

**PLEC DE CRITERIS CONSTRUCTIUS PER A L'OBRA DE TANCAMENT DEL FORAT
D'UNA ESCALA A L'HOSPITAL GENERAL DE L'HOSPITAL UNIVERSITARI VALL
D'HEBRON.**

CRITERIS CONSTRUCTIUS	2
1.1 CRITERIS GENERALS	2
1.2 TREBALLS PREVIS I ENDERROCS	2
1.2.1 <i>Críteris generals i nosocomials</i>	<i>2</i>
1.2.2 <i>Enderrocs i desmuntatges</i>	<i>3</i>
1.3 SISTEMA ESTRUCTURAL	3
1.4 SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	4
1.5 Normativa d'aplicació	5
1.5.1 <i>Reglaments i normes d'aplicació</i>	<i>5</i>
1.5.1.1 <i>Normativa de caràcter general</i>	<i>5</i>
1.5.1.2 <i>Seguretat i Salut</i>	<i>5</i>
1.5.1.3 <i>Impacte ambiental</i>	<i>6</i>
1.5.1.4 <i>Barreres arquitectòniques</i>	<i>7</i>
1.5.1.5 <i>Protecció contra incendis</i>	<i>7</i>

CRITERIS CONSTRUCTIUS

1.1 CRITERIS GENERALS

Els criteris constructius del present document descriuen els estàndards de qualitat requerits per l'HUVH en les obres de reforma. La manca de definició d'algun element en aquest document no n'exclou la seva execució, que s'haurà de desenvolupar d'acord amb aquests criteris, amb l'objectiu d'assolir la correcta i completa definició de les obres a executar.

La solució tècnica s'adequarà a la normativa urbanística i d'edificació aplicable, així com al Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) i a la resta de reglaments i disposicions vigents d'àmbit estatal, autonòmic i local que siguin d'aplicació.

La solució tècnica tindrà en compte les condicions generals de l'Hospital pel que fa a l'organització de les circulacions, les condicions de seguretat en cas d'incendi i les condicions de les instal·lacions generals. L'execució de les obres haurà de ser compatible amb l'activitat assistencial del centre i, per tant, haurà de contemplar les mesures de protecció necessàries per a la prevenció d'infeccions nosocomials, així com la minimització de les molèsties a usuaris i personal.

Un cop finalitzades les obres, es lliuraran a la Propietat els plànols as-built d'arquitectura i instal·lacions, la documentació de control de qualitat, així com els certificats i legalitzacions corresponents de les instal·lacions (elèctriques, de climatització i de protecció contra incendis). Igualment, es lliurarà tota la documentació tècnica i normativa exigible, d'acord amb el que estableixin els plecs de contractació.

Qualsevol proposta de millora dels criteris constructius haurà de comptar amb l'aprovació prèvia de la Propietat.

1.2 TREBALLS PREVIS I ENDERROCS

1.2.1 Críteris generals i nosocomials

- La intervenció es realitza en una escala general d'evacuació de l'Hospital General (escala protegida), per tant s'ha de garantir la continuïtat de l'evacuació dels ocupants de l'edifici en tot moment. En cas de ser necessari es gestionaran els talls puntuals necessaris de circulació a la planta o plantes afectades de l'escala per tal de poder executar l'obra.
- Per executar l'obra s'instal·larà una bastida homologada per l'interior del forat d'escala, amb malla mosquitera en tot el seu perímetre, per tal de minimitzar al màxim l'afectació en la circulació de l'escala.

- Prevenció d'Infeccions Nosocomials: Atès que l'obra es realitza en entorn hospitalari actiu, és obligatori el compliment de les directrius del Departament de Medicina Preventiva de l'Hospital.
- Gestió de Residus: Es preveu la instal·lació de contenidors d'obra específics per a la retirada de runa/excedent d'obra.

1.2.2 Enderrocs i desmuntatges

S'hauran d'executar els enderrocs i desmuntatges necessaris per a la correcta execució del tancament del forat d'escala, així com els desviaments d'instal·lacions i d'altres elements que siguin necessaris, a fi d'evitar que quedin situats a l'interior del tancament i, per tant, resultin inaccessibles. Aquestes actuacions es duran a terme d'acord amb la documentació gràfica del projecte i seguint les instruccions dels tècnics de la DIT.

Els desmuntatges i modificacions de les instal·lacions hauran de ser prèviament validats pel personal de manteniment de l'Hospital.

1.3 ESTRUCTURA TANCAMENT

Es dimensionaran i executaran en obra tots els elements de suport estructural i de subestructura necessaris en tot l'àmbit d'actuació, amb l'objectiu de deixar completament resolta la solució constructiva de tancament del forat d'escala.

Es preveu l'execució, a l'interior del buit d'escala existent, d'una d'estructura metàl·lica, formada per muntants, travessers i plaques d'ancoratge, fixada als cantells dels forjats i de les lloses d'escala existents en totes les plantes. Així mateix, s'executaran tots els elements estructurals metàl·lics necessaris per permetre el suport de la nova estructura i de les xapes de tancament del forat.

Al executar els muntants i travessers, s'hauran de tenir en compte els possibles desploms, a les quatre cares del forat d'escala, entre les diferents plantes a cobrir, per tal que les xapes d'acabat que es col·locaran posteriorment estiguin sempre en el mateix pla.

El sistema constructiu serà majoritàriament mecanitzat.

La solució constructiva complirà la normativa vigent, i específicament el que estableix el CTE, en particular el document SE-AE, apartat 3.2 "Accions sobre baranes i elements divisoris", així com la resta de disposicions que siguin d'aplicació.

A més, es tindran en compte les característiques estructurals i constructives de l'escala existent, amb la finalitat que la nova intervenció no generi patologies a l'estructura existent ni provoqui danys als elements d'acabat existents (marbres i passamans de llautó).

1.4 SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS

S'haurà d'optar per materials idonis per a l'ús hospitalari, especialment pel que fa a les condicions d'higiene, així com per la seva resistència al pas del temps i a un ús continuat amb alta freqüència d'usuaris.

El sistema constructiu serà majoritàriament mecanitzat.

El tancament es resoldrà mitjançant xapa metàl·lica perforada tipus R3.5 T4.5, R4 T5 o R4 T6 (forats a 60°), garantint una proporció de buit sobre ple aproximada del 40% i amb un gruix mínim de 1,5 mm, a definir en el conjunt de la solució constructiva. Les xapes disposaran d'un emmarcament pels quatre costats, amb la finalitat d'evitar riscos de tall en els forats interiors. L'acabat serà termolacat al forn, en color a definir pels tècnics de la DIT.

Les xapes es col·locaran de tal manera que, des de l'escala, els perfils de subjecció quedin ocults, intuïnt-se a través de les perforacions de la xapa.

Es garantirà la continuïtat de juntes i marcs de les xapes en tot el perímetre del forat d'escala, tant en vertical com en horitzontal, deixant l'espai necessari per les possibles dilatacions del material.

Tota la subestructura de suport tindrà el mateix acabat, amb pintura en color a definir pels tècnics de la DIT.

La col·locació de les xapes es realitzarà amb juntes entre peces (tenint en compte les dilatacions), de manera contínua a les quatre cares del buit d'escala. El tancament cobrirà completament aquestes quatre cares, des de la planta semisoterrani fins a l'última planta, arribant fins a l'intradós del forjat del badalot d'escala.

Els materials de revestiment compliran les següents classificacions de reacció al foc, d'acord amb la normativa vigent:

- Bs1,d0: en sostres i parets de zones ocupables d'ús hospitalari.
- Cfl-s1: en terres de zones ocupables d'ús hospitalari.
- Bfl-s1: en terres de zones de risc especial.

1.5 Normativa d'aplicació

1.5.1 Reglaments i normes d'aplicació

D'acord amb l'Article 1er.a.1 del Decret 462/1971 de 11 de Març en l'execució de les obres hauran d'observar-se les normes vigents aplicables sobre la construcció, a la data de visat del Projecte d'Execució. Amb aquest objectiu, es cita la següent relació de la Normativa Aplicable:

1.5.1.1 Normativa de caràcter general

Ordenació de l'edificació

Llei 38/1999, de 5 de Novembre, de la Jefatura de l'Estat

B.O.E.: 6-NOV-99

Código Técnico de la Edificación

Real Decret 314/2006, de 17 de marzo, per el que s'aproba el "Código Técnico de la Edificación".

B.O.E.: 28-MAR-2006

Redacció de Projectes i Direcció d'Obres

Decret 462/1971, d'11 de març, pel que s'aproven les normes de redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació.

B.O.E. 24/03/71 – nº 71

Indústria i Registre Industrial

Llei 21/1992, de 16 de juliol, d'Indústria.

BOE nº 176, del 23-07-92

Real Decret 2200/1995, de 28 de desembre, pel que s'aprova el Reglament de la Infraestructura per la Qualitat i la Seguretat Industrial.

BOE de 6 de febrer de 1996

Correcció d'errades BOE de 6 de març de 1996.

Real Decret 411/1997, de 21 de març, pel que es modifica el Real Decret 2200/1995 de 28 de desembre, pel que s'aprova el Reglament de la Infraestructura per la Qualitat i Seguretat Industrial.

B.O.E. de 26-04-1997

1.5.1.2 Seguretat i Salut

Prevenció de Riscos Laborals

Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

BOE 10.11.1995

Real Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

- Guia tècnica per l'avaluació i prevenció dels riscos relatius a l'utilització de llocs de treball.

Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat y salut en les obres de construcció.

Real Decret 614/2001, de 8 de juny, sobre disposicions mínimes per la protecció de la salut i seguretat dels treballadors davant del risc elèctric.

Inici Activitats d'Empreses i Centres de Treball

Orden TIN/1071/2010, de 27 de abril, sobre los requisitos y datos que deben reunir las comunicaciones de apertura o de reanudación de actividades en los centros de trabajo.

BOE nº 106. 01 de maig de 2010.

Llei 21/1992, de 16 de juliol, d'Indústria.

BOE nº 176, del 23-07-92

Condicions Acústiques en Edificis

Ley del Ruido (Ley 37/2003)

- RD 1513/2005, de 16 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a la evaluación y gestión del ruido ambiental

- RD 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.

RD 1371/2007, de 19 de octubre, por el que se aprueba el documento básico «DB-HR Protección frente al ruido» del Código Técnico de la Edificación y se modifica el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.

- Modificación de las disposiciones transitorias por RD 1675/2008 (BOE n. 252 de 18/10/2008)

Llei 16/2002 Decret 176/2009 de la Generalitat de Catalunya: Protecció contra la contaminació acústica.

1.5.1.3 Impacte ambiental

Prevenció i Control integrats de la Contaminació

Llei 16-2002, de 1 de Juliol, de Prevenció i Control integrats de la Contaminación.

BOE nº 157 del 02/07/02

Avaluació de l'impacte ambiental

Real Decret Legislatiu 1/2008, de 11 de gener, per el que s'aproba el text refundit de la Llei d'Evaluació de Impacte Ambiental de projectes.

B.O.E. nº 23 26/01/2008

Real Decret 1131/1988, de 30 de setembre, Reglament per l'Execució de l'Avaluació de l'Impacte Ambiental, del Ministeri d'Obras Públiques i Urbanisme.

BOE 05.10.88

Emisions a l'atmosfera.

Llei 16/2002, de 1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació

BOE Nº 157, de 2 de juliol de 2002.

Decret 102/2011, de 28 de gener, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire.

BOE Nº 157, de 2 de juliol de 2002.

1.5.1.4 Barreres arquitectòniques

Llei 13/1982, de 7 d'abril, d'integració social dels minusvàlids.

B.O.E. nº 103 de 30 d'abril de 1982

Llei 15/1995, de 30 de maig, sobre Límits del domini sobre immobles per eliminar barreres arquitectòniques a les persones amb discapacitat.

Reial Decret 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

B.O.E. nº 122 de 23-05-89

Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat.

DECRET 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

1.5.1.5 Protecció contra incendis

Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials Real Decret 2267/2004 de 03-12 aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.

BOE.Nº 303 del 17-12-2004

Reglament General de Policia d'Espectacles Públics i Activitats

Real Decret 2816/1982, de 27 d'agost, pel que s'aprova el Reglament General de Policia d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives.

BOE número 267 de 6 de novembre de 1982.

Plans d'Evacuació i Autoprotecció.

Ordre ministerial de 29 de novembre de 1984, del Ministeri del interior per la que s'aprova el manual d'autoprotecció. Guia per desenvolupament del pla d'emergència contra incendis i d'evacuació de locals i edificis.

BOE núm. 49, de 26 de febrer de 1985