

**Expedient:** CT2026373

**ID GEEC:** STE-2026-6

**Entitat:** Salut Terres de l'Ebre

**Tipus:** Subministraments amb instal·lació

**Procediment:** Obert simplificat abreujat (art. 159.6 LSCP)

**Tràmit:** Ordinari

**Objecte:** Contractació del subministrament i instal·lació de detectors electrònics i sistemes de pesacàrrega per a l'adequació normativa dels ascensors de l'Hospital Comarcal de Móra d'Ebre

***PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES***

## ÍNDEX:

1.	<u>Objecte del contracte .....</u>	<u>3</u>
2.	<u>Documentació que s'annexa al plec .....</u>	<u>3</u>
3.	<u>Bases per a l'execució dels treballs .....</u>	<u>3</u>
4.	<u>Descripció de la instal·lació .....</u>	<u>6</u>
5.	<u>Descripció dels treballs a dur a terme i especificacions tècniques .....</u>	<u>7</u>
6.	<u>Desenvolupament del contracte i execució dels treballs .....</u>	<u>9</u>
7.	<u>Gestió de residus .....</u>	<u>10</u>
8.	<u>Normativa d'obligat compliment .....</u>	<u>10</u>
9.	<u>Termini d'execució .....</u>	<u>10</u>
10.	<u>Pressupost .....</u>	<u>10</u>
11.	<u>Abonament .....</u>	<u>10</u>
12.	<u>Recepció .....</u>	<u>10</u>
13.	<u>Endarreriments.....</u>	<u>11</u>
14.	<u>Terminis de garantia .....</u>	<u>11</u>
15.	<u>Condicions generals .....</u>	<u>11</u>

## **1 – Objecte del contracte**

El present document té per objecte descriure tècnicament els treballs necessaris per dur a terme la correcció de defectes dels ascensors de l'Hospital Comarcal de Móra d'Ebre. L'actuació respon a la necessitat d'adequar l'edifici a la normativa d'aparells elevadors vigent, segons les actualitzacions requerides en actes d'inspecció emeses pels serveis d'Indústria.

## **2 – Documentació que s'annexa al plec**

El present Plec de prescripcions tècniques descriu les accions a dur a terme per cada aparell elevador i té com a finalitat regular l'execució dels treballs fixant-ne els nivells tècnics, de qualitat exigibles, les intervencions que corresponen segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable. Aquestes accions sorgeixen de les corresponents actes emeses per l'entitat col·laboradora i del resultat de la inspecció i que acompanyen a aquest plec.

Tanmateix s'adjunta un plànol de l'edifici en format "pdf" on s'indica la ubicació de cada aparell.

## **3 – Bases per a l'execució dels treballs**

### 3.1.- Introducció

L'adjudicatari, un cop formalitzat el contracte (i en el moment que s'assenyali per al seu inici segons l'assenyalat al QC), s'haurà de fer càrrec del subministrament del material i de l'aportació de la mà d'obra necessaris per a l'execució dels treballs objecte del contracte i en la ubicació definida.

### 3.2.- Execució i supervisió dels treballs

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció dels treballs.

### 3.3.- Fases abans de l'inici de l'execució dels treballs

#### **3.3.1. Comprovació dels treballs a realitzar**

Una vegada es formalitzi el contracte, i en tot cas, dins del termini màxim de set dies, es procedirà a la comprovació dels treballs a realitzar, acte en el qual intervindran el contractista a través del seu representant. Un cop donat el vistiplau per l'HCME, es donarà l'autorització per al seu inici, començant a computar el termini d'execució amb la planificació exposada.

En el cas que hi hagi alguna observació que pugui afectar a l'inici de l'execució dels treballs, una vegada considerades tals observacions, els intervinents decidiran iniciar o suspendre el començament de la mateixa.

La demora en la comprovació dels treballs a realitzar, imputable al contractista, serà causa de resolució del contracte.

### 3.3.2. Obligacions de l'adjudicatari en matèria de seguretat i prevenció de riscos laborals.

L'empresa licitadora haurà de complir la legislació vigent sobre Seguretat i Prevenció de Riscos Laborals aplicable a aquesta actuació, disposant d'una auditoria de riscos laborals en vigor, realitzada per una entitat independent. Igualment, serà obligació de l'adjudicatari, la col·locació dels elements precisos de protecció i senyalització, per tal d'evitar accidents de persones alienes durant l'execució de treballs a llocs públics.

Si com a conseqüència d'incompliment d'alguns dels extrems descrits al paràgraf anterior, es produïssin danys materials a les instal·lacions o edificis de l'HCME, l'adjudicatari serà responsable de la seva reparació i es farà càrrec del cost de tots els materials i recanvis, tornant la instal·lació al seu estat original. Els licitadors mantindran actualitzat el pla de prevenció de riscos laborals aplicat al manteniment dels aparells elevadors objecte d'aquest contracte.

En compliment de la normativa de Prevenció de Riscos Laborals, Llei 31/1995, de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals (BOE núm. 269, de 10 de novembre) i Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desplega l'article 24 de la Llei 31/95, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats Empresariales, l'empresa adjudicatària s'obliga a proporcionar per escrit a l'HCME abans de l'inici de l'activitat:

- Certificat de la realització de vigilància de salut dels treballadors (aptituds)
- Certificat de formació dels treballadors adient a les tasques.
- Avaluació de riscos i planificació dels treballs contractats.
- Entrega dels EPIs per l'activitat a desenvolupar.
- TC1 i TC2 del mes anterior al treball.
- Assegurança de responsabilitat civil.

Així mateix, l'HCME subministrarà a l'empresa adjudicatària la següent informació abans de l'inici de l'activitat:

- Formulari empreses subcontractades, que ha de retornar emplenat i signat l'adjudicatari (Document subcontractes HC MORA.pdf)
- Document de normativa interna per a empreses subcontractades.
- Informació relativa a com actuar en cas que es produís una emergència al centre mentre s'estiguin realitzant els treballs (Actuació emergències personal extern\_HCMora\_.pdf) + un tríptic informatiu d'actuació en cas d'incendis (Tríptic Incendis Mora NOU.pdf).
- Acusament de rebut que ha de retornar signat l'adjudicatari per acreditar que s'ha fet entrega dels documents mencionats anteriorment.

### 3.3.3. Prevenció de la infecció nosocomial

L'aparició de brots epidèmics nosocomials associats a obres i/o treballs i a la remodelació dels centres sanitaris és un fet reconegut i demostrat en la literatura mèdica des de fa bastants anys. La pols i les restes de materials generats en aquestes activitats vehiculen fongs i bacteris que poden ser causa d'infeccions nosocomials. La planificació per controlar-les i prevenir-les ha de formar part dels projectes.

Els microorganismes més freqüentment implicats en aquests brots epidèmics són els fongs filamentosos oportunistes i els bacteris d'hàbitat aquàtic, especialment les espècies del gènere *Legionella*.

És per això que abans de l'inici dels treballs es farà una reunió de coordinació on es donarà a conèixer a l'adjudicatari les particularitats de treballar en un centre hospitalari i es comunicaran les mesures preventives que s'han de tenir en compte.

Des del punt de vista exclusivament tècnic i en relació amb les mesures preventives en l'execució de les obres i treballs en centres sanitaris, els principals aspectes que cal considerar són:

- Emplaçament de l'obra o treballs
- Activitat assistencial de la zona
- Magnitud de l'obra o treballs
- Temps d'execució

Durant el desenvolupament de les obres i treballs és molt important evitar la formació, el moviment i la transmissió de pols, ja que així és com es transmeten els microorganismes. Per tant, s'hauran de portar a terme les actuacions pertinents en les fases de projecte, obra i execució de treballs per tal de minimitzar aquests riscos.

Les mesures preventives que se solen definir són les següents:

- Treballar evitant la dispersió de la pols, amb portes tancades.
- Si s'ha de fer demolicions fer-les en humit per evitar la dispersió de pols.
- Retirar de la zona o del focus de treball el mobiliari i aparells.
- Ús de plàstics i/o similars per cobrir el mobiliari i aparells que no s'hagin pogut treure de l'àrea.
- Ús de plàstics, si s'escau, per sectoritzar la zona i evitar la dispersió de la pols
- Ús de pantalla antipols estanca entre terra i sostre, si s'escau.
- Ús de pantalla antipols entre terra i forjat, si s'escau
- Segellat de finestres, portes i muntants, si s'escau.
- Segellat de preses i boques d'aigua, si s'escau

- Tancament del sistema de ventilació en la zona d'obres i treballs, si s'escau
- Tancament del sistema de ventilació en les zones adjacents, si s'escau
- Recanvi de filtres en l'àrea d'obres i treballs, si s'escau
- Evacuació directa de l'aire a l'exterior, sempre que sigui possible
- Circuits específics pel material, treballadors i runa. Evitar viatges innecessaris dels operaris. S'ha de fer aprovisionament del material a l'inici de la jornada i no fer viatges intermitents. El circuit d'entrada i sortida seran pactats en cada àrea de treball.
- Eliminació de la runa en contenidors hermètics tapats un cop al dia en finalitzar la jornada preferiblement.
- Coordinació amb el servei de neteja de l'hospital.
- Es designa un espai, avantcambra, abans de l'inici de l'obra, on els operaris es canviaran almenys el calçat cada cop que vulguin sortir de l'obra.

Tots els treballs de mesures de prevenció de la infecció nosocomial aniran a càrrec del contractista.

#### 4 – Descripció de la instal·lació

El centre disposa de quatre aparells elevadors en diferents zones de l'edifici, i les seves característiques són les següents:

##### ELEVADOR RAE 5301

Ubicació: Ascensor 1 Vestíbul principal esquerre

Tipus: Hidràulic

Capacitat: 20 persones/ 1500 Kg

Nombre de portes: 1

Nombre de parades: 3

Sala de màquines: Coberta

##### ELEVADOR RAE 5302

Ubicació: Ascensor Morgue

Tipus: Electromecànic

Capacitat: 20 persones/ 1500 kg

Nombre de portes: 2

Nombre de parades: 3

Sala de màquines: Coberta

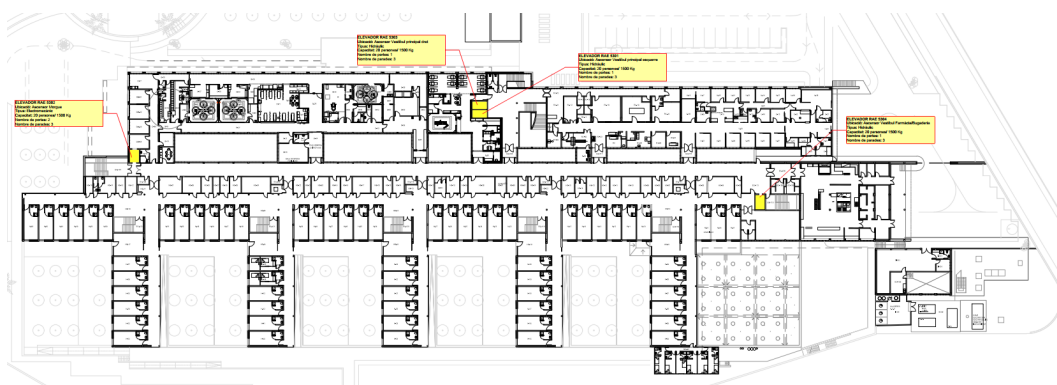
##### ELEVADOR RAE 5303

Ubicació: Ascensor 2 Vestíbul principal dret

Tipus: Hidràulic

Capacitat: 20 persones/ 1500 kg  
 Nombre de portes: 1  
 Nombre de parades: 3  
 Sala de màquines: Coberta  
ELEVADOR RAE 5304

Ubicació: Ascensor Vestíbul Farmàcia/Bugaderia  
 Tipus: Hidràulic  
 Capacitat: 20 persones/ 1500 kg  
 Nombre de portes: 1  
 Nombre de parades: 3  
 Sala de màquines: Soterrani



## 5 – Descripció dels treballs a dur a terme i especificacions tècniques

Els defectes indicats dels quals es desprenen treballs a realitzar per la seva correcció i adequació a la normativa vigent dels aparells són els que disposen d'un termini d'aplicació d'un any a les respectives actes, a excepció dels sistemes de comunicació bidireccional en cabina i rescat d'usuaris atrapats donat que ja hi són instal·lats; i que es desglossen a continuació:

### ELEVADOR RAE 5301

Defectes:

- Protecció de l'usuari contra el tancament de portes durant l'entrada o sortida de la cabina.
- Dispositius de control de càrrega

### ELEVADOR RAE 5302

Defectes:

- Protecció de l'usuari contra el tancament de portes durant l'entrada o sortida de la cabina.
- Dispositius de control de càrrega

#### ELEVADOR RAE 5303

Defectes:

- Protecció de l'usuari contra el tancament de portes durant l'entrada o sortida de la cabina.
- Dispositius de control de càrrega

#### ELEVADOR RAE 5304

Defectes:

- Dispositius de control de càrrega

Per tant, els treballs per resoldre les deficiències indicades anteriorment consistiran en:

Instal·lació a cada porta de cabina de cada ascensor d'un dispositiu de detecció electrònic per infrarojos per detectar el pas de persones o objectes. Aquest dispositiu cobrirà completament el buit de la porta, s'ajustarà al màxim permès per l'estructura al sostre i al terra i complirà amb la norma EN81-20 tant per ascensors nous com existents. El disseny del dispositiu haurà de ser robust, estable davant canvis de temperatura, amb un índex de protecció IP56 o superior i quedar ocult per evitar impactes ocasionals o actes vandàlics.

Instal·lació d'un dispositiu de control de pes de càrrega a cada ascensor, que permeti controlar les variacions d'aquesta en cabina i, per tant, el grau d'ocupació de l'ascensor pels passatgers. Aquest dispositiu interactuarà amb el quadre de comanament i activarà funcions especials per gestionar el tràfic de l'ascensor, optimitzar el rendiment, augmentar la seguretat, evitar avaries i el desgast de la instal·lació, i afavorir l'estalvi energètic.

Ha de disposar de sensors d'alta precisió, que realitzin la mesura amb la cabina a planta, inhibint d'aquesta manera la inèrcia del viatge; impedir el funcionament quan la càrrega sobrepassi els límits establerts, evitant accidents i avaries degut a un mal ús i senyalitzar en cabina el nivell de càrrega als passatgers i emetent un senyal acústic que alerti de possibles sobrecàrregues. Normativament, complirà amb l'establerta per a nous ascensors segons la Directiva Europea 95/16/CE i el RD 1314/1997 i la nova ITC.

## 6 – Desenvolupament del contracte i execució dels treballs

### 6.1.- Planificació de l'execució dels treballs

La planificació definitiva serà la que presenti l'oferta guanyadora en la documentació d'aquesta licitació, i s'entendrà com a element integrant del contracte amb caràcter general, sense perjudici de les adaptacions que s'hagin de fer, però amb el benentès que no es podrà superar en cap cas el termini d'execució que s'indica en el punt 9 d'aquest plec.

Donat que els treballs s'han d'executar en un edifici que ha de continuar la seva activitat habitual, s'haurà de fer una planificació acurada, que respectarà, en tot moment, les condicions generals de treball del centre; i s'ha d'incorporar i complir amb totes mesures preventives que determini el centre per la prevenció de la infecció nosocomial (veure clàusula 3.3.3. d'aquest document).

Si es preveuen treballs amb pols caldrà assegurar i delimitar per evitar la dispersió de pols.

Es tindrà en compte que s'hauran de realitzar els treballs de manera individual per cada elevador, de tal manera que hi hagin almenys 3 ascensors sempre disponibles i en funcionament al centre.

### 6.2.- Accés als treballs

Excepte en el cas de que estigui prescrit específicament en algun document contractual, seran a compte i risc del contractista/adjudicatari, totes les vies de comunicació i les instal·lacions auxiliars per transport, l'accés de persones, transports de materials a l'obra, evacuació, gestió i transport de runes i residus a abocador autoritzat, etc.

Aquestes vies de comunicació i instal·lacions auxiliars, seran gestionades, projectades, construïdes, conservades, mantingudes i operades, així com demolides, desmuntades, retirades, abandonades o entregades per usos posteriors a compte i risc del contractista o adjudicatari.

L'accés a la zona de treball es realitzarà en l'horari pactat amb el centre, tant pel que fa a l'entrada de materials i retirada de runes. Els operaris accediran a les àrees de treball i mantindran torns de treball pactats.

La Direcció Facultativa podrà exigir la seva modificació o millora. Coordinació particular en les tasques que suposin moviment de pols i soroll.

### 6.3.- Neteja de l'àrea de treball

És obligació de l'adjudicatari mantenir netes la zona de treball i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

## 7 – Gestió de Residus

L'adjudicatari respectarà la normativa d'abocament i eliminació de residus vigent, així com prendre les mesures necessàries per evitar la contaminació de la natura.

## 8 – Normativa d'obligat compliment

Els treballs a dur a terme es realitzaran en tot cas conforme a la normativa tècnica vigent, considerant que és un edifici públic. S'haurà de complir igualment amb tota la reglamentació aplicable en cada cas quant a legislació Autonòmica, Ordenances Municipals i qualsevol altra normativa específica.

- Reial Decret 2291/1985 de 8 de novembre pel qual s'aprova el reglament d'aparells elevadors i el seu manteniment, i la instrucció tècnica complementària ITC AEM 1 (RD 335/2024).
- CTE - Codi Tècnic de l'Edificació, DB - Documents Bàsics, Reial decret 314/2006, de 17 de març. BOE 28 de març de 2006.
- Reial Decret 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el CTE en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.
- REBT - Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió - Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, i instruccions tècniques complementàries (ITC) BT 01 a BT 51. BOE 18 de setembre del 2002.

## 9 – Termini d'execució

La data límit de finalització dels treballs és el 14/09/2026 per donar compliment al requeriment dels serveis d'indústria.

Es considerarà una falta greu i, per tant, punible el no compliment d'aquest termini.

## 10 – Pressupost

L'import màxim previst del contracte per l'execució dels treballs és de **16.000 €** (SETZE MIL EUROS) IVA exclòs.

Estan inclosos dins el preu, la totalitat dels materials, treballs, subministraments, desplaçaments i gestió de residus generats durant l'obra.

## 11 – Abonament

El pagament de l'import dels treballs es realitzarà un cop finalitzats els treballs i realitzada la recepció dels mateixos per l'HCME.

## 12 – Recepció

Conclusos els treballs i comprovat el seu correcte funcionament i el compliment de l'establert respecte de les especificacions tècniques contingudes en aquest Plec, i lliurada tota la documentació que correspongui, l'HCME podrà procedir a rebre'ls.

### **13 – Endarreriments**

Els endarreriments injustificats, per causes imputables a l'adjudicatari, a la realització dels treballs contractats pot ser causa d'imposició de penalitats.

### **14 – Terminis de garantia**

S'estableix un termini de garantia mínima de 2 anys, a comptar des de l'aprovació del HCME una vegada hagin finalitzat els treballs.

Quan el material subministrat i col·locat presenti vicis, defectes, funcionament defectuós o mala col·locació que impedeixi la seva correcta funció, l'adjudicatari es compromet a la seva substitució immediata. Les despeses en què incorri l'empresa adjudicatària, tant de material com de mà d'obra i desplaçaments, per substitució o reparació seran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

### **15 – Condicions generals**

Els treballs es faran d'acord amb la legislació vigent a aquest efecte, en particular les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i altres disposicions vigents en matèria de contractació de les Administracions Públiques, així com per les condicions particulars a matèria de contractació de l'Hospital Comarcal de Móra d'Ebre.

La codificació corresponent a la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV 2008) de la Comissió Europea és 42419510-4.

L'empresa haurà de comptar amb l'autorització per a instal·lació i manteniment d'aparells elevadors expedida pel Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya o pel corresponent organisme de la comunitat autònoma on l'empresa tingui la seu social. Aquest requisit s'acreditarà mitjançant la corresponent Inscripció al Registre Integrat Industrial del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme.

Móra d'Ebre, a data de la signatura digital

**Ricard Peris Murria**  
**Cap de Manteniment**  
**SALUT TERRES DE L'EBRE**