

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Objecte: Servei de neteja, pesatge i separació de residus del Punt Verd de MERCABARNA

Import PBL: 1.596.714,77 € (IVA exclòs)

CPV: 90530000-1 Explotació d'una instal·lació d'abocament de residus

Georgina Cepas Ordax d'acord amb l'article 28 de la LCSP, que estableix l'obligació de les entitats del sector públic de determinar amb precisió, prèviament a l'inici del procés de contractació, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se a través de la contractació, així com la idoneïtat de l'objecte i el contingut per a satisfer-les, redacta el present informe de necessitat per a la contractació del següent:

Servei

Subministrament

Obra

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

El Punt Verd de MERCABARNA dona servei als usuaris de la Unitat Alimentària i per aquest fet roman obert de dilluns a les 7:00 hores fins el dissabte a les 14:00 hores. És una instal·lació dividida en diferents parts i necessita personal extern per controlar els fluxos de residus que entren i surten de la instal·lació, tal com indica la normativa vigent. Com a planta de transferència es realitzen gestions de separació per fraccions els quals són els requeriments d'aquest servei a contractar.

Així mateix, cal personal per fer la neteja de la instal·lació i contenidors, separació i triatge de residus, així com buidat de contenidors.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ EXTERNA

D'acord amb els articles 28 i 116 de la LCSP, es procedeix a la contractació externa del servei de neteja, pesatge i separació de residus del Punt Verd atès que MERCABARNA no disposa de personal ni mitjans tècnics suficients per assumir aquestes tasques especialitzades, que requereixen formació específica, equips adequats i dedicació continuada. L'execució directa amb recursos propis no és viable sense ampliar plantilla i iniciar processos selectius que no permetrien cobrir les necessitats immediates del servei. Per això, i per garantir una prestació eficient, segura i conforme a la normativa de gestió de residus, es considera necessari i idoni recórrer a la contractació externa.

3. JUSTIFICACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA, DE 24 D'ABRIL DE 2017, DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA

A l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

3.1. Com a criteris d'adjudicació:

	Sí	No
A. El criteri que valora el preu del contracte té una ponderació del 10% de la puntuació total.	X	
B. Mesures mediambientals	X	

3.2 Com a criteris d'execució:

	Sí	No
A. Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.	X	

4. PRESSUPOST DEL CONTRACTE

El **Pressupost Base de Licitació (PBL)** s'entén com el límit màxim de despesa que aquest tipus de contracte pot comprometre l'òrgan de contractació. Així, segons el següent desglossament, el pressupost total de licitació és de **1.596.714,77 € amb IVA exclòs**.

COSTOS CONTRACTE	%	€/any 1	€/any 2
COSTOS DIRECTES			
Costos personal	78,76%	639.898,61 €	664.085,79 €
Maquinaria	2,02%	17.030,81 €	17.030,81 €
Tic	0,22%	1.865,55 €	1.865,55 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	81%	658.794,97 €	682.982,15 €
Despeses generals d'estructura	13%	85.643,35 €	88.787,68 €
Benefici Industrial	6%	39.527,70 €	40.978,93 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	19%	125.171,04 €	129.766,61 €
TOTAL PRESSUPOST	100%	783.966,01 €	812.748,76 €

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ	IMPORTS
TOTAL PRESSUPOST	1.596.714,77 €
IMPORT IVA (21%)	335.310,10 €
TOTAL PBL (IVA inclòs)	1.932.024,87 €

Els costos salarials s'han calculat en base a una previsió d'hores de servei i atenent el salari base segons el conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya 2022 a 2025, amb **codi 79002415012005**, actualment en fase de negociació e incrementant un 3,5% aquests costos per a cada any de vigència del contracte. D'aquesta manera s'han obtingut els costos indicats a l'**Annex 1**.

5. DIVISIÓ EN LOTS

	Sí	No
Divisió objecte del contracte en LOTS		X

Justificació de la no divisió en lots
D'acord amb la previsió establerta a l'article 99.3 de la LCSP, en aquest contracte no es preveu la divisió en lots, ja que per la naturalesa dels serveis no és possible ser executats de

forma independent sense dificultar la seva correcta execució, des del punt de vista tècnic. A més, cal exigir una coordinació i planificació global dels treballs, cosa que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per diferents contractistes. Així doncs, el servei ha de ser prestat per un únic contractista perquè es requereix un servei que ha de ser integrat i amb responsabilitat única.

6. PERÍODE D'EXECUCIÓ

Durada d'execució màxim	24 MESOS
Possibilitat de pròrroga	<input checked="" type="checkbox"/> SÍ Període <input type="text" value="12 mesos"/> <input type="checkbox"/> NO

7. PROPOSTA

Per tot això, proposo la contractació del **servei de neteja, pesatge i separació de residus del punt verd de MERCABARNA** per un pressupost de licitació de **1.596.714,77 € (IVA exclòs)**.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Georgina Cepas Ordax

Cap de Medi Ambient i Neteja de Mercabarna

