

**Resolució de gerència 145 /2026**

Contracte

"DERA EXECUCION DES ÒBRES DE REFORMA INTEGRAU DERA CODINA DER ESPITAU VAL D'ARAN"

Unitat estructurau

ARANSALUT Exp. AS2 3084-0001/2026

Valor Estimat deth contracte

498.640,15 €

**Antecedents**

Vist qu'era Direccion-Gerència dera societat "ARANSALUT SERVICIS ASSISTENCIAUS INTEGRADI, SL", mejançant resolució de 25 de març de 2026, aprovèt eth Plec de clausules administratives particulars e es Plecs de prescripcions tècniques, er expedient de contractacion atau coma era licitacion dera contractacion OBRES DE REMODELACIÓ INTEGRAL DE LA CUINA DE L'ESPITAU VAL D'ARAN, en tot daurir eth procediment dubèrt simplificat de contractacion, e procedir ara publicacion der anonci de licitacion en perfil deth contractant deth Conselh Generau d'Aran

Dat que finalizat eth tèrme de presentacion de prepauses cossent damb era clausula 8au, eth dia 27 d'abriu de 2026 entàs 23:59 ores, còste que non s'a presentat CAP licitador en Registre d'Entrada d'aguesta Corporacion, cossent damb eth certificat expedit.

Mejançant Resolució 130/2026 dera gerència dera societat s'a procedit a declarar desèrt eth procès dera contractacion des òbres "OBRES DE REMODELACIÓ INTEGRAL DE LA CUINA DE L'ESPITAU VAL D'ARAN", cossent damb çò previst en art. 150.3 dera Lei 9/2017, de 8 de noveme, de Contractes deth Sector Public en non existir aufèrta o solitud de participacion admissible, d'acòrd damb es critèris que figuren en Plec.

Cossent damb es antecedents expausadi

Aransalut a eth besonh de realizar eth contracte d'òbres de "OBRES DE REMODELACIÓ INTEGRAL DE LA CUINA DE L'ESPITAU VAL D'ARAN" pes motius que seguissen:

**1. Adeqüacion normatiua e melhora des circuits intèrnes:**

- Reordenacion dera distribucion interiora entà garantir era separacion fisica de circuits nets-lordi e heired-calor, en tot evitar contaminacions crotzades.
- Sectoritzacion e diferenciacion des zònes de conservacion d'aliments, damb crambes frigorifiques positives e negatives
- Compliment des critèris actuaus de seguretat alimentària establida pera legislacion sanitària e es guides de bones practiques

**2. Melhora dera seguretat energetica e continuitat deth servici**

- Substitucion parciau deth sistèma de coccion electric per equipments alimentadi damb gas propan, redusint era dependència deth provediment electric.
- Garantir era operativitat dera codina en cas de manca de provediment electric.

**3. Renovacion der equipament**

- Substitucion der equipament actuau, que presente un naut grad de obsolescència e baish rendiment energetic.
- Incorporacion de tecnologies modèrnes, com sistèmes de coccion multifuncionals, qu'optimitzen eth consum, melhoren era qualitat des preparacions e faciliten era neteja.

#### **4. Actualitzacion en matèria de proteccion contra incendis**

- Adaptacion dera installacion ara normativa actuau de seguretat contra incendis en codines industriaus.
- Implementacion de sistèmes automatics d'extincion e mesures de sectorizacion d'acòrd damb era reglamentacion vigenta.

Vist qu'es actuacions previstes en contracte d'òbres "DE REFORMA DE LA CUINA DE L'ESPITAU VAL D'ARAN" se corresponen as projèctes d'òbra que se relacionen ara seguida:

- Pròjecte de reforma dera codina der Espitau de Vielha redactat peth Sr. Xavier Malloll Roncal, enginyer industrial, per un impòrt de import de 603.354,58 € (IVA inclòs), aprovat iniciaument pera Gerència d'Aransalut mitjançant resolucion de 16 de junh de 2025, e publicats ath DOGC 9440 de 25 de junh de 2025 e en BOP de Lleida núm 116 de 19 de junh de 2025, sense que s'agen presentat allegacions ne reclamacions.
- Informe de la conformitat tècnica per la realizació del projecte de reforma de la cuina del "ESPITAU DE VIELHA".

Cossent damb era prepausa dera presidència dera societat de data 3 març de 2026, atau coma damb era memòria deth departament d'Infraestructures e Serveis Generaus dera societat de data 19 de mai de 2026, eth procediment que se considèrè mès adequat ei eth eth **procediment dubèrt simplificat**, dat qu'er impòrt deth nomenat projècte supèr es 80.000,00 € sense arribar as 2.000.000,00 € (IVA non includit), per rason deth valor estimat e critèris d'adjudicacion, damb tramitacion ordinària.

S'estime era durada deth contracte dera òbra en **quate (4) mesi**, sense que se pogue aplicar cap tipe de pròrroga d'acòrd damb er art. 29 LCSP.

Vist er acòrd adoptat en session deth Conselh d'Administacion dera societat de data 3 de març de 2026

Vist er informe juridic e cossent damb er informe economic deth responsable d'Aran Salut.

Visti eth Plec de clausules administratives particulars e es plecs de prescripcions tecniques redactadi.

Cossent damb çò que dispausen es articles 13, 25, 28, 116, 117, 118.1, 122, 159 e Disposicion adicionau tresau.2 dera Lei 9/2017, de 8 de noveme, de Contractes deth Sector Public,

**È RESOLVUT:**

PRUMÈR.- Aprovar inicialment eth Plec de clausules administratives particulars qu'a de regir era contractacion des òbres de "REFORMA DE LA CUINA DE L'ESPITAU VAL D'ARAN", plec que s'adjunh coma annèxe en expedient e que demorarà a disposicion des personas fisiques e/o juridiques interessades, atau coma era despena corresponenta ad aguesta contractacion per un pressupòst totau de sis cents tres mil euros tres cents cinquanta quatre euros amb cinquanta vuit centims (603.354,58 €) IVA inclodit, damb eth desglossament següent:

- Quate cents noranta ueit mil euros sies cents quaranta euros, damb quinze centims (498.640,15 €) en concèpte de valor estimat o pressupòst net e,
- Cent quate mil euros set cents catorze euros damb quaranta tres cèntims (104.714,43 €), en concèpte d'IVA ath 21%

DUSAU.- Aprovar er expedient entara contractacion des òbres de "REFORMA DE LA CUINA DE L'ESPITAU VAL D'ARAN", mejançant procediment dubèrt simplificat, damb tramitacion ordinària, cossent damb çò previst enes art. 28, 116, 117 e Disposicion addicionau tresau dera LCSP.

TRESAU.- Dispausar era dubertura deth procediment dubèrt de contractacion, en tot procedir ara publicacion der anonci de licitacion en perfil deth contractant, en tot daurir en aguest moment eth tèrme de vint (20) dies naturaus entara presentacion d'aufèrtes, cossent damb çò que dispause er article 159.3 LCSP.

QUATAU.- Dar compde d'aguesti acòrds en pròplèu Conselh d'Adminstracion, dat qu'aguest acòrd ei adoptat pera persona qu'actue en representacion dera societat en vertut des delegacions efectuades peth Conselh d'Administracion, e en compliment de çò dispausat en article 120.1 b) dera Lei 9/2017, de 8 de noveme, de Contractes deth Sector Public (LCSP).

*Vielha, signat electronicament*

Miquel Abrantes Lluch  
Gerent d'Aransalut