

2026_4504

Identificació del document

EXPEDIENT 2026/4504. Informe de necessitat i ordre de tràmit. Contracte per l'adjudicació de la concessió d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació dels bars dels equipaments municipals, per procediment obert.

Fets

1. L'Ajuntament de Calafell disposa de diversos equipaments amb un espai dedicat a bar. Tot i que s'han intentat licitar de forma separada, en alguns casos no han obtingut cap licitador interessat i en d'altres, els adjudicataris han acabat renunciant perquè el cost d'implantació era superior als beneficis obtinguts.
2. Per aquest motiu, des de la Corporació s'ha plantejat unificar els 4 bars en un únic lot de cara a fer-lo més atractiu i que els majors beneficis d'uns compensin els menors beneficis dels altres, per tal de mantenir un equilibri econòmic financer i alhora prestar un servei públic.
3. Constitueix l'objecte del contracte l'atorgament de la concessió administrativa d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació dels bars dels equipaments municipals.

Fonaments de dret

1. D'acord amb allò establert als articles 56 a 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, la Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques amb les presents bases es regula el procediment d'atorgament de la concessió d'acord amb els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, de conformitat amb la Llei de contractes del sector públic.
2. El present contracte s'adjudicarà pel procediment obert, previst als articles 156 i següents de la LCSP2017 i no subjecte a regulació harmonitzada.
3. Les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:
 - Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals.
 - Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.
 - Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, que aprova el Reglament general de la llei de patrimoni.

Signatura 1 de 1
Francisco Javier Estepa Ocaña
23/04/2026
TINENT ORGANITZACIÓ INTERNA I
SEGURETAT

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació c85d076790fd446fbe4a89187b76d02d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del parlament europeu i del consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014.
- Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Llei 39/20115, de 1 d'octubre del procediment administratiu de les administracions públiques.
- Llei 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i el Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre.
- Decret 56/2009, de 7 d'abril, per a l'impuls dels mitjans electrònics a l'Administració de la Generalitat de Catalunya.
- Llei 9/2017 de forma supletòria, per la resta de l'ordenament jurídic administratiu en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma específica.
- En allò no regulat en aquestes lleis citades serà d'aplicació la normativa civil de manera subsidiària.
- El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part, i també de les instruccions o de la normativa que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'adjudicatari de l'obligació de complir-les.

4. L'Òrgan de Contractació del present contracte és l'Alcalde de l'Ajuntament de Calafell, d'acord amb l'apartat primer de la Disposició adicional segona de la LCSP.

Aquesta competència, atenent al valor estimat del contracte, es troba delegada a favor de la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia 6409/2023, de 18 de setembre.

Provisió

Per tot això, ordeno:

1. Iniciar l'expedient administratiu per dur a terme la tramitació del contracte administratiu per l'adjudicació de la concessió administrativa d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació dels bars dels equipaments municipals.
2. Donar trasllat al departament de Contractació d'aquest Ajuntament per tal que es procedeixi a la tramitació de l'expedient de contractació administrativa corresponent.

Signatura 1 de 1

Francisco Javier Estepa Ocaña

23/04/2026

TINENT ORGANITZACIÓ INTERNA I
SEGURETAT

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació c85d076790fd446f4e4a89187b76d02d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





3. Publicar la present resolució en el perfil del contractant d'aquesta Administració, a l'efecte previst a l'article 116.1 LCSP.

El tinent d'alcalde d'Organització Interna i Seguretat

Signatura 1 de 1	23/04/2026	TINENT ORGANITZACIÓ INTERNA I SEGURETAT
Francisco Javier Estepa Ocaña		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació c85d076790fd446fbe4a89187b76d02d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

