



Informe justificatiu de la contractació

Objecte: OBRES DE REFORMA DE DIVERSOS ESPAIS DE LA PLANTA BAIXA DE LA SEU DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA AL CARRER PROVENÇA 260

Codi: CTN2600214

D'acord amb el que preveu l'article 63 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'emet aquest informe justificatiu de la contractació per deixar constància de la necessitat o conveniència de contractar aquests treballs externament així com d'informar sobre la insuficiència de mitjans de que disposa l'Agència Catalana de l'Aigua (en endavant, ACA) per a portar-los a terme amb mitjans interns.

1. Objecte

L'objecte de la present contractació és l'execució de les obres de reforma de diversos espais de la planta baixa de la seu de l'Agència Catalana de l'Aigua al carrer Provença 260 de Barcelona.

2. Justificació de les necessitats

L'edifici que actualment ocupa l'Agència Catalana de l'Aigua, al carrer de Provença 260 de Barcelona, durant els darrers 10 anys ha estat sotmès a diferents intervencions de reforma que han configurat la distribució actual dels espais. En les diferents obres d'adequació fetes per l'ACA no s'ha intervingut en la reforma dels serveis de la planta baixa, excepte unes petites millores en la cabina adaptada durant les darreres obres de reforma de l'any 2017. Per la informació de la que es disposa, la darrera reforma d'aquest espai la va efectuar durant els anys 90 l'anterior propietat de l'edifici.

L'estat actual del nucli dels serveis mostra el pas del temps i tot i que segueix sent un espai funcional, ha quedat estèticament deslligat de la imatge del conjunt de la planta. Aprofitant la necessitat de modernitzar els serveis també es duran a terme altres intervencions a la planta baixa encaminades a resoldre patologies lleus existents, a revertir el pas del temps en alguns elements i a adequar l'espai a les necessitats actuals.

3. Justificació de la insuficiència de mitjans

La naturalesa del contracte requereix que sigui executat per una empresa constructora que disposi de mitjans humans i materials per a realització d'obres de reforma i construcció en edificis. L'Agència Catalana de l'Aigua no disposa dels coneixements ni mitjans per a realitzar aquestes obres.



4. Justificació de l'àmbit competencial de l'ACA

El Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, estableix que l'Agència Catalana de l'Aigua és l'administració hidràulica de Catalunya, la qual adopta la forma jurídica d'entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat d'obrar per al compliment de les seves funcions.

5. Import de licitació i VEC

L'import de licitació és igual al valor estimat del contracte (VEC), per un import de 147.229,89 € (IVA exclòs).

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	123.722,59 €
DESPESES GENERALS D'EMPRESA (13%)	16.083,94 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	7.423,36 €
IMPORT DE LICITACIÓ (IVA exclòs)	147.229,89 €