



Es fa constar que aquest document ha estat aprovat per decret d'alcaldia núm.2026-0334 de data 6.5.26.

La secretària de l'ajuntament,

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE REDACCIÓ
DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA D'OBRA I
COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE DIFERENTS
TRAMS DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE EXISTENT PELS CARRERS
COLLEGATS, CONGOST, AVINGUDA SANT MIQUEL DEL PUI I AVINGUDA CATALUNYA
DE LA POBLA DE SEGUR**

- Exp. 92/2025 -





ÍNDEX

1. OBJECTE DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES.....	3
1.1 OBJECTE DEL CONTRACTE	
1.2 TERMINIS DE DURADA, INICI I GARANTIA	
2. ABAST DE LA PRESTACIÓ.....	4
2.1 DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS	
2.2 MITJANS PERSONALS	
3. CRITERIS TÈCNICS I CONDICIONS.....	5
3.1 RESUM DE LES CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTUACIÓ	
3.2 DOCUMENTACIÓ DISPONIBLE	
3.3 CONSIDERACIONS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE	
3.4 FORMAT DE LLIURAMENT	
4. FASES D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	7
4.1 REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU	
4.2 CONDICONS D'EXECUCIÓ I TREBALLS DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA	
4.3 CONDICIONS D'EXECUCIÓ I TREBALLS DE LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT	





1. OBJECTE DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Núm. d'expedient:92/2025

1.1 Objecte del contracte

És objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) la contractació promoguda per l'Ajuntament de La Pobla de Segur dels serveis de redacció del **Projecte Bàsic i Executiu, la Direcció Facultativa d'Obra i la Coordinació de Seguretat i Salut de les obres de substitució de diferents trams de la xarxa de distribució d'aigua potable existent pels carrers Collegats, Congost, Avinguda Sant Miquel del Pui i Avinguda Catalunya de la Pobla de Segur.**

La substitució de diferents trams de la xarxa de distribució d'aigua potable existent pels carrers Collegats, Congost, Avinguda Sant Miquel del Pui i Avinguda Catalunya de la Pobla de Segur s'ha de considerar com treballs de millora de les instal·lacions que permeten:

- Una millor eficiència en el servei.
- Una optimització del recurs natural.
- Una major seguretat sanitària del subministrament.
- Un estalvi en els recursos econòmics emprats en el servei.

Per a executar aquests treballs és necessària la redacció d'un projecte bàsic i executiu i la posterior direcció facultativa i executiva i coordinació de seguretat i salut per a dur-se a terme la corresponent execució de les obres d'acord amb la **MEMÒRIA VALORADA DE REFORMA D'INSTAL·LACIONS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE DIFERENTS CARRERS.**

1.2 Terminis de durada, inici i garantia

Els serveis es realitzaran tenint en compte els següents terminis d'execució:

- Per la redacció del projecte bàsic i executiu, i estudis corresponents, el termini de durada serà de **dos (2) mesos** a comptar des de la data de la formalització del contracte administratiu.
- Per a la direcció facultativa de les obres i la coordinació de seguretat i salut: El termini d'execució de les obres que es determini en el projecte executiu resultant de la present licitació o que es derivi del procés d'adjudicació de les obres i fins a la recepció definitiva de les obres, la vigència d'aquest contracte es prorrogarà automàticament per la durada d'aquests terminis, de conformitat amb l'article 29.7 de la LCSP. Les característiques del contracte es mantindran inalterables fins a l'emissió de l'informe de liquidació.

S'entendrà rebut el Projecte per part de l'Ajuntament un cop estigui informat favorablement per part dels Serveis Tècnics municipals, s'hagi lliurat tota la documentació necessària i s'hagin resolt tots els tràmits necessaris per a la seva aprovació.

En cas que els Serveis Tècnics municipals observin deficiències o defectes en la documentació presentada, es donarà un termini per esmenar-la o completar-la, i es facilitaran els informes que ho detallin. No es donarà la conformitat del projecte fins que tota la documentació hagi estat esmenada.





L'òrgan contractant iniciarà l'execució de l'obra i encarregarà a la direcció facultativa i executiva de l'obra que iniciï els treballs i efectuï la comprovació i verificació de l'acta de replanteig. L'inici dels efectes del contracte de la Direcció Facultativa i Executiva d'obres restarà condicionat a l'adjudicació del contracte de les obres compreses en el seu objecte.

Per la coordinació de seguretat i salut, el contracte s'iniciarà amb l'ordre de redacció dels informes necessaris per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut redactat per l'empresa contractista.

Durant el període d'execució de les obres, s'exerciran les respectives funcions completes de direcció, vigilància i control. I caldrà desenvolupar els treballs necessaris per a la recepció de les obres.

Un eventual endarreriment de les obres i el consegüent increment del termini de la prestació del servei no seran motiu de reclamació d'un augment dels honoraris, compensació o indemnització de cap mena per aquest concepte.

2. ABAST DE LA PRESTACIÓ

L'objecte del present contracte consisteix en la redacció del projecte bàsic i executiu, estudis previs, la direcció facultativa de l'obra i la coordinació de seguretat i salut.

Durant tots els treballs, s'hauran d'efectuar les reunions necessàries amb els organismes sectorials que siguin preceptius, així com redactar els estudis previs pertinents.

2.1 Desenvolupament dels treballs

El treball s'executarà en dues fases i sempre **en concordança amb la MEMÒRIA VALORADA DE REFORMA D'INSTAL·LACIONS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE DIFERENTS CARRERS.**

1. Projecte bàsic i executiu que ha d'incloure:

2. Direcció Facultativa i Executiva de l'Obra i Coordinació de Seguretat i Salut, un cop s'hagin adjudicat les obres i s'iniciï la seva execució aprovada en acta de replanteig.

En el decurs de la redacció del contracte, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar tota mena d'aclariments i informacions complementàries i fer paleses les consideracions que cregui oportunes.

El paper de la Direcció Facultativa i Executiva d'Obra i Coordinació de Seguretat i Salut consisteix, a part de dur a terme tots els treballs d'enginyeria i/o arquitectura necessaris per a l'execució de les obres pròpiament dites (replanteig, plànols de detall, programes, etc.), en conèixer detalladament com es programa l'obra, com es porta a terme i com queda construïda, aconseguint que es respecti el projecte i el contracte, prohibint tot allò que no estigui d'acord i adoptant les mesures que consideri oportunes.

Durant l'execució de les obres, i en cas que es tracti de múltiples professionals, el Director facultatiu i d'execució d'obra col·laboraran estretament i de forma coordinada amb el Coordinador en matèria de seguretat i salut en el desenvolupament de les seves tasques i en l'acompliment per part del contractista dels corresponents requeriments.





2.2 Mitjans personals

L'empresa contractista ha de disposar dels suficients mitjans tècnics, materials qualitius i personals per a desenvolupar les tasques objecte d'aquest contracte. El personal adscrit al contracte serà com a mínim el següent:

- 1 Tècnic/a responsable i redactor/a del projecte amb possessió del títol universitari, llicenciatura o grau, d'arquitectura, enyeria o titulació competent, segons el que disposa la legislació vigent en matèria d'edificació, amb un mínim de 3 anys d'experiència.
- 1 Tècnic/a responsable per la direcció facultativa i executiva d'obra del projecte amb possessió del títol universitari, llicenciatura o grau, d'arquitectura, enginyeria o titulació competent, segons el que disposa la legislació vigent en matèria d'edificació, amb un mínim de 3 anys d'experiència.
- 1 Tècnic/a responsable de les funcions de coordinació de seguretat i salut, amb possessió de titulació de Tècnic Mitjà o Màster en Prevenció de Riscos Laborals, amb un mínim de 3 anys d'experiència.

Mitjà d'acreditació: còpia autenticada del títol acadèmic del tècnic responsable que acrediti la seva habilitació legal, còpia del DNI i currículum vitae dels treballs realitzats i de l'experiència assenyalada en el perfil.

S'admet l'assignació de dos o més rols a un mateix professional sempre i quan compti amb la titulació mínima competent per al desenvolupament dels treballs especificats en cada un d'aquests rols.

3. CRITERIS TÈCNICS I CONDICIONS

3.1 Resum de les característiques de l'actuació

Totes les actuacions que es pretenen dur a terme es localitzen al voltant de dos àmbits concrets de la Pobla de Segur. La primera al voltant de les edificacions de la comunitat de propietaris Pui de Segur i el segon es la vorera de ponent de les Avingudes de Sant Miquel del Pui i de Catalunya, tal i com s'indica **a través de la MEMÒRIA VALORADA DE REFORMA D'INSTAL·LACIONS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE.**

3.2. Documentació disponible

- **MEMÒRIA VALORADA DE REFORMA D'INSTAL·LACIONS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE.**

3.3. Consideracions per a la redacció del projecte

L'Ajuntament de La Pobla de Segur, marcarà i definirà les línies de treball i les solucions formals de l'actuació. Serà tasca del projectista desenvolupar la formalització de l'encàrrec, seguint els criteris i premisses consensuats per totes les parts implicades al llarg de tot el procés de redacció del projecte segons el marc de requeriments, marc econòmic i la normativa actual que li és d'aplicació. S'inclou la documentació els documents amb les característiques





necessàries per a la seva comprensió, prenent com a base aquesta documentació facilitada per l'Ajuntament de La Pobla de Segur.

Els treballs de redacció del projecte bàsic i executiu inclouen 2/3 sessions de treball de camp amb estades a l'àmbit de treball, per tal de captar els valors del lloc, fer reunions amb els tècnics implicats, realitzar trobades amb veïns, amb altres departaments i organismes sectorials.

Durant la redacció del projecte bàsic i executiu i fins a la seva aprovació definitiva, el redactor haurà de convocar o assistir, en cas que sigui requerit per l'Ajuntament, a les reunions de seguiment necessàries i incorporar els ajustos i modificacions que se'n desprenguin en les dites reunions amb els organismes sectorials corresponents.

L'adjudicatària de la redacció del projecte realitzarà la totalitat dels treballs complementaris que calgui per a la correcta execució del contracte com podrien ser: treballs de camp necessaris, comprovació dels càlculs, memòries, annexos, ordenació, enquadernació, etc. tant dels documents redactats durant el transcurs de la elaboració del projecte, com els sol·licitats per l'Ajuntament, així com l'elaboració i la subscripció de la documentació del projecte.

El treball comprèn totes les feines prèvies i l'elaboració de tota la documentació necessària que possibiliti la total execució de les obres a projectar, i els diferents documents que en conjunt constitueixen el projecte per a dur a terme la direcció facultativa competent d'acord amb aquests documents per als treballs d'execució de les obres.

3.4. Format de lliurament

Amb l'objecte d'uniformitzar l'estructura dels diferents documents dels treballs que es deriven del present contracte, tant de l'entrega dels projectes com dels documents preceptius de la direcció facultativa i executiva de les obres i coordinació de seguretat i salut, s'estableixen a continuació en conjunt de normes i requisits que s'han de tenir en compte a l'hora de la seva elaboració i presentació.

El format de la documentació seguirà els criteris que s'estableixen a continuació:

- Documents en suport informàtic

S'ha de presentar còpia sencera del treball en suport informàtic editable adaptat als requeriments de l'Ajuntament (USB i mitjançant enllaç a un sistema d'emmagatzematge Cloud), tant de la documentació escrita com la gràfica. Es lliurarà també el treball en format PDF/A perquè pugui ser llegit i imprès, en la seva totalitat, en qualsevol equip informàtic.

La informació ha d'estar classificada i arxivada en el format adient i de forma coherent amb el document, controlant que la mida dels fitxers no sigui excessiva.

Cal adjuntar tots els fitxers complementaris necessaris per tal que pugui ser llegida amb els programes més habituals.

Els formats editables dels diferents tipus de fitxers seran els següents:

- La documentació escrita es lliurarà en un arxiu format de tractament de textos, preferentment .DOCX o compatible.





- Els quadres numèrics de càlcul s'adjuntaran també en el format original, preferentment .XLS, o compatible, encara que s'hagin incorporat a d'altres documents de text o gràfics.
- Base de dades, en format ACCDB o compatible. Les imatges vinculades a la base de dades han de ser en format .JPG i amb una resolució de 800x600 píxels i de baixa o mitjana qualitat, no superant els 100 kB per imatge.
- Els documents PDF/A hauran d'anar signats amb signatura electrònica reconeguda.
- La documentació gràfica es lliurarà en arxius en format CAD (dgn, dwg i dxf) incloent-hi la configuració establerta per imprimir.
- Els amidaments i pressupost s'hauran d'entregar en format .BC3.

Al marge d'aquests requeriments bàsics, s'acordarà amb els tècnics de l'Ajuntament, l'estructura de la informació dels diferents documents per tal de facilitar la possible utilització dels fitxers informàtics tant per la seva publicació en mitjans electrònics com per la futura explotació d'aquesta informació.

4. FASES D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

4.1 Redacció del Projecte Bàsic i Executiu

En aquesta fase caldrà definir de manera precisa les característiques generals de les obres de les diferents actuacions mitjançant l'adopció i justificació de solucions concretes, determinació completa de detalls i especificacions de totes les unitats d'obra, les seves condicions i situació, les descomposicions de preus i els pressupostos detallats.

El seu contingut haurà de ser suficient per tal que l'Ajuntament pugui aprovar el projecte i iniciar els processos de licitació de les obres corresponents i per a la seva posterior execució. Haurà d'incloure tant les obres, com les instal·lacions i equipament necessari.

El contingut serà com a mínim el següent, segons disposa l'article 24 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

a. Memòria descriptiva i justificativa.

1. Dades generals: Identificació, objectes i agents que intervenen en el projecte.
2. Informació prèvia.
 - Antecedents i condicionaments de partida, dades de l'emplaçament, entorn físic, normativa urbanística, altres normatives si escau.
3. Descripció del projecte.
 - Descripció general, programa de necessitats, usos previstos, relació amb l'entorn, procediment detallat.
 - Justificació del compliment de la normativa urbanística, ordenances municipals i d'altres normes.
 - Descripció i relació de superfícies útils i construïdes.
 - Descripció general dels paràmetres que determinen les previsions tècniques a considerar en el projecte respecte al sistema estructural, el sistema de compartimentació, el sistema evolvent, el sistema d'acabats, el sistema de condicionament ambiental i el de serveis.





- b. Annexes a la memòria**
- c. Normativa aplicable**
- d. Documentació gràfica (plànols)**
- e. Condicions tècniques per l'execució de l'obra**
- f. Pressupostos**
 - Amidaments detallats
 - Quadre de preus unitaris
 - Pressupost d'execució material (PEM)
 - Pressupost base de licitació
- g. Documents i projectes complementaris, si s'escau, sense relació limitativa:**
 1. Estudi de Seguretat i Salut (o Estudi Bàsic segons escaigui)
 - Identificació de riscos
 - Mesures preventives
 - Pressupost de seguretat
 2. Estudi de gestió de residus de construcció
 3. Programa de treball
 - Planificació temporal de les obres
 4. Documentació administrativa
 - Resum del pressupost
 - Justificació de preus

4.2. Condicions d'execució i treballs de la Direcció Facultativa de l'Obra

La Direcció Facultativa i Executiva de l'Obra haurà d'ajustar-se al contingut de totes les normes legislatives i prescripcions tècniques d'obligat compliment que en resultin de la seva aplicació; així com verificar les dades urbanístiques i de planejament. Vetllarà per l'accessibilitat, mobilitat i els criteris de sostenibilitat i protecció ambiental durant l'execució de les obres.

La direcció facultativa i executiva és l'encarregada de fer el seguiment i control en fase d'obres per assegurar que les obres es fan d'acord amb les prescripcions tècniques previstes en la documentació tècnica, tenint en compte els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, d'acord amb el projecte que la defineix i altres autoritzacions perceptives i les condicions del contracte, per assegurar la seva adequació a la finalitat proposada.

Els principals objectius particulars pels quals ha de vetllar la Direcció Facultativa i Executiva de l'Obra són:

- Aconseguir que les obres i actuacions s'executin, segons el projecte aprovat i els documents contractuals, tot resolent les possibles indefinicions i els problemes esdevinguts o amb tercers.





- Aconseguir que les obres i actuacions es facin bé, garantint, amb un grau de confiança suficient, que totes les característiques de l'obra executada s'ajustin als plànols i al plec de condicions tècniques, tot respectant i fent respectar tots els requeriments mediambientals.
- Aconseguir que les obres i actuacions es facin en el termini contractual.
- Aconseguir que les obres i actuacions es facin amb el cost previst.

La direcció facultativa de l'obra també haurà de deixar constància formal de les dades de l'execució de l'obra i de l'obra executada i, estimar amb equitat el valor de l'obra executada a partir de l'aplicació dels preus contractuals dels projectes aprovats als amidaments que realitzi.

També s'hauran de proposar les modificacions d'obra que s'estimin convenients, informar de les que proposi l'Adjudicatari i comunicar a aquest darrer les que introdueixi el promotor.

El Director d'Obra mantindrà convenientment informat a l'Ajuntament de La Pobla de Segur sobre l'estat i desenvolupament de les obres de forma continuada i precisa, especialment en aquells aspectes o circumstàncies que requereixin la seva intervenció. A part de la comunicació verbal continua, s'establirà entre el Director d'obra i l'Òrgan de Contractació una comunicació escrita sistemàtica (via correu electrònic i en suport digital) concretada en els següents documents:

- Comunicats setmanals sobre l'evolució de les obres que inclouran, també, les possibles incidències en matèria de seguretat i salut. Aquests comunicats podran ser reportats via correu electrònic al responsable tècnic de l'Ajuntament.

A més d'aquesta informació sistemàtica, s'elaboraran tots els informes addicionals necessaris en funció de les possibles problemàtiques esdevingudes, amb l'objectiu que tots els aspectes rellevants que apareguin durant l'execució de les obres quedin reflectits per escrit de manera clara, senzilla i concreta. Els informes elaborats pel personal de l'empresa contractant, hauran d'estar revisats i signats degudament per la direcció facultativa i executiva de l'obra.

El Director d'obra serà el responsable de mantenir un arxiu amb tota la documentació relacionada amb l'obra (comunicats setmanals, informes mensuals, actes de reunions, informació topogràfica del desenvolupament de l'obra, etc.)

A més a més, i a sol·licitud de l'Ajuntament o de l'empresa adjudicatària, es celebraran quantes reunions o visites d'obra extraordinàries s'escaiguin per a plantejar i resoldre els problemes d'execució o del projecte que, per a la seva importància i termini, requereixin un tractament específic. De totes les reunions celebrades, l'equip de direcció d'obra redactarà una Acta que reflectirà els temes tractats, especificant de forma clara i precisa els acords assolits i els punts que encara queden pendents de resoldre amb assignació de tasques, tot procurant la signatura de totes les parts i la seva distribució.

A continuació es relacionen les responsabilitats de la Direcció Facultativa i Executiva d'Obra, sense que la relació sigui limitativa i a banda de l'establert en la Llei 3/2007, del 4 de juliol de l'Obra Pública:

- Revisar i aprovar els documents d'execució elaborats pel contractista, requerits per la signatura del contracte d'obra.
- Estudiar el projecte i el contracte així com els terrenys i els serveis afectats.
- Comprovar que el Contractista obté els permisos necessaris i formular amb el mateix l'Acta de comprovació del replanteig.





- Realitzar comprovacions sobre el compliment, per part de contractista principal, del que disposa la Llei Reguladora de la Subcontractació en el sector de la Construcció.
- Impulsar l'execució de les obres seguint el projecte i el contracte de la forma més fidedigna possible.
- Controlar el manteniment dels nivells de solvència tècnica indicats en la memòria presentada d'acord amb les condicions del procediment d'adjudicació.
- Estudi de les incidències o problemes que es plantegin en les obres i que impedeixin el normal compliment del contracte o aconsellin la seva modificació, proposant solucions alternatives.
- Sol·licitar autorització a l'òrgan de contractació quan consideri necessària una modificació del projecte, si es compleixen els requisits de la LCAP per a que sigui procedent aquesta modificació tenint en compte que s'ha de tramitar d'acord amb l'article 242 de la LCSP tal com estableix l'article 30 del PCAP.
- Assistir al Contractista en la interpretació dels documents del projecte, i fixar els detalls de la definició de les obres i la seva execució, a fi que es mantinguin les condicions de funcionalitat, estabilitat, seguretat i qualitat previstes en el projecte.
- Seguiment i visites periòdiques a l'obra que siguin necessàries (mínim una a la setmana) per comprovar la bona execució, rendiments, materials, seguretat, mobilitat, etc. S'acordarà dia i hora concrets per realitzar les visites d'obra
- Redacció de les actes que reflecteixin el contingut i resultat de les visites, així com de les reunions i sessions de treball que es puguin realitzar.
- Complementació del Llibre d'Ordres i Llibre d'Incidències en els punts que l'afecti.
- Definició i seguiment del Programa de Control de Qualitat
- Requerir al contractista el compliment del Pla de Gestió de Residus. Documentació acreditativa de la correcta gestió dels residus.
- Emetre informe si el retard en l'execució de l'obra es deu a causes imputables al contractista.
- Redactar, si s'escau, l'informe previ a la proposta sobre imposició de penalitats.
- Establir amb el Contractista la documentació formal de constància de les dades de l'obra executada.
- Emissió i signatura de les certificacions mensuals d'obra en la què constin els amidaments parcials i a l'origen del treball realitzat pel Contractista.
- Facilitar les dades que permetin al Promotor la comprovació de les relacions valorades.
- Comprovar la desviació econòmica de l'obra degut a les incidències que es produeixen durant l'execució, i establir les mesures per controlar el seu cost.
- Assistència i signatura a la recepció de les obres, incloent la redacció d'un informe previ a la recepció.
- Elaboració de la certificació final d'obra en el termini màxim d'un mes a partir de la recepció de les obres, a fi que sigui aprovada per l'Ajuntament dintre del termini establert per la LCSP.
- Redacció del projecte As-Built on hi constarà coma a mínim la següent documentació:
 - Memòria on s'inclourà l'historial i incidències de l'obra.
 - o Annexes a la memòria on s'inclourà Actes, Llibre d'Ordres i Incidències.
 - o Reportatge fotogràfic de l'evolució de les obres.
 - o Plànols amb les característiques finals de l'obra executada.
 - o Relació d'industrials i materials emprats durant l'obra.
- Posterior a la recepció i durant el termini de garantia de l'obra executada, la Direcció d'Obra haurà d'atendre, sempre que sigui requerit pels tècnics municipals, en les responsabilitats derivades de la garantia de l'obra executada.





- Projectes de legalització de les instal·lacions i de l'activitat (llicència ambiental) de les construccions, si s'escau.
- Verificacions i proves de servei realitzades per comprovar les prestacions finals de la construcció.
- Transcorregut el termini de garantia, la Direcció d'Obra haurà de revisar detalladament l'estat de les obres executades i informar sobre els possibles desperfectes, vicis ocults, així com la seva possible causa i imputació, o en el seu cas, del correcte estat de l'obra executada.
- Coordinar-se amb els serveis tècnics de l'Ajuntament i notificar amb celeritat qualsevol incidència amb afectació a les obres.

El nombre mínim de visites d'obra s'estableix en un mínim **d'una visita d'obra a la setmana**. Tot això, sens perjudici que tenint en compte les contingències que es puguin produir, hagin d'assistir tantes vegades com ho requereixi la naturalesa i la complexitat de l'obra. La manera de justificació de les visites efectuades es comptabilitzarà per mitjà de les actes d'obra.

Aquesta assistència anirà enfocada cap a totes les vessants del Projecte, és a dir, que l'equip adjudicatari haurà d'estar integrat per personal amb coneixements, experiència i competències suficients en les matèries que integren el Projecte.

4.3. Condicions d'execució i treballs de la Coordinació de Seguretat i Salut

En compliment al Reial decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Es tracta de coordinar, durant la fase del projecte d'obra, l'aplicació dels principis generals de prevenció i seguretat i que, en particular, té com a funcions les següents:

- Vetllar perquè durant l'execució de les obres, s'apliquin els principis generals de prevenció, seguretat i salut i higiene en el treball.
- Coordinar l'aplicació de principis generals de prevenció i seguretat a l'hora que es planifiquin els treballs.
- Coordinar les activitats de l'obra per garantir que contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms apliquin els principis preventius recollits en la legislació de prevenció de riscos laborals.
- Aprovar i fer el seguiment del Pla de Seguretat i Salut.
- Verificar la designació del Recurs preventiu i que aquest està capacitat per llur tasca.
- Remetre al responsable municipal d'aquest contracte de serveis la comunicació d'obertura del centre de treball efectuada a l'autoritat laboral pel contractista de les obres amb caràcter previ a l'inici dels treballs i vetllar perquè aquesta comunicació tingui lloc.
- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials.
- Coordinar accions i funcions de control de l'aplicació correcta de mètodes de treball.
- Adoptar mesures necessàries perquè només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.
- Dur a terme totes les visites d'obra que siguin necessàries per assegurar el compliment de les seves obligacions, de les que quedarà constància en el Llibre d'Ordres i Assistències, per dur a terme els treballs de coordinació conjunta de les activitats amb el Director/a d'Obra, així com en totes aquelles altres ocasions en què el/la Director/a d'Obra sol·liciti la seva assistència en l'obra.





- Disposar del Llibre de Registre on s'anotaran les visites realitzades, descripció dels treballs i instruccions donades a cadascuna de les parts que intervenen en l'obra.
- Lliurar en format paper i digital còpia de tota la documentació que trami, incloent còpia de les anotacions del Llibre de Registre, del Llibre d'Incidències, nomenaments, homologacions sol·licitades, etc.
- En general totes aquelles obligacions que per llei corresponguin a la figura del Coordinador Seguretat i Salut

L'empresa contractista haurà de comunicar immediatament i amb la màxima urgència a l'Ajuntament de La Pobla de Segur qualsevol deficiència que observi amb relació a la seguretat i salut de les obres que són objecte d'aquest contracte. L'Ajuntament podrà sol·licitar en tot moment la documentació i els controls realitzats per part de l'empresa contractista. L'Ajuntament de La Pobla de Segur, podrà demanar, i l'empresa contractista haurà d'emetre en un termini de cinc (5) dies, aquells informes parcials que cregui necessaris sobre qüestions puntuals relacionades amb els treballs. Qualsevol substitució de personal haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament. Serà responsabilitat de l'empresa contractista, sol·licitar i obtenir dels Contractistes, amb la suficient antelació, els plans de seguretat i salut, així com qualsevol informació o documentació necessària, amb la finalitat de què l'empresa els pugui informar, en el seu cas aprovar, i comunicar a l'Ajuntament sense demores.

La Pobla de Segur,

