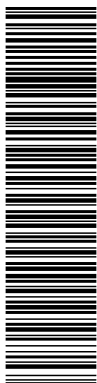


DOCUMENT PROPOSTA D'ACORD (TD10-010); PROP. ACORD DEL SERVEI D'UN BE DE DOMINI PUBLIC A LOCAL SOCIAL CAN FOSALBA_09042026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>8C0L4-ZWQMM-1S2MQ</b> Data d'emissió: <b>28 de Abril de 2026 a les 16:54:58</b> Pàgina 1 de 1	SIGNATURES 1.- Regidor/a Urbanitzacions de l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola. Signat 09/04/2026 09:28	ESTAT <b>SIGNAT</b> 09/04/2026 09:28



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39891284\_8C0L4-ZWQMM-1S2MQ\_4DF7901C2C9B4645068DCCA60975F9A7E408DF8), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=hostalets](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=hostalets)



**AJUNTAMENT  
DELS HOSTALETS  
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1  
08781 Els Hostalets de Pierola  
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat  
93 771 21 12

**PROPOSTA DEL SERVEI**

L'Ajuntament dels Hostalets de Pierola és propietari del següent bé de domini públic:  
Referència cadastral: 08161A012001030001MY  
Localització: Carrer Esparraguera, 87, de la urbanització Can Fosalba, Hostalets de Pierola  
Classe: Pla Especial Can Fosalba, no urbanitzable  
Superfície: 289m2 aproximadament  
Ús: Social  
Destinació del bé: Local social  
El local subjecte d'aquest conveni consta de: Sala Polivalent, Espai de Bar-Cuina-Magatzem, Terrasses (una d'elles coberta), 2 Lavabos.

Aquest bé està inscrit en el Registre de la Propietat d'Igualada, finca número 1104, Tom 1107, Llibre 25, Foli 230, Inscripció 1a.

Considerant la conveniència de realitzar una concessió administrativa d'ús privatiu del bé per les següents causes:

L'Ajuntament dels Hostalets de Pierola disposa a la urbanització de Can Fosalba, al carrer Esparraguera, 87, d'un local social que consta de sala polivalent, un espai destinat a bar, cuina i també un magatzem, a més de dues terrasses a l'exterior destinades a la mateixa finalitat, i dos banys, i té interès en que aquestes instal·lacions es converteixin en un punt de reunió i trobada de tots els veïns de la urbanització que no disposen de cap equipament ni públic ni privat que serveixi a aquesta finalitat.

El bé subjecte a concessió administrativa es destinarà a local social.

Tenint en compte aquests antecedents i a fi de procedir a la concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic mitjançant règim de concurrència, es considera convenient que es procedeixi a l'inici de l'expedient de concessió.

Els Hostalets de Pierola, a la data de signatura electrònica.

**CODI DE L'EXPEDIENT: 707 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_707\_CONCESSIO ADMIN. BE  
DOMINI PUBLIC LOCAL SOCIAL CAN FOSALBA**