



Exp.: 2026\_232\_CONCESSIO DEMANIAL EXPLOTACIO BAR ATENEU GUMERSIND BISBAL

## DECRET

A la vista de què aquest ajuntament és propietari del següent bé de domini públic:

Localització	Avinguda Catalunya, 11. 08787 La Pobla de Claramunt
Classe:	Bé Immoble
Superfície:	732 m <sup>2</sup> (superfície global edifici) i 207,48 m <sup>2</sup> (superfície objecte de la licitació)
Ús:	L'edifici té un ús socio-cultural i la part objecte de la licitació té un ús de restauració (bar-restaurant)
Any de Construcció:	1986 (segons el cadastre)
Càrregues o gravàmens:	Sense càrregues ni gravàmens
Destinació del bé:	La part objecte de la licitació es destinarà a un ús de restauració - (bar-restaurant).
Estat de conservació:	Bo

Atesa la conveniència de realitzar una concessió demanial d'ús privatiu sobre l'esmentat bé de domini públic per a l'explotació del bar situat L'Ateneu Gumersind Bisbal, ubicat a l'Avinguda Catalunya 11, a la Pobla de Claramunt.

Atès que el projecte tècnic de l'activitat així com el certificat tècnic de l'activitat redactat per l'enginyer tècnic industrial Sr. David Martí Alfaro amb número de col·legiat 14.001 del Col·legi d'Enginyers tècnics Industrials de Barcelona, sobre l'activitat de bar-restaurant de l'Ateneu subjecte a la Llei 18/2020, de 28 de desembre de facilitació a l'activitat econòmica objecte de la present concessió demanial, ha estat sotmès a exposició pública mitjançant anunci en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província per termini de trenta dies, a l'efecte de reclamacions i suggeriments.

Durant el termini d'exposició pública, no s'han presentat reclamacions, objeccions o observacions.

De conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Quedant constituïda la nova Mesa de contractació amb els membres següents:

<b>President/a</b>	Sra. Josepa Vilarrúbias i Calaf	Presidenta de la Mesa i Regidora de la Corporació
<b>President suplent</b>	Sr. Francesc Jacomet Àvila	President suplent si s'escau i Regidor de la Corporació
<b>Secretària Mesa</b>	Sra. Anna Farré Palau	Secretària de la Mesa, funcionaria de carrera de la Corporació.
<b>Vocals</b>	Sr. Àlex Conde Castaño (Vocal 1)	Secretari-Interventor, funcionari de carrera de la Corporació.
	Sra. Sara Martínez Codina (Vocal 2)	Arquitecta tècnica municipal, laboral fix de la Corporació
	Sr. Pau Padullés Castelló (Vocal 3)	Arquitecte municipal, funcionari interí de la Corporació per manca de tècnics amb coneixements suficients de la Corporació.



Exp.: 2026\_232\_CONCESSIO DEMANIAL EXPLOTACIO BAR ATENEU GUMERSIND BISBAL

Atès que aquesta Alcaldia, en data 17 de juliol de 2023 i publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. registre: 202310111209, identificador: 3496091, va delegar a la Junta de Govern Local, l'exercici de les atribucions que atribueix la llei a l'alcalde, llevat de les expressament assenyalades com indelegables a l'article 21.3. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i de l'article 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist que dita delegació comprèn les facultats de direcció i de gestió, així com la de resoldre els procediments administratius oportuns mitjançant l'adopció d'actes administratius que afectin tercers. Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, el qual preveu que els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'indole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.

#### RESOLC:

**PRIMER.-** Avocar puntualment la competència d'aprovació de l'expedient i disposar l'obertura del procediment de concurs per a la licitació de la concessió demanial per a l'ús privatiu i explotació del bar-restaurant L'Ateneu, ubicat a l'Avinguda Catalunya 11, a la Pobla de Claramunt i propietat de l'Ajuntament de la Pobla de Claramunt.

**SEGON.-** Aprovar la convocatòria de licitació de concurs de la concessió demanial de la prestació del servei bar L'Ateneu Gumersind Bisbal, ubicat a l'Avinguda Catalunya 11, a la Pobla de Claramunt.

**TERCER.-** Aprovar l'inici de l'expedient de concurs per a la licitació de la concessió demanial per a l'ús privatiu i explotació del bar-restaurant L'Ateneu, ubicat a l'Avinguda Catalunya 11, a la Pobla de Claramunt així com el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de la concessió demanial de la prestació del servei del bar L'Ateneu Gumersind Bisbal, ubicat a l'Avinguda Catalunya 11, a la Pobla de Claramunt.

**QUART.-** Publicar al perfil del contractant l'anunci de licitació per tal que els interessats puguin presentar les ofertes en el termini de 20 DIES NATURALS des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant i publicar la convocatòria de la licitació mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://tauler.seu.cat/inici.do?idens=816530008>).

**CINQUÈ.-** Complir els tràmits preceptius fins a la formalització de la concessió demanial.

**SISÈ.-** DONAR compte de la present resolució al proper Ple que es celebri.

Així ho resol i signa l'Alcalde, Antoni Mabras Marimon, davant meu, el secretari interventor, Àlex Conde Castaño, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

L'alcalde

El secretari interventor

La Pobla de Claramunt, data de la signatura electrònica