



Ajuntament d'Organyà

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR EL PROJECTE D'OBRA DE NOU ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE A ORGANYÀ

Per a la licitació del contracte d'obra del projecte de Nou abastament d'aigua potable a Organyà, es redacta aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil del contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que: "En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.





Ajuntament d'Organyà

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".

Justificació de la necessitat i adequació de la contractació

L'objecte del contracte és la construcció d'una nova infraestructura hidràulica perquè el municipi d'Organyà disposi de dos punts d'abastament d'aigua en alta alternatius, que no depenguin entre sí. A la captació de font Bordonera se li afegeix, amb aquesta obra, l'aigua del riu Segre captada des del canal de reg de l'horta d'Organyà.

Aquesta nova captació, a més de ser una alternativa de seguretat, davant d'una possible disminució de cabal de font Bordonera, és del tot necessària per a proveir l'àrea d'activitats econòmiques Vilansats. Aquest polígon industrial té una extensió de 36Hes i el consum previst no es pot abastir de la concessió de font Bordonera, sinó que anirà amb la nova concessió d'aigua a derivar del riu Segre a través del canal de reg de les Hortes.

S'ha planificat l'execució d'aquesta obra dins del pressupost de 2026, un cop s'ha pogut garantir el finançament necessari, provinent d'ajuts de la Diputació de Lleida i dels recursos propis de l'Ajuntament.

Objecte del contracte. decisió de no dividir el contracte en lots

Objecte del contracte: Nou abastament d'aigua potable a Organyà

Divisió en lots:

SI
 NO

CPV:

45232150-8 Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua

Justificació:

No escau la divisió en lots, atès que per la naturalesa del contracte no és possible de realitzar les diferents prestacions per separat atesa la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, que es podrien veure impossibilitades en cas de la divisió en lots i l'execució per contractistes diferents

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:





Ajuntament d'Organyà

- Sí
 No

Justificació del procediment de licitació

- obert
 obert simplificat
 obert simplificat sumari
 restringit
 amb negociació amb publicitat
 amb negociació sense publicitat
 associació per a la innovació
 concurs de projectes
 altres

Dades econòmiques del contracte

Pressupost d'execució material (PEM)	444.073,25
13% Despeses generals	57.729,52
6% Benefici Industrial	26.644,40
Subtotal	528.447,17
+ Impost Sobre el Valor Afegit (21% IVA)	110.973,91
Total pressupost base de licitació	639.421,08

Sistema de determinació del preu:

- Components de la prestació
 Unitats d'execució
 Unitats de temps
 Honoraris per tarifes
 Altres: ...

Valor estimat del contracte (VEC)

Import de la despesa	528.447,17
Import de les pròrrogues (si és el cas)	0,00
Import de les modificacions previstes	0,00
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	528.447,17

Consignació pressupostària





Ajuntament d'Organyà

161-609.01/2026

Classificació que s'exigeix als participants i els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera

Grup E, Subgrup 1, Categoria 4

Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:

la classificació exigida acreditarà la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional de l'empresa licitadora, no essent necessària l'acreditació addicional d'aquests requisits.

Criteris d'adjudicació

Criteri únic

Pluralitat de criteris

Puntuació màxima total: 100 punts.

Criteris subjectes a judici de valor: 0 punts

Criteris avaluables de forma automàtica: 100 punts

Oferta econòmica i criteris avaluables de forma automàtica (fins a 51 punts)

1. Oferta econòmica (Annex III)..... 50 punts

S'atorgaran els 50 punts al licitador que ofereixi l'import més baix. Els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonint el resultat al segon decimal:

punts de l'oferta *i*
punts del criteri preu
preu de l'oferta *i*
preu de la millor oferta
import de licitació

2. Oferta de Millores, sense cost addicional (Annex IV) 45 punts





Ajuntament d'Organyà

Es valorarà com a millora l'oferta d'execució de metres lineals (ML) addicionals de canonada, sense cost per a l'òrgan de contractació.

La puntuació màxima d'aquest criteri serà de 45 punts, que s'atorgaran a l'oferta que proposi l'execució del nombre més elevat de ML. Les següents ofertes es puntuaran en proporció al nombre d'unitats màximes ofertes, seguint la fórmula següent:

$P_{vx} = (V_x/V_1) * 45$ Llegenda:

P_{vx} : Puntuació de l'oferta que es valora

V_1 : nombre superior d'unitats (ML) oferts sense cost per l'Ajuntament.

V_x : nombre d'unitats de l'oferta que es valora.

3. Termini d'ampliació de la garantia (Annex V) 5 punts

Es computaran d'acord amb el detall següent:

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia ofert pel licitador o candidat per damunt del termini de garantia mínim establert en aquests plecs de clàusules. La valoració es farà d'acord amb el criteri següent:

De 0 a 6 mesos:	1 punts
De 7 a 12 mesos:	2 punts
De 13 a 18 mesos:	3 punts
De 19 a 24 mesos:	4 punts
De 25 a 30 mesos:	5 punts

Condicions especials d'execució

A. Amb caràcter d'obligació contractual essencial.

B. Sense caràcter d'obligació contractual essencial:

1. Obligacions laborals i socials
2. Obligacions mediambientals

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a totes les empreses subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

El secretari interventor





Ajuntament d'Organyà

