



## CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

### SERVEI DE MANTENIMENT ELÈCTRIC I DE FONTANERIA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS

Març de 2026

#### ÍNDEX

CAPÍTOL PRIMER. OBJECTE I ÀMBIT DELS TREBALLS .....	3
1. OBJECTE DEL CONTRACTE .....	3
2. NECESSITATS DE L'ADMINISTRACIÓ A SATISFER I ÀMBIT TERRITORIAL.....	3
3. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI .....	4
4. ÀMBIT DELS TREBALLS.....	4
5. OBLIGACIONS GENERALS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRA .....	4
6. PRESSUPOST ANUAL E CONTRACTE .....	5
CAPÍTOL SEGON. CARACATERÍSTIQUES DEL SERVEI .....	5
7. TASQUES A REALITZAR .....	5
7.1. HORARIS REALITZACIÓ DE SERVEIS.....	5
7.2. EXECUCIÓ DELS TREBALLS .....	5
CAPÍTOL TERCER. DISPOSICIÓ D'EQUIPS I RECURSOS HUMANS .....	6
8. EQUIPS I MATERIALS .....	6
9. RECURSOS HUMANS .....	7
CAPÍTOL QUART. ORGANITZACIÓ DELS TREBALLS.....	7
10. HORARI DEL SERVEI I LLOC DE TREBALL.....	7
11. ENCÀRREC DELS TREBALLS .....	8
12. SENYALITZACIÓ I COMUNICACIÓ ALS VEÏNS .....	8
CAPÍTOL CINQUÈ. MESURES DE SEGURETAT I AMBIENTALS.....	8
13. SEGURETAT I SALUT .....	8
14. GESTIÓ DE RESIDUS .....	9
CAPÍTOL SISÈ. PENALITZACIONS PREVISTES.....	9
15. PENALITZACIONS .....	9
CAPÍTOL SETÈ. ADJUDICACIÓ .....	10
16. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ .....	10
CAPÍTOL VUITÈ. CONDICIONS ECONÒMIQUES I DE FACTURACIÓ .....	10
17. REVISIÓ DE PREUS.....	10
18. FACTURACIÓ .....	10
19. FORMA DE PAGAMENT .....	10
20. CAUSES ESPECIALS DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.....	11

Signatura 2 de 2	11/05/2026	Cap Serveis Públics
CARLES CASELLAS GUSO		
Signatura 1 de 2	11/05/2026	Tècnic Medi Ambient
Albert Albertí		

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	74403813cf8c4f17a493d7f75e1be20f001
Url de validació	<a href="https://seu.lescala.cat/absis/idi/adx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.lescala.cat/absis/idi/adx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Albert Albertí	11/05/2026	Tècnic Medi Ambient	Signatura 2 de 2 CARLES CASELLAS GUSO	11/05/2026	Cap Serveis Públics
------------------------------------	------------	---------------------	--	------------	---------------------

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	74403813cf8c4f17a493d7f75e1be20f001
Url de validació	<a href="https://seu.lescala.cat/absis/idi/adx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.lescala.cat/absis/idi/adx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà    Estat d'elaboració: Original





## CAPÍTOL PRIMER. OBJECTE I ÀMBIT DELS TREBALLS

### 1. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del present Plec:

- L'adjudicació del contracte l'adjudicació a l'empresa que ofereixi les millors condicions tècnic-econòmiques, els treballs de manteniment de les dependències municipals.
- La determinació i definició de les tasques de manteniment de les instal·lacions elèctriques i sanitàries de les dependències municipals de l'Ajuntament de l'Escala.
- Fixar les condicions i característiques tècniques mínimes i les condicions econòmiques màximes relatives al servei i a l'empresa adjudicatària que caldrà que siguin constituïts com a objecte d'aquest contracte.

Les prestacions i conceptes que s'han de donar en compliment del contracte que es licita són:

- Prestació 1 (P1) Mà d'obra formada per un oficial 1<sup>a</sup> i un oficial 2<sup>a</sup>/ajudant, encarregats de realitzar els treballs definits.
- Prestació 2 (P2) Subministrament materials i equips elèctrics i d'il·luminació per a les dependències municipals.
- Prestació 3 (P3) Subministrament materials de fontaneria per a les dependències municipals.

A més, seran objecte de l'execució del servei totes aquelles dependències municipals de la mateixa naturalesa que s'incorporin a la gestió de l'Ajuntament durant el període de la vigència del contracte, de conformitat amb les condicions establertes en aquest plec.

Es definiran totes les tasques exigibles per dur a terme un correcte manteniment de les instal·lacions elèctriques i de fontaneria, vetllant per que aquestes estiguin sempre en perfecte estat de funcionament. Per tant el manteniment ha d'anar dirigit a garantir la plena funcionalitat de tots els equips en tot moment i alhora vetllar per la millor qualitat i estat de conservació de tots els components i elements que els constitueixen. És per això que l'adjudicatari haurà de lliurar el servei per fer-ho efectiu amb la màxima disponibilitat, adequant en tots els casos, els recursos que siguin necessaris per aconseguir-ho.

El contracte abasta les tasques de manteniment correctiu, és a dir, les tasques realitzades un cop produïda la incidència per garantir el ple funcionament de les instal·lacions.

La contractació finalitzarà amb la selecció i homologació de l'empresa que hagi obtingut la millor puntuació segons els criteris definits en el document "Criteris d'adjudicació".

### 2. NECESSITATS DE L'ADMINISTRACIÓ A SATISFER I ÀMBIT TERRITORIAL

El manteniment de les dependències municipals és una obligació de l'ajuntament. Per aquest motiu, més la manca de personal públic capacitat per realitzar aquestes tasques, és requereix contractar una empresa que garanteixi, de forma àgil i eficaç, la tasques de manteniment de les distintes

Signatura 2 de 2	11/05/2026	Cap Serveis Públics
CARLES CASELLAS GUSO		
Signatura 1 de 2	11/05/2026	Tècnic Medi Ambient
Albert Albertí		

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	74403813cf8c4f17a493d7f75e1be20f001
Url de validació	<a href="https://seu.lescala.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.lescala.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





# Ajuntament de l'Escala

*vila marinera*

dependències municipals.

El present plec contempla la possibilitat de contractar tant el manteniment de les instal·lacions elèctriques com de les instal·lacions de fontaneria.

L'empresa adjudicatària quedarà expressament habilitada i obligada a fer, per compte propi i a petició dels tècnics i tècniques de l'Ajuntament de l'Escala, els treballs descrits en el present plec.

L'empresa adjudicatària realitzarà el manteniment i reparacions de les instal·lacions elèctriques i de fontaneria de dependències municipals, quan ho sol·liciti el tècnic/a municipal.

La contractació dels treballs que en el present Plec es detallen, no admet de cap manera la cessió de la titularitat de cap servei municipal, ni tampoc de la propietat de les instal·lacions i infraestructures que correspondran sempre a l'Ajuntament de l'Escala.

L'empresa adjudicatària assumirà els treballs encarregats, destinant els mitjans personals, materials i tècnics oportuns en funció de cada treball, evitant al màxim interferències amb l'activitat ciutadana i comercial de la població.

L'àmbit territorial del contracte correspon a les infraestructures i dependències de titularitat municipal de l'Escala, i no estan incloses les propietats particulars o privades.

El present plec no suposa una obligació de despesa atès que la despesa real es determinarà en funció de les necessitats que es vagin produint al llarg del temps.

### 3. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

L'empresa adjudicatària del contracte es farà càrrec dels treballs de manteniment de les instal·lacions elèctriques i de fontaneria necessaris a executar durant tot el període de vigència d'aquest segons les necessitats detectades pels tècnics i tècniques de l'Ajuntament de l'Escala.

L'objecte del present plec es pot dividir fonamentalment en dos blocs:

- Treballs de manteniment correctiu de les instal·lacions i equips elèctriques de les dependències municipals.
- Treballs de manteniment correctiu de les instal·lacions de fontaneria de les dependències municipals

### 4. ÀMBIT DELS TREBALLS

La durada del contracte serà de 2 (dos) anys i prorrogable 2 (dos) anys més, any a any (2+1+1), d'acord amb les condicions reguladores del plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

### 5. OBLIGACIONS GENERALS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

L'empresa adjudicatària, tal com marca la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP) i el Reglament

Signatura 1 de 2  
Albert Albertí

11/05/2026 | Tècnic Medi Ambient

Signatura 2 de 2  
CARLES CASELLAS GUSO

11/05/2026 | Cap Serveis Públics

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	74403813cf8c4f17a493d7f75e1be20f001
Url de validació	<a href="https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà    Estat d'elaboració: Original





d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS), tindrà les següents obligacions:

- Prestar els serveis ajustant-se als Reglaments municipals dels serveis vigents.
- Realitzar els treballs d'instal·lacions elèctrics i de fontaneria de les dependències municipals encarregats pels tècnics municipals.
- Realitzar els treballs dins els terminis establerts i/o pactats, i sense demores injustificades.
- Posar a disposició de l'Ajuntament de l'Escala un telèfon permanent de contacte, i un mínim de mitjans humans i materials per fer front als treballs encarregats pels tècnics i tècniques municipals.
- Informar a l'Ajuntament de totes les actuacions realitzades.
- Disposar del carnet d'instal·lador d'aigua.
- Disposar del carnet d'instal·lador elèctric.
- Complir rigorosament la legislació laboral, fiscal i sanitària i de seguretat.
- Reparar els danys i indemnitzar els perjudicis que pugin causar a l'Ajuntament o a tercers, per causa d'una actuació ineficient per part seva.
- Contractar una pòlissa d'assegurances que cobreixi la responsabilitat civil i mediambiental dels danys que pugui causar.

## 6. PRESSUPOST ANUAL E CONTRACTE

El pressupost anual del contracte ascendeix a 70.313,10€ IVA inclòs, que equival a 58.110,00€ més 12.203,10€ en concepte d'IVA.

## CAPÍTOL SEGON. CARACATERÍSTIQUES DEL SERVEI

### 7. TASQUES A REALITZAR

#### 7.1. HORARIS REALITZACIÓ DE SERVEIS

Els treballs es realitzaran dins l'horari habitual de treball, considerant-se com a tal de 8.00h a 19.00h, de dilluns a divendres, i amb la flexibilitat que l'empresa adjudicatària contempli dins la seva estructura i vers els seus treballadors. En situacions d'urgència i a criteri dels tècnics municipals s'acceptarà la realització de treballs fora d'aquest horari.

#### 7.2. EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Els treballs a realitzar, a petició dels tècnics municipals, es defineixen a continuació:

- Execució de treballs de reparacions i/o substitucions de material elèctric i d'il·luminació a les dependències i equipaments municipals.
- Execució de treballs de reparacions i/o substitucions de material de fontaneria a les dependències municipals.
- Execució de treballs d'adaptació a reglaments i normatives per legalització de les instal·lacions.
- Execució de treballs de millora tècnica i d'eficiència energètica en les instal·lacions elèctriques i/o d'il·luminació a les dependències municipals.

Signatura 1 de 2  
Albert Albertí

11/05/2026 Tècnic Medi Ambient

Signatura 2 de 2  
CARLES CASELLAS GUSO

11/05/2026 Cap Serveis Públics

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	74403813cf8c4f17a493d7f75e1be20f001
Url de validació	<a href="https://seu.lescala.cat/absis/idi/idx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.lescala.cat/absis/idi/idx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





# Ajuntament de l'Escala

*vila marinera*

- e) Transport dels residus generats a la deixalleria. Caldrà gestionar-los tenint en compte la normativa vigent des del punt de vista mediambiental i les ordenances municipals.
- f) Deixar les zones de treballs lliures de residus i runes, i en disposició per ser utilitzada en condicions normals un cop finalitzat els treballs.

Seràn objecte de l'execució del servei totes les dependències municipals, així com d'aquelles de mateixa naturalesa que s'incorporin a la gestió de l'Ajuntament durant el període de la vigència del contracte, de conformitat amb les condicions establertes en aquest plec.

Les taques a executar seran definides des dels Serveis Tècnics municipals i correspondran a aquelles que ha de permetre el correcte manteniment de les instal·lacions elèctriques i de fontaneria, vetllant per que aquestes estiguin sempre en perfecte estat de funcionament.

Per tant el manteniment ha d'anar dirigit a garantir la plena funcionalitat de tots els equips en tot moment i a l'hora vetllar per la millor qualitat i estat de conservació de tots els components i elements que els constitueixen. És per això que el contractista haurà de lliurar el servei per fer-ho efectiu amb la màxima disponibilitat, adequant en tots els casos, els recursos que siguin necessaris per aconseguir-ho.

El contracte abasta les tasques de manteniment correctiu, és a dir, les tasques realitzades un cop produïda la incidència per garantir el ple funcionament de les instal·lacions.

L'empresa adjudicatària quedarà expressament habilitada i obligada a fer, per compte propi i a petició dels tècnics i tècniques de l'Ajuntament de l'Escala, els treballs descrits en el present plec.

El present plec no suposa una obligació de despesa atès que la despesa real es determinarà en funció de les necessitats que es vagin produint al llarg del temps.

## CAPÍTOL TERCER. DISPOSICIÓ D'EQUIPS I RECURSOS HUMANS

### 8. EQUIPS I MATERIALS

Les empreses adjudicatàries hauran d'aportar la maquinària, els vehicles, el personal, les eines, els materials i altres elements auxiliars que consideri oportuns, tenint en compte els treballs esmentats.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar del carnet d'instal·lador elèctric i de fontaneria.

Aquest l'haurà de posseir el mateix empresari o una persona assalariada dins l'empresa adjudicatària, i que haurà de formar part de l'equip de treball de l'adjudicatari.

L'empresa adjudicatària disposarà i utilitzarà els elements de seguretat i salut i senyalització necessaris per a la realització dels treballs, facilitant equips de protecció individuals, col·lectius, de senyalització, etc. S'establirà un pla de manteniment que garanteixi que el material sempre funcioni en condicions òptimes i es garantirà la seva reparació o substitució quan calgui.

Signatura 2 de 2	11/05/2026	Cap Serveis Públics
CARLES CASELLAS GUSO		
Signatura 1 de 2	11/05/2026	Tècnic Medi Ambient
Albert Albertí		

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	74403813cf8c4f17a493d7f75e1be20f001
Url de validació	<a href="https://seu.lescala.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.lescala.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





S'exigirà que els vehicles utilitzats estiguin al corrent de les inspeccions tècniques periòdiques, que compleixin tots els requisits legals per a la realització dels treballs, que tinguin la documentació tècnica i administrativa en regla, que tinguin la seva assegurança de circulació i que utilitzin els combustibles menys contaminants.

A nivell de certificació es podrà considerar el mètode de facturació per administració quan els treballs no puguin ésser valorats i pressupostats amb prou exactitud i celeritat.

L'empresa adjudicatària assumirà el temps dels desplaçaments i de descans que correspongui.

L'empresa adjudicatària iniciarà els serveis amb el vehicles amb plena capacitat operativa, com per exemple dipòsit ple de gasoil, equips electrògens amb gasolina, etc.

En cap cas, s'acceptaran sobrecostos per la perllongació de treballs degut a aquests motius.

## 9. RECURSOS HUMANS

S'estructurarà la plantilla òptima de personal, que reunirà les condicions de titulació, aptitud i pràctica necessàries per a tota la realització de les funcions i treballs previstos i atendre les necessitats del servei. L'empresa adjudicatària posarà a disposició de l'Ajuntament, amb personal propi, com a mínim un tàndem de dos operaris (oficial 1a i oficial 2ª/ajudant), però quan les tasques a realitzar no requereixin la intervenció simultània de dos operaris, els SSTT podran determinar que els treballs s'executin amb un únic operari (oficial 1a o oficial 2ª/ajudant indistintament).

Quan l'envergadura dels treballs requereixi de més personal excepcionalment es permetrà la subcontractació de fins a dos operaris més per executar els treballs, sempre que el cost del personal subcontractat no superi el 20% de l'import anual adjudicat.

L'empresa adjudicatària haurà de nomenar un responsable que actuarà com a únic interlocutor amb els tècnics municipals designats. Aquesta persona disposarà del telèfon de comunicació directe i personal.

L'empresa adjudicatària haurà de nomenar el personal habitual de treball. Aquest personal disposarà d'un telèfon de comunicació directe amb els tècnics municipals designats.

## CAPÍTOL QUART. ORGANITZACIÓ DELS TREBALLS

### 10. HORARI DEL SERVEI I LLOC DE TREBALL

Es considerarà horari ordinari de treball el comprès de dilluns a divendres de 8.00h a 19.00h per a treballs no urgents o planificats.

Dins d'aquest horari, i a criteri dels SSTT, si es produeix una necessitat urgent, el contractista disposarà de 3 hores per actuar sobre la incidència.

A criteri dels SSTT l'Ajuntament podrà encarregar fins a un màxim de 12 actuacions anuals

Signatura 1 de 2 Albert Albertí	11/05/2026	Tècnic Medi Ambient	Cap Serveis Públics	11/05/2026	CARLES CASELLAS GUSO
------------------------------------	------------	---------------------	---------------------	------------	----------------------

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	74403813cf8c4f17a493d7f75e1be20f001
Url de validació	<a href="https://seu.lescala.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.lescala.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





# Ajuntament de l'Escala

*vila marinera*

considerades d'urgència fora de l'horari ordinari definit. L'adjudicatari disposarà d'un termini màxim de 3 hores per actuar sobre les incidències. S'entendrà per actuacions d'urgència aquelles que afectin subministraments, avaries, o d'altres incidències que puguin afectar el normal funcionament dels serveis municipals. Els treballs urgents realitzats fora l'horari ordinari es podran facturar amb un increment del 50% del preu ofert per l'adjudicatari.

Els treballs es realitzaran al lloc que indiqui el tècnic encarregat del servei. De forma orientativa les dependències municipals incloses són:

- Ajuntament de l'Escala
- Escola Empúries
- Escola Esculapi
- Escola Bressol municipal Ballmanetes
- Alfolí de la sal
- Museu de l'anxova i de la sal (Masle)
- Biblioteca Víctor Català
- Oficina de turisme (Plaça de les Escoles)
- Oficina de turisme (Sant Martí d'Empúries)
- Sala polivalent
- Piscina municipal
- Pavelló municipal d'esports
- Camp de futbol
- Comissaria de Policia Municipal
- Cementiris
- Sistema de reg automàtic de parc i jardins
- Dutxes de les platges

## 11. ENCÀRREC DELS TREBALLS

El tècnic municipal del servei encarregarà a l'empresa que hagi obtingut la millor puntuació el servei corresponent a través de trucada telefònica al número de telèfon facilitat per l'empresa.

## 12. SENYALITZACIÓ I COMUNICACIÓ ALS VEÏNS

Les empreses adjudicatàries restaran obligades a disposar i col·locar senyals d'avertència i protecció necessàries per evitar qualsevol accident dels vehicles i persones, tant dels servies com aliè a aquest, que circulin per la via pública o presents a l'àmbit de les obres.

Un cop finalitzat els treballs caldrà deixar els elements de la via pública en disposició per ser oberta al trànsit en condicions normals.

Signatura 2 de 2	11/05/2026	Cap Serveis Públics
CARLES CASELLAS GUSO		
Signatura 1 de 2	11/05/2026	Tècnic Medi Ambient
Albert Albertí		

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	74403813cf8c4f17a493d7f75e1be20f001
Url de validació	<a href="https://seu.lescala.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.lescala.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





## CAPÍTOL CINQUÈ. MESURES DE SEGURETAT I AMBIENTALS

### 13. SEGURETAT I SALUT

L'empresa adjudicatària estarà obligada a prendre les mesures de seguretat al treball previstes a la legislació vigent (RD 1627/1997, de 24 d'octubre), en la qual s'estableixen quines són les condicions mínimes de seguretat i salut laborals.

L'empresa adjudicatària serà l'únic responsable, judicial i extrajudicialment, de tots els accidents de treball que puguin succeir durant l'execució de les tasques previstes en el contracte per causes imputables a l'adjudicatari. També haurà d'adoptar totes les mesures que la pràctica aconselli i la bona execució requereixi.

L'empresa adjudicatària respondrà dels danys i perjudicis de tot tipus que siguin causats per causes imputables a l'adjudicatari, i es produeixin durant l'execució dels treballs descrits al present plec.

L'empresa adjudicatària haurà d'observar tot el que es preveu a la legislació vigent sobre accidents laborals i malalties professionals, i contractar la cobertura de risc d'accidents laborals i malalties laborals amb l'Institut Nacional de la Seguretat Social.

Els tècnics municipals designats, en cas d'observança de desobediència a les instruccions, incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi els treballs i la seva pròpia seguretat o la de terceres persones, podran requerir a l'adjudicatari que separi del servei als treballadors responsables de la pertorbació.

L'empresa adjudicatària mantindrà net l'espai de treball i el seu voltant, per oferir un aspecte òptim del servei.

### 14. GESTIÓ DE RESIDUS

L'empresa adjudicatària assumirà la gestió dels residus que es generin de l'execució dels treballs contractats. Els residus generats seran tractats de la forma més adequada des del punt de vista mediambiental, seguint la normativa vigent, i a càrrec de l'adjudicatari.

Dins el preu ofert queda inclòs el transport dels residus, que així correspongui, a la planta autoritzada, i la taxa corresponent.

A excepció dels que puguin ser dipositats al contenidor de runa de l'Ajuntament, tenint en compte la normativa vigent des del punt de vista mediambiental, es presentarà els justificants dels abocaments dels residus mensualment.

Signatura 1 de 2 Albert Albertí	11/05/2026	Tècnic Medi Ambient
Signatura 2 de 2 CARLES CASELLAS GUSO	11/05/2026	Cap Serveis Públics

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	74403813cf8c4f17a493d7f75e1be20f001
Url de validació	<a href="https://seu.lescala.cat/absis/idi/adx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.lescala.cat/absis/idi/adx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





## CAPÍTOL SISÈ. PENALITZACIONS PREVISTES

### 15. PENALITZACIONS

Les penalitzacions que es contemplen a continuació tenen la finalitat de garantir un servei de qualitat, eficaç i eficient per part de l'empresa adjudicatària.

Quan, de forma injustificada, l'empresa adjudicatària es demori més de 2 (dos) dies a executar uns treballs ordinaris de reparació de treballs ordinaris o substitució de peces malmeses, aquesta podrà ser penalitzada amb un 5% (cinc) de l'import facturat dels treballs corresponents.

Quan, de forma injustificada, l'empresa adjudicatària es demori més de 7 (set) dies a executar uns treballs, aquesta serà penalitzada amb un 10% (deu) de l'import facturat dels treballs corresponents.

Quan, de forma injustificada, l'empresa adjudicatària es demori més de 3 (tres) hores a executar uns treballs d'urgència, aquesta serà penalitzada amb un 5% (cinc) de l'import facturat dels treballs corresponents.

## CAPÍTOL SETÈ. ADJUDICACIÓ

### 16. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació del present plec es realitzarà atenent a criteris tècnics i econòmics. Aquests es defineixen al document "Criteris d'adjudicació".

## CAPÍTOL VUITÈ. CONDICIONS ECONÒMIQUES I DE FACTURACIÓ

### 17. REVISIÓ DE PREUS

No procedeix la revisió de preus

### 18. FACTURACIÓ

Les factures s'adreçaran a l'Ajuntament de l'Escala i en format electrònic. La facturació podrà ser de periodicitat quinzenal o mensual.

La factura ha d'incloure, a més dels camps estàndards de qualsevol factura, com a mínim:

Descripció exhaustiva dels treballs realitzats.

Preu sense IVA, en euros.

IVA, en euros.

Preu IVA inclòs, en euros.

Número d'albarans corresponents (si procedeix).

Signatura 2 de 2  
CARLES CASELLAS GUSO  
11/05/2026  
Cap Serveis Públics  
Signatura 1 de 2  
Albert Albertí  
11/05/2026  
Tècnic Medi Ambient

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	74403813cf8c4f17a493d7f75e1be20f001
Url de validació	<a href="https://seu.lescala.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.lescala.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





# Ajuntament de l'Escala

*vila marinera*

La facturació dels treballs es podrà considerar que sigui per administració quan els treballs no puguin ésser valorats i pressupostats amb prou exactitud i celeritat.

Els treballs urgents realitzats fora l'horari ordinari es podran facturar amb un increment del 50% del preu ofert per l'adjudicatari.

## 19. FORMA DE PAGAMENT

El pagament es realitzarà amb periodicitat mensual, prèvia comprovació per part dels tècnics municipals dels treballs executats.

## 20. CAUSES ESPECIALS DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Serà causa de resolució del contracte amb l'empresa adjudicatària quan aquesta incompleixi les obligacions imposades pel present plec, que no atengui les trucades de l'Ajuntament de l'Escala per evitar penalitzacions i totes aquelles causes previstes per la legislació vigent

Signatura 1 de 2	11/05/2026	Tècnic Medi Ambient	Albert Albertí
Signatura 2 de 2	11/05/2026	Cap Serveis Públics	CARLES CASELLAS GUSO

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	74403813cf8c4f17a493d7f75e1be20f001
Url de validació	<a href="https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

