

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS**CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES OFICINES DE L'INSTITUT D'ESTUDIS
ESPACIALS DE CATALUNYA****QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE**

Exp. Número IEEC/101/2026

Codi CPV

90919200-4 Serveis de neteja d'oficines

A. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

El present contracte té per objecte la realització dels serveis de neteja de les oficines de l'Institut d'Estudis Espacials de Catalunya (en endavant, IEEC) situades a la planta 2^a de l'Edifici RDIT del Campus del Baix Llobregat de la Universitat Politècnica de Catalunya (en endavant, UPC), Carrer Esteve Terrades, 1, 08860 Castelldefels, Barcelona.

Les condicions de l'objecte del contracte es concreten en les següents:

- a) Neteja de les noves oficines de l'IEEC. La prestació del servei contractat es realitzarà de dilluns a divendres, en jornada diürna, no festiva, durant 12 mesos de l'any sota la coordinació del responsable del contracte amb la freqüència indicada en la clàusula 2 del plec de prescripcions tècniques de la licitació.
- b) La superfície de les oficines de l'IEEC, situades al Carrer Esteve Terrades 1, Edifici RDIT del Campus del Baix Llobregat de la UPC planta 2^a (total 612,34 m2):
 - Seu IEEC despatxos 208, 209, 211, 211C, 212, 213: 528,29 m2
 - Espai Philab (despatx 214): 84,05 m2.

L'abast tècnic del contracte es defineix en el Plec de Prescripcions Tècniques que regeix el contracte.

A.1. DIVISIÓ EN LOTS:

No, d'acord amb la justificació que consta a l'expedient.

A.2. CODI CPV:

90919200-4 Serveis de neteja d'oficines.

B. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 65.160,32 € (IVA exclòs), desglossat de la següent forma:

Conceptes	Import €
Pressupost màxim de licitació	20.362,60 €
Possibles modificacions (màxim 20%)	4.072,52 €
Valor de les possibles pròrrogues	40.725,20 €
IMPORT TOTAL (IVA EXCLÒS)	65.160,32 €

Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuïda l'empresa contractista, tot d'acord amb la previsió de l'article 101 LCSP.



B.1. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 24.638,74 € (IVA inclòs), desglossat de la següent forma:

D'acord amb l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació és de 24.638,75 € IVA inclòs, amb el desglossament següent: 20.362,60 € euros, pressupost net i 4.276,14 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

El pressupost net (IVA exclòs) es desglossa de la següent manera:

Costos directes	Import € (any)
Costos salarials i materials	17.000,00 €

Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura (13%)	2.210,00 €

Benefici industrial (6% sobre CD+CI)	1.152,60 €
---	------------

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + benefici industrial): 20.362,60 IVA exclòs.

D'acord amb la previsió de l'article 130 LCSP, en l'**Annex 1** s'informa de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d'una exacta informació dels costos laborals i tot d'acord amb la informació facilitada per l'actual empresa prestadora del servei.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni laboral de Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005). Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

L'import del contracte serà el que resulti de l'adjudicació.

No s'admeten variants.

C. DURADA DEL CONTRACTE:

La durada del contracte és d'un (1) any a comptar des 3 de juliol de 2026.

C.1. PRÒRROGA DEL CONTRACTE:

El present contracte es podrà prorrogar, si l'òrgan de contractació així ho acorda, per períodes anuals



amb un màxim de dos (2) anys més.

La pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa adjudicatària sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte de conformitat amb l'article 29 LCSP.

D. GARANTIA DEFINITIVA:

D'acord amb l'art. 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada com a millor oferta relació qualitat-preu haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofertat, IVA exclòs, dins el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment de documentació prèvia al contracte.

E. TERMINI DE GARANTIA:

No procedeix.

F. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES:

VARIANTS: No

MILLORES: No

G. REVISIÓ DE PREUS:

No procedeix la revisió de preus.

H. SOLVÈNCIA:

Veure clàusula 9 del Plec de clàusules administratives particulars.

I.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES:

Veure **Annex núm. 4** del Plec de clàusules administratives particulars.

J.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:

Les causes de modificació amb l'abast que determina l'article 204 de la LCSP són les següents:

- necessitat de disposar de majors espais d'oficina als actualment previstos i conseqüentment la necessitat de contractar serveis de neteja addicionals.
- necessitat d'incrementar la bossa d'hores per a treballs no previsibles.
- necessitat d'incrementar les hores de dedicació a actes o esdeveniments extraordinaris.

K.- CESSIÓ DEL CONTRACTE:

No es preveu.

L. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT:

Ordinària, mitjançant el procediment **obert simplificat** previst a l'article 159.1 de la LCSP.

M. PUBLICITAT:

Accessible al Perfil del Contractant de l'IEEC a través de la següent adreça web:



https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=5443212

N. FORMA DE PAGAMENT:

Pagaments mensuals corresponents a treballs realitzats.

O. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS:

En aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per a desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre altres la presentació de les ofertes. Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina la clàusula 7ena i 8ena dels presents plecs, seran excloses.

La presentació de l'oferta es farà exclusivament a través de la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/appjava/search.pscp?reqcode=start&set-locale=ca_es

La proposta que arribi per qualsevol altra via serà rebutjada.

Data: El darrer dia per la presentació d'ofertes serà el dia **5 de juny de 2026 a les 14.00 h.**

P. OBERTURA DE PROPOSTES:

L'acte públic de la Mesa en el que es procedirà a l'obertura i lectura de les propostes econòmiques i valorables de forma automàtica, es realitzarà via Zoom el dia **9 de juny de 2026 a les 10:00 h per via telemàtica prèvia inscripció (*)**.

(*) Instruccions a seguir per a realitzar la inscripció:

- Les persones interessades en assistir a l'acte han de registrar-se enviant un correu electrònic a: contractaciopublica@ieec.cat

- En el camp d'ASSUMPTE han de reflectir-se: INSCRIPCIÓ ACTE PÚBLIC OBERTURA IEEC/101/2026.

- En el cos del missatge han de constar NOM I COGNOMS, DNI, ENTITAT QUE REPRESENTA i una direcció de CORREU ELECTRÒNIC. Les persones que s'inscriguin correctament rebran un enllaç mitjançant ZOOM per a poder realitzar la connexió i poder presenciar telemàticament l'Acte Públic d'Obertura.

Q. CONSULTES DURANT EL PERÍODE DE PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS:

Els interessats en el procediment de licitació podran requerir informació addicional sobre els plecs i documentació complementaria amb una antelació de 5 dies naturals a la finalització del termini de presentació de les proposicions. Amb posterioritat a aquesta data no es facilitarà informació.

La realització de consultes pot efectuar-se a través de l'eina habilitada a la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya:



https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode=start&set-locale=ca_ES

Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el [perfil del contractant](#).

Les respostes tindran caràcter vinculant.



I. DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ

1.- DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del present plec la contractació promoguda per la **Fundació Institut d'Estudis Espacials de Catalunya** (en endavant, IEEC) dels serveis de neteja de les oficines de l'Institut d'Estudis Espacials de Catalunya (en endavant, IEEC) situades a la planta 2^a de l'Edifici RDIT del Campus de Castelldefels de la Universitat Politècnica de Catalunya (en endavant, UPC), Carrer Esteve Terrades, 1, 08860 Castelldefels, Barcelona.

L'abast del contracte consta en el Plec de Prescripcions Tècniques de la licitació.

Lots: veure apartat **A.1** del quadre de característiques.

CPV 90919200-4 Serveis de neteja d'oficines.

2.- NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la no divisió en lots, els criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) resten justificats a l'expedient de contractació a l'informe justificatiu i d'idoneïtat de la contractació.

3.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació està definit a l'apartat **B.1** del quadre de característiques.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus a excepció de l'Impost sobre el Valor Afegit.

4.- EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

La despesa derivada d'aquesta contractació és de 24.638,75 €, IVA inclòs, i es farà efectiva a càrrec de l'exercici corresponent a l'any 2026 del pressupost de l'IEEC.

El valor estimat del contracte s'estableix en 65.160,32 €, IVA exclòs.

5.- DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROGUES

La durada del contracte és la que figura a l'apartat **C** del quadre de característiques.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst a l'**apartat C.1** del quadre de característiques. Si és el cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'adjudicatari, sempre que es previsi amb DOS (2) MESOS d'antelació a la finalització inicial de vigència del contracte.



6.- VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el que figura a l'**apartat B** del quadre de característiques.

7.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ. PERFIL DEL CONTRACTANT. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ. TRAMITACIÓ PER MITJANS ELECTRÒNICS

1. L'òrgan de contractació és el Director i la Directora Àrea Gestió/Gerent de l'Institut d'Estudis Espacials de Catalunya de forma mancomunada.

2. El perfil del contractant es troba allotjat a la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/appjava/cap.pscp?reqcode=viewdetail&idcap=5443212

3. L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària i es tramitarà exclusivament per mitjans electrònics.

4. La contractació, que no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant **procediment obert simplificat** i s'adjudicarà amb més d'un criteri d'adjudicació automàtics, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i 159.1 de la LCSP.

De conformitat amb l'establert a l'art. 159.4 a) tots els licitadors que concorrin a la licitació, pel tipus de procediment aplicat, hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors de l'Estat (ROLECE) o el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de Catalunya (RELI) o, en el seu defecte, si ha sol·licitat a la data límit de presentació de les ofertes la seva inscripció.

8.- PERFIL DE CONTRACTANT

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/appjava/cap.pscp?reqcode=viewdetail&idcap=5443212

9.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I PROFESSIONAL O TÈCNICA

L'empresa licitadora haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica pels següents mitjans:

a) Solvència econòmica i financera:

- **Volum anual de negocis:** D'acord amb la previsió de l'article 87.1 a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres (3) darrers exercicis anteriors a la data de presentació de proposicions en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de la empresa, ha de tenir un valor igual o superior a 20.362,60 €. En el cas que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir a aquest període d'activitat.



En cas que aquesta data sigui inferior a 1 any, el requeriment podrà ser proporcional. Aquest requisit s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals per part de l'empresa, degudament inscrits en el Registre Mercantil que correspongui.

- **Assegurança de responsabilitat civil:** D'acord amb l'article 87.b) LCSP, estar en disposició d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes i per un import mínim de responsabilitat no inferior a 20.362,60 € amb el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entén complert pel licitador o candidat que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas que en resulti adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que ha de fer efectiu dins del termini de deu dies hàbils des de la recepció del requeriment de documentació prèvia al contracte.

- **b) Solvència tècnica o professional**

a. Solvència de l'empresa licitadora

Relació dels serveis executats del mateix tipus o naturalesa a l'objecte del contracte (neteja d'oficines), en el curs dels tres darrers anys, avalada per certificats d'execució.

En concret, haurà d'acreditar dins el referit període de tres (3) anys anteriors a la publicació de la licitació, haver realitzat com a mínim dos (2) contractes de serveis de neteja d'oficines per import cada un d'ells igual o superior al 70% del pressupost màxim de licitació.

S'entendrà que el contracte és d'igual o similar naturalesa quan es tracti de la prestació de serveis de neteja d'oficines. La solvència tècnica o professional s'acreditarà en els termes indicats en l'article 90.1.a) de la LCSP, és a dir, mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que es trobin en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació.

Aquests certificats indicaran el nombre i títol d'expedient, empresa adjudicatària, lloc d'execució dels serveis, data d'inici i fi, import total i import anual i destinatari, públic o privat dels mateixos.

10- DOCUMENTACIÓ QUE HAN DE PRESENTAR ELS LICITADORS MITJANÇANT ARXIU/SOBRES ELECTRÒNICS

La documentació es presentarà en dos arxius/sobres electrònics, designats respectivament **A** i **B**.

Aquests sobres/arxius electrònics han d'estar signats per l'empresa licitadora o persona que la representi, i en el seu interior s'adjuntarà un full independent que relacioni, ordenats numèricament, els documents inclosos en cada sobre.

Les empreses licitadores podran indicar en l'arxiu electrònic/sobre que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP.



Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

D'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, així com la Llei Orgànica, de 5 de desembre, de Protecció de Dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals, informem que les dades personals seran tractades l'Institut d'Estudis Espacials amb domicili a Edifici RDIT, C/ Esteve Terradas, 1, pl. 2, desp. 212, 08860 Castelldefels, qui actua com a Responsable del Tractament, amb la finalitat de gestionar la contractació d'aquesta entitat, podent ser cedits en cas d'obligació legal. No es tenen previstes transferències internacionals i la no aportació de dades implicarà la impossibilitat de gestionar la presentació de la seva oferta. El temps de conservació de les dades serà el necessari per donar compliment a les obligacions legals i contractuals segons la normativa vigent.

El licitador té dret a accedir, rectificar i suprimir aquestes dades, així com limitar i/o oposar-se al tractament o sol·licitar la portabilitat dels mateixos, mitjançant la presentació d'un escrit al domicili anteriorment indicat o via correu electrònic acompanyat en tots dos casos de document oficial que l'identifiqui. Pot consultar informació detallada sobre Protecció de Dades a la nostra pàgina web: (<https://ieec.cat/>).

Cadascun dels arxius electrònics/sobres presentats per l'empresa licitadora únicament ha d'incloure la documentació per a la qual està destinat. D'aquesta manera

- **La documentació que contingui l'arxiu electrònic/sobre A, no pot incloure cap informació que permeti conèixer els continguts de l'arxiu electrònic/sobre B.**

L'incompliment d'aquesta obligació implicarà l'exclusió de la licitació.

1. Arxiu electrònic/Sobre A

A la primera pàgina ha de figurar la menció:

"Arxiu electrònic/Sobre A. Declaració responsable o DEUC per al procediment relatiu al contracte que té per objecte el, expedient núm., presentada per amb NIF, amb domicili a efectes de comunicacions, telèfon, fax, e-mail".

L'arxiu ha de contenir:

1. El sobre ha de contenir la declaració responsable que s'adjunta com a **model en l'annex 2, o bé, alternativament a la declaració responsable, es podrà presentar el DEUC (Document europeu únic de contractació).**

En la part IV, del DEUC: "Criteris de selecció", s'haurà de contestar exclusivament si es compleixen o no tots els criteris de selecció, d'acreditació de la solvència econòmica i tècnica necessaris, emplenant la casella "sí" o "no". **NO S'HAN D'EMPLENAR ELS DIFERENTS APARTATS D'INFORMACIÓ DELS CRITERIS DE SELECCIÓ.**

A més, les empreses licitadores indicaran en la declaració responsable o en el DEUC la informació relativa a la persona o persones habilitades per representar-les en aquesta licitació.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació en una UTE cadascuna d'elles ha de presentar un DEUC.

A més del DEUC, aquestes empreses han d'aportar un document amb el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.



En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 i 140.1.c) LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC (en la part II, secció C) i presentar un altre DEUC separat per cadascuna de les empreses.

D'acord amb l'article 140.1.f) LCSP, si liciten empreses estrangeres i el contracte s'executa en territori espanyol, la participació en la licitació comporta la submissió de l'empresa licitadora i de l'adjudicatària a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

2. En el cas de presentar-se DEUC, addicionalment al DEUC hauran d'adjuntar una declaració responsable manifestant alternativament que l'empresa que representa:

- No realitza operacions financeres en paradisos fiscals.

- Té relacions legals amb paradisos fiscals. En aquest supòsit, ha d'acompanyar la documentació descriptiva sumària dels moviments financers concrets i la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el perfil del contractant de que l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

Tanmateix, d'acord amb l'article 140.1.f) LCSP, les empreses estrangeres també hauran d'adjuntar addicionalment al DEUC, en el cas de que el contracte s'executi a Espanya, una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, del fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

L'IEEC podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE) o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

2. Arxiu electrònic/Sobre B

A la primera pàgina ha de figurar la menció:

"Arxiu electrònic/Sobre B. Proposició al procediment relatiu al contracte, expedient núm. _____ presentada per ... amb NIF ..., amb domicili a efectes de comunicacions, telèfon, fax e-mail.....Proposició econòmica / documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica"

Aquest sobre ha de contenir l'oferta econòmica i la documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica signada per l'empresa licitadora o persona que el representi, i la documentació per a la ponderació dels criteris avaluable de forma automàtica segons indica la clàusula 9.

La proposició econòmica i documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica s'ha d'ajustar als models que s'adjunten com a document **Annex número 3** s'adjunta al present plec.

Pel que fa a la proposició econòmica, en cas de discrepància entre l'import proposat en número i la seva expressió en lletra, s'atendrà a aquesta última. Si alguna proposta no concorda amb la



documentació examinada i admesa, sigui superior a l'import de licitació, variï substancialment el model establert o comporti error manifest en l'import de la proposta, o existís reconeixement per part del licitador de que incorre en error o inconsistència que la inviabile, serà refusada per la Mesa de Contractació, sense que sigui causa bastant per al rebuig el canvi o omisió d'algunes de les paraules del model si això no altera els seu sentit. En la proposta haurà d'indicar-se, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit que hagi de ser repercutit.

La no presentació d'aquests documents suposarà l'exclusió per la Mesa de Contractació de la proposició presentada pels licitadors.

Cada licitador podrà presentar una única proposta. Tampoc podrà subscriure cap proposta conjunta amb altres licitadors si ho ha fet individualment. La contravenció d'aquestes principis produirà la desestimació de totes les propostes presentades pel licitador.

11.- TERMINI PER A LA PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS

1.- Aquesta licitació té caràcter electrònic.

De conformitat amb el que estableix l'article 159 i la disposició addicional 16a de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre d'altres la presentació de les ofertes. Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, no s'admetran.

La presentació de les ofertes presumeix l'acceptació incondicionada per l'empresa licitadora del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Cada empresa licitadora podrà presentar només una única oferta.

Les proposicions es poden presentar en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, de conformitat amb la clàusula 7 del plec.

2. Els interessats en el procediment de licitació podran requerir informació addicional sobre els plecs amb una antelació de 6 dies naturals a la finalització del termini de presentació de les proposicions. Amb posterioritat a aquesta data no es facilitarà informació.

La realització de consultes poden efectuar-se a través de l'eina habilitada a la plataforma electrònica contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil del contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

3. El termini per a la presentació de la documentació exigida serà de com a mínim de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant.

L'anunci en el perfil del contractant indicarà la data final del termini de presentació de proposicions. Un cop finalitzat aquest termini no s'admetrà cap oferta.

4. La presentació de l'oferta es farà exclusivament a través de la plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a través de l'eina del Sobre Digital 2.0:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode=start&set-locale=ca_ES

La proposició que arribi per qualsevol altra via serà rebutjada.



En un primer moment, les empreses licitadores hauran d'omplir el formulari d'alta a l'eina i, tot seguit, rebran un correu electrònic de confirmació en l'adreça indicada en el mateix formulari.

Aquest missatge de correu electrònic contindrà l'enllaç que facilitarà l'accés exclusiu per a la presentació d'ofertes, a través del qual es podrà adjuntar a l'eina tota la documentació requerida en format electrònic, als efectes d'efectuar posteriorment la presentació de l'oferta en els sobres corresponents. Cal fer esment, que la documentació podrà anar sent adjuntada de forma esglaonada, però sempre en un moment anterior a la presentació de l'oferta.

És important que les empreses licitadores conservin aquest correu electrònic, atès que serà l'única via per a conèixer el seu enllaç per a la presentació de les ofertes a través del Sobre Digital.

Per a la presentació de la documentació adjuntada, l'eina requerirà que s'introdueixi una paraula clau per a cada sobre que formi part de la licitació, excepte pel Sobre A. Destacar que una vegada presentada l'oferta no es podrà modificar la documentació adjuntada.

A través de les paraules claus es xifrarà la documentació en el moment de l'enviament de les ofertes, tot garantint el secret del seu contingut fins al moment oportú.

Aquestes paraules claus només seran conegudes per les empreses licitadores i seran imprescindibles pel desxifrat de la documentació, per aquest motiu, és veritablement important que les empreses les custodiïn correctament.

L'IEEC, sempre havent transcorregut 24 hores de la finalització de presentació de les proposicions, a través dels dos custodis designats, enviarà un correu electrònic a les empreses licitadores demanant-los-hi la introducció de les paraules claus en l'eina del Sobre Digital.

Un cop introduïdes les paraules claus es desxifraràn les ofertes, però aquestes restaran secretes i guardades en un espai virtual securitzat i inaccessible fins al termini fixat per a l'acte d'obertura dels sobres.

En el cas que una empresa licitadora no introdueixi les paraules claus abans del dia i hora fixats per a l'obertura dels sobres, les ofertes presentades romandran xifrades sent impossible l'accés al seu contingut, conseqüentment aquestes no podran ser valorades.

En el supòsit que en el dia que finalitza el termini per a la presentació de proposicions es produeixi una fallida tècnica que impossibiliti la presentació de les ofertes a través de l'eina del Sobre Digital, l'òrgan de contractació ampliarà el període per a la presentació i ho farà públic a través del perfil de contractant.

D'altra banda, cal esmentar que les ofertes han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol nocivitat que no permeti l'obertura dels sobres. D'aquesta manera, és obligació de les empreses assegurar-se de la correcta presentació de les ofertes, però, en el cas que s'envii documentació amb virus l'empresa serà l'única responsable que no es pugui accedir al seu contingut.

En el supòsit que els documents presentats estiguin malmesos, siguin il·legibles, estiguin presentats en blanc o estiguin afectats per algun virus, serà la Mesa qui valorarà les conseqüències jurídiques derivades de la impossibilitat de l'accés al contingut de les ofertes, sent possible l'acord d'exclusió de l'oferta en el cas que els documents inaccessibles siguin imprescindibles per a conèixer o valorar l'oferta.

Els documents electrònics s'hauran de presentar en un dels formats admissibles següents:

- .doc o .docx
- .pdf



Tenir en consideració que les especificacions tècniques que es requereixen per a la presentació d'ofertes estan disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la PSCP:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

12.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I CRITERIS DE DESEMPAT

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran els que tot s'indiquen a l'**Annex 4** del present PCAP.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el següent criteri de desempat:

- Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
- En cas que persisteixi l'empat, aquest es dirimirà mitjançant sorteig.

13.- MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació estarà constituïda per:

President: Sra. Eva Notario Campillo, Cap de l'Oficina de compres i logística de l'IEEC.

Vocals:

- Sra. Laura Martínez Iglesias, tècnica de tasques administratives de l'IEEC.
- Sra. Anna Bertolín Bascón, Cap de l'Oficina de projectes de l'IEEC.
- Sra. Montserrat Sabaté, Directora de l'Àrea Jurídica de l'IEEC.
- Sr. Javier Carmona, Cap de l'Oficina de Finances de l'IEEC.

Actuarà com a secretària de la Mesa, la Sra. Anna Suárez, Cap de l'Oficina de Gestió Jurídica de l'IEEC.

14.- OBERTURA DE PROPOSICIONS

1. La Mesa de contractació, que es reunirà a partir del primer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de proposicions, qualificarà prèviament la documentació integrant de l'arxiu electrònic/sobre A. Si s'observen defectes o omissions esmenables, atorgarà un termini de tres (3) dies hàbils per esmenar-los. En el cas que existeixin errors no esmenables, o que tenint aquest caràcter no hagin estat esmenats, o, d'altre mode, resultés que hi hagués licitadors que no reuneixen els requisits de capacitat o solvència, la Mesa de contractació determinarà la seva exclusió dels mateixos en el procediment.

Així mateix, l'òrgan de contractació i la Mesa de contractació podran sol·licitar als empresaris aclariments sobre els documents presentats, o requerir els documents per a la seva presentació en un termini no superior a cinc (5) dies naturals.

2. Posteriorment, en un termini no superior a set (7) dies naturals a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa, la Mesa de contractació procedirà a l'obertura de l'arxiu electrònic/sobre



B, excepte el de les proposicions rebutjades, i efectuarà la valoració dels criteris automàtics elevant a l'òrgan de contractació la proposta de classificació, per ordre decreixent, de les proposicions presentades i acceptades, i d'adjudicació a favor del licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantajosa.

En cas d'empat es requerirà als licitadors empatats que aportin la Certificació de l'òrgan administratiu corresponent amb la indicació del % de treballadors/es amb discapacitat que tenen en plantilla. El desempat es dirimirà a favor de l'empresa que acrediti un % superior. Si diversos licitadors igualen aquest percentatge superior es proposarà com a adjudicatari qui disposi d'un major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla. En cas d'empat es dirimirà mitjançant sorteig.

La proposta d'adjudicació no crea cap tipus de dret a favor del licitador proposat davant l'IEEC, mentre no s'hagi realitzat l'adjudicació per l'òrgan de contractació competent.

15.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

1. D'acord amb la previsió de l'article 158 LCSP, l'adjudicació del contracte s'acordarà en el termini màxim de dos mesos a comptar des del dia següent al de l'obertura de les proposicions rebudes. Aquest termini s'ampliarà en 15 dies si es requereix seguir tramitació per valorar l'anormalitat de les ofertes.

Transcorregut el termini anterior sense que s'hagi produït l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta.

2. Prèviament a l'adjudicació es requerirà a l'empresa licitadora que es proposi com adjudicatària perquè presenti, dins el termini de 10 dies hàbils, a contar des de la recepció del requeriment la documentació justificativa de les circumstàncies a les que es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'art. 140 LCSP si no s'haguessin aportat amb anterioritat; la documentació acreditativa de disposar efectivament dels mitjans que s'haguessin compromès per dedicar a l'execució del contracte; i justificant d'haver constituït la garantia definitiva prevista al plec.

L'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI, en el ROLECE o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

La documentació que, en el seu cas, es requerirà és la següent:

1. Documents que acreditin la personalitat i capacitat d'obrar del licitador:

1.1. Per a les persones físiques document nacional d'identitat degudament legitimat notarialment.

1.2. Per a les persones jurídiques: còpia autèntica de l'escriptura de constitució i modificació, en el seu cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil i còpia del número d'identificació fiscal (NIF) de l'entitat. Quan aquesta inscripció no sigui exigida per la legislació mercantil aplicable, s'aportarà l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en que constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas en el registre oficial corresponent.

1.3. Per a empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea: tindran capacitat per a contractar amb l'IEEC les persones jurídiques o naturals no espanyoles dels Estats membres de la Unió Europea o de l'Espai Econòmic Europeu les que, de conformitat amb la legislació de l'Estat en el que estiguin establertes, es trobin habilitades per a realitzar la prestació del servei. La capacitat d'obrar d'aquestes empreses s'acreditarà mitjançant la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establertes o mitjançant una declaració jurada o d'un certificació, a que fa referència l'apartat 1 de l'annex I del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre. Quan la legislació de l'Estat en el que es trobin establertes aquestes empreses exigeixin una autorització per a poder prestar en aquest el servei que es tracti, hauran d'acreditar que compleixen aquest requisit. Així mateix, hauran



de presentar declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals Espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que, de mode directe o indirecte puguin sorgir del contracte, amb renúncia en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. Les empreses presentaran els referits documents en català o bé en castellà.

1.4. Per a les empreses estrangeres que no siguin membre de la Unió Europea, hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant informe de la Missió Diplomàtica permanent espanyola a l'estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit de la qual s'ubiqui el domicili de l'empresa.

En aquest darrer supòsit, a més a més, s'hi haurà d'adjuntar informe de la representació diplomàtica espanyola sobre que l'estat de procedència de l'empresa estrangera admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'administració en forma substancialment anàloga.

Així mateix, hauran de presentar una declaració de submissió a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals Espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que, de mode directe o indirecte puguin sorgir del contracte, amb renúncia en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que li pugui correspondre al licitador.

Les referides empreses presentaran els documents en castellà o català.

2. Documents que acreditin l'apoderament, si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica:

2.1. Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre Públic corresponent.

2.2. DNI i NIF del representant i signant de la proposta econòmica degudament legitimats notarialment.

Tots els documents relacionats als apartats 2.1 i 2.2 que es presentin, de no ser originals, hauran de tenir el caràcter d'autèntics conforme a la legislació vigent.

3. En cas de que el licitador que hagi realitzat l'oferta econòmicament més avantatjosa sigui una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar la seva constitució en escriptura pública, i el NIF assignat a la unió i la representació, si es el cas.

4. Documentació acreditativa que el licitador es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social:

a) Alta a l'impost sobre Activitats econòmiques, a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes del mencionat impost.

b) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, acreditant que l'empresa es troba al corrent de les obligacions tributàries i la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.

c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb la Generalitat de Catalunya.

d) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

5. Declaració conforme opta per la constitució de la garantia definitiva per mitjà de la retenció del preu, o cas de no optar per aquest mecanisme, aportació del document acreditatiu de la constitució de dita garantia definitiva.

6. Així mateix haurà d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional d'acord amb l'establert a la clàusula 6a dels presents plecs i per tant:



6.1. Solvència econòmica i financera:

- **Volum anual de negocis:** D'acord amb la previsió de l'article 87.1 a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres (3) darrers exercicis anteriors a la data de presentació de proposicions en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de la empresa, ha de tenir un valor igual o superior a 20.362,60 €. En el cas que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir a aquest període d'activitat.

En cas que aquesta data sigui inferior a 1 any, el requeriment podrà ser proporcional. Aquest requisit s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals per part de l'empresa, degudament inscrits en el Registre Mercantil que correspongui.

- **Assegurança de responsabilitat civil:** D'acord amb l'article 87.b) LCSP, estar en disposició d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes i per un import mínim de responsabilitat no inferior a 20.362,60 € amb el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entén complert pel licitador o candidat que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas que en resulti adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que ha de fer efectiu dins del termini de deu dies hàbils des de la recepció del requeriment de documentació prèvia al contracte. .

6.2. Solvència tècnica i professional:**a) Serveis executats**

Relació dels serveis executats del mateix tipus o naturalesa a l'objecte del contracte (neteja d'oficines), en el curs dels tres darrers anys, avalada per certificats d'execució.

En concret, haurà d'acreditar dins el referit període de tres (3) anys anteriors a la publicació de la licitació, haver realitzat com a mínim dos (2) contractes de serveis de neteja d'oficines per import cada un d'ells igual o superior al 70% del pressupost màxim de licitació.

S'entendrà que el contracte és d'igual o similar naturalesa quan es tracti de la prestació de serveis de neteja d'oficines. La solvència tècnica o professional s'acreditarà en els termes indicats en l'article 90.1.a) de la LCSP, és a dir, mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que es trobin en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació.

Aquests certificats indicaran el nombre i títol d'expedient, empresa adjudicatària, lloc d'execució dels serveis, data d'inici i fi, import total i import anual i destinatari, públic o privat dels mateixos.

3. Un cop presentada la documentació requerida i constituïda, en el seu cas, la garantia definitiva, s'adjudicarà el contracte dins dels 5 dies hàbils següents al de la recepció de l'esmentada documentació. Si l'empresa licitadora no presenta la documentació requerida o no constitueix la garantia definitiva dins del termini assenyalat s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació al següent licitador segons l'ordre en què hagin quedat classificades



les ofertes.

En cas de falsedat en el DEUC presentada per la empresa proposada com a adjudicatària, aquesta quedarà automàticament exclosa de la licitació i l'òrgan competent incoarà i tramitarà el corresponent expedient de prohibició de contractar. Així mateix la Mesa podrà optar per tornar a valorar les ofertes.

4. Un cop acordada l'adjudicació per l'òrgan de contractació, en resolució motivada, aquesta s'haurà de notificar als licitadors i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 15 dies.

5. La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

6. L'òrgan de contractació podrà, per raons d'interès públic degudament justificades, i amb la corresponent notificació als licitadors, renunciar a subscriure el contracte abans de l'adjudicació. També podrà desistir abans de l'adjudicació quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, d'acord amb el que preveu l'article 152.4 de la LCSP.

16.- TERMINI PER A L'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació es realitzarà dins el termini màxim de 15 dies a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

17.- VARIANTS

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

18.- OFERTES ANORMALMENT BAIxes

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

Es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex X de la Directiva 24/2014.

Mesura Social:

L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que



executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

19.- GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò disposat en l'article 106 LCSP.

20.- GARANTIA DEFINITIVA

D'acord amb l'art. 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada com a millor oferta relació qualitat-preu haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofertat, IVA exclòs, dins el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment de documentació prèvia al contracte.

21.- APTITUD PER CONTRACTAR

1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

2. La capacitat d'obrar dels licitadors persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar dels licitadors persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.



La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

3. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

4. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

5. D'acord al 159.4.a de la LCSP, per poder ser admeses al present procediment les empreses licitadores hauran d'estar inscrites a registre oficial de licitadors o hauran d'haver presentat la sol·licitud d'inscripció a la data límit de presentació de propostes.

22.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

1. D'acord amb la previsió de l'article 151 LCSP, l'acte d'adjudicació serà notificat per mitjans electrònics a les empreses licitadores i en el termini màxim de 15 dies es publicarà al perfil de contractant.

2. En la notificació a l'adjudicatari, l'interessat serà citat perquè, en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a la seva recepció, concorri a formalitzar el contracte.

D'acord amb l'article 153.4 LCSP, si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini assenyalat s'entendrà que l'adjudicatari retira la seva oferta i l'IEEC sol·licitarà la documentació al següent licitador per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, i podrà reclamar, si escau, a l'adjudicatari retirat la indemnització que correspongui.

3. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització, que serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Això no obstant, podrà elevar-se a escriptura pública si ho sol·licita l'empresa adjudicatària, i les despeses derivades del seu atorgament aniran al seu càrrec.

4. La formalització del contracte i el document contractual es publicaran en el perfil de contractant en



el termini màxim de quinze (15) dies posteriors a la data de formalització.

II. DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ

23.- DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.

A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, l'adjudicatari estarà obligat a:

- Especificar, a sol·licitud de l'IEEC, les persones concretes que executaran les prestacions així com comunicar qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- Designar una persona responsable de l'execució del contracte, que serà l'interlocutor habitual davant l'IEEC.
- Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
- Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del mateix.
- Respectar, en tot cas, les prescripcions del Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016 (Reglament general de protecció de dades), de la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i normes que la desenvolupin.
- Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte.
- Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- Facilitar i aportar la informació indicada en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Complir les obligacions següents relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern:
 - o Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure o dur a terme qualsevol mena de pràctica corrupta, tant en relació al què el Codi Penal refereix com a corrupció com també en relació a actuacions èticament



reprovable, posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual i no realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
 - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en relació a l'àmbit del contracte o de les prestacions contractades.
 - Denunciar, durant l'execució del contracte, les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació.
 - Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, entès com qualsevol situació en la qual els membres del personal del poder adjudicador o d'un proveïdor de serveis de contractació que actuï en nom del poder adjudicador que participin en el desenvolupament del procediment de contractació o puguin influir en el resultat d'aquest procediment tinguin, directament o indirecta, un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de contractació.
- Facilitar, si és el cas, la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadors als que afecti la subrogació.

24.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202.2 LCSP s'estableix com a condició especial d'execució del contracte el compliment per part de l'empresa licitadora d'alguna de les que s'enumera a continuació:

Consideracions mediambientals:

- Manteniment i millora dels valors mediambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte.

Consideracions socials:

- Disposar d'un pla d'igualtat efectiva entre homes i dones en el desenvolupament de la carrera professional, si resulta exigible d'acord a la normativa.
- Disposar d'un pla de conciliació de la vida familiar i laboral.
- Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a molt greu o causa d'extinció contractual.

La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

La/les condició/ons d'execució del contracte s'acreditaran durant l'execució del contracte.



25.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

La modificació del contracte es pot consultar a l'apartat **J** del quadre de característiques.

26.- RÈGIM DE PAGAMENT

Pagaments mensuals corresponents a treballs realitzats.

Els pagaments es faran per transferència bancària i prèvia presentació de factura electrònica.

Dades de facturació IEEC:

- Fundació Institut d'Estudis Espacials de Catalunya
- Domicili fiscal: C/ Esteve Terradas, 1, Edifici RDIT, despatx 212, Campus del Baix Llobregat UPC-Parc Mediterrani de la Tecnologia, 08860 Castelldefels
- NIF: G61051710

Codis DIR:

ENTITAT	CIF	DIR3	OFICINA CC DIR3	ÒRGAN GESTOR	DIR3	UNITAT TRAMITADORA	
EMC	Fundació Institut d'Estudis Espacials de Catalunya G61051710	A09034673	Fundació Institut d'Estudis Espacials de Catalunya	A09034673	Fundació Institut d'Estudis Espacials de Catalunya	A09034673	Fundació Institut d'Estudis Espacials de Catalunya

De conformitat amb l'article 198 de la LCSP, l'IEEC abonarà al contractista el preu mitjançant pagaments corresponents als treballs realitzats, i dins dels terminis establerts en la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/ 2004, de 29 de desembre, a comptar des de la data d'aprovació de la corresponent factura.

La factura serà revisada i conformada en el termini màxim de deu dies. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de deu dies a comptar des de l'endemà de la recepció per a efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions oportunes.

L'empresa contractista ha d'incloure en la factura que presenti el número d'expedient de contractació.

27.- REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

28.- PENALITATS

1. L'adjudicatària haurà de rescabalar a l'IEEC o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

2. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, l'IEEC podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

3. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de



penalitzacions. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació:

Lleus:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de l'IEEC.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixin falta greu.
- ✓ No avisar a l'entitat contractant de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

Greus:

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- ✓ L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i especialment, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i especialment de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- ✓ L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatari per a que pugui formular les al·legacions que estimi oportunes i l'òrgan de contractació de l'entitat contractant resoldrà.

4. Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'entitat contractant podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 3% de l'import del contracte
- Faltes GREUS: 1% de l'import del contracte
- Faltes LLEUS: 0,5% de l'import del contracte

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció quan l'adjudicatària generi rebuts de renovació o regularització.

L'IEEC es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del



servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

La quantia de cada penalitat no podrà ser superior al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superar el 50% del preu del contracte.

29.- CAUSES DE RESOLUCIÓ

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 313 de la LCSP.

2. A més de les establertes a l'esmentat article i les ja previstes en el present plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- La demora en el subministrament en el termini establert contractualment.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el Plec de condicions tècniques.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per l'IEEC per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del contracte.
- Per una situació prevista com a causa de prohibició de contractar que esdevingui una vegada perfeccionat el contracte.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació i haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense l'autorització de l'entitat contractant.
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- L'incompliment per qualsevol de les parts de qualsevol obligació contractual, sense perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats.

30.- CESSIÓ

En el present contracte resta prohibida la cessió.

31.- SUBCONTRACTACIÓ

El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'IEEC, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representants legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en



cap supòsit de prohibició per contractar.

32.- CONFIDENCIALITAT DE LA INFORMACIÓ

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

En cas que l'IEEC requereixi uns nivells de confidencialitat més elevats dels aquí previstos, el contractista haurà de signar un acord de confidencialitat específic pel servei contractat.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

33.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONTRACTACIÓ

La preparació i adjudicació del contracte objecte de la present licitació queda subjecta al règim jurídic de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Pel que respecta als efectes i extinció del contracte de la present licitació, queda subjecte a dret privat, d'acord amb allò previst en l'article 26 de la LCSP. No obstant, li serà aplicable allò disposat en els articles 201 sobre obligacions en matèria mediambiental, social o laboral; 202 sobre condicions especials d'execució; 203 a 205 sobre supòsits de modificació del contracte; 214 a 217 sobre cessió i subcontractació; així com les condicions de pagament establertes als apartats 4art de l'article 210.

De conformitat amb l'article 27.1 de la LCSP, l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà competent per resoldre les controvèrsies entre les parts en relació a les fases de preparació i adjudicació i modificació del contracte, quan la impugnació d'aquestes últimes es basi en l'incompliment d'allò establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que aquesta modificació hagués hagut de ser objecte d'una nova adjudicació del contracte.

L'ordre jurisdiccional civil serà competent per resoldre les controvèrsies que es suscitin en relació als efectes, compliment i extinció del contracte, d'acord amb allò previst en l'article 27.2 LCSP.

La contractació es tramitarà de forma ordinària mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb el que preveu l'art. 159.1 LCSP.

En el marc de l'article 190 del LCSP, correspondrà al Director i a la Directora de l'Àrea de Gestió/Gerent de l'IEEC, de forma mancomunada i de conformitat amb els poders atorgats a l'escriptura de nomenament de director, poder i revocació de poder de data 18 de setembre de 2025 atorgada davant Notari de Barcelona, Sr. Jaume Agustín Justibó, amb número de protocol 1.775, la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre dubtes que el seu compliment pugui plantejar, modificar-lo per raons



d'interès públic i acordar la seva resolució i els efectes que se'n derivin.

34.- NOTIFICACIONS I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant el sistema e-NOTUM, un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut. El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

35.- OBLIGACIONS LABORALS, SOCIALS, FISCALS, DE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS I MEDIAMBIENTALS DEL CONTRACTISTA

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

36.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP, a la Sra. Pilar Montes Marbà, Directora de l'Àrea de Gestió/Gerent de l'IEEC.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

37.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

En compliment del què disposa el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE, així com la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i normes que la desenvolupin, en els que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància del següents extrems:

a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix.

b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades per facilitar la referida informació a l'entitat contractant amb la finalitat de licitar en el present procediment.

c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada



a les oficines de l'entitat contractant, ubicades a C/ Esteve Terradas, 1, Edifici RDIT, despatx 212, Campus del Baix Llobregat UPC-Parc Mediterrani de la Tecnologia, 08860 Castelldefels i serà tractada per l'entitat contractant per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a l'entitat contractant. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia entitat contractant, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a l'entitat contractant a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte. Les dades proporcionades es conservaran durant els anys necessaris per complir amb les obligacions legals.

e. Els interessats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació i oposició dirigint-se a l'entitat contractant, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret. L'interessat podrà també presentar una reclamació davant l'autoritat de control competent.

III. DADES ESPECÍFIQUES

38.- SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base al desglossament de costos que consta en l'expedient.

39.- COMPROVACIONS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ DE LA QUALITAT DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

D'acord a allò indicat a la clàusula 29 del present plec i a l'article 243 de la LCSP.

40.- PLANIFICACIÓ PREVENTIVA EN CASOS DE CONCURRÈNCIA EMPRESARIAL

No és procedent en el present expedient.

41.- INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

Veure Annex I.

Castelldefels, maig de 2026.

Francesc Xavier Luri Carrascoso
Director de l'IEEC
Signat electrònicament al marge

Pilar Montes Marbà
Directora de l'Àrea de Gestió/Gerent de l'IEEC
Signat electrònicament al marg



ANNEX 1**INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ LABORAL A LA QUE FA
REFERÈNCIA L'ART. 130 LCSP**

De conformitat amb l'article 130 de la Llei de contractes del sector públic i d'acord amb el Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005) la informació relativa a la subrogació dels contractes de treball actualment vigents és la següent:

TREBALLADOR/A	CONVENI	TIPUS CONTRACTE	CATEGORIA PROFESSIONAL	ANTIGUITAT	% JORNADA	TOTAL, SALARI BRUT ANUAL	
1	MEPOS	Neteja d'edificis i locals de Catalunya	200	LIMPIADOR/A	02/05/2024	56,30 %	10.253,14 €
2	SOBEM	Neteja d'edificis i locals de Catalunya	510	LIMPIADOR/A	23/10/2025	56,30 %	10.253,14 €

Treballador/a 1 (MEPOS) és titular del servei que es troba en situació d'IT.

Treballador/a 2 (SOBEM) és treballador/a amb contracte de substitució. Substitució de treballador/a 1.



ANNEX 2**MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE**

El Sr./La Sra. amb DNI/NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa (NIF) en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol....., opta a la contractació relativa a
i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions per contractar establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula novena del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de la seu de l'IEEC, amb renúncia expressa al propi fur.
- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen).
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula **19** del PCAP.
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

*Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància per escrit a l'IEEC, per tal de fer la modificació corresponent.
El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui



Exp. IEEC/101/2026

autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'IEEC pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

– El sotassinat/da es compromet a adscriure el següent mitjà personal per a l'execució del contracte:

- 1 responsable d'execució del contracte: (indicar nom, cognoms i titulació).

(Data i signatura)."



ANNEX 3**MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I ALTRES REFERÈNCIES AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT**

El Sr./Sra. _____, amb DNI número _____, actuant en nom (*propri o de l'empresa que representa*), consultat l'anunci publicat en el perfil del contractant del Institut d'Estudis Espacials de Catalunya en data _____, de la licitació del *Contracte de _____* a adjudicar per procediment obert simplificat abreujat, i assabentat de les condicions, requisits i obligacions que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte es compromet en nom (*propri o de l'empresa que representa*) a prendre al seu càrrec la seva execució amb estricta subjecció al plec de condicions particulars i al plec de prescripcions tècniques, i a les condicions i requisits exigits a la legislació vigent:

1.- Oferta econòmica

Preu (1)	_____ € (en lletra)
	_____ € (en números)
IVA (2)	_____ € (en lletra)
	_____ € (en número)

*La proposta econòmica que es realitzi expressant clarament la quantitat en euros, en lletra i número. Ha d'indicar-se com a partida independent, l'import sobre el Valor afegit que ha de ser repercutit. **En cas de discordança sobre l'import en lletra i en número prevaldrà l'import en lletra.**

2.- Certificacions

Concepte	Marcar amb una X la que correspongui
ISO 9001:2015.- Sistemes de gestió de qualitat	
ISO 14001:2015.- Sistemes de gestió ambiental	
ISO 45001:2018.- Sistemes de gestió de la seguretat i salut en el treball	

3.- Aplicació tecnològica de suport en el seguiment, gestió/ organització i control del servei

Concepte	Marcar amb una X la que correspongui
Posar a disposició de l'IEEC d'una aplicació tecnològica per a la realització del seguiment, gestió/ organització i control del servei.	
NO posar a disposició de l'IEEC d'una aplicació tecnològica per a la realització del seguiment, gestió/ organització i control del servei.	

Per a la valoració d'aquest criteri el licitador haurà d'aportar un document descriptiu de l'aplicació tecnològica de suport en el seguiment, gestió/ organització i control del servei que disposi. En cas que manqui la documentació acreditativa en l'oferta el referit criteri no serà objecte de valoració.



_____, ____ de _____ de 2026.

(nombre de l'empresa que es representa; signatura de cada un dels representants de les diferents empreses i segells de les empreses).



ANNEX 4**CRITERIS D'ADJUDICACIÓ****CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (Total 100 punts)****1. Oferta econòmica (fins a 65 punts)**

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

Es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex X de la Directiva 24/2014.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el següent criteri de desempat:

- Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

2. Certificacions (fins a 15 punts)

Es valorarà l'acreditació del licitador d'estar en possessió de les següents certificacions.



Sistemàtica de valoració:

Concepte	Valoració
ISO 9001:2015.- Sistemes de gestió de qualitat	5 punts
ISO 14001:2015.- Sistemes de gestió ambiental	5 punts
ISO 45001:2018.- Sistemes de gestió de la seguretat i salut en el treball	5 punts

3. Aplicació tecnològica de suport en el seguiment, gestió/ organització i control del servei (fins a 20 punts)

Es valorarà que el licitador disposi d'una aplicació tecnològica de suport en el seguiment, gestió/ organització i control del servei.

Sistemàtica de valoració:

Concepte	Valoració
Posar a disposició de l'IEEC d'una aplicació tecnològica per a la realització del seguiment, gestió/ organització i control del servei.	20 punts
NO posar a disposició de l'IEEC d'una aplicació tecnològica per a la realització del seguiment, gestió/ organització i control del servei.	0 punts

Per a la valoració d'aquest criteri el licitador haurà d'aportar un document descriptiu de l'aplicació tecnològica de suport en el seguiment, gestió/ organització i control del servei que disposi. En cas que manqui la documentació acreditativa en l'oferta el referit criteri no serà objecte de valoració.

