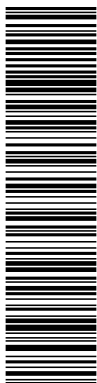


DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011); DEC. ALC. _APROVAR EXP. CONCESSIO ADMIN. US PRIVATIU DE DOMINI PUBLIC LOCAL SOCIAL C. FOSALBA_27042026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0687E-K8CKG-IVI5M Data d'emissió: 28 de Abril de 2026 a les 16:55:00 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola. Signat 28/04/2026 14:00	ESTAT FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 2.- Secretària de l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40129161_0687E-K8CKG-IVI5M_1ED8C070C2A0EAE08A97A31E1476C9F05D00AEE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Secretària de l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=hostalets



**AJUNTAMENT
DELS HOSTALETS
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat
93 771 21 12

DECRET D'ALCALDIA

Vist que per part del servei d'urbanitzacions s'ha emès informe de conveniència d'iniciar l'expedient de concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic mitjançant concurrència competitiva del local social de Can Fosalba, amb la descripció següent:

Referència cadastral: 08161A012001030001MY
Localització: Carrer Esparraguera, 87, de la urbanització Can Fosalba, Hostalets de Pierola
Classe: Pla Especial Can Fosalba, no urbanitzable
Superfície: 289m2 aproximadament
Ús: Social
Destinació del bé: Local social
El local subjecte d'aquest conveni consta de: Sala Polivalent, Espai de Bar-Cuina-Magatzem, Terrasses (una d'elles coberta), 2 Lavabos.

Aquest bé està inscrit en el Registre de la Propietat d'Igualada, finca número 1104, Tom 1107, Llibre 25, Foli 230, Inscripció 1a.

Vist que s'ha incorporat a l'expedient la proposta del servei que justifica la necessitat del mateix, la providència d'Alcaldia, l'informe de Secretaria i informe tècnic d'observacions del Casal de Can Fosalba.

Vistos els fonaments jurídics següents:

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic.

Vist que l'aprovació correspon a l'Alcaldia conforme a allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

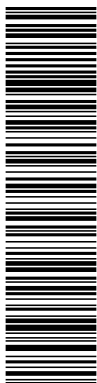
Vist que de conformitat amb el que estableix la Disposició Addicional Segona de la LCSP l'òrgan competent per l'aprovació d'aquest expedient és l'alcalde-president de la corporació.

RESOLC

Primer.- Aprovar l'expedient per a la concessió administrativa d'us privatiu del bé de domini públic, mitjançant concurs, amb procediment obert i tramitació ordinària, disposant l'obertura de la licitació del següent: Referència cadastral 08161A012001030001MY, localització: Carrer Esparraguera, 87, de la urbanització Can Fosalba, superfície: 289m2 aproximadament, destinat a local social.

CODI DE L'EXPEDIENT: 707 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_707_CONCESSIO ADMIN. BE
DOMINI PUBLIC LOCAL SOCIAL CAN FOSALBA

DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC. ALC. _APROVAR EXP. CONCESSIO ADMIN. US PRIVATIU DE DOMINI PUBLIC LOCAL SOCIAL C. FOSALBA_27042026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0687E-K8CKG-IVI5M Data d'emissió: 28 de Abril de 2026 a les 16:55:00 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola. Signat 28/04/2026 14:00	ESTAT FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 2.- Secretària de l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40129161_0687E-K8CKG-IVI5M_1ED8C070C2A0E08A97A31E1476C9F6D00AEE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Secretària de l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=hostalets



**AJUNTAMENT
DELS HOSTALETS
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat
93 771 21 12

Segon.- Aprovar el plec de condicions que ha de regir la concessió administrativa del bé de domini públic per a la utilització privativa d'aquest espai de domini públic: Referència cadastral: 08161A012001030001MY, destinat a local social i sotmetre'l a informació pública.

Tercer.- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició:

- Albert Baron Baron, que actuarà com a president.
- César Romero Garcia (interventor), que actuarà com a vocal.
- M. Alba Arrufat Vilaginés (secretària), que actuarà com a vocal.
- Isabel Rabal Lluç, que actuarà com a vocal.
- Marta Valls Cursellas, que actuarà com a secretària.

Quart.- Disposar que el contracte amb el licitador no s'iniciarà abans del dia 1 de juny de 2026, i en tot cas tampoc abans de la finalització dels treballs necessaris per a l'adequació a la normativa d'aquest bé de domini públic anteriorment descrit i que es objecte de la licitació, d'acord amb l'informe tècnic emès.

Cinquè.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Els Hostalets de Pierola, a la data de signatura electrònica.

L'alcalde

Davant meu,
La secretària

CODI DE L'EXPEDIENT: 707 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_707_CONCESSIO ADMIN. BE
DOMINI PUBLIC LOCAL SOCIAL CAN FOSALBA