la seva part la direcció dels treballs, que hauran de tenir facultats per a resoldre quants gestions depenguin de la Direcció de l'Obra.

Tant la idoneïtat de les persones que constitueixin aquest grup directiu com la seva organització funcional serà lliurement apreciada per la Direcció Facultativa de l'obra i per l'Ajuntament, que tindrà en tot moment la facultat d'exigir al contractista la substitució per causa justificada de qualsevol persona adscrita a l'obra, sense obligació de respondre de cap dels danys que al contractista li pogués causar l'exercici d'aquella facultat. No obstant, el contractista respondrà de la capacitat i de la disciplina de tot el personal assignat a l'obra.

### **23.10 Utilització de materials:**



El contractista haurà d'observar, en el seu cas, el que estableix el Plec de prescripcions tècniques del projecte en relació a la utilització de materials i la norma Tècnica de l'Institut Tecnològic de la Construcció (ITEC) per a la utilització de granulats provinents de la matxuca d'enderrocs de construcció.

### **23.11 Preus i despeses:**

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabament de qualsevol unitat d'obra, es consideren incloses en el preu de la mateixa, malgrat no figurin tots ells especificats a la descomposició o descripció dels preus.

Totes les despeses que pel seu concepte siguin assimilables a qualsevol dels que, sota el títol genèric de costos indirectes s'enumeren a l'article 130.3 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), es consideren sempre inclosos en els preus de les unitats d'obra del projecte quan no figurin en el pressupost valorats en unitats d'obra o partides alçades.

### **23.12 Despeses d'assaigs:**

L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma condicions que aquestes assenyalin

### **23.13 Alta de les instal·lacions:**

Seràn de compte i càrrec del contractista la realització de les gestions, pagaments de totes les despeses, taxes, arbitris, etc., redacció i visat dels projectes que hagin de presentar-se en els Organismes competents a efectes d'obtenir l'alta i permís de funcionament de les instal·lacions i escomeses provisionals



#### **23.14 Objectes trobats i materials procedents de les obres**

El contractista serà responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, especialment les restes arquitectòniques; havent de donar compte immediatament de les troballes a la Direcció de l'Obra i l'Ajuntament, i col·locar-los sota la custòdia d'aquest.

Els materials rescats de l'obra es consideren propietat de l'Ajuntament i seran traslladats per el contractista al lloc que determini l'Ajuntament

#### **23.15 Gestió de residus i neteja de l'obra:**

El contractista resta obligat al compliment de la normativa en matèria de residus, i específicament de residus de la construcció i enderrocs. En concret, haurà de disposar dels contenidors diferenciats per als diversos tipus de residus a l'obra, i efectuar-ne la correcta separació.

Al final de l'obra el contractista haurà de netejar en profunditat tots els elements d'obra executada, així com els de l'entorn immediat embrutats com a conseqüència de l'execució de l'obra objecte de contractació.

Així mateix, el contractista haurà de tenir retirats tots els materials sobrants i mitjans auxiliars en un termini màxim de quinze (15) dies següents a la data de recepció de l'obra.

En un altre cas, podrà realitzar-ho l'Ajuntament a càrrec del contractista.

#### **23.16 Conservació i vigilància de l'obra:**

El contractista està obligat a la conservació i vigilància dels seus mitjans de treball, dels aliens i de totes les instal·lacions mòbils o fixes, així com de tota la senyalització

Així mateix, estarà obligat al llarg de tot el procés d'execució de les obres a la correcta i adequada conservació dels cartells i senyals, i a la immediata reposició. Cas de no fer-ho així, i previ requeriment de l'Ajuntament els serveis tècnics d'aquesta l'Ajuntament podran dur a terme les tasques de conservació a càrrec del contractista.

#### **23.17. Execució dels repassos:**

El contractista serà responsable d'executar en l'obra tota classe de correccions i reparacions que l'Ajuntament consideri necessàries fins la recepció de l'obra, així com els que corresponguin durant el termini de garantia, per tal de que les obres compleixin totalment al temps de l'expedició del certificat de la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució.

Aquestes correccions s'hauran d'executar en el termini de quinze (15) dies des de que hagin estat comunicades al contractista per l'Ajuntament.



En cas de que el contractista no executi els repassos en el termini acordat sense causa justificada, l'Ajuntament podrà exigir una penalitat per import de vint cèntims (0,20.-€) per cada mil euros (1.000.-€) del preu del contracte per cada repàs no executat en el termini fixat. En aquest cas, a més de l'oportuna penalitat, l'Ajuntament si ho considera oportú, prèvia comunicació per escrit al contractista, podrà encarregar directament aquells treballs no executats als seus serveis o a altres empreses. En aquest cas, e el contractista no podrà posar cap impediment ni dificultar l'accés a l'obra dels serveis de l'Ajuntament o els industrials externs. En qualsevol cas, la responsabilitat i l'import dels treballs executats, siguin pel contractista, siguin pels serveis de l'Ajuntament o per altra empresa, seran sempre a càrrec del contractista; i es descomptaran de les certificacions pendents, i/o de la garantia constituïda; sense perjudici de la possibilitat de resoldre el contracte si s'escau, per aquest incompliment.

### **23.18. Clàusula ètica:**

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

### **23.19. Indemnitzacions:**

En qualsevol cas, el contractista, indemnitzarà a l'Ajuntament per les quantitats que es veïe obligat per incompliment de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui imposat per resolució judicial o administrativa.

### **VINT-I-QUATRENA: Modificació del contracte:**



El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i en els articles 203 a 207 i 242 de la LCSP, i de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

L'Ajuntament podrà, durant la seva execució, modificar el contracte sempre que concorri alguna de les circumstàncies que determina l'article 205 de la LCSP, en els termes indicats a l'esmentat article.

En cas que per l'Ajuntament es procedeixi a modificar el contracte incorporant parts de l'obra i/o unitats d'obra o materials no previstos en el contracte, ni deduïble d'aquesta o les característiques del qual difereixen substancialment d'aquelles, el seu preu es fixarà per l'Ajuntament, a proposta del Director Facultatiu de les obres d'acord amb el procediment que a tal efecte es determina. Tant per a la seva execució com pel seu abonament, es procedirà a l'aprovació de preus contradictoris de conformitat amb el que preveu la LCSP, i es fixaran per l'òrgan competent de l'Ajuntament mitjançant els seus legals representants.

Les modificacions contractuals requeriran l'informe previ del Director Facultatiu de les obres i en el que es faci constar l'import aproximat de la modificació, així com al descripció de les obres a executar, quan comportin incorporar parts de l'obra i/o unitats d'obra o materials no previstos en el contracte. A tal efecte, la fixació del preu es determinarà d'acord amb els costos que corresponguessin a la data d'adjudicació del contracte.

L'informe previ del Director de les obres i dels serveis tècnics de l'Ajuntament es notificarà al contractista i se li atorgarà tràmit d'audiència per un termini de cinc (5) dies hàbils.

Es dictarà resolució per l'òrgan de contractació a la que s'haurà de fer constar l'existència de crèdit per assumir la modificació, i s'emplaçarà al contractista, en el seu cas, per a la formalització d'un annex al contracte.

Si el contractista no acceptés els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les en la forma que estimi adient amb un altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat.

Aquestes modificacions no previstes són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En cas que excedeixin del percentatge indicat, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

D'acord amb allò previst a l'article 242.4 de la LCSP, durant l'execució del contracte es podran introduir variacions sense necessitat d'aprovació prèvia, quan consisteixen en l'alteració de les unitats d'obra realment executades: augmentant, reduint, suprimint parts de l'obra i/o unitats d'obra, o substituir ( sempre que aquesta sigui una de les compreses en el contracte i/o en la documentació contractual ); sempre que l'import global no sobrepassi en més o menys 10% del pressupost d'execució del contracte.

En aquest cas, quan la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.



D'acord amb el que s'estableix a la disposició addicional primera de la Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radio-tòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, es preveu expressament la possibilitat de modificar el contracte amb motiu de l'aplicació de les mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP. Els òrgans de contractació que haguessin modificat un contracte durant la seva vigència, amb independència de la causa que justifiqui la modificació, hauran de publicar en tot cas un anunci de modificació en el perfil de contractant en el termini de cinc (5) dies des de l'aprovació de la mateixa, que haurà d'anar acompanyat de les al·legacions del contractista i de tots els informes emesos

#### **CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA: Suspensió del contracte:**

Si l'Ajuntament acorda la suspensió del contracte o la suspensió té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 198.5 de la LCSP, s'ha d'estendre una acta, d'ofici o a sol·licitud del contractista, en la qual s'han de consignar les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Un cop acordada la suspensió, l'Ajuntament ha d'abonar al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles recollides a l'article 208 de la LCSP.

En el cas de suspensió dels treballs, a instància de l'Ajuntament per causa no imputable al contractista, s'establiran de forma contradictòria els possibles perjudicis econòmics derivats de l'esmentada suspensió, llevat del cas en què es pugui establir un nou Pla d'Obres, el qual no incrementi el termini total de les obres en més de quinze (15) dies, cas en el que el contractista no podrà reclamar cap tipus de sobre-cost o compensació econòmica. En cas que la suspensió incrementi en més de quinze (15) dies el termini total de les obres, donarà lloc a l'establiment d'un nou Pla d'Obres, amb reconeixement dels retards produïts i augment del termini total d'execució d'obra. La quantificació, si s'escau, dels perjudicis econòmics abans esmentats no podrà excedir la quantitat del zero coma cinc per cent (0,5 %) del pressupost del contracte.

Si la suspensió fos total, o per termini superior a sis (6) mesos, el contractista tindrà dret a la rescissió del contracte i a una indemnització del sis per cent (6 %) de l'import de les obres deixades de realitzar en concepte de benefici industrial. Als efectes d'aplicació d'aquest sis per cent (6 %) es prendrà com a preu del contracte, el pressupost d'execució material amb deducció de la baixa de licitació en el seu cas.

#### **CLÀUSULA VINT-I-SISENA: Successió del contracte:**

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat adjudicatària, el contracte



continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa adjudicatària ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa adjudicatària sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscriu la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia. Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa adjudicatària.

#### **CLÀUSULA VINT-I-SETENA: Cessió del contracte:**

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre un termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió aquesta s'entendrà autoritzada per silenci administratiu.
- Que l'empresa tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeixi trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançant, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar



degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.

- Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa adjudicatària si aquestes constitueixen un element essencial del contracte. L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

### **CLÀUSULA VINT-I-VUITENA: Subcontractació:**

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, llevat que d'acord amb l'art. 215.2 d) i e) la prestació o part de la mateixa ha d'executar-se directament pel principal.

En cap cas es podrà subcontractar el personal tècnic i d'obra format per Caps d'obra i encarregats.

En cap cas la limitació de la subcontractació podrà alterar la restricció efectiva a la competència.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències establertes el present plec.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el



compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 26 d'aquest plec, responant la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

## **CLÀUSULA VINT-I-NOVENA: Recepció de l'obra i liquidació**

### **29.1. Recepció:**

En el termini de quinze (15) dies hàbils abans del complet acabament de les obres, el contractista informará a l'Ajuntament de la data concreta de la seva finalització, interessant-se perquè es dugui a terme la recepció d'aquesta.

S'entendrà que pot es fer la recepció de l'obra si estan completament acabats tots els treballs encomanats al contractista de conformitat amb el que s'estableix en el contracte, i de conformitat amb el que en aquest Plec s'especifiqui. Es podran produir recepcions parcials d'acord amb el que es determina per la normativa vigent.

La direcció d'obra, en cas de conformitat amb la comunicació del contractista, elevarà la seva conformitat, amb el corresponent informe, a l'òrgan de contractació amb l'antelació suficient.

Si per qualsevol motiu l'Ajuntament considerés que no hi ha lloc per a aquesta recepció, ho especificarà de forma raonada i ho comunicarà al contractista, el qual a tenor de l'esmentat



comunicació haurà de continuar les obres fins el seu acabament.

L'Ajuntament fixarà la data d'inspecció conjunta de les obres, prèvia a la seva recepció, amb data anterior al seu acabament. Els tècnics de l'Ajuntament hauran d'efectuar la inspecció, a la qual hauran d'assistir, per part del contractista, els representants amb plens poders.

De la inspecció conjunta de les obres s'aixecarà la corresponent acta. En cas que com a resultat de la inspecció de les obres es considerés que les obres es troben aptes per a la seva recepció, es considerarà que el termini d'execució de les obres finalitza en la data indicada a l'acta, als efectes de les penalitats previstes en els plecs.

En el termini de vint (20) dies a comptar des de la data de la inspecció conjunta de les obres, en el cas que aquestes foren aptes per a la seva recepció, l'Ajuntament comunicarà per escrit al contractista que ha rebut les obres, fent-se càrrec de les mateixes. A partir d'aquesta data començarà a comptar el termini de garantia.

Quan com a resultat de l'esmentada inspecció conjunta de les obres i de les dades i informes complementaris d'aquesta, l'Ajuntament estableixi que les obres no es troben en bon estat o no hagin estat realitzades conforme a les condicions, s'aixecarà igualment acta en la que es farà constar les deficiències que s'aprecien, i l'Ajuntament assenyalarà al contractista un termini per acabar-les, tot esmentant els defectes observats i donant les instruccions precises i detallades a l'efecte, així com el termini màxim per a la seva execució.

Si passat el termini assenyalat i reconegudes de nou les obres, aquestes no es trobessin conformes, l'Ajuntament procedirà a la finalització i reparació en la forma que estimi oportuna, a compte i risc del contractista. En tal supòsit, i als efectes de les responsabilitats del contractista per incompliment del termini, i per tots els altres motius que siguin procedents, s'estimarà com a data de conclusió de les obres la que resulti d'afegir al dia en què l'Ajuntament es faci càrrec de les obres per a la seva deguda finalització, un termini igual al que d'acord amb el paràgraf precedent, hagués concedit a l'industrial per a reparar els defectes observats.

Per a la recepció seran considerats també les dades i informes establertes durant l'execució de l'obra, les proves efectuades per la direcció de l'obra i la inspecció directa de les obres executades.

Per tal de dur a terme la revisió i recepció de l'obra per l'Ajuntament caldrà que es disposi de la documentació gràfica on es precisi l'obra realment executada amb la memòria justificativa de les possibles modificacions que s'hagin dut a terme respecte el projecte inicialment aprovat, tot incloent les certificacions dels materials emprats i els resultats dels controls de qualitat.

La recepció de les obres es durà a terme de conformitat amb el procediment establert pel TR LCS. Els efectes de la recepció restaran condicionats a que es produeixi la recepció formal de les obres per part de l'Ajuntament, de conformitat amb el que disposa la normativa urbanística.

## **29.2. Liquidació:**



Efectuada la recepció de les obres, es procedirà seguidament en el termini màxim de dos (2) mesos a aprovar, per part de l'òrgan de contractació, la certificació final de les obres executades, que inclourà la determinació dels amidaments definitius i del valor de l'obra executada que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Una vegada rebudes les obres, i d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 16 del present Plec i en la normativa d'aplicació, començarà a comptar el termini de garantia d'un any, llevat que el contractista n'hagi especificat un de més ampli.

## **CLÀUSULA TRENTENA: Penalitats i motius de Resolució del contracte: causes i efectes:**

**30.1. Penalitats:** Les incidències més comuns tipificades en funció de la gravetat i que poden aparèixer durant la prestació objecte del contracte són:

- **Incidències molt greus:**
  - L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, les quals poden comportar la resolució del contracte.
  - La prestació manifestament defectuosa o irregular, amb incompliment de les condicions establertes.
  - L'incompliment de les obligacions laborals amb el seu personal.
  - La no utilització dels mitjans humans i/o tècnics presentats en l'oferta.
  - La desobediència reiterada, més de dues vegades, a les ordres escrites de l'ajuntament, relatives a l'execució del contracte.
  - No cobrir les baixes professionals, vacances, indisposicions, etc.
  - La cessió, sotsarrendament o traspàs, total o parcial del contracte, o cessament de la prestació del servei sense que concorrin les circumstàncies legals que la legitimin.
  - L'omissió del pagament de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil.
  - Les actituds, comportaments i/o comentaris que puguin realitzar els treballador/a cap a l'usuari dels servei, que extrapolï qualsevol límit professional i/o d'ètica.
  - L'existència d'errors greus en la facturació: incidències no contemplades, facturació de casos de baixa, facturació de serveis no realitzats, etc.
  - La falsedat falsificació de les dades corresponents a les activats realitzades.
  - La reincidència de dos o mes incidències greus
  
- **Incidències greus:**
  - No estar al corrent de les obligacions tributaries i de la Seguretat Social.
  - L'incompliment del compromís de contractació, previst en el Conveni col·lectiu, article 24 en el cas de baixes, suplències o ampliacions de plantilla.
  - Manca de respecte i atenció per part del treballador envers l'usuari o els treballadors municipals.
  - Irregularitats en la prestació, d'acord amb les condicions fixades en el Projecte d'urbanització
  - Facturació incorrecte.
  - Vulneració del deure de guarda secret de les dades de caràcter personal.
  - La reincidència de dos o més incidències lleus.





- **Incidències lleus:** Tots els altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en els Plecs, sempre que siguin en perjudici lleu del servei, tals com:
  - La falta de puntualitat, sense causa justificada.
  - La no comunicació prèvia d'un canvi de professional de l'equip.
  - La no utilització dels canals de comunicació establerts i no aportació de la documentació tècnica i administrativa en els terminis establerts.
  - No comunicar les baixes i incidències dins del termini establert.

L'ajuntament podrà imposar sancions o penalitzacions econòmiques en cas de comissió d'infraccions o incidències tenint en compte la gravetat del fet: en el cas d'incidències lleus: penalització amb quantitats compreses entre els 600,00 i 1.000,00 euros cadascuna; en el cas d'incidències greus: penalització amb quantitats compreses entre els 1.001,00 euros i 3.000,00 euros cadascuna; en el cas d'incidències molt greus: penalització amb quantitats compreses entre els 3.001,00 euros i 12.000,00 euros, podent arribar a la resolució del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient. Amb independència de la sanció corresponent, l'empresa adjudicatària indemnitzarà a l'Ajuntament per la manca total, deficient o incompleta prestació dels servei. Sempre que els fets hagin ocasionant un perjudici econòmic per a l'Ajuntament a l'haver tingut de suplir la feina de l'adjudicatari amb mitjans propis o aliens.

L'aplicació de les penalitzacions es basarà en tot cas a allò establert a l'article 192 de la LCSP.

**30.2. Resolució del contracte:** Són causes de resolució del contracte les establertes amb caràcter general a l'art. 211 de la LCSP, i a més a més:

- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre (4) mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit (8) mesos per part de l'Ajuntament.
- El desistiment.
- Les establertes en el present Plec.

Els efectes de la resolució del contracte seran els previstos a l'article 213 de la LCSP, amb caràcter general, així com els previstos a l'article 246 de la LCSP.

En tots els casos, el procediment de resolució del contracte es farà conforme el que disposa l'art. 191 de la LCSP i seguint el procediment establert en l'art. 109 del RGLCAP.

Un cop s'han acomplert pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es procedirà a dictar



l'acord de devolució o cancel·lació de garantia definitiva.

## **CLÀUSULA TRENTA-UNENA: Confidencialitat i protecció de dades:**

### **31.1. Confidencialitat:**

En compliment del Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu y de Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d' aquestes dades ("RGPD"), de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) o qualsevol disposició en matèria de protecció de dades, s'informa que l'Ajuntament d'Altafulla és el responsable del tractament de les dades que els licitadors facilitin.

Les dades personals seran tractades amb l'exclusiva finalitat de complir i gestionar les relacions contractuals dels serveis, així com la comptabilització de les corresponents transaccions econòmiques que es realitzin. Aquestes dades persones podran ser comunicades a entitats bancàries per la tramitació dels pagaments o cobraments, a l'Agència Tributària per tramitacions o declaracions fiscals, i en el seu cas, a òrgans administratius o judicials pel compliment de les obligacions legals o en contestació a requeriments emesos per dits òrgans. Així mateix, tercers interessats en els procediments podran tenir accés a dades personals que continguin en el mateix, quan sigui necessari i acreditin legitimació en relació a l'objecte de la licitació.

Llevat de que s'indiqui el contrari, les dades sol·licitades seran necessàries per les finalitats descrites, per tan la negativa a facilitar-ho impossibilitarà l'execució de la relació contractual.

La base legal dels tractaments és l'execució de les relacions contractuals o pre-contractuals en compliment de la normativa.

Les dades es conservaran sempre que es mantinguin les relacions i d'acord amb la normativa d'arxiu aplicable, respectant els períodes de prescripció de les responsabilitat que es poden derivar.

Per l'exercici dels drets d'accés, rectificació, oposició, supressió, limitació o portabilitat de les dades caldrà fer la petició, acompanyant de DNI o qualsevol altre document que acrediti la seva identitat:

- Per instància genèrica electrònica a través de la seu electrònica de l'Ajuntament d'Altafulla o a través d'instància genèrica presencial a l'adreça del Consistori (Plaça de Pou, 1 Altafulla, Tarragona).

S'informa que també té el dret a presentar una reclamació davant de l'autoritat Catalana de Protecció de dades (apdcat.cat) o posar-se en contacte amb el Delegat de Protecció de dades d'aquesta entitat en [dpd@altafulla.altanet.org](mailto:dpd@altafulla.altanet.org).

En el present contracte no es preveu la cessió de dades per part de l'Ajuntament a l'adjudicatari.



### **31.2. Tractament de dades personals:**

El tractament de dades personal que realitzi l'adjudicatari serà a compte i sota la responsabilitat del propi adjudicatari, que ostentarà la condició de responsable de tractament. Per això, serà l'únic responsable que el tractament de dades es realitzi de conformitat a Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu y de Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades ("RGPD"), de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).

Degut a que l'objecte d'aquest plec implica que l'adjudicatari accedeix a dades personals responsabilitat de l'Ajuntament., aquell tindrà la consideració d'ENCARREGAT DE TRACTAMENT, al igual que qualsevol tercer que tracti les dades per compte de l'adjudicatari.

L'Adjudicatari haurà de signar l'annex 3 que consta en aquest plec, que regula amb el perceptiu conveni el tractament de dades que realitzarà en la seva condició d'encarregat de tractament, en relació als seus deures i obligacions que ha de respectar qualsevol tractament de dades personals que es realitzi per compte de l'Ajuntament.

L'incompliment per part dels contractistes de les obligacions en matèria de protecció de dades personals tindrà el caràcter d'incompliment contractual molt greu, a més a més de la corresponent penalització previst en els plecs implicarà una indemnització com a mínim equivalent a la sanció que pot recaure sobre el Consell.

En compliment del Real Decret-Llei 14/2019, l'adjudicatari haurà d'acompanyar a la signatura de l'adjudicació la corresponent declaració responsable on s'indiqui:

- La finalitat per la qual es tracten les dades dels present objecte de plecs.
- El compliment de la normativa de protecció de dades ( RGPD i LOPDGDD)
- Manifestar on estan ubicats els servidors i des d'on es van prestar els serveis associats als mateixos.
- Indicar si té previst subcontractar algun dels serveis, i en el seu cas, indicar l'empresa o el perfil d'aquesta.
- L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg del contracte al respecte d'aquesta informació facilitada en aquesta declaració.

### **CLÀUSULA TRENTA-DOSENA: Règim de recursos:**

Aquest contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació. Per tant, es determinarà pel règim general.



**CLÀUSULA TRENTA-TRESENA: Règim d'invalidesa:**

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

**CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA: Mesures cautelars:**

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre.

Altafulla, a la data de la signatura electrònica.





LOT 1 – ADEQUACIÓ CLIMATITZACIÓ

ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

Persona física

....., amb DNI núm. ...., en nom propi, amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i codi postal), correu electrònic ..... i telèfon .....

Persona jurídica

....., amb DNI núm. ...., en representació de l'empresa ..... amb CIF núm. ...., amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i codi postal), correu electrònic .....i telèfon .....

Assabentat/da del plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen el "CONTRACTE PER LA REALITZACIÓ DE LES "PROJECTE DE REFORMA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, MÚSICA I BIBLIOTECA DE L'ESCOLA LA PORTALADA DEL MUNICIPI D'ALTAFULLA – LOT 1 - ADEQUACIÓ CLIMÀTICA, EXPEDIENT 1999/2026", DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació d'aquest contracte.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte de serveis, en concret:

Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.

Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador (Solament en cas d'empreses estrangeres).

Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notifikacions és .....

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.





**LOT 1 – ADEQUACIÓ CLIMATITZACIÓ**

**ANNEX 2. DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.**

**Persona física**

....., amb DNI núm. ...., en nom propi, amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i codi postal), correu electrònic ..... i telèfon .....

**Persona jurídica**

....., amb DNI núm. ...., en representació de l'empresa ..... amb CIF núm. ...., amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i codi postal), correu electrònic .....i telèfon .....

Assabentat/da del plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen "CONTRACTE PER LA REALITZACIÓ DE LES "PROJECTE DE REFORMA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, MÚSICA I BIBLIOTECA DE L'ESCOLA LA PORTALADA DEL MUNICIPI D'ALTAFULLA – LOT 1 - ADEQUACIÓ CLIMÀTICA, EXPEDIENT 1999/2026", accepto íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels esmentats documents, em comprometo a complir-les estrictament i ofereixo la següent:

**CRITERI 1: OFERTA ECONÒMICA (fins a 65 punts):**

Import ofert en lletres (SENSE IVA)	
Import ofert en lletres (IVA)	
Import ofert en lletres TOTAL (IVA inclòs)	
Import ofert en números (SENSE IVA)	
Import ofert en números (IVA)	
Import ofert en números TOTAL (IVA inclòs)	

**CRITERI 2: REDUCCIÓ DEL TERMINI DE DURADA DELS TREBALLS (fins a 25 punts):**

CRITERI	PUNTUACIÓ PROPOSADA	PUNTUACIÓ COMPROVADA
Sense reducció del termini de durada		
Reducció del temini de durada en 2 setmanes		
Reducció del termini de durada en 4 setmanes		

**CRITERI 3: AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA (fins a 10 punts):**

CRITERI	PUNTUACIÓ PROPOSADA	PUNTUACIÓ COMPROVADA





Sense ampliació del termini		
Ampliació del termini de garantia en 1 any		
Ampliació del termini de garantia en 2 anys		

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.



**LOT 2 – COBERTA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, ACOLLIDA, MÚSICA I BIBLIOTECA**

**ANNEX 3: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE**

**Persona física**

....., amb DNI núm. ...., en nom propi, amb domicili a ..... (*carrer, número, localitat i codi postal*), correu electrònic ..... i telèfon .....

**Persona jurídica**

....., amb DNI núm. ...., en representació de l'empresa ..... amb CIF núm. ...., amb domicili a ..... (*carrer, número, localitat i codi postal*), correu electrònic .....i telèfon .....

Assabentat/da del plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen el "CONTRACTE PER LA REALITZACIÓ DE LES "PROJECTE DE REFORMA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, MÚSICA I BIBLIOTECA DE L'ESCOLA LA PORTALADA DEL MUNICIPI D'ALTAFULLA – LOT 2 – COBERTA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, ACOLLIDA, MÚSICA I BIBLIOTECA, EXPEDIENT 1999/2026", DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

**PRIMER.** Que es disposa a participar en la contractació d'aquest contracte.

**SEGON.** Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte de serveis, en concret:

Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.

Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador (Solament en cas d'empreses estrangeres).

Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notifikacions és .....

**TERCER.** Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.





Ajuntament  
d'Altafulla

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.



**LOT 2 – COBERTA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, ACOLLIDA, MÚSICA I BIBLIOTECA**

**ANNEX 4. DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.**

**Persona física**

....., amb DNI núm. ...., en nom propi, amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i codi postal), correu electrònic ..... i telèfon .....

**Persona jurídica**

....., amb DNI núm. ...., en representació de l'empresa ..... amb CIF núm. ...., amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i codi postal), correu electrònic .....i telèfon .....

Assabentat/da del plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen "CONTRACTE PER LA REALITZACIÓ DE LES "PROJECTE DE REFORMA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, MÚSICA I BIBLIOTECA DE L'ESCOLA LA PORTALADA DEL MUNICIPI D'ALTAFULLA - LOT 2 - COBERTA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, ACOLLIDA, MÚSICA I BIBLIOTECA, EXPEDIENT 1999/2026", DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT accepto íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels esmentats documents, em comprometo a complir-les estrictament i ofereixo la següent:

**CRITERI 1: OFERTA ECONÒMICA (fins a 50 punts):**

Import ofert en lletres (SENSE IVA)	
Import ofert en lletres (IVA)	
Import ofert en lletres TOTAL (IVA inclòs)	
Import ofert en números (SENSE IVA)	
Import ofert en números (IVA)	
Import ofert en números TOTAL (IVA inclòs)	

**CRITERI 2: MILLORA INSTAL·LACIÓ AIGUA POTABLE (fins a 25 punts):**

CRITERI	PUNTUACIÓ PROPOSADA	PUNTUACIÓ COMPROVADA
No s'aporta millora		
S'aporta millora		





**CRITERI 3: REDUCCIÓ DEL TERMINI DE DURADA DELS TREBALLS (fins a 15 punts):**

CRITERI	PUNTUACIÓ PROPOSADA	PUNTUACIÓ COMPROVADA
Sense reducció del termini de durada		
Reducció del termini de durada en 2 setmanes		
Reducció del termini de durada en 4 setmanes		

**CRITERI 3: AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA (fins a 10 punts):**

CRITERI	PUNTUACIÓ PROPOSADA	PUNTUACIÓ COMPROVADA
Sense ampliació del termini		
Ampliació del termini de garantia en 1 any		
Ampliació del termini de garantia en 2 anys		

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.



LOT 3 – SUBSTITUCIÓ DELS VIDRES DE LES AULES D'ACOLLIDA I DE LA BIBLIOTECA

**ANNEX 5: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE**

**Persona física**

....., amb DNI núm. ...., en nom propi, amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i codi postal), correu electrònic ..... i telèfon .....

**Persona jurídica**

....., amb DNI núm. ...., en representació de l'empresa ..... amb CIF núm. ...., amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i codi postal), correu electrònic .....i telèfon .....

Assabentat/da del plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen el "CONTRACTE PER LA REALITZACIÓ DE LES "PROJECTE DE REFORMA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, MÚSICA I BIBLIOTECA DE L'ESCOLA LA PORTALADA DEL MUNICIPI D'ALTAFULLA – LOT 3 – SUBSTITUCIÓ DELS VIDRES DE L'AULA D'ACOLLIDA I DE LA BIBLIOTECA, EXPEDIENT 1999/2026", DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

**PRIMER.** Que es disposa a participar en la contractació d'aquest contracte.

**SEGON.** Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte de serveis, en concret:

Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.

Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador (Solament en cas d'empreses estrangeres).

Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notifikacions és .....

**TERCER.** Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.





Ajuntament  
d'Altafulla

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

Codi Validació: 5ZASL5W6Y2AK7OA2N637E7FH  
Verificació: <https://altafulla.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 55 de 57





LOT 3 – SUBSTITUCIÓ DELS VIDRES DE LES AULES D'ACOLLIDA I DE LA BIBLIOTECA

ANNEX 6. DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.

Persona física

....., amb DNI núm. ...., en nom propi, amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i codi postal), correu electrònic ..... i telèfon .....

Persona jurídica

....., amb DNI núm. ...., en representació de l'empresa ..... amb CIF núm. ...., amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i codi postal), correu electrònic .....i telèfon .....

Assabentat/da del plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen "CONTRACTE PER LA REALITZACIÓ DE LES "PROJECTE DE REFORMA DE LES AULES DE PSICOMOTRICITAT, MÚSICA I BIBLIOTECA DE L'ESCOLA LA PORTALADA DEL MUNICIPI D'ALTAFULLA - LOT 3 - SUBSTITUCIÓ DELS VIDRES DE LES AULES D'ACOLLIDA I DE LA BIBLIOTECA, EXPEDIENT 1999/2026", DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT accepto íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels esmentats documents, em comprometo a complir-les estrictament i ofereixo la següent:

CRITERI 1: OFERTA ECONÒMICA (fins a 65 punts):

Import ofert en lletres (SENSE IVA)	
Import ofert en lletres (IVA)	
Import ofert en lletres TOTAL (IVA inclòs)	
Import ofert en números (SENSE IVA)	
Import ofert en números (IVA)	
Import ofert en números TOTAL (IVA inclòs)	

CRITERI 2: REDUCCIÓ DEL TERMINI DE DURADA DELS TREBALLS (fins a 25 punts):

CRITERI	PUNTUACIÓ PROPOSADA	PUNTUACIÓ COMPROVADA
Sense reducció del termini de durada		
Reducció del temini de durada en 2 setmanes		
Reducció del termini de durada en 4 setmanes		

CRITERI 3: AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA (fins a 10 punts):

CRITERI	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ
---------	-----------	-----------

Codi Validació: 574SL5W6Y2AK7CA2N6637E7FH  
Verificació: https://altafulla.eadministracio.cat/  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 56 de 57





	PROPOSADA	COMPROVADA
Sense ampliació del termini		
Ampliació del termini de garantia en 1 any		
Ampliació del termini de garantia en 2 anys		

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

