



cemssa
AIGÜES

cemssa
serveis de calafell

EXPEDIENT 22/2026-O

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL
SERVEI DE NETEJA I DESINFECCIÓ DELS DIPÒSITS DE LA XARXA MUNICIPAL
D'AIGUA POTABLE DE CALAFELL**



ÍNDEX

1. OBJECTE DEL CONTRACTE.....	3
2. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DELS SERVEIS A REALITZAR.....	3
3. REQUISITS MEDIAMBIENTALS.....	9
4. SUBCONTRACTACIÓ.....	10
5. RELACIÓ D'INSTAL·LACIONS QUE FORMEN PART DEL CONTRACTE I CALENDARI D'ACTUACIONS.....	10
6. OBLIGACIONS EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.....	16
7. DURADA DEL CONTRACTE.....	17
8. PRESSUPOST.....	17
9. NORMATIVA SECTORIAL APLICABLE.....	18
10. ABONAMENT DELS TREBALLS REALITZATS.....	19



1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present plec de condicions tècniques és la contractació d'un **SERVEI DE NETEJA I DESINFECCIÓ DELS DIPÒSITS DE LA XARXA MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE DE CALAFELL**.

CEMSSA és l'empresa municipal de serveis de Calafell que té encomanada la gestió del servei municipal d'aigua i clavegueram del municipi.

Dins de la gestió del servei està la garantia de la qualitat sanitària de l'aigua distribuïda.

Tot i que l'aigua que es distribueix a tot el municipi de Calafell prové del Consorci d'Aigües de Tarragona i ve tractada sanitàriament, durant la residència als dipòsits de distribució pot patir canvis en la seva qualitat, si no es fa un manteniment adequat.

La legislació aplicable en aquest sentit és molt exigent, com no podria ser d'una altra manera, i responsabilitza al titular de la instal·lació d'assegurar el compliment dels criteris tècnic-sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament.

El RD 3/02023, actual normativa sectorial aplicable al respecte, determina que els dipòsits de menys de 10.000 m³ de capacitat, com és el cas de tots els dipòsits de Calafell, s'han de netejar i desinfectar almenys un cop cada tres anys.

2. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DEL SERVEI A REALITZAR

2.1. Abast del servei

El contracte s'aplicarà als 14 dipòsits (comptant les cambres independents) integrats al sistema de distribució d'aigua potable de CEMSSA aigües.

2.2. Personal per a l'execució dels treballs

L'empresa posarà a disposició de l'execució del contracte tot el personal que sigui necessària per a la seva correcta execució.

L'adjudicatari haurà de disposar els mitjans humans i materials perquè la realització dels treballs es desenvolupi en el menor temps possible, que en cap cas excedirà la jornada laboral. En el cas que el responsable del contracte de CEMSSA consideri que el personal disposat és insuficient per al seu compliment, ho comunicarà a l'empresa que, en un màxim de 48 h ho corregirà segons les instruccions donades al respecte.

Tots els treballadors hauran d'estar formats i informats segons el què estableix la normativa aplicable i tenir l'aptitud física necessària per a l'execució d'aquests treballs.



El personal serà per compte de l'adjudicatari, que a més haurà de complir amb els requisits legals en matèria de cotització i prevenció de riscos laborals.

CEMSSA no adquireix cap relació contractual amb aquest personal.

Tota la documentació del personal que hagi d'accedir a la neteja dels dipòsits haurà d'estar penjada i acarada en l'aplicació de control documental CETAIMA.

CEMSSA es reserva el dret d'exigir la substitució dels tècnics de l'empresa que realitzin les tasques objecte d'aquesta licitació, mitjançant escrit justificat, en cas que consideri el comportament de l'esmentat personal incorrecte, o que la seva capacitat tècnica no sigui l'adequada. Aquesta substitució, s'efectuarà en un termini no superior a quinze dies a comptar des de la recepció de l'esmentat escrit.

2.3. Equipaments

L'empresa posarà a disposició de l'execució del contracte tots els equips que siguin necessaris per a la seva correcta execució. En el cas que el responsable del contracte de CEMSSA consideri que els equips disposats són insuficients per al seu compliment, ho comunicarà a l'empresa que, en un màxim de 48 h ho corregirà segons les instruccions donades al respecte.

L'empresa adjudicatària posarà a disposició del personal dedicat a l'execució dels treballs tots els mitjans, vehicles i eines necessaris per escometre'ls, ja siguin de la seva propietat com llogats, que aniran en tot cas a compte i càrrec seu.

Tots els equips i màquines que formin part de l'equip de treball han de ser exclusius per a treballs a dipòsits d'aigua potable i, per tant, es prohibeix la utilització de qualsevol altre material que hagi estat utilitzat en treballs d'una altra índole (treballs en aigües residuals o de clavegueram). El material utilitzat haurà de complir amb unes condicions màximes d'higiene i bon estat, en especial el corresponent a mànegues i altre material que s'hagi d'introduir en els dipòsits. Les cisternes hauran d'aportar el certificat corresponent acreditant que les mateixes es troben desinfectades per cada un dels serveis de neteja i desinfecció.

Per accedir a cadascuna de les instal·lacions, el contractista aportarà els seus propis vehicles adaptats a les necessitats del terreny (exemple: vehicles 4x4).

Degut a la necessitat de l'ús de l'aigua per poder realitzar totes les operacions de neteja i les seves derivants, l'adjudicatari emmagatzemarà aigua en el seu camió cisterna homologat per el transport d'aigua potable.

2.4. Condicions tècniques dels treballs

L'apartat 7 de l'article 37 del RD 3/2023 estableix que la neteja haurà d'incloure una desincrustació, si és necessària, i una desinfecció, i posterior aclarit amb aigua de consum,



cemssa
AIGÜES

cemssa
serveis de calafell

complint l'assenyalat en el Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitació per a realitzar tractaments amb biocides.

Durant l'execució dels treballs es tindran en consideració les normatives de seguretat i salut en el treball, especialment les que fan referència a treballs en espais confinats i a treballs en alçada, sent responsabilitat de l'empresa adjudicatària el seu compliment i la disposició de tots els equips de protecció individuals i col·lectius que siguin necessaris per a la correcta execució amb totes les garanties de seguretat.

L'oferta dels licitadors haurà d'incloure els protocols d'actuació i tractament, que hauran de contemplar, almenys, les especificacions que a continuació s'indiquen, podent ser millorades.

Els treballs es realitzaran a risc i ventura de l'adjudicatari.

Tots els danys a la propietat o a tercers ocasionats en la realització de la seva tasca, seran de la seva exclusiva responsabilitat, i immediatament reparats per l'adjudicatari.

L'adjudicatari s'obliga a complir totes les instruccions donades per CEMSSA. Així mateix, haurà d'estar en ple contacte amb CEMSSA i disposarà dels mitjans necessaris per a no interrompre ni interferir els treballs que es realitzin en les instal·lacions.

Tots els treballs que a judici del responsable del contracte de CEMSSA fossin defectuosos s'hauran de tornar a executar amb les condicions escaients per compte de l'adjudicatari.

Si sorgís alguna diferència en la interpretació del present Plec, l'adjudicatari s'haurà de sotmetre a les decisions del responsable del contracte de CEMSSA.

L'empresa adjudicatària resta obligada a fer, en general, tot allò que calgui per a la bona execució de les feines encomanades, encara que no es trobi taxativament expressat al Plec de Condicions, i sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, sigui ordenat per CEMSSA.

Així mateix, anirà al seu càrrec aportar per a la realització dels treballs, tots els mitjans auxiliars (equips de ventilació o renovació d'aire, grups electrògens, escombres, eines manuals, eines elèctriques, bombes d'exhaurir, bastides, il·luminació a 24 V., segons R.E.B.T., ràcords, mànegues, etc.), proteccions col·lectives, i en general qualsevol mitjà tècnic, de transport o humà necessari pel desenvolupament de la feina i el seu correcte acabat, que anirà inclòs en el preu unitari de l'oferta.

Serà responsabilitat del contractista la vigilància i conservació de la totalitat dels seus materials i equips.

L'inici dels treballs de neteja, l'accés dels equips del contractista al mateix es pactarà i autoritzarà expressament per CEMSSA per cada dipòsit.



2.4.1. Protocol de neteja i desinfecció de dipòsits

La periodicitat de la neteja i desinfecció de l'interior de les cambres dels dipòsits serà com a màxim cada 3 anys, en cas d'operació ininterrompuda. Aquest període es pot veure reduït en funció de diversos factors, com són:

- a) Que així ho aconsellin els resultats de les revisions que es realitzen als dipòsits.
- b) Després d'una parada superior a un mes.
- c) Després d'una reparació o modificació estructural.
- d) Quan es posi en marxa la instal·lació per primera vegada
- e) Quan l'autoritat sanitària així ho aconselli.

El Responsable del Servei serà el responsable de planificar i assegurar que durant el temps que es realitzin les tasques de neteja i desinfecció aquestes no afectin el subministrament als abonats, i si això no és possible, que afectin el mínim possible. A més, serà l'encarregat del buidatge dels vasos i del seu ompliment després de la neteja i desinfecció. Es farà coordinadament amb l'empresa adjudicatària.

Tots els dipòsits disposen d'un sistema de tancament de cadascun dels vasos, si s'escau, incloent les conduccions d'alimentació, els sobreeixidors entre cambres i les sortides de dipòsit.

Aprofitant el buidatge necessari per a la neteja, els tècnics de CEMSSA aigües revisaran l'interior del dipòsit per si es trobés alguna deficiència. També s'aprofitarà per escometre la reparació de petits desperfectes, que per la seva nimia gravetat desaconsellaven el buidar totalment un dipòsit per a la seva reparació.

2.4.1.1. Neteja del vas

La neteja haurà de tenir una funció de desincrustació i desinfecció, seguida d'un aclarit amb aigua.

En general el mètode de neteja consistirà en, un cop buidat el dipòsit, procedir a l'eliminació de totes les restes de sediments, incrustacions de les parets i la solera, per raspallat i escombrat. A continuació es realitza una neteja amb aigua a pressió fins a observar que l'aigua resultant és totalment neta. Es tindrà especial atenció en la pressió d'aigua de les llances de neteja, per no produir erosions a la superfície del formigó dels dipòsits a netejar.

En cas que sigui necessari utilitzar productes de neteja a partir d'àcids orgànics i minerals per eliminar les incrustacions, algues i sediments de tota naturalesa, s'hauran de neutralitzar prèviament a l'ompliment.

Sempre es començarà per la part alta del dipòsit i en direcció cap als desguassos de fons.



2.4.1.2. Desinfecció del vas

Ruixar amb aigua a baixa pressió hiperclorada (sobre 20-30 mg/l o ppm de clor lliure residual) les parets verticals, soleres, escales, pilars finestres i el sostre, si fos necessari. Les superfícies tractades hauran de romandre en contacte amb la solució desinfectant almenys durant 30 minuts.

Com a alternativa, es pot utilitzar una solució clorada al 4-5 mg/l al dipòsit durant un temps de contacte de 12 hores.

2.4.1.3. Esbandit final

Remoure l'aigua del fons amb raspalls i aigua a pressió. Buidar i esbandir tot el dipòsit amb aigua de consum.

2.4.1.4. Analítiques posteriors

- a) Després de la finalització del servei de neteja i desinfecció en cadascun dels dipòsits àmbit de la present licitació, es procedirà al mostreig i posterior anàlisi de Control en Dipòsit de Distribució, conforme als paràmetres del R.D. 3/2023.
- b) Mostreig i posterior analítica *Clostridium Perfringens*.
- c) Transcorreguts 15 dies després dels treballs de neteja i desinfecció, en cadascun dels dipòsits de la present licitació, es procedirà al mostreig i posterior anàlisi de Legionel·la spp. Norma ISO.

2.4.1.5. Certificat de neteja i desinfecció

L'adjudicatari lliurarà un Certificat de Neteja i Desinfecció per a cada instal·lació, en un termini no superior a 30 dies després de l'execució del treball, conforme a l'exigit en el RD 865/03, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi. En aquest informe s'ha de contenir almenys els apartats següents:

- Dades generals de la instal·lació.
- Data i hora de la neteja i de la desinfecció.
- Descripció dels treballs realitzats, productes utilitzats i temps de contacte.
- Descripció mesures preventives adoptades.
- Informe revisió ocular dipòsit (estat cambra de claus i obra civil).
- Reportatge fotogràfic dels treballs realitzats.
- Observacions.
- Certificat dels productes utilitzats degudament autoritzats pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya.
- Fitxes de dades de seguretat dels productes utilitzats.
- Certificat de formació personal operacions de manteniment higiènic sanitari de instal·lacions amb risc davant Legionel·la.



- Resultat analítica de control presa després dels treballs.
- Resultat analítica de *Clostridium Perfringens* presa després dels treballs.
- Resultat analítica Legionella sp, presa 15 dies després dels treballs, segons RD 865/2003.

2.4.2. Certificacions i homologacions

L'adjudicatari haurà de ser una empresa inscrita en el Registre Oficial relatiu als Establiments i Serveis Biocides (R.O.E.S.B.).

2.4.3. Qualificació tècnica

Els responsables dels tractaments de neteja i desinfecció posseiran el carnet d'aplicador de plaguicides d'ús ambiental i en la indústria alimentària de nivell qualificat, el carnet de mantenidor d'instal·lacions amb risc de legionel·losi, el curs de manipulació d'aliments, així com el curs bàsic de Prevenció de Riscos Laborals que els habiliti per actuar com a recurs preventiu per a la realització de treballs a l'interior d'espais confinats.

Els aplicadors dels tractaments de neteja i desinfecció posseiran el carnet de mantenidor d'instal·lacions amb risc de legionel·losi, el curs de manipulació d'aliments i el curs bàsic de Prevenció de Riscos Laborals que els habiliti per actuar com a recurs preventiu per a la realització de treballs a l'interior d'espais confinats.

S' haurà de tenir experiència acreditada en neteja de dipòsits d'aigua potable.

2.4.4. Planificació i seguiment dels treballs

Els treballs de neteja i desinfecció es realitzaran de forma planificada, la qual cosa permetrà optimitzar els recursos a emprar per part de CEMSSA Aigües i de l'adjudicatari.

Es confeccionarà una "Planificació de serveis de neteja i desinfecció de dipòsits" de caràcter anual, les dates de la qual es determinaran en l'inici de l'any natural per a la prestació dels serveis objecte d'aquesta licitació.

Les dates que s'estableixin en la "Planificació de serveis de neteja i desinfecció de dipòsits" seran, per contracte, d'obligat compliment. No obstant això, si qualsevol de les parts, i a mesura que s'aproximin aquestes dates, determinés l'existència de causes que obliguin a la seva variació, la part proponent comunicarà a l'altra la sol·licitud de variació amb la nova proposta de data, esperant la conformitat a la mateixa per fer-la efectiva.

La neteja i desinfecció dels dipòsits es realitzarà una vegada cada 3 anys a totes les cambres, sempre que CEMSSA Aigües no indiqui una altra periodicitat. El protocol emprat serà el descrit més endavant. En el primer mes després de l'adjudicació, CEMSSA Aigües establirà un calendari per a totes les actuacions de neteja i desinfecció d'aquesta anualitat. El calendari per a les neteges i desinfeccions de les següents anualitats es realitzarà en el mes de desembre. Si bé, per necessitats pròpies del Servei per garantir el



subministrament d'aigua a la població, CEMSSA Aigües podrà canviar les actuacions recollides en la "Planificació de serveis de neteja i desinfecció de dipòsits" fins i tot amb menys de 24 h de preavís, sense que això permeti cap reclamació per part de l'adjudicatari.

La replanificació podrà suposar l'intercanvi d'instal·lacions a tractar, l'avançament del tractament o fins i tot la suspensió temporal del mateix. Per als tractaments posposats, CEMSSA Aigües, d'acord amb l'adjudicatari, tornarà a fixar data per al tractament.

En cas d'haver de fer més d'una neteja i desinfecció a l'any en alguna instal·lació, se li aplicarà el mateix protocol i preu que a l'actuació planificada.

2.4.5. Treballs no planificats o extraordinaris

L'atenció de "serveis extraordinaris" no és una activitat susceptible de ser planificada i forma part del manteniment correctiu, però sí que s'exigirà un model d'organització que permeti la seva atenció immediata en cas necessari. L'adjudicatari posarà a disposició els mitjans humans i materials necessaris per atendre les incidències esdevingudes sobre les instal·lacions objecte de contracte en el menor temps possible. Els mitjans posats a disposició amb aquest objecte i els temps de resposta compromesos seran els següents, **ESSENT LES SEGÜENTS CONDICIONS D'EXECUCIÓ OBLIGATÒRIA PER CONTRACTE:**

- Atenció telefònica, tots els dies de l'any les 24 hores/dia, per part d'un tècnic qualificat coneixedor de les instal·lacions objecte de la licitació. A l'inici del contracte l'adjudicatari comunicarà el número de telèfon d'atenció 24 h al responsable del contracte de CEMSSA.
- Resposta in situ a la instal·lació el mateix dia, per a avisos donats abans de les 16:00h. i en el matí següent abans de les 14:00h., per a avisos donats amb posterioritat a les 16:00h. (en dies laborables).
- Per a incidències greus, a judici de CEMSSA Aigües, s'aplicarà l'esquema de resposta del punt anterior estès a dissabtes, diumenges i festius. S'atendran aquestes incidències amb recursos suficients per garantir en tot moment la seguretat alimentària amb un grau mínim fins que s'escometi la solució definitiva amb mitjans addicionals.

3. REQUISITS MEDIAMBIENTALS

Haurà de complir amb els requisits i obligacions, tant legals com d'execució, que es derivin de la legislació mediambiental vigent en cada moment i que afecti els serveis prestats, essent l'únic responsable de les conseqüències que es derivin d'un eventual incompliment, així mateix haurà d'evitar la producció d'impactes ambientals, i realitzar una adequada gestió de residus, segons normativa d'aplicació.



L'adjudicatari està obligat a efectuar una separació selectiva dels RDO valoritzables que es generin durant el desenvolupament dels serveis objecte d'aquesta licitació i dipositar-los a contenidors adequats segons la seva diferent naturalesa, contractant, si fos precís, amb un gestor de residus autoritzat la retirada dels mateixos.

En cap cas s'abocaran al medi aigües amb una concentració de clor superior a la permesa per la normativa mediambiental d'aplicació. En cas necessari, es neutralitzarà el clor en excés abans de l'abocament.

Les despeses produïdes pel compliment de les obligacions en matèria de gestió de residus i mediambientals han de considerar-se incloses com a part proporcional dels preus de la licitació.

4. SUBCONTRACTACIÓ

L'Adjudicatari, podrà subcontractar treballs que no constitueixin part essencial dels serveis objecte del contracte, reservant-se CEMSSA el dret a refusar a aquells subcontractistes que al seu judici no reuneixin les condicions idònies per a executar el treball subcontractat.

La subcontractació no eximeix de cap manera l'adjudicatari de les responsabilitats derivades del contracte. En cap cas, per tant, CEMSSA reconeixerà drets ni obligacions al subcontractista.

Qualsevol subcontractista que intervingui en la prestació dels treballs a efectes contractuals ho farà com a personal de l'adjudicatari, essent l'adjudicatari el responsable de la correcta prestació dels serveis objecte del contracte. Per tant, totes les obligacions i responsabilitats exigides a l'adjudicatari en aquest Plec quedaran subrogades al subcontractista.

5. RELACIÓ D'INSTAL·LACIONS QUE FORMEN PART DEL CONTRACTE I CALENDARI D'ACTUACIONS

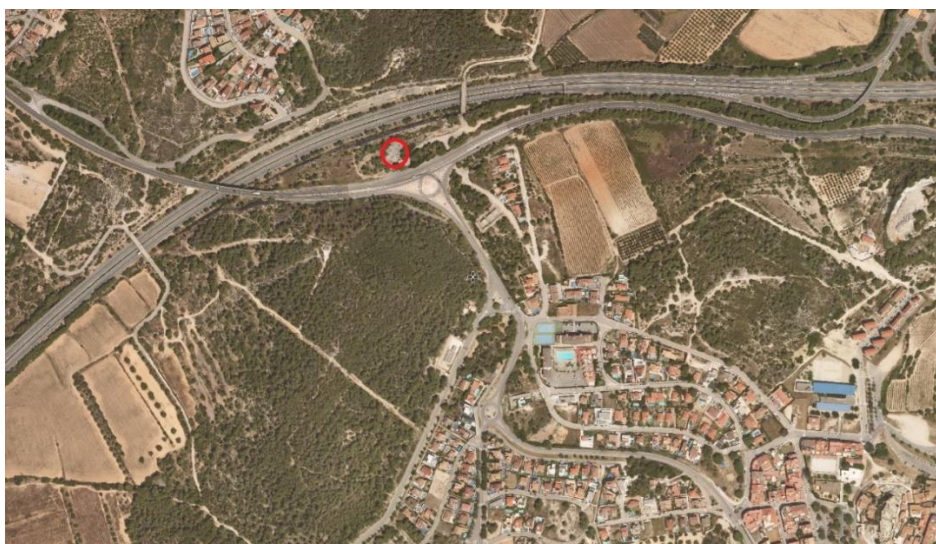
Els dipòsits a netejar i desinfectar durant la vigència del contracte són els relacionats a la següent taula:

NÚM.	DIPÒSIT	VOLUM	DATA PREVISTA		
			2026	2027	2028
1	ALTA TENSIO	800	setembre		
2	BELLAMAR I	1.500		setembre	
3	BELLAMAR II	1.500			maig
4	BRISES	2.000		desembre	
5	CAIXA COMERCIAL	400		setembre	

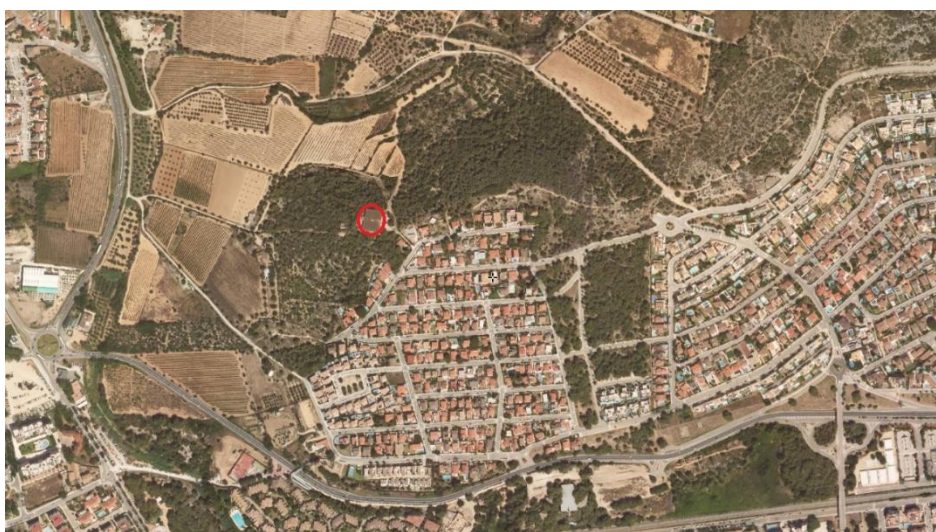


6	CALAFELL PARK	1.000		gener	
7	GROS	8.000		gener	
8	LA GRANJA I	2.000	novembre		
9	LA GRANJA II	500	novembre		
10	MARCA HISPÀNICA	1.600	octubre		
11	MAS MEL RECTANGULAR	1.000	novembre		
12	MAS MEL CIRCULAR	1.000	setembre		
13	MASIA LA FONT I	2.000	novembre		
14	MASIA LA FONT II	2.000	novembre		
15	VALLDEMAR	200			maig

- Dipòsit Masia La Font (Cambres I i II): C/ Maresme s/n, Calafell

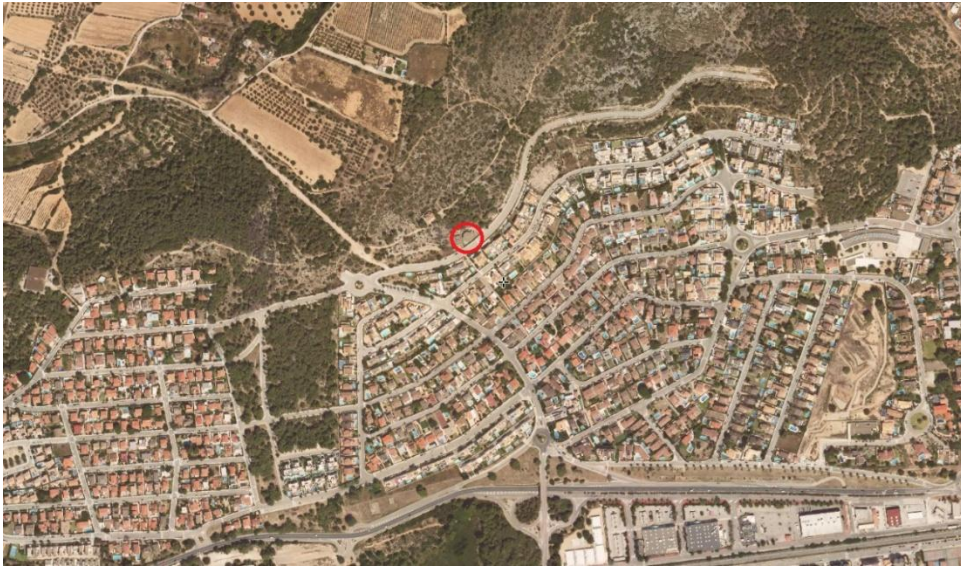


- Dipòsit Bellamar (Cambres I i II): C/ Horta, núm. 19, Bellamar, Calafell.

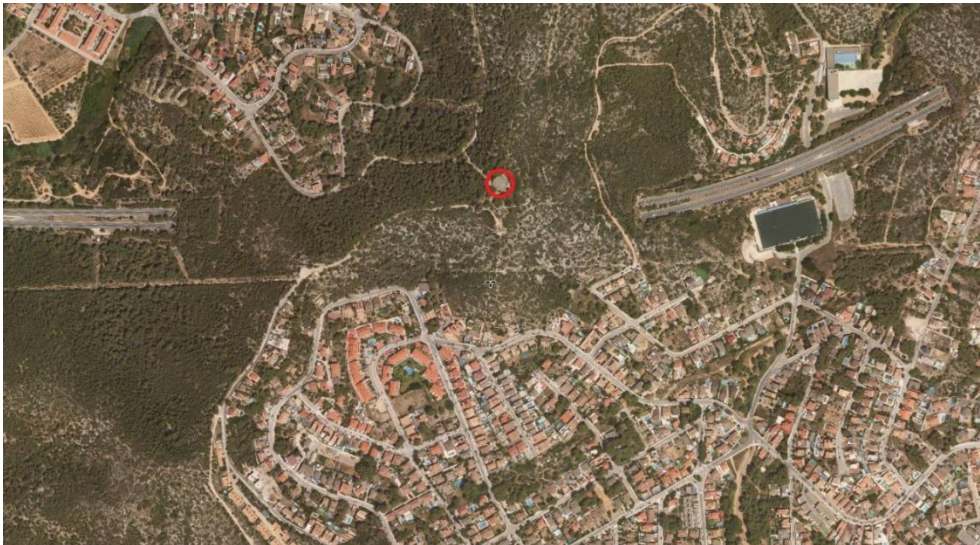




- Dipòsits Mas Mel I i II (Rectangular i Circular): Carrer Cremadell s/n , Mas Mel, Calafell



- Dipòsit La Granja I i II: Av. Lituània s/n, Coordenades: 41.209834 ; 1.598145

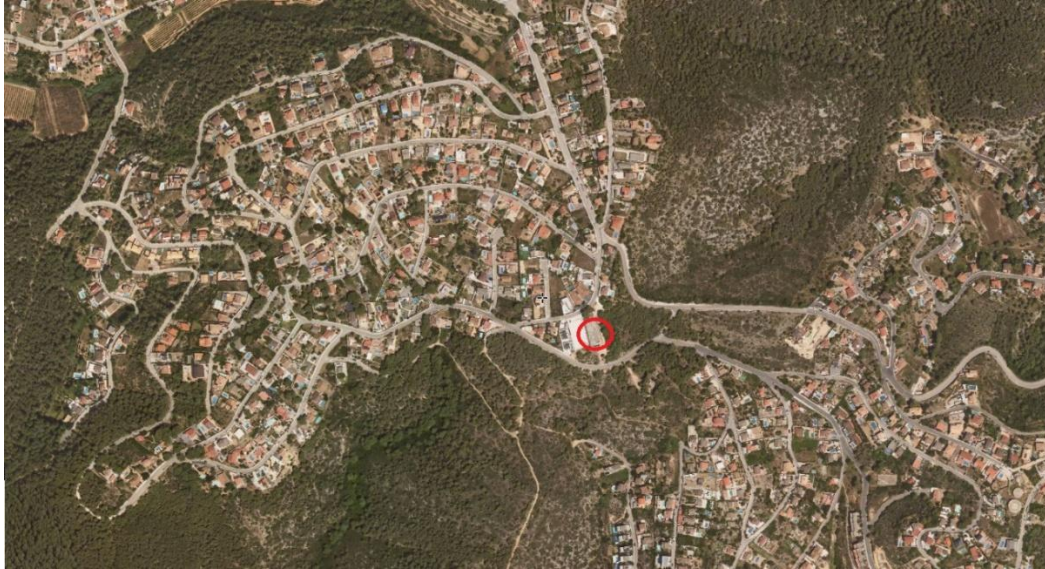




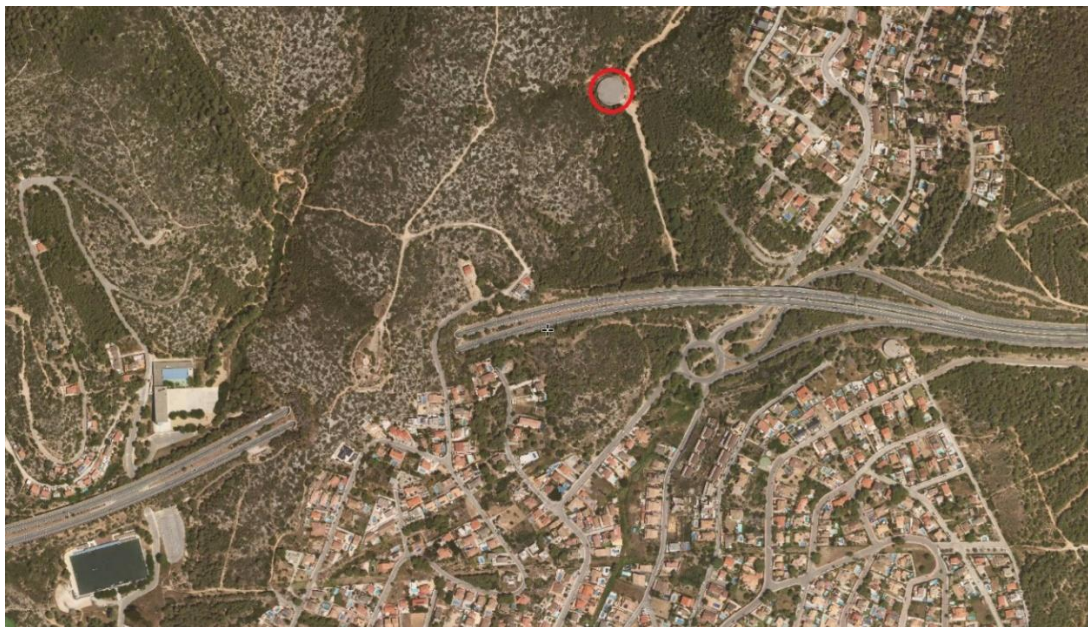
cemssa
AIGÜES

cemssa
serveis de calafell

- Dipòsit Brises: C/ Molina, 7, Urbanització Les Brises de Calafell, 41.225622 ; 1.613778



- Dipòsit Gros: Coordenades: 41.215215 ; 1.612091

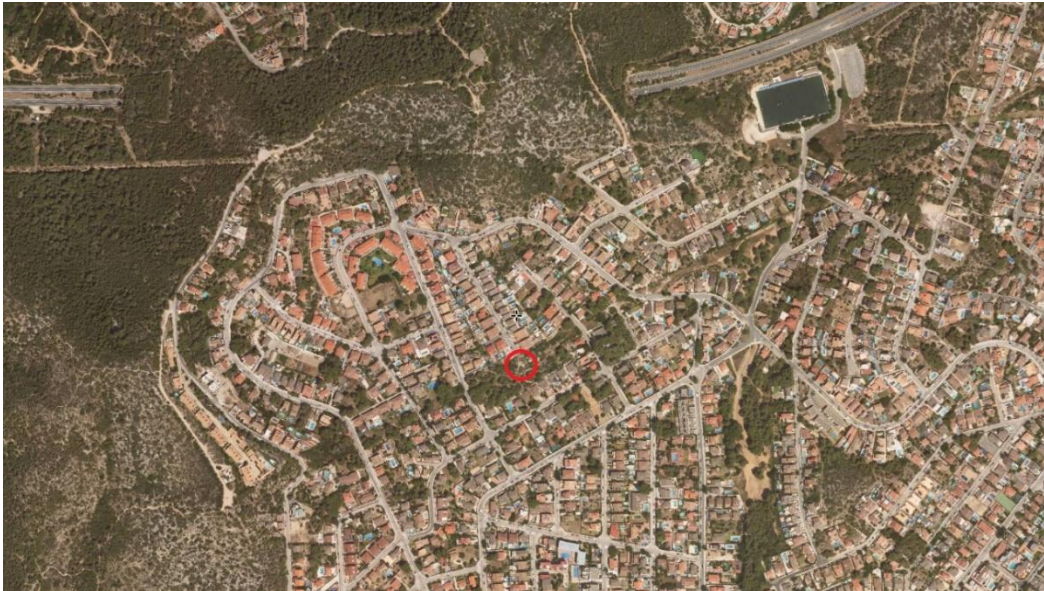




- Dipòsit Marca Hispànica: Av. Marca Hispànica, 25, Calafell, 41.207976 ; 1.610667

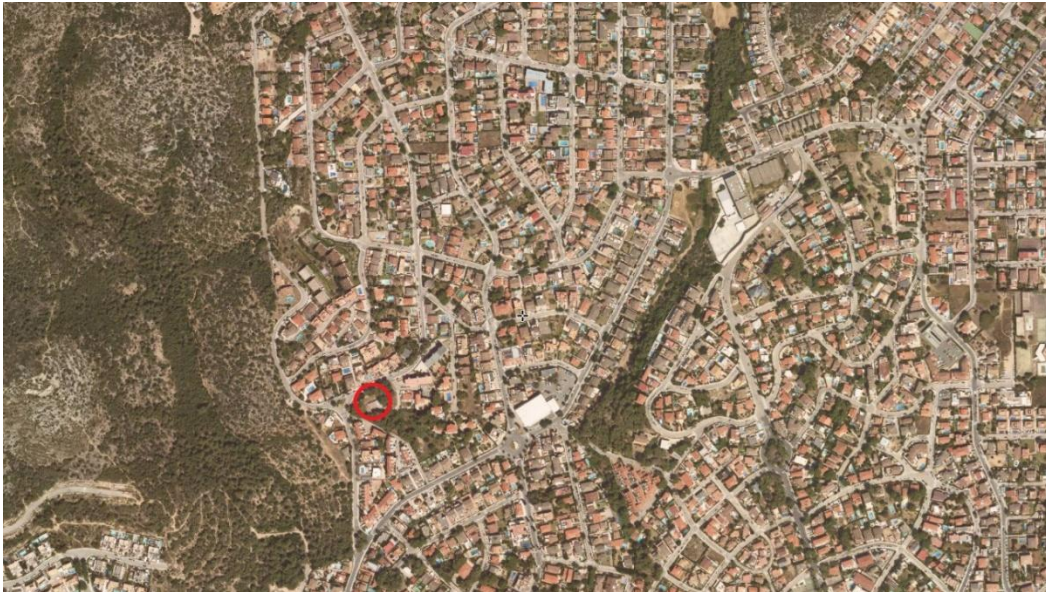


- Dipòsit Alta Tensió: C/ del Pacífic 1 (al final del carrer, sense sortida), de Segur de Calafell.

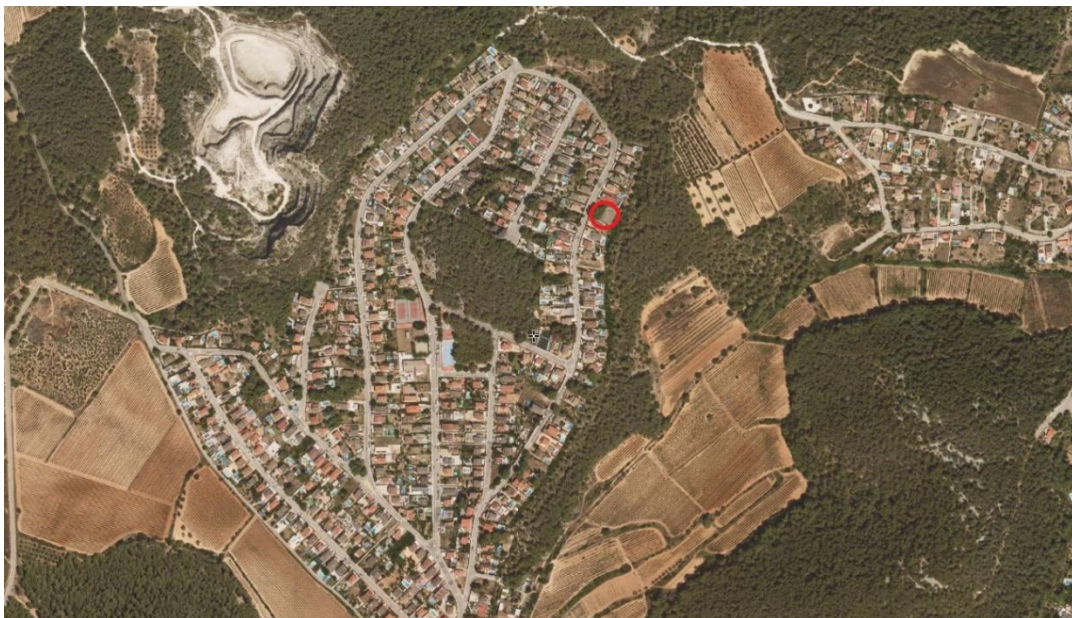




- Dipòsit Caixa Comercial: C/ Comte Gómez de Orbaneja, 13, Calafell



- Dipòsit Calafell Park: C/ Montpaó, 58, Calafell Park, Calafell



(Imatges preses de l'aplicatiu Sigpac del MAPAMA)

Els camions i equips de neteja hauran d'estar degudament homologats a l'efecte i adaptats a les dimensions de les instal·lacions de CEMSSA. En aquest sentit, s'assenyalarà un dia de visita a les instal·lacions a on es realitzaran els treballs, per tal que els licitadors coneguin els accessos.



6. OBLIGACIONS EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Tot el personal de l'adjudicatari que pugui intervenir en els treballs de neteja i desinfecció s'obliga al més estricte compliment de totes les lleis i disposicions d'àmbit local, autonòmic, estatal o europeu en matèria social, laboral i de seguretat i salut en el treball, vigents en el moment de la signatura del contracte i de totes aquelles que puguin aparèixer durant el transcurs de la contractació, havent de tenir per tant tot el personal degudament legalitzat i format, d'acord amb aquestes.

De la mateixa manera haurà de disposar, al seu càrrec, de totes les mesures de protecció i senyalització que garanteixin la seguretat del personal que participi en aquests treballs.

Si fos necessària realitzar la coordinació d'activitats empresarials (CAE), l'adjudicatari està obligat al compliment de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals i restant legislació general i sectorial aplicable en aquesta matèria respecte dels treballadors adscrits a la contracta.

En el supòsit de concurrència de treballadors del contractista amb altres treballadors en un centre de treball de l'entitat, CEMSSA vetllarà pel compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals per part de les empreses que presten serveis corresponents a la pròpia activitat en els termes establerts pel RD 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'art. 24 de Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

Els licitadors han de considerar inclòs com a part proporcional en els preus de licitació, el cost derivat del compliment dels requisits esmentats, incloent els equips de protecció individual, de protecció col·lectiva, formació, equipament higiènic, menjadors, etc. i el de totes les mesures preceptives.

CEMSSA facilitarà a l'empresa que resulti adjudicatària del contracte els documents i informació a que es refereix l'article 7 del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, relatius a: Avaluació de riscos del centre de treball, mesures de prevenció, pla d'emergència i qualsevol altre que correspongui.

El contractista resta obligat a presentar, abans de formalitzar-se l'acta d'inici de prestació del servei, els documents que seguidament s'indiquen en compliment del que disposa l'art. 10.2 del Reial Decret 171/2004:

- a) Avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva.
- b) Compliment de les obligacions en matèria d'informació i formació respecte dels treballadors que vagin a prestar serveis al centre de treball.
- c) Qualsevol altra documentació que CEMSSA consideri convenient o necessari.

El contractista tindrà accés a la documentació municipal a través de la plataforma informàtica



autoritzada per CEMSSA en la forma que li serà indicada pel responsable del contracte i haurà de presentar el documents a través de la mateixa plataforma.

7. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de DOS (2) anys, a comptar des de l'endemà de la signatura del contracte. Transcorregut aquest termini inicial, el contracte podrà ser prorrogat anualment fins a un màxim de TRES (3) anualitats addicionals.

8. PRESSUPOST

Es desglossa a continuació el pressupost de la licitació:

Ut	Descripció	Volum	Preu Ut	Import
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit d'Alta Tensió	800 m3	1.415,34 €	1.415,34 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit Bellamar I	1500 m3	1.771,29 €	1.771,29 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit Bellamar II	1500 m3	1.771,29 €	1.771,29 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit de Brises	2000 m3	2.064,60 €	2.064,60 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit de Caixa Comercial	400 m3	1.209,60 €	1.209,60 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit de Calafell Park	1000 m3	1.521,29 €	1.521,29 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit Gros	8000 m3	2.502,89 €	2.502,89 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit de la Granja I	2000 m3	2.064,60 €	2.064,60 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit de la Granja II	500 m3	1.209,60 €	1.209,60 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit de Marca Hispànica	1500 m3	1.771,29 €	1.771,29 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit de Mal Mel rectangular	1000 m3	1.521,29 €	1.521,29 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit de Mal Mel circular	1000 m3	1.521,29 €	1.521,29 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit de Masia la Font I	2000 m3	2.064,60 €	2.064,60 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit de Masia la Font II	2000 m3	2.064,60 €	2.064,60 €
1 Ut	Neteja i desinfecció del dipòsit de Valldemar	200 m3	1.013,13 €	1.013,13 €
15 Ut	Analítica de control segons RD 3/2023		56,86 €	852,86 €
15 Ut	Analítica de clostridium perfringens		27,31 €	409,66 €
15 Ut	Analítica de legionel·la		40,55 €	608,19 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL (sense IVA)				27.357,39 €
13 % de Despeses Generals				3.556,46 €
6 % de Benefici Industrial				1.641,44 €
TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE (sense IVA)				32.555,30 €
21 % d'IVA				6.836,61 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA inclòs)				39.391,91 €



Cost directe = 30,712,55 €

Cost indirecte = 1,842,75 €

El pressupost inclou totes les quantitats necessàries per a la realització dels subministraments corresponents.

9. NORMATIVA SECTORIAL APLICABLE

Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tècnic-sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament.

Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per a realitzar tractaments amb biocides.

CTE-HS4, Subministrament d'aigua.

Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció.

Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

NTP 560 I.N.S.H.T.: Sistema de gestió preventiva: procediment d'elaboració de les instruccions de treball.

R.D. 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i el desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària.

Reial Decret 97/2014, de 14 de febrer, pel qual es regulen les operacions de transport de mercaderies perilloses per carretera en territori espanyol.

Reglament (CE) nº 1907/2006 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de desembre de 2006, relatiu al registre, l'avaluació, l'autorització i la restricció de les substàncies i preparats químics (REACH), per la qual cosa es crea l'Agència Europea de Substàncies i Preparats Químics, es modifica la Directiva 1999/45/CE i es deroguen el Reglament (CEE) núm. 76/769/CEE del Consell. i les Directives 91/155/CEE, 93/67/CEE, 93/105/CE i 2000/21/CE de la Comissió.

Reglament (CE) núm. 1272/2008 del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de desembre de 2008, sobre classificació, etiquetatge i envasat de substàncies i mesclades, i pel qual es



cemssa
AIGÜES

cemssa
serveis de calafell

modifiquen i es deroguen les directives 67/548/CEE i 1999/45/CE i es modifica el Reglament (CE) núm. 1907/2006 (CLP).

Reial Decret 1032/2007, de 20 de juliol, pel què es regula la qualificació inicial i la formació contínua dels conductors de determinats vehicles destinats al transport per carretera.

L'Acord europeu sobre transport internacional de mercaderies perilloses per carretera (ADR).

Text esmenat dels Annexos A i B de l'Acord Europeu sobre transport internacional de mercaderies perilloses per carretera (ADR 2021) amb les esmenes adoptades durant les sessions 105a, 106a i 107a del Grup de treball de transports de mercaderies perilloses de la Comissió Econòmica per a Europa de les Nacions Unides (CEPE).

Reglament (UE) núm. 528/2012 del Parlament Europeu i del Consell, de 22 de maig de 2012, relatiu a la comercialització i l'ús dels biocides, per a tipus de producte 5 (PT5).

Reial Decret 656/2017, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Emmagatzematge de Productes Químics i les seves Instruccions Tècniques Complementàries MIE APQ 0 a 10.

UNE-EN 901: 2013 Productes químics utilitzats en el tractament de l' aigua destinada al consum humà. Hipoclorit de sodi.

10. ABONAMENT DELS TREBALLS REALITZATS

L'abonament dels subministraments es farà contra factures mensuals que incloguin tots els treballs efectuats durant el mes en curs. El pagament s'efectuarà a 30 dies de data factura, dies 15 i 30 de cada mes.

A Calafell,

El director de CEMSSA aigües