


DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000226
Codi Segur de Verificació: ebea2bf6-0fce-447e-8f5e-4ec934b05b42 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171714_2026_35460751 Data d'impressió: 18/05/2026 11:46:43 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES 1.- SERGI FABRI LLAVERO (TCAT) (Secretari - Interventor), 18/05/2026 11:00	



Ajuntament de Sant Llorenç de la Muga

Expedient núm.: X2026000226

ASSUMPTE: CONTRACTE OBRES - REHABILITACIO POU

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Objecte de la memòria

Aquesta memòria té per objecte justificar la tramitació de l'expedient de contractació de les obres incloses en el Projecte constructiu de les tasques de rehabilitació del Pou de Sant Antoni al terme municipal de Sant Llorenç de la Muga.

La memòria s'incorpora a l'expedient de contractació als efectes de motivar la necessitat pública que es pretén satisfer, la idoneïtat de l'objecte contractual, el contingut essencial de la prestació i els elements principals que han de regir la licitació.

Antecedents de fet

1. Durant l'any 2024 es detecten incidències greus en la qualitat de l'aigua de consum humà al municipi de Sant Llorenç de la Muga, amb presència de ferro i manganès en concentracions superiors als valors paramètrics establerts per la normativa sanitària vigent. Aquesta situació motiva la qualificació de l'aigua com a no apta per al consum humà.
2. L'Agència de Salut Pública de Catalunya recomana l'adopció de mesures correctores, entre les quals hi ha la realització d'una vídeo-inspecció del Pou Sant Antoni i l'aplicació de tractaments específics per garantir la potabilitat de l'aigua.
3. Davant aquesta situació, l'Ajuntament impulsa diverses actuacions d'emergència i inversions extraordinàries vinculades al sistema d'abastament, com la incorporació de nous dipòsits de regulació, una estació de filtratge, una edificació tècnica auxiliar i sistemes de tractament i control.
4. El municipi s'abasteix d'una única font d'aigua, a través del Pou Sant Antoni. El sistema d'abastament és de titularitat i gestió municipal.
5. Amb la finalitat de completar les actuacions ja executades i millorar la captació municipal, s'ha redactat el projecte constructiu corresponent, que defineix les actuacions necessàries per rehabilitar el pou i millorar-ne el funcionament.

Necessitat que es pretén satisfer

La contractació respon a la necessitat de garantir la continuïtat, seguretat i qualitat del servei municipal d'abastament d'aigua potable.

El Pou Sant Antoni és una infraestructura essencial per al municipi, ja que constitueix la captació principal del sistema d'abastament municipal.

La situació detectada posa de manifest la necessitat de rehabilitar el pou, millorar-ne el rendiment, renovar els equips d'impulsió i incorporar sistemes de control i monitorització de la captació.



Ajuntament de Sant Llorenç de la Muga

El projecte també constata la necessitat de millorar la capacitat del pou i renovar els equips d'impulsió, en coherència amb les recomanacions efectuades i amb les actuacions impulsades per l'Ajuntament en matèria de tractament i control de l'aigua.

Per tant, la necessitat pública que es pretén satisfer és directa i vinculada a la prestació d'un servei bàsic municipal, com és l'abastament d'aigua potable a la població.

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de rehabilitació del Pou de Sant Antoni, d'acord amb el projecte constructiu aprovat.

Les actuacions previstes inclouen els treballs previs d'investigació, la vídeo-inspecció del pou, els treballs de rehabilitació, la renovació de la columna d'impulsió, la instal·lació de nous equips hidràulics, elèctrics, de comunicació i control, els assaigs de bombeig i la redacció de l'informe final i documentació d'obra executada.

El plec de clàusules administratives particulars identifica l'objecte del contracte com la rehabilitació del Pou de Sant Antoni, amb un pressupost base de licitació de 130.627,96 euros, IVA inclòs.

El contracte té naturalesa de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Codi CPV

El codi CPV principal previst per al contracte és el següent:

Codi CPV	Descripció
45120000-4	Treballs de perforació i sondeig

Aquest codi és adequat a la naturalesa principal de les actuacions previstes, atès que l'obra té per objecte la rehabilitació d'una captació subterrània d'aigua i les instal·lacions vinculades al seu funcionament.

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació del contracte és de 130.627,96 euros, IVA inclòs.

El desglossament és el següent:

Concepte	Import (€)
Pressupost d'execució material	88.489,34 €
Despeses generals	11.503,61 €
Benefici industrial	7.964,04 €
Pressupost sense IVA	107.956,99 €
IVA 21%	22.670,97 €
Pressupost base de licitació	130.627,96 €



Codi Segur de Verificació:
ebee2bf6-0fce-447e-8f5e-4ec934b05b42
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171714_2026_35460751
Data d'impressió: 18/05/2026 11:46:43
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- SERGI FABRI LLAVERO (TCAT) (Secretari - Interventor), 18/05/2026 11:00



Ajuntament de Sant Llorenç de la Muga

Aquest import coincideix amb el pressupost d'execució per contracte amb IVA previst en el projecte constructiu.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 140.344,07 euros, IVA exclòs.

Aquest valor estimat inclou el pressupost sense IVA, les modificacions previstes i el percentatge corresponent a la liquidació del contracte, segons el desglossament previst en el ple.

Existència de crèdit

La despesa derivada del contracte s'imputa a l'aplicació pressupostària 161.61901 – Recuperació i rehabilitació Pou de Sant Antoni.

Consta a l'expedient el certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa corresponent al contracte.

Termini d'execució

El termini d'execució de les obres és de 4 mesos.

El termini es compta a partir del dia següent al de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, sempre que l'Ajuntament autoritzi l'inici de l'obra.

En tot cas, l'obra ha d'estar executada i recepcionada abans del 31 de desembre de 2026, d'acord amb el que estableix el plec.

Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació han de permetre seleccionar l'oferta que presenti la millor relació qualitat-preu.

Es preveuen criteris automàtics vinculats directament amb l'objecte del contracte, entre els quals hi ha el preu, l'ampliació del termini de garantia, la reducció del termini d'execució i determinades millores tècniques relatives al seguiment i ajust del telecontrol.

El plec preveu criteris automàtics fins a un màxim de 100 punts.

Conclusió

1. La contractació de les obres de rehabilitació del Pou de Sant Antoni és necessària per garantir la continuïtat, seguretat i qualitat del servei municipal d'abastament d'aigua potable.
2. L'objecte del contracte és idoni per satisfer aquesta necessitat, ja que inclou les actuacions tècniques necessàries per rehabilitar la captació, renovar els equips d'impulsió, millorar la monitorització i integrar el funcionament del pou en el sistema de control municipal.



Codi Segur de Verificació:
ebea2bf6-Ofce-447e-8f5e-4ec934b05b42
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171714_2026_35460751
Data d'impressió: 18/05/2026 11:46:43
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- SERGI FABRI LLAVERO (TCAT) (Secretari - Interventor), 18/05/2026 11:00



Ajuntament de Sant Llorenç de la Muga

3. L'Ajuntament no disposa de mitjans propis suficients per executar directament l'actuació, per la qual cosa resulta procedent acudir a la contractació externa.

4. El contracte s'ha de tramitar com a contracte administratiu d'obres, mitjançant procediment obert simplificat, amb un pressupost base de licitació de 130.627,96 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161.61901 – Recuperació i rehabilitació Pou de Sant Antoni.

El Secretari-Interventor,
En data de la signatura electrònica

