

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS SEGONS PROCEDIMENT OBERT DE L'ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

## ANNEX 7- CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES (OBLIGACIONS DEL CONTRACTE BASAT)

CLÀUSULES CONTRACTUALS QUE REGIRAN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DELS CONTRACTES BASATS EN L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA SA

### 1. OBJECTE.

#### 1.1.

L'objecte del present DOCUMENT (en endavant, Contracte) és regular les obligacions contractuals a les que es sotmetrà l'execució de les obres adjudicades a l'emparament de L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA SA.

El present contracte es considerarà annex al document de formalització de l'esmentat acord marc i revestirà caràcter contractual.

L'adjudicatari d'un contracte basat en l'esmentat acord marc es referirà en el present document com "contractista", "adjudicatari".

Per a l'execució de les obres adjudicades a l'emparament de l'esmentat acord marc (contractes basats), el Contractista s'obliga a executar-les amb subjecció al Plec de clàusules administratives particular / Plec de Contractació, al present Contracte, a la seva oferta, al projecte/s d'obres i a la següent documentació:

- Plec de Clàusules Particulars
- Projecte/s d'obres a executar
- Pressupost d'adjudicació resultant d'aplicar la baixa lineal ofertada pel contractista al pressupost de Projecte

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitiva de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella firmada per les parts formant part integrant del Contracte.

Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació tècnica presentada pel Contractista per a participar en el procediment de licitació convocat per a l'adjudicació de les obres, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictori amb aquest Contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions del Contractista.

L'objecte del Contracte és el que estableix el/s projecte/s adjunt/s i es desenvoluparà amb les indicacions que allà s'estableixen.

#### 1.2.

També és objecte del Contracte l'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut i del Pla d'Ambientalització; la programació detallada de cadascuna de les operacions dins del

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

programa general aprovat que haurà de ser periòdicament posat al dia; l'execució de totes les proves previstes al/s projecte/s executiu/s; així com l'obtenció i elaboració de les dades necessàries per al seguiment de l'obra en relació amb la programació de la mateixa. Igualment estan inclosos els estudis necessaris per a formular, i la pròpia formulació, dels plànols detallats d'execució, concordats amb els del/s projecte/s base de la licitació i les dades que es dedueixen dels treballs especificats en aquesta clàusula, els plecs de condicions, el/s projecte/s a executar i els reglaments vigents.

Igualment formen part d'aquest Contracte la redacció dels plànols "as built", i l'aportació dels certificats i documentació necessària per al control i legalització final de l'obra.

### 1.3.

El Contractista no adquireix cap dret de propietat sobre l'obra com a conseqüència d'aquest Contracte, que no podrà ésser interpretat en el sentit d'atorgar al Contractista la possessió sobre el que ha estat construït o sobre els materials que no li pertanyin. Es considerarà en tot moment que allò construït en virtut del present Contracte queda en poder d'Aigües de Manresa SA, sens perjudici de l'obligació d'aquesta última d'abonar el seu valor i els dels restants drets i obligacions sobre l'obra segons el que prevegi aquest Contracte.

## 2. PREU.

### 2.1.

L'import d'adjudicació de l'obra de la contractació basada serà el que s'indiqui a la corresponent adjudicació, més el corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit («IVA»), que es correspondrà amb el pressupost del projecte a executar amb l'aplicació de la baixa ofertada per l'adjudicatari.

Malgrat aquest pressupost inicial, el preu de l'obra contractada no és per ajustament o per tant alçat, essent el seu preu final el que resulti d'aplicar a les unitats d'obra realment executades segons el projecte, els preus establerts en pressupost. Aquest preu final serà incrementat en un tretze per cent en concepte de despeses generals i d'empresa del Contractista, i també en un sis per cent, en concepte de benefici industrial del Contractista. El producte final constituirà l'import total de l'obra.

En el pressupost hi figura també el desglossament i el detall de l'import total estimatiu de l'obra, abans indicat, que s'adjunta i es defineixen i valoren els preus unitaris del Contracte.

### 2.2.

Naturalesa dels preus unitaris. Els preus unitaris del Contracte es consideraran preus tancats a tots els efectes, és a dir, incorporen tots el costos (inclosos els indirectes) i despeses, necessaris per a complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert en el present Contracte i els seus annexos, i el Plec de prescripcions Tècniques (PPT – Plec Tècnic), incloent de forma específica aquelles tasques auxiliars i indirectes necessàries i per a les condicions d'entorn i de treball descrites en el/s projecte/s licitat/s.

La descomposició i justificació dels preus unitaris del pressupost, així com els rendiments i els preus bàsics que s'hi detallen, són a risc i ventura del Contractista i hi figuren en aquest Contracte únicament a efectes d'emprar-los en el càlcul dels preus contradictoris i dels treballs per administració que es detallen en les clàusules 2.4 i 3.6 pel que fa als preus bàsics i rendiments,

mentre que la descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per a determinar el preu d'unitats incompletes en el cas de paralització o rescissió de l'obra.

### 2.3

Despeses incloses als preus unitaris. Tant en l'import o pressupost base de la clàusula 2.1 com en els preus unitaris del pressupost, s'entendran inclosos, quan s'escaigui, i sense que la relació que segueix sigui limitativa sinó merament enunciativa i sense dret a abonament addicional, les despeses que es relacionen a continuació:

(i) En relació a les instal·lacions i tasques auxiliars. Indirectes:

- Despeses relacionades amb instal·lacions i obres auxiliars necessàries per a executar les obres com ara subministraments d'energia, subministrament d'aigua, camins d'accés, desviació d'aigües, plantes de processaments, instal·lacions auxiliars, construccions auxiliars, dipòsits de maquinària, dipòsits de materials, préstecs, pedreres, modificació de cabals, abocadors, incloent de forma específica, i no limitativa, les despeses de implantació, retirada, manteniment, explotació, reparació, trasllat, lloguer o adquisició de terrenys, drets, taxes, comptadors, legalitzacions, permisos, etc.
- Despeses de protecció, conservació i policia de les instal·lacions, abassegaments i de la pròpia obra contra tota mena de deteriorament com ara robatori, vandalisme, fenòmens naturals normals (inundacions, temporals,... etc.) i d'altres similars.
- Despeses derivades del manteniment de les instal·lacions de regulació de trànsit, enllumenat, reg, i d'altres similars afectades pels desviaments i modificacions o en situació definitiva instal·lades pel Contractista, i fins a la data de recepció de les mateixes.
- Despeses derivades de la implantació i retirada de desviaments del trànsit de caràcter intermitent associat a treballs puntuals i petites afectacions.
- Despeses de personal d'organització, senyalització i ordenació del trànsit en tasques de pavimentació com aglomerat de vials, pavimentació de voreres, etc. necessaris per a garantir la seguretat i fluïdesa del trànsit de persones i vehicles.
- Despeses de la gestió d'accessos necessària per a seguretat interna de l'obra i per no afectar l'entorn urbà (vianants, trànsit, transport públic, etc.) mitjançant personal de control, personal senyalista i materials i instal·lacions necessàries.
- Despeses derivades del manteniment del tancament de l'obra en relació a la conservació, neteja, policia, reparació i reposició en cas de deteriorament per qualsevol motiu durant el període de les obres.
- Despeses de personal en tasques de gestió i Direcció de l'Obra, no dedicat a tasques productives (indirectes).

(ii) Altres despeses:

- Despeses derivades del desenvolupament i redacció dels plànols de detall de les unitats constructives necessàries per a la seva execució sempre que desenvolupin, no afegint, la informació definida als plànols de projecte o que aporti el Director de les Obres.
- Despeses derivades de la presa de dades geomètriques i topogràfiques de camp, i processament de les mateixes, de cara a l'elaboració de la documentació de l'estat final de l'obra "as built".
- Taxes exigides per altres Administracions Públiques o entitats públiques (entre d'altres, i si s'escau, ADIF, Generalitat de Catalunya, Ajuntaments, etc.).

- Costos de constitució d'aval.

## 2.4

En el present contracte no hi ha revisió de preus.

## 3. VALORACIÓ I CERTIFICACIÓ DE LES OBRES.

### 3.1. Procediment de certificació. La certificació dels treballs executats tindrà periodicitat mensual.

La valoració de les obres es realitzarà aplicant als amidaments de les unitats d'obra executades en el període mensual anterior, els preus unitaris que figuren en la relació que forma part del pressupost i els corresponents preus contradictoris aprovats. El producte resultant serà incrementat pels percentatges del tretze i del sis per cent, que es detallen a la clàusula 2.1 del present Contracte.

El Director d'Obra prepararà la corresponent relació valorada a origen de les obres executades a dia quinze (15) de cada mes, i presentarà a AIGÜES DE MANRESA abans de cada dia disset (17) la relació valorada i el detall dels amidaments. Aquest document comptarà amb la signatura del Director d'Obra i la del Contractista.

Si el Contractista no estigués conforme amb la relació valorada, presentarà les seves reclamacions en un termini màxim de quatre dies hàbils des de la data en què se li comuniqui la mateixa. En un termini màxim de quatre dies hàbils comptats des de la data de presentació de les reclamacions per part del Contractista, AIGÜES DE MANRESA haurà de contestar a les reclamacions que hagin estat formulades.

Si el Contractista no manifesta la seva disconformitat amb la relació valorada en el temps establert en el paràgraf anterior, mitjançant l'oportuna reclamació, suposarà la renúncia a poder reclamar amb posterioritat a AIGÜES DE MANRESA per eventuais discrepàncies amb el contingut de la referida relació valorada i a poder emprendre qualsevol acció al respecte.

AIGÜES DE MANRESA emetrà la certificació mensual a partir de la relació valorada confeccionada per la Direcció d'Obra, que tindrà el caràcter d'abonament a compte.

### 3.2. Amidament exclòs de certificació i abonament. No seran objecte de valoració els treballs executats sota les següents circumstàncies:

- a. Qualsevol augment d'obra sobre el previst en els plànols i Plec de Condicions degut a la forma i procediments de l'execució per part del Contractista.
- b. Obres de dimensions més grans de les previstes en el projecte, o que s'executessin sense prèvia autorització, i/o obres no previstes en el projecte, amb independència de la facultat de la Direcció d'Obra de poder optar entre obligar al Contractista a efectuar les correccions que procedeixin o admetre el construït tal com hagi estat executat.

### 3.3. Certificació de treballs/obres incomplets/es. Quan per causa de modificacions, suspensió, resolució o rescissió, el Contractista hagués executat de forma incompleta obres incloses en el Contracte, i dins del Pla d'Obres establert, li serà d'abonament la part executada, prenent-se com a base única per a la valoració dels treballs/obres elementals incompletes, els preus que figuren en el pressupost.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

Durant l'execució de l'obra, les activitats o obres elementals o treballs no acabats/des podran ser valorats/des també per la Direcció d'Obra que aplicarà, sota la seva responsabilitat, el criteri que per cada cas estimi més adequat. En aquest cas, el Director d'Obra podrà no certificar, segons estimi oportú, les partides incompletes.

**3.4.** Certificació a compte d'abassegaments. Si AIGÜES DE MANRESA ho considera escaient, es podrà certificar a compte, previ lliurament d'aval de primera demanda i informe favorable de la direcció facultativa, els abassegaments de materials, de qualsevol tipus, i/o maquinària d'instal·lacions, aplicant el setanta-cinc per cent del valor del material descrit dins del preu descompost.

**3.5.-** Treballs per administració. En cas que per alguna circumstància atípica i extraordinària, fos necessari realitzar treballs per administració, aquests en cap cas podran iniciar-se sense l'aprovació per escrit, expressa i concreta de AIGÜES DE MANRESA a través dels seus legals representants.

Els treballs per administració que s'encarreguin es pressupostaran i certificaran descomponent-los en les unitats d'obra corresponents, segons el que està previst en la clàusula 2.2 del present Contracte.

Els documents que generin aquests treballs per administració, hauran d'ésser validats diàriament per la Direcció d'Obra, i el resum setmanal pel legal representant de AIGÜES DE MANRESA.

### 4. ABONAMENT DE LES CERTIFICACIONS.

**4.1.** Calendari de certificació. AIGÜES DE MANRESA estendrà la certificació del mes amb data de l'últim dia d'aquest i dintre dels deu dies naturals del mes següent, a partir de la relació valorada establerta a la clàusula 3 d'aquest Contracte.

Per tal de procedir a l'abonament de les factures, la certificació haurà d'arribar amb totes les signatures necessàries el dia setze (16) del mes i s'enviarà al departament tècnic corresponent.

L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de AIGÜES DE MANRESA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de titularitat bancària.

**4.2.** Presentació de factures. Les factures han d'arribar amb les següents dades fiscals "AIGÜES DE MANRESA SA, Plana de l'Om núm. 6 6e 3a, 08242, de Manresa, CIF: A-08294282.

Les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient del contracte basat, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

**4.3.** Interès de demora. En el cas de que AIGÜES DE MANRESA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritiran l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que aplicarà serà el corresponent a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

## 5. TERMINI.

**5.1.** Termini de les obres. L'inici de les obres a què es contrau el Contracte basat, el fixarà oportunament AIGÜES DE MANRESA, segons la data que es convingui per a realitzar la comprovació del replanteig. L'inici de les obres començarà a comptar a partir de la data que consti a l'acta de comprovació del replanteig.

El termini d'execució de les obres, dins del qual hauran de quedar totalment finalitzades, en forma que es pugui procedir a la seva recepció, es fixa en el projecte a executar i en la documentació enviada per AIGÜES DE MANRESA, a comptar des de la data indicada en el apartat anterior.

El termini total ha de ser complert pel Contractista al seu risc i ventura.

**5.2.** Acta de comprovació del replanteig. La data que consti per l'inici de les obres a l'acta de comprovació del replanteig suposa la data d'inici d'execució del Contracte i des del dia següent s'efectuarà el còmput de temps de tots aquells efectes del Contracte que, en qualsevol mesura, depenguin d'un terme o d'un termini a comptar des del començament de les obres, amb les excepcions que es puguin recollir a l'acta de comprovació del replanteig.

El Contractista no podrà executar cap activitat d'obra abans d'aquesta data.

L'acta de comprovació del replanteig serà signada per part del legal representant del Contractista, el Director de les Obres, el Coordinador de Seguretat i Salut, i el responsable o responsables del Contracte d'Aigües de Manresa. Es podran afegir aquells/aquelles signataris/signatàries que es consideri oportú per cada obra en particular.

L'acta de comprovació de replanteig s'haurà de formalitzar en el termini que indiqui AIGÜES DE MANRESA que, en tot cas i sense causa justificada, no serà superior a 1 mes des de l'adjudicació del contracte basat.

La data de comprovació del replanteig expressarà de forma específica el coneixement i absoluta disponibilitat del terreny per part del Contractista per tal d'executar les obres definides al projecte, manifestant-se, si fos el cas, en aquest document, les excepcions o altres reserves que es detectin en aquest sentit.

**5.3.** Acta de finalització d'obra. Una vegada finalitzades les obres objecte del Contracte es procedirà a la signatura de l'acta de finalització de les obres per part del Contractista i del Director de les Obres. La data d'aquest document determina la data de finalització de les obres tot i que no suposa la recepció de les obres que es regula segons la clàusula corresponent.

L'acta de finalització d'obra podrà contenir una relació d'esmenes formada per un llistat de reparacions, repassos o tasques i gestions pendents que a judici del Director de les Obres, no suposa un inconvenient per a considerar l'obra finalitzada. Aquests treballs hauran d'incorporar la data de compromís d'execució.

**5.4** Pla d'Obres. El contractista resta obligat, en un termini inferior a 15 dies des de l'adjudicació del Contracte, a presentar un Pla d'Obres i histograma que desenvolupi les tasques de l'obra i justifiqui la consecució del termini establert pel Projecte. L'Histograma presentat serà coherent amb el Pla d'Obres i valorarà mensualment l'obra prevista a certificar.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

La Direcció d'Obra valorarà i aprovarà, si escau, la Planificació presentada. En cas contrari el Contractista resta obligat a corregir les esmenes que li demani la Direcció d'Obra. El compliment del termini final de les obres serà contractual en qualsevol cas.

**5.5 Retards no imputables al Contractista.** En cas que el Contractista consideri que l'obra és objecte d'un endarreriment per una causa no imputable a ell mateix, considerant exclusivament com a causes no imputables al Contractista les causes de força major definides a la clàusula 12 o incompliments contractuals d'AIGÜES DE MANRESA, i, sempre que, afectin el camí crític del termini total o parcial de les obres, ho haurà de justificar en un document de Petició de Pròrroga que incorporarà el nou planning proposat.

La petició de pròrroga la haurà de presentar en un termini màxim de quinze dies naturals a comptar des de que es produeixi la causa originària del retard al Director de les Obres per a la seva avaluació.

El Director de les Obres, una vegada analitzada i avaluada la informació, emetrà, si s'escau, un informe de Pròrroga a on determini de forma justificada el termini d'endarreriment per les causes exposades, a l'efecte de que la pròrroga sigui aprovada per AIGÜES DE MANRESA en el termini de deu dies naturals.

Una vegada emès l'informe d'aprovació de pròrroga i aprovat per AIGÜES DE MANRESA el Contractista disposa de dos setmanes per a redactar el nou pla de treballs i el nou histograma.

El Contractista procedirà a l'actualització del Pla d'Obres i de l'Histograma incorporant el nou termini ampliat aprovat per AIGÜES DE MANRESA. El nou Pla d'Obres no podrà modificar els rendiments, lligams i durades no afectades per les causes exposades. El Director d'Obra juntament amb AIGÜES DE MANRESA, una vegada comprovada la circumstància anterior, aprovarà el nou Pla d'Obres i Histograma substituint a efectes contractuals als anteriors vigents.

En cas de que no es concedeixi la pròrroga per retard no imputable al Contractista, qualsevol retard en l'execució de les obres serà imputable al mateix, que serà responsable dels perjudicis que se'n derivin en virtut del principi de risc i ventura que assumeix en l'execució d'obra.

**5.6. Paralització parcial dels treballs.** AIGÜES DE MANRESA podrà ordenar expressament la paralització total o parcial dels treballs en qualsevol moment de conformitat amb lo previst en la clàusula 26 del Contracte.

### **5.7. Retard imputable a AIGÜES DE MANRESA.**

Si el Contractista considera que es produeix un retard imputable a AIGÜES DE MANRESA, ho haurà de justificar en un informe específic a on expressarà els fets, les causes, les repercussions sobre el camí crític i qualsevol documentació annexa. AIGÜES DE MANRESA, tenint en consideració l'avaluació dels fets per part del Director de les Obres, determinarà el retard realment causat per aquesta causa.

El Contractista procedirà a l'actualització del Pla d'Obres i de l'Histograma incorporant el nou termini ampliat aprovat pel Director de les Obres i per AIGÜES DE MANRESA. El nou Pla d'Obres no podrà modificar els rendiments, lligams i durades no afectades per les causes exposades. El Director d'Obra juntament amb AIGÜES DE MANRESA, una vegada comprovada la circumstància anterior, aprovarà el nou Pla d'Obres i Histograma substituint a efectes contractuals als anteriors vigents.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

Una vegada aprovat el retard, el Contractista podrà reclamar una compensació econòmica a AIGÜES DE MANRESA si efectivament acredita que se li ha produït un dany com a conseqüència del retard imputable a la societat municipal.

Si el Contractista acredita efectivament el dany com a conseqüència del retard imputable a AIGÜES DE MANRESA podrà reclamar una compensació econòmica per qualsevol dany o perjudici (inclosos els costos indirectes) que no podrà excedir la quantitat de (Pressupost d'Execució per Contracta x 5% / termini contractual de l'obra) euros per cada mes d'increment del termini total de les obres, sense tenir en compte la primera quinzena.

S'estableix un import màxim per compensació per qualsevol concepte, inclosos els indirectes, en un deu per cent del preu del contracte.

**5.8.** Retards no Imputables ni a AIGÜES DE MANRESA ni al Contractista. No es consideren retards imputables a AIGÜES DE MANRESA ni al Contractista els relacionats amb les següents naturaleses:

- Retards en la resposta de les companyies subministradores de serveis (elèctriques, de telecomunicacions, de gas, etc.)
- Retards en la resposta d'administracions i/o entitats públiques
- Ajustos en les dates d'actuació derivades del Comitè d'Obres i Mobilitat
- Condicions climatològiques extraordinàries

En aquests casos, i sempre que el retard no hagi estat ocasionat indirectament pel Contractista o AIGÜES DE MANRESA, no es tindrà dret a compensació per despeses indirectes, cap altre compensació econòmica ni a l'aplicació de clàusules de penalització, a excepció que el retard per aquestes causes superi el vint per cent del termini inicial de les obres, llavors el Contractista tindrà dret, en l'excés d'aquest termini, a reclamar la compensació per indirectes d'acord a la clàusula 5.7 del present Contracte.

**5.9.-** Actualitzacions del Pla d'Obres. El Contractista restarà obligat a adaptar les seves tasques, i per tant el Pla d'Obres, d'acord als requeriments d'AIGÜES DE MANRESA, seguint les normes i instruccions que a tal efecte li dicti la societat municipal o el Director d'Obra.

Són causes que poden donar lloc a la modificació del Pla d'Obres, entre altres, sense que la relació que segueix sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- Compliment de l'horari de treball establert per Aigües de Manresa, establert de manera general entre les 8.00 i les 19:00 hores, especialment en el que fa referència a activitats molestes a l'entorn, així com la normativa que sigui aplicable.
- Adaptació a les dates i horaris derivades de les decisions d'Aigües de Manresa, en quan a l'execució de desviaments de trànsit i ocupacions.
- Adaptació a la comptabilització amb la celebració d'esdeveniments ciutadans.
- Adaptació a la coordinació amb altres contractistes coexistents a l'espai d'obres.

Aquesta adaptació no eximeix del compromís de compliment dels terminis parcials ni total del Pla d'Obres per part del Contractista llevat de que aquests requeriments suposin, de manera justificada, i d'acord al procediment del punt 5.5 del present Contracte, un endarreriment justificat no imputable al Contractista.

## 6. PROJECTE.

**6.1.-** Definició de les obres a executar: S'entén que les obres a realitzar venen definides en el/s projecte/s annexat/s a aquest Contracte, tant pel que fa referència a les seves dimensions, materials que les componen i les seves condicions, com a la forma en què ha de dur-se a terme l'execució, condicions que ha de reunir l'obra executada, proves de qualitat i mesures de seguretat i salut que el Contractista desenvoluparà d'acord amb el previst a la clàusula 8 del present Contracte.

Quan hi hagi documents annexos a la memòria del/s projecte/s, tals com estudis geotècnics, hidrològics i urbanístics, amidaments i d'altres, aquests s'aporten amb caràcter il·lustratiu i explicatiu de l'obra definida, per a la seva justificació, millor comprensió i execució.

Tanmateix, el pressupost té caràcter orientatiu en el que fa referència als amidaments, essent els preus unitaris els que tenen caràcter contractual.

**6.2.-** Prevalença dels documents de projecte. En cas de contradicció entre els documents contractuals del projecte s'estableix la prevalença descendent en la següent escala: 1º Plec de Clàusules, 2º Plànols, 3º Pressupost i 4º Memòria. Aquesta prevalença es podrà veure exceptuada pel referent a quan ens els plànols hi figurin treballs no contemplats en el pressupost, en el qual cas, segueixen prioritzant el plànols però s'haurà de fer efectiu el pagament d'allò realment executat.

**6.3.-** Responsabilitats del Contractista sobre el/s projecte/s: El Contractista en la fase de revisió i acceptació té la responsabilitat d'estudiar els documents del/s projecte/s i especialment l'estudi dels processos constructius. El Contractista manifesta ser coneixedor de l'espai de treball, les condicions de l'entorn, els terminis de treball i les normes d'execució que li siguin d'aplicació.

En cas que es produís un encariment dels processos d'execució de l'obra, el Contractista no podrà al·legar res si l'obra a executar no es veu modificada substancialment. Les modificacions de dimensions, a mode d'aclariment, no es consideraran modificacions substancials a aquest efecte.

**6.4.-** Desenvolupament del/s projecte/s. El/s projecte/s no té/tenen per objecte definir en detall els processos constructius així com tampoc els plans de detall, plànols de taller, o altres requeriments auxiliars per tal d'executar l'obra definida. Serà responsabilitat del Contractista definir i desenvolupar aquestes tasques auxiliars per a dur a terme els treballs que executaran l'obra definida.

Una vegada efectuats els replantejos de detall i els treballs necessaris per a un perfecte coneixement de la forma i característiques del terreny i materials, el Contractista formularà els plànols de detall constructiu d'execució que la Direcció d'Obra estimi convenients, justificant adequadament les disposicions i dimensions que hi figurin en aquests a raó dels plànols del projecte constructiu, els resultats dels replantejos, treballs i assajos realitzats, els plec de condicions, i els reglaments vigents.

Aquests plànols hauran de formular-se i presentar-se amb la suficient antelació, que fixarà la Direcció d'Obra, a la data programada per a l'execució de la part d'obra a què es refereix, i hauran d'ésser aprovats per la Direcció d'Obra.

## 7. DIRECCIÓ DE LES OBRES.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

**7.1.- Direcció d'Obra.** La Direcció d'Obra està constituïda pel Director d'Obra i el Coordinador de Seguretat i Salut i les persones que amb ells col·laboren en funcions concretes.

La Direcció Facultativa de l'Obra estarà a càrrec i es desenvoluparà sota la responsabilitat exclusiva dels adjudicataris d'aquests serveis. AIGÜES DE MANRESA, a proposta dels adjudicataris d'aquests serveis, designarà les figures personals del Director de l'Obra i del Coordinador de Seguretat i Salut i ho comunicarà al Contractista a efectes del present Contracte.

Per a poder complir amb la màxima efectivitat la missió que li ha estat encomanda, la Direcció Facultativa d'Obra gaudirà de les més àmplies facultats dins del marc del/s projecte/s adjudicat/s i d'aquest Contracte.

**7.2.- Atribucions de la Direcció d'Obra.** El Director de l'Obra serà l'interlocutor amb el Contractista per a tot tipus de propostes, aclariment de dubtes, demandes diverses, etc. el qual les resoldrà dins les atribucions que li són pròpies.

El Director de l'Obra podrà delegar les seves funcions operatives, de control i altres, en les persones que formen l'equip de Direcció de les Obres.

Entre les atribucions del Director d'Obra, cal destacar: la interpretació dels documents de Projecte i l'establiment d'adequacions i detalls a l'esmentat projecte (si és el cas), l'emissió d'ordres i la resolució de problemes que puguin sorgir quan s'executi el projecte, la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, els procediments de valoració de les certificacions, la certificació, liquidació i recepció dels treballs, certificat final d'obres, etc. i les pròpies funcions derivades del seu càrrec.

El Director de les Obres podrà proposar a AIGÜES DE MANRESA possibles modificacions en qualsevol aspecte relacionat amb les obres, ja siguin materials, qualitats, processos constructius, subcontractistes, industrials, terminis, etc. Les decisions de la Direcció d'Obra que impliquin una modificació del/s projecte/s, en qualitat, en cost o en termini, hauran de ser aprovades per escrit per AIGÜES DE MANRESA.

El Contractista ha d'obeir les ordres del Director de l'Obra sota qualsevol circumstància sent responsable directe de les conseqüències i repercussions que se'n derivin d'aquest incompliment. En cas d'incompliment de les ordres s'aplicarà la penalització d'acord a la clàusula corresponent.

La Direcció d'Obra i AIGÜES DE MANRESA podran aturar qualsevol dels treballs en curs de realització, que no s'executin d'acord amb les prescripcions contingudes a la documentació definitiva de les obres o be quan el procediment d'execució no es consideri adient o pugui incórrer en danys, afeccions, despeses o riscos innecessaris. L'incompliment d'aquest mandat de manera injustificada suposa una falta greu que es penalitzarà d'acord a la clàusula corresponent.

**7.3.- Ordres de la Direcció d'Obra.** Les instruccions de la Direcció d'Obra al Contractista s'emeten per escrit i quedaran recollides en el corresponent llibre d'ordres diligenciat a l'inici dels treballs. El llibre d'ordres es podrà substituir per "actes" que s'emeten per duplicat. El Contractista està obligat a signar el coneixement i rebut de les esmentades actes.

Així mateix el Director de les Obres podrà fer servir qualsevol mitjà contrastable i amb traçabilitat per emetre les ordres que consideri oportunes en funció de la urgència o mitjans disponibles, per

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

exemple e-mails, missatgeria instantània, etc. El Contractista està obligat d'igual forma a confirmar rebut de les ordres emeses per qualsevol d'aquests mitjans. Aquestes ordres es ratificaran posteriorment en les corresponents actes de reunió o llibre d'ordres.

El Director d'Obra proposarà un dia de reunió amb periodicitat setmanal, com a mínim, en la que s'exposaran les ordres, propostes, dubtes i qualsevol altra informació rellevant sobre la marxa dels treballs que originaran un acta de reunió que caldrà signar per ambdues parts. Aquest serà considerat el mitjà formal de comunicació entre les parts. Els representants del Contractista estan obligats a assistir a aquestes reunions i a signar les actes corresponents. La Direcció d'Obra facilitarà a AIGÜES DE MANRESA setmanalment, una vegada signades, aquestes actes de reunió.

A les actes de reunió s'incorporaran els comentaris que el Contractista consideri adequats en quan a la valoració de les ordres i el possible desacord si és el cas, sense que en cap cas justifiqui aquesta opinió el no compliment de les ordres emeses.

**7.4.- Accés a la informació i l'obra.** El Contractista està obligat a permetre i facilitar, mitjançant la disposició dels recursos necessaris, la lliure circulació i accés del Director de l'Obra en tot l'àmbit de les obres.

El Director de l'Obra està obligat a complir totes les normes de seguretat i salut de les obres d'acord al Pla de Seguretat i Salut vigent.

El Contractista està obligat a facilitar tota aquella informació i documentació en temps i termini que li demani el Director de les Obres en relació a l'execució de les obres sempre que aquesta no comprometi la privacitat ni la gestió interna de l'empresa constructora ni la seva gestió. La constatació d'ocultació o alteració maliciosa de la informació serà considerada una desobediència de les ordres del Director de l'Obra i s'actuarà en conseqüència.

El Contractista facilitarà al Director de les Obres el coneixement i participació en totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme, entre les que s'assenyala, sense que la relació tingui caràcter limitador, les relacionades amb:

- Detalls constructius. Replanteig, plànols de taller i plans de detall, incloent-hi mètodes i mitjans d'execució (maquinària i equips).
- Materials. Materials a utilitzar i utilitzats en les obres. Aquests s'hauran presentat prèviament a la Direcció d'Obra per poder acreditar la seva idoneïtat. Zones i condicions d'abassegaments, terminis de subministraments i previsions de lliurament. Traçabilitat i recepció.
- Auxiliars. Projecte, muntatge i funcionament d'instal·lacions, plantes de producció d'àrids, aglomerats asfàltics i formigons, camins d'accés, desviacions d'aigües i altres.
- Moviment de terres. Origen de materials, abocadors, traçabilitat i gestió de residus.
- Prefabricats. Plans i mitjans de muntatge d'elements i estructures metàl·liques o prefabricats de formigó. Origen de fabricació. Traçabilitat.
- Contractació i legalització de les instal·lacions necessàries per a l'execució dels treballs.
- D'altres que tingui expressament designades al seu contracte o pròpies de la funció de Direcció de l'Obra.

## 8. SEGURETAT I SALUT DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

**8.1.- Coordinador de Seguretat i Salut.** La coordinació de seguretat i salut de les obres estarà a càrrec i es desenvoluparà sota la responsabilitat exclusiva de l'adjudicatari d'aquest servei.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

AIGÜES DE MANRESA, a proposta de l'adjudicatari, designarà la figura personal del Coordinador de Seguretat i Salut i ho comunicarà al Contractista a efectes del present Contracte.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra gaudirà de les més àmplies facultats per a poder complir amb la màxima efectivitat les funcions relacionades al Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, modificat pel Reial Decret 2177/2004, de 21 de novembre i pel Reial Decret 604/2006, de 19 de maig i disposicions concordants. Per tant, el Contractista haurà de donar-li coneixement i informar-lo de totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme que afectin o puguin afectar al seu àmbit de responsabilitats, en especial aquelles relacionades amb la funció d'organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, sobre coordinació d'activitats empresarials.

**8.2.- Atribucions del Coordinador de Seguretat i Salut.** El Coordinador de Seguretat i Salut exercirà les seves funcions en el marc de la normativa vigent corresponent al seu càrrec. La més destacable serà la de interpretació del Pla de Seguretat vigent i l'aprovació de les seves modificacions ja siguin derivades del perfeccionament del mateix o de noves propostes.

El Coordinador de Seguretat i Salut proposarà un dia de reunió amb periodicitat setmanal, com a mínim, en la que s'exposarà les ordres, propostes, dubtes i qualsevol altra informació rellevant sobre la marxa dels treballs i el desenvolupament del Pla de Seguretat i que originarà una Acta de reunió que caldrà signar per ambdues parts. Aquest serà considerat el mitjà formal de comunicació entre les parts. El/s representant/s del Contractista estarà/an obligat/s a assistir a aquestes reunions i a signar les actes corresponents. El Coordinador de Seguretat i Salut facilitarà a AIGÜES DE MANRESA setmanalment, una vegada signades, aquestes actes de reunió.

El Coordinador de Seguretat i Salut emetrà les corresponents Actes de reunió amb l'aprovació dels treballs, normes i instruccions complementàries que es considerin oportunes, que a tots els efectes es consideraran ordres d'obligat compliment.

El Contractista està obligat a informar, amb caràcter previ, al Coordinador de Seguretat i Salut, sobre els treballs de la planificació, mitjans, equips, processos i materials a emprar i la seva adequació al Pla de Seguretat i les propostes de modificació en el seu cas. L'execució de treballs amb mitjans diferents dels previstos al Pla de Seguretat, en qualsevol de les seves característiques, sense el coneixement del Coordinador de Seguretat i Salut serà considerat una desobediència de les seves ordres.

**8.3.- Llibre d'Incidències.** El coordinador de Seguretat i Salut tindrà al seu càrrec el llibre d'incidències i el gestionarà d'acord amb el disposat per l'art. 13 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construcció.

**8.4.- Pla de Seguretat i Salut.** El Contractista desenvoluparà l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte i elaborarà un Pla de Seguretat i Salut que haurà de presentar amb la suficient antelació a la data de l'acta de comprovació del replanteig per tal que el Coordinador de Seguretat i Salut el revisi, modifiqui i aprovi abans de l'inici de les obres. Les obres no podran començar sense disposar de l'aprovació del Pla de Seguretat.

En el Pla de Seguretat i Salut el Contractista podrà incloure, amb la corresponent justificació tècnica, les propostes de mesures alternatives de prevenció que consideri adients.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

En cas que el Coordinador de Seguretat i Salut no aprovi el Pla de Seguretat i Salut, indicarà al Contractista les modificacions que consideri necessari introduir per tal de garantir les condicions de seguretat i salut previstes en la normativa d'aplicació, i el Contractista restarà obligat a esmenar el Pla de Seguretat i Salut en el Treball d'acord amb aquestes indicacions. El Contractista presentarà de nou el Pla de Seguretat i Salut, degudament esmenat, al Coordinador de Seguretat per a la seva aprovació.

El Pla de Seguretat i Salut podrà ser modificat pel Contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra. Aquestes modificacions requeriran l'aprovació expressa del Coordinador de Seguretat i Salut.

Els intervinents en l'execució de l'obra, així com les persones u òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de riscos laborals en les empreses intervinents i els representants dels treballadors, podran presentar al Coordinador de Seguretat i Salut, per escrit i de forma raonada els suggeriments i alternatives que considerin oportunes.

El Pla de Seguretat i Salut estarà a disposició permanent de la Inspecció de Treball i Seguretat Social i del tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de Seguretat i Salut de l'Administració Pública competent, de la Direcció de l'Obra així com de les empreses participants i dels representats dels treballadors.

**8.5.-** Responsabilitat d'aplicació del Pla de Seguretat i Salut. En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

L'incompliment del Pla de Seguretat i Salut o les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut de manera injustificada suposa una falta greu que es penalitzarà d'acord a la clàusula corresponent.

**8.6.-** Preu de l'aplicació del Pla de Seguretat i Salut. En concepte de retribució per l'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en el treball, el Contractista facturarà a AIGÜES DE MANRESA la quantitat establerta al/s projecte/s, essent aquesta una partida tancada contemplada en el preu previst en la clàusula 2.1 del present Contracte. El Contractista, havent estudiat el projecte de les obres i l'Estudi de Seguretat i Salut, es compromet i obliga a no reclamar a AIGÜES DE MANRESA cap altra quantitat en concepte d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en el Treball, amb independència de les modificacions que es puguin introduir en aquest Pla, ja sigui a instància del propi Contractista, del Coordinador de Seguretat i Salut o de qualsevol altra persona facultada per a promoure les esmentades modificacions. La retribució en concepte d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut únicament podrà ser objecte de revisió en cas que AIGÜES DE MANRESA modifiqui el present Contracte augmentant part de l'obra i/o unitats d'obra, i/o afegint-n'hi d'altres no previstes sempre que el total de la valoració de les esmentades modificacions de l'obra a executar -sumades algebraicament- sobrepassin en més del vint per cent el pressupost indicat en la clàusula 2.1 del present Contracte.

En aquest cas, l'escreix de les despeses per aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut ocasionat per la modificació de l'obra a executar per valor superior al vint per cent del pressupost indicat en la clàusula 2.1 del present Contracte, es valorarà per aplicació dels preus unitaris o, si no estiguessin previstos, es formularà conjuntament per AIGÜES DE MANRESA i el Contractista el corresponent preu unitari d'acord amb el previst a la clàusula 2.2 del present Contracte, prèvia l'oportuna justificació de l'escreix d'aquestes despeses per part del Contractista i la seva certificació per part del Coordinador de Seguretat i Salut.

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

8.7.- En cas d'incompliment del Pla de Seguretat i Salut en el Treball per causa imputable al Contractista, i sense perjudici de les penalitzacions que li siguin d'aplicació, AIGÜES DE MANRESA podrà suspendre l'abonament de la partida corresponent a la retribució en concepte d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

8.8.- El Contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals. I a aquests efectes, es compromet a aportar en el termini de quinze dies des de la signatura del present Contracte, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Real Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, així com el Pla de prevenció de Riscos Laborals.

8.9.- Rescissió de l'obra per manca de Pla de Seguretat i Salut. En cas que en la data convinguda per a la comprovació del replanteig el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no hagués estat aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut per causa imputable al Contractista, AIGÜES DE MANRESA podrà declarar resolt el present Contracte. Es considerarà que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no ha estat aprovat per causa imputable al Contractista en qualsevol dels següents casos:

- Quan el Contractista no hagi presentat al Coordinador de Seguretat i salut el Pla de Seguretat i Salut en el treball amb l'antelació a la data de comprovació del replanteig indicada per aquest darrer.
- Quan el Contractista no hagi esmenat el Pla de Seguretat i Salut en el Treball d'acord amb les indicacions del Coordinador de Seguretat i Salut.

En cas que AIGÜES DE MANRESA declari resolt el present Contracte per les causes previstes a la present clàusula, executarà la fiança en concepte d'indemnitzacions dels danys i perjudicis ocasionats.

## 9. GESTIÓ AMBIENTAL DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

9.1.- El Contractista elaborarà un Pla d'Ambientalització de les obres, si s'escau, en base a la Memòria Ambiental del/s projecte/s i/o el projecte a executar i tindrà en compte les millores ofertades a l'apartat corresponent de la seva oferta, que hagin estat acceptades per AIGÜES DE MANRESA. El Pla d'Ambientalització haurà de ser aprovat per la Direcció d'Obra abans de la data convinguda en la clàusula 5 per a realitzar la comprovació de replanteig i haurà de comptar, en tot cas, amb el vist i plau d'AIGÜES DE MANRESA.

9.2.- En cas que la Direcció d'Obra no aprovi el Pla d'Ambientalització, indicarà al Contractista les modificacions que consideri necessari introduir per tal de garantir les condicions de gestió ambiental definides en el projecte i en l'oferta del Contractista, i aquest restarà obligat a esmenar el Pla d'Ambientalització d'acord amb aquestes indicacions. El Contractista presentarà de nou el Pla d'Ambientalització, degudament esmenat, a la Direcció d'obra per a la seva aprovació que en tot cas haurà de comptar amb el vist i plau d'AIGÜES DE MANRESA.

9.3.- En cas que en la data convinguda per a la comprovació del replanteig, el Pla d'Ambientalització no hagués estat aprovat per la Direcció d'Obra per causa imputable al Contractista, AIGÜES DE MANRESA podrà declarar resolt el present Contracte. Es considerarà que el Pla d'Ambientalització no ha estat aprovat per causa imputable al Contractista en qualsevol dels següents casos:

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

- Quan el Contractista no hagi presentat a la Direcció d'Obra el Pla d'Ambientalització amb l'antelació a la data de comprovació del replanteig indicada per AIGÜES DE MANRESA.
- Quan el Contractista no hagi esmenat el Pla d'Ambientalització d'acord amb les indicacions de la Direcció d'Obra.

En cas que AIGÜES DE MANRESA declari resolt el present Contracte per les causes previstes a la present clàusula, executarà la fiança en concepte d'indemnitzacions dels danys i perjudicis ocasionats.

9.4.- El Pla d'Ambientalització podrà ser modificat pel Contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra. Aquestes modificacions requeriran l'aprovació expressa per part d'AIGÜES DE MANRESA.

## 10. CONTROL DE QUALITAT.

10.1.- Pla de control de qualitat. El Pla de Control de Qualitat és un document del/s projecte/s que defineix els assajos en forma, número i temps per tal de garantir la correcta qualitat dels processos i materials emprats en l'execució de les obres. El Pla de Control de Qualitat ha d'estar ajustat com a mínim a les exigències de la normativa vigent i les que determini el propi Plec de Condicions.

És responsabilitat del Director de les Obres validar el Pla de Control de Qualitat del projecte, qui a més té potestat per a incrementar-lo i adaptar-lo a la normativa en qualsevol moment amb la finalitat de garantir la correcta qualitat de les obres.

El desenvolupament del Pla, és a dir, la presa de mostres, els assajos in situ i laboratori, les inspeccions i qualsevol altre comprovació es pot encomanar per AIGÜES DE MANRESA a una empresa adjudicatària d'aquest servei que queda fora d'aquest contracte. Abans de la data d'inici de les obres AIGÜES DE MANRESA comunicarà, si s'escau, a través del Director de l'Obra, l'empresa adjudicatària d'aquest servei.

10.2.- Responsabilitats del Contractista envers el Control de Qualitat. El Contractista té la responsabilitat de programar i comunicar amb suficient antelació aquells treballs que s'hagin de coordinar amb l'empresa responsable del control de qualitat per tal que aquest es porti a terme en les condicions desitjables. El Director de les Obres coordinarà i organitzarà aquest treballs i els requeriments pertinents a les parts.

El Contractista té l'obligació de facilitar l'accés i els mitjans necessaris en l'àmbit de l'obra, i qualsevol centre de producció exterior que ho precisi, per tal que l'empresa responsable del control ho pugui executar.

El Contractista haurà de considerar en les seves planificacions, inclosa la contractual, les possibles interrupcions i ajustos derivats de la correcta execució del Pla de Control de la Qualitat no podent ser reclamable el sobre cost per aquest concepte.

En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable de la qualitat de l'obra que executi i d'acord amb allò establert al present Contracte.

10.3.- Autocontrol de la qualitat. El Contractista portarà a terme de manera voluntària però recomanable una campanya d'assajos complementaris dins del marc del propi autocontrol de la

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

qualitat. El resultat d'aquests assajos, sempre sota la garantia d'un laboratori homologat per fer-los, podran servir per complementar o resoldre incidències en aquest aspecte.

Aquest assajos no seran d'abonament ni suposaran un cost per a AIGÜES DE MANRESA.

En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable del compliment de les normatives ambientals vigents que li siguin d'aplicació i de la qualitat de l'obra que executi, i d'acord amb allò establert al present Contracte.

**10.4.- Interpretació de resultats i conseqüències.** Correspon al Director de les Obres la interpretació, validesa i les conseqüències derivades dels resultats del Pla de Control.

En cas de resultats deficientes, el Director de les Obres valorarà les accions a iniciar a desenvolupar mitjançant l'apertura d'una No Conformitat.

Aniran a càrrec del Contractista els costos de correcció, els costos de nous assajos associats a la No Conformitat i altres derivats.

### 11. MITJANS DEL CONTRACTISTA PER A L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS.

**11.1.-** El Contractista està obligat a tenir en l'obra l'equip de personal directiu i tècnic que resulta de la documentació de l'adjudicació i la seva aplicació a la naturalesa del Projecte objecte del Contracte. Així mateix, designarà les persones que assumeixin per la seva part la direcció dels treballs que hauran de tenir facultats per a resoldre quantes gestions depenguin de la Direcció d'Obra, havent sempre de donar compte a aquesta per a poder absentar-se de la zona de l'obra.

El Contractista no podrà canviar cap integrant de l'equip designat que AIGÜES DE MANRESA consideri clau per l'execució del contracte, segons Clàusula 11 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, sense comunicar-ho prèviament a AIGÜES DE MANRESA, tot proposant una persona que tindrà una preparació, capacitat i experiència no inferior a la designada inicialment. El canvi dels integrants de l'equip quedarà supeditat a l'acceptació prèvia per part de AIGÜES DE MANRESA.

El Contractista podrà canviar les figures relatives al Responsable de la implantació de l'obra al domini públic, Delegat/da d'Obra i Responsable de l'ambientalització de l'obra amb prèvia comunicació a AIGÜES DE MANRESA i de manera expressament escrita.

**11.2.-** Tant la idoneïtat de les persones que constitueixin aquest grup directiu com la seva organització jeràrquica i especificació de funcions, serà lliurement apreciada per la Direcció d'Obra que tindrà en tot moment la facultat d'exigir al Contractista la substitució, per causa justificada, de qualsevol persona o persones adscrites a aquesta, sense obligació de respondre de cap dels danys que al Contractista pogués causar-li l'exercici d'aquella facultat. No obstant, el Contractista respon de la capacitat i de la disciplina de tot el personal assignat a l'obra.

**11.3.-** El Contractista no podrà disposar per a l'execució d'altres treballs, de la maquinària que d'acord amb el Pla d'Obres s'hagi compromès a tenir a l'obra, ni retirar-la de la zona d'obres, llevat l'expressa autorització de la Direcció d'Obra.

**11.4.-** A més del compliment de tots els reglaments i disposicions vigents, tals com l'ús d'explosius (si és el cas), el d'instal·lacions elèctriques, el d'abocaments controlats i altres d'aplicació, el

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

Contractista adoptarà sota la seva exclusiva responsabilitat i vigilància, totes les mesures necessàries per a garantir la més absoluta seguretat del personal de l'obra i de tercers.

El Contractista, d'acord amb les indicacions del Coordinador de Seguretat i Salut i el seu propi criteri professional adoptarà les mesures necessàries per tal de garantir l'estricta compliment de la Llei 31/95 de 8 de novembre de prevenció de riscos laborals i qualsevol altra normativa que la desenvolupi o sigui d'aplicació.

11.5.- L'organització dels treballs haurà de garantir un escrupolós respecte als valors paisatgístics i ecològics de l'entorn.

11.6.- El Contractista disposarà dels mitjans, instal·lacions i serveis auxiliars i de recolzament, necessaris per a la correcta execució dels treballs.

## 12. RISC DE L'OBRA, FORÇA MAJOR I RESPONSABILITAT.

12.1.- L'execució del Contracte es realitzarà a risc i ventura del Contractista. Assenyaladament, el Contractista haurà de suportar, per exemple i sense caràcter limitatiu:

- Els riscos derivats dels retards que es poguessin produir en la execució de l'obra i els costos derivats dels mateixos.
- Els riscos derivats de la falta de previsió o d'un error de càlcul per part del Contractista a l'hora de preparar la seva proposta tècnica i/o econòmica en quant als preus unitaris ofertats.
- Els riscos derivats de sobtades perturbacions en els treballs contractats, dificultats tècniques no previstes o contratemps que encareixin l'execució de l'obra.
- Els riscos derivats dels increments del preus dels materials utilitzats per a la execució de l'obra.
- Els riscos derivats de les responsabilitats de tota classe derivades de perjudicis a tercers ocasionats pel Contractista o per qualsevol persona física o jurídica vinculada amb ell i la responsabilitat civil, administrativa i/o penal derivada de l'execució de l'obra.
- Els riscos derivats dels sobre costos que es poguessin produir com a conseqüència d'incidències relacionades amb la coordinació dels diferents industrials intervinents a l'obra.
- Els riscos derivats de qualsevol actuació imputable al Contractista o de qualsevol obligació que hagi d'assumir segons el present Contracte.

12.2.- En conseqüència, les obres s'executaran en quant al seu cost, terminis d'execució i art de construcció, a risc i ventura del Contractista, excepte en els següents supòsits de força major, i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del Contractista:

- Incendis causats per electricitat atmosfèrica.
- Els fenòmens naturals d'efectes catastròfics, com sismes submarins, terratrèmols, erupcions volcàniques, moviments del terreny, temporals marítims, inundacions i altres similars.
- Destrosses ocasionades violentament en temps de guerra, robatoris tumultuaris o alteracions greus de l'ordre públic.

12.3.- L'acceptació del Contracte basat implica la declaració per part del Contractista d'haver complert amb la seva obligació de reconèixer tots els llocs en què han d'executar-se obres i tenir coneixement de les seves condicions, inclosos els préstecs i abocaments, d'haver estudiat

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

detingudament els documents del/s projecte/s, que considera suficient per al desenvolupament dels treballs i, en conseqüència, que es responsabilitza de l'execució de l'obra fins al seu lliurament en perfectes condicions d'ús i en la forma i condicions convingudes.

**12.4.-** El Contractista és el responsable dels danys, lesions i perjudicis que es puguin causar derivats de les obres de construcció de l'obra, per tant és obligació del Contractista realitzar les obres de manera que es procuri evitar qualsevol dany i/o perjudici als béns públics i privats i a les persones com a conseqüència de l'execució del Contracte essent del seu compte i càrrec, en tot cas, les indemnitzacions a les que hi donés lloc i alliberant a AIGÜES DE MANRESA de tota responsabilitat i deixant-lo indemne en qualsevol reclamació que li formulessin al respecte.

Quan s'escaigui, serà també responsable entre d'altres, dels danys i perjudicis soferts pels béns situats sota els ponts i aigües avall, i els talussos de les obres, en tots els casos en què aquests danys i perjudicis hagin d'ésser indemnitzats.

**12.5.-** El Contractista no solament respondrà dels actes propis, sinó també dels subcontractistes, en el seu cas, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

**12.6.-** El Contractista respondrà igualment de tots els danys causats a l'obra per tercers, abans de la seva recepció.

El Contractista respondrà així mateix, dels danys i/o perjudicis causats a tercers, que li siguin imputables.

**12.7.-** Si descuidés la policia de l'obra o la reparació dels danys causats, AIGÜES DE MANRESA podrà prendre, a càrrec del Contractista les mesures necessàries per evitar o reparar tals danys per manca de vigilància.

**12.8.-** El Contractista serà responsable de quants perjudicis se'n derivin de les pertorbacions que es causin a les comunicacions, xarxa viària de tot tipus i serveis de qualsevol classe, havent de tenir previstos els mitjans precisos d'investigació prèvia dels que puguin quedar afectats, a fi de limitar l'afectació a allò indispensable i projectar i programar l'oportuna substitució en el seu cas.

**12.9.-** Si l'obra s'arruïnés totalment o parcialment amb posterioritat al termini d'expiració de la garantia per vicis ocults de la construcció, degut a incompliment contractual per part del Contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de quinze anys a partir de la recepció o, si s'escau, fins a la data estimada de conclusió de les obres. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi posat de manifest cap dany ni perjudici, la responsabilitat del Contractista restarà extingida totalment.

### 13. CONTRACTACIÓ D'ALTRES CONTRACTISTES PER PART DE AIGÜES DE MANRESA I SUBCONTRACTACIÓ.

**13.1.-** AIGÜES DE MANRESA es reserva sempre el dret de contractar parts de l'obra exclosa en aquest Contracte a altres contractistes. Aquests contractistes tindran dret a entrar a l'obra i el Contractista els haurà de facilitar tots els mitjans necessaris pel correcte desenvolupament dels treballs.

**13.2.-** El Contractista podrà subcontractar parcialment les obres objecte del present Contracte amb industrials i tercers d'acord amb allò establert en el Plec de Condicions de la licitació i sempre

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

amb absoluta subjecció de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre de 2006, Reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció, així com el Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel que es desenvolupa la citada Llei.

El Contractista es responsabilitza solidàriament de les obligacions dels industrials i tercers contractistes pel que fa a l'execució dels treballs subcontractats, essent la seva obligació principal l'exigència que el subcontractista de l'obra principal compleixi amb els requeriments marcats per la Llei 32/2006, de 18 d'octubre de 2006, Reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció, així com pel Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, que la desenvolupa. Així mateix, en cas d'incompliment dels industrials i tercers, quan hi hagi, AIGÜES DE MANRESA podrà exigir les penalitzacions establertes en la clàusula 25 del present Contracte.

AIGÜES DE MANRESA restarà sempre aliena i al marge de les relacions entre el Contractista i el subcontractista, no essent responsable en cap cas per les conseqüències derivades del Contracte que celebri aquell amb el segon; i continuarà, per tant, relacionant-se exclusivament amb el Contractista a tots els efectes. El Contractista té l'obligació de vetllar per tal que els subcontractistes tinguin la corresponent classificació així com vetllar pel compliment dels requeriments de la normativa aplicable.

**13.3.-** El Contractista, en compliment de les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció, i normativa connexa, haurà de mantenir actualitzada tota aquella documentació que segons dita normativa sigui de la seva responsabilitat, documentació a la que AIGÜES DE MANRESA i/o la Direcció Facultativa podran accedir en qualsevol moment. Aquest escrit adjuntarà una declaració del subcontractista, donant fe que compleix amb totes aquelles exigències previstes a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, i que no està inhabilitat per a contractar ni comprès en cap dels supòsits que determinen la prohibició d'intervenir com a subcontractista en els termes establerts a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, així com que compleix les exigències derivades de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre de 2006. A més de l'anterior, s'adjuntaran les certificacions administratives, expedides per organisme competent, acreditant que l'empresa no ha deixat de complir les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en els termes que s'estableixen als articles 7 i 8 del Reial Decret 390/1996, del 4 de març.

**13.4.-** El Contractista en cap cas podrà subcontractar amb persones o empreses incurses en suspensió de classificacions, inhabilitades per a contractar o compreses en algun dels supòsits que determinen la prohibició d'intervenir com a subcontractista en els termes establerts a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, o fora d'aquells supòsits autoritzats per la Llei 32/2006, de 18 d'octubre o el RD 109/2007.

**13.5.-** En qualsevol cas, els subcontractistes restaran obligats tan sols davant del Contractista que assumeix la total responsabilitat de l'execució del Contracte enfront de AIGÜES DE MANRESA d'acord amb aquest Contracte.

**13.6.-** El Contractista en cap cas podrà cedir els drets i obligacions referents a l'execució de l'obra, derivats d'aquest Contracte. Aquesta prohibició no inclou la cessió dels drets econòmics que es deriven de la contraprestació acordada la qual es podrà realitzar, prèvia notificació fefaent de l'acord de cessió a AIGÜES DE MANRESA.

**13.7.-** En cap cas el subcontractista podrà, a la seva vegada, subcontractar l'obra que té encomanada pel Contractista.

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

**13.8.-** El Contractista es compromet expressament, en quan a les seves relacions comercials amb els subcontractistes i proveïdors amb els qui contracti per a l'execució de treballs objecte de l'obra regulada en el present Contracte, a complir íntegrament amb les disposicions de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que, s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, i en especial, en quan als terminis de pagament establerts a continuació i de comprovació i validació de factures.

En aquest sentit, el Contractista es compromet expressament a abonar les factures als seus subcontractistes i proveïdors en el termini màxim de trenta dies naturals a comptar des de la recepció de les mercaderies o la prestació del servei, tret que, contractualment, el Contractista i el subcontractista o proveïdor hagin pactat un termini de pagament superior que, en tot cas, no podrà superar els seixanta dies naturals. En el supòsit que el Contractista hagi establert contractualment amb els seus subcontractistes i/o proveïdors un procediment d'acceptació o de comprovació per verificar la conformitat dels bens o dels serveis amb allò disposat al contracte, el Contractista abonarà les factures en el termini màxim de trenta dies naturals a comptar des de la data en la que es realitzi l'acceptació o verificació dels bens o serveis. Aquesta acceptació o verificació s'haurà de produir en el termini màxim de trenta dies naturals a comptar des de la data de recepció dels bens o de la prestació dels serveis. Dintre d'aquest termini s'haurà de formular, en el seu cas, els motius de disconformitat.

El Contractista no podrà imposar als seus subcontractistes o proveïdors agrupacions de factures per períodes superiors als establerts a l'article 4.4 de la Llei 3/2004, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Aquestes obligacions del termini de pagament del Contractista amb els subcontractistes i/o proveïdors, així com la de lliurament de informació i documentació prevista a la clàusula 13.9 següent, tenen la consideració de condicions essencials d'execució i el seu incompliment permetrà la imposició al Contractista de les penalitats previstes a tal efecte a la clàusula 25 del present Contracte.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat del Contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació d'AIGÜES DE MANRESA declari el pagament directe a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, AIGÜES DE MANRESA ha de donar audiència a l'empresa Contractista perquè en el termini màxim de deu dies naturals al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, AIGÜES DE MANRESA farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al Contractista principal.

En cap cas serà imputable a AIGÜES DE MANRESA el retard en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

**13.9.-** El Contractista, durant la vigència del Contracte i el període de garantia corresponent, accepta proporcionar al responsable del contracte de AIGÜES DE MANRESA i al Coordinador de Seguretat i Salut, als efectes previstos en l'art. 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscs Laborals, per escrit, la següent informació:

A. Informació a lliurar a AIGÜES DE MANRESA amb caràcter mensual:

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

- Relació detallada dels subcontractistes i/o proveïdors que participin o hagin participat en l'execució de l'obra objecte del present Contracte en el mes en curs, juntament amb les condicions de subcontractació o subministrament de cada un d'ells que estiguin relacionades amb els terminis de pagament.
- Justificant de compliment dels pagaments als subcontractistes i/o proveïdors dintre dels terminis de pagament establerts a la clàusula 13.8 anterior que inclourà, completant íntegrament els documents que li faciliti AIGÜES DE MANRESA.

B. Informació a lliurar a AIGÜES DE MANRESA a requeriment d'aquesta. Aquesta informació es lliurarà a AIGÜES DE MANRESA en el termini màxim de quinze dies naturals a comptar des de la seva sol·licitud:

- Còpia de totes les factures emeses pels subcontractistes i/o proveïdors que participin en l'execució de l'obra objecte del present Contracte, amb el corresponent document bancari acreditatiu del pagament.
- Quanta informació raonable i rellevant addicional pugui ser sol·licitada al Contractista per AIGÜES DE MANRESA en relació al compliment dels terminis de pagament establerts.

#### 14. PERMISOS I LICÈNCIES.

14.1.- Amb l'antelació necessària perquè no se'n derivin dificultats pel compliment del Pla d'Obres, el Contractista haurà de sol·licitar dels organismes, administracions i empreses que correspongui les corresponents autoritzacions, permisos i/o llicències que requereixi l'execució de l'obra i l'ocupació, manteniment o reposició de vies de comunicació, serveis afectats o qualsevol altra actuació que comporti l'execució de l'obra. Queden específicament excloses les llicències d'obra i activitats.

AIGÜES DE MANRESA podrà avançar la sol·licitud d'autoritzacions, permisos i llicències, especialment els que es refereixen a vies de comunicació, serveis afectats o altres actuacions, amb la finalitat d'accelerar llur concessió. En aquest cas, AIGÜES DE MANRESA facilitarà al Contractista tota la informació i documentació referent a les esmentades sol·licituds, tan bon punt s'hagi signat el Contracte d'adjudicació de l'obra, fent-se càrrec el Contractista, si s'escau, del seguiment dels tràmits necessaris per a l'obtenció de les autoritzacions, permisos i llicències i, en tot cas, de les despeses que comportin.

L'obtenció de les citades autoritzacions, permisos i llicències no serà mai motiu d'increment del preu contractual.

El termini d'execució de les obres només es podrà veure incrementat quan el retard en l'obtenció de les citades autoritzacions, permisos i llicències no sigui imputable a AIGÜES DE MANRESA ni al Contractista, en els termes establerts a la clàusula 5.8 del present Contracte.

14.2.- Seran a càrrec del Contractista la realització de tot tipus de gestions, projectes, escomeses prèvies, etc. (i els pagaments que comportin) necessàries per a la obtenció de l'alta/permís/legalització de totes les instal·lacions.

AIGÜES DE MANRESA, retindrà l'últim dos per cent de l'import del Contracte que s'abonarà en el moment en que es presenti la legalització de les instal·lacions, i l'Estat de Dimensions i Característiques de l'Obra Executada (As Built) conforme a la Direcció d'Obra. En el supòsit que aquesta legalització no s'hagués obtingut en el termini d'un mes, a comptar des de la finalització

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

material dels treballs, AIGÜES DE MANRESA podrà encarregar a un tercer la realització de la corresponent legalització a compte de l'import retingut.

#### 15. OBLIGACIONS FISCALS, LABORALS, SINDICALS, DE PROTECCIÓ AL MEDI AMBIENT, I MESURES DE CONTRACTACIÓ SOCIAL SOSTENIBLE.

En quant a les obligacions fiscals, laboral i sindicals

15.1.- El Contractista i els subcontractistes en el seu cas, hauran de complir i trobar-se al corrents en tot moment de les obligacions que com a empresa li pertoquen en matèria fiscal, ambiental, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball, essent estrictament i rigorosament responsables amb caràcter exclusiu i amb total indemnitat de AIGÜES DE MANRESA del compliment de qualsevol de tals obligacions.

15.2.- Als efectes de control per part d'AIGÜES DE MANRESA, sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, el Contractista haurà d'acreditar sempre que sigui requerit per AIGÜES DE MANRESA, tenir complides totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició de la societat municipal, en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

15.3.- Seran a càrrec exclusiu del Contractista totes les despeses i impostos que s'originin per raó de la constitució de fiances dimanants d'aquestes obligacions i, en el seu cas, les que es causin per la subcontractació de les obres objecte d'aquell i de les seves revisions.

15.4.- El Contractista s'obliga a complir i fer complir durant la realització dels treballs el Pla de Seguretat i Salut i la normativa sobre seguretat i salut en el treball, així com les instruccions del Coordinador de Seguretat i Salut relatives a la seva aplicació i execució. Així mateix, s'obliga a complir el Pla ambiental.

15.5.- El Contractista serà responsable dels accidents que puguin passar a tot el personal de l'obra o a terceres persones com a conseqüència de la realització dels treballs encomanats.

15.6.- El Contractista es responsabilitza plenament de qualsevol infracció als reglaments de seguretat en la que es pugui incórrer durant la realització dels treballs contractats.

En quant a les obligacions de protecció del medi ambient

15.7.- El Contractista tindrà especial interès en la protecció i conservació del terreny, edificacions, entorn, i tots aquells elements que puguin veure's afectats pel desenvolupament del Contracte. En particular haurà de complir tota la normativa ambiental que sigui d'aplicació a la zona de les obres.

Si com a conseqüència d'actuacions imputables a l'execució de les obres, aquestes fossin aturades o suspeses per l'aplicació de la normativa ambiental, el Contractista no tindrà dret a cap tipus de reclamació econòmica ni d'ampliació de termini; sense perjudici de les accions que AIGÜES DE MANRESA pugui prendre al respecte.

El Contractista es compromet a complir les instruccions rebudes de la Direcció d'Obra i/o de AIGÜES DE MANRESA, pel que fa a les actuacions a dur a terme en casos d'episodis d'alts nivells de contaminació atmosfèrica.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

En quant a les obligacions d'inexistència de relació econòmica i/ financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal

15.8.- El Contractista o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquesta és una condició especial d'execució del Contracte que es qualifica com una obligació de caràcter essencial. Per tant, en cas d'incompliment d'aquesta obligació o la verificació de la falsedat de la declaració realitzada durant el procediment de licitació, AIGÜES DE MANRESA podrà optar entre penalitzar al Contractista considerant-se una falta greu o resoldre el contracte i incoar el corresponent expedient de prohibició de contractar.

En quant a les obligacions derivades del compliment de l'oferta d'equip responsable (cap d'obra, encarregat/da i tècnic/a de prevenció)

La substitució de qualsevol de les persones responsables de l'obra oferts només es podrà realitzar per un altre persona amb unes característiques tals que, en cas d'haver figurat a l'oferta, hagués obtingut una puntuació igual o superior a la de la persona inicialment ofertada.

En qualsevol cas, la substitució de qualsevol persona responsable de l'obra haurà de tenir el vist-i-plau de AIGÜES DE MANRESA, després del corresponent informe d'avaluació de la nova persona proposada.

El compromís respecte de l'equip responsable ofertat s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per part de l'adjudicatari.

## 16. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA DURANT EL TERMINI DE GARANTIA.

16.1.- El període de garantia es fixa en un mínim de dos anys a comptar des de la finalització i recepció de l'obra a completa satisfacció de AIGÜES DE MANRESA (o aquell altre termini superior que hagués indicat l'adjudicatari en la seva oferta). Durant el termini de garantia, el Contractista serà responsable i s'obliga a executar en l'obra tota classe de correccions, esmenes i reparacions que AIGÜES DE MANRESA consideri necessàries per a que aquestes obres compleixin totalment al temps del certificat de la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució. Serà a més responsable de la conservació de les obres i instal·lacions, llevat en allò referent a l'explotació normal de l'obra.

AIGÜES DE MANRESA procedirà a notificar per escrit al Contractista la incidència que s'hagi produït, i el Contractista disposarà d'un termini màxim de quinze dies laborables per a reparar, esmenar i/o corregir la deficiència o defecte observat pe AIGÜES DE MANRESA.

Si el Contractista entén que no es tracta d'una incidència derivada de l'execució de les obres sinó pel incorrecte ús de la mateixa, ho posarà en coneixement de AIGÜES DE MANRESA i de la Direcció Facultativa per escrit, en el termini màxim de set dies naturals. La Direcció Facultativa haurà de resoldre al respecte en el termini de tres dies laborables, indicant si és procedent l'actuació del Contractista.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

16.2.- El Contractista podrà disposar d'una organització específica per a dur a terme els esmentats treballs en les condicions indicades. En el cas que el Contractista no resolgui la incidència en el termini indicat, AIGÜES DE MANRESA, prèvia comunicació per escrit al Contractista, podrà encarregar directament aquells treballs a altres empreses. En qualsevol cas, la responsabilitat i l'import dels treballs executats, siguin pel Contractista, siguin pels serveis ordinaris de conservació o per altra empresa, seran sempre a càrrec del Contractista amb l'única excepció de l'import dels materials consumits per a l'explotació, tals com els carburants i de les reparacions que hagin hagut de realitzar-se com a conseqüència de danys causats per tercers, sempre que pugui acreditar-se degudament la causa d'aquests danys.

### 17. INFORMACIÓ A PREPARAR PEL CONTRACTISTA.

17.1.- A banda de la informació que segons el present Contracte i la normativa aplicable ha de preparar el Contractista, aquest últim també estarà obligat a preparar la següent documentació:

- Implantació d'instal·lacions (si s'escauen). El Contractista haurà de presentar una proposta, en el termini que indiqui AIGÜES DE MANRESA, d'implantació dels serveis d'obra i oficines que serà validada per la Direcció d'Obra.
- Planificació general de l'obra. El Contractista està obligat a desenvolupar la planificació de l'obra a l'inici dels treballs i en qualsevol dels casos exposats en aquest Contracte d'acord amb les raons que justifiquen l'actualització i els criteris per a fer-ho.

17.2.-Avaluació i planificació dels treballs setmanals. El Contractista trametrà un informe al Director de les Obres amb la planificació de les tasques i un altra informe per al compliment de les tasques proposades respecte les realment executades durant la setmana anterior. Haurà de valorar els treballs com assolits, parcialment assolits o no assolits. La no justificació dels incompliments serà considerat causa imputable al Contractista.

17.3.- Desenvolupament plànols de detall. El Contractista està obligat a presentar, en forma i termini que defineixi i justifiqui el Director de les Obres, aquells plànols de detall o de taller que desenvolupin els plànols de projecte dins dels aspectes de desenvolupament del procés constructiu.

Així mateix presentarà les definicions i càlculs de les estructures auxiliars necessàries per a l'execució de les obres.

17.4.- Aixecament topogràfic. El Contractista tindrà obligació de deixar constància mitjançant aixecament topogràfic i reportatge fotogràfic del terreny abans de modificar la seva morfologia ja sigui per excavacions, terraplens, demolicions o similars.

AIGÜES DE MANRESA no es fa responsable de l'abonament d'activitats o obres elementals per les que no existeixi comprovació formal de l'obra oculta i en tot cas, es reserva el dret de què qualsevol despesa que comportés la comprovació d'haver estat executades aquestes obres, sigui a càrrec del Contractista. Als efectes d'evitar la comprovació, el Contractista, comunicarà amb suficient antelació a AIGÜES DE MANRESA la realització d'aquest tipus de treballs.

17.5.- Informes de No Conformitat. El Contractista està obligat a emetre un informe i remetre'l al Director de les Obres arran de la/les No Conformitat/s que aquest hagi detectat i comunicat. L'informe exposarà, entre d'altres, les raons, les causes, les propostes de correcció i les propostes de prevenció en relació a la/les No Conformitat/s. El termini d'emissió de l'informe no serà superior a una setmana.

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

**17.6.-** Projecte as-built. El Contractista tindrà l'obligació de preparar tota la documentació "as built" (plànols, memòries, càlculs, fitxes tècniques, etc..) així com els corresponents llibres d'operativa i manteniment de cadascuna de les instal·lacions i elements que la componen, d'acord amb la documentació de caràcter contractual i en la forma i termini que estableixi la Direcció Facultativa. Aquesta informació serà lliurada a mesura que es vagi desenvolupant l'obra i en la periodicitat que determini la Direcció Facultativa. El lliurament d'aquesta documentació serà preceptiva per a la recepció de les obres.

**17.7.-** Informes de Responsabilitat Patrimonial i/o judicials. El Contractista resta obligat a respondre, dins de termini, als requeriments d'informació formulats per AIGÜES DE MANRESA en relació a procediments de Responsabilitat Patrimonial i/o judicials que presumptament se'n derivin de l'execució de l'obra de referència, manifestant, de forma raonada, l'acceptació o negació dels fets comunicats, o en el seu cas la voluntat de gestionar-ho mitjançant la seva asseguradora.

El Contractista haurà d'haver donat resposta en un termini inferior a quatre setmanes. L'incompliment injustificat d'aquesta obligació suposarà un incompliment contractual que implicarà l'adopció de mesures (proposar l'estimació de la reclamació, contractació perit independent per que procedeixi a formular informe pericial, etc.) a compte de quanties pendents de cobrar pel Contractista o, en defecte, a compte de la seva garantia definitiva.

## 18. ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA.

De forma específica i sense detriment de les obligacions establertes a les demés clàusules del Contracte, el Contractista s'obliga a aplicar els conceptes relacionats i a fer-se càrrec de les despeses relacionades:

### 18.1.- Gestió, anuncis i assegurances.

- a) Les despeses i impostos de l'anunci o anuncis de la licitació i els que resultin de la formalització d'aquest Contracte, quan així ho hagi determinat AIGÜES DE MANRESA en el Plec de Condicions de la licitació.
- b) Les despeses de l'assegurança que durant l'execució dels treballs pugui haver contractat AIGÜES DE MANRESA, quan així ho hagi determinat la societat municipal en el Plec de Condicions de la licitació.
- c) Costos derivats per l'emissió de la garantia complementària, quan s'escaigui.
- d) Les despeses derivades de la contractació social.

En cas d'incompliment per part del Contractista del pagament de les obligacions referenciades en els apartats a, b i c anterior, AIGÜES DE MANRESA podrà descomptar aquests imports de qualsevol pagament que hagi de fer al Contractista. Per l'endarreriment en el pagament d'aquestes quantitats, AIGÜES DE MANRESA cobrarà uns interessos de demora que es calcularan des de la data de venciment de l'obligació del Contractista i fins el dia del seu cobrament; el tipus d'interès i la fórmula de càlcul a aplicar són els següents:

Per al seu càlcul s'aplicarà la fórmula:

$$I = \frac{C \times R \times T}{360}$$

I = Interessos a pagar del període.

C = Quantitat endarrerida.

R = Tipus d'interès nominal anual aplicable.

T = Nombre de dies; aquest termini es comptarà des del dia de venciment originari, i fins la data de pagament real.

El tipus d'interès serà el legal.

#### 18.2.- En relació a Permisos i impostos:

- Despeses i impostos, arbitris o taxes per motiu del Contracte i de l'execució de l'obra, amb excepció de l'IVA, en cas d'ésser procedent, i de les corresponents a les llicències d'obra.
- Despeses de permisos o llicències propis del Contractista necessaris per a l'execució de les obres, incloses les ocupacions parcials per obres en la via pública, a excepció feta de les corresponents expropiacions i serveis afectats i les llicències municipals d'obra i activitats (en cas que sigui procedent).
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals, diferents a les necessàries, previstes per les ocupacions definitives o provisionals del projecte, quan s'escaiguin.

18.3.- Coordinació amb altres contractistes. Quan hi participi més d'un contractista en l'àmbit d'obra, el Contractista està obligat a facilitar i aportar les eines de coordinació necessària quan coincideixi amb altres contractistes a l'àmbit de l'obra, així com d'implantar aquelles mesures necessàries per tal de fer compatible la convivència a l'obra.

Quan a l'espai d'obra intervinguin altres contractistes, l'adjudicatari del Contracte es compromet a facilitar i sotmetre's a coordinació amb aquells, que executaran treballs en coincidència en temps i espai. Específicament es sotmet a complir les ordres que en aquest sentit emeti el Director d'Obra i el Coordinador de Seguretat i Salut.

En el cas que la coordinació de treballs incorri en sobre costos per al Contractista, aquest podrà, de forma justificada, reclamar les quantitats compensatòries. El Director d'Obra ho analitzarà i informará sobre la procedència de la reclamació.

Quedaran expressament desestimades les reclamacions en aquest aspecte quan el Contractista no hagi seguit les indicacions del Director d'Obra en la organització del procés constructiu i hagi optat per altres opcions que generin o incrementin el sobre cost respecte a l'opció del Director d'Obra.

No es consideraran els sobre costos que de forma contractual i d'acord a la clàusula de naturalesa dels preus unitaris del Contracte estan inclosos en els mateixos.

#### 18.4.- Altres obligacions del Contractista.

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

- a) La redacció i compilació del projecte d'estat final de les obres "as built", incloent entre d'altres: el manual d'ús i manteniment, el lliurament de llibres d'instruccions, garanties de les instal·lacions, plànols de detall de les obres executades, relació de industrials i subcontractistes, fitxes tècniques de materials, legalitzacions, etc. Tot allò previst al/s projecte/s executiu/s sota la supervisió i aprovació de la Direcció Facultativa. AIGÜES DE MANRESA o la Direcció Facultativa podran sol·licitar en qualsevol moment, avançaments parcials o complets de la documentació indicada respecte de l'obra ja executada.
- b) L'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en els termes que resulten de la clàusula relativa a la seguretat i salut durant l'execució de l'Obra.
- c) L'elaboració, aplicació i execució del Pla d'Ambientalització en els termes que resulten de la clàusula relativa al Pla d'Ambientalització.

18.5.- El Contractista està obligat a presentar la següent informació en relació a l'execució de l'obra, en data i forma:

- Plànols per a visita dels Responsables d'Espai Públic (en endavant, REPs)
- Resposta als informes dels REPs
- Signatura d'actes de reunió d'obra
- Pla d'obres i histograma actualitzat per pròrroga

La presentació de la documentació amb mancances i/o incorreccions greus es considerarà com a no presentada.

El retard o no lliurament d'aquesta documentació serà considerat un incompliment al qual s'aplicaran les clàusules de penalització corresponents.

18.6.- El Contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades per la Direcció d'Obra per a la regulació de les relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, amidament, valoració i d'informació relacionades amb l'execució de les obres. En concret, el Contractista subministrarà a la Direcció d'Obra la informació necessària per a complir el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

18.7.- El Contractista tindrà dins de les seves obligacions la neteja, mínimament setmanal, de tots els materials de rebuig, embalatges, fustes, paper, etc. dels llocs de treballs de construcció i muntatge, col·locant-los a distància suficient o en lloc segur per evitar la transmissió de possibles incendis a l'obra.

Així mateix es compromet a mantenir instal·lat i en funcionament sistemes antiincendis provisionals corresponents durant l'execució de l'obra.

18.8.- Aquelles altres previstes al Plec de condicions de la licitació.

## 19. SUPERVISIÓ I INSPECCIÓ DE LES OBRES.

AIGÜES DE MANRESA supervisarà i podrà inspeccionar en tot moment les obres objecte del present Contracte.

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

## 20. APROFITAMENT DE MATERIAL, BROLLADORS I OBJECTES TROBATS DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES.

20.1.- Quan així passi, el Contractista no gaudirà de cap dret sobre les aigües que brollessin com a conseqüència de les obres, si bé, se'n podrà servir per a les seves necessitats, abandonant la resta que sota cap concepte podrà explotar separatament, per ésser béns de domini públic.

20.2.- Quan així passi, el Contractista tampoc podrà exigir el dret d'explotació de les mines o materials que com a conseqüència de les obres apareguessin.

No obstant això, i si és el cas, el Contractista podrà servir-se d'aquells minerals o roques -d'acord amb la nomenclatura de la Llei de Mines- que directament concorrin a satisfer les necessitats de la construcció de l'obra, sempre que es trobin en terrenys de domini públic.

20.3.- El Contractista tindrà l'obligació de fer servir, per extreure les antiguitats i objectes d'art que poguessin trobar-se, totes les precaucions que fossin procedents, mantenint el seu dret a ser indemnitzat per l'excés de despeses que aquests treballs li ocasionessin i/o a la corresponent ampliació del termini d'execució de l'obra, en el seu cas. Tot això sense perjudici de complir amb les disposicions legals especials vigents sobre tals treballs.

20.4.- El Contractista no tindrà dret sobre la possible terra vegetal extreta durant l'execució de les obres, que quedarà en propietat de AIGÜES DE MANRESA, llevat que -a judici de la Direcció d'Obra- sigui necessària per a l'obra.

## 21. ASSEGURANÇA VIGENT DURANT LES OBRES.

El Contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que es generin a causa de l'execució de l'obra, amb independència de la seva naturalesa i import.

El Contractista haurà de subscriure les assegurances que compleixin els requisits que es determinen al Plec de Condicions de la licitació

AIGÜES DE MANRESA haurà d'aprovar els termes concrets de l'assegurança. L'assegurança haurà d'estar vigent fins a la recepció de l'obra i durant el termini de garantia fins a l'aprovació de l'acta del certificat de la fi del període de garantia i haurà de presentar-se a l'aprovació de AIGÜES DE MANRESA abans dels quinze dies següents a la signatura d'aquest Contracte, contractant-se abans dels vint dies següents a aquesta signatura.

Si es produís una modificació en el contingut, import i/o durada dels treballs descrits al Contracte, el Contractista estarà obligat a sol·licitar la pròrroga i/o ampliació de l'assegurança.

En cas d'incompliment de qualsevol d'aquests termes, el Contractista serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats, i AIGÜES DE MANRESA podrà subscriure directament l'oportú contracte d'assegurança i repercutir la prima o primes corresponents al Contractista trobant-se facultada per deduir de les primeres certificacions d'obres la factura o factures que generi aquesta repercussió.

Als representants de/de les l'asseguradora/es se'ls hi facilitarà o informarà, segons els casos:

1. Permetre el lliure accés al lloc de la obra o a qualsevol altre lloc de prefabricació.

2. Donar a conèixer a/a les l'asseguradora/es la data d'inici de la obra, i les paralitzacions de la obra superiors a un mes i a la data de recepció de la construcció amb una antelació mínima de quinze dies i permetre la assistència a l'acta de recepció als representants de/dels l'assegurador/s.

3. Informar a/a les l'asseguradora/es dels sinistres, facilitant el seu accés per a la inspecció dels danys, permetent presentar al perit, si aquest ho reclama, l'expedient tècnic de la obra assegurada.

Les obligacions que en aquesta matèria s'estableixen pel Contractista adjudicatari, se sobreentenen extensives als subcontractistes per aquest contractats i, en general, a tots els participants en l'obra objecte del Contracte, havent de, en conseqüència, ser traslladades pel Contractista adjudicatari a tots ells. A aquest efecte, el Contractista adjudicatari requerirà als seus subcontractistes la constitució i manteniment de les assegurances anteriorment relacionades, durant el temps que aquests prestin els seus serveis o prestacions al Contractista adjudicatari, sol·licitant-los la presentació dels corresponents certificats d'assegurança que evidencin la validesa i efectivitat de les assegurances exigides.

Amb independència de l'indicat als apartats anteriors, el Contractista adjudicatari podrà subscriure, igualment al seu càrrec, les assegurances complementàries que estimi/n necessàries per a la total cobertura dels seus interessos i responsabilitats que poguessin derivar-se del Contracte.

En cas d'existència de procediments de responsabilitat patrimonial i/o judicials, una vegada finalitzada l'obra de referència, el Contractista haurà de mantenir vigent una assegurança que cobreixi la reclamació existent, més els interessos i costes, tenint com a entitats assegurades tant al Contractista com a AIGÜES DE MANRESA.

## 22. RÈGIM DE GARANTIES.

### 22.1.- Garantia definitiva

La garantia definitiva quedarà constituïda pel contractista al formalitzar el contracte basat i es subjecte a l'establert al Plec de clàusules administratives particulars i al present contracte.

Aquesta garantirà l'exacte compliment per part del Contractista de totes i cadascuna de les obligacions que li pertoquin com a conseqüència del present Contracte i el Plec de clàusules administratives particulars, i estarà vigent fins al termini previst a el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

La garantia constituïda respondrà de tots els deutes del Contractista dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats que en el seu cas podria haver abonat AIGÜES DE MANRESA en excés al temps de la liquidació, del rescabament de qualsevol dels danys i/o perjudicis dimanants de l'incompliment de les obligacions del Contractista i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que li pertoquen al Contractista, i de les penalitzacions imposades.

En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, AIGÜES DE MANRESA podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra la garantia constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que el Contractista es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

cas, la lliure disponibilitat de l'aval per AIGÜES DE MANRESA, l'única obligació de la qual serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

### 23. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LES OBRES.

#### 23.1.- RECEPCIÓ DE LES OBRES

**23.1.1.-** Acta de Recepció de les Obres. L'acta de Recepció de les Obres suposa la data en que el Contractista lliura les obres a AIGÜES DE MANRESA i deixà de ser responsable de la mateixa més enllà dels defectes constructius i vicis ocults que puguin aparèixer durant el període de garantia o be altres responsabilitats derivades de clàusules específiques o normativa vigent.

L'acta és un document signat pel Director de les Obres, representants del Contractista i de AIGÜES DE MANRESA. Per poder signar l'Acta de Recepció s'han de donar els següents condicionants:

- Haver resolt totes les esmenes mencionades a l'Acta de Finalització.
- Que AIGÜES DE MANRESA disposi del projecte d'estat final de les obres ("As built") en correcta redacció, de conformitat amb l'apartat 23.1.3.
- Presentació de garanties específiques del Contracte si s'escau.
- Haver lliurat tota la informació relacionada amb la Llei 3/2007, de 4 de juliol en relació a la Subcontractació.

**23.1.2.-** Informes dels REPs. El Contractista està obligat a coordinar i promoure les visites dels diferents REPs a l'obra per tal de facilitar i permetre la redacció dels corresponents informes. Serà obligació del Contractista facilitar l'accés a tots els àmbits (equips, armaris, etc.) i a facilitar tota la informació i documentació relacionada amb l'objecte d'inspecció per part dels REPs.

El Contractista comptarà amb la supervisió i col·laboració de la Direcció d'Obra per tal de donar compliment als requeriments dels REPs.

De manera específica, i com a màxim quinze dies després de la signatura de l'Acta de Finalització, el Contractista haurà de presentar als respectius REPs una separata bàsica de plànols del seu àmbit, per a poder celebrar la visita del REP corresponent amb aquesta informació. És recomanable avançar aquesta informació per agilitzar la visita dels REPs i la conseqüent recepció del les obres.

Una vegada rebuts els informes dels REPs, i posats aquests en coneixement del Contractista, aquest té la obligació de contestar per escrit en un període inferior a catorze dies naturals a cadascun dels requeriments exposats en l'informe, indicant de forma explícita en cada cas:

- Acceptació de la esmena i exposició de la causa que l'originà,
- Descripció de la correcció proposada a la esmena,
- Termini de correcció de l'esmena,
- Desacord amb l'esmena i justificació de la exempció de responsabilitat.

Una vegada rebut per part del Director de les Obres, aquest valorarà la resposta del Contractista i ho comunicarà a AIGÜES DE MANRESA als efectes oportuns. En cas que la esmena no sigui responsabilitat del Contractista aquesta no serà objecció a la signatura de l'Acta de Recepció.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

L'incompliment dels terminis en la resposta als informes o en el retard en la resolució de les esmenes serà considerat un incompliment al qual s'aplicaran les clàusules de penalització corresponents.

**23.1.3.-** Projecte d'estat final de les obres (As built). El Contractista és responsable de la redacció del projecte d'estat final de les obres amb un estat de veracitat i detall suficient per al seu manteniment i gestió. Els aspectes que caldrà desenvolupar com a mínim i amb caràcter no limitatiu, seran els següents:

- Plànols amb detall suficient de totes les obres executades, dimensions i materials, amb especial descripció i precisió de les obres ocultes o que quedaran soterrades.
- Els plànols s'estructuraran d'acord a les naturaleses dels treballs.
- Especial detall de les canalitzacions soterrades.
- Detall de les afectacions als serveis de companyia. Estat final.
- Detalls constructius generals i específics
- Per a objectes, equips, mobiliari, etc.: Ubicació, marca, model, fitxa de característiques, manual de instruccions, manual de manteniment, legalitzacions, butlletins, inspeccions, etc.
- Llistat exhaustiu de Industrials i Subcontractistes. Relació de personal de les empreses responsables de l'execució dels treballs associats. Referències de contacte.
- Memòria d'execució.
- Notes d'aclariment sobre solucions singulars: causa i justificació.
- Qualsevol altra informació generada a l'obra i relacionada amb el seu correcte manteniment i descripció.

El Director d'Obra validarà la veracitat i precisió de "l'as built", requerint al Contractista a complementar i/o corregir aquells aspectes que no es considerin correctes.

El Contractista disposarà d'un termini equivalent al necessari per a resoldre totes les esmenes derivades de l'Acta de Finalització i les que pugin exposar els REPs per a redactar "l'as built". La demora injustificada més enllà d'aquesta data provocarà l'aplicació de la clàusula de penalització corresponent.

**23.1.4.-** Entrada en servei de les Obres. Ambdues parts convenen que AIGÜES DE MANRESA, amb l'aprovació del Director de l'Obra i del Coordinador de Seguretat, té potestat per a ordenar la posada en servei de les obres total o parcialment una vegada signada l'Acta de Finalització tot i que no s'hagi signat l'Acta de Recepció. El Contractista disposarà dels recursos i mitjans necessaris per a procedir a la posada en servei ordenada. En aquest cas, AIGÜES DE MANRESA comunicarà al Contractista la data d'entrada en servei, total o parcial, de l'obra amb una antelació mínima de deu dies naturals.

Aquesta posada en servei no té efectes en el còmput de l'inici del període de garantia establert a la clàusula 16 del present Contracte, i que començarà una vegada signada l'acta de Recepció de les obres.

Els danys i despeses que es poden ocasionar a l'obra en aquest període no imputables al Contractista li seran abonats en la certificació última de l'obra.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

Així mateix, l'entrada en servei de les obres en els termes establerts en la present clàusula no limitarà ni modificarà la facultat de AIGÜES DE MANRESA d'aplicar al Contractista les penalitzacions per incompliment parcial o global dels terminis d'execució que, en el seu cas, corresponguin d'acord amb el previst a la clàusules corresponents del present Contracte.

AIGÜES DE MANRESA, aplicant aquest mateix procediment, podrà ordenar durant el transcurs de l'obra, la posada en servei parcial dels espais que consideri adients de cara a minimitzar els impactes de les obres sobre la ciutat.

**23.1.5.-** Període de Manteniment. El període de garantia computa a nivell de terminis a partir del dia de la signatura de l'acta de Recepció. A partir d'aquest moment es considera l'obra lliurada i sense responsabilitat de policia, manteniment, neteja i similars que passen a ser responsabilitat municipal.

No obstant, el Contractista és responsable de desenvolupar aquelles tasques encomanades derivades del projecte en referència als manteniments específics com ascensors, manteniment del verd, escales mecàniques, ventilacions, bombeig, etc. Els períodes de manteniment poden ser diferents del període de garantia d'acords als especificats al projecte.

En el cas d'incompliment de les tasques associades a aquests treballs s'aplicarà al Contractista la clàusula de penalització corresponent afegint els danys i perjudicis de qualsevol naturalesa que l'incompliment hagi pogut ocasionar en la pròpia obra o a tercers. L'aplicació d'aquesta penalització o rescabament de danys anirà contra la garantia definitiva.

### **23.2.-** LIQUIDACIÓ DE LES OBRES.

**23.2.1.-** Amidaments finals de l'obra. Una vegada signada l'Acta de Finalització, el Director d'Obra procedirà a determinar el valor final de l'obra executada pel Contractista d'acord als amidaments realment executats, els preus unitaris i el Plec de condicions del Contracte.

Aquesta valoració de l'obra executada, amb la corresponent justificació, es posarà en coneixement del Contractista per que la examini i comuniqui al Director de les Obres i a AIGÜES DE MANRESA la seva conformitat, els possibles desacords o els errors que al seu judici pot contenir.

El Contractista disposarà de quinze dies per tal de donar resposta a la proposta de valoració final de l'obra i, si passat aquest temps no ho ha fet, o ho ha fet donant conformitat, AIGÜES DE MANRESA considerarà que el Contractista està d'acord amb la valoració i procedirà a la seva tramitació.

Si el Contractista hagués fet alguna observació, AIGÜES DE MANRESA, determinarà si és atencible total o parcialment per a l'establiment de la liquidació, sense perjudici del dret del Contractista a sotmetre la determinació presa a la jurisdicció competent per la resolució de conflictes.

**23.2.2.-** Certificació última dels treballs. Una vegada determinat el valor final de l'obra es formalitzarà la certificació última del Contracte restant aquest import de l'anterior certificació emesa.

Aquesta certificació no es podrà tramitar fins que no s'hagi signat la corresponent Acta de Recepció, i restarà a mode de garantia per a incentivar la finalització dels treballs relacionats amb la recepció de l'obra.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

En el cas que aquesta certificació superi l'import d'adjudicació del Contracte, i sempre que no el superi en més del deu per cent, s'haurà d'acompanyar d'una justificació de l'increment d'amidaments que ha portat a aquest valor. Aquest informe serà ratificat pel Director de les Obres i s'acompanyarà a la certificació en la seva tramitació.

**23.2.3.-** Aprovada la liquidació del Contracte i transcorregut el termini de garantia, si no hi ha responsabilitats i es troben les obres en perfecte estat, es retornarà la garantia constituïda.

L'acord de devolució s'ha d'adoptar i notificar per part de AIGÜES DE MANRESA al Contractista en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.

**23.2.4.-** A criteri de AIGÜES DE MANRESA, una vegada acabat el període de garantia es podrà fer una eventual liquidació complementària pel valor de les despeses generades per l'explotació de l'obra en què hagi pogut incórrer el Contractista, imputables a AIGÜES DE MANRESA més l'ajust definitiu de l'import corresponent a les revisions de preus, per aplicació dels índexs definitius i que no haguessin estat contemplats en el moment de la recepció i liquidació de l'obra.

**23.2.5.-** Cas que transcorreguts tres mesos des de la data a que fa referència la clàusula 23.1. no s'hagués produït la recepció de les obres per causa no imputable al Contractista, aquest podrà interessar de AIGÜES DE MANRESA que la fiança quedi reduïda a la seva meitat i que comenci a comptar el període de garantia, sempre i quan en aquest moment no s'hagi posat de manifest la concurrència de cap de les responsabilitats previstes a la clàusula 22.1 d'aquest Contracte.

L'adopció de les anteriors mesures no suposarà en cap cas la recepció de les obres ni eximirà al Contractista del compliment de les seves obligacions.

## 24. PENALITZACIONS.

**24.1.-** AIGÜES DE MANRESA, amb independència de poder resoldre el Contracte en cas d'incompliment de les obligacions assumides pel Contractista, podrà aplicar i percebre les penalitzacions indicades en aquesta clàusula.

**24.2.-** Danys i perjudicis addicionals: Les penalitzacions seran d'aplicació amb independència i addicionalment a la indemnització que per danys i perjudicis hagi pogut causar l'incompliment del Contractista així com al l'abonament d'interessos en cas d'incompliment per part del Contractista de les obligacions dimanats d'aquest Contracte. Per tant, les penalitzacions establertes en aquesta clàusula no tenen el caràcter de substitutòries de la indemnització de danys i perjudicis, sinó que són acumulatives a la indemnització per danys i perjudicis.

**24.3.-** Penalització per defecte de qualitat de l'obra executada. Els defectes de qualitat en les dimensions, materials, característiques, assajos, etc. derivaran en l'obertura d'una No Conformitat per part del Director de les Obres. En el cas que el defecte sigui no acceptable el Contractista procedirà a la seva demolició i reposició al seu càrrec. En el cas que el defecte sigui acceptable el Director d'Obra proposarà a AIGÜES DE MANRESA una rebaixa en la certificació que pot arribar al cinquanta per cent del preu en les unitats mal executades. AIGÜES DE MANRESA, en funció de l'informe del Director d'Obra i la justificació que pugui aportar el Contractista, podrà aplicar la rebaixa proposada. Si calgués algun tipus de correcció o reforç addicional aniran a càrrec del Contractista.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

En cas de reiteració en la mateixa tipologia de defecte es procedirà a una rebaixa mínima del vint-i-cinc per cent i a partir de la segona s'aplicarà una rebaixa directa del cinquanta per cent.

**24.4.- Penalitzacions per incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra.** En el cas d'incompliment, del Contractista, de les ordres del Director de les Obres, dins de les seves responsabilitats i competència, aquell serà responsable de tots aquells danys i/o perjudicis que se'n derivin, anant totes les despeses relacionades al seu càrrec.

Serà considerat un incompliment lleu qualsevol desobediència a les ordres del Director de les Obres; serà considerat incompliment greu aquell que es doni per reiteració, voluntarietat, manteniment en el temps o falta de justificació; es considerarà incompliment molt greu aquell que es doni per reiteració d'un greu, i/o que per incompliment es posi en perill la seguretat i salut de les persones, la integritat estructural de la pròpia obra, o altres conseqüències derivades molt superiors al relacionat directament amb l'ordre.

Es considerarà la gravetat de l'incompliment com a tal quan així s'expressi de forma específica en l'ordre del Director de les Obres.

Una vegada sancionat per part del Director de l'Obra l'incompliment de l'ordre amb justificació de la seva gravetat, i una vegada analitzada la justificació del Contractista, AIGÜES DE MANRESA procedirà a l'aplicació d'una penalització del 0,1% (lleu), 0,2% (greu) ó 0,5% (molt greu) sobre el preu d'adjudicació de l'obra en funció de la gravetat que es determini. Aquesta penalització s'executarà en la propera certificació al fet.

L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € (lleu), 12.000 € (greu) i 24.000 € (molt greu) i en un mínim de 600 € (lleu), 1.200 € (greu) i 2.400 € (molt greu) respectivament a la gravetat de l'incompliment.

Tres penalitzacions de caràcter molt greu, acumulables en qualsevol de les clàusules del Contracte, facultarà a AIGÜES DE MANRESA, si ho considera oportú, a la rescissió del Contracte per causa imputable al Contractista.

**24.5.- Penalitzacions per incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.** En el cas d'incompliment de les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut per part del Contractista, aquest serà responsable de tots aquells danys i perjudicis que se'n derivin, anant totes les despeses relacionades al seu càrrec.

Serà considerat un incompliment lleu qualsevol desobediència a les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut; serà considerat incompliment greu aquell que es doni per reiteració, voluntarietat, manteniment en el temps o falta de justificació; es considerarà incompliment molt greu aquell que es doni per reiteració d'un greu, i/o que per incompliment es posi en perill la seguretat i salut de les persones, o altres conseqüències derivades molt superiors al relacionat directament amb l'ordre.

Es considerarà la gravetat de l'incompliment com a tal quan així s'expressi de forma específica en l'ordre del Coordinador de Seguretat i Salut.

Una vegada sancionat per part del Coordinador de Seguretat i Salut l'incompliment de l'ordre amb justificació de la seva gravetat, i una vegada analitzada la justificació del Contractista, AIGÜES DE MANRESA procedirà a l'aplicació d'una penalització del 0,1% (lleu), 0,2% (greu) o 0,5% (molt greu)

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

sobre el preu d'adjudicació de l'obra en funció de la gravetat que es determini. Aquesta penalització s'executarà en la propera certificació al fet.

L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € (lleu), 12.000 € (greu) i 24.000 € (molt greu) i en un mínim de 600 € (lleu), 1.200 € (greu) i 2.400 € (molt greu) respectivament a la gravetat de l'incompliment.

Tres penalitzacions de caràcter molt greu, acumulables en qualsevol de les clàusules del Contracte, facultarà a AIGÜES DE MANRESA, si ho considera oportú, a la rescissió del Contracte imputable al Contractista.

**24.6.-** Penalitzacions per deficiències i/o endarreriments, i/o veracitat en la informació. El Contractista està obligat a presentar la informació recollida en la clàusula 17 del present Contracte així com qualsevol altre que se'n derivi del Contracte o de la legislació aplicable.

En cas d'endarreriment o deficiència en la informació aportada, per a cada setmana de retard el Director de les Obres proposarà una penalització acumulable per setmana i per concepte del 0,1% del preu d'adjudicació de l'obra. L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € per setmana.

Si la suma a origen de les penalitzacions arriba al dos per cent del preu d'adjudicació de l'obra AIGÜES DE MANRESA podrà rescindir el Contracte considerant la causa imputable al Contractista.

La presentació de la documentació amb informació no veraç serà motiu per a la imposició d'una penalitat per import de 10.000 euros, sense perjudici de les responsabilitats que legalment corresponguin, i al marge de les accions que la societat municipal pugui exercir.

**25.7.-** Penalitzacions per incompliment dels terminis parcials (fites) del Pla d'Obres, sempre que les mateixes constin al Pla d'Obres. L'incompliment de les fites que pugui contenir el Pla d'Obres donarà dret a AIGÜES DE MANRESA a aplicar les següents penalitzacions al Contractista que es detallen en aquest apartat.

S'entén, a efectes d'aplicació de les penalitzacions previstes en aquesta clàusula, que cada fita és independent i per tant l'incompliment de qualsevol d'elles donarà dret a la seva aplicació de manera independent i acumulada.

- Per a la primera fita en el temps (més propera a la data d'inici) definida en el Pla d'Obres, s'imposarà una penalització per cada dia de retard de 0,20 € per cada 1.000 € de l'import d'adjudicació.
- Per a la segona fita en el temps definida al Pla d'Obres, s'imposarà una penalització per cada dia de retard de 0,25 € per cada 1.000 € de l'import d'adjudicació.
- Per a la tercera i successives fites en el temps definides al Pla d'Obres, s'imposarà una penalització per cada dia de retard de 0,30 € per cada 1.000 € de l'import d'adjudicació.

Tots els imports s'entenen abans d'IVA.

La penalització s'imposarà previ anàlisi i informe, si s'escau, del Director d'Obra sobre la naturalesa i determinació del retard. En cada certificació posterior a la data d'incompliment de la fita s'aplicarà la penalització acumulada fins al moment de compliment de la mateixa.

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

**24.8.-** Penalitzacions per incompliment del termini dels treballs de reparació derivats dels informes dels REPs. El cas d'incompliment dels terminis dels treballs derivats de les correccions descrites als informes dels REPs en la recepció de les obres, donarà dret a AIGÜES DE MANRESA a l'aplicació de les següents penalitzacions al Contractista:

Per cada setmana de retard, a comptar a partir de la data més llunyana de les previstes a tots els informes, s'aplicarà una penalització del 0,1% sobre el preu d'adjudicació de l'obra.

Aquesta penalització serà acumulativa i fins a un límit del cinc per cent sobre el preu d'adjudicació de l'obra.

A partir de la segona setmana de retard AIGÜES DE MANRESA podrà encarregar els treballs que consideri adients per a sufragar els defectes i requeriments continguts als informes dels REPs, repercutint els costos contra la garantia definitiva.

**24.9.-** Penalitzacions per incompliment dels treballs de manteniment específics. El cas d'incompliment de les tasques encomanades a executar en el període de manteniment d'instal·lacions donarà dret a AIGÜES DE MANRESA a l'aplicació de les següents penalitzacions al Contractista:

Qualsevol retard de la tasca en més de dues setmanes o la manifestació consistent d'un deteriorament per manca de manteniment donarà dret a l'aplicació d'una penalització equivalent al 0,1% sobre el preu d'adjudicació de l'obra per cada setmana de retard.

Adicionalment el Contractista se'n farà càrrec de tots els danys i costos de reposició que aquest incompliment hagi pogut generar en la pròpia activitat, l'obra executada i l'entorn. En cas de que AIGÜES DE MANRESA, per inacció del Contractista, executi aquest treballs, els costos corresponents li seran retrets de la garantia definitiva.

Aquesta penalització serà acumulativa i fins a un límit del cinc per cent del preu d'adjudicació de l'obra.

**24.10.-** Penalització per manca de compliment del termini total. L'incompliment del termini contractual de l'obra donarà dret a AIGÜES DE MANRESA a aplicar les següents penalitzacions al Contractista que es detallen en aquest apartat:

Per a un retard d'entre 1 i 4 setmanes complertes s'aplicarà una penalització acumulada del 0,40% de l'import d'adjudicació per cada setmana de retard.

Les setmanes 5 a 8 de retard s'aplicarà una penalització acumulada a l'anterior, i per cada setmana inclosa en aquest període del 0,80% de l'import d'adjudicació.

Les setmanes 9 en endavant de retard s'aplicarà una penalització acumulada a les anteriors i per cada setmana inclosa en aquest període del 1,30% de l'import d'adjudicació.

Aquesta penalització està limitada a un valor acumulat del deu per cent de penalització sobre l'import d'adjudicació.

En cas de que la demora sigui igual o inferior a quinze dies no s'aplicarà aquesta penalització. A partir del setzè dia (dia 16) de demora, la penalització s'aplicarà amb efectes des del dia següent

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

al de la finalització del termini màxim d'execució de l'obra, és a dir, a partir del primer (dia 1) de demora.

**24.11.-** Penalitzacions per incompliment de la contractació per part del Contractista dels industrials especialistes oferts, quan aquests es requerissin a la licitació.

En el supòsit de que el Contractista incomplís les obligacions relatives a la contractació dels industrials especialistes requerits en el Plec de Condicions de la licitació, AIGÜES DE MANRESA podrà imposar una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. La quantia de la penalització dependrà, de manera proporcional, del número d'industrials especialistes, podent arribar al cent per cent de la garantia constituïda segons la clàusula 22 del present Contracte.

**24.12.-** Penalitzacions per incompliment de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Per d'incompliment de les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, AIGÜES DE MANRESA podrà realitzar el tràmits oportuns per la imposició de les penalitats/sancions previstes en aquesta Llei i Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre Social.

**24.13.-** Incompliment del deure d'informació respecte a procediments de responsabilitat patrimonial i/o judicials.

L'incompliment injustificat de l'obligació especificada a la clàusula 17 del present contracte implicarà l'adopció de mesures per part de AIGÜES DE MANRESA (entre les quals la contractació perit independent per que procedeixi a formular informe pericial) a compte de quanties pendents de cobrar pel contractista o, en defecte, a compte de la seva garantia definitiva.

**24.14.-** Penalitzacions per incompliment del termini de pagament per part del Contractista als subcontractistes i/o proveïdors i per incompliment del lliurament de documentació al respecte:

En el supòsit que el Contractista compleixi els terminis de pagament als subcontractistes i/o proveïdors o compleixi l'obligació de lliurar informació al respecte en els termes indicats al Plec de clàusules Administratives Particulars, AIGÜES DE MANRESA podrà imposar una penalització al Contractista de 100 euros per cada dia de retard en el pagament de les factures o en el lliurament de la informació sol·licitada per AIGÜES DE MANRESA.

**24.15.-** Penalitzacions per incompliment del Pla d'Ambientalització.

Cas de que el Contractista compleixi el Pla d'Ambientalització o les normatives ambientals vigents, sense perjudici de la responsabilitat administrativa o de qualsevol altre tipus que correspongui al contractista, AIGÜES DE MANRESA podrà imposar una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

AIGÜES DE MANRESA podrà aplicar una penalització, pel primer incompliment del 0,1% sobre el preu d'adjudicació de l'obra; pel segon incompliment del 0,2% sobre el preu d'adjudicació de l'obra; i a partir del tercer incompliment se li aplicarà una penalització del 0,3 % sobre el preu d'adjudicació de l'obra.

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € (lleu), 12.000 € (greu) i 24.000 € (molt greu) i en un mínim de 600 € (lleu), 1.200 € (greu) i 2.400 € (molt greu) respectivament a la gravetat de l'incompliment.

L'aplicació de més de tres penalitzacions de tipus molt greu facultarà a AIGÜES DE MANRESA, si ho considera oportú, a resoldre el present Contracte.

**24.16.- Penalitzacions per incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte.**

Cas de que el Contractista incompleixi les condicions especials d'execució del Contracte AIGÜES DE MANRESA podrà imposar una penalització econòmica de sis mil euros.

**24.17.- Penalització per manca d'actualització de la garantia.** En el cas de demora en l'entrega de la garantia complementaria ó de la nova garantia ajustada en els termes especificats al Plec de Clàusules Administratives Particulars, AIGÜES DE MANRESA podrà retenir dels pagaments de les certificacions l'import corresponent al major import de la nova fiança que no serà retornat fins a la recepció definitiva positiva de l'obra.

**24.18.- Penalitzacions per incompliment dels principis ètics i regles de conducta.**

Cas de que el Contractista incompleixi els principis ètics i regles de conducta AIGÜES DE MANRESA podrà imposar una penalització econòmica de sis mil euros.

**24.19.- Penalitzacions per incompliment de l'oferta de l'Equip responsable de l'obra (cap d'obra, encarregat/da i tècnic/a de prevenció).**

En el supòsit de que el Contractista incomplís les obligacions relatives a l'oferta de l'Equip responsable de l'obra, es procedirà de la manera següent.

En primer lloc es calcularà la puntuació que l'experiència de la nova persona ofertada hagués obtingut conforme als criteris d'avaluació automàtic corresponents a l'equip responsable de l'obra.

Si de resultes d'aquest càlcul, es comprova que l'oferta del licitador ja no hagués sigut l'oferta econòmicament més avantatjosa i per tant adjudicatària de l'obra, AIGÜES DE MANRESA podrà procedir a rescindir el contracte per causa imputable al contractista.

En qualsevol cas s'establirà una penalització per incompliment en base a la següent fórmula:

$$P = \frac{D}{100} \times I$$

Essent:

- P = Import de la penalització en euros
- D = Diferència de puntuació entre l'obtinguda en l'oferta i la que hagués obtingut amb el nou personal oferta.
- I = Import pendent de certificar respecte del valor d'adjudicació en el moment de fer el càlcul de la penalització, expressada en euros.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

**24.20.-** Penalització màxima. La suma de les penalitzacions detallades en les clàusules precedents tindrà com a límit màxim quantitatiu el cinquanta per cent del preu final del contracte.

Adicionalment a qualsevol penalització econòmica, AIGÜES DE MANRESA es reserva el dret de poder encarregar a un tercer l'execució d'aquelles partides que el Contractista es negui a complir. El cost de la factura del tercer serà deduït del preu convingut.

**24.21.-** Procediment d'aplicació de penalitzacions.

AIGÜES DE MANRESA en el moment en que es produeixi un fet o omissió del que en sigui responsable el Contractista, li ho comunicarà per escrit indicant-li de quin es tracta, quina penalització contractual li és d'aplicació i l'import de la mateixa.

El Contractista podrà manifestar, en els set dies laborables següents a la recepció de la intimació, el seu desacord formulant per escrit les alegacions que hi consideri oportunes justificant la improcedència de la penalització o argumentant la desproporció de l'import. Si el Contractista no efectua l'escrit de desacord s'entén que accepta la penalització. Si AIGÜES DE MANRESA no respon a l'escrit de desacord s'entén que rebutja les alegacions i/o justificacions del Contractista i, per tant, procedirà a la aplicació de la penalització.

**24.22.-** Execució de les penalitzacions. Les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al Contractista, o sobre la garantia, quan no puguin ser deduïdes de les esmentades certificacions.

AIGÜES DE MANRESA es reserva el dret a imposar les penalitzacions indicades en la present clàusula en qualsevol moment des de que es produeixin els fets que la motiven. El fet de no imposar dites penalitzacions en el moment de produir-se els fets no implicaran en cap cas la renúncia a les mateixes.

## 25. SUSPENSÍO TOTAL O PARCIAL DELS TREBALLS.

**25.1.-** Suspensió total o parcial dels treballs. AIGÜES DE MANRESA podrà ordenar en qualsevol moment i per qualsevol causa, la suspensió d'una determinada part o del conjunt dels treballs, efectuant-se el corresponent reajustament del pla.

El Contractista desenvoluparà un nou Pla de Treballs al qual incorporarà la suspensió i determinarà l'afectació al camí crític de l'obra. Aquesta planificació haurà d'esser aprovada pel Director d'Obres i AIGÜES DE MANRESA als efectes dels punts següents.

**25.2.-** Perjudicis econòmics de la suspensió. En el cas de suspensió temporal, parcial o total, dels treballs, per causa no imputable al Contractista, s'establiran de forma contradictòria els possibles perjudicis econòmics derivats de l'esmentada suspensió, llevat que el Pla d'Obres actualitzat no superi en quinze dies el termini total de l'obra respecte al vigent en el moment de la suspensió.

La quantificació, si s'escau, dels perjudicis econòmics abans esmentats no podrà excedir la quantitat de (Pressupost d'Execució per Contracta x 5% / termini contractual de l'obra) euros per cada mes d'increment del termini total de les obres, sense tenir en compte la primera quinzena.

Els perjudicis econòmics exigibles queden fixats en: vigilància, cost de la mà d'obra indirecte durant els mesos de suspensió (direcció tècnica de l'obra per part del Contractista), cost per major duració de les assegurances, despeses de telèfon i comunicacions, neteges i costos de lloguer de

la maquinària fixa (grues torres, bastides i altres elements immobilitzats similars), tot prèvia acreditació dels preus i dedicacions en què hagi incorregut el Contractista durant el termini de suspensió de l'obra.

**25.3.-** Suspensió imputable al Contractista. Si la causa de la suspensió fos imputable al Contractista, AIGÜES DE MANRESA podrà resoldre el Contracte i/o aplicar les penalitzacions establertes a la clàusula 24.7 i 24.11.

## 26. RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ.

**26.1.-** Causes de resolució del Contracte: Seran causa de resolució anticipada del Contracte, a part de les que es mencionen en les diferents clàusules del mateix, les següents:

### 26.1.1 Causes Generals:

- a. El mutu acord entre AIGÜES DE MANRESA i el Contractista.
- b. Modificacions a la baixa superiors el vint per cent (20%) de l'import d'adjudicació. En aquest cas, el contractista podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització per cap concepte.
- c. La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat veritable de què es pugui produir una lesió greu a l'interès públic en cas de què es continuï executant la prestació en els mateixos termes, quan no sigui possible modificar el contracte de conformitat al que s'estableix al Plec de Clàusules o la normativa aplicable.

### 26.1.2 Causes imputables a AIGÜES DE MANRESA:

- a. La suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a sis mesos, acordada per AIGÜES DE MANRESA.
- b. La suspensió definitiva de les obres o temporal per un termini superior a vuit mesos, acordada per AIGÜES DE MANRESA.

### 26.1.3 Causes imputables al Contractista:

- a. La dissolució o extinció de la personalitat jurídica del Contractista, qualsevol que siguin les causes d'aquest supòsit, sense perjudici del que es preveu en la causa de resolució derivada d'un procés d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes establert en el punt següent.
- b. En cas que el Contractista iniciés un procés d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, i no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el Contracte les condicions de solvència necessàries o que les diverses societats beneficiàries de les citades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la que provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, no es responsabilitzin solidàriament amb aquella de l'execució del Contracte, es resoldrà el mateix, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari/Contractista.
- c. L'incompliment, per causes imputables al Contractista, del termini total d'execució de les obres, sempre que la demora excedeixi de (1/6 del termini d'execució contractual de l'obra) mesos, o l'incompliment dels terminis parcials, quan en els successius reajustaments del Pla d'Obres s'evidenciï la impossibilitat de finalitzar l'obra dins del termini total assenyalat anteriorment.

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

- d. Greus deficiències en el compliment de les prescripcions tècniques i les condicions facultatives que regeixen l'execució de les obres. Es qualificaran com a deficiències greus totes aquelles que puguin repercutir desfavorablement en la duració de les obres.
- e. L'incompliment de les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció.
- f. L'incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- g. L'aplicació de penalitzacions enumerades a la clàusula 24 del present Contracte que igualin o superi el percentatge màxim establert.
- h. L'incompliment del Contractista de les obligacions derivades de la contractació pública sostenible.
- i. No formalitzar l'acta de comprovació del replanteig en el termini indicat per AIGÜES DE MANRESA.
- j. L'incompliment del contractista de les obligacions derivades de l'experiència ofertada de l'Equip responsable de l'obra (Cap d'obra, Encarregat /da de l'obra, Tècnic/a de Prevenció)
- k. Aquelles altres que expressament es preveuen en el present contracte.

**26.2.- Execució de la resolució del Contracte.** La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a la clàusula 26.1, a excepció de les causes previstes a apartats 26.1.1 b) i c), tindrà efectes immediats, des de la seva comunicació fefaent per una de les parts sempre que la causa de resolució no li sigui imputable a la part que l'al·lega i sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos de què es cregui assistida l'altra part .

Per l'aplicació de les causes de resolució previstes als apartats 26.1.1 b) i c) caldrà que prèviament s'acrediti tècnicament la concurrència de dites causes mitjançant un informe de la Direcció d'obra.

Decidida la resolució/acord per part de AIGÜES DE MANRESA, es comunicarà per escrit al Contractista, el qual estarà obligat a abandonar l'obra en un termini no superior a un mes des de la recepció de la notificació de la decisió de la resolució/acord per part de l'òrgan competent de la societat municipal. Ni l'existència de qüestions econòmiques per resoldre ni la manca de liquidació de l'obra ni altres qüestions, podran justificar el no abandonament de l'obra en aquest termini.

Una vegada comunicada la resolució/acord per part de AIGÜES DE MANRESA, aquesta podrà continuar les obres immediatament pel procediment que estimi més convenient.

A tal fi, AIGÜES DE MANRESA es reserva el dret a disposar de les instal·lacions i obres auxiliars instal·lades pel Contractista amb obligació de lliurament per part d'aquesta. En el supòsit que decidís exercir tal dret, i sempre que sigui adequat per a la correcta continuació de les obres, AIGÜES DE MANRESA procedirà a prendre possessió dels béns necessaris, bé sigui a títol d'adquisició o a través d'un arrendament amb possibilitat per a sotsarrendar al contractista que continués les obres. En un i altre cas, i a falta d'acord entre les parts, es farà amb valoració contradictòria, i recurrent, en defensa dels seus drets i amb igual vigència i validesa provisional del preu i altres condicions determinades per AIGÜES DE MANRESA en tant no es resolguin definitivament les discrepàncies.

Així mateix, el Contractista s'obliga a adoptar les mesures necessàries per al manteniment dels béns afectats, sempre que hi hagi raons de seguretat o d'interès públic que ho requereixin. A falta d'acord, la retribució del Contractista es fixarà a instància d'aquest per l'òrgan de contractació, prèvia audiència del Contractista, un cop conclusos els treballs i prenent com a referència els

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

preus que serviren de base per a la celebració del Contracte. El Contractista podrà impugnar la decisió de l'òrgan de contractació que resoldrà el que procedeixi en el termini de quinze dies hàbils.

**26.3.- Efectes de la resolució del Contracte:** La resolució del Contracte per qualsevol de les causes mencionades a la clàusula 26.1 donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades de conformitat amb el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del Contractista, amb independència de l'aplicació de la clàusula 24 d'aquest Contracte i produirà els següents efectes:

- a. Quan el Contracte es resolgui per causes imputables al Contractista, aquest haurà d'indemnitzar a AIGÜES DE MANRESA de tots els danys i perjudicis ocasionats. La indemnització es farà efectiva, en primer terme, sobre la garantia constituïda, que serà incautada, sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat del Contractista en el que es refereix l'import que excedeixi de la garantia prestada. La indemnització del danys i perjudicis és addicional a les possibles penalitzacions que corresponguin en aplicació de les clàusules corresponents d'aquest Contracte.
- b. Quan el Contracte es resolgui en el supòsit de suspensió de la iniciació de les obres per part de AIGÜES DE MANRESA per un termini superior a sis mesos, el Contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes, inclòs el benefici industrial, una indemnització equivalent a l'ú per cent (1%) del preu d'adjudicació, IVA exclòs.
- c. Quan el Contracte es resolgui en el supòsit de suspensió de les obres iniciades per un termini superior a vuit mesos acordada per AIGÜES DE MANRESA, el Contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes, inclòs el benefici industrial, una indemnització equivalent al ú per cent (1%) del preu de les obres deixades de realitzar. S'entén per obres deixades de realitzar les que resultin de la diferència entre les establertes en el Contracte primitiu i les seves modificacions, i les que fins a la data de notificació de la suspensió s'haguessin executat. A aquesta quantitat es deduirà, per no ser acumulable a les mateixes, les quantitats que el Contractista, en el seu cas, hagués percebut per aplicació d'allò establert a la clàusula del present Contracte.
- d. Quan el Contracte es resolgui per la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat veritable de què es pugui produir una lesió greu a l'interès públic en cas de què es continuï executant la prestació en els mateixos termes, i no sigui possible modificar el Contracte de conformitat amb el que s'estableix al Plec de Condicions de la licitació, el Contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes, inclòs el benefici industrial, la mateixa indemnització prevista al punt immediatament anterior (punt c), excepte que la causa sigui imputable al Contractista el que donarà lloc a l'aplicació de la lletra a) d'aquest apartat.
- e. Quan el Contracte es resolgui per mutu acord de les parts, els drets d'aquests s'acomodaran a lo vàlidament estipulat entre elles.

**26.4.- Resolució del Contracte per AIGÜES DE MANRESA.** AIGÜES DE MANRESA podrà, en qualsevol moment, resoldre el present Contracte per la seva lliure determinació, mitjançant l'abonament al Contractista de l'import de l'obra executada fins el moment del desistiment i dels materials aplegats, així com el valor residual de les instal·lacions que quedin en l'obra. El

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

Contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes, inclòs el benefici industrial, una indemnització equivalent als danys produïts que en cap cas podrà ser superior al ú per cent (1%) del preu de les obres deixades de realitzar.

Així mateix, en aquest supòsit de resolució unilateral del Contracte per part de AIGÜES DE MANRESA, haurà de retornar-se al Contractista la garantia definitiva dins del termini màxim de trenta dies des de la data de resolució, llevat que existeixin causes contractuals justificades per a denegar aquesta devolució.

26.5.- En cas de resolució del Contracte seran d'aplicació, mutatis mutandis, les previsions establertes en el Contracte per al cas de recepció al final de l'obra, tal como amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, la constitució de garanties, liquidació i recepció de l'obra executada.

### 27. SUCCESSIÓ DEL CONTRACTISTA.

En cas que el Contractista, dugués a terme una fusió d'empreses, el present Contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions provinents del mateix.

Igualment, en cas d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, continuarà el Contracte amb l'entitat a la qual se li atribueixi, que quedarà subrogada en els drets i obligacions contrets, sempre que tingui la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament amb aquella de l'execució del Contracte.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el Contracte les condicions de solvència necessàries es resoldrà el Contracte en els termes establerts en el present document, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució del contracte per culpa de l'adjudicatari.

### 28. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE.

28.1.- El compliment de les accions de comunicació, i en el seu cas el pla de comunicació, que tenen per finalitat comunicar i informar de l'inici d'obres, les afectacions a l'entorn, els possibles desviaments i els trajectes alternatius tant per a vehicles com per a vianants així com l'accés als transports públics, entre d'altres, sempre d'acord amb les directrius del departament de Comunicació de AIGÜES DE MANRESA. L'adjudicatari es farà càrrec dels costos derivats de la seva execució i compliment. L'abast del mateix podrà incloure:

Anuncis premsa, falques de ràdio, baners a mitjans de comunicació, material gràfic (disseny i continguts, fulletons d'inici d'obra, de mobilitat, cartes a veïns, cartells porteria i comerços), accions de informació i acompanyament als ciutadans afectats, (personal d'informació, material i indumentària, distribucions de material gràfic), senyalització (lones indicatives, cartells indicatius, elements urbans, senyalització amb pintura, elements urbans...), web i multimèdia (disseny i continguts, vídeos, programació i manteniment), serveis relacionats amb visites i actes institucionals, recursos expositius per a la presentació del projecte, etc.

No es troben incloses les despeses relatives als cartells d'obra i a les lones de protecció amb imatge corporativa, que seran a càrrec del Contractista conforme als costos relacionats a la clàusula 18 del present contracte.

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

28.2.- El compliment de les condicions especials d'execució establertes en el Plec de Condicions de la licitació.

28.3.- El compliment per part del Contractista de l'oferta que hagi presentat en tots els seus termes.

28.4.- L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del Contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.

28.5.- Aquelles altres expressament previstes al present Contracte o al Plec de condicions de la licitació.

## 29. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

29.1.- Modificació del Projecte: AIGÜES DE MANRESA pot elaborar i redactar un/s nou/s projecte/s modificat/s que reculli les variacions i modificacions del/s projecte/s original/s del Contracte, sempre que així s'hagi previst al Plec de Condicions de la licitació, o quan malgrat no haver-se previst, es donin les causes legals oportunes.

En aquest supòsit el Contractista estarà obligat a executar les obres d'acord al/s nou/s projecte/s modificat/s sense que aquesta imposició per si mateix sigui objecte de reclamació per extra cost, ni amb dret a indemnització ni dret a disminuir el ritme dels treballs o suspendre'ls.

Així mateix, el Contractista es compromet a disposar dels mitjans necessaris per fer front, en el seu cas, a les modificacions, augments o disminucions de les obres contractades, dins dels límits convinguts i restarà obligat, quan la Direcció d'Obra ho consideri convenient, a introduir les modificacions necessàries perquè es mantinguin totes les condicions d'estabilitat, viabilitat, seguretat i qualitat previstes en el projecte.

Per la seva part, el Contractista podrà proposar també modificacions degudament justificades sobre l'obra projectada a la Direcció d'Obra, que l'elevà amb la seva conformitat a AIGÜES DE MANRESA per a l'adopció de l'acord que procedeixi. Tal petició per si mateixa no donarà dret al Contractista a fer cap modificació sobre el Pla d'Obres.

Al cursar la proposta esmentada en l'apartat precedent, el Contractista haurà d'assenyalar el termini dintre del qual necessitarà rebre la contestació per tal que no es vegi afectat el Pla d'Obres. La manca de contestació dins de l'esmentat termini, s'entendrà en tot cas com a denegació de la petició formulada.

29.2.- Modificació del Contracte. Les causes i el procediment de modificació del Contracte són les establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

La modificació del Contracte és una potestat de AIGÜES DE MANRESA i no del Contractista. Per tant, les modificacions que s'acordin seran obligatòries per a aquest últim.

29.3.- Modificació del Projecte sense necessitat d'aprovació: Podran introduir-se variacions sense necessitat d'aprovació prèvia quant aquestes consisteixin en l'alteració en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que no representin un increment de la despesa superior al deu per cent del preu original del Contracte.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

**29.4.- Preu de la modificació.** Quan la modificació del Contracte derivi en unes obres modificades d'import superior a l'original per les causes previstes al Plec de Condicions, aquest increment no podrà superar el percentatge indicat al Plec de Condicions.

En cas que les modificacions a la baixa superin el vint per cent de l'import d'adjudicació l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del Contracte i la liquidació dels treballs realitzats sense dret a reclamació de cap cost addicional.

El preu de la modificació, es a dir, el de les obres definides en el nou projecte modificat, es calcularà d'acord a l'aplicació dels amidaments reals de les noves obres i els preus unitaris de Contracte, incloent els preus contradictoris que s'hagin pogut generar i aprovar en el transcurs de l'obra executada.

Si la modificació implica l'execució d'una nova unitat d'obra, el preu de l'esmentada nova unitat d'obra es fixarà contradictòriament mitjançant el procediment establert al present Contracte.

L'augment, o disminució, de l'amidament de qualsevol partida del projecte modificat respecte del projecte, no donarà dret en cap cas a la revisió o invalidació del preu de Contracte, mantenint-se vigent sense limitació en tot l'amidament necessari per l'execució de l'objecte de la nova obra definida pel projecte modificat.

**29.5.- Termini del contracte modificat.** En el cas de modificar el Contracte, el Director de les Obres, definirà un nou Pla d'Obres i un nou Histograma per distribuir en les temps les obres modificades.

El Contractista podrà presentar les esmenes que estimi oportunes als documents presentats en un termini de deu dies des del seu lliurament. AIGÜES DE MANRESA analitzarà les esmenes i les prendrà en consideració d'acord al prescrit en el Contracte i el Plec de Condicions de la licitació.

El desacord final del Contractista no eximeix d'iniciar les obres del modificat. Aquest desacord el podrà elevar a les instàncies que consideri oportunes i definides en aquest Contracte en cas de desavinença.

Aquests nous documents substituiran a tots els efectes els equivalents vigents fins al moment.

El pla d'obres associat al modificat suposarà una actualització de l'anterior Pla d'Obres vigent amb els següents condicionants:

- S'actualitzaran només les tasques afectades per la modificació i les conseqüents d'acord als lligams del Pla d'Obres del Contracte.
- Es mantindran, sempre que existeixin, els rendiments i nombre d'equips del Pla d'Obres del Contracte.
- Es mantindran els lligams no afectats per la modificació.
- Es plasmarà la realitat de les tasques executades fins a la data sense que aquest aspecte justifiqui la no imputabilitat dels possibles retards esdevinguts imputables al Contractista.

El nou Pla d'Obres no modificarà l'anterior Pla per motius diferents del de les causes de modificació explicitades en el projecte modificat.

Es redactarà un nou histograma coherent amb el nou Pla d'Obres aplicant la valoració de les diferents partides associades a cada tasca i la seva distribució en el temps. Els valors discretitzats correspondran a mesos naturals.

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

29.6. Percentatge de personal propi amb contracte laboral. El canvi en les condicions d'execució d'obra, per modificacions no degudes a increment d'amidament o perquè AIGÜES DE MANRESA decideixi deixar sense executar una part d'obra, podrà donar lloc a un recàlcul del percentatge del volum d'obres del personal propi amb contracte laboral ofertat, i a l'establiment d'un nou "Programa de Treball amb el personal propi amb Contracte laboral" de referència.

### 30. PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS I CONFIDENCIALITAT. CONTRACTE D'ENCARREGAT DE TRACTAMENT.

Serà d'aplicació l'establert en el Reglament de la Unió Europea (UE) 2016/679 de Protecció de Dades de Caràcter Personal i la Llei Orgànica 3/2018 de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals. Les següents dades no podran ser reproduïdes, cedides, difoses, publicades o utilitzades per a finalitats diferents a les establertes en el procediment de licitació fins i tot un cop formalitzat.

- D'acord amb el que estableix l'art. 6.1b) i c) del Reglament de la Unió Europea (UE) 2016/679 la documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix.
- En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades / afectades per facilitar la referida informació a AIGÜES DE MANRESA, S.A., amb la finalitat de licitar en el present procediment i informant igualment de la possibilitat d'exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant Aigües de Manresa, S.A. amb domicili a Manresa, a la Plana de l'Om, 6 3r 3a. i a la següent adreça electrònica: [dpd@aiguesmanresa.cat](mailto:dpd@aiguesmanresa.cat)
- La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de Plana de l'Om, 6 3r 7a, (08241 Manresa), i serà tractada per Aigües de Manresa, S.A. per a la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a Aigües de Manresa, S.A.. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia Aigües de Manresa, S.A. així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.
- La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a Aigües de Manresa, S.A. a tractar la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte, d'acord amb el que estableix l'art. 6.1b) del Reglament de la Unió Europea (UE) 2016/679.
- Els interessats / afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició dirigint un escrit a Aigües de Manresa, S.A., com entitat responsable del tractament, a l'adreça electrònica: [dpd@aiguesmanresa.cat](mailto:dpd@aiguesmanresa.cat) adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.
- La documentació o informació que es desprengui o a la qual tingui accés el contractista amb ocasió de la prestació de les obligacions derivades del contracte, que corresponen a Aigües de Manresa, S.A., responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a terceres persones fora de l'estricte àmbit de l'execució directe del contracte, ni tan sols entre la resta del personal que tingui o pugui tenir el contractista.

## PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

- El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.
- L'empresa adjudicatària i el seu personal estan obligats a guardar secret professional respecte a les dades de caràcter personal dels quals hagi pogut tenir coneixement per raó de l'execució del contracte, obligació que subsistirà encara després de la finalització del mateix.
- L'adjudicatari haurà de formar i informar al seu personal de les obligacions que en matèria de protecció de dades estiguin obligats a complir en el desenvolupament de les seves tasques per a l'execució del contracte, especialment les derivades del deure de secret, responnent l'empresa adjudicatària personalment de les infraccions legals que per incompliment dels seus empleats es pogués incórrer.

En aquells contractes en els quals l'execució requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament es signarà un contracte d'acord amb el que estableix l'art. 28 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i de Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE, adicionalment en el plec es fa constar:

- a) La finalitat per a la qual es cediran aquestes dades.
- b) L'obligació del futur contractista de sotmetre en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- c) L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la que posi de manifest on van a estar ubicats els servidors i des d'on es van a prestar els serveis associats als mateixos.
- d) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.
- e) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als que es vagi a encomanar la seva realització.

En els plecs corresponents als contractes a què es refereix el paràgraf anterior les obligacions recollides en les lletres a) i e) anteriors en tot cas hauran de ser qualificades com a essencials a l'efecte del que preveu la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 "

### 31. REPRESENTANTS DE LES PARTS, NOMENAMENS I NOTIFICACIONS.

**31.1.-** Queda nomenat com a representant del Contractista per a l'exercici dels drets i compliment de les obligacions que se'n derivin d'aquest Contracte, amb facultats amplíssimes per a la fi que s'ha esmentat, la persona que el contractista designi com a Delegat d'Obra i com a responsable de Seguretat i Salut.

Aquestes facultats com a dimanants del present atorgament, no poden ser revocades ni limitades de cap manera pel Contractista, llevat que simultàniament designés a un altre representant per a substituir, amb iguals poders, al que fos cessat. Així mateix s'obliga a que, en cas de cessar o faltar

PCP-ACORD MARC PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE CONTRACTISTES PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA DEL CLAVEGUERAM A TOTES LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA S.A.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11615AM

per qualsevol causa el representant designat, es procedirà en un termini que no excedirà a vuit dies, al nomenament per escrit d'altre que el substitueixi. En qualsevol cas, el nou representant del qual el Contractista comunicarà el seu nom a AIGÜES DE MANRESA haurà de ser aprovat per aquesta explícitament i per escrit.

Així mateix, el contractista haurà de designar a un Cap d'Obra.

**31.2.-** AIGÜES DE MANRESA designarà al Responsable del Contracte.

**31.3** A efectes de notificar-se qualsevol actuació prevista al Contracte, les parts designen el següents domicilis a efectes de notificacions:

AIGÜES DE MANRESA  
Plana de l'Om, núm. 6 3r 3a – 08242 Manresa

CONTRACTISTA  
L'adreça que hagi indicat en la licitació de l'acord marc.

S'entendrà igualment correctament notificada qualsevol comunicació si s'entrega en ma al Responsable del Contracte i al Representant del Contractista.

## **32. RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT.**

**32.1.** El Contracte queda subjecte a la legislació mercantil, civil i processal espanyola.

**32.2.-** Qualsevol de les parts podrà determinar l'elevació a públic del present Contracte, essent les despeses a càrrec de qui ho demani.

**32.3.-** L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes i extinció del contracte.

Ambdues parts contractants, amb renúncia als seus propis furs, se sotmeten expressament als jutjats i tribunals de Manresa, a l'objecte de dirimir totes qüestions que l'execució, interpretació o acompliment d'aquest contracte puguin originar.

**32.4.-** En cap cas el Contractista podrà suspendre o endarrerir les obres, ni tan sols sota fonament o al·legació de tenir pendents reclamacions, diferències o reserves de qualsevol naturalesa o entitat, hagin donat aquestes lloc o no a procediments judicials o contenciosos de qualsevol índole. El dret del Contractista a la seva retribució no origina cap dret de retenció sobre les obres.

**32.5.-** El contracte queda sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, i particularment al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, LOPDgdd) i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

I perquè consti i en prova de conformitat, ambdues parts signen el present contracte a la data de la darrera signatura electrònica.