

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, AMB TRÀMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'EXECUCIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE "REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE BOTARELL" PER L'AJUNTAMENT DE BOTARELL

INDEX

1. OBJECTE	3
2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE.....	3
3. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC.....	3
4. PROCEDIMENT I FORMA DE CONTRACTACIÓ.....	4
5. PERFIL DEL CONTRACTANT.....	4
6. DADES ECONOMIQUES DEL CONTRACTE.....	4
7. DURADA DEL CONTRACTE.....	5
8. CONDICIONS DELS LICITADORS.....	6
9. SOLVÈNCIA.....	6
10. REGISTRE DE LICITADORS.....	8
11. GARANTIES.....	9
12. ADMISSIÓ DE VARIANTS.....	9
13. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I PROPOSICIONS.....	9
14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.....	14
15. NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES.....	15
16. MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA D'OFERTES.....	16
17. OFERTES ANORMALMENT BAIXES.....	19
18. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CELEBRAR EL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT.....	21
19. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	21
20. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	21
21. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.....	22
22. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ.....	23
23. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE.....	23
24. EXECUCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA	23
25. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES.....	24
26. INCOMPLIMENT DE TERMINIS I IMPOSICIÓ DE PENALITATS.....	24
27. INCOMPLIMENT PARCIAL O COMPLIMENT DEFECTUOS DEL CONTRACTE I IMPOSICIÓ DE PENALITATS.....	24
28. INDEMNITZACIÓ A TERCERS.....	26
29. PAGAMENT.....	26
30. REVISIÓ DE PREUS.....	26
31. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA.....	27
32. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.....	29
33. SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE.....	30
34. CESSIÓ DEL CONTRACTE.....	30
35. SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE.....	31
36. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ.....	32
37. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.....	32
38. REGIM DE RECURSOS.....	33
39. TRIBUNALS COMPETENTS.....	33
40. INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS	33
ANNEX 1 - DECLARACIÓ RESPONSABLE.....	35

ANNEX 2 - MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA	36
---	----

1. OBJECTE

El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el projecte "Reforma i ampliació de la biblioteca municipal de Botarell", signat digitalment per arquitecte en data 10 d'abril de 2025 i supervisat pels serveis tècnics municipals en data 16 d'abril de 2026, i aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldia núm. 2026/185 de data 7 de maig de 2026.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és 45212330-8.

El contracte no es divideix en lots de conformitat amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals en data 18 de maig de 2026 i l'informe de necessitats de l'òrgan de contractació de la mateixa data "(...) en tant es tracta d'obres els treballs de les quals cal que estiguin coordinades sota la supervisió d'una única empresa constructora. L'execució de les tasques, en paral·lel la majoria d'elles i interrelacionades, fa inviable que dos o més empreses treballin de manera independent. Per tot plegat NO es considera ni viable ni adequada la divisió del contracte per lots, en tant es tracta d'una obra en què les diverses parts que l'integren es troben estretament interrelacionades durant la fase d'execució".

2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el present contracte són les que consten en l'informe dels Serveis Tècnics Municipals en data 18 de maig de 2026 i l'informe de necessitats de l'òrgan de contractació de la mateixa data, i en la memòria del projecte i de la contractació de les obres incloses en el projecte "Reforma i ampliació de la biblioteca municipal de Botarell", signat digitalment per arquitecte en data 10 d'abril de 2025 i supervisat pels serveis tècnics municipals en data 16 d'abril de 2026, i aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldia núm. 2026/185 de data 7 de maig de 2026.

3. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC

El contracte que regula aquest Plec és un contracte administratiu d'obres tipificat a l'art. 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Aquest contracte es regeix per:

- a. Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques (PCAP i PPT).
- b. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- c. Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- d. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).

- e. Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

En tot allò no previst en els apartats anteriors seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en darrer terme, les de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

4. PROCEDIMENT I FORMA DE CONTRACTACIÓ

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat, en aplicació de l'article 159 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen.

Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, pel fet de tractar-se d'un import inferior al que s'estableix a l'article 20 de la LCSP.

5. PERFIL DEL CONTRACTANT

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la present contractació, i sens perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir per la pàgina web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=botarell&idCap=29102658&ambit=5&

o bé accedint a l'enllaç corresponent que es troba a la següent direcció de la seu electrònica de l'Ajuntament Botarell: <https://seu-e.cat/web/botarell/govern-obert-i-transparencia/contractes-convenis-i-subvencions/relacio-de-contractes/licitacions-en-tramit-perfil-de-contractant>.

6. DADES ECONOMIQUES DEL CONTRACTE

Determinació del preu

El sistema per a la determinació del preu del contracte és el de preus unitaris referits als diferents components de la prestació o a les unitats de la mateixa que es lliurin o s'executin.

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és 141.364,99 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 116.830,57 €, pressupost net (incloent despeses generals i benefici industrial), i 24.534,42 € en concepte d'impost sobre el valor afegit al tipus del 21 %. El detall de les diferents partides del pressupost d'execució material de l'obra, amb les justificacions de les despeses de personal, material, maquinària, etc., es troben recollides al Projecte d'obres, on després se li aplica el 13% de despeses generals i el 6 % de benefici industrial, per obtenir l'esmentat pressupost net, al que se li aplica l'IVA.

Aquest és el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En cap cas s'admetran ofertes superiors al pressupost de licitació.

Preu

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte. En qualsevol cas es troben incloses dins del preu les despeses relatives a la taxa de la llicència municipal d'obres i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com d'altres tributs que puguin substituir-los.

El preu del contracte anirà amb càrrec al/s pressupost/s i a l'aplicació/ns pressupostària/es següents:

Any	Classificació Econòmica	Classif.per programes	Classif. Orgànica	Import net	% IVA	Import IVA	Import Total
2026	622.00	3321	1	116.830,57	21	24.534,42	141.364,99

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, prenent com a referència el pressupost d'execució material previst al Projecte d'obres (no es preveuen pròrroques ni modificacions), incrementat amb les despeses d'administració general i benefici industrial (exclòs IVA) és de 116.830,57 €.

7. DURADA DEL CONTRACTE

El termini de durada del contracte, i per tant, màxim d'execució de l'obra, és de 6 mesos (sense perjudici les reduccions del termini d'execució que puguin oferir els licitadors en les seves ofertes, fins un màxim d'un mes de reducció).

El contractista presentarà un pla de treball de l'obra que s'haurà d'ajustar al termini previst.

Tots aquests terminis comencen a comptar des de la data de l'acta de la comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig s'estendrà en el termini que es prevegi en el contracte, el qual no serà superior a un mes a comptar des de la seva formalització, llevat que s'hi hagi de preveure un altre termini superior per casos excepcionals justificats.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte

i, per tant, són exigibles. El seu incompliment podrà comportar, si escau, la imposició de penalitats previstes a la clàusula 26 del present plec.

8. CONDICIONS DELS LICITADORS

Estan facultades per subscriure aquest contracte, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres:

- que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar
- que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de la LCSP
- que acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i
- que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries dels contractes, les prestacions dels quals, estiguin compreses dins les finalitats, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i s'acrediti degudament.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-se en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. En aquest cas, els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal han d'indicar els noms i les circumstàncies dels qui la constitueixen i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas que resultin adjudicataris del contracte.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9. SOLVÈNCIA

D'acord amb allò establert a l'art. 86 i següents de la LCSP, les empreses acreditaran la seva solvència mitjançant la presentació dels mitjans que es detallen a continuació.

En les unions temporals d'empreses, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència i per tal de determinar-la s'acumularà l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Solvència econòmica i financera

✗ Volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior al del valor estimat.

Mínim: 116.830,57 €

Mitjà d'acreditació: Comptes anuals aprovades i dipositades o legalitzades pel Registre Mercantil o registre oficial en que hagin d'estar inscrits. Els empresaris individuals no inscrits

en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, la quantitat del requeriment s'entendrà proporcional al període.

A les empreses que, per aquesta u altra justificació vàlida, no estiguin en condicions de presentar la documentació acreditativa de la econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que la mesa o l'òrgan de contractació consideri apropiat.

Solvència tècnica o professional

✕ Experiència en l'execució d'obres del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte per un import anual igual o superior al 70% del valor estimat del contracte (el major entre els últims cinc anys).

Mínim: 81.781,40 €

Mitjà d'acreditació: relació de les obres i treballs executats en el curs dels darrers cinc anys, avalada per certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. Si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Als efectes de la correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte, s'atendrà als tres primers dígit dels respectius codis de la CPV.

D'acord amb la previsió de l'article 88.2 LCSP, quan el licitador sigui una empresa de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a 5 anys, no se li podrà exigir l'acreditació de la seva solvència tècnica per el mitjà anterior, sinó que aquesta s'acreditarà pel següent:

✗ Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres (integrats o no en l'empresa), així com dels tècnics que se n'encarreguen directament.

Mínim: un encarregat/responsable d'obra arquitecte superior / enginyer civil / equivalent, amb cinc anys d'experiència en obres del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte.

Mitjà d'acreditació: S'acreditarà mitjançant compromís sobre qui serà l'encarregat/responsable d'obra, acompanyada d'una declaració sobre la seva titulació, així com la seva experiència en obres com a mínim durant cinc anys (incloent l'import, les dates i el lloc d'execució de les mateixes, i si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme), junt amb la documentació acreditativa d'aquesta titulació i experiència.

Tot i la no exigència de classificació empresarial, d'acord amb l'article 92 LCSP, la classificació del licitador en un determinat grup o subgrup es tindrà per prova suficient de la seva solvència per a contractes l'objecte dels qual es trobi inclòs o es correspongui amb el seu àmbit d'activitats o treballs, i l'import anual mitjà del qual sigui igual o inferior al corresponent a la seva categoria de classificació en el grup o subgrup. A tals efectes i en compliment d'aquest precepte legal, es recorda que el codi CPV de l'objecte del contracte és el 45212330-8.

10. REGISTRE DE LICITADORS

De conformitat amb l'article 159.4.a) LCSP tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en un o altre Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

La inscripció en el ROLECE o RELI acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial
- b) solvència econòmica i financera i tècnica o professional,
- c) classificació i altres circumstàncies inscrites,
- d) la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el ROLECE o RELI, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11. GARANTIA

El licitador que presenti la millor oferta de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 de la LCSP, haurà de constituir a la disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seva quantia serà igual al 5 % de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. La constitució d'aquesta garantia haurà de ser acreditada en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

Aquesta garantia s'ampliarà en un 5% en el cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti anormalment baixa d'acord amb l'art. 149 de la LCSP.

El dipòsit o constitució de la garantia pot fer-se en metàl·lic, valors públics o privats, aval, o mitjançant contracte d'assegurança o caució en els termes i les condicions que disposen els articles 55 a 58 del RGLCAP.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribin a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

El licitador que presenti la millor oferta de conformitat amb l'art. 150.2 de la LCSP acreditarà la seva constitució dins del termini de deu dies hàbils des del requeriment. De no complir-se adequadament s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta procedint a exigir-li l'import del 3 % del pressupost base de licitació, en concepte de penalitat.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'art. 110 de la LCSP.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en que es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució. En el cas que aquesta no es resolgui serà causa de resolució del contracte.

El termini de garantia es fixa en un any des de la finalització del contracte, sense perjudici d'allò establert a l'article 111.5 LCSP (i sense perjudici de les ampliacions de garantia que puguin oferir els licitadors en les seves ofertes, fins un màxim de 10 anys addicionals).

12. ADMISSIÓ DE VARIANTS

En aquesta licitació no es contempla la possibilitat de presentar variants.

13. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I PROPOSICIONS

Presentació de documentació

La presentació de proposicions i documents es farà exclusivament a través de l'eina de *Sobre Digital*, integrada amb la Plataforma de serveis de contractació de la Generalitat de

Catalunya, que trobareu al perfil del contractant de l'Ajuntament de Botarell, l'enllaç al qual s'ha reproduït a la clàusula 5 d'aquest Plec.

Tota la informació referent a la presentació d'ofertes a través de l'eina de *Sobre Digital* es troba disponible a la web de la Generalitat de Catalunya:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xml?set-locale=ca_ES

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de *Sobre Digital*, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de *Sobre Digital*, han de ser les mateixes que les empreses licitadores designin en el seu DEUC o declaració anàloga per a rebre els avisos de notifikacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Es considerarà efectuada la presentació de les proposicions amb la recepció, al registre d'entrada de l'òrgan de contractació, del resum signat de l'oferta.

Els licitadors, un cop presentada l'oferta, rebran el certificat de presentació amb la data, hora i el número de registre d'entrades.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de *Sobre Digital* el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, amb la comunicació del canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

Un cop presentada la proposició no podrà ser retirada sota cap concepte. La retirada injustificada d'una proposició, donarà lloc a la prohibició de contractar prevista a l'article 71.2 de la LCSP.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el RELI o ROLECE, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Preparació dels documents:

S'hauran d'aportar els documents en format **PDF**. Preferiblement convertir els documents PDF a format PDF/A.

El fitxer ha de ser **com a màxim de 20 MB**, per la qual cosa es recomana reduir la grandària/resolució de les imatges abans d'incloure-les en documents.

L'eina de *Sobre Digital* no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2,

part 2 de 2). En el cas de fraccionar un document que hagi d'anar signat, han de signar-se totes les fraccions del mateix.

La modalitat de signatura electrònica admesa en els sistemes de transmissió i recepció electrònica de proposicions i recepció electrònica de sol·licituds de participació, és la **signatura electrònica avançada** basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel que es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Recordem que s'ha de disposar de Certificat Digital Reconegut en període de validesa per a tots els representants, apoderats o personal de la seva empresa implicats en la presentació de sobres electrònics. La llista de Prestadors qualificats de serveis electrònics està publicada en el Ministeri d'Indústria en la següent adreça: <https://sede.minetur.gob.es/ca-es/firmaelectronica/Paginas/Prestadores-de-servicios-electronicos-de-confianza.aspx>

Altrament, els licitadors han de verificar amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l'ordinador i que es poden signar documents.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives, essent rebutjades directament per la Mesa de contractació. Així, és obligació de les empreses licitadores passar un antivirus en tots els documents que conformen l'oferta prèviament a incorporar-los a la Web de Sobre Digital. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible per qualsevol motiu, o estigui afectat per algun virus informàtic, l'òrgan de contractació o la mesa valoraran, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, es podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

Cada licitador, individualment, no podrà presentar més d'una proposició, ni tampoc subscriure cap altra proposta en una UTE, o figurar integrat en més d'una UTE, amb la conseqüència de l'exclusió de totes les propostes presentades en infracció d'aquesta norma.

Còpia de seguretat

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà utilitzada en cas de no poder accedir al contingut dels documents, per estar l'arxiu malmès. En aquest sentit, es comprovarà l'empremta electrònica per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina Sobre Digital.

Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació o de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents -amb les mateixes empremtes- que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina digital.

Termini de presentació:

El termini de presentació d'ofertes és de **20 (vint) dies naturals** des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant. En cas de que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins el dia hàbil següent.

La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

Contingut de les proposicions:

- **SOBRE ÚNIC- Documentació administrativa i Proposta econòmica i dels criteris avaluable de forma automàtica**

Inclourà:

- Declaració responsable d'acord amb el model de **l'ANNEX 1**, i que trobareu com a plantilla al sobre d'aquesta licitació en l'eina de Sobre Digital.
En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una declaració responsable per separat.
- *(si és el cas)* Compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels quals la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.
- *(si és el cas)* De conformitat amb la clàusula 10 d'aquest Plec sobre la obligatorietat d'inscripció dels licitadors en el registre d'empreses licitadores corresponent (RELI/ROLECE), aquells licitadors que no estiguin inscrits hauran d'aportar la sol·licitud d'inscripció degudament presentada en un o altre Registre abans de la data fi de presentació d'ofertes junt amb la documentació necessària per fer-ho.
- Proposta econòmica i dels criteris avaluable de forma automàtica de conformitat amb la clàusula 14 d'aquest Plec (augment del termini de garantia i reducció del termini màxim d'execució de l'obra), d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 2**, i que trobareu com a plantilla al sobre d'aquesta licitació en l'eina de Sobre Digital.

La proposició econòmica s'ha de presentar per escrit i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la. Aquest apartat és fonamental per a la

validesa de l'oferta en la seva globalitat, de manera que en cas de no poder ser valorada, la mateixa serà rebutjada.

En relació amb la resta de criteris d'adjudicació (augment del termini de garantia respecte a la mínima obligatòria i reducció del termini màxim d'execució de l'obra), només serà valorat d'acord amb la clàusula 14 d'aquest Plec si es marca una única casella de l'Annex en relació a cada criteri, la que correspon al compromís que correspongui (augment del termini de garantia pel nombre d'anys addicionals que aquella casella indica i reducció del termini màxim d'execució de l'obra que aquella casella indica). Si en un dels criteris no s'ha marcat cap casella o hi ha diverses caselles marcades en un mateix criteri, resultant per tant impossible determinar quina de les opcions ofereix el contractista, no es valorarà aquest criteri d'adjudicació en la oferta en qüestió, considerant-se que l'empresa no ha ofert cap augment del termini de garantia o reducció del termini d'execució, segons correspongui.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores que en cada cas corresponguin per a la seva validesa i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants legals de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o persones signants de la declaració responsable.

Un cop presentada la proposició no podrà ser retirada sota cap concepte. La retirada injustificada d'una proposició, donarà lloc a la prohibició de contractar prevista a l'article 71.2 de la LCSP.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec i el plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el RELI o ROLECE, o les llistes oficials d'operadors d'un Estat membre de la Unió Europea.

Confidencialitat

Els documents i les dades presentats pels licitadors es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual, i quan la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Si escau, els licitadors han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Sens perjudici de la declaració de confidencialitat dels licitadors, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència dels licitadors.

En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica, les dades que consten a registres públics i els documents avaluables mitjançant un judici de valor.

14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a la millor relació qualitat-preu. La ponderació de tots els criteris és automàtica: en aquest cas, es valorarà la proposta econòmica (preu) que el licitador oferta per a realitzar les unitats d'obra descrites al projecte, i en segon lloc, es valorarà l'augment del termini de garantia respecte a la mínima obligatòria.

- **Criteri d'adjudicació 1: Proposta econòmica (preu) per l'execució de les unitats del projecte (ponderació sobre el total de la puntuació: 85 % → fins a 85 punts).**

La fórmula per a la valoració serà la següent:

Puntuació atorgada a l'oferta a valorar = [(preu sense IVA de l'oferta més baixa respecte al pressupost base de licitació/preu sense IVA oferta a valorar)*100] * 0,85

És a dir, es realitzarà una divisió en què el dividend serà el preu sense IVA de la oferta més baixa respecte al pressupost base de licitació, i el dividend, el preu sense IVA de la oferta en qüestió a valorar, i el resultat es multiplicarà per 100. Aquesta puntuació serà corregida multiplicant-la pel coeficient 0,85 per tal d'establir la puntuació ponderada del 85 % que ha de tenir aquest criteri d'adjudicació.

- **Criteri d'adjudicació 2: Augment del termini de garantia (ponderació sobre el total de la puntuació: 10 % → fins a 10 punts).**

La garantia obligatòria és d'un any. Es puntuarà amb 1 punt per cada any d'ampliació del termini de garantia obligatòria, fins a un màxim de 10 punts, segons segueix:

1 any d'ampliació del termini de garantia: 1 punt
2 anys d'ampliació del termini de garantia: 2 punts
3 anys d'ampliació del termini de garantia: 3 punts
4 anys d'ampliació del termini de garantia: 4 punts
5 anys d'ampliació del termini de garantia: 5 punts
6 anys d'ampliació del termini de garantia: 6 punts
7 anys d'ampliació del termini de garantia: 7 punts
8 anys d'ampliació del termini de garantia: 8 punts
9 anys d'ampliació del termini de garantia: 9 punts
10 anys d'ampliació del termini de garantia: 10 punts

Si no s'ofereix cap ampliació del termini de garantia, obtindrà 0 punts, i la garantia serà la mínima obligatòria d'un any. Si s'ofereix ampliació de garantia s'obtindrà la puntuació que correspongui del llistat anterior, i cal tenir en compte que la garantia quedarà ampliada en el

nombre d'anys ofert. Per exemple, si s'ofereix un any d'ampliació, la garantia total serà de 2 anys (1 any del mínim obligatori + 1 any d'ampliació), si s'ofereixen dos anys d'ampliació la garantia total serà de 3 anys (1 + 2), i així successivament fins el màxim d'oferir 10 anys d'ampliació, que suposaran 11 anys de garantia total (1 + 10). Aquesta ampliació del termini de garantia proposada per l'adjudicatari passarà a formar part del contracte, i no podrà ser objecte de modificació. S'haurà d'executar tal i com es defineix en aquesta clàusula, i en cap cas suposarà un increment sobre el preu del contracte.

- **Criteri d'adjudicació 3: Reducció del termini màxim d'execució de l'obra: 5 % → fins a 5 punts).**

El termini màxim d'execució de l'obra, és de 6 mesos. Es puntuarà amb 2,5 punts per cada 15 dies de reducció del termini màxim d'execució de l'obra, fins a un màxim de 5 punts, segons segueix:

15 dies de reducció del termini màxim d'execució: 2,5 punts

1 mes de reducció del termini màxim d'execució: 5 punts

Si no s'ofereix reducció del termini d'execució, obtindrà 0 punts, i el termini màxim d'execució de l'obra serà de 6 mesos. Si s'ofereix reducció del termini d'execució s'obtindrà la puntuació que correspongui del llistat anterior, i cal tenir en compte que el termini màxim d'execució de l'obra quedarà reduït en el nombre de dies/mes oferts. Si s'ofereixen 15 dies de reducció, el termini màxim d'execució de l'obra serà de 5 mesos i 15 dies, i si s'ofereix un mes de reducció, el termini màxim d'execució serà de 5 mesos. Aquesta reducció del termini d'execució de l'obra proposada per l'adjudicatari passarà a formar part del contracte, i no podrà ser objecte de modificació, i es penalitzarà el seu incompliment, tant pel que fa al termini total com pel que fa als terminis parcial determinats al pla de treball. S'haurà d'executar tal i com es defineix en aquesta clàusula, i en cap cas suposarà un increment sobre el preu del contracte.

15. NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran exclusivament per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte, d'acord amb el que s'indica en la clàusula 13 d'aquest plec. Un cop rebut/s el/s correu/s electrònic/s i s'escau, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, hauran d'accedir-hi la/les persones designada/des, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

Es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de comunicació.

16. MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA D'OFERTES

Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà integrada pels següents membres:

President: Òscar Vega Pardo, membre de la Corporació

Vocals:

Daniel Pericás Climent, secretari interventor de la Corporació

Mercè Vilella Papaseit, auxiliar administrativa

Daniel Marqués Calín, arquitecte municipal

Secretari: Daniel Pericás Climent

Mitjançant Decret de l'Alcaldia es pot alterar la composició de la Mesa davant circumstàncies sobrevingudes, havent-se de publicar la nova composició al perfil del contractant abans de la seva constitució.

Tanmateix, es designen com a custodis de les claus d'accés al Sobre Digital a:

Daniel Pericás Climent (titular), i Aina Invernón Invernón (suplent)

Mercè Vilella Papaseit (titular), i Bibian Tolsau Sabarich (suplent)

Els custodis seran els encarregats de permetre l'obertura dels sobres un cop aplicades les seves credencials.

Funcionament

Les dates i llocs on es celebrarà l'acte públic d'obertura d'ofertes s'indicarà en el perfil del contractant, amb una antelació mínima de 24 hores. Si s'escau, la celebració de la sessió podrà ser telemàtica, motiu pel qual s'indicarà el moment i la manera en què es publicarà l'enllaç per poder-la seguir.

L'obertura dels sobres es farà a través de l'eina Sobre Digital. El sistema informàtic que suporta l'eina té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

L'eina Sobre Digital preveu el procés automàtic per demanar les paraules clau a les empreses licitadores. Aquest procés es realitzarà de forma automàtica 24 hores després de finalitzar el termini de presentació de les ofertes. En cas que l'empresa no envii la paraula clau, està previst que el procés es repeteixi automàticament cada dia fins al dia d'obertura de sobres.

Així mateix, els custodis podran demanar les paraules claus tantes vegades com ho considerin necessàries. Aquestes seran peticions addicionals a les quals farà la plataforma automàticament.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat, havent de transcórrer un termini mínim de 24 hores des que s'hagi sol·licitat la paraula clau a cada licitador i l'obertura de les ofertes. A tals efectes, es publicarà un avís a l'espai de la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament amb la data i hora en què es preveu realitzar l'obertura, que actuarà com a data i hora límit per a l'enviament de les paraules clau.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau en el termini fixat, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau, i es podrà procedir a l'obertura dels sobres dels licitadors restants, amb exclusió de la proposició del licitador que no ha facilitat aquesta paraula clau, previ requeriment electrònic de l'òrgan de contractació o la mesa per tal que la faciliti en un termini no superior a tres dies hàbils (es posposarà, en aquest cas, l'acte públic d'obertura dels sobres).

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

En tot moment, la Mesa de contractació pot sol·licitar l'assessorament i els informes dels tècnics que consideri necessaris a fi d'avaluar les ofertes presentades.

Totes les actes de la Mesa de contractació es publicaran en el perfil de contractant.

Obertura de sobres i proposta d'adjudicació

En aquells casos en els quals el licitador solament hagi de presentar un únic sobre, la mesa de contractació, en acte públic, procedirà a l'obertura de la proposició i a la seva lectura.

Finalitzat l'acte públic, en la mateixa sessió, la mesa procedirà a:

1. Prèvia exclusió, en el seu cas, de les ofertes que no compleixin els requisits del plec, avaluar i classificar les ofertes.
2. Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació
3. Comprovar mitjançant consulta al registre de licitadors corresponent (RELI/ROLECE) el compliment de les condicions exigides a la clàusula 8 d'aquest plec per poder subscriure el contracte.

Tots aquells aspectes que no resultin acreditats mitjançant la consulta al registre corresponent, es requerirà al licitador que ha obtingut la millor puntuació perquè aporti la documentació necessària en el termini de 7 dies hàbils a comptar de la recepció de la comunicació corresponent. Així mateix haurà d'aportar:

document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva

el compromís a què fa referència l'art. 75.2 LCSP, si és el cas

la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'art. 76.2 de la LCSP, si és el cas.

qualsevol altra documentació exigida en el present plec

El requeriment que s'efectuï al licitador té la consideració d'acte de tràmit i d'impuls de l'expedient.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

Així mateix, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També, podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració

Un cop acabat l'acte d'obertura dels sobres, les empreses licitadores poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin adients, observacions que es recolliran en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació la relació classificada per ordre decreixent de valoració de les ofertes i formularà la proposta d'adjudicació corresponent.

Resolució d'empat de les proposicions:

En casos d'empat en les puntuacions obtingues per les ofertes de les empreses licitadors, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2%, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa.

Si varies empreses licitadores de les que haguessin empatat acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la plantilla.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat es sol·licitarà als licitadors en el moment de produir-se l'empat, tanmateix els licitadors hauran d'acreditar que disposen d'aquestes dades al finalitzar el termini de licitació.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris de desempat l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Impugnació dels acords de la Mesa

Els actes de la mesa pels quals s'acordi l'exclusió d'ofertes seran susceptibles d'impugnació mitjançant recurs d'alçada, de conformitat amb la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, en la resta de supòsits.

17. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Els límits i els paràmetres objectius per determinar l'existència d'una oferta pressumtament anormalment baixa en el seu conjunt, seran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 RGLCAP, però per a la determinació dels valors a tenir en compte pel que fa a les ofertes de cadascun dels licitadors, en aquells casos en que s'hagin compromés en la seva oferta a l'ampliació de garantia i/o la reducció del termini màxim, es restarà al preu ofert sense IVA els següents imports, valorant d'aquesta manera si l'oferta presentada és, en la seva globalitat, pressumtament anormalment baixa:

- 1.168,30 € per cada any d'ampliació de garantia addicional que s'hagi ofert respecte a la mínima obligatòria (valor calculat en funció de la ponderació que se li ha donat a aquest criteri d'adjudicació -10%-).
- 2.920,76 € per cada 15 dies de reducció del termini d'execució que s'hagi ofert respecte al termini màxim de d'execució de l'obra (valor calculat en funció de la ponderació que se li ha donat a aquest criteri d'adjudicació -5%-).

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, prèviament a la comprovació en el RELI/ROLECE i al requeriment de la documentació d'acord la clàusula anterior, la Mesa de contractació li requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa licitadora les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

L'òrgan de contractació rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa, perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclosos els convenis col·lectius sectorials vigents d'acord amb l'art. 149.4 de la LCSP.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

En cas que es produeixi l'exclusió de l'oferta després de l'avaluació de la pressumpció de baixa anormal, la seva incorporació a l'avaluació i classificació de les ofertes haurà esdevingut incorrecta, per la qual cosa caldrà que la Mesa de contractació realitzi una nova avaluació i classificació de les ofertes, amb nova proposta d'adjudicació a la oferta que ara en resulti la més puntuada. Cal tenir en compte que, si l'oferta exclosa era aquella havia ofert el preu sense IVA més baix, ja no serà aquesta la utilitzada com a referència al dividend de la fórmula del criteri d'adjudicació de la clàusula 14 d'aquest Plec, sinó la que hagi ofert el preu sense IVA més baix d'entre d'aquelles que no hagin estat rebutjades.

Entenent que el procediment per a la determinació de si hi ha ofertes que es troben en situació de pressumptament anormalment baixes és, d'acord amb el procediment general previst a la LCSP (i d'acord amb l'Informe de l'Advocacia de l'Estat núm. A.G. ENTES PÚBLICOS 163/2008, de 29 de setembre, i l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa d'Aragó 3/2017, de 5 d'abril), un pas previ al de l'avaluació i classificació de les ofertes, aquest càlcul es realitzarà només una vegada amb totes les ofertes presentades d'acord amb allò que determinen els Plecs, de manera que, en cas de rebuig d'alguna o algunes ofertes per raó de la seva baixa anormal, no es tornarà a realitzar un nou càlcul amb les ofertes restants per comprovar de nou l'existència d'ofertes pressumptament anormalment baixes.

Per aquest motiu, el requeriment de justificació de l'oferta per pressumpció d'anormalitat que s'enviarà, si fos el cas, al licitador que hagués obtingut la millor puntuació (d'acord amb l'art. 159.4.f), s'enviarà també simultàniament, si hi ha, a tots aquells altres licitadors que, d'acord amb el càlcul efectuat també es trobin en situació d'oferta pressumptament anormalment baixa. Aquest requeriment i la seva resposta també es regiran per tot allò previst en aquesta clàusula, de manera que l'òrgan de contractació es pronunciarà simultàniament sobre l'acceptació o el rebuig de totes les ofertes pressumptament anormalment baixes. Així, en cas que alguna o algunes d'elles siguin excloses, la nova avaluació, classificació i proposta d'adjudicació que es realitzi amb posterioritat per la Mesa, serà ja la definitiva, agilitzant d'aquesta manera la tramitació administrativa i evitant tràmits i dilacions innecessàries.

Per últim, tot i que la oferta classificada en primer lloc, proposada en principi per a l'adjudicació, no estigui en situació de pressumptament anormalment baixa, si existeix/en altra/es oferta/es que sí que es troben en aquesta situació, la Mesa de contractació haurà de comprovar si, en el cas que alguna/es d'aquestes fossin excloses, s'alterira l'ordre entre els restants licitadors (sense tenir en compte el/s licitador/s que podria/en ser esclòs/os).

Si no es podrien produir alteracions, es podrà seguir endavant amb la proposta d'adjudicació i la comprovació de la inscripció del primer classificat al RELI/ROLECE, i en tot cas, si per circumstàncies més endavant s'hagués de proposar com a adjudicatari un licitador amb

oferta en situació de pressumptament anormalment baixa, es procediria amb ell de la mateixa manera que s'hauria fet amb el primer classificat, demanant-li les justificacions de conformitat amb aquesta clàusula prèviament a la comprovació de la seva inscripció en el RELI/ROLCE.

Si per contra, la seva exclusió sí que es produiria alteracions en l'ordre de la resta de licitadors, s'haurà d'efectuar el requeriment al/s licitador/s amb oferta pressumptament anormalment baixa per tal de determinar la seva acceptació o rebuig d'acord amb allò que s'ha previst en aquesta clàusula, abans d'efectuar la proposta d'adjudicació. I si com a resultat alguna/es d'aquesta/es oferta/es són excloses, caldrà realitzar de nou l'avaluació, classificació i proposta d'adjudicació sense tenir-les en compte. D'aquesta manera es pretén que l'oferta que de manera definitiva resulti proposada com a adjudicatària del contracte, no ho hagi estat en base a un repartiment de punts en que han influït ofertes que eren incorrectes per la seva temeritat.

18. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CELEBRAR EL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

19. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Un cop presentada la documentació a que fa referència la clàusula 16, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

L'òrgan de Contractació no podrà declarar deserta una licitació quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil del contractant, amb indicació del termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

20. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

El contracte es formalitzarà en document administratiu mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura. No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 16, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

21. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes són, a més de les obligacions de pagament en termini als subcontractistes i d'informació d'aquest fet a l'Ajuntament previstes a la clàusula 35 d'aquest Plec, les següents:

- **Manteniment, com a mínim, de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual.** L'empresa contractista com a mínim ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte. A tals efectes, abans de l'inici de l'execució del contracte s'haurà d'informar els/les treballadors/es que s'ocuparan de l'execució del contracte. El responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació, així com requerir qualsevol documentació per tal d'acreditar aquest fet. Així mateix, també es podrà requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

En cas d'incompliment de condicions especials d'execució, serà causa d'imposició de penalitats de conformitat amb la clàusula 27 d'aquest plec.

22. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ.

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la Llei.

En els procediments que s'instrueixin per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives haurà de donar-se audiència al contractista.

23. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Els serveis tècnics municipals, l'arquitecte dels quals és el Sr. Daniel Marqués Calin, seran la persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

1. Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació
2. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones;
3. Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
4. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació de disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

24. EXECUCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

Quan les instruccions siguin de caràcter verbal, han de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en la construcció.

25. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

26. INCOMPLIMENT DE TERMINIS I IMPOSICIÓ DE PENALITATS

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- La imposició diària de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs. En el cas que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

En els supòsits que l'incompliment no cobris els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Les penalitats previstes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments.

27. INCOMPLIMENT PARCIAL O COMPLIMENT DEFECTUOS DEL CONTRACTE I IMPOSICIÓ DE PENALITATS

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en el contracte i en els plecs, i d'acord amb les instruccions que, per a la seva interpretació, donés al contractista el responsable del contracte.

L'Administració podrà acordar la imposició de les següents penalitats:

1. Compliment defectuós del contracte respecte a allò previst en el projecte d'obres i el plec de prescripcions tècniques, i resta de la normativa contractual, constatat pel Director facultatiu de l'obra i/o responsable del contracte, en funció de la gravetat de l'incompliment:
 - a. Defectes lleus: 2 % del preu del contracte, IVA exclòs.
 - b. Defectes greus: 5 % del preu del contracte, IVA exclòs.
 - c. Defectes molt greus: 10 % del preu del contracte, IVA exclòs.

Per a determinar la gravetat del defecte es tindran en compte la importància econòmica relativa de l'element en qüestió sobre el total del contracte i el cost que suposaria dur a terme la seva esmena. Si la valoració de qualsevol dels dos elements anteriors es superior al 40 % del preu del contracte, IVA exclòs, el defecte es pot considerar molt greu; si es superior al 10 % i fins al 40 % es pot considerar greu; i si és de fins al 10 % es podrà considerar lleu.

2. Incompliment de la condició especial d'execució del contracte establerta a la clàusula 21 d'aquest plec, relativa a mantenir les condicions laborals dels treballadors destinats a l'execució del contracte, suposarà la imposició de les següents penalitats:
 - a. En cas d'acomiadament d'un o més treballadors o de finalització anticipada d'un contracte (llevat que sigui per a la subscripció d'un nou contracte de major durada o fixe, amb les mateixes o millors condicions): 10 % del preu del contracte, IVA exclòs.
 - b. En cas de modificació substancial de les condicions de treball d'un contracte de les referides a l'article 41 del RDL 2/2015, de 3 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors: 7 % del preu del contracte, IVA exclòs.
3. Incompliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP: fins al 10 % del preu d'execució del contracte, IVA exclòs, en funció de la gravetat de l'incompliment. Per a la graduació es tindran en compte els següents criteris: importància numèrica de l'incompliment respecte als estàndars que s'estableix en aquesta normativa, importància dels perjudicis causats o del risc a que s'ha sormès terceres persones i a la societat, intencionalitat, reiteració, i reparació o no de les conseqüències causades per l'incompliment.
4. Incompliment de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula 35 d'aquest plec:
 - a. No aportació de la documentació referida en el termini indicat, o aportació de la documentació en què es constati un incompliment del termini de pagament als subcontractistes superior a 30 dies respecte al màxim previst per la normativa d'aplicació, sense que s'hagin abonat interessos de demora i les indemnitzacions per costos de cobrament en què hagi incorregut el subcontractista: 10 % del preu del contracte, IVA exclòs.
 - b. Aportació de la documentació requerida en el termini indicat, en què es constati un incompliment del termini de pagament als subcontractistes inferior a 30 dies respecte al màxim previst per la normativa d'aplicació, sense que

s'hagin abonats interessos de demora i les indemnitzacions per costos de cobrament en què hagi incorregut el subcontractista: 7 % del preu del contracte, IVA exclòs.

- c. Aportació de la documentació requerida en el termini indicat, en què es constati un incompliment del termini de pagament als subcontractistes superior a 30 dies respecte al màxim previst per la normativa d'aplicació, sempre que s'hagin abonats interessos de demora i les indemnitzacions per costos de cobrament en què hagi incorregut el subcontractista: 3 % del preu del contracte, IVA exclòs.
- d. Aportació de la documentació requerida en el termini indicat, en què es constati un incompliment del termini de pagament als subcontractistes inferior a 30 dies respecte al màxim previst per la normativa d'aplicació, sempre que s'hagin abonats interessos de demora i les indemnitzacions per costos de cobrament en què hagi incorregut el subcontractista: 1 % del preu del contracte, IVA exclòs.

El total de les penalitats no podrà ser superior al 50 % del preu del contracte, IVA exclòs.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós en què no estigui prevista una penalitat o en què aquesta, encara que estigui prevista, no cobreixi els danys causats a l'Administració, aquesta ha d'exigir al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Les penalitats previstes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, si s'ha designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments.

28. INDEMNITZACIÓ A TERCERS

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

29. PAGAMENT

L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels treballs realitzats de conformitat amb el contracte.

El director facultatiu de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes que correspongui.

Factura electrònica:

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques.

Tots els proveïdors de l'Ajuntament podran expedir i remetre factures electròniques mitjançant el punt general d'entrada.

En tot cas, estaran obligats a l'ús i presentació de la factura electrònica les entitats enumerades en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Les factures electròniques s'hauran d'emetre amb el format i signatura regulats a l'article 5 de l'esmentada Llei 25/2013.

Als efectes de la factura electrònica, les dades corresponents a l'oficina comptable, la unitat gestora i la unitat tramitadora (CODIS DIR3) són L1430332.

Condicions aplicables al pagament de factures o certificacions:

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de certificacions d'obra expedides d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en els articles 198 i 243 de la LCSP.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb més celeritat de la necessària per executar l'obra en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre cada any, sigui quin sigui l'import del que s'hagi executat i de les certificacions expedides, més quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

30. REVISIÓ DE PREUS

En aquesta licitació, no es contempla la possibilitat de la revisió de preus.

31. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Són obligacions del contractista:

1. El compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula 27 d'aquest plec.

2. El compliment estricte de les tasques descrites en el projecte executiu, sota el control de l'equip directiu nomenat per la corporació.

3. Fer-se càrrec de qualsevol despesa que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

4. Emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

5. El compliment amb la legislació vigent en tot allò especialment vinculat a l'activitat que desenvolupa l'empresa contractista i a l'execució de la prestació.

6. Responsabilitzar-se de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

7. El compliment de les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

8. Facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i l'Ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

9. Portar el llibre d'Ordres, incidències i subcontractació prèviament diligenciats, de conformitat amb el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

10. Assumir les despeses següents:

- a. Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que el director facultatiu ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- b. Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes o particulars.
- c. Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin.
- d. De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

11. La instal·lació pel seu compte dels senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies.

A més, ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició.

12. Clàusula ètica:

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

13. En qualsevol cas, el contractista, indemnitzarà a l'Ajuntament per les quantitats que es veïés obligat a pagar per incompliments de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui imposat per resolució judicial o administrativa.

14. El compliment de tot allò que estableix la normativa de protecció de dades, en particular allò que disposa el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 -Reglament general de protecció de dades- i la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.

32. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i en els articles 203 a 207 i 242 de la LCSP, i de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207 LCSP.

Les modificacions del contracte no previstes en aquesta clàusula només podran efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP.

Aquestes modificacions no previstes són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En cas que excedeixin del percentatge indicat, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

D'acord amb l'establert en la disposició addicional primera de la Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de

diòxid de carboni, és preveu expressament la possibilitat de modificar el contracte amb motiu de l'aplicació de les mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin.

Els òrgans de contractació que haguessin modificat un contracte durant la seva vigència, amb independència de la causa que justifiqui la modificació, hauran de publicar en tot cas un anunci de modificació en el perfil del contractant en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa, que haurà d'anar acompanyat de les al·legacions del contractista i de tots els informes emesos.

33. SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

Si l'Administració acorda la suspensió del contracte o la suspensió té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 198.5 LCSP, s'ha d'estendre una acta, d'ofici o a sol·licitud del contractista, en la qual s'han de consignar les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Un cop acordada la suspensió, l'Administració ha d'abonar al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles recollides a l'article 208 LCSP.

34. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

35. SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte llevat que, d'acord amb l'art. 215.2 d) i e) LCSP, la prestació o una part d'aquesta l'hagi d'executar directament el primer.

En cap cas la limitació de la subcontractació podrà alterar la restricció efectiva a la competència.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències establertes en la clàusula 28 del present plec.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què fa referència l'article 201 LCSP. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 28 d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

36. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

En el mes següent al de la finalització de l'obra s'ha de procedir, mitjançant acte formal, a la seva recepció. D'aquest acte s'ha d'aixecar una acta, per quintuplicat, la qual ha de ser signada pels assistents en la recepció, i amb la qual comença a comptar el termini de garantia de l'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser recepcionades, s'ha de fer constar en l'acta i el director facultatiu ha d'indicar els defectes observats, ha de donar les instruccions escaients i ha de fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ha esmenat els defectes, se li pot concedir un altre termini, improrrogable, o bé declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista.

Un cop recepcionades les obres s'ha de procedir a l'amidament general amb l'assistència del contractista. El director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, farà l'amidament de las obres realment executades, d'acord amb el projecte. Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu aquesta Llei.

37. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les establertes als articles 211 i 245 LCSP, i a més:

- El fet que l'adjudicatari resulti sancionat per l'òrgan de la competència per infracció greu en matèria de falsejament de la competència a causa del seu comportament en el procediment de licitació.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials establertes com a tals en el present plec.

Els efectes de la resolució del contracte seran els previstos a l'article 213 LCSP, amb caràcter general, així com els previstos a l'article 246 LCSP.

En tots els casos, el procediment de resolució del contracte es farà conforme el que disposa l'art. 191 LCSP i seguint el procediment establert en l'art. 109 RGLCAP.

Un cop s'han acomplert pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es procedirà a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de garantia definitiva.

38. REGIM DE RECURSOS

Contra els actes i resolucions que adopti l'òrgan de contractació en relació preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció d'aquest contracte que posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de la data d'enviament de la notificació o de l'avís, si fos mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació hagi estat publicat en el perfil del contractant en la mateixa data. En cas de no publicació en el perfil del contractant, els terminis es computaran des de la data de recepció de la notificació per l'interessat.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de la seva notificació, conforme als requisits per a la seva pràctica establerts en el paràgraf anterior.

Contra les resolucions i actes establerts a l'art. 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, quan no posin fi a la via administrativa, podran ser recorreguts en alçada davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes.

39. TRIBUNALS COMPETENTS

Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin hauran de resoldre's per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa-administrativa.

40. INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

Les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades a continuació:

Denominació de l'activitat de tractament: Contractes

Responsable del tractament de les dades personals: Ajuntament de Botarell (ajuntament@botarell.cat)

Finalitat: La gestió de la present licitació

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Procediment per exercir els

vostres drets a (apartat del web on s'explica el procediment)

Informació **adicional:** <https://seu-e.cat/ca/web/botarell/govern-obert-i-transparencia/informacio-institucional-i-organitzativa> (*apartat de protecció de dades*)

ANNEX 1 - DECLARACIÓ RESPONSABLE

....., amb DNI núm., **en nom propi / com a representant de la societat**
....., amb CIF núm., amb domicili a
..... (carrer, número, localitat, codi postal i província), telèfon

Adreça de notificació:

Que, a efectes de la pràctica de les notificacions electròniques d'acord amb el que disposa la Llei 9/2017 (LCSP):

Nom i Cognoms (persona autoritzada accés notificacions):

NIF (persona autoritzada accés notificacions):

Adreça de correu electrònic:

Número de telèfon mòbil:

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

Que l'empresa consta inscrita en el **Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) / Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE)** i que la informació que consta en l'esmentat registre no ha estat modificades i resten vigents, acreditant-se:

- a) La capacitat d'obrar i representació
- b) Solvència econòmica financera i tècnica professional (i en cas d'integrar la solvència amb mitjans externs existeix el compromís a que fa referència l'article 75.2 LCSP).
- c) Les autoritzacions corresponents per exercir l'activitat
- d) La capacitat per contractar per no estar incurs en cap de les prohibicions de contractar establertes en la LCSP.

En el cas de persona jurídica no espanyola d'un Estat no membre de la Comunitat Europea ni signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, també declaro que la societat se sotmet a la jurisdicció dels jutges i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si és el cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

I, perquè consti, a efectes de poder contractar amb l'Ajuntament de Botarell, signo aquesta declaració, sota la meva responsabilitat, i segell d'aquesta empresa.

(Lloc i data)

(Signatura – Segell)

ANNEX 2 - MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

....., major d'edat, amb domicili a
(carrer, número, localitat, codi postal i província), amb DNI núm., **en nom propi / com a representant de** amb CIF núm., i domicili a (carrer, número, localitat, codi postal i província), **facultat per a la presentació d'aquesta oferta d'acord amb l'escriptura pública de data**, **davant el notari de**, **Sr./Sra.**, **amb núm. de protocol**, assabentant del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment obert simplificat, de tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte administratiu per a l'execució de les obres incloses en el projecte "Reforma i ampliació de la biblioteca municipal de Botarell" a la zona urbana La Sort, signat digitalment per arquitecte en data 10 d'abril de 2025, i aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldia núm. 2026/185 de data 7 de maig de 2026, accepta íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels esmentats documents, es compromet a complir-les estrictament, ofereix realitzar l'objecte contractual de referència per la quantitat de € (**en lletra i números**), i € (**en lletra i números**) d'IVA al tipus impositiu del 21 %.

Així mateix, i en relació als criteris d'adjudicació que, a més del preu, es valoren d'acord amb la Clàusula 14 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació:

CRITERI D'ADJUDICACIÓ 2: AUGMENT DEL TERMINI DE GARANTIA

EM COMPROMETO / La societat a la qual represento ES COMPROMET a l'augment del termini de garantia respecte a la garantia mínima obligatòria d'un any, amb el següent nombre d'anys addicionals:

☐ 1 any addicional

☐ 2 anys addicionals

☐ 3 anys addicionals

☐ 4 anys addicionals

☐ 5 anys addicionals

☐ 6 any addicional

☐ 7 anys addicionals

☐ 8 anys addicionals

☐ 9 anys addicionals

☐ 10 anys addicionals

☐ **NO em comprometo / La societat a la qual represento NO es compromet a l'augment de termini de garantia.**

(marcar només una casella de totes les anteriors, sinó no es valorarà aquest criteri)

CRITERI D'ADJUDICACIÓ 3: REDUCCIÓ DEL TERMINI MÀXIM D'EXECUCIÓ DE L'OBRA

EM COMPROMETO / La societat a la qual represento ES COMPROMET a la reducció del termini màxim d'execució de l'obra, amb el següent nombre de mesos de reducció:

☐ 15 dies de reducció

☐ 1 mes de reducció

☐ NO em comprometo / La societat a la qual represento NO es compromet a la reducció del termini màxim d'execució de l'obra.

(marcar només una casella de totes les anteriors, sinó no es valorarà aquest criteri)

(Lloc i data)

(Nom i cognoms – Segell)