



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULAR APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES DE REFORMA DE LA PISTA ESPORTIVA DEL BARRI FONT D'ESPARREGUERA, A TRAMITAR PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

0) FITXA RESUM – QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE:

1. Identificació de l'expedient	3084-12527/2025
2. Definició de l'objecte del contracte	<p>L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres de reforma de la pista esportiva municipal del Barri Font d'Esparreguera, que inclou una sèrie d'actuacions amb l'objectiu de millorar l'equipament esportiu.</p> <p>Les actuacions incloses en el projecte, en termes generals, són les relacionades a continuació:</p> <ul style="list-style-type: none">• El cobriment de la pista amb estructura metàl·lica i coberta lleugera metàl·lica integrada a l'entorn.• La millora de l'enllumenat amb substitució de les columnes existents per enllumenat LED a l'estructura.• La instal·lació d'un sistema de captació solar amb panells fotovoltaics instal·lats a coberta per autoconsum compartit alternatiu i no independent al subministrament elèctric.• L'obra civil per a l'evacuació de les aigües pluvials de sostre i connexió a xarxa de clavegueram,• La reparació de la pista de formigó actual mitjançant tractament superficial i marcatge de jocs• El subministrament de nou equipament esportiu.• Instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum d'energia elèctrica en la il·luminació de la pista.• La reforma de la urbanització i nou paviment davant dels vestuaris.• La implantació d'un sistema de reutilització d'aigua de pluja. <p>D'acord amb l'art. 232 de la LCSP, es tractaria d'obres del tipus "a) Obres de primer establiment, reforma, restauració, rehabilitació o gran reparació."</p>
3. Divisió en lots	<p>L'article 99.3 de la LCSP indica que l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids, que hauran de justificar-se degudament en l'expedient.</p> <p>En aquest sentit, i atenent les característiques concretes de l'actuació projectada, es considera no convenient la</p>





divisió en lots per a l'execució de les prestacions incloses en el contracte, pels motius següents:

Des d'un punt de vista tècnic, atès que les prestacions resulten inseparables des del punt de vista tècnic i constructiu:

- L'objecte del contracte constitueix una unitat funcional única, que requereix una execució integrada i coherent, i que no admet una fragmentació sense afectar-ne la correcta funcionalitat.
- Les diferents prestacions es troben tècnicament interrelacionades, de manera que la seva execució separada podria generar disfuncions o incompatibilitats en el resultat final de l'obra, ja que no tenen substantivitat pròpia ni constitueixen una unitat funcional per si mateixes.
- L'execució independent de les prestacions comportaria un menyscapse en la qualitat i en la correcta integració dels elements constructius, atesa la seva naturalesa i finalitat comuna.

En conseqüència, les prestacions resulten inseparables des del punt de vista tècnic i constructiu

Respecte a l'execució del contracte, la divisió en lots dificultaria el control, la coordinació i l'eficiència en l'execució global del contracte:

- La divisió en lots dificultaria el control i seguiment integral de l'execució de l'obra, incrementant la complexitat de la direcció facultativa.
- Es generaria un major risc de descoordinació en l'execució de les diferents prestacions, amb possibles incidències en la planificació i els terminis.
- La fragmentació del contracte podria comportar un increment dels costos d'execució, derivat de duplicitats organitzatives i de mitjans.
- Així mateix, es produiria una pèrdua d'economies d'escala i d'eficiència en l'execució global del



	contracte.
4. Codi CPV	<ul style="list-style-type: none">- 45212290-5 (Reparació i manteniment de instal·lacions esportives)- 45212200-8 (Treballs de construcció d'instal·lacions esportives)- 45220000-5 (Obres d'enginyeria i treballs de construcció)
5. Necessitat i competència municipal en la qual es basa la contractació	<p>És necessari procedir a la contractació de les obres de reforma de la pista esportiva del Barri Font municipal als efectes de donar compliment a la competència municipal descrita en el paràgraf l) de l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL): <i>"Promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure."</i></p> <p>La referida competència té caràcter obligatori, d'acord amb allò que disposa l'article 26.1, lletra c) del mateix text normatiu: <i>"instal·lacions esportives d'ús públic"</i>.</p> <p>Actualment, la pista esportiva del Barri Font es troba en un estat de conservació deficient a causa de l'exposició a les inclemències del temps i de la manca de manteniment continuat. Per tal de corregir aquestes deficiències, millorar les condicions d'ús de l'equipament i incorporar criteris de sostenibilitat ambiental, el projecte preveu el cobriment de la pista amb una estructura metàl·lica i coberta lleugera integrada en l'entorn, així com la reparació i adequació de la pista de formigó existent, el marcatge de jocs i la renovació de l'equipament esportiu.</p> <p>Pel que fa a les instal·lacions, s'hi inclou la incorporació d'un sistema de captació solar amb panells fotovoltaics per a l'enllumenat i l'autoconsum compartit, l'obra civil necessària per a l'evacuació de les aigües pluvials i la reforma, adequació i legalització de les instal·lacions afectades. Totes les actuacions tenen com a objectiu millorar l'eficiència energètica, garantir una correcta gestió dels residus i minimitzar l'impacte visual i ambiental de la intervenció.</p> <p>Atès que l'Ajuntament d'Esparreguera no disposa ni dels mitjans humans ni materials propis per executar les obres definides en el <i>"Projecte de reforma de la pista esportiva del Barri Font"</i>, emplaçat al carrer via del Roser,</p>



	23 – Carrer Pau Font, 32 del municipi d'Esparreguera, es proposa la contractació d'una empresa externa.
6. Pressupost base de licitació, IVA no inclòs	628.866,64 € (sis-cents vint-i-vuit mil vuit-cents seixanta-sis euros amb seixanta-quatre cèntims)
7. Percentatge d'IVA aplicable	21 %
8. Pressupost base de licitació, IVA inclòs	760.928,63€ (set-cents seixanta mil nou-cents vint-i-vuit euros amb seixanta-tres cèntims d'euro)
9. Aplicacions pressupostàries	411 3425 6320026 (Cobriments pistes Barri Font)
10. Despesa plurianual	No
11. Termini d'execució del contracte	4 mesos
12. Pròrrogues	No se'n preveuen
13. Durada màxima	4 mesos
14. Valor estimat del contracte	691.753,30 € (sis-cents noranta-un mil set-cents cinquanta-tres euros amb trenta cèntims d'euro)
15. Procediment de tramitació	Obert simplificat
16. Forma de tramitació	Ordinària
17. Classificació	<p>De conformitat amb el que estableixen els articles 77 i següents de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, els licitadors hauran d'acreditar la classificació empresarial exigida per a aquest contracte, atès que el contracte té un valor estimat superior als 500.000 €. La classificació exigida és:</p> <ul style="list-style-type: none">- Grup: C-Edificacions- Subgrup: 3 estructures metàl·liques- Categoria: 3- VEC superior a 360.000 euros i inferior o igual a 840.000 euros. <p>En el present contracte, l'objecte consisteix en l'execució de les obres de reforma de la pista esportiva del Barri Font, que inclouen diverses actuacions complementàries (instal·lacions, urbanització i millores del paviment). No obstant això, de l'anàlisi del projecte d'obres es desprèn que la prestació principal és l'execució d'una estructura metàl·lica de cobriment de la pista, la qual constitueix l'element central de l'actuació, tant des del punt de vista tècnic com econòmic, i condiona la resta de les prestacions accessòries.</p> <p>L'acreditació es realitzarà mitjançant la inscripció vigent en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o en el registre equivalent de la comunitat autònoma.</p>



	<p>La classificació s'entendrà acreditada mitjançant la consulta d'ofici per part de l'òrgan de contractació de les dades inscrites en el registre corresponent, sempre que el licitador hi estigui degudament inscrit i la informació consti actualitzada. En cas que no sigui possible la consulta d'ofici o que les dades no estiguin actualitzades, el licitador haurà d'aportar el certificat de classificació empresarial vigent, emès per l'òrgan competent.</p>
18. Criteris d'adjudicació	<p><u>a) CRITERIS AUTOMÀTICS, FINS A UN MÀXIM DE 80,00 PUNTS:</u></p> <p><u>a.1) Proposició econòmica, fins a un màxim de 65 punts.</u></p> <p>S'atorgarà la puntuació màxima de 65 punts a l'oferta econòmica més baixa admesa. La resta d'ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent:</p> $P_m = P_{max} \times (O_b/O_v)$ <p><i>On:</i> <i>P_m: Puntuació de l'oferta a valorar.</i> <i>P_{max}: Puntuació màxima</i> <i>O_b: Oferta més baixa.</i> <i>O_v: Oferta a valorar.</i></p> <p><u>Mitjà d'acreditació:</u> Caldrà presentar degudament omplert i signat l'Annex II d'aquest PCAP.</p> <p>El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la LCSP. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.</p> <p><u>a.2) Ampliació del termini de garantia previst al plec, fins a un màxim de 15 punts:</u></p> <p>El termini de garantia establert al plec és de vint-i-quatre (24) mesos i començarà a comptar a partir del dia de l'acta de recepció de les obres, de conformitat amb l'article 243 de la LCSP.</p> <p>Es valorarà l'ampliació del termini de garantia respecte del mínim establert en el plec (24 mesos), d'acord amb el següent barem:</p>



Ampliació de 24 mesos addicionals (total 48 mesos)	15 punt s.
Ampliació de 12 mesos addicionals (total 36 mesos)	10 punt s.
Ampliació de 6 mesos addicionals (total 30 mesos)	5 punt s.
Sense ampliació del termini mínim (24 mesos de garantia).	0 punt s.

El licitador pot presentar ampliació de garantia addicional fins a 24 mesos (48 mesos en total). No es valoraran ampliacions superiors a 24 mesos addicionals. L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 6 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui ampliació en terminis de 6 mesos).

Es pretén puntuar les ofertes d'aquelles empreses licitadores que ampliïn el termini de garantia, atès que la bondat de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat. És per això que es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per recórrer a posteriors intervencions contractuals de l'empresa licitadora. Aquest criteri es considera vinculat a l'objecte del contracte en la mesura que incideix directament en la qualitat i durabilitat de l'obra executada

B) CRITERIS ELS QUALS DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (FINS A UN MÀXIM DE 20,00 PUNTS):

Els licitadors hauran de presentar una MEMÒRIA TÈCNICA, amb les característiques i contingut que es descriu a continuació, en la qual s'exposarà la metodologia d'execució de les obres i la planificació dels treballs, d'acord amb el projecte aprovat.

La no presentació de la memòria tècnica no comportarà l'exclusió de l'oferta, però aquest criteri serà valorat amb 0 punts.

En concret, es valorarà la metodologia i la planificació de l'execució de les obres, d'acord amb el projecte, el compliment del termini màxim d'execució (4 mesos) i les mesures de seguretat proposades.



Contingut de la MEMÒRIA TÈCNICA. Haurà de ser el següent:

b.1.1) Descripció del procés constructiu:

En aquest apartat s'haurà de detallar, d'acord amb el projecte d'execució, la seqüència cronològica de les obres a realitzar, descrivint les diferents fases d'execució previstes.

L'ofertent haurà d'exposar les possibles particularitats o condicionants tècnics que puguin sorgir durant l'execució dels treballs, així com indicar els mitjans materials i organitzatius que destinarà a l'obra i les mesures previstes per garantir-ne la correcta execució.

b.1.2) Documentació gràfica de la planificació i organització de l'execució de l'obra (cronograma d'execució de les obres):

A partir del cronograma del projecte, el licitador haurà de presentar documentació gràfica, mitjançant plànols esquemàtics que permetin identificar, per a cadascun dels mesos d'execució de l'obra (4 mesos), la planificació temporal i l'evolució de les diferents fases d'execució, d'acord amb el projecte.

Aquests plànols hauran de reflectir, com a mínim:

- les actuacions previstes en cada fase
- la distribució i organització dels espais d'obra
- les àrees habilitades i inhabilitades per a l'accés dels usuaris
- els accessos i itineraris alternatius, garantint en tot moment la seguretat dels usuaris
- els recorreguts i la circulació interna de l'obra
- les zones d'aplec de materials
- la ubicació de contenidors de residus, runes i terres

Tot això amb la finalitat de permetre valorar la coherència de la planificació, l'organització de l'execució i les mesures previstes per garantir la seguretat durant el desenvolupament de l'obra.

Format i presentació de la memòria tècnica: La memòria tècnica s'haurà de presentar en un únic document en format PDF, signat electrònicament, amb



les següents característiques:

- Extensió màxima de 10 pàgines DIN A4
- Format vertical, amb lletra Arial 11 i interlineat simple
- Marges: superior i inferior de 2,5 cm i esquerre i dret de 3 cm
- Totes les pàgines hauran d'estar numerades

S'admetrà que la documentació corresponent a l'apartat b.1.2) es presenti en format horitzontal DIN A4, computant igualment dins del límit màxim de pàgines.

La memòria podrà incloure portada i índex, que no computaran dins el límit establert.

La informació que excedeixi el límit de pàgines indicat no serà objecte de valoració.

La inclusió d'informació relativa a criteris d'adjudicació automàtics en aquest document comportarà l'exclusió de l'oferta.

Ponderació de les proposicions:

La valoració de la memòria tècnica es realitzarà atenent al grau de desenvolupament i adequació als continguts exigits als apartats b.1.1) i b.1.2), d'acord amb els elements efectivament descrits en cada oferta.

La puntuació es distribuirà d'acord amb els sub-criteris següents:

Memòria tècnica que desenvolupa completament els continguts exigits	Molt Satisfactori: 20 punts.
--	------------------------------

Memòria tècnica molt entenedora i plenament adaptada a l'obra, que denota un estudi exhaustiu de projecte i que presenta el següent contingut:

1.- Ordre cronològic complet i detallat, no genèric i adaptat al tipus d'obra, indicant particularitats i mitjans rellevants a tenir en compte durant



	<p>l'execució de les obres.</p> <p>2.- Documentació gràfica de cronograma d'execució de les obres detallada, no genèrica i adaptada al tipus d'obra.</p>	
	<p>Memòria tècnica que desenvolupa parcialment els continguts exigits</p> <p>Memòria tècnica correcta i adaptada a l'obra, denota un estudi poc aprofundit de projecte i que en resum, presenta el següent contingut:</p> <p>1.- Ordre cronològic correcte, no genèric i adaptat al tipus d'obra, indicant particularitats i mitjans poc rellevants a tenir en compte durant l'execució de les obres.</p> <p>2.- Documentació gràfica de cronograma d'execució de les obres correcte, no genèrica i adaptada al tipus d'obra.</p>	<p>Satisfactori: 10 punts.</p>
	<p>Memòria tècnica que no desenvolupa els continguts exigits</p> <p>Memòria tècnica limitada i no adaptada a l'obra, denota que no ha fet cap estudi de projecte i que en resum, presenta el següent contingut:</p> <p>1.- Ordre cronològic limitat, genèric i no adaptat al tipus d'obra, indicant particularitats i mitjans poc rellevants a tenir en compte durant l'execució de les obres.</p> <p>2.- Documentació gràfica de cronograma d'execució de les obres limitada, genèrica i no adaptada al tipus d'obra.</p>	<p>Poc satisfactori: 0 punts.</p>
19. Termini per a l'adjudicació	2 mesos	
20. Mesa de contractació	<p><u>President</u>: La Tercera Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament d'Esparreguera, Nativitat Sanchez Garcia (Titular) (Suplent: Joan Nuñez Galofré, Regidor d'Espai natural,</p>	



	<p>Salut pública, Residus, Via pública i verd urbà)</p> <p><u>Vocals:</u></p> <p>El Secretari de la Corporació, Francesc Fernández Ferran (Titular) (Suplent: La Cap de Servei de Planificació i Bon Govern, Nuria Mayoral Marimon).</p> <p>La interventora de l'Ajuntament d'Esparreguera, Sònia Ramírez Domínguez (Titular) (Suplent: El cap de servei d'intervenció, Ramon Cuadrado Gavilan).</p> <p>L'arquitecta municipal, Alba Valeros Giménez (Titular) (Suplents: l'arquitecte municipal, Roger del Amo Moline i l'arquitecte municipal i Cap de Servei Territori i Sostenibilitat, Juan Carlos Garcia Muelas).</p> <p><u>Secretari/a:</u> Una tècnica adscrita als serveis jurídics, Alba Sanz Pérez (Titular) (Suplent: Una tècnic/a adscrita als serveis jurídics, Timothy Araguás Garcia i Èlia Bigordà Rodó).</p> <p>El nomenament de funcionaris interins com a secretaris de la Mesa, si s'escau, respon a raons organitzatives de la corporació.</p>
21. Òrgan de contractació	Alcaldia
22. Variants	No es preveuen
23. Garantia definitiva	5 % del preu d'adjudicació, IVA exclòs.
24. Condicions especials d'execució	<p>S'estableix com a condició especial d'execució de caràcter ambiental:</p> <ul style="list-style-type: none">a) Durant l'execució de les obres, el contractista haurà de minimitzar la generació de residus i garantir la seva correcta gestió, promovent, sempre que sigui possible, la reutilització i el reciclatge dels materials sobrants derivats de l'obra (com ara runes, ferralla o altres materials procedents del desmuntatge i instal·lació d'elements).b) Així mateix, el contractista haurà de prioritzar la tramitació electrònica de tota la documentació vinculada a l'execució del contracte i, en cas que sigui necessari l'ús de suport paper, aquest haurà de ser paper reciclat. <p>El contractista haurà d'acreditar el compliment</p>



	d'aquesta obligació en qualsevol moment, a requeriment del responsable del contracte, i necessàriament amb caràcter previ a la recepció de l'obra, en la forma que aquest determini, que podrà consistir en l'aportació d'una declaració responsable, o bé l'aportació dels certificats emesos per gestor autoritzat dels residus generats, si escau.
25. Modificació del contracte	No es preveu
26. Percentatge màxim de modificació	No es preveu
27. Destinatari que ha d'aparèixer a les factures	Àrea de Territori i Sostenibilitat i la persona responsable del contracte.
28. Revisió de preus	No es preveu
29. Termini de recepció	La recepció de les obres es realitzarà de conformitat amb el que estableix els articles 210 i 243 de la LCSP. Un cop finalitzades les obres, es procedirà a la seva recepció dins del termini d'un mes, mitjançant la corresponent acta, en la qual es farà constar si les obres es troben en bon estat i d'acord amb el projecte i les condicions del contracte. En cas que les obres presentin defectes, es concedirà al contractista un termini per a la seva esmena.
30. Termini de garantia del contracte	El període de garantia de les obres es fixa en dos (2) anys, és a dir, vint-i-quatre (24) mesos, comptadors des de la data de recepció definitiva. Aquest termini podrà ampliar-se d'acord amb la millora relativa al termini de garantia que, si escau, ofereixi el licitador.
31. Subcontractació	El Contractista podrà subcontractar parcialment les obres amb tercers d'acord amb els requisits de l'article 215 i 216 de la LCSP, i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.
32. Assegurances	El contractista haurà de disposar i mantenir vigent durant tota l'execució del contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb un capital mínim assegurat de 800.000 euros, havent d'acreditar-ne la vigència abans de l'inici de les obres i sempre que sigui requerit per l'Ajuntament.
33. Lloc de prestació de l'objecte del contracte	Pista esportiva del Barri Font", emplaçat al carrer via del Roser, 23 - Carrer Pau Font, 32 del municipi d'Esparreguera Les construccions s'emplacen a la parcel·la cadastral següent: 5886518DF0958N0001UP



	D'acord amb l'Inventari de béns municipals: - Codi del bé: 990 i 992 Registre de la Propietat: - Finca: 1433. Tom: 2185. Llibre: 152. Foli: 21
34. Responsable del contracte	Alba Valeros Giménez, arquitecta de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament d'Esparreguera, o persona que la substitueixi.
35. Protecció de dades de caràcter personal	Segons Annex III
36. Sistema de determinació de preus del contracte	A tant alçat
37. Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial	D'acord amb l'Annex IV PCAP.
38. Contracte subvencionat	Si. El present contracte es troba parcialment finançat mitjançant una subvenció de capital atorgada per la Diputació de Barcelona, amb caràcter finalista. En data 11 de març de 2026, mitjançant registre de sortida S/03375-2026, l'Ajuntament d'Esparreguera va notificar a la Diputació de Barcelona l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió ordinària 0005-2026, de la mateixa data, d'acceptació de la subvenció nominativa atorgada per a l'execució de les obres per un import de 760.000,00 €. La resta del finançament del contracte es completarà amb càrrec a recursos propis de la corporació.
39. Contracte susceptible a recurs especial en matèria de contractació	No, atès que el seu valor estimat és inferior a 3.000.000€
40. Projecte d'obres (identificació)	"Projecte de reforma de la pista esportiva del Barri Font"
41. Aprovació inicial	25 de setembre de 2024
42. Aprovació definitiva	03 de març de 2025
43. Presentació d'al·legacions	No s'hi van presentar al·legacions
44. Persona que el realitza	XÚQUER ARQING, S.L
45. Òrgan d'aprovació	Ple
46. Data d'aprovació	25 de setembre de 2024 (inicial)
47. Inclou estudi de seguretat i salut	Sí
48. Data de l'informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes	9 de juliol de 2024
49. Data de l'acta de replanteig del projecte	24 de desembre de 2025

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:



1.1) Definició de l'objecte del contracte

L'objecte del present plec és la contractació de les obres indicades a l'apartat 2 del quadre de característiques del contracte (QCC).

Aquestes obres es duen a terme com a resultat del projecte d'obres que apareix a l'apartat 40 del QCC. Les dades relatives a la seva aprovació inicial, definitiva, presentació d'al·legacions, redactor, òrgan i dates d'aprovació, així com la inclusió de l'estudi de seguretat i salut, són les que consten als apartats 41 a 47 del QCC. La data de l'informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes consta a l'apartat 48 del QCC i la de l'acta de replanteig del projecte a l'apartat 49 del QCC.

La data d'emissió de l'informe de l'Oficina de Supervisió de projectes és la que apareix a l'apartat 44 del QCC.

La divisió en lots del contracte, si s'escau, s'indica a l'apartat 3 del QCC.

El Codi CPV que correspon és el que apareix a l'apartat 4 QCC.

L'expedient es refereix a la totalitat del contracte que es pretén dur a terme.

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

La necessitat de procedir a la contractació i la competència municipal en la qual es basa es troben a l'apartat 5 del QCC.

El contracte proposat és idoni per satisfer la necessitat abans indicada i respon al principi d'eficiència de la contractació.

1.3) Pressupost base de licitació

El preu del termini inicial del contracte (pressupost base de licitació) sense IVA és l'indicat a l'apartat 6 QCC.

El percentatge d'IVA aplicable és el que apareix a l'apartat 7 QCC.

L'import del pressupost base de licitació amb IVA inclòs es el que consta a l'apartat 8 del QCC.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

El pressupost base de licitació es determina a partir del càlcul dels costos directes i indirectes associats a l'execució del contracte així com el benefici industrial.



Els costos directes són aquells que sense cap mena de dubte es poden assignar a l'execució del contracte. Es divideixen en costos de personal i costos dels productes a subministrar, si s'escau.

Els costos indirectes són aquells necessaris per a l'execució del contracte però que no es poden assignar de forma unívoca al mateix.

El benefici industrial és el percentatge que l'empresari es marca com a guany.

1.4) Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària indicada a l'apartat 9 QCC o aquella que la substitueixi de l'exercici corrent.

Si la despesa afecta a exercicis futurs, atenent al que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquests s'indicaran a l'apartat 10 QCC.

1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues

El termini d'execució previst pel contracte és el que s'indica a l'apartat 11 del QCC, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i d'inici d'obra, en considerar-se un temps suficient per executar les obres segons la durada prevista al projecte per la seva execució material i per a gestionar els tràmits administratius previstos per la recepció formal i positiva de les obres, segons art. 243 de la Llei 9/2017, del 9 de novembre, de contractes del sector públic.

Les prorrogues, si s'escau, són les indicades en l'apartat 12 del QCC.

La durada màxima prevista per a l'execució del contracte és la indicada en l'apartat 13 del QCC.

1.6) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el que apareix a l'apartat 14 del QCC.

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

El procediment i la forma de tramitació d'aquest expedient són els indicats als apartats 15 i 16 respectivament del QCC.

1.8) Perfil de contractant

Les dades relatives a la present contractació que seran objecte de difusió són:



- Informe de Necessitats i Plec de Prescripcions Tècniques.
- Plec de Clàusules Administratives Particulars, amb indicació, entre altres, de la composició de la Mesa de Contractació.
- Decret d'aprovació de l'expedient.
- Anunci de licitació.
- Informe d'obertura del sobre A.
- Informe de valoració de les ofertes del sobre A.
- Informe d'obertura del sobre B.
- Informe de possibles baixes temeràries en les ofertes presentades.
- Informe de valoració de les ofertes del sobre B.
- Acta de la mesa de contractació.
- Decret d'adjudicació del contracte.
- Formalització del contracte.
- Dades relatives a l'inici del contracte

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de les adreces següents:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

Així mateix, un cop formalitzats, els contractes es publiquen al Registre Públic de Contractes, que s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://registrepUBLICcontractes.gencat.cat/rpcac/index.html#/cerca>

1.9) Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran utilitzant exclusivament mitjans electrònics en la forma i lloc indicats a l'anunci de licitació, en el termini de vint dies naturals des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta. En cas que un licitador detecti incidències tècniques a la plataforma que li impedeixin presentar la seva oferta dins de termini, haurà de seguir els passos següents:

- Es recomana continuar intentant presentar la seva oferta fins les 24 hores següents a la finalització del termini de presentació de les proposicions, donat que en cas que es confirmi, per part del gestor de la plataforma, l'existència d'incidències



tècniques durant l'últim dia del termini de presentació de les ofertes, el termini s'entendrà prorrogat un dia.

Fora d'aquest supòsit excepcional, les proposicions extemporànies quedaran excloses de la licitació.

L'eina Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades. Si el licitador detecta que en l'oferta presentada hi ha un error, podrà presentar una altra oferta, seguint els passos següents:

- a. Presentar una nova oferta a través de l'eina Sobre Digital. Aquesta nova oferta ha de ser íntegra i s'ha de presentar dins el termini de presentació d'ofertes.
- b. Presentar una instància genèrica a la seu electrònica del Registre de l'Ajuntament manifestant els motius pels quals es vol modificar l'oferta presentada, i demanant que es tingui per vàlida l'última oferta presentada. La instància genèrica s'ha d'haver presentat abans de la data d'obertura del primer o únic sobre.

Si s'han seguit els passos anteriors, l'òrgan de contractació valorarà l'admissió de l'última oferta presentada. En cas contrari, les ofertes seran excloses, per incompliment de la prohibició de presentar més d'una oferta (art. 139 de la LCSP).

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

La presentació d'oferta implica l'acceptació incondicionada del contingut dels plecs.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en els termes següents:

SOBRE A

Contindrà la documentació següent:

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a Annex I al PCAP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contractes, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

- Les relatives al criteris d'adjudicació subjectius que consten a l'apartat 18 del QCC d'aquest plec, d'acord amb el model que consta com a Annex I al PCAP



ADVERTÈNCIA

La documentació que conté el sobre A no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluables de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

SOBRE B

Contindrà la documentació següent:

- Proposició econòmica i la documentació tècnica relativa als criteris avaluables de forma automàtica, d'acord amb el model que consta com a Annex II al PCAP

1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments. Exigència de classificació.

D'acord amb allò que disposa l'art. 77.1 a) de la LCSP, la classificació és preceptiva. La classificació i el mitjà per acreditar-la són les indicades a l'apartat 17 QCC.

1.11) Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació, d'acord amb allò que disposa l'article 159 LCSP, són els establerts a l'apartat 18 QCC.

1.12) Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.

1.13) Termini per a l'adjudicació

El contracte s'adjudicarà dins del termini que consta a l'apartat 19 QCC, a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

L'obertura del/s sobre/s es farà a través de la l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya. De conformitat amb el què estableix l'article 157.4 LCSP, l'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, sinó en reunió interna, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta l'eina Sobre Digital té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.



L'Òrgan de Contractació autoritza al secretari de la Mesa de Contractació i al tècnic adscrit al servei impulsor de l'aquest expedient de contractació per a què procedeixin a l'obertura dels sobres per mitjans electrònics.

L'obertura del sobre A es durà a terme el segon dia hàbil posterior a aquell en què finalitzi el termini de presentació de propostes.

El sobre B s'obrirà en el termini màxim de vint dies comptat des de la data de finalització del termini per presentar les proposicions.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Les empreses licitadores han d'introduir necessàriament la paraula clau abans de l'obertura del sobre xifrat. La no introducció de la paraula clau comporta no poder accedir al contingut del sobre xifrat i podrà ser motiu d'exclusió de l'oferta. En aquest sentit, cal tenir en compte les Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments oberts de contractació que es troba en el següent enllaç:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

La composició de la Mesa de contractació es la que apareix a l'apartat 20 QCC.

El nomenament de funcionaris interins com a secretaris de la Mesa, si s'escau, respon a raons organitzatives de la corporació.

L'òrgan de contractació s'identifica a l'apartat 21 del QCC.

1.14) Variants

Amb caràcter general no es podran presentar variants. No obstant això, l'apartat 22 QCC indicarà si procedeix o no la seva presentació.

1.15) Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius que s'estableixen a continuació:

a. Si es presenta una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25 % més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80 % de la puntuació total.



b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20 % a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Si no hi ha cap puntuació per sota del 90 % de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10 % a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Si hi ha puntuacions per sota del 90 % de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90 % de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10 % a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses

1.16) Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

1.17) Garantia definitiva

La garantia definitiva a prestar pel candidat millor classificat és la que consta a l'apartat 23 QCC.

1.18) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
- Presentar els documents següents:
 - a) La documentació que acrediti la classificació empresarial exigida, l'habilitació professional, així com, si escau, la resta de requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional en els termes previstos al present Plec, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte, si s'escau, en els termes previstos al present Plec i, si escau, el compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.
 - b) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.



En ser obligatòria la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, el licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits Registres, sens perjudici de les facultats de comprovació per part de l'òrgan de contractació.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f).4º de la LCSP.

1.19) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

1.20) Desistiment

En cas que l'òrgan de contractació decideixi desistir del procediment d'adjudicació o decideixi no adjudicar o celebrar el contracte, en els termes establerts a l'article 152 LCSP, la compensació màxima que la corporació compensarà als licitadors serà de 100,00 € (cent euros), prèvia acreditació de les corresponents despeses.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament d'Esparreguera, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:
 - Facilitar a l'Ajuntament d'Esparreguera la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.



- Comunicar a l'Ajuntament d'Esparreguera les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
 - Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- Complir i justificar les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen a l'Estat i en particular les establertes a l'Annex V de la LCSP.
 - En el cas que el contracte requerís el desplaçament del contractista fins a els equipaments municipals que es troben dins del perímetre de l'illa de vianants, aquest haurà de sol·licitar accés a la zona restringida a la circulació de vehicles, mitjançant instància normalitzada un permís temporal pel temps corresponent a la vigència inicial del contracte.

L'esmentada sol·licitud s'haurà de tramitar mitjançant formulari, i la resta d'informació i documents complementaris explicatius, es pot trobar en el següent enllaç:

<https://tramits.esparreguera.cat/Ciutadania/ResultatsCerca.aspx?TextCerca=illa>

El contractista haurà de complir igualment amb les obligacions específiques relatives a l'adscripció de mitjans personals establerta a continuació:

- **Adscripció de mitjans personals:** De conformitat amb l'article 76 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, els licitadors hauran de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents: un/a encarregat/da d'obra amb dedicació a temps complert durant tota l'execució dels treballs i un/a cap d'obra, amb titulació tècnica adequada.

Aquest compromís tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte i s'haurà d'acreditar mitjançant declaració responsable inclosa en l'oferta.

La designació haurà de ser comunicada a l'Ajuntament amb caràcter previ a l'inici de les obres.



El personal adscrit haurà de participar efectivament en l'execució del contracte i mantenir-se durant tota la seva vigència. La seva substitució només es podrà efectuar amb autorització prèvia de l'Ajuntament i amb personal de qualificació equivalent

2.2) Condicions especials d'execució

En compliment de l'article 202 de la Llei 9/2017 LCSP la/es condició/ns especial/s d'execució exigida a l'adjudicatari és la indicada a l'apartat 24 QCC.

2.3) Modificació del contracte

La possibilitat de modificació del contracte per causes previstes en el Plec de Clàusules Administratives Particular (PCAP) s'indicarà en l'apartat 25 QCC.

El percentatge a què es refereix la modificació per causes previstes al PCAP serà el que s'estableixi en l'apartat 26 QCC.

Fora d'aquests supòsits, el contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en als articles 191 i 203 a 207 de la Llei de Contractes el Sector Públic.

La tramitació d'una modificació del contracte que suposi increment de despesa requerirà un informe justificatiu del servei gestor, l'audiència al contractista i l'aprovació de l'òrgan de contractació.

2.4) Règim de pagament

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

El contractista tindrà dret a l'abonament de la prestació realitzada d'acord amb el següent: Presentarà una factura mensual corresponent a les obres efectivament executades, d'acord amb l'import d'adjudicació.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament d'Esparreguera, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprova que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament d'Esparreguera i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitat compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.



Les factures hauran d'anar a nom de l'Ajuntament d'Esparreguera i hauran de reunir les següents condicions:

- Compliment dels requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 28 de novembre, d'aprovació del Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el valor afegit.
- Hauran de fer referència als treballs efectivament prestats i el període de temps objecte de facturació.
- Servei destinatari de les factures, l'indicat en l'apartat 27 QCC
- En cas de no repercutir-se l'IVA, nota informativa declarant el motiu de l'exempció.

Els pagaments parcials del preu total del contracte realitzats per la Corporació no impliquen que l'administració hagi acceptat com a correctament executades les prestacions satisfetes. La recepció definitiva dels treballs resta diferida al moment de la liquidació del contracte amb motiu de la seva conclusió.

2.5) Revisió de preus

El règim de revisió de preus, si s'escau, s'indicarà a l'apartat 28 QCC.

2.6) Penalitats

2.6.1) Penalitats per demora en l'execució.

L'art. 193.3 de la LCSP estableix que, quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

L'òrgan de contractació pot acordar la inclusió en el plec de clàusules administratives particulars d'unes penalitats diferents a les que enumera el paràgraf anterior quan, tenint en compte les característiques especials del contracte, es consideri necessari per a la seva execució correcta i així es justifiqui en l'expedient.

A l'art. 193.4, es disposa que, cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

En el cas del contracte que ens ocupa, les esmentades previsions legals impliquen que en produir-se una demora per part del contractista, poden ocórrer dos casos:



Si el contractista, per causes que li són imputables, causa demora en el compliment dels terminis, l'Administració pot optar entre la resolució del contracte o la imposició de penalitats determinades en els plecs.

Si l'Ajuntament opta per imposar penalitzacions, només podrà declarar resolt el contracte quan assoleixi l'import corresponent a cada múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs.

És a dir, si s'estableix una penalització diària de 377,32 € [(628.866,64 € / 1.000 €) * 0,60 €], i atenent que el 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs correspon a 31.443,33 € [628.866,64 € * 0,05], vol dir que fins passats 83 dies a partir de l'endemà de la finalització del termini d'execució (4 mesos), no es podria declarar resolt el contracte. El termini de 83 dies no resulta assumible tenint en compte el servei públic que es presta i atenent que l'obra es pretén executar en el termini màxim de 4 mesos.

Per aquesta raó, aquest Plec Administratiu preveu unes penalitats més elevades que les que preveu l'art. 193.3 de la LCSP i, concretament:

1,65 euros per cada 1.000,00 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

D'aquesta manera, s'estableix una penalització diària de 1.037,63 €, i atenent que el 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, correspon a 31.443,33 €, vol dir que fins passats 30 dies a partir de l'endemà de la finalització del termini d'execució quatre (4) mesos, no es podria incoar l'expedient de resolució de contracte.

2.6.2) Penalitats per compliment defectuós de la prestació i penalitzacions per incompliment de compromisos i/o condicions especials d'execució.

A l'article 192 de la LCSP s'estableix que els plecs poden preveure penalitats per al cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o per al supòsit d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució establertes de conformitat amb l'article 76.2 i 202.1 de la LCSP. Aquestes penalitats han de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna no poden ser superiors al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total d'aquestes no pot superar el 50 per cent del preu del contracte.

Així llavors, cadascuna de les penalitats a imposar per compliment defectuós de la prestació, incompliment de compromisos i/o condicions especials d'execució, podrà assolir l'import màxim de 62.886,66 € (628.866,64 € * 0,10), tenint en compte que la suma de totes les penalitats podrà assolir un import màxim de 314.433,32 € (628.866,64 € * 0,50).

Pel que fa els supòsits de compliment defectuós de la prestació es consideraran els següents:

Molt greus:



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

- a) Incompliment de la prestació prevista en el contracte, sigui per abandonament o per altres causes.
- b) La passivitat, el deixament i la desídia en la realització de les obres.
- c) La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament d'Esparreguera o la seva inobservança quan produeixin un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- d) L'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, en casos qualificats de molt greus per la seva normativa específica, i així com de la normativa del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- f) L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- g) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions, si s'escau.
- h) El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en la factura.
- i) La reincidència en la comissió de faltes greus.

Greus:

- a) La no realització de les inspeccions que disposin les prescripcions del projectes.
- b) La resistència als requeriments efectuats per la corporació o la inobservança d'aquestes.
- c) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixin falta molt greu.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes els contractista, si s'escau.
- e) No retirar el personal adscrit a l'execució del contracte després que el responsable de l'Ajuntament n'exigeixi la substitució.
- f) La reincorporació a l'execució del contracte del personal retirat amb anterioritat a petició de la corporació.
- g) La incorporació a l'execució del contracte de personal sense cap coneixement de les seves obligacions ni formació prèvia.
- h) El tracte incorrecte envers el personal de l'ajuntament per part del personal de l'empresa adjudicatària.



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

- i) El detriment de la imatge de l'Ajuntament d'Esparreguera com a conseqüència de l'aspecte deficient o manca d'higiene del personal de l'adjudicatària.
- j) La manca de lliurament en temps i forma de tota la informació sobre l'execució del contracte que li hagi sol·licitat la corporació.
- k) L'incompliment que no constitueixi falta molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, les de pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificades com a greus per la normativa específica.
- l) L'incompliment de l'obligació d'adscripció dels mitjans personals exigits al contracte, donarà lloc a la imposició de les següents penalitats:
 - Per cada dia d'absència injustificada del/de la cap d'obra o de l'encarregat/da d'obra: penalitat de 150 euros/dia.
 - En cas de substitució del personal adscrit sense autorització prèvia de l'Ajuntament: penalitat única de 400 euros per cada incidència detectada
- m) La utilització inadequada de les infraestructures de l'Ajuntament d'Esparreguera o per activitats diferents de les que constitueixen l'objecte del contracte. En aquest cas, els possibles imports econòmics derivats d'aquesta mala utilització seran liquidats per la corporació a l'adjudicatari; els mateixos hauran de ser abonats amb independència de la sanció que se li pugui imposar.
- n) La reincidència en la comissió de faltes lleus.

Lleus:

- a) La manca de col·laboració amb el responsable del contracte.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- c) La manca de transmissió de la informació corresponent al personal entrant, en els canvis de torn o substitució de persones, si s'escau.
- d) L'excés de familiaritat amb el personal de la corporació.
- e) La intervenció en assumptes interns de l'Ajuntament, sense cap motiu.
- f) No avisar a la corporació de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- g) La manca de lliurament de la informació periòdica establerta en els plecs.
- h) L'incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a lleus per la normativa específica.



En la tramitació de l'expedient s'ha de donar audiència a l'adjudicatari perquè pugui formular les alegacions que consideri pertinents, i l'òrgan de contractació l'haurà de resoldre.

A banda del rescabament de danys i perjudicis, quan no es produeixi la resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents:

- Incompliments molt greus: Multa fins al 9,00 % de l'import d'adjudicació del contracte o resolució del contracte sense cap compensació al contractista.
- Incompliments greus: Multa fins al 6,00 % de l'import d'adjudicació del contracte. 10% de l'import de la certificació mensual de facturació en curs
- Incompliments lleus: Multa fins al 3,00 % de l'import d'adjudicació del contracte. 5% de l'import de la certificació mensual de la facturació en curs.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'Ajuntament puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- La declaració d'insolvència en qualsevol procediment i l'obertura de la fase de liquidació en cas de concurs de creditors, en aquest supòsit i mentre no s'hagi procedit a l'obertura de la fase de liquidació l'òrgan de contractació potestativament pot optar per la continuïtat del contracte si el contractista presta les garanties suficients per la seva execució.
- L'incompliment de les obligacions especificades com especials d'execució del contracte a l'apartat 2.2, sense perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats.
- La facturació d'execucions no realitzades o mitjans no utilitzats en el supòsit que aquesta pràctica es repeteixi o l'import d'allò indegudament facturat suposi l'1% de l'import del contracte. En aquest supòsit no procedirà el pagament que correspongui fins la liquidació posterior a la resolució del contracte.
- La no presentació, per part del contractista, del Pla de seguretat i salut en el Treball dins del termini establert en la clàusula 3.c.3) d'aquest Plec; així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes u omissions se li facin avinents dins del termini que estableix la mateixa clàusula.

La resolució del contracte, amb o sense pèrdua de la garantia es produirà, sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part fossin procedents i s'acordarà per l'òrgan municipal competent, amb els efectes regulats als article 213 de la LCSP.



En cas de no considerar-se la conveniència o d'estimar-se desproporcionada la resolució del contracte, les conductes anteriorment relacionades podran considerar-se incompliments molt greus del contracte.

2.8) Termini de recepció de les obres

El termini de recepció és el que apareix a l'apartat 29 QCC.

2.9) Termini de garantia del contracte

El termini de garantia és el que consta a l'apartat 30 QCC.

2.10) Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11) Subcontractació i subrogació de personal

La part que el contractista podrà subcontractar vàlidament serà el que apareix a l'apartat 31 del QCC. La seva tramitació s'iniciarà mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament d'Esparreguera, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar. Es facilita un model de declaració responsable mitjançant la qual es podrà dur a terme aquesta comunicació a l'Ajuntament d'Esparreguera en el document Annex V del present PCAP

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o

les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament d'Esparreguera publicat en el BOPB de 14 de juliol de 2014 en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

En tot allò que no estigui previst en aquest plec, s'atindrà al que disposa la LCSP, i a la seva normativa de desenvolupament, així com, en tot allò que no s'oposi a la LCSP, al Reglament general de contractes de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001 (en endavant, RGLCAP), al Reglament 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i a tota aquella normativa que sigui aplicable per raó de la matèria.

És d'aplicació a aquest contracte la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i, en especial, la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades)



2.14) Domicili a efectes de notificacions

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques de l'eina Sobre Digital o a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles a la Plataforma de Contractació.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental. En especial, restarà obligat a complir amb les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.

El contractista estarà obligat a complir amb el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

2.16) Assegurances

El contractista abans de l'inici del contracte haurà de subscriure, si s'escau, l'assegurança que s'indiqui a l'apartat 32 QCC.

2.17) Lloc de prestació de l'objecte del contracte

El lloc de prestació del contracte és aquell que consta a l'apartat 33 QCC.

2.18) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP, aquella persona que apareix a l'apartat 34 del QCC. En cas d'absència i amb posterioritat a l'adjudicació del contracte actuarà la persona substituïda que aparegui al mateix apartat 34 del QCC, o que es designi posteriorment per l'òrgan competent.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

El règim de protecció de dades de caràcter personal i drets digitals és l'establert a l'apartat 35 QCC.



3) DADES ESPECÍFIQUES:

3.1) Delegació i personal d'obra del contractista

El Delegat d'obra designat pel contractista, en compliment d'allò que preveu el Plec General, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària, que es concreta en acreditar experiència com a Cap d'obra en la gestió d'obres d'urbanització de característiques semblants a les que es liciten. Si s'escau, el contractista s'obliga a nomenar un suplent amb les mateixes característiques.

3.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El director de les obres pot ordenar els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'acceptació dels materials i unitats d'obra executades. Aquests assaigs de control de qualitat seran executats per un laboratori degudament homologat, contractat a tal efectes per l'Ajuntament d'Esparreguera. Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins el límit de l'un amb cinc (1,5 %) de l'import del tipus de licitació, mitjançant el corresponent descompte de la certificació mensual d'obres o de la certificació final.

3.3) Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de la corporació.

El contractista haurà de presentar en format digital el Pla de Seguretat i Salut, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat pel Cap de servei/oficina a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.



Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

3.4) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a quinze dies naturals des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament d'Esparreguera signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 (deu) dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

3.5) Legalització de les instal·lacions

Una vegada executades les obres i dins del termini màxim de quinze dies naturals per formalitzar l'acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels organismes competents, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el pressupost d'adjudicació.

3.6) Permisos i llicències

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

3.7) Senyalització de les obres

El contractista instal·larà al seu càrrec un cartell informatiu de les obres, d'acord amb les normes que s'adjunten com a annex III al present Plec de clàusules.



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

Esparreguera, a la data de signatura electrònica

La Tècnica d'administració general.

Alba Sanz Pérez