

INFORME JUSTIFICATIU DE LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A L'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA PER DUR A TERME LES ACTUACIONS NECESSÀRIES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS MUNICIPALS DEL PALLARS JUSSÀ, PALLARS SOBIRÀ, ALTA RIBAGORÇA I VALL D'ARAN, AL MUNICIPI DE TREMP.

(EXP. G2023/2026/ARC-2026-244).

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis d'assistència tècnica a l'Agència de Residus de Catalunya (ARC) per dur a terme les actuacions necessàries per a l'execució del projecte del Centre de tractament de residus municipals del Pallars Jussà, Pallars Sobirà, Alta Ribagorça i Vall d'Aran, al municipi de Tremp, consistent en la implantació de les noves instal·lacions per al tractament de la fracció resta i l'ampliació i millora de les instal·lacions existents de compostatge de la fracció orgànica.

Són objecte del contracte l'execució de les següents tasques:

- Serveis genèrics durant el contracte.
- Conversió a metodologia BIM, revisió i actualització del projecte del CTR.
- Estudi de viabilitat econòmica.
- Elaboració de la documentació tècnica per a les tramitacions administratives.
- Preparació de la documentació tècnica per a la licitació d'obres i valoració de les ofertes presentades pel projecte d'execució d'obres del CTR.
- Prestació dels serveis de Direcció Facultativa de les obres de construcció del CTR.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

L'Agència de Residus de Catalunya, en data 25 de desembre de 2025, ha atorgat una subvenció directa en espècie al Consell Comarcal del Pallars Jussà per a l'execució del projecte del Centre de tractament de residus municipals del Pallars Jussà, Pallars Sobirà, Alta Ribagorça i Vall d'Aran (CTR), al municipi de Tremp.

Les instal·lacions existents consten d'un dipòsit controlat classe II per a la gestió de la fracció resta de residus municipals i d'una planta de compostatge de fracció orgànica recollida selectivament. El CTR dona servei a l'àmbit territorial del Pallars Jussà, Pallars Sobirà, Alta Ribagorça i l'Aran.

Actualment la fracció resta generada a aquest àmbit territorial no rep cap tractament previ a la gestió a dipòsit controlat, pel que es considera necessari promoure les infraestructures necessàries per al tractament de la fracció resta d'acord a la normativa vigent, *Llei 7/2022 de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular i Reial Decret 646/2020, de 7 de juliol de 2020, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador.*

El Consell Comarcal del Pallars Jussà disposa d'un projecte constructiu, d'octubre de 2022, del nou centre de tractament de residus municipals, que amplia i millora les instal·lacions existents per donar un tractament previ a la fracció resta, així com millorar i ampliar les instal·lacions per al compostatge dels residus orgànics recollits separatament, que ha de ser executat en el marc de la subvenció directa en espècie atorgada per l'ARC.

L'atorgament en espècie de la subvenció justifica la necessitat de dur a terme la contractació per part de l'ARC d'una assistència tècnica que realitzi les tasques de revisió del projecte per a la construcció del nou Centre de tractament, la preparació i valoració de les licitacions necessàries per la seva execució, i la direcció facultativa de les obres un cop adjudicades.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

Tenint en compte que es tracta d'un servei d'assistència tècnica que ha de donar servei mitjançant la realització tasques que estan vinculades entre sí, no es considera adient dividir el contracte en lots, resultant una única empresa la que realitzi les tasques.

Es considera que l'execució conjunta de les tasques en un únic contracte resulta més favorable que la possible divisió en lots, donat que es produeixen sinèrgies derivades de l'execució per part de la mateixa empresa de les tasques objecte del contracte.

S'ha de tenir en compte que l'empresa que realitzi l'actualització i conversió a BIM del projecte haurà aprofundit en els aspectes tècnics d'aquest, optimitzant així l'execució de les següents tasques com són la realització de l'estudi de viabilitat econòmic de la posterior activitat d'explotació del CTR, la preparació dels Plecs per a la licitació del posterior contracte d'execució de l'obra i la supervisió de l'execució a través de la direcció facultativa de les obres.

4. JUSTIFICACIÓ DE LES CONDICIONS ESPECIALS DE COMPATIBILITAT

D'acord a l'article 70 de la Llei de Contractació del Sector Públic, l'empresa que resulti adjudicatària de la present licitació no podrà estar vinculada de cap manera amb l'empresa que realitzi l'execució de l'obra.

Val a dir que les tasques objecte del contracte són absolutament independents de l'execució de l'obra, i es limiten a la prestació dels serveis necessaris per a que l'administració disposi de la documentació necessària per a la futura licitació de l'execució del projecte per a la construcció del Centre de tractament de residus municipals del Pallars Jussà, Pallars Sobirà, Alta Ribagorça i Vall d'Aran.

Així mateix, forma part de la present licitació la prestació del servei pel control i supervisió de l'execució de les obres mitjançant la direcció facultativa de les obres, pel que es reitera que l'empresa adjudicatària del contracte no podrà tenir vinculació de cap tipus amb l'empresa que executi les obres.

5. INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS EN CONTRACTES DE SERVEIS

Per tal d'executar els projecte de construcció d'un nou Centre de tractament de residus municipals al Pallars Jussà es requereix elaborar la documentació que conforma l'objecte del servei establert a la present contractació.

Aquesta documentació és d'un alt nivell d'especialització i es requereix un alt grau de dedicació: la revisió i conversió a BIM dels projectes, preparació de plecs de licitació de l'execució de les obres, direcció facultativa de les obres i tramitació dels permisos administratius necessaris.

Es considera que cal dur a terme la contractació externa del servei d'assistència tècnica per tal de poder realitzar les tasques d'execució dels projectes d'infraestructures d'acord al Pla Territorial Sectorial d'infraestructures de gestió de residus municipals.

6. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

El contracte es licita mitjançant procediment obert en garantia dels principis de publicitat i de concurrència.

7. LLOC DE PRESTACIÓ DEL SERVEI

Les obres i instal·lacions a les que es refereix la present licitació s'ubiquen a la carretera de Tremp a Pont de Muntanyana, C-1311, km 17,5, municipi de Tremp, Lleida, on s'hi ubica el dipòsit controlat i la planta de compostatge actuals, a ampliar en el marc del projecte del CTR.

La prestació del servei objecte del contracte es desenvoluparà a les oficines de l'empresa així com a l'emplaçament de les obres de l'àmbit del contracte (pel que fa al control i supervisió de l'obra). Caldrà disposar de personal amb presència en obra suficient per poder garantir una adequada direcció, coordinació i supervisió dels treballs.

Es mantindran reunions periòdiques amb l'ARC, a les que hi podran assistir representants dels ens locals implicats. Les reunions podran ser tant en format presencial com telemàtic.

8. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini previst dels treballs objecte del contracte és de 32 mesos a partir de la seva formalització.

Les pròrrogues seran com a màxim dues, de 12 mesos cadascuna.

Per facilitar el seguiment del projecte, en el termini màxim de quinze dies des de la signatura del contracte, el contractista ha de lliurar al responsable de l'ARC un cronograma de tota l'execució de les actuacions en un format que permeti la seva actualització i modificació.

El cronograma de les diferents fases de les tasques a realitzar objecte del contracte ha d'acordar-se entre l'ARC i l'adjudicatari i podrà revisar-se a mida que avancin les tasques realitzades, sempre de manera acordada i respectant, en tot cas, el termini de 32 mesos des de la signatura.

Segons el cronograma acordat, s'establiran les fites d'entrega de documentació que seran exigides per l'ARC.

9. IMPORT DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El **pressupost base de licitació** (sense tenir en compte possibles pròrrogues) és de:

- PBL, IVA exclòs: 413.248,60 €.
- IVA: 86.782,21 €
- PBL, IVA inclòs: 500.030,81 €.

El **valor estimat del contracte**, incloent dues possibles pròrrogues de 12 mesos cadascuna, és de 568.216,82 €, IVA exclòs.

El valor estimat del contracte es compon de la suma dels següents conceptes:

- Costos directes associats a la prestació del servei, 413.248,60 €, IVA exclòs.
- Costos associats a les dues pròrrogues del contracte, 154.968,22 €, IVA exclòs.

Els costos directes corresponen a les despeses del personal que prestarà el servei, els desplaçaments estimats, les dietes estimades, així com una partida alçada d'imprevistos per fer front a possibles despeses sobrevingudes que s'hagin d'executar per a la consecució del projecte (5%). Els costos del personal que prestarà el servei s'han calculat en base a l'establiment d'un preu/hora equivalent a altres contractes similars, formalitzats per l'ARC com d'altres ens locals que impulsen projectes planificats i finançats d'acord amb el PINFRECAT, que té en compte l'alt grau d'especialització del personal requerit per a la prestació del servei (Director de servei: 110 €/h; Cap de projecte: 90 €/h; personal tècnic de suport: 75 €/h; personal administratiu: 35 €/h). S'ha estimat una dedicació per a cada integrant de l'equip de treball i per cadascuna de les tasques previstes en l'abast del contracte.

Els costos de desplaçaments (0,3 €/km) i dietes (25 €/dieta) s'han estimat en funció de la previsió de tasques a desenvolupar que requereixen presència a l'emplaçament on es troben les instal·lacions referides al servei.

En cas que el contracte s'hagi de prorrogar, es considera que:

- El nombre màxim de pròrrogues serà de dues.
- El termini màxim de cadascuna de les pròrrogues serà de 12 mesos.

El pressupost de cadascuna de les pròrrogues es calcularà en base a la següent fórmula:

- $\text{Import pròrroga} = \text{Import adjudicació} \times 0,5 \times 12 / 32$

El pressupost de la pròrroga equival a donar continuïtat al pagament d'acord a la distribució lineal del 50% del pressupost.

Pel càlcul del Valor estimat del contracte i el pressupost de licitació s'han tingut en compte els valors de la següent taula:

	Preu (€/h)	Dedicació (h)	Cost
Director del servei	110,00	240,00	26.400,0 €
Cap de projecte	90,00	435,00	39.150,0 €
Director/a Facultatiu/va	90,00	900,00	81.000,0 €
Personal tècnic especialista	75,00	2.220,00	166.500,0 €
Personal administratiu de suport	35,00	240,00	8.400,0 €
Dietes i desplaçaments	-	-	11.815,00 €
Despeses generals	13%		43.324,45 €
Benefici empresarial	6%		19.995,90 €
Imprevistos i altres despeses	5%		16.663,25 €
Pressupost (IVA exclòs)			413.248,60 €
IVA (21%)			86.782,21 €
Pressupost Base de Licitació (IVA inclòs)			500.030,81 €
Pròrroga 1 (IVA exclòs)	12		77.484,11 €
Pròrroga 2 (IVA exclòs)	12		77.484,11 €
Total pròrrogues (IVA exclòs)			154.968,22 €
Valor Estimat del Contracte (IVA exclòs)			568.216,82 €

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ EN BASE A LA MILLOR RELACIÓ QUALITAT-PREU

Els criteris d'adjudicació ponderables en funció de judici de valor són els següents (màxim 45/100 punts):

L'extensió màxima de la proposta de criteris d'adjudicació ponderables en funció de judici de valor serà de 40 pàgines a doble cara, sense comptar portada ni índex. En cas de presentar una proposta de major extensió només s'avaluaran les 40 primeres pàgines (tipus de lletra Arial i mida 11).

a) Proposta de l'equip de treball. Fins a 30 punts:

S'haurà de justificar l'adequació de l'equip de treball en base a les referències de treballs realitzats i qualificacions clau de les persones proposades, més enllà de la titulació requerida, concretant la seva capacitació d'acord amb les tasques i les competències desenvolupades en els projectes referits, amb relació els requisits i tasques per cada lloc de treball.

- Un/a Director/a de projecte, fins a 6 punts
- Un/a Cap de projecte, fins a 8 punts
- Un/a Director/a facultatiu/va, fins a 8 punts
- Cinc Especialistes, fins a 8 punts

De forma concreta es valoraran els següents aspectes de l'oferta presentada:

- Claredat i síntesi de la informació aportada.

- Capacitació de la persona proposada per al desenvolupament de les tasques assignades al lloc de treball.
- Volum i similitud dels projectes inclosos a les referències amb relació a les actuacions que són objecte de contracte.
- Grau de participació de la persona proposada en els projectes inclosos a les referències.
- Altres aspectes de la persona proposada que aportin valor afegit amb relació a les tasques i competències que s'atribueixen al lloc de treball.

L'acreditació d'aquest criteri s'ha de realitzar mitjançant l'aportació d'una declaració responsable, degudament signada, on hi constin les referències laborals de la persona, així com l'aportació d'una memòria on s'exposi la proposta d'equip de treball de forma justificada.

L'ARC es reserva el dret de sol·licitar la documentació necessària per comprovar la veracitat de les dades aportades en l'oferta tècnica, per a cada perfil professional aportat.

b) Proposta de procediment per la prestació del servei. Fins a 15 punts.

En el procediment per la prestació del servei s'inclourà una memòria descriptiva i detallada dels treballs a realitzar i serveis a prestar.

Aquesta memòria haurà d'incloure, com a mínim, la següent informació:

- Metodologia per la prestació del servei (fins a 10 punts):
 - Organització general i tasques genèriques del servei.
 - Organització de tasques d'enginyeria i projecte.
 - Organització de les tasques relacionades amb les tramitacions administratives.
 - Organització de tasques relacionades amb la preparació de licitacions i valoració d'ofertes.
 - Organització de la Direcció facultativa i coordinació de les obres.
- Cronograma: Planificació temporal de tasques. (fins a 3 punts)
- Mitjans materials i tècnics: Eines proposades de treball, seguiment i control. (fins a 2 punts)

Els criteris d'adjudicació ponderables de forma automàtica són els següents (màxim 55/100 punts):

a) Proposta econòmica. Fins 40 punts.

La proposta econòmica es valorarà mitjançant la següent fórmula:

$$Puntació\ preu\ ofert = 40 \times \left(1 - \frac{PO - PMO}{PMO}\right)$$

On:

PO= Preu ofert

PMO= Preu mínim ofert

b) Proposta de Dedicació d'un/a Delegat/da de la Direcció Facultativa amb presència a l'obra. Fins a 10 punts.

D'acord amb les obligacions del contracte, l'equip proposat haurà de tenir presència en obra durant el temps suficient per poder garantir una adequada direcció, coordinació i supervisió dels treballs.

D'altra banda, en aquest criteri es considerarà la incorporació a l'equip de treball d'una persona amb perfil adequat com a Delegada de la Direcció Facultativa amb presència a l'obra, valorant de forma concreta el percentatge de dedicació proposat per aquesta persona per tota la durada de l'obra.

Aquest criteri es calcularà d'acord a la següent fórmula:

$$P = 10 \times (D \%) / 100$$

On:

P És la puntuació obtinguda.

D És la dedicació proposada, en percentatge d'hores respecte el total de la jornada laboral.

c) Proposta de dedicació per altres actuacions de suport tècnic. Fins 5 punts.

Aquest criteri es calcularà en funció del número d'hores de dedicació complementària proposades per a l'equip de treball per tal de desenvolupar serveis d'assistència tècnica que siguin complementaris a les tasques definides en aquest plec, i que puguin aportar valor afegit a l'objecte del contracte, d'acord amb el plec de prescripcions tècniques.

La dedicació complementària proposada no podrà ser superior a 300 hores repartides entre el cap de projecte i especialistes i durant tota la durada del contracte.

Aquesta dedicació complementària no tindrà repercussió en el pressupost del contracte.

Aquest criteri es calcularà mitjançant la següent fórmula:

$$P = 5 \times \left(\frac{H}{300} \right)$$

On:

P És la puntuació obtinguda.

H Hores de dedicació per altres actuacions de suport tècnic de l'equip de treball.

11. SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació limitada a

- Treballs de camp necessaris per a l'elaboració dels projectes: estudis geotècnics, estudis topogràfics i paisatgístics
- Assajos de laboratori pel control de qualitat
- Delegat de Direcció Facultativa

12. REVISIÓ DE PREUS

No es contempla la revisió de preus.

13. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No es preveu la possibilitat de cessió del contracte.

14. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

No es preveu la possibilitat de modificació del contracte.

15. FORMA DE PAGAMENT

El pagament s'efectuarà contra factures presentades, un cop realitzades les diferents parts contractades de la prestació del servei, i havent comprovat el compliment dels requisits establerts en el contracte.

Es determinen els següents percentatges per al pagament del servei:

Descripció	% Pressupost
A) A la finalització i presentació de les fites següents:	50%
• Entrega del projecte i estudi de viabilitat	25%
• Entrega de documents per licitació.	15%
• Entrega de la documentació per a la tramitació administrativa.	5%
• Acta de recepció de les obres	5%

Descripció	% Pressupost
B) Pagament d'acord a una distribució lineal repartida entre els mesos de previsió d'execució de les obres	50%

Respecte de la part A) es podrà acordar pagaments parcials a mesura es vagi produint l'aprovació de documents finalitzats, respectant la limitació de cada fita.

Respecte de la part B) per poder procedir al pagament d'acord a la distribució lineal del pressupost, serà necessària la presentació d'un informe mensual d'avenç de l'execució de les obres.

16. MESA DE CONTRACTACIÓ.

Des del Departament de Planificació i Oficina Tècnica es proposen els següents membres per la mesa de contractació:

President/a: Francesc Giró (Substitut/a: Josep Simó)

Vocal: Núria Admetlla (Substitut/a: Sònia Parelló)

Vocal: Albert Garcia (Substitut/a: Marc Permanyer)

17. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte és en Daniel Vilaró Casalinas, Cap del Departament de Planificació i Oficina Tècnica.

Signat electrònicament:

Gregorio González Torrabadella, Tècnic del Departament de Planificació i Oficina Tècnica.

Daniel Vilaró Casalinas, Cap del Departament de Planificació i Oficina Tècnica.