



INFORME DE NECESSITATS

SERVEIS DE MANTENIMENT I NETEJA DE LA XARXA DE SANEJAMENT MUNICIPAL DE GAVÀ

EXP, 03/2026

Prestació de Serveis a la Ciutadania S.A., és una societat mercantil amb capital social el qual pertany íntegrament a l'Ajuntament de Gavà, formant així part del sector públic. El seu objecte social és la prestació dels serveis municipals de conservació i manteniment de la ciutat de forma integral, que inclouen els serveis de neteja dels espais públics, la recollida i transport dels residus municipals, el manteniment de la jardineria urbana, de l'enllumenat públic, de les voreres, places i calçades i del mobiliari urbà, el manteniment i neteja de la xarxa pública del clavegueram, la neteja dels edificis municipals i totes aquelles activitats relacionades amb els mencionats serveis que l'ordenament jurídic estableixi que són competències municipals pròpies.

Presec, S.A. dins de les seves activitats, te encomanat **és** garantir el correcte funcionament de la xarxa de sanejament del terme municipal de Gavà, i per tant és necessari contractar un servei específic, pels següents motius:

Insuficiència de mitjans: De conformitat amb l'article 116.4 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, per raons de:

- Insuficiència de mitjans personals ja que l'entitat compta amb una plantilla amb una càrrega de treball que fa materialment impossible que es puguin assumir altres tasques i a més, el servei necessita "personal especialitzat" en les tasques que es demanen.
- Insuficiència de mitjans material, ja que l'entitat no compta amb els mitjans materials apropiats per poder donar compliment a l'objecte del contracte que precisa.

En base a l'anterior, esdevé necessària l'externalització del servei a empresa especialitzada en el sector.

Necessitat pròpia del servei: El present informe pretén justificar la necessitat de contractar un servei específic per garantir el correcte funcionament de la xarxa de sanejament municipal, que és activitat que Presec portar a terme.

El municipi de Gavà, al igual que la de tots els municipis, disposa d'una xarxa de clavegueram, formada per un conjunt de canonades de diversos materials i altres



construccions complementaries (pous de bombeig,...), la seva funció es dirigir les aigües residuals i/o pluvials des de el punt en el que es generen (habitatges, comerços, indústries,...) fins al punt en el que es tracten.

Donada la composició d'aquestes aigües, a les que podem trobar multitud de cossos sòlids que dificulten el correcte funcionament de la xarxa, es fa necessari disposar d'un servei específic que s'encarregui de portar a terme les tasques de revisió i neteja necessàries per garantir el seu correcte funcionament

En aquests sentit, per fer aquest tipus de tasca es necessari disposar d'equips de treball molt específics (diversos vehicles amb equips de neteja especialitzada i específica d'alta pressió, detectors específics, càmera de TV) d'ús no continu (segons necessitats) que fan necessària la contractació d'aquest servei a empreses del sector

El que es fa constar per al seu coneixement i als efectes oportuns

Gavà, a data signatura.

Jose Manuel Carmona Ramos
Enginyer Tècnic Industrial
PRESEC - Prestació de Serveis a la Ciutadania, S.A.

NIF: A-58420985