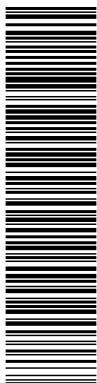


DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _07042026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FHKOQ-X02VW-OZ9UH Data d'emissió: 19 de Maig de 2026 a les 13:54:29 Pàgina 1 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 07/04/2026 13:52	ESTAT <b>SIGNAT</b> 07/04/2026 13:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39848413\_FHKOQ-X02VW-OZ9UH\_3155F0CBEF409B9E874CB79EDD6264C6B0A843D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=vacarisses



## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE DE LES OBRES PER A L'EXECUCIÓ DE MILLORES A LA XARXA D'AIGUA DE VACARISSES

**Exp. núm. 2025\_6965**

### A. OBJECTE

#### Descripció:

L'objecte del present contracte són les obres de renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable als carrers de Sant Ignasi i Manresa, del municipi de Vacarisses.

#### Necessitat i idoneïtat:

Les prestacions d'aquest contracte volen donar resposta a la necessitat de prendre mesures de millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable existent, donat l'estat d'envelliment i falta de pressió ala zona.

A conseqüència d'aquesta deficiència i davant l'elevat nombre de reclamacions rebudes, l'Ajuntament es veu en la necessitat de procedir a la renovació d'aquest tram de xarxa, amb la finalitat de garantir un servei adequat i suficient d'aigua potable als veïns afectats.

#### Insuficiència de mitjans:

L'Ajuntament no pot assumir el gruix d'aquest volum de tasques a través del seu personal, ja que no disposa dels mitjans humans i materials per realitzar-les, per la qual s'ha de vehicular un procediment de contractació amb empreses especialitzades.

#### Lots:

El contracte es divideix en lots ja que l'execució de les tasques de cada lot són independents entre si. La divisió en lots permet una millor eficàcia i eficiència en la coordinació i control de les tasques a executar degut a la seva naturalesa diferenciada en l'organització i l'execució. Els lots són:

- Lot 1: Execució del "Projecte constructiu de les obres de renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable al carrer de Sant Ignasi, al terme municipal de Vacarisses".
- Lot 2: Execució de la "Memòria valorada de renovació de la xarxa d'aigua potable d'una part del carrer Manresa de Vacarisses".

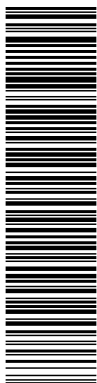
### B. Dades econòmiques

**Determinació del preu:** preus unitaris

**Valor estimat del contracte:** (Sense IVA)

LOT 1	36.683,80 €
LOT 2	39.874,78 €
TOTAL	76.558,58 €

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _07042026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>FHKOQ-X02VW-OZ9UH</b> Data d'emissió: <b>19 de Maig de 2026 a les 13:54:29</b> Pàgina 2 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 07/04/2026 13:52	ESTAT <b>SIGNAT</b> 07/04/2026 13:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39848413\_FHKOQ-X02VW-OZ9UH\_3155F0CBE409B9E974CB79EDD6C64C680A843D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=vacarisses



**Pressupost de licitació: (IVA inclòs)**

Import base de licitació	76.558,58 €
IVA (21 %)	16.077,30 €
Import total amb IVA	92.635,88 €

**C. Existència de crèdit**

El contracte estarà finançat amb fons propis per import de 92.635,88 €, sol·licitats pel seu finançament a la Diputació de Barcelona, mitjançant ajut atorgat per la Diputació de Barcelona, en el marc del Programa Sectorial de Millora de les Xarxes d'Abastament d'Aigua.

**D. Termini de durada del contracte**

El termini d'execució del contracte serà de 6 setmanes, per el LOT 1, i d'1 mes , per el LOT 2, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

**Possibilitat de pròrrogues i termini:** No.

**E. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

Forma: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment Obert

Contracte reservat: No.

**F. Adscripció de mitjans materials i/o personal a l'execució del contracte**

Si.

Les empreses licitadores hauran de garantir uns recursos personals, materials així com mitjans auxiliars mínims per garantir la correcta execució del contracte, d'acord amb l'article 76.2 LCSP.

**G. Criteris d'adjudicació**

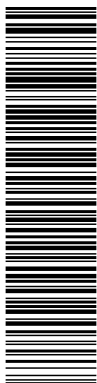
Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells. S'estableix els mateixos criteris d'adjudicació per ambdós lots.

Criteris avaluable de forma automàtica: el 100%, per aquest motiu es configura com a Sobre Únic i el procediment a seguir serà el regulat a la clàusula 13.2 d'aquest Plec.

a) Millora del preu ofertat: Fins a 100 punts

S'atorgarà la puntuació més gran a la licitadora que proposi un preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost de licitació. Les ofertes econòmiques es valoraran de forma proporcional,

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _07042026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>FHKOQ-X02VW-OZ9UH</b> Data d'emissió: <b>19 de Maig de 2026 a les 13:54:29</b> Pàgina 3 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 07/04/2026 13:52	ESTAT <b>SIGNAT</b> 07/04/2026 13:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39948413\_FHKOQ-X02VW-OZ9UH\_3155F0CBEF409B9E974CB79EDD6C64C680A843D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=vacarisses](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses)



$$P_i = P \times \frac{O_m}{O_i}$$

- P<sub>i</sub>: punts de l'oferta i*
- P: punts del criteri preu*
- O<sub>i</sub>: preu de l'oferta i*
- O<sub>m</sub>: preu de la millor oferta*

**H. Condicions especials d'execució**

- a) Per consideracions de tipus tècnic i mediambiental:
  - Consideracions mediambientals: Fer una correcta gestió dels residus que es generin durant l'execució del contracte, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que es puguin ocasionar, d'acord amb la legislació vigent.
- b) Consideracions laborals i/o socials:
  - El contractista haurà de complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació, així com vetllar per a que els/les seus/ves treballadors/es compleixin amb les mesures establertes en matèria de prevenció de riscos laborals i salut en el treball.
- c) Per consideracions de tipus ètic i regles de conducta:
  - Els licitadors hauran de signar una declaració responsable sobre el coneixement i compromís del compliment del Codi ètic en la contractació pública de l'Ajuntament de Vacarisses.
  - En matèria de la llengua: el compliment de les obligacions relatives a l'ús de la llengua catalana, segons la clàusula 28.d) del present plec i la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.
- d) Altres:
  - D'acord amb les Instruccions d'identificació i senyalització d'actuacions en el marc del Programa sectorial de millora de les xarxes d'abastament d'aigua de la Diputació de Barcelona, publicades al BOPB de data 29 de juliol de 2024, al tractar-se d'una actuació per a la qual s'ha demanat suport econòmic, s'ha de complir amb les especificacions recollides al text refós pel qual es regeix l'actuació.

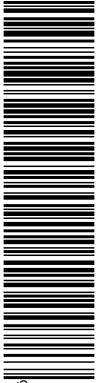
**I. Modificació del contracte prevista**

No. El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

**J. Cessió del contracte**

Si. Si poden ser cedits els drets i obligacions a una altra empresa. L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _07042026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>FHKOQ-X02VW-OZ9UH</b> Data d'emissió: <b>19 de Maig de 2026 a les 13:54:29</b> Pàgina 4 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 07/04/2026 13:52	ESTAT <b>SIGNAT</b> 07/04/2026 13:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39948413\_FHKOQ-X02VW-OZ9UH\_3155F0C0BF409B9E974CB79EDD6C64C6B0A843D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=vacarisses](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses)



## K. Subcontractació

Si.

## L. Revisió de preus

No.

## M. Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia d'UN ANY a comptar des de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres.

## N. Programa de treball

Si, l'empresa haurà de presentar programa de treball.

## O. Penalitats

### Penalitats per demora en l'execució:

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar indistintament per resoldre el contracte o per imposar les penalitats diàries en la proporció de 2 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs).

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 per cent del preu del contracte, l'òrgan de contractació està facultat per resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

En cas de força major o causes imputables a aquest Ajuntament es confeccionarà un nou Pla d'Obres que haurà d'aprovar aquest Ajuntament.

### Altres penalitats:

a) Defecte de qualitat de l'obra executada.

En defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu de l'Ajuntament donaran lloc a rebaixes percentuals del cinquanta 50 % de cada unitat d'obra parcialment mal executada.

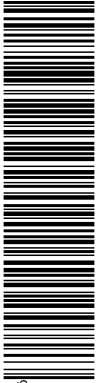
b) Deficiència i/o endarreriments en la informació.

Cas que per deficiències o endarreriments en la informació, fora necessària la realització de treballs suplementaris, segons criteris de la Direcció d'Obra, el major cost anirà a càrrec de l'adjudicatari.

c) Incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra.

En cas que el Delegat d'Obra o el Cap d'Obra incompleixin les ordres de la Direcció d'Obra, de manera que la pròpia Direcció d'Obra consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la Direcció d'obra podrà proposar a l'Ajuntament una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _07042026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>FHKOQ-X02VW-OZ9UH</b> Data d'emissió: <b>19 de Maig de 2026 a les 13:54:29</b> Pàgina 5 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 07/04/2026 13:52	ESTAT <b>SIGNAT</b> 07/04/2026 13:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39848413\_FHKOQ-X02VW-OZ9UH\_3155F0CBEF409B9E974CB79EDD6C64C6B0A843D), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=vacarisses](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses)



Rebuda la proposta de penalització, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatari per tal que solucioni de forma immediata l'incompliment. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament, podrà aplicar la penalització fins una quantia màxima de l'equivalent al 10% del preu del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació de l'adjudicatari de substituir al Delegat o Cap d'Obra.

d) Incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.

Cas que l'adjudicatari, el Delegat d'Obra o el Cap de l'Obra incompleixin les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut, de manera que el propi Coordinador de Seguretat i Salut consideri que es perjudica la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, el Coordinador de Seguretat i Salut podrà proposar a l'Ajuntament una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penaltat, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatari per tal que esmeni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar la penalització fins una quantia màxima de l'equivalent al 10 per cent del preu del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació de l'adjudicatari de substituir al Delegat o Cap d'Obra.

En els supòsits que s'apreciés que aquest incompliment comporta una situació de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, la Corporació quedarà facultada per acordar la paralització dels treballs o, si s'escau, de la totalitat de l'obra.

e) Incompliment de les condicions especials d'execució.

En el supòsit de compliment defectuós o d'incompliment de les condicions especials previstes a l'apartat L d'aquest Quadre de Característiques, si no s'opta per la resolució del contracte, es podran imposar penalitzacions per quantia que no podrà ser superior al 10% del preu del contracte.

De conformitat amb el previst a l'article 192.1 de la LCSP, les penalitats seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), ni el total de les mateixes superar el 50% del preu del contracte.

Les sancions es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que en concepte de pagament, total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia quan no es puguin deduir dels esmentats pagaments, d'acord amb l'article 194.2 de la LCSP.