

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ **REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE PINÓS I HABILITACIÓ COM A LOCAL SOCIAL**

ANTIGUES ESCOLES DE SANT PAU DE PINÓS.
SANT PAU DE PINÓS
SANTA MARIA DE MERLÈS.

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE SANTA MARIA DE MERLÈS

JOAN MANUEL **SERAROLS** BALLÚS
ARQUITECTURA & URBANISME



CARRETERA DE SANT FRUITÓS 17, 08600 BERGA.
TEL.MÒBIL 656 90 53 76 jm.serarols@coac.net
ALBA CRUANYES ISERN, arquitecta col laboradora

Índex

1. OBJECTE
2. PROMOTOR
3. ARQUITECTE REDACTOR DEL PROJECTE
4. EMPLAÇAMENT
5. QUADRE DE SUPERFÍCIES
6. DESCRIPCIÓ DE L'ESTAT ACTUAL
7. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES A REALITZAR
8. PRESTACIONS DE L'EDIFICI.
9. COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ
10. REBT
11. CTE NORMATIVA VIGENT
12. CONTROL DE QUALITAT
13. PLEC DE CONDICIONS
14. PRESSUPOST
15. RESUM DE PRESSUPOST
16. ASPECTES ECONÒMICS I DOCUMENTACIÓ
17. PLANNING DE L'OBRA
18. FITXA RESIDUS
19. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT
20. PLÀNOLS

REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE PINÓS I HABILITACIÓ COM A LOCAL SOCIAL

1. OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del present document descriure la forma i dimensions, així com les solucions tècniques i constructives per a la rehabilitació d'un edifici de planta baixa destinada originalment a escoles per habilitar-la com a local social.

2. PROMOTOR

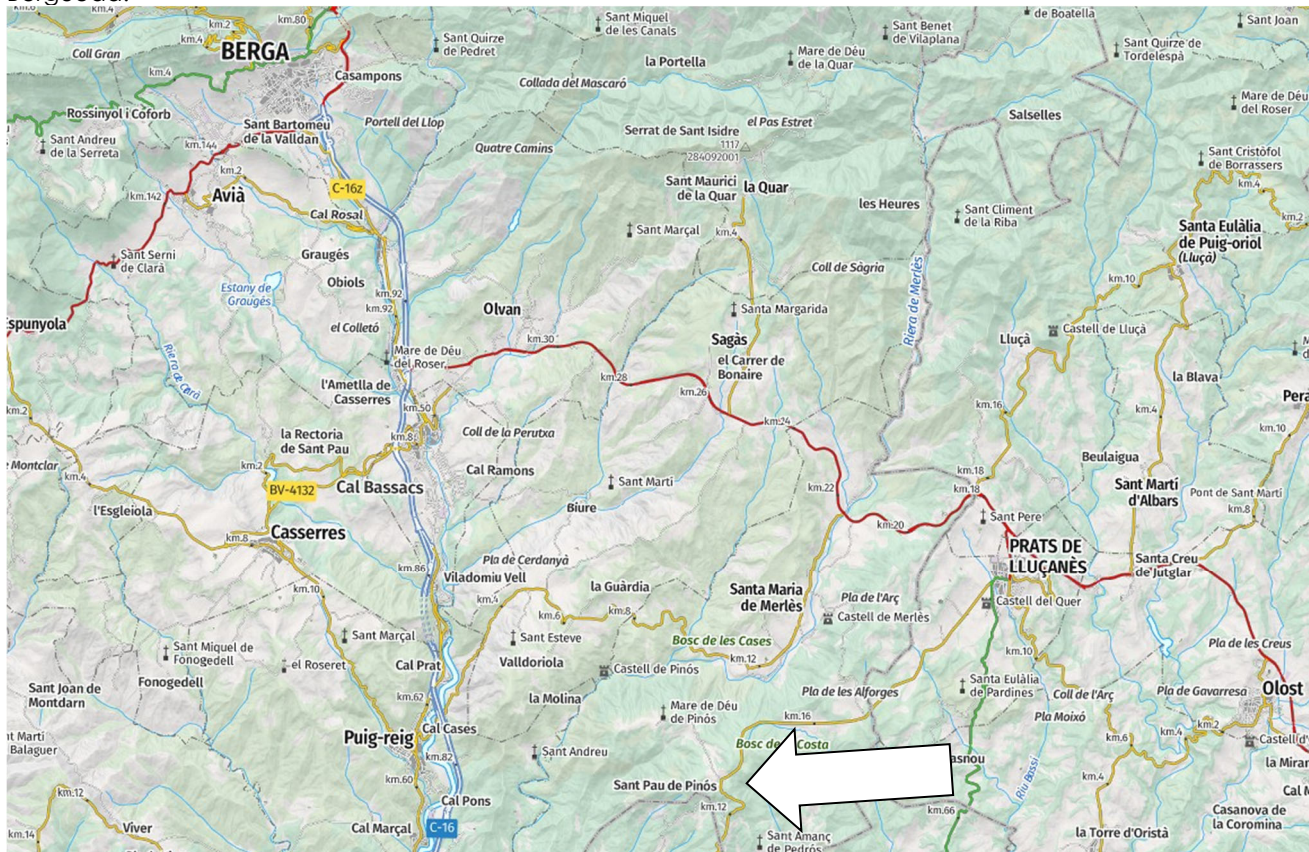
El promotor de les obres que es descriuen és l'Ajuntament de Santa Maria de Merlès (Berguedà) amb adreça a la Plaça de Santa Maria s/n de Montclar 08517 i NIF P-0825500-B i representat per la seva alcaldessa, na Sara Costa Puig.

3. ARQUITECTE REDACTOR DEL PROJECTE

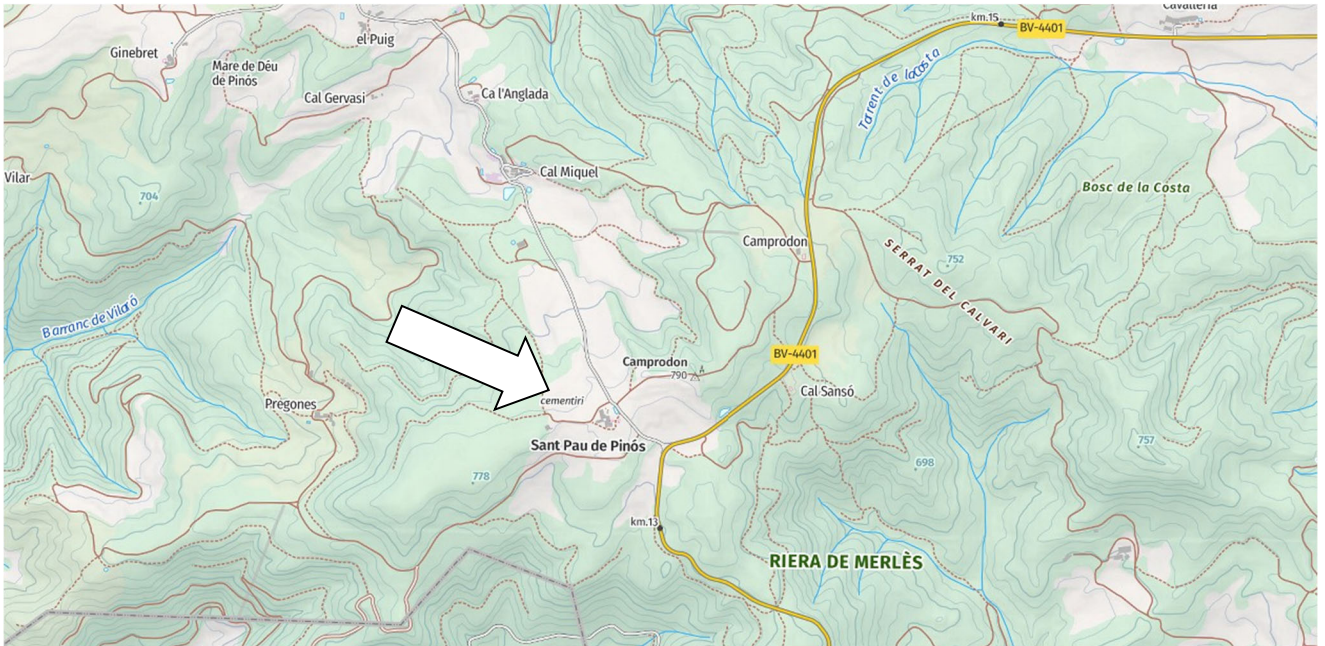
L'arquitecte redactor del present document és en Joan Manuel Serarols Ballús, amb núm. de col·legiat 22.474-1 del COAC i adreça professional a la ctra. de Sant Fruitós 17, de Berga (08600). Aquest projecte s'ha redactat amb la col·laboració de l'arquitecte Alba Cruanyes Isern en la presa de dades de l'estat actual.

4. EMPLAÇAMENT I NORMATIVA URBANÍSTICA

Les antigues escoles de Sant Pau de Pinós estan situades al paratge del mateix nom, al peu del camí de Cal Miquel, a 200 m de la carretera BV-4401, km 13,250, al municipi de Santa Maria de Merlès, a la comarca del Berguedà.



La fletxa indica la situació de Sant Pau de Pinós. Imatge extreta del visor del ICGC.

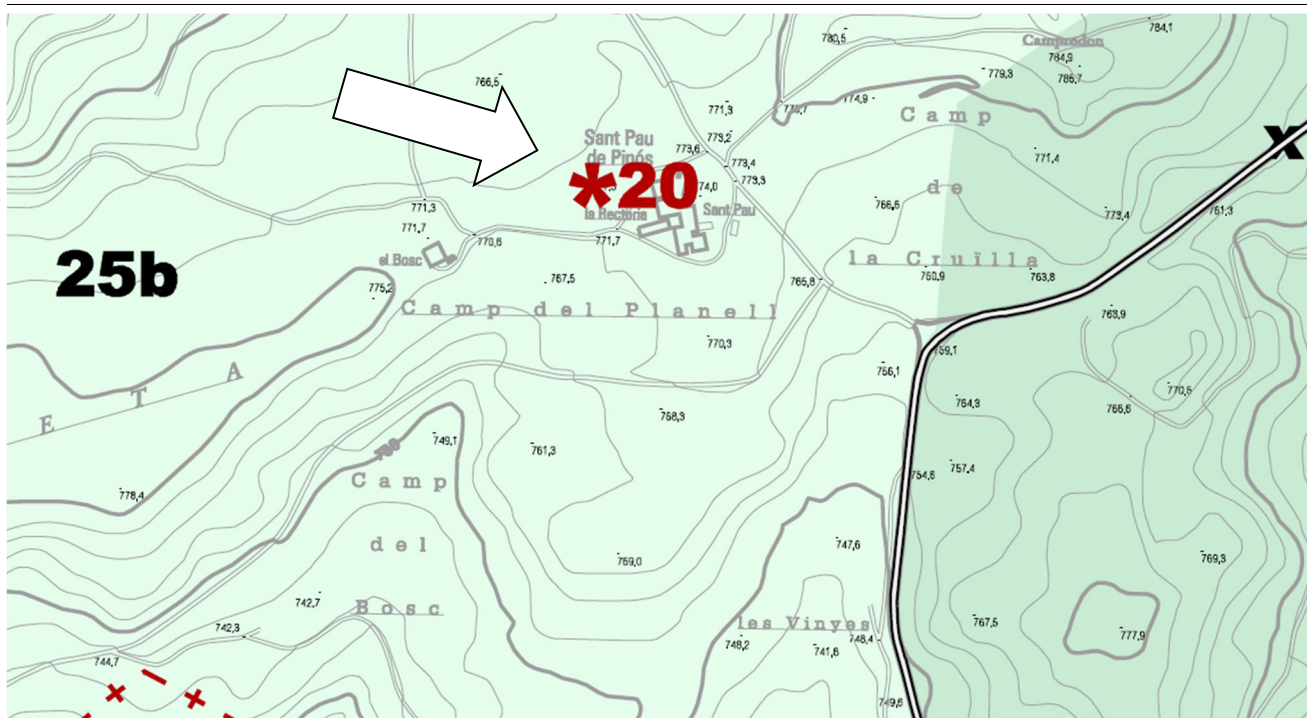


La fletxa indica la situació de l'edifici. Imatge extreta del visor del ICGC.



Imatge extreta del visor del ICGC.

Segons el planejament vigent al municipi, Normes de planejament urbanístic dels municipis de la Catalunya Central aprovat definitivament el 18 de febrer de 2015 i publicat el 13 de març de 2015, el local està situat en sòl no urbanitzable i la seva qualificació és clau 25b Sòls de valor natural i de connexió, tal com es pot veure en el plànol normatiu:



Plànol normatiu extret del plànol SNU O.1.3 de la Normativa de Santa Maria de Merlès. La fletxa indica la situació del local

La normativa estableix a l'article 114 "Sòls de valor natural i de connexió, clau 25b" que s'inclouen els sòls en què concorren valors que justifiquen un alt grau de protecció per tal de preservar-los de transformacions que els puguin afectar. Comprèn aquells espais que el PTP de les Comarques Centrals considera que cal preservar pel seu valor com a peces i connectors d'interès natural i agronatural o com a sòls d'alt valor agrícola productiu, i també per la seva funció específica en l'equilibri mediambiental, com és el cas de les àrees de recàrrega dels aqüífers. Aquesta zonificació també incorpora aquells àmbits de l'Inventari de zones humides de Catalunya, de l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya, de forests d'utilitat pública i de forests protectors que no estan inclosos en els sòls de protecció especial del PTP i no formen part dels sòls urbans.

Aquest article també diu que aquest sòl es regulen d'acord amb el que estableix l'article 2.7 del PTP les Comarques Centrals amb les limitacions derivades de l'article de regulació d'usos d'aquesta normativa i el que estableix la legislació urbanística vigent.

La normativa del PTPCC, en el seu Article 2.5 Edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts diu: Amb la finalitat d'orientar l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els diferents tipus d'espais oberts, i sense perjudici de les especificacions establertes per la legislació urbanística i la normativa sectorial, el Pla distingeix tres tipus d'intervencions en funció dels seus efectes i objecte:

A. Aporten qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic.

La seva presència està associada a la gestió i millora del territori rural, com és el cas de les edificacions i instal·lacions pròpies de l'agricultura a cel obert, la ramaderia i la silvicultura extensives, el turisme rural, les instal·lacions i edificacions per a la protecció i valorització del medi natural.

L'article 2.7 Sòl de protecció especial, apartat 3 diu:

En el sòl de protecció especial, només es poden autoritzar les següents edificacions de nova planta o ampliació de les existents:

Les que tenen per finalitat el coneixement o la potenciació dels valors objecte de protecció o la millora de la gestió del sòl en el marc dels objectius de preservació que estableix el Pla. Aquestes edificacions corresponen al tipus A de l'article 2.5.

L'escola de Pinós no és inclosa en el Pla Especial del Catàleg de Masies.

La referència cadastral de l'edifici és **000401400DG14E0001TJ**.



Imatge extreta del visor ICGC.

5. **QUADRE DE SUPERFÍCIES**

SUPERFÍCIE ÚTIL						
	Sala				78,49	m2
	Servei Higiènic accessible				4,67	m2
	Lavabo				3,66	m2
	Servei Higiènic				1,97	m2
	Local de neteja				1,75	m2
	Magatzem				6,09	m2
	TOTAL S.U.				96,63	m2
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA					124,10	M2
SUPERFÍCIE ACTUACIÓ					124,10	m2

6. DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI

L'antiga escola de Sant Pau de Pinós és un edifici construït entre 1958 i 1964 (el Cadastre indica que l'edifici és de 1964) com a resultat del Plan de Escolarización Rural. Com molts edificis escolars d'aquesta pla és un edifici amb coberta a una aigua, o a dues aigües asimètriques de teula ceràmica, parets de càrrega d'obra vista a les façanes laterals i múltiples finestres a la façana sud i una façana tancada a nord. Aquestes parets se situen sobre fonaments correguts superficials i la coberta sostre unidireccional de biguetes de formigó. Són edificis d'una planta que a vegades, com és el cas, inclouen l'habitatge del mestre en el mateix volum.



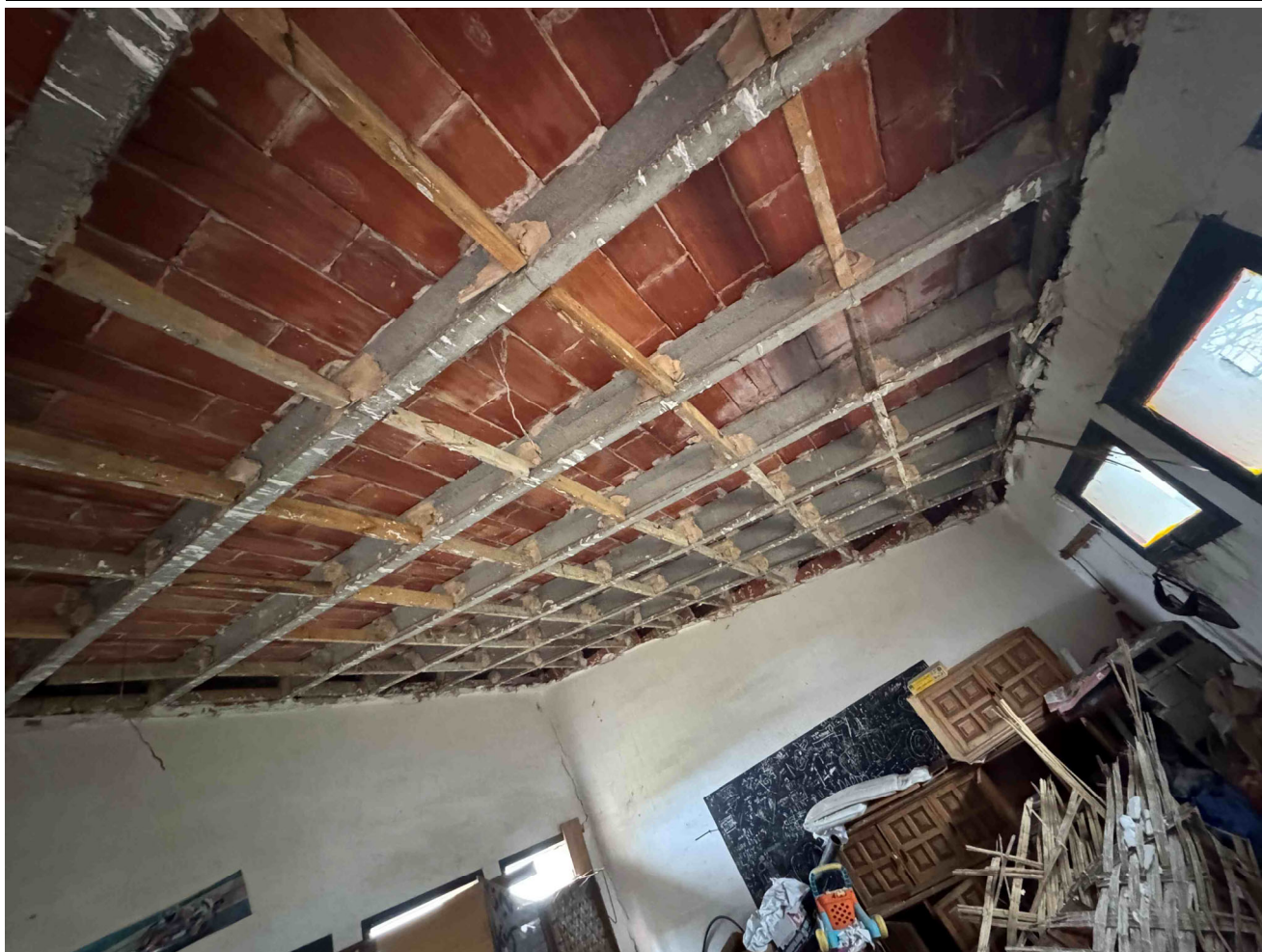
Conjunt edificat de Pinós: d'esquerra a dreta, Rectoria, Església, masia i antigues escoles. El cementiri és darrera la Rectoria. Amb l'Església i la Rectoria i el camí conformen un espai lliure. Darrera l'Església hi ha la masia El Pla i els seus volums annexos.



Façana principal, on hi ha l'accés. Està orientada a ponent.



Imatge de la façana posterior. Orientada a llevant, disposa de moltes finestres a la part sud, on se situa l'aula, mentre que a nord, on hi ha l'habitatge n'hi ha menys.



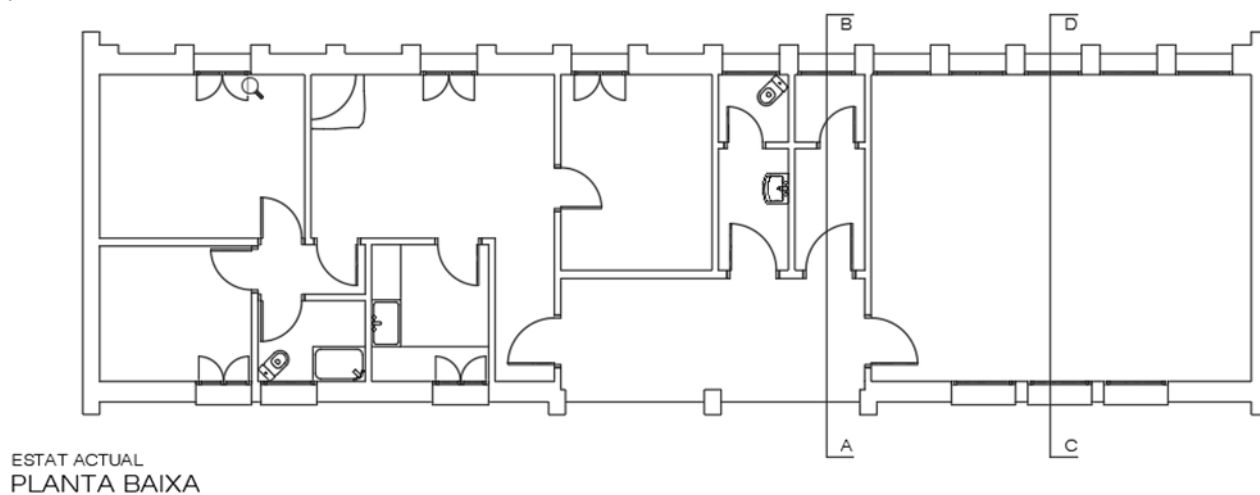
Interior de l'aula.



Interior de l'habitatge,



Façana lateral.



Es tracta d'un edifici d'una sola planta en un sòl volum, que, inclòs el porxo, té una superfície construïda de 124,10 m². A l'esquerra entrant (Nord) hi ha l'habitatge del mestre, al centre, el porxo d'accés i els serveis higiènics, i a l'esquerra (Sud) l'aula.

7. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES A REALITZAR

Aquest tipus d'edifici serveixen per cohesionar la població d'aquest municipis de cases disseminades. La seva situació relativa, geogràficament parlant, dins el municipi i la seva bona comunicació vial fa que sigui un equipament molt utilitzat per la gent.

De manera resumida i no exhaustiva, els diferents treballs a realitzar en aquest projecte són els següents:

- 7.1. **ENDERROCS I MOVIMENTS DE TERRES:** Enderroc d'enteixinat de sostre. Enderroc de paret de tancament de totxana i envans de ceràmica de gruix variable. Arrencades de paviment. Desmunt de fusteries, instal·lacions i sanitaris. Es realitzarà també la classificació, el transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no peril·losos.
- 7.2. **TREBALLS DE CONNEXIÓ DE CLAVEGUERAM** a la xarxa existent. Col·locació de canals i baixants d'alumini lacat. Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm col·locat en rasa fins a instal·lació d'estació depuradora (no inclosa). Sí que inclou, pericons, obra civil i excavacions i gestió de residus.
- 7.3. **TANCAMENT I DIVISÒRIES:** Pilar de maó ceràmic calat per revestir fins a 900 cm² de secció, de maó calat HD, R-30, de 290x140x90. Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica color envellit, de 25 peces/m², com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10. Xemenies d'obra ceràmica, de 45x45 cm, arrebossades com les existent, inclòs barret de formigó de planta quadrada de 45x45cm. Envà de plaques de guix laminat. Extradossat i cel ras de plaques de guix laminat. Inclou, també, la col·locació d'aïllaments de feltre de llana de roca.
- 7.4. **TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES:** Finestres i balconeres de PVC. Doble envidriament de baixa emissió tèrmica i seguretat (laminar), 4+4/14/4+4, conjunt format per vidre exterior laminar de baixa emissió tèrmica 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, Inclou gas argó. Porta corredissa formada casonet Calvente o similar per arrebossat exterior format per caixó metàl·lic, Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb roure Envernissada en taller.
- 7.5. **REVESTIMENTS I PAVIMENT:** S'ha de fer el Recrescudat i anivellament del suport de 40 mm de gruix (30 mínim), amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig. Enrajolat de parament vertical interior a una alçària ≤ 3 m amb rajola de gres porcellànic premat polit. Actuacions puntuals aïllades de petita superfície. Amb morter de calç hidràulica NHL-5. Inclou subministrament i col·locació de perfil L 100x10. Paviment interior i exterior, de rajola de gres porcellànic premat sense esmaltar antilliscant, grup IIa. Treballs de pintura de parets arrebossades, plaques de cartró guix i elements de fusta. Reparació d'element obra en façana exterior neteja de coberta i desmunt, reparació i /o substitució Arrebossat bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat Reparació de teules coberta en mal estat. Cosit estàtic en element d'obra de fàbrica de paret de maçoneria amb grapa d'armadura d'acer enbarres corrugades B500S, col·locada en l'orifici fet a l'obra i reblert amb injecció de morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada.
- 7.6. **VARIS:** Mobiliari de cuina, taulell de pedra granítica, electrodomèstics de cuina, barana d'acer. Subministrament i col·locació de biga, formació de dau de formigó en parets de càrrega, obertura de forats en parets de 25x40x25 cm, col·locació d'armat, encofrat i reblert de formigó HA-25/b/12/XC1., collat de biga.
- 7.7. **INSTAL·LACIONS** necessàries per al seu funcionament integral: electricitat, telecomunicacions, audiovisuals, fibra òptica, calefacció amb estufes de pellet, fontaneria, ventilació, aparells sanitaris, ascensor.
- 7.8. **CONTROL DE QUALITAT I SEGURETAT I SALUT:** Redacció del pla de seguretat i salut de l'obra. Subministrament materials i execució dels treballs necessaris per garantir la seguretat i salut en el conjunt de l'obra, d'acord amb el pla de seguretat aprovat pel coordinador de seguretat.

8. PRESTACIONS DE L'EDIFICI

Les solucions adoptades en el projecte tenen com objectiu que l'edifici disposi de les prestacions adequades per garantir els requisits bàsics de qualitat que estableix la Llei 38/99 d'Ordenació de l'Edificació

En compliment del article 1 del Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda, "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", i també en compliment del apartat 1.3 de l'annex del Codi Tècnic de l'Edificació, es fa constar que en el projecte s'han observat les normes sobre la construcció vigents, i que aquestes estan relacionades a l'apartat de Normativa Aplicables d'aquesta memòria.

S'estableixen les prestacions de l'edifici per requisits bàsics, en relació a les exigències bàsiques del CTE. S'indiquen específicament les acordades entre promotor i projectista que superin els límits establerts al CTE.

Els requisits bàsics de Seguretat i Habitabilitat es satisfan a través del compliment del Codi Tècnic d'Edificació, que conté les exigències bàsiques que han de complir els edificis i del compliment del Decret 21/2006 d'ecoeficiència en els edificis.

Aquests compliment del CTE es pot fer a través dels Documents Bàsics corresponents, que incorporin la quantificació de les exigències i els procediments necessaris. Les exigències bàsiques també es poden satisfer a través de solucions alternatives, que han de justificar que assolixen les mateixes prestacions.

8.1. DE FUNCIONALITAT. NORMATIVA SECTORIAL A DONAR COMPLIMENT.

8.1.1. CRITERI D'UTILITZACIÓ

El promotor a definit les necessitats bàsiques del programa funcional, el que s'ha combinat amb les possibilitats de l'edifici en el seu estat actual i amb els requeriments de la normativa sectorial d'aplicació en aquest ús.

8.1.2. NORMATIVA SECTORIAL

No hi ha una normativa específica per a aquest tipus de local i activitat polivalent.

- SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES I ACCESSIBILITAT.

El projecte dona compliment a la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, a l'article 15 *Condicions d'accessibilitat dels edificis existents*, apartat 4 diu:

4. En els edificis i els establiments existents que siguin objecte d'actuacions d'ampliació o de reforma que afectin un percentatge de la superfície inicial superior al que sigui establert per reglament, o que siguin objecte de canvi d'ús, d'activitat o de titularitat o de control sobrevingut per tercers, d'acord amb la normativa de comerç, s'hi han de fer les obres necessàries per a adequar-los a les condicions d'accessibilitat que siguin determinades per reglament per a cada supòsit, en funció de l'ús, la superfície i la intervenció, d'acord amb el principi de proporcionalitat. En els casos de canvi de titularitat o de control sobrevingut per tercers, l'adequació únicament és exigible si es tracta d'establiments de gran dimensió en els quals les obres es valorin com a assumibles i justificades.

Es dona compliment al **Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014** D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

També es té en compte el Document Bàsic (DB SUA) Seguretat d'utilització i accessibilitat publicat al BOE 28/3/2006 modificat per RD1371/2007 (BOE 23/10/2007) i RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el CTE.

A aquest efectes, els serveis higiènics estan adaptats així com els seus accessos. Existeix un ascensor adaptat que comunica les tres plantes que té l'equipament.

8.1.3. CRITERI DE COMPOSICIÓ

Es realitzen operacions de reparació i manteniment (substitució de fusteries, sense modificar el seu aspecte exterior:

8.2. DESCRIPCIÓ BÀSICA DELS SISTEMES

8.2.1. SISTEMA ESTRUCTURAL

Les sobrecàrregues d'ús específiques pel projecte acordades amb el promotor i no inferiors a les establertes al CTE són:

SOBRECÀRREGUES D'ÚS	SUPERFICIALS			PUNTUALS			
Ús residencial (A)							
Habitatges, habitacions d'hospitals i hotels :	2,00	kN/m ²	(1)	2,00	kN	(1)	no simultània
Trasters :	3,00	kN/m ²	(1)	2,00	kN	(1)	no simultània
Escalles i accés públic:	3,00	kN/m ²	(1)	2,00	kN	(1)	no simultània
Ús administratiu (B)							
Oficines:	2,00	kN/m ²	(1)	2,00	kN	(1)	no simultània
Escalles i accés públic:	3,00	kN/m ²	(1)	2,00	kN	(1)	no simultània
Ús comercial(D):							
Locals comercials:	5,00	kN/m ²	(1)	4,00	kN	(1)	no simultània
Supermercats, grans superfícies:	5,00	kN/m ²	(1)	7,00	kN	(1)	no simultània
Zones accessibles a vehicles de bombers:	20,00	kN/m ²	(3)	50,00	kN	(3,4)	no simultània
Calçades i garatges vehicles < 30 kN :	2,00	kN/m ²	(1)	2 x 10	kN	(1)	Simultània
Calçades i garatges vehicles > 30 kN < 160 kN:	5,00	kN/m ²	(2)	2 x 45	kN	(2)	Simultània
Cobertes transitables (F):							
Terrats accessibles privadament:	1,00	kN/m ²	(1)	2,00	kN	(1)	no simultània
Terrats accessibles al públic:	segons ús		(1)				
Cobertes accessibles per a conservació (G):							
Pendent < 36% (G1):	1,00	kN/m ²	(1)	2,00	kN	(1)	no simultània
Pendent > 84% (G2):	0,00	kN/m ²	(1)	2,00	kN	(1)	no simultània
Pendent entre 36% i 84%:	interpolació lineal entre els valors G1 i G2 (1)						

(1) DB SE-AE Accions a l'edificació

(2) EHE-98

(3) DB SI –Secció SI 5

S'ha tingut en compte que les bigues de fusta existents no compleixen els requeriments del Codi Tècnic, malgrat que visualment no s'observen esquerdes ni deformacions que puguin pressuposar que els sostres no poden suportar unes càrregues pròpies de l'ús que es sol·licita. Per tant, s'ha dissenyat uns reforços metàl·lics amb HEB de diferents seccions que permetran escurçar a la meitat la llum de les biguetes de fusta. Aquests reforços aniran convenientment protegits vermiculita projectada per flar d'oferir una resistència al foc de 60 minuts.

Les accions considerades són:

Sostres:

Permanents:

Pes propi:	2,80 kN/m ²
Paviment:	1,00 kN/m ²
Envans:	1,00 kN/m ²
Total perm.:	1,30 kN/m ² x 1,35 = 1,755 kN/m ²

Variables:

Sob. d'us: 5,00 kN/m² x 1,5 = 7,50 kN/m²

TOTAL SOSTRES: 9,255 kN/m²

Coberta:

Permanents:

Pes propi:	0,80 kN/m ²
Instal.:	0,10 kN/m ²
Teules:	0,10 kN/m ²
Total perm.:	1,00 kN/m ² x 1,35 = 1,35 kN/m ²

Variables:

Neu: 0,60 kN/m²

Sob. d'us: 1,00 kN/m²

Total var.: 2,60 kN/m² x 1,5 = 3,90 kN/m²

TOTAL COBERTA: 4,71 kN/m²

Accions sísmiques:

Donat el caràcter de l'obra no es té en compte, específicament, la norma de construcció sismorresistent NCSE-02..

SE 2 Aptitud de servei

Es comprovarà el compliment d'aquesta exigència bàsica considerant els estat límits de servei amb els valors límits establerts a SE 4.3 d'acord amb el tipus d'edifici i els elements implicats en la deformació.

Integritat del element constructius.

Quan es considera la integritat dels elements constructius o la compatibilitat entre la estructura i els elements constructius, una estructura horitzontal és prou rígida quan les deformacions acumulades dels elements des del moment de la posta en obra (fletxa activa) compleixen:

Sostre amb envans fràgils o paviments rígids sense juntes:	L/500	(1)	L/1000 + 0,5cm.	(2)
		(1)		
Sostre amb envans ordinaris o paviments rígids amb juntes:	L/400	(3)	1 cm	(3)
Sostres sense envans	L/300	(1)		

(1) DB SE 4.3 (2) EFHE-2002,art.15.2.1 (3) EHE, art. 50

Si el cantell del forjat compleix l'article 15.2.2 de la EFHE-2002, no cal comprovar la fletxa

Si la relació "Llum/cantell útil" de les bigues compleixen les limitacions de la taula 50.2.2.1 de la EHE no cal comprovar la fletxa.

També es considera que una estructura horitzontal és prou rígida quan la fletxa total màxima a terme infinit compleix:

Tots els sostres	$L/250$	$\frac{(2)}{(3)}$	$L/500 + 1 \text{ cm}$	(2)
(2) EFHE-2002, art. 15.2.1 (3) EHE, art. 50				

Confort dels usuaris.

Quan es considera el confort del usuari o les vibracions de l'estructura horitzontal, aquesta és prou rígida quan considerant només les accions de curta duració, la fletxa relativa és menor de $L/350$.

Aspecte de l'obra.

Quan es considera l'aspecte estètic o l'aspecte de l'obra, l'estructura horitzontal és prou rígida quan considerant qualsevol combinació de les accions quasi permanents, la fletxa relativa és menor de $L/300$.

8.2.2. SISTEMA ENVOLVENT

La façana és de fàbrica ceràmica arrebossada i pintada. Per l'interior es dobla amb aïllament tèrmic i cambra d'aire i un transdossat de làmines de cartró-guix.

No s'actua sobre la coberta. Les fusteries exteriors seran de PVC.

8.2.3. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS

A la planta superior es refà el paviment de rajols hidràulics existent. No es compartimenta, ja que es tracta d'una sola sala.

8.2.4. SISTEMA DE CONDICIONAMENT AMBIENTAL I SERVEIS

Subministrament elèctric i característiques de la xarxa de distribució.

L'edifici disposa de subministrament elèctric (amb una tensió d'alimentació de 230 volts en monofàsica) i els treballs a la planta superior s'adaptaran al que estableix el REBT "Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió" (RD 842/2002) i a les seves instruccions complementàries, garantint la seguretat de les persones i dels béns així com el normal funcionament d'altres instal·lacions i serveis.

En general, la xarxa de distribució elèctrica de l'edifici estarà formada per l'escomesa, i la instal·lació d'enllaç, la instal·lació interior de l'habitatge, la xarxa de posta a terra de la instal·lació i els elements metàl·lics necessaris.

La previsió d'espais per a la instal·lació elèctrica i les seves característiques així com l'equipament elèctric de l'interior dels habitatges es realitzarà segons les prescripcions establertes en el REBT i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (ITC).

La climatització serà amb una estufa de pellet densificat, la qual també produeix l'aigua calenta.

9. COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ

SI Seguretat en cas d'incendi

- EXIGÈNCIA BÀSICA SI 1: PROPAGACIÓ INTERIOR

1.- COMPARTIMENTACIÓ EN SECTORS D'INCENDI

Les diferents zones de l'edifici s'agrupen en sectors d'incendi, en les condicions que s'estableixen en la taula 1.1 (CTE DB SI 1 Propagació interior), que es compartimenten mitjançant elements la resistència al foc dels quals satisfà les condicions establertes en la taula 1.2 (CTE DB SI 1 Propagació interior).

A l'efecte del càlcul de la superfície d'un sector d'incendi, es considera que els locals de risc especial, les escales i passadissos protegits, els vestíbuls d'independència i les escales compartimentades com sector d'incendis que estiguin continguts en aquest sector no formen part del mateix.

Les portes de pas entre sectors d'incendi compleixen una resistència al foc EI_2 t-C5, sent 't' la meitat del temps de resistència al foc requerit a la paret en la que es troba, o bé la quarta part quan el pas es realitza a través d'un vestíbul d'independència i dues portes.

L'ús principal de l'edifici és Pública concurrència i es desenvolupa en un únic sector i no disposa de locals de risc especial.

Sectors d'incendi							
Sector	Sup. construïda (m²)		Us previst ⁽¹⁾	Resistència al foc de l'element compartimentador ⁽²⁾			
	Norma	Projecte		Parets i sostres ⁽³⁾		Portes	
				Norma	Projecte	Norma	Projecte
Sector d'incendi	2500	264	PUBLICA CONC	EI 90	EI 90	El ₂ 30-C5	El ₂ 60-C5
Notes: <i>⁽¹⁾ Segons es consideren en l'Annex A Terminologia (CTE DB SI). Per als usos no contemplats en aquest Document Bàsic, es procedeix per assimilació en funció de la densitat d'ocupació, mobilitat dels usuaris, etc.</i> <i>⁽²⁾ Els valors mínims estan establerts en la taula 1.2 (CTE DB SI 1 Propagació interior).</i> <i>⁽³⁾ Els sostres tenen una característica 'REI', al tractar-se d'elements portants i compartimentadors d'incendi.</i>							

1.1.- Vestíbuls d'independència

No n'hi ha

2.- LOCALS DE RISC ESPECIAL

No n'hi ha

3.- ESPAIS OCULTS. PAS D'INSTAL·LACIONS A TRAVÉS D'ELEMENTS DE COMPARTIMENTACIÓ D'INCENDIS

No n'hi ha

4.- REACCIÓ AL FOC D'ELEMENTS CONSTRUCTIUS, DECORATIUS I DE MOBILIARI

Els elements constructius utilitzats compleixen les condicions de reacció al foc que s'estableixen en la taula 4.1 (CTE DB SI 1 Propagació interior).

Les condicions de reacció al foc dels components de les instal·lacions elèctriques (cables, tubs, safates, regletes, armaris, etc.) es regulen en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT-2002).

Reacció al foc		
Situació de l'element	Revestiment ⁽¹⁾	
	Sostres i parets ⁽²⁾⁽³⁾	Terres ⁽²⁾
Locals de risc especial	B-s1, d0	B _{FL} -s1
Espais amagats no estancs: muntants, fals sostres ⁽⁴⁾ , terres elevats, etc.	B-s3, d0	B _{FL} -s2 ⁽⁵⁾
Notes: ⁽¹⁾ Sempre que es superi el 5% de las superfícies totals del conjunt de les parets, del conjunt dels sostres o del conjunt dels terres del recinte considerat. ⁽²⁾ Inclou les canonades i conductes que transcorren per les zones que s'indiquen sense recobriment resistent al foc. Quan es tracta de canonades amb aïllament tèrmic lineal, la classe de reacció al foc serà la que s'indiqui, però incorporant el subíndex 'L'. ⁽³⁾ Inclou a aquells materials que constitueixen una capa, continguda en l'interior del sostre o paret, que no estigui protegida per una altra que sigui EI 30 com a mínim. ⁽⁴⁾ Excepte en fals sostres existents en l'interior dels habitatges. ⁽⁵⁾ Es refereix a la part inferior de la cavitat. Per exemple, en la cambra dels fals sostres es refereix al material situat en la cara superior de la membrana. En espais amb una clara configuració vertical (per exemple, muntants), així com quan el fals sostre estigui constituït per una gelosia, retícula o entramat obert amb una funció acústica, decorativa, etc., aquesta condició no és aplicable.		

EXIGÈNCIA BÀSICA SI 2: PROPAGACIÓ EXTERIOR

1.- MITJERES I FAÇANES

En façanes, es limita el risc de propagació exterior horitzontal de l'incendi mitjançant el control de la separació mínima entre forats de façana pertanyents a sectors d'incendi diferents, entre zones de risc especial alt i altres zones, o cap a una escala o passadís protegit des d'altres zones, entenent que aquests forats suposen àrees de façana on no s'arriba a una resistència al foc mínima EI 60.

En la separació amb altres edificis contigus, els punts de la façana de l'edifici considerat amb una resistència al foc menor que EI 60, compleixen el 50% de la distància exigida entre zones amb resistència menor que EI 60, fins a la bisectriu de l'angle format per les façanes de l'edifici objecte i el contigu.

No hi ha risc per la tipologia MAJORITÀRIAMENT Aïllada de l'edifici. No procedeix.

La limitació del risc de propagació vertical de l'incendi per la façana s'efectua reservant una franja d'un metre d'altura, com a mínim, amb una resistència al foc mínima EI 60, en les unions verticals entre sectors d'incendi distints, entre zones de risc especial alt i altres zones més altes de l'edifici, o bé cap a una escala protegida o cap a un passadís protegit des d'altres zones.

En cas d'existir elements sortints aptes per a impedir el pas de les flames, l'alçada exigida a aquesta franja pot reduir-se en la dimensió de l'esmentat sortint.

2.- COBERTES

No existeix a l'edifici cap risc de propagació de l'incendi entre zones de coberta amb buits i buits disposats en façanes superiors de l'edifici, pertanyents a sectors d'incendi o a edificis diferents, d'acord al punt 2.2 de CTE DB SI 2.

EXIGÈNCIA BÀSICA SI 3: EVACUACIÓ D'OCUPANTS

1.- COMPATIBILITAT DELS ELEMENTS D'EVACUACIÓ

Els elements d'evacuació de l'edifici no han de complir ninguna condició especial de les definides en l'apartat 1 (DB SI 3), al no estar previst en ell cap establiment d'ús 'Comercial' o 'Pública Concurrencia', ni establiments d'ús 'Docent', 'Hospitalari', 'Residencial Públic' o 'Administratiu', de superfície construïda major de 1500 m².

2.- CÀLCUL D'OCUPACIÓ, SORTIDES I RECORREGUTS D'EVACUACIÓ

El càlcul de l'ocupació de l'edifici s'ha resolt mitjançant l'aplicació dels valors de densitat d'ocupació indicats en la taula 2.1 (DB SI 3), en funció de l'ús i superfície útil de cada zona d'incendi de l'edifici.

En el recompte de les superfícies útils per a l'aplicació de les densitats d'ocupació, s'ha tingut en compte el caràcter simultani o alternatiu de les diferents zones de l'edifici, segons el règim d'activitat i ús previst del mateix, d'acord el punt 2.2 (DB SI 3).

El nombre de sortides necessàries i la longitud màxima dels recorreguts d'evacuació associats, es determinen segons l'exposat en la taula 3.1 (DB SI 3), en funció de l'ocupació calculada. En els cassos on es necessiti o projecti més d'una sortida, s'apliquen les hipòtesis d'assignació d'ocupants del punt 4.1 (DB SI 3), tant per a la inutilització de sortides a efectes de càlcul de capacitat de les escales, com per a la determinació de l'ample necessari de les sortides, establerts conforme a l'indicat en la taula 4.1 (DB SI 3).

En la planta de desembarcament de les escales, s'afegeix als recorreguts d'evacuació el flux de persones que prové d'aquestes, amb un màxim de 160 A persones (sent 'A' l'amplada, en metres, del desembarcament de l'escala), segons el punt 4.1.3 (DB SI 3); i considerant el possible caràcter alternatiu de l'ocupació que desallotgen, si aquesta prové de zones de l'edifici no ocupables simultàniament, segons el punt 2.2 (DB SI 3).

Es calcula l'ocupació de la següent manera:

Notes:

⁽¹⁾ Superfície útil amb ocupació no nul·la, $S_{\text{útil}}$ (m²). Es comptabilitza per planta la superfície afectada per una densitat d'ocupació no nul·la, considerant també el caràcter simultani o alternatiu de les diferents zones de l'edifici, segons el règim d'activitat i d'ús previst de l'edifici, d'acord al punt 2.2 (DB SI 3).

⁽²⁾ Densitat d'ocupació, ρ_{ocup} (m²/p); aplicada als recintes amb ocupació no nul·la del sector, en cada planta, segons la taula 2.1 (DB SI 3).

⁽³⁾ Ocupació de càlcul, P_{calc} , en nombre de persones. Es mostren entre parèntesis les ocupacions totals de càlcul per als recorreguts d'evacuació considerats, resultats de la suma d'ocupació en la planta considerada més aquella procedent de plantes sense origen d'evacuació, o bé de l'aportació de flux de persones d'escalas, en la planta de sortida de l'edifici, prenent els criteris d'assignació del punt 4.1.3 (DB SI 3).

⁽⁴⁾ Nombre de sortides de planta exigides i executades, segons els criteris d'ocupació i altura d'evacuació establerts en la taula 3.1 (DB SI 3).

⁽⁵⁾ Longitud màxima admissible i màxima en projecte per als recorreguts d'evacuació de cada planta i sector, en funció de l'ús del mateix i del nombre de sortides de planta disponibles, segons la taula 3.1 (DB SI 3).

⁽⁶⁾ Amplària mínima exigida i amplària mínima disposada en projecte, per a les portes de pas i per a les sortides de planta del recorregut d'evacuació, en funció dels criteris d'assignació i dimensionament dels elements d'evacuació (punts 4.1 i 4.2 de DB SI 3). L'amplària de tota fulla de porta estarà compresa entre 0.60 i 1.23 m, segons la taula 4.1 (DB SI 3).

SORTIDES I RECORREGUTS

Longitud i número de sortides dels recorreguts d'evacuació per a les zones de risc especial								
Local o zona	Planta	Nivell de risc ⁽¹⁾	Nombre de sortides ⁽²⁾		Longitud del recorregut ⁽³⁾ (m)		Amplada de les sortides ⁽⁴⁾ (m)	
			Norma	Projecte	Norma	Projecte	Norma	Projecte
Sala 1	Baixa	---	1	1	25	18	0.80	3.20
Serveis	Baixa	---	1	1	25	12	0.80	0.80
Magatzem	Baixa	---	1	1	25	21	0.80	16.00

Notes:

⁽¹⁾ Nivell de risc (baix, mig o alt) de la zona de risc especial, segons taula 2.1 (DB SI 1).

⁽²⁾ Nombre de sortides de planta exigides i executades en la planta a la que pertanyen la zona de risc especial, segons la taula 3.1 (DB SI 3).

⁽³⁾ Longitud màxima permesa i màxima en projecte per als recorreguts d'evacuació de cada zona de risc especial, fins a la sortida de la zona (taula 2.2, DB SI 1), i fins a la seva sortida de planta corresponent, una vegada abandonada la zona de risc especial, segons la taula 3.1 (DB SI 3).

⁽⁴⁾ Amplària mínima exigida tant per a les portes de pas i les sortides de planta del recorregut d'evacuació, en funció dels criteris de dimensionament dels elements d'evacuació (punt 4.2 (DB SI 3)), com per a les portes disposades en projecte. L'amplada de tota fulla de porta etarà continguda entre 0.60 i 1.23 m, segons la taula 4.1 (DB SI 3).

3.- SENYALITZACIÓ DELS MITJANS D'EVACUACIÓ

Conforme a l'establert en l'apartat 7 (DB SI 3), s'utilitzaran senyals d'evacuació, definides en la norma UNE 23034:1988, disposades conforme als següents criteris:

- a) Les sortides de recinte, planta o edifici tindran un senyal amb el rètol "SORTIDA", excepte en edificis d'ús 'Residencial Habitatge' o, en altres usos, quan es tracti de sortides de recintes la superfície dels quals no excedeixi de 50 m², siguin fàcilment visibles des de tots els punts d'aquests recintes i els ocupants estiguin familiaritzats amb l'edifici.
- b) El senyal amb el rètol "Sortida d'emergència" s'utilitzarà en tota sortida prevista per a ús exclusiu en cas d'emergència.
- c) Es disposaran senyals indicatius de direcció dels recorreguts, visibles des de tot origen d'evacuació des del qual no es percebin directament les sortides o els seus senyals indicatius i, en particular, enfront de tota sortida d'un recinte amb ocupació major que 100 persones que accedeixi lateralment a un passadís.
- d) En els punts dels recorreguts d'evacuació en els quals existeixin alternatives que puguin induir a error, també es disposaran els senyals abans citats, de forma tal que quedi clarament indicada l'alternativa correcta. Tal és el cas de determinats encreuaments o bifurcacions de passadissos, així com d'aquelles escales que, en la planta de sortida de l'edifici, continuïn el seu traçat cap a plantes més baixes, etc.
- e) En aquests recorreguts, al costat de les portes que no siguin sortida i que puguin induir a error en l'evacuació, ha de disposar-se el senyal amb el rètol "Sense sortida" en lloc fàcilment visible però en cap cas sobre les fulles de les portes.
- f) Els senyals es disposaran de forma coherent amb l'assignació d'ocupants que es pretengui fer a cada sortida de planta, conforme a l'establert en l'apartat 4 (DB SI 3).
- g) Els itineraris accessibles per a persones amb discapacitat (definit a l'Annex A de CTE DB SUA) que conduixin a una zona de refugi, a un sector d'incendi alternatiu previst per a l'evacuació de persones amb discapacitat, o a una sortida de l'edifici accessible, se senyalitzaran mitjançant els senyals establerts en els paràgrafs anteriors a), b), c) i d) acompanyades del SIA (Símbol Internacional d'Accessibilitat per a la mobilitat). Quan aquests itineraris accessibles conduixin a una zona de refugi o a un sector d'incendi alternatiu previst per a l'evacuació de persones amb discapacitat, aniran a més acompanyades del rètol "ZONA DE REFUGI".
- h) La superfície de les zones de refugi se senyalitzarà mitjançant diferent color en el paviment i el rètol "ZONA DE REFUGI" acompanyat del SIA col·locat en una paret adjacent a la zona.

Els senyals seran visibles fins i tot en cas de fallada en el subministrament a l'enllumenat normal. Quan siguin fotoluminiscent, les seves característiques d'emissió lluminosa compliran l'establert en les normes UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment es realitzarà conforme a l'establert en la norma UNE 23035-3:2003.

4.- CONTROL DEL FUM D'INCENDI

No s'ha previst en l'edifici cap sistema de control del fum d'incendi, per no existir en ell cap zona corresponent als usos recollits en l'apartat 8 (DB SI 3):

- a) Zones d'ús Aparcament que no tinguin la consideració d'aparcament obert;
- b) Establiments d'ús Comercial o Pública Concurrencia l'ocupació dels quals excedeix de 1000 persones;
- c) Atrís, quan la seva ocupació, en el conjunt de les zones i plantes que constitueixen un mateix sector d'incendi, excedeixi de 500 persones, o bé quan estigui prevista la seva utilització per a l'evacuació de més de 500 persones.

EXIGÈNCIA BÀSICA SI 4: INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

1.- DOTACIÓ D'INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

L'edifici disposa dels equips i instal·lacions de protecció contra incendis requerits segons la taula 1.1 de DB SI 4 Instal·lacions de protecció contra incendis. El disseny, execució, posada en funcionament i manteniment de les esmentades instal·lacions, així com els seus materials, components i equips, compliran l'establert, tant en l'article 3.1 del CTE, com en el Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis (RD. 1942/1993, de 5 de novembre), en les seves disposicions complementàries i en qualsevol altra reglamentació específica que els sigui d'aplicació.

En els locals i zones de risc especial de l'edifici es disposa la corresponent dotació d'instal·lacions indicada en la taula 1.1 (DB SI 4), sent aquesta mai inferior a l'exigida amb caràcter general per a l'ús principal de l'edifici.

Dotació d'instal·lacions de protecció contra incendis en els sectors d'incendi					
Dotació	Extintors portàtils ⁽¹⁾	Boques d'incendi equipades	Columna seca	Sistema de detecció i alarma	Instal·lació automàtica d'extinció
Sector d'incendi (Ús Pública concurrència)					
Norma	Si	No	No	No	No
Projecte	Si (1)	No	No	No	No
Notes: <i>⁽¹⁾ S'indica el número d'extintors disposats en cada sector d'incendi. Amb aquesta disposició, els recorreguts d'evacuació queden coberts, complint la distància màxima de 15 m des de tot origen d'evacuació, d'acord a la taula 1.1, DB SI 4.</i> <i>Els extintors que s'han disposat, compleix l'eficàcia mínima exigida: de pols químic ABC polivalent, d'eficiència 21A-113B-C.</i>					

2.- SENYALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS MANUALES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Els mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors, boques d'incendi, hidrants exteriors, polsadors manuals d'alarma i dispositius de disparament de sistemes d'extinció) estan senyalitzats mitjançant les corresponents senyals definides en la norma UNE 23033-1. Les dimensions d'aquests senyals, depenent de la distància d'observació, són les següents:

- De 210 x 210 mm quan la distància d'observació no és superior a 10 m.
- De 420 x 420 mm quan la distància d'observació està compresa entre 10 i 20 m.
- De 594 x 594 mm quan la distància d'observació està compresa entre 20 i 30 m.

Els senyals seran visibles, fins i tot en cas de fallada en el subministrament elèctric de l'enllumenat normal, mitjançant l'enllumenat d'emergència o per fotoluminescència. Per als senyals fotoluminiscent, les seves característiques d'emissió lluminosa compleixen l'establert en les normes UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment es realitzarà conforme a l'establert en la norma UNE 23035-3:2003.

EXIGÈNCIA BÀSICA SI 5: INTERVENCIÓ DELS BOMBERS

1.- CONDICIONS D'APROXIMACIÓ I ENTORN

Com l'altura d'evacuació de l'edifici (0.0 m) és inferior a 9 m, segons el punt 1.2 (CTE DB SI 5) no és necessari justificar les condicions del vial d'aproximació, ni de l'espai de maniobra per als bombers, a disposar en les façanes on se situen els accessos a l'edifici.

2.- ACCESSIBILITAT PER FAÇANA

Com l'altura d'evacuació de l'edifici (0.0 m) és inferior a 9 m, segons el punt 1.2 (CTE DB SI 5) no és necessari justificar les condicions d'accessibilitat per façana per al personal del servei d'extinció d'incendi.

EXIGÈNCIA BÀSICA SI 6: RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA

Exigència a justificar pels elements que es col·loquen

ELEMENTS ESTRUCTURALS PRINCIPALS

La resistència al foc dels elements estructurals principals de l'edifici és suficient si es complix alguna de les següents condicions:

- a) Arriben a la classe indicada en les taules 3.1 i 3.2 (CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura), que representen el temps de resistència en minuts davant l'acció representada per la corba normalitzada temps-temperatura en funció de l'ús del sector d'incendi o zona de risc especial, i de l'altura d'evacuació de l'edifici.
- b) Soporten aquesta acció durant el temps equivalent d'exposició al foc indicat en l'Annex B (CTE DB SI Seguretat en cas d'incendi).

Les parets portants R90, sostres R90 i la coberta R30. Aquesta resistència s'aconsegueix, pel que fa a l'acer, amb l'aplicació de cert gruix de vermiculitat projectada. El dimensionament d'aquest gruix anirà en funció del que determini l'aplicador del producte i de la mida del perfil metàl·lic. Pel que fa a les bigues de fusta, es comproba la seva resistència aplicant una reducció de la seva secció en funció del temps de carbonització.

8.1.3. SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

SUA 1 Seguretat enfront el risc de caigudes

Les discontinuïtats i la resistència al lliscament dels paviments, la protecció dels desnivells, les característiques de les rampes i de les escales, i la neteja de vidres compliran el DB SU 1. El Decret 140/2003 especifica que les baranes tindran una alçada mínima de 90cm.

Les característiques de les rampes necessàries per a eliminació de barreres arquitectòniques també compliran el Decret 135/1995 de desplegament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

SUA 2 Seguretat enfront el risc d'impacte o quedar enganxat.

Es limitarà el risc de que els usuaris puguin impactar o enganxar amb elements fixes o practicables de l'edifici complint el DB SU 2.

SUA 3 Seguretat enfront de quedar tancat.

Es limitarà el risc de que els usuaris puguin quedar accidentalment tancats dins d'un recinte complint el DB SU 3.

SUA 4 Seguretat enfront d'il·luminació inadequada

A les zones de circulació dels edificis es limitarà el risc de danys a les persones per il·luminació inadequada complint els nivells d'il·luminació assenyalats i disposant un enllumenat d'emergència d'acord amb DB SU 4, els nivells mínims d'il·luminació seran:

Zona					Il·luminància mínima [lux]
Exterior	Exclusiva per persones	per	a	Escales	10
				Resta de zones	5
	Per a vehicles o mixtes				10
Interior	Exclusiva per persones	per	a	Escales	75
				Resta de zones	50
	Per a vehicles o mixtes				50
factor d'uniformitat mitjà					$f_u \geq 40\%$

SUA 5 Seguretat per alta ocupació.

Aquesta exigència bàsica no és aplicable per edificis d'aquest tipus, només ho és a edificis previstos per a més de 3000 espectadors drets.

SUA 6 Seguretat enfront del risc d'ofegament

No hi ha piscina.

SUA 7 Seguretat enfront del risc de vehicles en moviment

No hi ha aparcament ni trànsit de vehicles en l'àmbit del projecte.

SUA 8 Seguretat enfront del risc de llamps

Veure fitxa específica.

- SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES I ACCESSIBILITAT.

El projecte dona compliment a la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, a l'article 15 Condicions d'accessibilitat dels edificis existents, apartat 4 diu:

4. En els edificis i els establiments existents que siguin objecte d'actuacions d'ampliació o de reforma que afectin un percentatge de la superfície inicial superior al que sigui establert per reglament, o que siguin objecte de canvi d'ús, d'activitat o de titularitat o de control sobrevingut per tercers, d'acord amb la normativa de comerç, s'hi han de fer les obres necessàries per a adequar-los a les condicions d'accessibilitat que siguin determinades per reglament per a cada supòsit, en funció de l'ús, la superfície i la intervenció, d'acord amb el principi de proporcionalitat. En els casos de canvi de titularitat o de control sobrevingut per tercers, l'adequació únicament és exigible si es tracta d'establiments de gran dimensió en els quals les obres es valorin com a assumibles i justificades.

El Decret 205/2015, de 15 de setembre, del règim d'autorització administrativa i de comunicació prèvia dels serveis socials i del registre d'entitats, serveis i establiments socials estipula que aquests establiments han de tenir el 50% de les habitacions adaptades. A aquests efectes, es renoven tots els banys, eliminant la banyera, ressituant els sanitaris i ampliant el pas de les portes, de tal manera que es donarà compliment al Decret 135/1995, Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91.

També es té en compte el Document Bàsic (DB SUA) Seguretat d'utilització i accessibilitat publicat al BOE 28/3/2006 modificat per RD1371/2007 (BOE 23/10/2007) i RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el CTE.

A aquests efectes, es col·loca un ascensor del tipus lent per a connectar les dues plantes que tindrà l'equipament.

REQUISIT BÀSIC D'HABITABILITAT (CTE)

HS SALUBRITAT (HIGIENE, SALUT I MEDI AMBIENT)

HS1 PROTECCIÓ DE LA HUMITAT

No s'actua sobre l'envolvent de l'edifici, excepte pel que fa a l'ascensor i a l'accés fins a la sala objecte d'obres. S'ha verificat l'absència d'humitats en els tancaments en l'àmbit de la intervenció. No s'observa patologies a aquest respecte.

- FAÇANES I MITGERES DESCOBERTES

1.- Grau d'impermeabilitat

El grau d'impermeabilitat mínim exigint a les façanes s'obté de la taula 2.5 de CTE DB HS 1, en funció de la zona pluviomètrica de mitjanes i del grau d'exposició al vent corresponents al lloc d'ubicació de l'edifici, segons les taules 2.6 i 2.7 de CTE DB HS 1.

Classe de l'entorn en el qual està situat l'edifici:	E0⁽¹⁾
Zona pluviomètrica de promitjos:	III⁽²⁾
Alçària de coronació de l'edifici sobre el terreny:	6.9 m⁽³⁾
Zona eòlica:	C⁽⁴⁾
Grau d'exposició al vent:	V2⁽⁵⁾
Grau d'impermeabilitat:	3⁽⁶⁾

Notes:

⁽¹⁾ Classe d'entorn de l'edifici E0(Terreny tipus III: Zona rural accidentada o plana amb alguns obstacles aïllats tals com arbres o construccions petites).

⁽²⁾ Aquesta dada s'obté de la figura 2.4, apartat 2.3 de DB HS 1 Protecció davant de la humitat.

⁽³⁾ Per edificis de més de 100 m d'alçada i per aquells que estan pròxims a un desnivell molt pronunciat, el grau d'exposició al vent ha de ser estudiada segons el que s'ha disposat en DB SE-AE.

⁽⁴⁾ Aquesta dada s'obté de la figura 2.5, apartat 2.3 de HS1, CTE.

⁽⁵⁾ Aquesta dada s'obté de la taula 2.6, apartat 2.3 de HS1, CTE.

⁽⁶⁾ Aquesta dada s'obté de la taula 2.5, apartat 2.3 de HS1, CTE.

2.- Condicions de les solucions constructives

Façana revestida amb morter monocapa, de fulla de fàbrica, amb extradossat R3+B2+C1+H1+J autoportant
2

Façana revestida amb morter monocapa, de fulla de fàbrica, amb extradossat autoportant, composta de: REVESTIMENT EXTERIOR: revestiment amb morter monocapa acabat raspat, espessor 15 mm, aplicat

manualment; FULLA PRINCIPAL: fulla de 14 cm d'espessor de fàbrica, de maó ceràmic calat (gero), per revestir, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel; formació de llindes mitjançant bigueta prefabricada, revestida amb peces ceràmiques, col·locades amb morter d'alta adherència; AÏLLAMENT ENTRE PLAQUES: aïllament tèrmic, format per panell rígid de poliestirè expandit, de 80 mm d'espessor; AÏLLAMENT ENTRE MUNTANTS: aïllament tèrmic, format per panell semirígid de llana de roca, Acustilaine E "ISOVER", de 40 mm d'espessor; EXTRADOSSAT: extradossat autoportant lliure, sistema Placo Prima Plus "PLACO", realitzat amb dues plaques de guix laminat A, BA 15 "PLACO", cargolades directament a una estructura autoportant de perfils metàl·lics formada per canals R 48 "PLACO" i muntants M 48 "PLACO"; 78 mm de gruix total.

Revestiment exterior: **Si**
Grau d'impermeabilitat aconseguit: **5 (R3+C1, Taula 2.7, CTE DB HS1)**

Resistència a la filtració del revestiment exterior:

R3 El revestiment exterior ha de tenir una resistència molt alta a la filtració. Es considera que proporciona aquesta resistència els següents:

- Revestiments continus de les següents característiques:
 - Estanquitat a l'aigua suficient per a que la filtració no entri en contacte amb el full del tancament disposada immediatament per l'interior del mateix;
 - Adherència al suport suficient per a garantir la seva estabilitat;
 - Permeabilitat al vapor suficient per a evitar la seva deterioració com a conseqüència d'una acumulació de vapor entre ell i la fulla principal;
 - Adaptació als moviments del suport i comportament molt bo enfront a la fissuració, de forma que no es fissuri degut als esforços mecànics produïts pel moviment de l'estructura, pels esforços tèrmics relacionats amb el clima i amb l'alternància dia-nit, ni per la retracció pròpia del material constituent del mateix;
 - Estabilitat enfront dels atacs físics, químics i biològics que eviti la degradació de la seva massa.
- Revestiments discontinus fixats mecànicament d'algun dels següents elements disposats de la manera que tinguin les mateixes característiques establertes pels discontinus de R1, excepte la de la mida de les peces:
 - Escates: elements manufacturats de petites dimensions (pissarra, peces de fibrociment, fusta, productes de fang);
 - Lamel·les: elements que tenen una dimensió petita i l'altra gran (lamel·les de fusta, metall);
 - Plaques: elements de grans dimensions (fibrociment, metall);
 - Sistemes derivats: sistemes formats per qualsevol dels elements discontinus anteriors i un aïllament tèrmic.

Resistència a la filtració de la barrera contra la penetració d'aigua:

B2 S'ha de disposar com a mínim d'una barrera de resistència alta a la filtració. Es consideren com a tal els següents elements:

- Cambra d'aire sense ventilar i aïllant no hidròfil disposats per l'interior de la fulla principal, estant la cambra pel costat exterior de l'aïllant;
- Aïllant no hidròfil disposat per l'exterior de la fulla principal.

Composició de la fulla principal:

C1 S'ha d'utilitzar com a mínim una fulla principal d'espessor mig. Es considera com a tal una fàbrica agafada amb morter de:

- ½ peu de maó ceràmic, que ha de ser calat o massís quan no existeixi revestiment exterior o quan existeixi un revestiment exterior discontinu o un aïllant exterior fixats mecànicament;
- 12 cm de bloc ceràmic, bloc de formigó o pedra natural.

Higroscopicitat del material component de la fulla principal:

H1 S'ha d'utilitzar un material de higroscopicitat baixa, que correspon a una fàbrica de:

- Maó ceràmic de succió $\leq 4,5 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{min})$, segons l'assaig descrit en UNE EN 772-11:2001 i UNE EN 772-11:2001/A1:2006;
- Pedra natural d'absorció $\leq 2 \%$, segons l'assaig descrit en UNE-EN 13755:2002.

Resistència a la filtració de les juntes entre les peces que componen la fulla principal:

J2 Les juntes han de ser de resistència alta a la filtració. Es consideren com a tals les juntes de morter amb addició d'un producte hidròfug, de les següents característiques:

- Sense interrupció excepte, en el cas de les juntes dels blocs de formigó, que s'interrompen en la part intermèdia del full;
- Juntes horitzontals nafrades o de bec de flauta;
- Quan el sistema constructiu així ho permeti, amb un rejuntat d'un morter més ric.

mateixes així com de la ubicació del l'edifici.

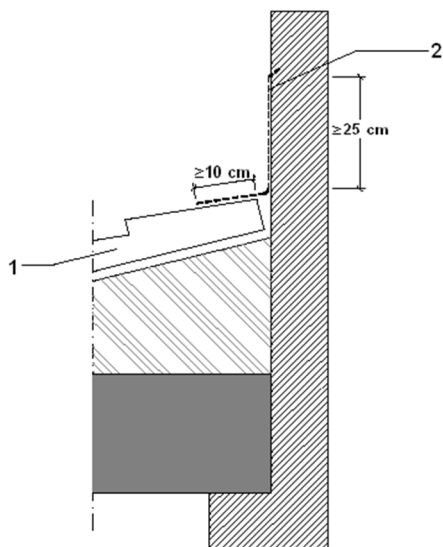
3.- Punts singulars de les cobertes inclinades

S'ha de respectar les condicions de disposició de bandes de reforç i de terminació, les de continuïtat o discontinuïtat, així com qualsevol altra que afecti al disseny, relatives al sistema d'impermeabilització que s'utilitzi.

Punt de trobada de la coberta amb un parament vertical:

- En la trobada de la coberta amb un parament vertical s'han de disposar elements de protecció prefabricats o realitzats in situ.
- Els elements de protecció han de cobrir, com a mínim, una banda del parament vertical de 25 cm d'alçada per sobre de la teulada i el seu acabament ha de realitzar-se de forma similar a la descrita en les cobertes planes.
- Quan el trobament es produeixi en la part superior del faldó, s'ha de disposar un canaló i realitzar-se segons el disposat en l'apartat 2.4.4.2.9 de DB HS 1 Protecció davant de la humitat.

- Quan el trobament es produeixi a la part superior o lateral del faldó, els elements de protecció s'han de col·locar per sobre de les peces del terrat i prolongar-se 10 cm com a mínim des de la trobada (vegi's la següent figura).



1.Peces del terrat
2.Element de protecció del parament vertical

Ràfec:

- Les peces del terrat han de sobresortir 5 cm com a mínim i mitja peça com a màxim del suport que conforma el ràfec.
- Quan el terrat sigui de pissarra o de teula, per a evitar la filtració d'aigua a través de la unió de la primera filada del teulat i el ràfec, ha de realitzar-se a la vora un recalçat d'assentament de les peces de la primera filada de tal manera que tinguin la mateixa pendent que les de les següents, o s'ha d'adaptar qualsevol altra solució que produeixi el mateix efecte.

Vora lateral:

- A la vora lateral han de disposar-se peces especials que sobresortin lateralment més de 5 cm o valones protectors realitzats in situ. A l'últim cas la vora pot rematar-se amb peces especials o amb peces normals que sobresortin 5 cm.

Aiguafons:

- Als aiguafons han de disposar-se elements de protecció prefabricats o realitzats in situ.
- Les peces del terrat han de sobresortir 5 cm com a mínim sobre l'aiguafons.
- La separació entre les peces del terrat dels dos faldars ha de ser 20 cm. com a mínim.

Careners i cavallons:

- Als careners i cavallons han de disposar-se les peces especials, que han de solapar 5 cm com a mínim sobre les peces del terrat d'ambdós faldars.
- Les peces del terrat de l'última filada horitzontal superior i les del carener i el cavalló han de fixar-se.
- Quan no sigui possible el solapament entre les peces d'un carener en un canvi de direcció o en un encontre de careners aquest encontre ha d'impermeabilitzar-se amb peces especials o valons protectors.

Punt de trobada de la coberta amb elements passants:

- Els elements passants no han de disposar-se als aiguafons.
- La part superior del trobament del faldar amb l'element passant ha de resoldre's de tal manera que es desvii l'aigua cap als costats del mateix.
- Al perímetre del trobament s'han de disposar elements de protecció prefabricats o realitzats in situ, que han de cobrir una banda de l'element passant per sobre del terrat de 20 cm d'alçada com a mínim.

Llanternons:

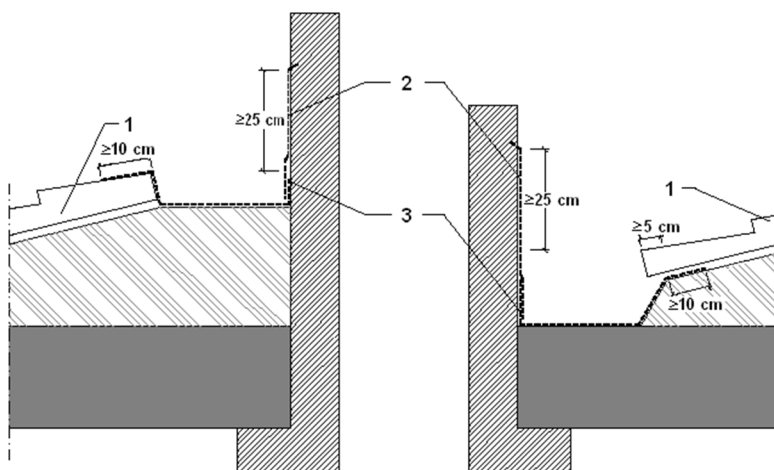
- Han d'impermeabilitzar-se les zones del faldar que estiguin en contacte amb el bastiment de base o el bastiment del llanternó mitjançant elements de protecció prefabricats o realitzats in situ.
- A la part inferior del llanternó, els elements de protecció han de col·locar-se per sobre de les peces del terrat i prolongar-se 10 cm com a mínim des del trobament i en la superior per sota i prolongar-se 10 cm com a mínim.

Ancoratge d'elements:

- Els ancoratges no han de disposar-se a les aiguafons.
- S'han de disposar elements de protecció prefabricats o realitzats in situ, que han de cobrir una banda de l'element ancorat d'una altura de 20 cm com a mínim per sobre del terrat.

Canalons:

- Per a la formació del caneló s'han de disposar elements de protecció prefabricats o realitzats in situ.
- Els canelons s'han de disposar amb una pendent cap al desguàs del 1% com a mínim.
- Les peces de la teulada que aboquen sobre el caneló han de sobresortir 5 cm com a mínim per sobre d'aquest.
- Quan el caneló sigui vist, s'ha de disposar a la vora més propera a la façana de tal forma que quedi per sobre de la vora exterior del mateix.
- Elements de protecció prefabricats o realitzats in situ de tal forma que cobreixin una banda del parament vertical per sobre del teulada de 25 cm com a mínim i el seu acabament es realitzi de forma similar a la descrita per a cobertes planes (vegi's la següent figura).



1. Peces del terrat
2. Element de protecció del parament vertical
3. Element de protecció del canaló

- Quan el canaló estigui situat al costat a un parament vertical s'han de disposar:
 - a) Quan el trobament sigui en la part inferior del faldar, els elements de la protecció per sota de les peces de la teulada de tal forma que cobreixin una banda a partir del trobament de 10 cm d'amplada com a mínim (vegi's la següent figura);
 - b) Quan el trobament sigui en la part superior del faldar, els elements de protecció per damunt de les peces de la teulada de tal forma que cobreixin una banda a partir del trobament de 10 cm d'amplada com a mínim (vegi's la següent figura);
- Quan el canaló estigui situat a una zona intermèdia del faldar ha de disposar-se de tal forma que:
 - a) L'ala del canaló s'extengui per sota de les peces de la teulada 10 cm com a mínim;
 - b) La separació entre les peces de la teulada a ambdós costats del canaló sigui de 20 cm com a mínim.
 - c) L'ala inferior del canaló ha d'anar per sobre de les peces de la teulada

HS2 RECOLLIDA I EVACUACIÓ DE RESIDUS

L'edifici disposa d'espais individuals a l'interior de la recepció per a contenidors selectius i també d'espais comunitaris per a contenidors, d'acord amb el DB HS 2 i també l'article 7 del Decret d'ecoeficiència 21/2006 i la normativa municipal.

HS3 QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR

L'edifici disposa dels mitjans de ventilació que compleixen els paràmetres de condicions de disseny d'acord amb el DB HS 3. Veure apartat HE 2 que fa referència al RITE.

HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

L'edifici disposa dels medis adequats pel subministrament d'aigua i equipament higiènic d'acord amb el DB HS 4. Es col·loca una pica amb un punt d'aigua. No hi ha aigua calenta.

HR PROTECCIÓ ENFRONT DEL SOROLL

S'actua sobre l'envolvent. Les particions interiors donen compliment a aquest requeriment. **Qualsevol intervenció sempre es farà amb l'objectiu de produir unes millores a l'edificació i el referent a assolir o aproximar-se és el de la normativa vigent. En qualsevol cas no s'empitjoraran les condicions existents.**

HE ESTALVI D'ENERGIA.

Cal tenir en compte que no es canvia l'ús característica de l'edifici, definit com a tal a l'apartat de definicions del DB HE: **Uso característico: uso predominante o representativo a efectos de la estimación de la demanda energética.**

HE0 LIMITACIÓ DEL CONSUM ENERGÈTIC

No és d'aplicació, ja que és un edifici obert.

HE1 LIMITACIÓ DE LA DEMANDA ENERGÈTICA

No és d'aplicació, ja que és un edifici obert no calefactat.

10. REBT

1.- DISTRIBUCIÓ DE FASES

La distribució de les fases s'ha realitzat de manera que la càrrega està el més equilibrada possible.

CPM-1					
Planta	Esquema	P _{calc} [W]	Potència Elèctrica [W]		
			R	S	T
0	CPM-1	-	5750.0	5750.0	5750.0
0	Quadre individual 1	17250.0	5750.0	5750.0	5750.0

Quadre individual 1					
Nº de circuit	Tipus de circuit	Recinte	Potència Elèctrica [W]		
			R	S	T
C1 (il·luminació)	C1 (il·luminació)	-	-	448.0	-
C13 (enllumenat d'emergència)	C13 (enllumenat d'emergència)	-	-	-	32.4
C5 (bany)	C5 (bany)	-	-	-	1100.0
C2 (preses)	C2 (preses)	-	-	2500.0	-
C9 (futur aire condicionat)	C9 (futur aire condicionat)	-	5750.0	-	-

2.- CÀLCULS

Els resultats obtinguts es resumeixen en les següents taules:

Derivacions individuals

Dades de càlcul								
Plant a	Esquema	P _{calc} (kW)	Longitu d (m)	Línia	I _c (A)	I' _z (A)	c.d. t (%)	c.d.t. _a c (%)
0	Quadre individual 1	17.2 5	0.51	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x95+1G50	24.9 0	180.0 0	-	-

Descripció de les instal·lacions							
Esquema	Línia	Tipus de instal·lació	I _z (A)	FC _{agrup} p	R _{in} c (%)	I' _z (A)	
Quadre individual 1	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x95+1G50	Tub superficial D=110 mm	180.0 0	1.00	-	180.0 0	

Sobrecàrrega i curtcircuit											
Esquema	Línia	I _c (A)	Proteccions Fusible (A)	I ₂ (A)	I _z (A)	I _{cu} (kA)	I _{ccc} (kA)	I _{ccp} (kA)	t _{icc} p (s)	t _{ficcp} (s)	L _{max} (m)
Quadre individual 1	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x95+1G50	24.9 0	25	40.0 0	180.0 00	10 0	12.0 00	5.94 4	3.3 8	< 0.01	3652. 32

Instal·lació interior

Locals comercials

En la entrada de cada local comercial s'instal·la un quadre general de maniobra i protecció, que conté els següents dispositius de protecció:

Interruptor diferencial general, destinat a la protecció contra contactes indirectes de tots els circuits, o diversos interruptors diferencials per a la protecció contra contactes indirectes de cadascun dels circuits o grups de circuits en funció del tipus o caràcter de la instal·lació.

Interruptor automàtic de tall omipolar, destinat a la protecció contra sobrecàrregues i curtcircuits de cadascun dels circuits interiors.

La composició del quadre i els circuits interiors serà la següent:

Dades de càlcul de Quadre individual 1							
Esquema	P _{calc} (kW)	Longitud (m)	Línia	I _c (A)	I' _z (A)	c.d. t (%)	c.d.t _a c (%)
Quadre individual 1							
Sub-grupo 1							
C9 (futur aire condicionat)	5.75	13.18	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G6	25.0 0	34.0 0	0.97	0.98
Sub-grupo 2							
C1 (il·luminació)	0.45	196.74	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1.5	1.95	14.5 0	0.35	0.35
C2 (preses)	3.45	41.49	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G2.5	15.0 0	20.0 0	1.46	1.46
Sub-grupo 3							
C5 (bany)	3.45	21.52	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G2.5	15.0 0	20.0 0	1.16	1.16
C13 (enllumenat d'emergència)	0.03	40.18	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1.5	0.14	14.5 0	0.02	0.03

Descripció de les instal·lacions						
Esquema	Línia	Tipus de instal·lació	I _z (A)	FC _{agrup} p	R _{in} c (%)	I' _z (A)
C9 (futur aire condicionat)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G6	Tub encastat, en una paret de maçoneria D=25 mm	34.0 0	1.00	-	34.0 0
C1 (il·luminació)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1.5	Tub encastat, en una paret de maçoneria D=16 mm	14.5 0	1.00	-	14.5 0
C2 (preses)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G2.5	Tub encastat, en una paret de maçoneria D=20 mm	20.0 0	1.00	-	20.0 0

Descripció de les instal·lacions						
Esquema	Línia	Tipus de instal·lació	I_z (A)	F_{Cagrup}	R_{inc} (%)	I'_z (A)
C5 (bany cuina)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G2.5	Tub encastat, en una paret de maçoneria D=20 mm	20.00	1.00	-	20.00
C13 (enllumenat d'emergència)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1.5	Tub encastat, en una paret de maçoneria D=16 mm	14.50	1.00	-	14.50

Sobrecàrrega i curtcircuit 'quadre individual 1'											
Esquema	Línia	I _c (A)	Proteccions ICP: In Guard: In Aut: In, curva Dif: In, sens, nº polos Teleruptor: In, nº polos	I ₂ (A)	I _z (A)	I _{cu} (kA)	I _{ccc} (kA)	I _{ccp} (kA)	t _{iccc} (s)	t _{iccp} (s)	
Quadre individual 1			IGA: 25 (bobina)								
Sub-grupo 1			Dif: 25, 30, 2 polos								
C9 (futur aire condicionat)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G6	25.00	Aut: 25 {C',B',D'}	36.25	34.00	15	11.937	1.777	0.84	0.15	
Sub-grupo 2			Dif: 25, 30, 2 polos								
C1 (il·luminació)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1.5	1.95	Aut: 10 {C',B',D'}	14.50	14.50	15	11.937	0.471	0.84	0.13	
C2 (preses)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G2.5	15.00	Aut: 16 {C',B',D'}	23.20	20.00	15	11.937	0.854	0.84	0.11	
Sub-grupo 3			Dif: 25, 30, 2 polos								
C5 (bany)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G2.5	15.00	Aut: 16 {C',B',D'}	23.20	20.00	15	11.937	1.043	0.84	0.08	
C13 (enllumenat d'emergència)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1.5	0.14	Aut: 10 {C',B',D'}	14.50	14.50	15	11.937	0.473	0.84	0.13	

Llegenda	
c.d.t	caiguda de tensió (%)
c.d.t _{ac}	caiguda de tensió acumulada (%)
I_c	intensitat de càlcul del circuit (A)
I_z	intensitat màxima admissible del conductor en les condicions d'instal·lació (A)
F_{Cagrup}	factor de correcció per agrupament
R_{inc}	percentatge de reducció de la intensitat admissible per conductor en zona de risc d'incendi o explosió (%)
I'_z	intensitat màxima admissible corregida del conductor en les condicions d'instal·lació (A)
I_2	intensitat de funcionament de la protecció (A)
I_{cu}	poder de tall de la protecció (kA)
I_{ccc}	intensitat de curtcircuit a l'inici de la línia (kA)
I_{ccp}	intensitat de curtcircuit al final de la línia (kA)
L_{max}	longitud màxima de la línia protegida pel fusible a curtcircuit (A)
P_{calc}	potència de càlcul (kW)

Llegenda

t_{iccc}	temps que el conductor suporta la intensitat de curtcircuit a l'inici de la línia (s)
t_{iccp}	temps que el conductor suporta la intensitat de curtcircuit al final de la línia (s)
t_{ficcp}	temps de fusió del fusible per a la intensitat de curtcircuit (s)

11. CTE NORMATIVA VIGENT

Juliol 2024

El Decret 462/1971 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes de la presidencia del gobierno i les del ministerio de la vivienda sobre la construcció vigents. És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

Normativa tècnica general d'Edificació

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (marcatge CE dels productes, equips i sistemes) Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

[Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones](#)

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

[RD 314/2006 \(BOE 28/03/2006\) i les seves posteriors modificacions](#)

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

[RD 314/2006 \(BOE 28/03/2006\) i les seves posteriors modificacions](#)

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

[RD 314/2006 \(BOE 28/03/2006\) i les seves posteriors modificacions](#)

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (ascensor d'emergència)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su mantenimiento. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente

RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energía

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento administrativo aplicable a las instalaciones solares fotovoltaicas conectadas a la red eléctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Elèctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaiques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i la seva posterior modificació

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició

ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

12. CONTROL DE QUALITAT.

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88

El cost del pla de control d'aquest projecte és de 450 €. Aquesta despesa anirà a càrrec del contractista al ser inferior a l'1% del pressupost. Per a aquest motiu, no apareix en el pressupost.

El present document té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del Control de Recepció de Materials, amb la finalitat de complir el Decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92), 18 de març de 1997 (DOGC 18/04/1997) i 12 de juliol de 1996 (DOGC 11/10/96).

L'arquitecte autor del projecte d'execució enumerarà i definirà els controls a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests controls seran, com a mínim, els especificats en les normes de compliment obligat i, en qualsevol cas, tots aquells que l'arquitecte consideri necessaris per a la seva finalitat. Pot, en conseqüència, establir criteris de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assajos i proves preceptius, i ordenant d'altres complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

L'arquitecte tècnic que intervingui en la direcció d'obres elaborarà, segons les prescripcions contingudes al Projecte d'Execució, un Programa de Control de Qualitat del qual haurà de donar coneixement al promotor. Al Programa de Control de Qualitat s'hauran d'especificar els components de l'obra que cal controlar, el tipus d'assajos, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels que vagin a càrrec del promotor. El Programa de Control de Qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries, i podrà ser modificat durant l'obra en funció del desenvolupament d'aquesta, prèvia aprovació de la Direcció Facultativa i del promotor.

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses dels assajos, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra. El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de 30 DIES des del moment en que es van encarregar. El promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir els resultats dels laboratoris dins del termini establert. El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà responsabilitat exclusiva del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part del treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat; el propietari té la facultat de rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

Els laboratoris i les entitats de control de qualitat de l'edificació hauran de complir amb els requisits exigits pel Reial Decret 410/2010 de 31 de març de 2010 (BOE 22/04/2010) per a poder exercir la seva activitat.

1	ACER LAMINAT PER A ESTRUCTURES
---	--------------------------------

(En elaboració)

IDENTIFICACIÓ

Material:

Geometria:

**Distintius de Qualitat i
avaluacions de idoneïtat
tècnica voluntaris:**

**Marques (inclòs marcatge CE),
certificacions i altres distintius:**

PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)

Requeriments de Seguretat Estructural (SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)

Característiques mecàniques:

.

Característiques d'adherència:

Característiques químiques:

Coefficient parcial de seguretat de l'acer per a Estats Límits Últims:

Persistent o
transitòria
Accidental

CONTROL DE RECEPCIÓ

Control abans del subministrament:

Control durant el subministrament:

Control després del subministrament:

8.1 MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT TÈRMIC (omplir una fitxa per a cada tipus d'aïllament)

El material que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, amidaments i plànols, i disposarà de marcatge CE quan aquest sigui exigible en funció del tipus de material.

IDENTIFICACIÓ

Material: p.e. Poliestirè extruït XPS
Situació en projecte i obra: p.e. Coberta
Marques, certificacions i altres distintius (si s'escau): Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat

PARÀMETRES a CONTROLAR (segons requeriments del material)	Valor exigít	Unitats
Requeriments Genèrics		
Densitat (ρ) ^{(1) **} :	p.e. 20	Kg/m ³
Gruix ⁽¹⁾ :	p.e. 50	mm
Resistència a la compressió (si s'escau) ⁽²⁾ :	p.e. 0,5	KPa
Requeriments Hígro-Tèrmics (DB HE 1)		
Conductivitat tèrmica (λ) ** :	p.e. 0,04	W/m ² K
Factor de resistència a la difusió de vapor d'aigua (μ) ** :	p.e. 100	adimensional
Requeriments de Salubritat (DB HS 1)		
Aïllant no hidròfil ⁽³⁾ :	p.e. Sí	Sí/No
Requeriments de Seguretat contra Incendis (DB SI)		
Classe de reacció al foc (si s'escau) ^{(4) *} :	p.e. B,d0,s2	---
Altres requeriments		

CONTROL DE RECEPCIÓ

Es controlarà que les característiques tècniques del producte satisfan allò exigít en projecte. El control inclourà:

a) Control de la documentació:

- Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat
- Certificat de garantia del fabricant, signat per la persona física
- Documents de conformitat o autoritzacions administratives que exigeixi el reglament, inclosa la documentació de marcatge CE quan sigui obligatòria

b) Control per mitjà de distintius de qualitat:

- Control de distintius que assegurin les característiques tècniques dels productes exigides al projecte
- Reconeixement oficial del distintiu
- Per a productes innovadors, avaluacions tècniques de idoneïtat per a l'ús previst
- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors

c) Assajos:

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assajos següents, en laboratori homologat i amb la metodologia de l'UNE EN vigent corresponent:

- Conductivitat tèrmica
- Densitat aparent
- Permeabilitat al vapor d'aigua
- Absorció d'aigua
- Resistència a la compressió
- Classe de reacció al foc: propagació, opacitat de fums o caiguda de gotes inflamades

En cas que no quedi expressament indicat, la direcció facultativa establirà el nombre, forma i freqüència necessaris dels controls.

(1) Per aïllaments de poliuretà que, per donar compliment al DB HS1, es vol que actuïn com a barrera contra la penetració d'aigua del tipus B3 (resistència molt alta a la infiltració) la seva densitat ha de ser $\geq 35 \text{ Kg/m}^3$ i el seu gruix $\geq 4 \text{ cm}$

(2) A controlar només per a paviments. A tall d'exemple, les llanes minerals que es vulguin col·locar en terres (suelos), han de tenir una resistència a la compressió mínima de 0.5 KPa, segons UNE 92180 IN

(3) A controlar només per a aïllaments que es col·loquin associats al full principal de la façana.

DB HS1 - 4.1 Características exigibles a los productos - 4.1.3 Aislante térmico: "Cuando el aislante se disponga por el exterior de la hoja principal, debe ser no *hidrófilo*"

DB HS1 - Apéndice A Terminología - "Aislante no hidrófilo": aislante que tiene una succión o absorción de agua a corto plazo por inmersión parcial menor que 1 Kg/m^2 según ensayo UNE-EN 1609:1997 o una absorción de agua a largo plazo por inmersión total menor que el 5% según ensayo UNE-EN 12087:1997.

(4) Classe de reacció al foc del conjunt del material més el suport. Exigible a materials que constitueixin una capa continguda a l'interior d'un tancament que no estigui

protegida per una altra que sigui EI 30 com a mínim. La classe es compon de 3 caracteritzacions: Propagació (A1,A2,B,C,D,E ó F), Opacitat de fums (s1,s2 ó s3) i Caiguda de gotes o partícules inflamades (d0, d1 ó d2).

*** Ajuda:**

Valors habituals de reacció al foc de materials aïllants, segons documentació obtinguda de l'*Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja*:

Materialais aísiantes	Revestimiento	Euroclase
Arcilla expandida	Desnudo	A1
EPS	Desnudo	E - F
Lana de poliéster	Desnudo	B, s1-d0; B, s2-d0
Lanas Minerales	Desnudo	A1/A2 ;s1-d0
	Velo de vidrio	A2,s1-d0
	Alu puro	A1/A2,s1-d0
	Alu-Kraft	B, s1-d0
	Papel Kraft	F
Perlita expandida	Desnudo	A1
PUR aplicado	Desnudo	Entre E y C, s3-d0
PIR conformado	Desnudo	Entre E y C, s2-d0
PUR/PIR Panel	Chapa metálica	D, s3-d0 a B, s3-d0
PUR conformado	Desnudo	E - F
Vermiculita exfoliada	Desnudo	A1
XPS	Desnudo	E - F

Materialais aísiantes	Revestimiento	Euroclase
EPS	Mortero de 15 mm	B, s1- d0
	PYL	B, s1- d0
PUR aplicado	Chapa metálica	B, s3-d0
	PYL	B, s1- d0
	Panel madera	B, s2- d0
	Mortero de 15 mm	B, s1- d0
	Enlucido yeso 15 mm	B, s1- d0
	Fibrocemento 6 mm	B, s2- d0
PIR conformado	Chapa metálica	B, s2-d0
	Aluminio puro	B, s2-d0
	Alu - papel Kraft	F
PUR conformado	Desnudo	E - F
XPS	PYL	B, s1-d0

**** Ajuda:**

Valors de referència del Catálogo de Elementos Constructivos del CTE versió 06, de juny de 2009

3.8.1 Aislantes térmicos

Aislantes térmicos				
Material o producto	HE			
	ρ kg / m ³	λ W / m·K	c_p J / kg·K	μ
Poliestireno Expandido (EPS)	-	0,039 ⁽¹⁾ – 0,029	-	20 -100
Poliestireno Expandido Elastificado (EEPS)	-	0,046 – 0,029	-	
Poliestireno Extruido (XPS)	-	-	-	-
Expandido con dióxido de carbono CO ₂	-	0,039 - 0,033	-	100 - 220
Expandido con hidrofluorcarbonos HFC	-	0,039 - 0,029	-	100 - 220
Lana mineral (MW)	-	0,050 - 0,031	-	1
Espuma rígida de Poliuretano (PUR) o poliisocianurato (PIR)	-	-	-	-
Proyección con Hidrofluorcarbono HFC	30 - 60	0,028	-	60 - 150
Proyección con dióxido de carbono CO ₂ celda cerrada	40 - 60	0,035 - 0,032	-	100 - 150
Plancha con Hidrofluorcarbono HFC o Hidrocarburo (pentano) y revestimiento permeable a los gases.	-	0,030 - 0,027	-	60 - 150
Plancha con Hidrofluorcarbono HFC o Hidrocarburo (pentano) y revestimiento impermeable a los gases.	-	0,025 - 0,024	-	∞
Inyección en tabiquería con dióxido de carbono CO ₂	15 - 20	0,040	-	≤ 20
Otros materiales aislantes)	-	-	-	-
Corcho expandido (ICB) ⁽²⁾	-	-	-	-
Arcilla Expandida ⁽³⁾	325 - 750	0,148 – 0,095	-	1
Panel de perlita expandida (EPB) (>80%)	140 -240	0,062	-	5
Panel de vidrio celular (CG)	100 -150	0,050	-	∞
Guata o fieltro de poliéster	20 y 50	0,038 – 0,033	-	
Espuma de polietileno reticular	-	0,072 – 0,038	-	
Espuma de polietileno no reticulado	-	0,042 – 0,035	-	

⁽¹⁾ Valor recomendado. Existen tipos de poliestireno expandido con una conductividad de hasta 0,046 W/mK

⁽²⁾ Véase el apartado 3.3 Maderas

⁽³⁾ Las características de la arcilla expandida corresponden únicamente al árido suelto

Materiales aislantes	Revestimiento	Euroclase
Arcilla expandida	Desnudo	A1
EPS	Desnudo	E - F
Lana de poliéster	Desnudo	B, s1-d0; B, s2-d0
Lanas Minerales	Desnudo	A1/A2 ; s1-d0
	Velo de vidrio	A2, s1-d0
	Alu puro	A1/A2, s1-d0
	Alu-Kraft	B, s1-d0
	Papel Kraft	F
Perlita expandida	Desnudo	A1
PUR aplicado	Desnudo	Entre E y C, s3-d0
PIR conformado	Desnudo	Entre E y C, s2-d0
PUR/PIR Panel	Chapa metálica	D, s3-d0 a B, s3-d0
PUR conformado	Desnudo	E - F
Vermiculita exfoliada	Desnudo	A1
XPS	Desnudo	E - F

Materiales aislantes	Revestimiento	Euroclase
EPS	Mortero de 15 mm	B, s1-d0
	PYL	B, s1-d0
PUR aplicado	Chapa metálica	B, s3-d0
	PYL	B, s1-d0
	Panel madera	B, s2-d0
	Mortero de 15 mm	B, s1-d0
	Enlucido yeso 15 mm	B, s1-d0
	Fibrocemento 6 mm	B, s2-d0
PIR conformado	Chapa metálica	B, s2-d0
	Aluminio puro	B, s2-d0
	Alu – papel Kraft	F
PUR conformado	Desnudo	E - F
XPS	PYL	B, s1-d0

10.1	MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT CONTRA EL FOC (omplir una fitxa per a cada tipus d'aïllament)	
El material que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, amidaments i plànols, i disposarà de marcatge CE quan aquest sigui exigible en funció del tipus de material.		
IDENTIFICACIÓ		
Material:		p.e. Projectat de perlita
Situació en projecte i obra:		p.e. Revestiment estructura sostre aparcament
Marques, certificacions i altres distintius (si s'escau):		
PARÀMETRES a CONTROLAR (segons requeriments del material)	Valor exigít	Unitats
Requeriments Genèrics		
Densitat (ρ):	p.e. 120	Kg/m ³
Gruix:	p.e. 5	mm
Requeriments de Seguretat contra Incendis (DB SI)		
Classe de reacció al foc:	p.e. A1	---
Altres requeriments		
CONTROL DE RECEPCIÓ		

Es controlarà que les característiques tècniques del producte satisfan allò exigít en projecte. El control inclourà:

a) Control de la documentació:

- documents d'origen, full de subministrament i etiquetat
- certificat de garantia del fabricant, signat per la persona física
- documents de conformitat o autoritzacions administratives que exigeixi el reglament, inclosa la documentació de marcatge CE quan sigui obligatòria

b) Control per mitjà de distintius de qualitat:

- control de distintius que assegurin les característiques tècniques dels productes exigides al projecte
- reconeixement oficial del distintiu
- per a productes innovadors, avaluacions tècniques de idoneïtat per a l'ús previst
- es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors

c) Assajos:

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assajos següents, en laboratori homologat i amb la metodologia de l'UNE EN vigent corresponent:

- densitat aparent
- classe de reacció al foc: propagació, opacitat de fums o caiguda de gotes inflamades

En cas que no quedi expressament indicat, la direcció facultativa establirà el nombre, forma i freqüència necessaris dels controls.

13. PLEC DE CONDICIONS

CONDICIONS GENERALS

Les condicions Tècniques generals del present Plec tindran vigència mentre no siguin modificats per les Prescripcions Tècniques Particulars del Projecte, en cas d'incloure's l'esmentat document.

PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques GENERALS

Aquest Plec de Condicions Tècniques Generals comprèn el conjunt de característiques que hauran d'acomplir els materials emprats a la construcció, així com les tècniques de la seva col·locació a l'obra i les que hauran de manar l'execució de qualsevol tipus d'instal·lacions i d'obres accessorïes i depenents. Per a qualsevol tipus d'especificació, no inclosa en aquest Plec, es tindrà en compte el que indiqui el "Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura" (Actualitzat).

Aquest Plec està constituït pels següents capítols:

0. GENERALITATS

- 0.1. Documents del projecte.
- 0.2. Obligacions del contractista.
- 0.3. Compliment de les disposicions vigents.
- 0.4. Indemnitzacions per compte del Contractista.
- 0.5. Despeses a càrrec del Contractista.
- 0.6. Replanteig de les obres.
- 0.7. Materials.
- 0.8. Obres provisionals.
- 0.9. Abocadors.
- 0.10. Explosius.
- 0.11. Servituds i serveis afectats.
- 0.12. Preus unitaris.
- 0.13. Partides alçades.
- 0.14. Termini de garantia.
- 0.15. Conservació de les obres.
- 0.16. Disposicions aplicables.
- 0.17. Existència de tràfic durant l'execució de les obres.
- 0.18. Interferència amb altres Contractistes.
- 0.19. Existència de servituds i serveis soterrats.
- 0.20. Desviaments de serveis.
- 0.21. Mesures d'ordre i seguretat.
- 0.22. Abonament d'unitats d'obra.
- 0.23. Pis de mostra.
- 0.24. Control de qualitat.

1. ENDERROCS

- 1.1. Definició.
- 1.2. Execució de les obres.
- 1.3. Mesurament i abonament.

2. MOVIMENTS DE TERRES

- 2.1. Neteja del terreny.
- 2.2. Explanacions, desmunts i buixardats.
- 2.3. Replens i terraplens.
- 2.4. Excavació de rases i pous.
- 2.5. Transport de terres a l'abocador.
- 2.6. Replanteig definitiu.

3. FONAMENTS

- 3.0. Generalitats.
- 3.1. Acers.
- 3.2. Emmacats.
- 3.3. Sabates contínues.
- 3.4. Sabates aïllades.
- 3.5. Lloses.
- 3.6. Murs i pantalles.
- 3.7. Estacada.

4. SANEJAMENT

- 4.1. Xarxes de sanejament.
- 4.2. Fosses sèptiques.
- 4.3. Elevació d'aigües brutes.
- 4.4. Shunts i xemeieies d'evacuació de fums o de ventilació.

5. ESTRUCTURES

- 5.1. Estructures de formigó.
- 5.2. Estructures metàl·liques.

- 5.3. Forjats.
- 5.4. Escales i rampes.
- 5.5. Elements prefabricats.
- 5.6. Junes de dilatació.

6. RAN DE PALETA.

- 6.1. Divisions interiors.
- 6.2. Coberta.
- 6.3. Guixos i escaioles.
- 6.4. Arrebossats i enluits.

7. AILLANENTS I IMPERMEABILITZACIONS

- 7.1. Aïllaments tèrmics.
- 7.2. Aïllaments acústics
- 7.3. Aïllaments contra la humitat.
- 7.4. Mesurament i abonament.

8. FUSTERIA.

9. PAVIMENTS I ENRAJOLATS.

- 9.1. Paviments.
- 9.2. Enrajolats.

10. INSTAL·LACIONS

- 10.1. Fontaneria.
- 10.2. Electricitat.
- 10.3. Gas.
- 10.4. Calefacció.
- 10.5. Climatització.
- 10.6. Aparells elevadors.
- 10.7. Comunicació.
- 10.8. Protecció.
- 10.9. Dipòsits.
- 10.10. Aparells sanitaris i aixetes.
- 10.11. Equipament de cuines.

11. VIDRIERIA.

12. PINTURES I ESTUCATS.

0. GENERALITATS

0.1. Documents del Projecte.

El present Projecte consta dels següents documents: Document no. 1: Memòria i Annexos; Document no. 2: Plànols; Document no. 3: Plec de Condicions Facultatives; i Document no. 4: Pressupost. El contingut d'aquests documents està detallat a la Memòria.

S'entén per documents contractuals, aquells que resten incorporats al Contracte i que són d'obligat compliment, llevat de modificacions degudament autoritzades. Aquests documents, en cas de licitació sota pressupost, són: Plànols, Plec de Condicions (amb els dos capítols de Prescripcions Tècniques Generals i Prescripcions Tècniques Particulars), Quadre de Preus no. 1 i Pressupost total.

La resta de documents o dades del Projecte són documents informatius i estan constituïts per la Memòria amb tots els seus Annexos, els mesuraments, els Pressupostos parcials i el Quadre de Preus no. 2.

Els esmentats documents informatius representen únicament una opinió fonamentada de la Propietat, sense que això suposi que es responsabilitzi de la certesa de les dades que se subministren. Aquestes dades han de considerar-se, tant sols, com a complement d'informació que el Contractista ha d'adquirir directament i amb els seus propis mitjans.

Solament els documents contractuals, definits a l'apartat anterior, constitueixen la base del Contracte, per tant, el Contractista no podrà al·legar modificació de les condicions de Contracte en base a les dades contingudes en els documents informatius (com per exemple, preus de base de personal, maquinària i materials, fixació de lloeres, préstecs o abocadors, distàncies de transport, característiques dels materials de l'explanació justificació de preus, etc.) llevat que aquestes dades apareixin en algun document contractual.

El Contractista serà, doncs, responsable de les errades que es puguin derivar de no obtenir la suficient informació directa que rectifiqui o ratifiqui la continguda als documents informatius del Projecte.

En cas de contradicció entre els Plànols i les Prescripcions Tècniques Particulars, contingudes en el Capítol II del present Plec de Condicions, prevaleix el que s'ha prescrit en aquestes últimes. En qualsevol cas, ambdós documents prevaleixen sobre les Prescripcions Tècniques Generals contingudes en el Capítol I del present Plec.

Allò que s'hagi esmentat en el Plec de Condicions i omès als Plànols o viceversa, haurà de ser executat com si hagués estat exposat en ambdós documents, sempre que a judici del Director quedin suficientment definides les unitats d'obra corresponents i, aquestes, tinguin preu en el Contracte.

0.2. Obligacions del Contractista

El Contractista designarà un "Delegat d'Obra", en les condicions que determinen les Clàusules 5 i 6 del Plec de clàusules Administratives Generals, per a la contractació d'obres de l'Estat.

En relació a "L'Oficina d'Obra" i "Llibre d'Obres", hom es regirà pel que disposen les clàusules 7,8 i 9 de l'esmentat "Plec de Clàusules Administratives Generals".

El Contractista està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic que es va comprometre en la licitació. El personal del Contractista col·laborarà amb el Director i la Direcció, pel normal compliment de les seves funcions.

0.3. Compliment de les Disposicions vigents

Hom es regirà pel que s'estipula a les Clàusules 11, 16, 17 i 19 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

Això mateix, acomplirà amb els requisits vigents per a emmagatzematge i utilització d'explosius, carburants, prevenció d'incendis, etc. i s'ajustarà a allò assenyalat en el Codi de Circulació, Reglament de la Policia i conservació de carreteres, Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i a totes les disposicions vigents que siguin d'aplicació als treballs que, directament o indirectament, siguin necessaris per a l'acompliment del Contracte.

0.4. Indemnitzacions per compte del Contractista.

Hom es regirà pel que disposa l'article 134 del Reglament General de Contractació de l'Estat i la clàusula 12 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

Particularment el Contractista haurà de reparar, al seu càrrec, els serveis públics o privats fets malbé, indemnitzant a les persones o propietats que resultin perjudicades. El Contractista adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació de rius, llacs i dipòsits d'aigua, així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, lligants, fums, etc., i serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin causar.

El Contractista haurà de mantenir durant l'execució de l'obra i refer a la seva finalització les servituds afectades, conforme estableix la clàusula 20 de l'esmentat "Plec de Clàusules Administratives Generals", sent a compte del Contractista els treballs necessaris per a tal fi.

0.5. Despeses a càrrec del Contractista.

A més de les despeses i taxes que se citen a les clàusules 13 i 38 del "Plec de Clàusules Administratives Generals", aniran a càrrec del Contractista, si en el Capítol II d'aquest Plec o en el Contracte no es preveu explícitament el contrari, les següents despeses:

- Despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària.
- Despeses de construcció i retirada de tota classe de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
- Despeses de llogaters o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció de materials arreglats i de la pròpia obra, contra tot deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per subministrament d'aigua i energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com els drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals.
- Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones confrontades, afectades per les obres, etc.
- Despeses de permisos o llicències necessàries per a l'execució, excepte dels corresponents a Expropiacions i Serveis afectats.
- Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa en els preus unitaris Contractats.
- Serà obligatòria la col·locació, a càrrec del Contractista, d'una tanca perimetral provisional de protecció de característiques a definir per la Direcció Facultativa, que hi romandrà fins que la Propietat ordeni la seva retirada.

0.6. Replanteig de les obres

El Contractista realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la Direcció. Haurà de materialitzar, també, sobre el terreny, tots els punts de detall que la Direcció consideri necessari per a l'acabament exacte de les diferents unitats. Tots els materials, equips i ma d'obra necessaris per a aquests treballs aniran a càrrec del Contractista.

0.7. Materials

A més del que es disposa a les clàusules 15, 34, 35, 36 i 37 del "Plec de Clàusules Administratives Generals", hauran d'observar-se les següents prescripcions: Si les procedències de materials estiguessin fixades en els documents contractuals, el Contractista haurà d'utilitzar obligatòriament les esmentades procedències, llevat de l'autorització expressa del Director de l'Obra. Si fos imprescindible, a judici de la Propietat, canviar aquell origen o procedència, hom es regirà pel que es disposa a la clàusula 60 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

Si per no complir les prescripcions del present Plec, es rebutgen els materials que figuren com a utilitzables sols en els documents informatius, el Contractista tindrà l'obligació d'aportar altres materials que compleixin les prescripcions, sense que per això tingui dret a un nou preu unitari.

El Contractista obtindrà a càrrec seu l'autorització per a la utilització de préstecs, i es farà càrrec, a més, al seu compte de totes les despeses, canons, indemnitzacions, etc., que es presentin.

El Contractista notificarà a la Direcció de l'Obra, amb suficient antelació, les procedències dels materials que es proposa utilitzar, aportant les mostres i les dades necessàries, tant pel que es refereix a la quantitat com a la qualitat.

En cap cas podran ser arrellegats i utilitzats a l'obra materials si la seva procedència no ha estat aprovada pel Director.

Tots els materials que s'utilitzaran a l'obra hauran de ser, a judici del Director de les Obres, de qualitat suficient, malgrat que no s'especifiqui expressament en el Plec de Condicions. La qualitat considerada com a suficient, serà la més completa de les definides a la normativa d'obligat compliment.

0.8. Obres Provisionals

El Contractista executarà o acondicionarà en el moment oportú les carreteres, camins i accessos provisionals pels desviaments que imposin les obres en relació amb el tràfic general i amb els accessos dels confrontants, d'acord amb les definicions del Projecte o a les instruccions que rebí de la Direcció. Els materials i les unitats d'obra que comporten les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec com si fossin obres definitives.

Aquestes obres seran d'abonament, llevat que en el Capítol II es digui expressament el contrari, amb càrrec a les partides alçades que per tal motiu figurin en el Pressupost o, en cas que no hi siguin, valorats als preus del Contracte.

Si les obres provisionals no fossin estrictament necessàries per a l'execució normal de les obres, a judici de la Direcció, sent, per tant, conveniència del Contractista per a facilitar o accelerar l'execució de les obres, no seran d'abonament.

Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com accessos, pujades, ponts provisionals, etc., necessaris per a la circulació interior de l'obra o pel transport de materials a l'obra, o per accessos i circulació del personal de la Propietat i visites d'obra. Malgrat tot, el Contractista haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació.

La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del Contractista.

0.9. Abocadors

Llevat de manifestació expressa contrària al Capítol II del present Plec, la localització d'abocadors així com les despeses que comporti la seva utilització, seran a càrrec del Contractista.

Ni la distància més gran dels abocadors, en relació a la hipòtesi feta en la justificació del preu unitari que s'inclou als Annexos de la Memòria, ni l'omissió, en l'esmentada justificació, de l'operació de transport als abocadors, seran causa suficient per a al·legar modificació del preu unitari que apareix al quadre de preus o al·legar que la unitat d'obra corresponent no inclou l'esmentada operació de transport a l'abocador, sempre que en els documents contractuals es fixi que la unitat inclou aquest transport.

Els diferents tipus de material que calgui eliminar (fonaments soterrats, etc.) no seran motiu d sobre-preu, per considerar-se inclosos en els preus unitaris del Contracte.

Si en els mesuraments i documents informatius del Projecte se suposa que el material obtingut de l'excavació, de l'aplanament, fonaments o rases ha d'utilitzar-se per terraplè, replens, etc., i la Direcció d'Obra rebutja l'esmentat material per no complir les condicions del present Plec, el Contractista haurà de transportar l'esmentat material a abocadors, sense dret a cap abonament complementari en la corresponent excavació, ni increment del preu del Contracte per haver d'emprar majors quantitats de material procedent de préstecs.

El Director de les Obres podrà autoritzar abocadors en zones baixes de les parcel·les, amb la condició que els productes abocats siguin estesos i compactats correctament. Les despeses de l'esmentada extensió i compactació dels materials seran a compte del Contractista, per considerar-se incloses en els preus unitaris.

0.10. Explosius

L'adquisició, transport, magatzematge, conservació, manipulació i utilització de metxes, detonadors i explosius es regirà per les disposicions vigents a l'efecte, completades amb les instruccions que figurin en el Projecte o dicti la Direcció d'Obra.

Anirà a càrrec del Contractista l'obtenció de permisos i llicències per a la utilització d'aquests mitjans, així com el pagament de les despeses que els esmentats permisos comportin.

El Contractista estarà obligat al compliment estricte de totes les normes existents en matèria d'explosius i execució de voladures. La Direcció podrà prohibir la utilització de determinats mètodes que consideri perillosos, encara que l'autorització dels mètodes utilitzats no eximeix al Contractista de la responsabilitat dels danys causats.

El Contractista subministrarà i col·locarà els senyals necessaris per tal d'advertir al públic del seu treball amb explosius. El seu emplaçament i estat de conservació garantirán en qualsevol moment la seva perfecta visibilitat. En tot cas, el Contractista serà responsable dels danys que derivin de la utilització d'explosius.

Si per qualsevol motiu no és possible emprar explosius, els treballs d'excavació mecànica amb retro-excavadora o martell-picador no seran objecte de sobre-preu, i s'abonaran al preu únic d'excavació.

0.11. Servituds i Serveis Afectats

En relació a les servituds existents es regirà pel que s'estipula en la clàusula 20 del "Plec de Clàusules Administratives Generals". A aquest efecte, també es consideraran servituds relacionades en el "Plec de Prescripcions", aquelles que apareixen definides en els Plànols del Projecte. Els objectes afectats seran traslladats o retirats per les Companyies i Organismes corresponents.

Malgrat tot, tindrà l'obligació de realitzar els treballs necessaris per a la localització, protecció o desviament, en tot cas, dels serveis afectats de poca importància, que la Direcció consideri convenient per a la millora del desenvolupament de les obres, si bé aquests treballs seran de pagament al Contractista, ja sigui amb càrrec a les partides alçades existents a l'efecte en el Pressupost o per unitats d'obra, amb aplicació dels preus del Quadre de Preus no. 1. En el seu defecte es regirà pel que s'estableix en la clàusula 60 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

0.12. Preus Unitaris

El preu unitari que apareix en lletra en el Quadre de Preus no. 1, serà el que s'aplicarà als mesuraments per a obtenir l'import d'Execució Material de cada unitat d'obra.

Complementàriament al que es prescriu a la clàusula 51 del "Plec de Clàusules Administratives Generals", els preus unitaris que figuren en el Quadre de Preus no. 1 inclouen sempre, llevat de prescripció expressa en contra d'un document contractual i encara que no figuren a la descomposició de preus, els següents conceptes: Subministrament (inclús drets de patent, cànon d'extracció, etc.), transport, amàs, manipulació i utilització de tots els materials usats en l'execució de la corresponent unitat d'obra; les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, ferramentes, instal·lacions, etc.; les despeses de tot tipus d'operacions normalment o incidentalment necessàries per tal d'acabar la unitat corresponent i els costos indirectes.

La descomposició dels preus unitaris, que figuren en el Quadre de Preus no. 2 són d'aplicació exclusiva a les unitats d'obra incompletes. El Contractista no podrà reclamar modificació dels preus en lletra del Quadre no. 1, per les unitats totalment executades, per errades i omissions en la descomposició que figura en el Quadre de Preus no. 2.

Si fins i tot, en la justificació del preu unitari, que apareix en el corresponent Annex a la Memòria, s'utilitzen hipòtesis no coincidents amb la forma real d'executar les obres (jornals i mà d'obra necessària, quantitat, tipus i cost horari de maquinària; preu i tipus dels materials bàsics, procedència o distàncies de transport, número i tipus d'operacions necessàries per a completar la unitat d'obra, dosificació, quantitat de materials, proporció de diferents components o diferents preus auxiliars, etc.), els esmentats caps no podran argüir-se com a base per a la modificació del corresponent preu unitari, ja que els caps s'han fixat a l'objecte de justificar l'import del preu unitari i estan continguts en un document fonamentalment informatiu.

La descripció de les operacions i materials necessaris per a executar cada unitat d'obra que figura en els corresponents Articles del present Plec, no és comprensió dels conceptes que comprèn la unitat d'Obra. Per això, les operacions o materials no relacionats però necessaris per a executar la unitat, es consideraran inclosos en el preu unitari corresponent.

Tots els materials i operacions necessàries pel correcte acabament de la unitat d'obra o complementàries a la unitat d'obra, malgrat que no figurin en documents contractuals, si es consideren necessàries a judici del Director Facultatiu, s'hauran d'executar sense ser motiu de sobre-preu del Contracte.

0.13. Partides Alçades

Les partides que figuren com de "pagament íntegre" en les Prescripcions Tècniques Particulars, en els Quadres de Preus o en els Pressupostos Parcial o Generals, es pagaran íntegrament al Contractista, un cop realitzats els treballs als quals corresponen.

Les partides alçades "a justificar" es pagaran d'acord amb allò que s'estipula a la clàusula 52 del "Plec de Clàusules Administratives Generals". Pel que respecta a les partides alçades "a justificar"

en concepte de desviament de línies elèctriques, aquestes s'abonaran segons factura de les Companyies Distribuïdores afectades.

0.14. Termini de Garantia

El termini de garantia de l'obra serà d'un (1) any, comptat a partir de la Recepció Provisional llevat que en el Capítol II del present Plec o en el Contracte es modifiqui expressament aquest termini.

Aquest termini s'estendrà a totes les obres executades sota el mateix Contracte. En cas de recepcions parcials, regirà el que disposa l'article 171 del Reglament General de Contracta de l'Estat.

0.15. Conservació de les Obres

Definició: Es defineix com a conservació de l'obra, els treballs de guardaria de les obres, neteja, acabats, entreteniment i reparació, i tots aquells treballs que siguin necessaris per a mantenir les obres en perfecte estat de funcionament i policia. L'esmentada conservació s'estén a totes les obres executades sota el mateix Contracte.

A més del que es prescriu en el present Article, es regirà pel que es disposa a la clàusula 22 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

El present Article serà d'aplicació des del moment d'endegament de les Obres fins a la recepció definitiva. Totes les despeses originades en aquest concepte seran a compte del Contractista.

Seràn a càrrec del Contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El Contractista haurà de tenir en compte en el càlcul de les seves proposicions econòmiques, les despeses corresponents a les reposicions esmentades o a les assegurances que sigui convenientes. Es tindran en compte, especialment, les assegurances contra-incendis i actes de vandalisme durant el període de garantia, ja que s'entenen incloses en el concepte de guardaria a compte del Contractista.

0.16. Disposicions aplicables

A més de les disposicions esmentades explícitament als articles del present Plec, seran d'aplicació totes les disposicions vigents en el moment de la realització dels treballs, i que hagin pogut entrar en vigor en posterioritat a la redacció del Projecte i les disposicions Descrites en l'Annexe de Normativa Vigent.

També es complirà la legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui, sempre que estigui vigent amb anterioritat a la data del Contracte. En cas de contradicció o simple complementació de diverses normes es tindran en compte, en tot moment, les condicions més restrictives.

0.17. Existència de Tràfic durant l'execució de les obres d'Urbanització i Edificació.

L'existència de determinats vials que s'hagin de mantenir en servei durant l'execució de les obres, no serà motiu de reclamació econòmica per part del Contractista. El Contractista programarà l'execució de les obres, de manera que les interferències siguin mínimes i si s'escau, construirà els desviaments provisionals que siguin necessaris, sense que això sigui motiu d'increment del preu del Contracte. Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes i per la conservació dels vials de servei esmentats es consideraran incloses en els preus del Contracte i en cap moment podran ser objecte de reclamació. En el cas que això anterior impliqui la necessitat d'executar determinades parts de les obres per fases, aquestes seran definides per la Direcció de les Obres i el possible cost addicional es considerarà com a l'apartat anterior, inclòs en els preus unitaris.

0.18. Interferències amb altres Contractistes.

El contractista programarà els treballs de manera que, durant el període d'execució de les obres, sigui possible executar treballs de jardineria, obres complementàries com poden ser execució de xarxes elèctriques, telefòniques o altres treballs. En aquest cas, el Contractista complirà les ordres de la Direcció de les Obres, a fi de delimitar les zones amb determinades unitats d'obra totalment acabades, per tal d'endegar els treballs complementaris esmentats. Les possibles despeses motivades per eventuals paralitzacions o increments de cost, deguts a l'esmentada execució per fases, es consideraran incloses en els preus del Contracte i no podran ser en cap moment, objecte de reclamació.

0.19. Existència de servituds i serveis existents.

Quan sigui necessari executar determinades unitats d'obra, en presència de servituds de qualsevol tipus, o de serveis existents, que sigui necessari respectar, o bé quan s'escaigui l'execució

simultània de les obres i la substitució o reposició de serveis afectats, el Contractista estarà obligat a emprar els medis adequats per a l'execució dels treballs, de manera que eviti la possible interferència i el risc d'accidents de qualsevol tipus.

El Contractista sol·licitarà a les diferents entitats /subministradores o propietaris de Serveis, plànols de definició de la posició dels esmentats serveis i localitzarà i descobrirà les canonades de serveis enterrats mitjançant treballs d'excavació manual. Les despeses originades o les disminucions de rendiment originades es consideraran incloses en els preus unitaris i no podran ser objecte de reclamació.

0.20. Desviament de Serveis.

Abans de començar les excavacions, el Contractista, fonamentat en els plànols i dades de que disposi, o mitjançant la visita als serveis, si es factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades, considerar la millor manera d'executar els treballs per no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari modificar.

Si el Director de les Obres es mostra conforme, sol·licitarà de l'Empresa i organismes corresponents, la modificació d'aquestes instal·lacions. Aquestes operacions es pagaran mitjançant factura. En cas d'existir una partida per a abonar els esmentats treballs, el Contractista tindrà en compte, en el càlcul de la seva oferta econòmica, les despeses corresponents a pagaments per Administració, ja que s'abonarà únicament l'import de les factures.

Malgrat tot, si amb la fi d'accelerar les obres, les empreses interessades recaptin la col·laboració del contractista, aquest haurà de prestar l'ajut necessari.

0.21. Mesures d'ordre i Seguretat.

El Contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs. En tot cas, el constructor serà únicament i exclusivament el responsable, durant l'execució de les obres, de tots els accidents o perjudicis que pugui tenir el seu personal, o causats a alguna altra persona o Entitat. En conseqüència el Constructor assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la Llei sobre accidents de treball, de 30 de gener de 1.900, i disposicions posteriors. Serà obligació del Constructor la contractació de l'Assegurança contra el risc per incapacitat permanent o mort dels seus obrers així com l'obligació de tenir-los donats d'alta a la Seguretat Social.

0.22. Abonament d'Unitats d'Obra.

Els conceptes mesurats per a totes les unitats d'obra, i la manera d'abonar-los, d'acord amb el Quadre de Preus nº. 1, s'entendrà que es refereixen a unitats d'obra totalment acabades. En el càlcul de la proposició econòmica s'haurà de tenir en compte que qualsevol material o treball necessari pel correcte acabament de la unitat d'obra, o per assegurar el perfecte funcionament de la unitat construïda en relació a la resta de construcció, es considerarà inclòs en els preus unitaris del Contracte, no podent ser objecte de sobre-preu. La ocasional omisió dels esmentats elements en els documents del Projecte no podrà ser objecte de reclamació ni de preu contradictori, per considerar-se expressament inclòs en els preus del contracte. Els materials i operacions esmentats són els considerats com a necessaris a la normativa d'obligat compliment.

0.23. Pis de mostra.

Per compte del Contractista es farà un habitatge de mostra (el triat per la Direcció Facultativa), que haurà de ser totalment acabat, en el moment que s'hagi executat la meitat de l'import de l'obra contractada. El Contractista inclourà l'esmentat concepte al preceptiu Programa de treballs.

0.24. Control de qualitat.

Per compte del Contractista i fins a l'u per cent (1%) de l'import del pressupost, segons la clàusula 38 del Plec de Clàusules Administratives Generals per a la contractació d'obres de l'Estat, i una altre u per cent (1%) per les característiques del projecte. Abonarà les factures del laboratori, dictaminat per la Propietat per a la realització del control de Qualitat, segons l'esquema aprovat per la Propietat i d'acord amb la Direcció Facultativa.

El laboratori encarregat del present control d'obra realitzarà tots els assaigs del programa, prèvia sol·licitud de la Direcció Facultativa de les obres o Serveis Tècnics de la Propietat, d'acord amb el següent esquema de funcionament;

- A criteri de la Direcció Facultativa o Serveis Tècnics de la Propietat, es podrà ampliar o reduir el nombre de controls, que s'abonaran sempre a partir dels preus unitaris acceptats.

- Els resultats de cada assaig es comunicaran simultàniament a la Direcció Facultativa de les Obres, a l'Arquitecte Codirector, als Serveis Tècnics de la Propietat i a l'Empresa Constructora. En cas de resultats negatius s'anticiparà la comunicació telefònicament, a fi de poder prendre les mesures necessàries amb urgència.

1. ENDERROCS

1.1. Definició

Es defineix com enderroc l'operació de demolició de tots els elements aeris o enterrats que obstaculitzin la construcció d'una obra o sigui necessari fer desaparèixer per acabar-ne l'execució.

La seva execució inclou les operacions següents:

- enderrocament o excavació dels materials.
- retirada dels materials resultants als abocadors, d'utilització o d'amàs definitiu.

Abans de l'execució material un tècnic facultatiu redactarà un projecte d'enderroc amb indicació expressa de les normes de seguretat aplicables a les fases i a la tecnologia de l'enderroc, l'aprofitament o no dels materials resultants i llur retirada.

L'execució material es realitzarà sota la supervisió de la Direcció Facultativa.

1.2. Execució de les Obres

Les operacions d'enderrocs s'efectuaran amb les precaucions necessàries a fi d'obtenir unes condicions de seguretat suficients, evitant danys al personal que treballi en aquestes operacions i a les estructures existents. Serà el facultatiu encarregat de les obres qui designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com els llocs d'amàs i la forma de transport amb el vist-i-plau de la Direcció Facultativa de l'Obra.

1.3. Mesurament i Abonament

Les obres de demolició no seran objecte d'amidament i s'abonaran com a partida alçada d'abonament íntegre. La partida alçada inclourà els honoraris de projecte i de direcció facultativa de l'enderroc, els costos i la neteja, la càrrega i transport a l'abocador o indret indicat a qualsevol distància, així com tots els treballs, materials, operacions necessàries per a deixar el solar i el seu entorn immediat net de tot element que pugui obstaculitzar l'execució de les obres.

La partida d'abonament íntegre contemplarà la possible existència de fonamentacions enterrades, així com els increments de cost d'aquesta fonamentació.

Encara que en cap document del Projecte figuri el concepte esmentat o que les dades informatives de la Memòria siguin inexactes, s'entén que el Contractista ho ha de comprovar a l'hora de calcular l'import de la proposició econòmica. La Direcció de les Obres interpretarà les incidències sobre elements enterrats des del punt de vista del principi de risc i ventura que regeix sobre el Contracte.

El Contractista té l'obligació de dipositar els materials procedents d'enderrocaments que consideri de possible utilització o d'algun valor en els llocs que els assigni el Facultatiu Director de l'Obra.

Si durant els enderrocs fos necessària la reconstrucció d'aquelles fàbriques que s'haguessin enderrocades per l'execució de les obres, seran d'igual qualitat i textura que les primitives. Les reposicions s'abonaran als preus del Quadre de preus núm. 1, com si es tractés d'obres de nova construcció.

2. MOVIMENTS DE TERRES

Comprèn totes les operacions relacionades amb els moviments de terres, incloses roques, necessàries per a l'execució de l'obra.

Aquestes operacions són:

- Neteja del terreny
- Explanacions, desmunts i buixardats
- Replens i terraplens
- Excavació de rases i pous
- Transport de terres a l'abocador
- Replanteig definitiu

Es considerarà inclosa en el preu de tot moviment de terres qualsevol resta d'edificació a enderrocar que apareixi.

2.1. Neteja del terreny

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de les zones designades tots els arbres, soques, plantes, malesa, brossa, runes, escombraries o qualsevol altre material indesitjable.

La seva execució inclou les operacions següents:

- Excavació dels materials objecte de l'esbrossada
- Retirada dels materials objecte de l'esbrossada.

Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que sobre el particular inclouen els corresponents documents del projecte.

Execució de les obres:

Les operacions d'excavació s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar dany en les estructures existents, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni el Facultatiu Encarregat de les Obres, que designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes.

Per a disminuir el més possible el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han d'aterrar caiguin cap al centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a d'altres arbres, al tràfic per carretera o ferrocarril o a estructures properes, els arbres s'aniran trossegant per la seva brancada i tronc progressivament.

Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni el facultatiu encarregat de les obres.

Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esporgats i netejats; després es tallaran en trossos adequats i finalment s'emmagatzemaran acuradament al llarg del tirat, separats dels munts que cal cremar o llençar. La longitud dels trossos de fusta serà superior a 3 m. (tres metres), si ho permet el tronc.

Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones properes a les obres. Cap fita-marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques de qualsevol classe serà fet malbé o desplaçat fins que un agent autoritzat hagi referenciat d'algun altra manera la seva situació o aprovat el desplaçament.

Retirada dels materials objecte d'aclariment i esbrossada:

Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran cremats d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni el Facultatiu encarregat de les obres.

El concepte de metre quadrat (m²) d'esbrossada, neteja i preparació del terreny inclourà també les possibles excavacions i replens motivats per existència de sòls inadequats que, a judici del director de les Obres, sigui necessari eliminar per a poder endegar els treballs de fonamentació.

Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el Contractista haurà visitat i estudiat de forma suficient els terrenys sobre els quals s'ha de construir, i que haurà inclòs en el preu de l'oferta tots els treballs de preparació, que s'abonaran al preu únic definit al Quadre de Preus núm. 1 i que en cap cas podran ésser objecte d'increment del preu del contracte. Es considerarà que les dades contingudes a la Memòria tenen únicament valor informatiu i que llur inexactitud no pot ésser objecte de reclamació.

Mesurament i abonament

El mesurament i abonament es realitzarà per metres quadrats (m²) realment esbrossats i preparats.

El preu inclou la càrrega i transport a l'abocador dels materials i totes les operacions esmentades en l'apartat precedent i definides en el Quadre de Preus núm.

1. Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal.

Les terres vegetals es transportaran a l'abocador o s'arreglegaran en les zones que indiqui la Direcció de les Obres, a fi de ser emprades per a formació de zones verdes.

El transport a l'abocador o a l'amàs intermedi esmentat es considerarà inclòs en els preus unitaris del Contracte.

2.2. Explanacions, desmunts i buixardats

Definicions :

Explanació és el conjunt d'operacions de desmunt o replè necessàries per a nivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent-hi les plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives, a mes del transport dels materials remoguts als abocadors o lloc d'utilització.

Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny fins arribar als nivells previstos en els plànols d'obra.

Buidat és l'excavació delimitada per unes mides definides en els plànols de construcció per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.

Si durant les excavacions apareixen manantials o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la Direcció de les Obres, i es consideraran inclosos en els preus d'excavació.

En els preus de les excavacions està inclòs el transport a qualsevol distància. Si a judici del Director de les Obres els materials no són aptes per a la formació de terraplens, es transportaran a l'abocador, no essent possible que un increment de distància en el transport sigui motiu de sobre-preu. El Director de les Obres, podrà autoritzar el fet d'abocar materials a determinades zones baixes de les parcel·les, assumint el Contractista l'obligació d'executar els treballs d'estesa i compactació sense reclamar compensació econòmica de cap mena.

El replè de parcel·les definit, en cap cas podrà superar les cotes de les voreres més properes.

La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmunt, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives.

Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a endegar les obres, estaran inclosos en el preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries el Director de les Obres podrà ordenar una excavació addicional, que serà mesurada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions.

Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per metres cúbics (m³) realment excavats, mesurats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs.

No són abonables desprendiments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquest Projecte.

Per a l'efecte dels mesuraments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar.

S'entén per volum de terraplè o replè, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades, segons el que es preveu en aquestes Condicions.

En tots els casos els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclús resultants dels desprendiments o per qualsevol motiu, s'hauran de omplir amb el mateix tipus de material, sense que el Contractista rebi per això cap quantitat addicional, així com la realització del buixardat, sense increment de cost.

En cas de dubte sobre la determinació del preu d'una excavació concreta, el Contractista s'atindrà al que decideixi el Facultatiu Director, sense ajustar-se a allò que, a efectes de valoració del Pressupost, figuri en els pressupostos parcials del Projecte.

S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades, tots els auxiliars i complementaris com són: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.

Si el Contractista amb l'aprovació de la Propietat, executés menor volum d'excavació que al que hauria de resultar de les prescripcions fixades, solament es considerarà d'abonament el volum realment executat.

En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte ampli d'excavació en tot tipus de terreny objecte del preu definit.

Buixardats

Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanació, desmunt, buidat o replè.

Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos en els desmunts i terraplens, neteja i refinat de cunetes i explanacions, en les coronacions de desmunts i en el començament de talussos. Les operacions de buixardats es consideren incloses al preu de moviment de terres per indicar-se expressament en el present Plec.

2.3. Replens i Terraplens

Replens i terraplens són les masses de terra o d'altres materials amb els que s'omplen i compacten uns forats, es fan talussos, es nivellen terrenys o es porten a terme obres similars.

Les diferents capes o zones que els componen són:

Fonament: Zona que està per sota de la superfície neta del terreny.

Nucli: Zona que comprèn des del fonament fins la coronació.

Coronació: Capa superior amb un gruix de 50 cm.

L'equip necessari per a efectuar la compactació es determinarà pel facultatiu encarregat, en funció de les característiques del material a compactar en el tipus d'obra.

El contractista podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització del Facultatiu Director, que solament la concedirà quan amb l'equip proposat pel Contractista obtingui la compactació requerida, al menys del mateix grau, que amb l'equip proposat pel Facultatiu encarregat.

El fonament del replè es prepararà de forma adequada per a suprimir les superfícies de discontinuïtat evitables. A continuació s'estendrà el material a base de tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que, amb els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigida. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i si no ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats per això. No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa pel Facultatiu Encarregat. Quan la tongada subjacent s'hagi reblanit per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent.

Mesurament i abonament

Es mesuraran i abonaran per metres cúbics (m³.) realment executats i compactats en el seu perfil definitiu, mesurats per diferència entre perfils presos abans i després dels treballs.

Si el material a utilitzar és, en algun moment, provinent de les excavacions, el preu del replè inclourà la càrrega, compactació i transport.

En cas que el material provingui de préstecs, el preu corresponent inclou l'excavació, càrrega, transport, estesa, humectació, compactació, nivellació i cànon de préstec corresponent.

El Director de les obres podrà autoritzar l'excavació en determinades parcel·les a fi d'obtenir materials de préstecs. L'esmentada excavació de préstecs en parcel·les, en cap cas podrà rebaixar el terreny de les parcel·les per sota de les cotes de les voreres més properes.

Quan sigui necessari obtenir els materials per a formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el Cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevol distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat del terraplè. El Contractista haurà de localitzar les zones de préstecs, obtenir els permisos i llicències que siguin necessàries i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació del Director de les Obres les zones de préstec, a fi de determinar si la qualitat dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri del Director de les Obres, i no podrà ser objecte de sobre-preu, abonant-se a l'únic preu de replè definit al Quadre núm. 1.

2.4. Excavació de Rases i Pous.

La unitat d'excavació de rases i pous comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua, la resta de les xarxes de serveis definits en el present Projecte, així com les rases i pous necessaris per fonaments o drenatges.

Les excavacions s'executaran d'acord amb els plànols del Projecte i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la Direcció de les Obres.

Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessàries i el transport de les terres a l'abocador a qualsevol distància. La Direcció de les Obres podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. L'excavació de rases s'abonarà per metres cúbics excavats, d'acord amb el mesurament teòric dels Plànols del Projecte.

El preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es precisin, els

transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits o abocador, indemnitzacions que calguin i arranjament de les àrees afectades.

Serà d'aplicació, en l'excavació de rases i pous, l'advertit sobre els preus de les excavacions esmentades en l'article 2.4 del present Plec.

Quan durant els treballs d'excavació apareixin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran inclús amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el Contractista tingui cap dret a pagament per aquests conceptes.

Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, no serà causa de nova definició de preu.

2.5. Transport de Terres a l'abocador

Totes aquelles terres, així com els materials que la Direcció Facultativa declari indesitjables, els carregarà i els transportarà el Contractista fins l'abocador. S'entén que en totes les partides enunciades resta inclosa la part proporcional de càrrega i transport a l'abocador dels materials indesitjables.

2.6. Replanteig definitiu

Definició: El Replanteig definitiu és el conjunt d'operacions que són precises per traslladar al terreny les dades expressades en la Documentació Tècnica de l'Obra que s'ha de realitzar.

El replanteig definitiu es farà en una o varies vegades, segons les circumstàncies que concorrin en l'anivellació del terreny.

El Contractista està obligat a subministrar tots els escrits i elements auxiliars necessaris per aquestes operacions, amb inclusió de claus i estaques. També hi aportarà el personal necessari.

El Contractista vigilarà, conservarà i respondrà de les estaques o senyals, responsabilitzant-se de qualsevol desaparició o modificació d'aquests elements.

Acta de Replanteig: Del resultat final del replanteig s'aixecarà una Acta que signaran per triplicat el Constructor, l'Arquitecte Director de les Obres i el representant de la Propietat, acordant l'inici de l'obra.

El Constructor tindrà un mes natural, comptat a partir de la data de la signatura de l'acta de replanteig, per a començar l'execució de les obres.

3. FONAMENTS, ACERS I EMMACATS

3.0. Fonaments

3.0.1. Generalitats

Definició: Els fonaments són aquells elements estructurals que transmeten les càrregues de l'edificació al terreny de sustentació.

Reconeixement general de sòls

Amb anterioritat a l'execució de les obres, mitjançant els treballs adequats, es reunirà tota la informació possible provinent de l'observació de les zones veïnes, estat de les edificacions adjacents, corrents d'aigua, etc... i prenent dades en general de tota mena de circumstàncies que puguin posteriorment facilitar i orientar els treballs que hauran de realitzar-se en el moment del reconeixement del terreny.

Resistència dels terrenys

L'Arquitecte Director, segons el seu criteri tècnic i després del reconeixement i assaig del terreny que consideri necessaris, escollirà en cada cas la pressió admissible que consideri adequada, fixant també l'assentament màxim tolerable.

Tipus de fonaments

La Direcció Facultativa comprovarà que els fonaments es realitzin en la forma, amidament, dosificació i manera particular d'execució que indiquin els plànols i plec de condicions particulars, amb longituds, forma, separacions, diàmetres, núm. de barres i seccions que figurin en els plànols. Els recobriments, ancoratges i encaixos s'ajustaran a les normes vigents.

Els pous i rases tindran la forma i mesures fixades en els plànols d'obra. Abans de formigonar, el Contractista comprovarà que les capes d'assentament del fonament estiguin perfectament nivellades i netes, procedint a continuació a l'execució dels fonaments.

3.1. Acers

3.1.1. Generalitats

Condicions generals: L'acer a emprar complirà les condicions exigides a la Instrucció per al Projecte i Execució de les Obres de Formigó estructural EHE.

Qualitat: L'allargament repartit de trencament serà superior o igual a divuit (18) graus, entenen per tal deformació unitària la que romanguí, mesurada després de l'assaig normal de tracció UNE 7101, sobre una base de cinc (5) diàmetres de coll d'estricció i de més de tres (3) diàmetres del punt d'aplicació de la mordassa. El mòdul d'elasticitat inicial serà igual o superior a un milió vuit-cents-mil quilograms per centímetre quadrat (1.800.000 K/cm²). El límit elàstic serà l'indicat en els plànols, i si no hi ha especificacions, serà de 5.100 K/cm².

En els acers d'esglaó de relaxament es prendrà com a límit elàstic, la mínima tensió capaç de produir una deformació remanent del dos per mil. (0,2%).

La tensió màxima de trencament serà igual o superior al cent vint-i-cinc per cent (125 %) de la corresponent al seu límit elàstic, entenen per tensió màxima de trencament el valor de l'ordenada màxima del diagrama tensió-deformació.

El valor del límit elàstic característic es determinarà prenent la mitja aritmètica dels "n/2" valors mes baixos obtinguts en l'assaig de "n" provetes, prescindint del valor mig de la sèrie, si "n" fos imparell. S'ajustarà a l'article 600 del Plec General del març de 1975.

Assaig.

Si el Facultatiu Director de l'Obra ho considera convenient, s'exigirà un certificat del Laboratori Oficial que garanteixi la qualitat del ferro utilitzat. Així mateix, donarà instruccions sobre l'execució en obra de l'assaig de plegament, descrit en la Instrucció del Projecte i Execució d'Obres de formigó estructural EHE-98.

Mesurament i abonament

S'abonaran pels quilograms (Kg) que resultin de l'especejament dels plànols que, abans de començar cada obra, hagin estat presentats al Facultatiu Director i aprovats per ell, al preu corresponent dels que figurin en el Quadre de Preus Número 1.

Estan compreses en els esmentats preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblegat i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

3.1.2. Malles, Electrosoldadures d'acer especial.

Són malles de retícula quadrada o rectangular, formades per barres cilíndriques o corrugades, d'acer laminat de duresa natural o enduredes per deformació en fred, unides en els punts d'encreuament per soldadura elèctrica.

Mesurament i abonament

S'abonaran pel quilograms (Kg) que resultin de l'especejament dels plànols que abans de començar cada obra hagin estat presentats al Facultatiu Director i aprovats per ell mateix, al preu corresponent

que figuri en el Quadre de preus núm. 1. Els esmentats preus comprenen totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblegat i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

3.2. Emmacats

L'emmacat és una capa de guix variable, formada per la compactació de graves.

Mesurament i abonament

S'abonaran per m². Es consideraran incloses les ajudes necessàries pel subministrament del material, la col·locació, estesa i la compactació, incloent-hi també la maquinària necessària.

3.3. Sabates contínues

Les sabates contínues són els fonaments d'aquells elements estructurals lineals que transmeten esforços repartits uniformement en el terreny.

El dimensionament restarà fixat a l'annex de càlcul de la memòria del Projecte d'Execució i als plànols de fonaments degudament acotats.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament de les sabates contínues es realitzarà per metre lineal, incloent en el preu tant el treball de posta a l'obra, preparació del terreny, materials i mà d'obra utilitzats, com la maquinària i elements auxiliars necessaris.

3.4. Sabates aïllades.

Les sabates aïllades són els fonaments d'aquells elements estructurals que transmeten esforços puntuals en el terreny.

El dimensionament resta fixat a l'annex de càlcul de la memòria del Projecte d'Execució i als plànols de fonaments, degudament acotats.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament de les sabates contínues es realitzarà per m3. incloent en el preu tant el treball de posta a l'obra, preparació del terreny, materials, així com la maquinària i els elements auxiliars necessaris.

3.5. Lloses

Les lloses són els fonaments d'aquells elements estructurals que necessitin tenir assentaments uniformes o que sigui terreny poc comprimit, fetes de formigó en massa o armat. En el projecte d'execució s'indica, en els plànols, el dimensionat i l'armat.

Mesurament i abonament

Es mesuraran i abonaran per metres cúbics (m3.) de formigó, incloent-hi els treballs auxiliars de preparació, el subministrament i la col·locació del formigó, formació de juntes, etc...

3.6. Murs i Pantalles

Els murs són els elements estructurals que transmeten esforços uniformement repartits. A més poden contenir masses de terres, com el cas de desmuntats amb talussos més inclinats que el talús natural del terreny.

Les pantalles contínues de formigó armat "in situ" són els murs construïts mitjançant la perforació en el terreny de rases profundes i allargades, sense necessitat d'apuntalaments, i el seu posterior reple de formigó, constituint una estructura contínua capaç de resistir empentes laterals del terreny i càrregues verticals.

Abans del començament dels treballs d'excavació, es condicionarà el terreny per al bon funcionament i accés de la maquinària necessària; es replantejaran els eixos de les pantalles i els nivells o cotes d'execució. La perforació es realitzarà per plafons amb mitjans mecànics adients. Si les característiques del terreny ho requereixen, s'anirà reemplaçant el material extret per llots "tixotrópics". La fondària d'excavació serà de vint centímetres (20 cm.) més gran que la que han d'abastar les armadures.

A partir de l'eix de replanteig es realitzaran els paretons guies, l'objectiu dels quals és el de guiar la maquinària d'excavació i col·laborar en l'estabilitat del terreny. Abans del formigonat es col·locaran els encofrats necessaris per motllurar les juntes sobre els plafons.

La separació mínima entre barres verticals o horitzontals serà de deu centímetres (10 cm.) i el recobriment de set centímetres (7 cm.). Pel a garantir el centrat de les gàbies, s'hauran de posar separacions de morter en ambdues cares, a raó d'un separador per cada dos metres quadrats (2 m2).

El formigonat es realitzarà per canonada introduïda en el llot fins al fons del plafó. El formigonat es realitzarà de forma contínua.

Un cop acabada l'execució dels plafons, se n'enderrocarà el cap per tal de retirar el formigó contaminat amb llot i es construirà La biga de lligada longitudinal.

Mesurament i abonament

L'excavació es mesurarà per metres cúbics (m3.) de terreny extret, incloent en el preu la part proporcional d'operacions prèvies, com replanteig, preparació del terreny, formació de paretons guies, llots, esgotaments i transport de materials extrets a l'abocador a qualsevol distància, i tots els materials i operacions que calguin a l'albir de la Direcció d'Obra per a la correcta execució dels treballs. El formigó es mesurarà per metres cúbics (m3.) del tipus indicat en el projecte, incloent en el preu la part proporcional d'operacions de vessament, formació de juntes, treballs de neteja i reparació dels paraments quan hagin de restar vistos, demolició de caps de plafons, i totes les operacions necessàries per tal d'abastar els acabats indicats en el Projecte.

L'acer de les armadures es mesurarà en quilograms (Kg) realment col·locats, inclosa la seva posta a l'obra.

3.7. Estacada

En les fonamentacions per estacades es distingeixen dos tipus:

A) Estakes per a clavar

Podran ser de formigó o metàl·liques, de les mesures i característiques que s'indiquen als plànols corresponents i a la normativa vigent.

Per cada tipus d'estakes s'utilitzaran les maces adequades i es protegiran adientment els seus caps.

Les estakes que durant la clavada es trenquin o tinguin desplaçaments involuntaris se substituiran per altres, clavades en el mateix lloc. Si existeixen dubtes sobre les condicions de resistència d'algunes estakes, la Direcció Facultativa podrà ordenar proves de càrrega sobre aquestes, considerant el cost de les proves inclòs en el preu de l'estaca.

Mesurament i abonament

El mesurament i abonament de les estakes per clavar es realitzarà per metre lineal d'estaca col·locada incloent en el preu tant el treball de posta a l'obra com els auxiliars de preparació del terreny, instal·lació de maces, becs de mànegues d'aigua, proves de càrrega necessàries i protecció o reparació dels caps.

Es mesuraran i abonaran únicament els metres lineals d'estaca que restin definitivament incorporats a l'obra. El preu del metre lineal inclou l'escapçament necessari de l'estaca sobrant, així com tots els materials i operacions que resultin necessàries per a la correcta i total execució dels treballs d'estacada, inclús llur preparació.

B) Estakes motllurades "in situ"

L'execució s'efectuarà perforant prèviament el terreny i omplint l'excavació amb formigó fresc i les corresponents armadures.

Segons la seva forma d'execució es consideren els següents tipus d'estakes:

- Estakes d'encanonament perdut
- Estakes d'encanonament recuperable.

El formigonat de les estakes es realitzarà tenint en compte que no restin buits, talls ni escanyament, realitzant el formigonat d'un cop en tota la seva llargada. Les armadures longitudinals s'assentaran sobre una lleugera pastada de formigó, d'alçada inferior al diàmetre de l'estaca i es disposaran ben centrades i subjectes. Les armadures transversals se subjectaran a les longitudinals mitjançant lligada o soldadura.

Mesurament i abonament

El mesurament i abonament de les fonamentacions per estakes realitzades "in situ" es farà desglossant els preus: el formigó en metres cúbics, incloent el preu de la posta a l'obra, encofrat o encanonament recuperable o no, acabament dels caps i part proporcional de proves de càrrega, si fossin necessàries, així com qualsevol material o operació que calgui per aconsellar-ho la bona pràctica de la construcció o que resulti necessària per qualsevol tipus d'incidència.

L'acer de les armadures es mesurarà en quilograms (Kg) totals, inclosa la posta a l'obra.

L'excavació es mesurarà en metres cúbics (m3.) en qualsevol tipus de terreny, inclús roca, extrets amb qualsevol sistema, incloent en el preu les operacions necessàries com són l'emprament de llots "tixotropics", preparació del terreny per l'assentament de la maquinària i transport a l'abocador a qualsevol distància. El preu de l'excavació inclou la possible necessitat d'encanonament de qualsevol tipus, recuperables o no, i tots els materials i operacions que calguin a judici del Director de les Obres, per a la correcta execució dels treballs.

4. SANEJAMENT

S'inclouen en aquest capítol totes les condicions que hauran de satisfer els materials, instal·lacions i mà d'obra necessària per la construcció de la xarxa de sanejament dels edificis.

4.1. Xarxes de Sanejament

Les xarxes de sanejament poden ser verticals o horitzontals.

4.1.1. Xarxes de sanejament vertical

La xarxa de sanejament vertical o baixants de desguàs comprèn els següents elements:

- xarxa horitzontal de desguàs d'aparells
- baixants pluvials, fecals i aigües greixoses o sabonoses
- xarxa de canonades de ventilació

El traçat de la xarxa serà el més senzill possible, per tal d'aconseguir una circulació normal per gravetat. Serà estanca i no presentarà exudacions ni estarà exposada a obstruccions.

La xarxa restarà fermament subjecte als paraments i amb espai suficient per a absorbir les dilatacions normals del material.

La distància entre elements de subjecció serà la següent, segons els diferents elements:

- Per fibrociment: tres metres en baixants
- Per foneria: tres metres en baixants
- Per ferro galvanitzat: tres metres i mig en baixants
- Per coure: tres metres en baixants i dos metres i mig en trams horitzontals
- Per plom: un metre i vint centímetres en baixants i setanta centímetres en trams horitzontals
- Per clorur de polivinil: un metre i mig en baixants i un metre i vint centímetres en trams horitzontals.
- Per zinc: dos metres.

Els elements de subjecció es col·locaran a les copes de les canonades corresponents. Les canonades seran totes de marques reconegudes i sancionades per la pràctica.

Sifons

Tenen com a missió impedir la sortida de gasos a través de les vàlvules dels aparells. Hauran de col·locar-se el més pròxim possible del desguàs de l'aparell.

Pots sifònics

S'empraran per desguassar un aparell o conjunt d'aquests, degudament agrupats. Tindran un diàmetre mínim de cent mil·límetres (100 mm.) i una alçada mínima de cent-cinquanta mil·límetres (150 mm.) amb una tanca hidràulica de cinquanta a setanta mil·límetres (50 a 70 mm.)

Desguàs d'aparells

Es realitzarà amb tubs de plom o PVC. que puguin suportar una pressió hidrostàtica de dues atmosferes (2 at.)

Ventilació de la xarxa de sanejament

Serveix per a evitar el dessifonat i amb això la pèrdua de les tanques hidràuliques dels aparells.

La ventilació pot ser: primària, perllongant els baixants per damunt la coberta; secundària, amb canonades pròpies de ventilació per a airejar els baixants o els desguassos dels aparells.

Mesurament i abonament

Es mesurarà la xarxa vertical de sanejament en metres lineals de baixant instal·lada, incloent en el preu la part proporcional d'ancoratges, tubs de ventilació necessaris, registres, peces especials, sifons o pots sifònics, desguassos dels aparells indicats en els plànols corresponents, així com els ajuts necessaris d'altres oficis per a la definitiva col·locació i posta en servei de la instal·lació complint tot això la Normativa vigent i d'acord amb les instruccions dictades pel Director Facultatiu de les Obres.

4.1.2. Xarxa de sanejament horitzontal.

Comprèn les conduccions que recullen les aigües pluvials, negres o fecals i greixoses o sabonoses, per a conduir-les a la xarxa general de clavegueram o la fossa sèptica. Els materials a emprar en les canonades, que es troben definits en el Projecte, podran ser ciment, gres, foneria, fibrociment o clorur de polivinil, havent de ser totes de marques reconegudes i sancionades per la pràctica.

Les rases seran de tal manera que la canonada anirà enterrada a les cotes indicades en el Projecte o a les que indiqui el Director Facultatiu de les Obres. En cas que no figuri en els plànols el corresponent perfil longitudinal s'aprofundirà a un metre i vint centímetres de fondària (1,20 m.) con a mínim, que podrà disminuir-se si la canonada es troba sota la solera d'un pis.

Una vegada obertes les rases que allotjaran la conducció, s'instal·larà sobre una solera de deu centímetres (10 cm.) de formigó H-150, amb el pendent adequat, a fi de construir un llit rígid.

Els tubs s'uniran mitjançant anellat de rajola borda o protecció de formigó. Qualsevol canvi de direcció, reducció o empalmament s'efectuarà amb peces especials o mitjançant tronetes, segons el tipus de canonada de que es tracti.

Les canonades que hagin d'anar penjades se subjectaran a intervals regulars i iguals de manera que no se sotmetin a flexions, amb els ganxos metàl·lics que s'empren protegits contra la corrosió. En les canonades de fibrociment o foneria, els ganxos no es distanciaran més d'un metre i mig; en les de clorur de polivinil aquesta distància no superarà els setanta-cinc centímetres. (1,50 m. i 0,75 m.)

Mesurament i abonament

La xarxa horitzontal de sanejament es mesurarà en metres lineals (ml.) de canonada col·locada, inclosa la part proporcional d'excavació, solera de suport, replè, juntes, ganxos d'ancoratge, peces especials, obertura de passos en murs, fonaments i forjats, de manera que quedi totalment acabada d'acord amb les indicacions del Projecte i la Normativa vigent.

4.2. Fosses sèptiques

Tan sols s'autoritzen a les zones on no hi hagi xarxa de clavegueram. La seva missió serà que l'aigua residual surti més clarificada, sense matèries grosses que danyin el sistema d'absorció posterior.

Les fosses sèptiques podran fabricar-se "in situ" o seran prefabricades, prohibint-se en llur construcció l'ús del morter de calç o materials fàcilment atacables.

Es prohibirà el vessament d'aigües pluvials a les fosses. Si és de diversos compartiments, les aigües pluvials poden portar-se a l'últim o bé a l'àrea d'absorció.

Les fosses disposaran de tapes mòbils de registre i hauran de disposar de ventilació adequada per a impedir la concentració de gasos.

Mesurament i abonament

Es mesurarà per unitats (ut.) segons el Projecte, incloent-se en el preu d'abonament totes les operacions necessàries per la seva posta a l'obra, inclosa la connexió a la xarxa de sanejament de l'edifici, així com l'excavació i replè del pou pel seu allotjament.

4.3. Elevació d'aigües brutes

Comprèn aquesta partida els equips de bombeig necessaris quan el col·lector general està més alt que el final de la xarxa de sanejament de l'edifici.

Hauran d'instal·lar-se dues bombes perquè, en el cas que en falli una, pugui funcionar l'altra.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per unitat (ut) d'equip complet instal·lat totalment acabat, posat en funcionament i fetes les proves de càrrega corresponents, inclosos els ajuts i instal·lacions necessàries per a deixar la instal·lació d'acord amb el Projecte, la Normativa vigent i les directrius donades per la Direcció Facultativa.

4.4. Shunts i Xemeies d'evacuació de fums o de ventilació

Aquesta partida comprèn el conjunt de conductes prefabricats o realitzats "in situ" per l'evacuació de vapors i fums en els lavabos, cuines o xemeies.

Mesurament i abonament

Es mesuraran en metres lineals (ml) de tub acabat, inclosos coronaments, reixetes d'aspiració, comportes de tanca i ajuts adients per col·locar-los, d'acord amb la Normativa vigent.

5. ESTRUCTURES

5.1. Estructures de formigó

5.1.1. Encofrats

Les cimbres, encofrats i motlles, així com les unions dels diferents elements, tindran una resistència i rigidesa suficient per resistir, sense assentaments ni deformacions perjudicials, les accions de qualsevol mena que puguin produir-se com a conseqüència del procés de formigonat i especialment sota les pressions del formigó en fresc o els efectes del mètode de compactació utilitzat.

Els encofrats i motlles seran suficientment estancs per a impedir pèrdues apreciables d'abeurada.

Els encofrats i motlles de fusta s'humitejaran per a evitar que absorbeixin l'aigua continguda en el formigó.

Les superfícies interiors dels encofrats i motlles apareixeran netes en el moment del formigonat. Per a facilitar aquesta neteja, en els fons de pilars i murs es disposaran obertures provisionals a la part inferior dels encofrats corresponents.

Si fos necessari, i a fi d'evitar la formació de fissures en els paraments de les peces, s'adoptaran les oportunes mesures perquè

els encofrats i motlles no impedeixin la lliure retracció del formigó.

Si s'utilitzen productes de desencofrat, no hauran de deixar senyals en els paraments de formigó i no hauran d'impedir la posterior aplicació de revestiments ni la possible construcció de juntes de formigonat.

L'ús d'aquests productes haurà d'ésser expressament autoritzat pel Director de l'Obra.

5.1.2. Formigó

Tots els formigons compliran l'EHE considerant com a definició de resistència la d'aquesta Instrucció.

Es fabricarà sempre en formigonera, essent el període de pastada superior a un minut i mig, i de tal manera que la consistència del formigó en cada mescla sigui uniforme. A més de les Prescripcions de l'EHE es tindran en compte les següents:

La instal·lació de transport i posta a l'obra serà del tipus tal que el formigó no perdi capacitat ni homogeneïtat.

No es podrà abocar lliurement el formigó des d'una alçada superior a un metre i cinquanta centímetres (1.50) ni distribuir-lo amb pala a gran distància.

Queda prohibit l'ús de canaleres o trompes del transport o la posta a l'obra del formigó sense l'autorització del Facultatiu Encarregat. No es podrà formigonar quan l'aigua pugui perjudicar la resistència o qualsevol de les característiques del formigó. Pel formigonat en temps de fred o de calor se seguiran les prescripcions de l'EHE.

No es col·locarà mai formigó sobre un terreny que estigui gelat. El pèrvibrador s'introduirà vertical a la massa del formigó fresc i es retirarà també verticalment, sense que es mogui horitzontalment mentre que està submergit en el formigó.

Es procurarà extreure el vibrat en les proximitats dels encofrats, a fi d'evitar la formació de bosses de pedres i de coques.

En general, el vibrat del formigó s'executarà d'acord amb les normes especificades en l'EHE.

La situació de les juntes de construcció serà fixada pel Facultatiu Director, de manera que compleixin les prescripcions de l'EHE i procurant que el seu nombre sigui el menor possible.

Sempre que s'interrompi el treball, qualsevol que sigui el termini d'interrupció, es cobrirà la junta amb sacs de gerga humits, per a protegir-la dels agents atmosfèrics.

Abans de recomençar els treballs es prendran les disposicions necessàries per aconseguir la bona unió del formigó fresc amb el que està endurit.

Durant els tres primers dies es protegirà el formigó dels raigs solars amb una arpillera molla. Com a mínim, durant els set primers dies es mantindran les superfícies vistes continuament humides, mitjançant el reg o la inundació, o cobrint-les amb sorra o arpillera, que es mantindran constantment humides.

La temperatura de l'aigua utilitzada en el reg serà inferior en més de vint graus (20°C) a la del formigó, a fi d'evitar producció de badadures per refredament bruscat.

També es podran utilitzar procediments de curat especial, a base de pel·lícules superficials impermeables, prèvia autorització, per escrit, del Facultatiu Director.

Els paraments han de restar llisos, amb formes perfectes sense defectes o rugositats i sense que sigui necessari aplicar-los-hi enlluïts, que no podran ser en cap cas executats sense l'autorització prèvia del Facultatiu Director. Les operacions precises per a deixar les superfícies en bones condicions d'aspecte seran a compte del Contractista.

La irregularitat màxima que s'admet en els paraments serà la següent:

- Parament vist: sis mil·límetres.

- Parament ocult: vint-i cinc mil·límetres.

En qualsevol cas, a totes les obres de fàbrica i murs es prendran provetes, que seran trencades al set o vint-i-vuit dies. S'efectuaran com a mínim una sèrie de sis provetes cada cinquanta metres cúbics de formigó utilitzat en taulers, voltes i soleres.

A les obres de formigó armat, es faran diàriament dues sèries de sis provetes cada una, per trencar cada sèrie als set o vint-i-vuit dies, prenent com a càrrega de trencada, en cada sèrie, la mitja dels resultats, descartant les dues extremes.

Les provetes s'amaçonaran de forma similar al del formigó en obra i es conservaran en condicions anàlogues. Si passats els vint-i-vuit dies la resistència de les provetes fos menor a les especificades, en aquesta data, en més d'un 20%, s'extrauran provetes de l'obra i si la seva resistència és menor que l'especificada, serà enderrocada.

Si la resistència de les provetes extretes és més gran que la de les provetes d'assaig, podrà acceptar-se l'obra si es pot efectuar, sense perill, un assaig de càrrega amb una sobre-càrrega superior a un 50% de la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible.

Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les d'assaig no donessin el 80% de les resistències especificades l'obra haurà d'enderrocar-se. En cas que la resistència de provetes d'assaig i les extretes de l'obra estès compresa entre el 80% i el 100% de l'especificada, el Facultatiu Director podrà rebre l'obra amb reserves, previ l'assaig de càrrega corresponent.

Els motlles i encofrats seran de fusta que compleixin les condicions exigides a l'apartat corresponent, metàl·lics o d'altre material que reuneixi condicions d'eficàcia similars, a judici del Facultatiu Director.

Tant les unions com les peces que constitueixen els encofrats, cintres i calçat, hauran de tenir la resistència i la rigidesa necessàries perquè, amb la marxa del formigó prevista, no es produeixin moviments locals de més de 5 mm. (cinc mil·límetres).

Tant les superfícies dels encofrats com els productes que s'hi puguin aplicar per facilitar l'encofrat no hauran de contenir substàncies agressives pel formigó.

Els encofrats de fusta s'humitejaran abans del formigonat i es netejaran, especialment els fons, deixant-se obertures provisionals per facilitar aquesta tasca.

Les juntes entre les diferents taules, hauran de permetre l'entumiment per la humitat del reg o de l'aigua del formigó sense que deixin escapar la pasta durant el formigonat.

Es disposarà l'encofrat a les bigues i forjats amb la necessària contra-fletxa perquè, un cop desencofrada i carregada la peça de formigó, conservi una contra-fletxa de 1:300 de la llum. S'autoritza l'ús de tipus i tècniques especials d'encofrat, de les que el comportament i resultats estan sancionats per la pràctica havent de justificar l'eficàcia d'aquells altres que es proposin que, per la seva novetat, manquin d'aquelles garanties. S'inclouen les juntes que calguin formigonar per qualsevol motiu.

El preu del formigó inclourà els possibles additius que la Direcció d'Obres estimi necessaris i també la possible necessitat d'emprar ciments especials, segons criteri de la Direcció (ciment, P.A.S., blanc, etc.).

El preu dels encofrats podrà anar independent dels preus del formigó, si així s'estipula. El mesurament es realitzarà per metres quadrats (m²) realment col·locats.

Els esmentats preus inclouen els materials dels encofrats, la maquinària i la mà d'obra necessària per a llur col·locació, així com la resta d'operacions materials necessàries. S'entén que quedaran inclosos en el preu del metre quadrat qualsevol tipus d'accessoris de l'encofrat, com les juntes entre murs o altres elements que a judici del Director de les obres siguin necessaris per a obtenir un correcte acabat.

El formigó armat s'abonarà al preu del tipus de formigó emprat, que inclourà totes les operacions necessàries per a executar la unitat d'obra menys l'encofrat i les armadures, així com la seva col·locació que s'abonarà al preu del Kg. d'acer col·locat.

Les bastides, cimbres, execució de juntes, operacions de curat i altres operacions necessàries, a judici de la Direcció de les Obres, per l'execució del formigonat, es consideraran inclosos en els preus dels formigons.

Mesurament i abonament

Els formigons es mesuraran d'acord amb els plànols del Projecte, o amb els plànols de detalls resultants del Replanteig de les Obres i s'abonaran per metres cúbics.

Advertència sobre l'abonament de les obres de fàbrica.

Únicament s'abonarà el volum d'obra de fàbrica realment executada, conforme a les condicions i amb subjecció als perfils de replanteig i plànol dels mateixos, que figuren en el Projecte, o ordres escrites del Facultatiu Director; per tant, en cap cas seran d'abonament els excessos d'obra de fàbrica executats pel Contractista, pel seu Compte, sense tenir autorització del Facultatiu Director.

Per l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima indicats en els plànols de seccions tipus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució pel Facultatiu Director, per escrit en el que consti de manera explícita les dimensions que han de donar-se a la secció.

Per això, el contractista estarà obligat a exigir prèviament a l'execució de cada part d'obra, la definició exacte d'aquelles dimensions que no ho estan.

5.1.3. Armadures

Les armadures es col·locaran netes, sense òxid o qualsevol substància perjudicial. Es disposaran d'acord amb les indicacions del Projecte, subjectes entre elles i amb l'encofrat, de manera que no puguin experimentar moviments durant l'abocada i la compactació del formigó i a fi d'evitar coqueries.

En bigues i elements similars, les barres hauran d'anar, al doblegar-se, agafades amb cercols o estreps a la zona del colze.

Quan hi hagi perill de poder-se confondre unes barres amb altres, es prohibeix la utilització simultània d'acers de característiques mecàniques diferents. Es podran utilitzar, dins d'un mateix element, dos tipus diferents d'acers, un per l'armadura principal i l'altre pels estreps.

Els cercols o estreps se subjectaran a les barres principals mitjançant lligament o altre procediment adequat, prohibint-se expressament la fixació mitjançant punts de soldadura.

S'haurà d'acomplir la Instrucció EHE en tot el que fa referència a les armadures (resistència, límit elàstic, etc...).

5.2. Estructures metàl·liques.

Definició: Es defineix com estructura metàl·lica d'acer, els elements d'aquest material que formen la part sustentable de l'edificació.

La forma i dimensions de l'estructura vindrà definida en els plànols corresponents. Els acers a emprar són els laminats en xapes o perfils del tipus A-52 definits en la Norma UNE-36080-73.

Tots els productes laminats hauran de tenir una superfície llisa i se subministraran en estat brut de laminatge.

El Contractista haurà de demostrar la qualificació del personal que executi aquest tipus d'obra.

Les unions, qualsevol que sigui el seu tipus, es realitzaran d'acord amb les indicacions del Projecte, Direcció Facultativa i Normativa vigent.

Abans del muntatge de l'estructura es netejaran i pintaran amb una imprimació les parts d'aquesta que hauran de restar ocultes.

Es col·locaran plaques de suport sobre els massissos de fàbrica de formigó, que s'immobilitzaran una vegada aconseguits els aploms i alineacions definitives.

Tots els elements de l'estructura es protegiran contra els fenòmens d'oxidació i corrosió.

No s'efectuarà la imprimació fins que llur execució hagi estat autoritzada pel Director de l'Obra, després d'haver realitzat la inspecció de les superfícies i unions de l'estructura acabada al taller.

No s'imprimiran ni protegiran les superfícies que calgui soldar, mentre no s'hagi executat la unió.

S'adoptaran les mesures necessàries per evitar la corrosió dels elements que recolzin directament sobre la fàbrica o que encastin en ella.

Mesurament i abonament

Les estructures o elements estructurals d'acer es mesuraran per quilograms d'acer incloent en el preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assaigs, protecció, ports necessaris per llur completa execució d'acord amb el Projecte i indicacions de la Direcció Facultativa.

Totes les operacions de muntatge s'inclouran en el preu, així com la protecció i pintura que siguin necessàries, d'acord amb la Normativa.

5.3. Forjats

Definició: Es defineix com a forjat l'element estructural de l'edifici per a separació de pisos, mitjançant un empostissat d'elements resistents o nervis que treballen a flexió, un replè

d'espais entre nervis amb cossos alleugerits i un formigonat de la superfície superior, a més d'un replè de carcanyols per aconseguir un tot únic que treballi conjuntament.

Els forjats es construïran amb el sistema especificat a la documentació tècnica. Aquest sistema tindrà estesa l'autorització de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, que acreditarà amb la fitxa de característiques.

La capa de compressió s'executarà amb la dosificació adient, segons s'especifica en la documentació del Projecte o en les prescripcions del tipus de forjat escollit.

Abans del vessament del formigó de la capa de compressió, es regaran en abundància les biguetes i revoltons. Durant el curat, caldrà mantenir humit el forjat, per la qual cosa es regarà sobre tot a l'estiu, a partir de les sis hores del vessament del formigó, tant com la Direcció d'Obra ho consideri oportú.

El Contractista recaptarà de la Direcció Facultativa totes les especificacions pertinents i no formigonarà el forjat fins que no hagi estat inspeccionat per la Direcció.

Seràn d'aplicació totes aquelles limitacions ressenyades per les obres de formigó armat, segons el present Plec.

L'encofrat i apuntalament els fixaran les especificacions del tipus de forjat i les indicacions de la Direcció d'Obra.

Mesurament i abonament

El mesurament dels forjats serà per metres quadrats realment executats, descomptant forats de superfície més grans d'un metre quadrat.

En el preu d'abonament s'inclouran els treballs d'encofrat, apuntalament i desencofrat, així com la formació d'elements resistents singulars, tals com reforços, corretges, traves, enjovats, formació de forats per pas d'instal·lacions i les previsions d'ancoratges per altres fàbriques.

De no trobar-se contemplats els aïllaments necessaris per aconseguir la Normativa en altres capítols, es consideraran inclosos en el preu del forjat. També quedarà inclòs el ferro de negatius, i l'armadura mínima de Normativa.

5.4. Escales i rampes

Dins dels elements de comunicació vertical a tota edificació distingirem les escales i les rampes.

Definicions:

Les escales són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà de graons. L'alçada màxima dels frontals serà de 18,5 cm. i l'estesa de 28 cm, com a mínim.

Les rampes són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà d'un pla inclinat. Les rampes per a minusvàlids, en els seus aspectes dimensionals compliran la Normativa Vigent.

Execució

En el Projecte d'execució s'especificuen les característiques estructurals i d'acabats d'aquells elements que configuren les rampes i escales,

Mesurament i abonament

Les escales i les rampes es mesuraran per metres quadrats totalment acabats, incloent en el preu tots els materials (estructurals, d'acabament de graons, baranes i passamans) accessoris i treballs necessaris per llur construcció.

5.5. Elements prefabricats.

Definició: Aquest apartat comprèn el conjunt d'elements estructurals i/o de tancament, industrialitzats, realitzats en el taller, de manera que a l'obra solament es realitzarà el muntatge.

El muntatge dels diferents elements es realitzarà d'acord amb les indicacions del fabricant i Direcció de l'Obra, pel personal especialitzat o capaç d'efectuar treballs d'aquesta mena.

Es tindrà especial cura amb l'ancoratge i aplomat dels elements, així com el perfecte segellat de les seves juntes.

Mesurament i abonament

Els elements estructurals prefabricats, com és ara pilars, jàsseres, encavallades, etc., es mesuraran en metres cúbics (m³.) de formigó i l'acer en quilograms (Kg), incloent en els preus d'ambdues partides tots els materials i operacions necessàries per llur posta a l'obra incloent-hi també la part proporcional d'operacions necessàries per al muntatge i definitiu acabament, així com totes les armadures, instal·lacions, fusteria per armar i equips que portin integrats en llur fabricació.

5.6. Juntes de dilatació

Es defineixen com a juntes de dilatació els dispositius que enllacen les vores dels elements estructurals o de fàbrica contigus, de manera que permetin els moviments per canvis de temperatura, assentaments diferencials i deformacions reològiques.

El tipus de material emprat serà el que indiqui la Direcció de l'Obra o el que es defineixi en el projecte; en qualsevol cas haurà de complir la Normativa més estricta de l'apartat, entenent-se inclòs en el preu del metre lineal (ml) tant materials com operacions que calgui executar per a aconseguir-ho.

La junta es muntarà seguint les instruccions del fabricant.

Mesurament i abonament

Les juntes es mesuraran en metres lineals (ml) col·locats, restant inclòs en el preu els materials i treballs necessaris per llur col·locació.

6. RAM DE PALETA

6.1. Divisions interiors

Aquest apartat comprèn totes les fàbriques de blocs de ceràmica lligats amb morter, quedant exclosos i objecte del Plec de Condicions Particulars els elements de divisió no tradicionals.

Materials

Els morters són la mescla íntima d'àrid fi, aglomerat i aigua, convenientment escollida i dosificada.

Eventualment poden portar un producte d'addició per a millorar-ne les característiques.

Les condicions generals dels morters seran:

- Resistència adequada a la dels materials als que s'interposen.
- Adherència suficient a la dels materials als quals cal unir.
- Compacitat i docilitat.
- Impermeabilitat a l'aigua.
- Inalterabilitat als agents agressius generals.

Classes:

- De guix: Dosificació 3 vol. guix/1 vol. sorra
Resistència mitja: 5 Kg/cm²
Camp d'aplicació: Mitjanada.
- Calç hidràulica:
Dosificació 1 vol. calç/3 vol. sorra/0,5 vol. aigua
Resistència mitja: 15 Kg/cm²
Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega'
- De mescla amb pòrtland:
Dosificació 1 vol. calç/1 vol. c.p./6 vol. sorra
Resistència mitja: 35 Kg/cm²
Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega i ram de paleta en general.
- De ciment:
Dosificació. M-50 1 vol. c.p./6 vol. sorra
M-75 1 vol. c.p./5 vol. sorra
M-100 1 vol. c.p./4 vol. sorra
M-150 1 vol. c.p./3 vol. sorra
M-200 1 vol. c.p./2 vol. sorra

Resistència mitja;
M-50 50 Kg/cm²
M-75 75 Kg/cm²
M-100 100 Kg/cm²
M-150 150 Kg/cm²
M-200 200 Kg/cm²

Camp d'aplicació:
M-50 : Fàbriques lleugerament carregades
M-75 : Fàbriques poc carregades
M-100: Fàbriques amb càrrega normal
M-150: Fàbriques molt carregades
M-200: Fàbriques especials

Les fàbriques del ram de paleta són les obres en que entra com a element fonamental el bloc paral·lelepípedic de ceràmica o formigó, lligat amb morter.

Els maons que cal emprar, com totxo, maó foradat, totxo buit, totxana, manual o especials, compliran amb el que s'estableix, pel que fa referència a dimensions, qualitat i resistència, a les disposicions vigents.

Els maons, abans de llur col·locació, es mullaran abundantment amb aigua. Es col·locaran sempre a refec, plans sobre la capa de morter i apretant-los fins aconseguir la junta necessària, la qual restarà totalment plena i tindrà, tant en degollades (juntes verticals) com en cordells (juntes horitzontals) el gruix que indiqui la Direcció Facultativa.

Els murs es realitzaran amb el tipus d'aparellatge que s'indiqui.

Els murs que s'enllacen en cantonada, cruïlla o encontre, s'executaran encallant-los simultàniament entre ells.

Les interrupcions de treball es faran deixant les fàbriques en lligada o en esglaonat en diagonal, per preveure una bona trava en la continuació. Quan es comenci de nou, es regarà abundantment la

fàbrica, netejant-se de pols i morter vell.

Les soleres són fàbriques més petites, generalment de totxo foradat col·locat com envà de maó de quart, que no compleixen cap mena de funció resistent. Segons el seu gruix s'anomenaran: envà (de cinc centímetres -5 cm.-) o paret de mitja rajola (de deu centímetres -10 cm.-).

Els envans s'aplanaran perfectament, amb llurs filades ben alineades. S'emprarà pasta de guix per als envans i morter M-50 per a les parets de mitja rajola.

En els envans es preveurà que la revinguda del morter de guix no provoqui guèrxa en la fàbrica, degut a l'augment del seu volum.

Els envans s'entregaran als murs mitjançant regates o caixes; entre envans sempre per caixes.

En les parets o envans que s'entreguin a pilars metàl·lics o de formigó, es col·locaran rodells, amb una separació màxima de setanta-cinc centímetres (75 cm.) per l'encadellat d'un sistema amb l'altre.

Els murs de blocs són fàbriques de bloc buit de morter o morter cel·lular. Les condicions generals dels treballs amb aquestes fàbriques són iguals que en el cas de fàbriques ceràmiques.

Si la Direcció Facultativa ho creu necessari, s'ompliran alguns blocs amb formigó armat, a fi de formar reforços a les cantonades, cruïlles, llindes o en petits murets de contenció.

Arcs i voltes del ram de paleta.

Els arcs es formaran falcant les juntes de morter, no tallant mai el maó. Es construïran sobre cintres capacitades per a suportar llur pes abans de la revinguda del morter.

Es començarà col·locant els maons a partir d'ambdues arrencades i acabant amb la col·locació de la clau aplomada.

Les voltes es realitzaran sobre cintres contínues, de forma que les filades de maons contigües tinguin juntes trobades.

Un cop construïda la volta, es vessarà morter a l'extradós, perquè ompli totalment les juntes, afloixant-se després una mica la cintra per l'assentament dels maons.

Envans prefabricats

Són els construïts per plafons sòl-sostre que eventualment poden portar incloses les instal·lacions i revestiments.

Es col·locaran seguint les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa, realitzant-se les juntes de forma que restin el màxim de petites possible i s'utilitzaran els enganxaments adequats que indiqui el fabricant, per no danyar l'aspecte de l'acabat superficial.

Envans pluvials

Els envans pluvials, que es col·loquen a les façanes mitgeres quan el solar que s'edifica confronta amb parcel·les sense edificar o amb patis descoberts, poden ser de plafons de xapa o fibrociment recuperables, subjectats mitjançant perfils ancorats a les parets, o es poden executar en fàbrica de totxo buit travat entre pilars

l·ligats a la paret i distants entre ells de 2 a 3 metres. Aquests pilars de fàbrica s'hauran d'impermeabilitzar per evitar el pas d'humitats a l'interior de l'edifici.

Les cambres d'aire que restin entre ambdues parets, es ventilaran convenientment i disposaran dels elements de coronament o acabat necessaris, a fi d'aconseguir un total aïllament de la paret.

Mesurament i abonament

Les obres de fàbrica ceràmica o de formigó, tant vistes com quan cal revestir-les, es mesuraran en metres cúbics (m³) executats, incloent-hi en el preu els transports, morters, parts proporcionals de formes especials, detalls decoratius, coronament de paraments (encara que sigui d'altres materials) elements de subjecció i peces especials necessàries per abastar l'acabament de l'element tal com s'expressa en el Projecte. També dins d'aquest preu s'inclourà la neteja i tractaments especials que requereix el parament un cop acabat, podent la Direcció de les Obres ordenar el reunitat de les juntes quan s'hagi acabat l'obra, entenent-se aquestes operacions incloses en els preus unitaris si s'observen defectes en les unions.

El criteri d'amidament serà el de "buit per ple" i tan sols es descomptaran la meitat dels forats compresos entre quatre (4) i vuit (8) metres quadrats i la totalitat dels forats superiors a vuit (8) metres quadrats.

A fi d'assegurar la total impermeabilització dels paraments exteriors d'obres de fàbrica, el correcte adreçat interior serà d'abonament, d'acord amb les especificacions del capítol de revestiments.

Els paredons i envans de qualsevol tipus es mesuraran per metres quadrats (m².) incloent tot allò esmentat anteriorment i descomptant els forats.

Les soleres, tant de fàbrica com prefabricades, translúcids, envanets de sostre mort, gelosies i voltes, es mesuraran en metres quadrats (m²), incloent-se en el preu la part proporcional de transport, posta a l'obra, morters, materials auxiliars, cintres, peces especials i elements de subjecció necessaris per a l'execució de l'element, així com totes les operacions necessàries que indiqui la Direcció Facultativa pel perfecte acabament.

La formació d'arcs es mesurarà en metres lineals, incloent en el preu tant els materials del ram de paleta, com les cintres i operacions necessàries per llur execució, així com totes les operacions necessàries que indiqui la Direcció Facultativa pel perfecte acabament.

La graonada i replanteig d'escales es mesurarà per metres lineals de graó acabat, llest per rebre el revestiment.

La formació de conductes de xemeneies o ventilació (Shunt) es mesurarà en metres lineals de conducte acabat, sigui prefabricat o executat "in situ", incloent-se tots els treballs, materials de tancament o maniobra que s'especifiquin en el Projecte, o que siguin necessaris per a complir la Normativa vigent al respecte.

Els caixons de persianes enrotllables, tant prefabricats com realitzats "in situ" es mesuraran en metres lineals, incloent tant els materials com els treballs necessaris per l'execució o posta a l'obra, entenent-se inclòs en el preu tots els elements i operacions necessàries per a complir la Normativa, inclús la d'aïllament tèrmic.

6.2. Coberta

Definició: Les cobertes són els elements constructius que coronen superiorment l'edifici per a protegir-lo de precipitacions i d'altres inclemències atmosfèriques.

Tipus

- Terrat: són cobertes amb revestiments totalment impermeables i poc pendent.
- Teulada: són cobertes amb revestiments contínues o no, que impermeabilitzen degut al gran pendent de llurs superfícies.

Construcció

En els terrats, un cop formada la caixa per l'ampit dels murs perimetral i forjat, es procedirà a la col·locació dels elements per formació de pendents, impermeabilització, aïllaments, i enrajolat que

s'expressen en els plànols corresponents, impermeabilització, aïllaments, i enrajolat que s'expressen en el plànols corresponents.

En l'execució es tindrà cura del traçat de careners, pendents, juntes, minells, intersecció amb d'altres elements com xemeneies, albellons, etc. que garanteixin la missió de desguàs i impermeabilització de la coberta.

A les teulades es formaran els pendents mitjançant l'execució d'elements d'obra diferents dels propis de cobriment, com són envanets de sosteniment, forjats en pendent, encavallades, i que s'empraran per a sostenir el recobriment de solera i aïllament sobre el que es col·locaran les peces de revestiment exterior, com terres, pissarres, planxes metàl·liques, o de fibrociment, etc.

Se seguiran les indicacions de la Direcció d'Obra i Normes vigents pel que fa referència a ancoratges i carregaments de les peces de revestiment.

Mesurament i abonament

Tots els tipus de cobertes es mesuraran en metres quadrats (m²) executats, incloent la totalitat de materials que s'indiquen als plànols, així com els treballs i elements necessaris per la formació de

juntes, crestalleres, careners, minells i pendents necessaris per al seu complet acabament, així com d'altres elements necessaris. Tots els materials i operacions que calguin, compliran estrictament la

Normativa vigent.

Albellons

Són peces de metall o plàstic que tenen per funció la connexió dels baixants d'aigües pluvials amb el plànol superficial de la teulada, de manera que resolgui l'estanqueïtat de la unió entre ambdós elements, no permeti l'obstrucció amb cossos estranys i estigui provist de sífo antimúrid.

Mesurament i abonament

Els albellons es mesuraran per unitats col·locades i totalment acabades, incloent en el preu tots els materials, peces i treballs necessaris per la col·locació i perfecta estanqueïtat de manera que l'element compleixi amb la Normativa vigent.

Escanalat de desguàs

Són elements prefabricats o realitzats "in situ" que tenen per objecte recollir l'aigua que cau dels tremujals d'una teulada, per a dirigir-la cap als baixants corresponents. Són condicions, perquè funcioni correctament, l'estanqueïtat de les juntes i estar col·locats amb el suficient pendent per a desguassar ràpidament.

Mesurament i abonament

Els encañalsats es mesuraran en metres lineals, incloent en el preu la part proporcional de peces especials, impermeabilitzacions, ancoratges, juntes, etc., amb treballs, equips i ajuts necessaris per a la posta a l'obra, totalment acabat, de manera que s'acompleixin les Normes vigents al respecte.

Claraboies

Són elements prefabricats o realitzats a l'obra, que tenen com objecte permetre la ventilació o il·luminació de les dependències emplaçades sota la coberta.

Mesurament i abonament

Es mesuraran per unitat totalment acabada, segons plànols i Normativa vigent.

Encavallada

Són elements estructurals de fusta, formigó o metàl·lics, que tenen per objecte donar forma i sustentar les teulades de l'edifici. Es realitzaran d'acord amb les indicacions del Projecte.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament es realitzaran per unitat d'encavallada col·locada a l'obra, incloent-se en el preu totes les operacions necessàries pel trasllat, instal·lació d'elements d'ancoratge i suports corresponents, per llur completa instal·lació.

6.3. Guixos i Escalioles

Definició: Els guixos són els revestiments realitzats amb pasta de guix. Poden ser de dos tipus: estesos (guarnits, enlluïts o emblanquinats) i estucs.

Les escalioles són els revestiments per sostres, fets per plaques sostingudes del sostre.

Es presentaran a la Direcció Facultativa mostres de mida natural i documentació d'assaigs realitzats a Laboratoris oficials d'aquells materials que hagin de complir qualsevol funció a més de la de fals sostre.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per m2 de superfície indicada en els plànols i amidaments del projecte. Si hi ha diferència entre indicacions en plànols i amidaments, prevaldrà el que s'indiqui als amidaments.

En la valoració per m2 de superfície resta inclosa la valoració de formació d'arestes (verticals i horitzontals) i angles d'edres.

6.4. Arrebossats i Enlluïts

Definició: Els arrebossats i enlluïts són revestiments realitzats amb pastes o morters de qualsevol conglomerat, calç o ciment, així com amb morters mixtes.

Tots els materials, qualsevol que sigui la seva classe, compliran en quant a qualitat i característiques tècniques, les especificacions de la Normativa vigent o de la Direcció Facultativa.

Mesurament i abonament

Tots els revestiments es mesuraran en metres quadrats (m2) de superfície revestida, descomptant dels forats entre quatre i vuit metres quadrats (4 i 8 m2) la meitat de llur superfície.

En el preu d'abonament s'inclouran tots els materials, treballs propis de col·locació i ajuts d'altres oficis, peces especials, coronaments, preparació dels paraments, talls, juntes, neteja, tot els necessaris per executar el revestiment d'acord amb les especificacions de Projecte i de la Direcció d'obra, així com tots els treballs i materials que calguin per la correcta execució de les obres i a fi d'aconseguir el compliment de les Normatives corresponents, malgrat que no s'especifiqui exactament en els plànols.

Qualsevol operació o material especial que sigui necessari incorporar al revestiment: a fi de complir amb la Normativa en el tractament de ponts tèrmics, s'entendrà inclòs en els preus del revestiment, així com els ajuts adients per realitzar-lo.

7. AÏLLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS

Els aïllaments es divideixen en tres grups, segons el tipus de protecció per la qual es vulguin destinar, i que són:

- Tèrmics
- Acústics
- Contra la humitat

7.1. Aïllaments tèrmics

Definides les condicions tèrmiques exigibles a l'edifici i escollits els elements constructius, definits en el Projecte, el valor aïllant de l'element podrà aconseguir-se amb els seus propis components o per l'addició d'altres, la funció dels quals serà abastar el valor d'aïllament exigít.

Els aïllants hauran d'ésser continus i complets en tota la seva superfície de sostres, sòls i parets.

En qualsevol sistema constructiu s'evitarà la creació de ponts tèrmics o zones de menor cabuda aïllant, atès que modifiquen els aïllants d'una manera perjudicial, donant lloc a zones on es puguin produir condensacions.

Cap mena de producte podrà ser emprat per aïllar sense l'aprovació prèvia de la Direcció Facultativa.

7.2. Aïllaments acústics

La insonorització de locals tindrà per objecte crear un ambient adient per a qualsevol manifestació humana, aconseguint que els nivells sonors que imperen en els locals insonoritzats tinguin uns valors màxims establerts en cada cas.

Els materials a emprar com a aïllaments, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per Segells o Marques de Qualitat. No es col·locarà cap mena de material aïllant sense la conformitat de la Direcció Facultativa.

7.3. Aïllament contra la humitat

En general, l'aïllament pot aconseguir-se per procediments constructius, que evacuen l'aigua per gravetat fora de la zona de perill, per impermeabilitzants de massa, que són aquells materials que quan s'afegeixen a les barreges aglomerants confereixen propietats impermeables al material resultant o impermeabilitzants de superfície, que són impermeables per si sols i s'apliquen superficialment a altres que serveixen com a base o suport.

Aquest capítol se cèntric únicament a aquest cas últim atès que els impermeabilitzants en massa s'inclouen en els capítols de morters i formigons com a additius. impermeabilitzants superficials comprenen el conjunt de materials, com a làmines sintètiques, asfàltiques i inclús pintures, que eviten el pas de la humitat en els elements constructius on s'empren.

Es tindrà molta cura en la formació de soldadures de peces, coronaments, formació de desguassos, etc. Les superfícies sobre les que han d'estendre's les làmines impermeabilitzants es netejaran i prepararan adequadament per evitar elements punxants.

Qualsevol producte impermeabilitzant que s'empri comptarà amb l'aprovació de la Direcció Facultativa i estarà garantit pel fabricant per un mínim de deu anys.

7.4. Mesurament i abonament

El mesurament es farà en metres quadrats (m²) de superfície aïllada, incloent en el preu la part proporcional de col·locació, coronaments, encavallades, peces especials necessàries per a abastar la perfecta execució de l'element, totalment acabat.

L'aïllament de conduccions es mesurarà en metres lineals (ml) de conducte protegit, tot inclòs.

8. FUSTERIA

Té per objecte el tancament total de les obertures, dotant l'edifici de les prestacions d'accés, lluminositat, aïllament, ventilació, etc. en els moments adequats. Els tipus seran de fusta, metàl·lics i de plàstic, i compliran les especificacions de la Normativa vigent.

Executades en el taller les peces definides en els plànols, el Contractista haurà de preveure a l'obra tots els detalls per la recepció i perfecte engalzament, tenint molta cura en l'aplanat, alineació i quotes de les diverses encavallades i contra-cèrcols, així com de la seva subjecció a l'obra, atenent l'estanqueïtat de les unions en els

paraments de façana (tapajunts) i perfecta col·locació, ajustament i funcionament de tots els elements.

El portam metàl·lic de ferro o d'alumini i el de plàstic seran de marca acreditada i segons mostres acceptades per la Direcció Facultativa.

La col·locació en obra s'ajustarà a les normes del fabricant; se segellaran les juntes amb massilles especials, garantides per un mínim de deu anys.

Les persianes enrotllables de plàstic, fusta o metàl·liques disposaran dels mecanismes adients, definits en el projecte, instal·lats per personal especialitzat, essent necessari per a llur recepció que el seu esllavissament i accionament sigui executat sense cap mena de dificultat i amb suavitat.

Mesurament i abonament

Tots els elements de portam, qualsevol que sigui el seu tipus, incloses les persianes enrotllables, correderes o practicables es mesuraran per metres quadrats (m²) de llum d'obra d'elements col·locats, incloent-se en el preu la part proporcional d'ajuts per a llur col·locació, segellat de juntes, elements de connexió a les fàbriques, tapajunts i les ferramentes de tancament o de penjar, del tipus definit en el Projecte indicat per la Direcció Facultativa.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (Ut) completament acabades i posades a l'obra segons el Projecte o indicades per la Direcció Facultativa.

El mobiliari de les cuines es valorarà per unitat (Ut) de cuina acabada, amb els armaris alts i baixos indicats en els plànols, inclosos ajuts d'altres oficis necessaris per col·locar-los.

Qualsevol element de fusteria que presenti algun defecte, tant material com formal, com desperfectes ocasionats a l'obra o en el transport, serà rebutjat sense dret a cap mena de càrrec per part de la propietat.

Tots els preus relatius al portam inclouran totes aquelles feines o materials que siguin necessaris pel seu perfecte funcionament o que siguin recollides a la Normativa vigent, encara que no figurin en els plànols del Projecte.

9. PAVIMENTS, ENRAJOLATS

9.1. Paviments

Definició: S'anomenen soleres els paviments de formigó en massa, que s'executen sobre el terreny o sub-bases granulars, podent ser d'un gruix variable en funció de l'ús al qual es destinin i que de tant en tant s'armaran.

Quan les soleres tinguin una superfície superior a cinquanta metres quadrats (50 m²) es realitzaran juntes de dilatació amb materials elàstics i la disposició que indiqui la Direcció Facultativa.

Execució

Els paviments enrajolats, com terrassos, ceràmics, enllosats de pedra natural o artificial, etc., es realitzaran sobre base perfectament neta i anivellada, executant-se els talls i distribució de peces que indiqui la Direcció d'Obra. Un cop executats, s'ajuntaran amb abeurada de ciment.

Els paviments de terraso, quan s'hagin acabat, es netejaran i protegiran, a fi d'evitar desperfectes malgrat que a les zones on s'hagin col·locat encara calgui treballar.

Els paviments de fusta no han d'arribar fins les parets perimetrals, sinó que cal deixar un espai de cinc a deu mil·límetres (5 a 10 mm.) que s'amagarà en l'entornpeu.

Mesurament i abonament

El mesurament dels paviments, de qualsevol tipus, es realitzarà per metres quadrats (m²) totals executats.

En la valoració de les soleres s'inclourà el preu de tots els treballs necessaris per deixar-les totalment acabades, d'acord amb les especificacions del Projecte i de la Direcció, sumant-hi en el preu la part proporcional de preparació de la base, anivellació i acabats superficials, armadures, juntes i entornpeus.

En els paviments de llosetes de pedra, terraso, ceràmica, etc., s'inclouran en el preu tots els treballs necessaris de col·locació, poliment, desbastament, abrillantat, rejuntat, neteja, part proporcional d'entornpeu, per ben acabar-ho totalment. En els paviments de fusta s'inclourà la part proporcional de rastells o empostissats, així com els treballs de cotllejat, poliment, envernissat, entornpeus, totalment acabat.

En el preu del metre quadrat (m²) de paviment s'inclouran tots els materials i operacions que calguin per complir la Normativa vigent, malgrat que eventualment no es trobi recollida exactament en els plànols del Projecte. En els paviments encolats s'inclourà en el preu la part proporcional de materials d'agafada, així com els treballs i peces necessàries per al bon acabament.

9.2. Enrajolats

Definició: Són els revestiments fets amb peces ceràmiques.

Execució

Els revestiments es fixaran sobre els paraments verticals nets de tota mena de materials que puguin produir desprendiments de peces.

Les superfícies seran llises, sense balcaments ni deformacions i formant les juntes línies rectes en tots els sentits, sense trencaments ni desploms.

En fer el repartiment de peces, es començarà sempre des dels eixos de figura, com és ara juntes o el seu centre, a fi que les parets revestides quedin simètriques.

Les rajoles col·locades amb els materials de presa tradicionals es col·locaran amb morter de ciment de riquesa mitja en proporció 1:3, escollint ciments que quan s'adormin no presentin augments sensibles de volum, i havent-les mullats xopat abans amb aigua.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per m² indicats en els plànols i amidaments del Projecte.

10. INSTAL·LACIONS

10.1. Fontaneria

La instal·lació de fontaneria resta definida per la xarxa que, connectada a la general de proveïment, arriba fins als punts de consum. En els plànols s'especificaran: esquema de la xarxa de l'habitatge, longitud dels trams i diàmetre, materials, claus, etc...

Els tubs, de qualsevol classe o tipus, seran perfectament llisos, de secció circular i ben calibrats amb generatrius rectes o amb la corba que els hi correspongui en els colzes o peces especials. No s'admetran els que presentin ondulacions o desigualtats més grans de cinc mil·límetres (5 mm.), ni rugositats de més de dos (2 mm.) de gruix. En els diàmetres interiors s'admetrà una tolerància de l'u i mig per cent (1,5 %) en menys i del quatre per cent (4 %) en més, i en el gruix de les parets la tolerància serà d'un deu per cent (10 %).

Aixetes

S'empraran preferentment aixetes del tipus de pressió o aquelles en que l'obturació s'executa gradualment i no de sobte, per evitar l'efecte dinàmic produït pel tancament brusc.

S'ajustarà la col·locació de comptadors a les Normes que dicti la Companyia Subministradora. S'usaran comptadors construïts amb materials de llarga durada, amb eixos muntats.

- Unions de les canonades amb les aixetes dels aparells:

La presa d'aigua freda i calenta de la canonada de coure protegit a les aixetes de cada servei es farà mitjançant ràcord de llautó per evitar els efectes de les dilatacions. No es permetrà, en cap cas, soldar directament. Les canonades seran verticals o horitzontals i es fixaran amb brides als suports. Les brides estaran perfectament alineades i corregides, de forma que el tub que s'hi assenta quedi en les condicions d'alineació requerides, no tolerant-se l'ús de suplementes en els braços; les femelles hauran d'estar convenientment apretades.

- Proves:

Cada ramal, comprès entre dues claus, s'assajarà un cop acabat, sota una pressió de quinze atmosferes (15 at.) produïda mitjançant bombes. L'assaig durarà quinze minuts i la pressió restarà invariable durant aquest temps. Si es necessària la instal·lació d'una bateria de comptadors, es construirà amb tub de ferro galvanitzat a fi de donar-li rigidesa. Els comptadors hauran de quedar instal·lats, de forma que permetin una fàcil lectura, reparació o substitució.

- Instal·lacions amb elevació d'aigua:

Quan l'aigua de la xarxa d'abastament manqui de pressió per arribar als punts de subministrament més enlairats de l'edifici per permetre l'engegada de calentadors instantanis que necessiten una pressió de cinc a set metres (5 a 7 m) de columna d'aigua, caldrà disposar d'un dipòsit elevat o d'un sistema d'elevació d'aigua. S'empraran bombes de baixa pressió per grans quantitats i petites elevacions; per elevacions superiors a 30 m. hauran de dividir-se les elevacions en 2 trams, cada un d'ells amb una moto-bomba. Les calderes per al subministrament d'aigua calenta seran de marques reconegudes i de bona qualitat, i s'instal·laran amb tots els accessoris necessaris per a que funcionin correctament.

Mesurament i abonament

La partida de connexió a la xarxa de proveïment de l'edifici es comptarà com a partida alçada (P.A.) incloent en el preu tant els treballs del ram de paleta com les peces de les tronetes, tot inclòs, fins i tot el comptador o bateria de comptadors. La bateria de comptadors es valorarà com unitat instal·lada amb tots els accessoris. Les conduccions de les instal·lacions es valoraran per unitat d'habitatge independentment del diàmetre, diferenciant en el preu únicament si són o no encastades, incloent-se la part proporcional de claus de pas, vàlvules reductores, expansió, ventoses, ancoratges peces especials i ajuts necessaris per llur definitiva instal·lació, d'acord amb les normes de la companyia subministradora i indicacions dels plànols del Projecte.

Els dipòsits, escalfadors, grups de pressió, etc., s'abonaran per unitats d'elements completament instal·lats, inclosos els oficis auxiliars necessaris.

En la valoració de formació d'arestes (verticals i horitzontals) i angles diedres, si hi ha diferència entre els amidaments i els plànols, aquestes es resoldran prenent els metres quadrats (m²) executats.

10.2. Electricitat

En aquest apartat s'estableixen les especificacions que han de complir les instal·lacions de baixa tensió a l'edifici.

L'industrial adjudicatari realitzarà el treball d'acord amb les prescripcions que estableixin el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Complementàries, així com la resta de Normativa i Normes de la Companyia subministradora d'Energia Elèctrica.

Es considerarà acabat aquest apartat quan el servei d'inspecció de la Companyia doni la conformitat a l'execució de la instal·lació i, un cop complimentats els tràmits necessaris, autoritzi la connexió definitiva a la xarxa.

S'empraran materials i aparells de qualitat, quantitat, model i tipus detallats en els documents del Projecte i plànols. Pels que no estan especificats, s'hauran d'acomplir les Normes NTE, UNE, PIN.

L'industrial adjudicatari haurà de facilitar, sense despeses, una mostra de tots els materials no específicament detallats en els documents del Projecte que s'adjunten i que han de fer-se servir en la instal·lació.

La tramitació dels permisos i autoritzacions necessaris del Servei d'Indústria i Energia de la Generalitat i d'altres organismes oficials seran efectuats per l'industrial adjudicatari, amb la conformitat de la Direcció d'Obra.

L'industrial queda obligat a informar per escrit a la Direcció de l'Obra de tots els tràmits que s'hagin d'efectuar amb els esmentats organismes amb temps suficient per no alterar els programes previstos i no interrompre la bona marxa dels treballs en curs i tractar el tema amb la Companyia subministradora pel seu desenvolupament, fins arribar a que accepti la instal·lació i connexió de la presa.

El Contractista haurà d'abonar totes les càrregues, taxes i impostos que es derivin de la consecució de les anomenades llicències i legalitzacions.

Mesurament i abonament

La presa d'alta i mitja tensió es mesurarà per unitat de presa aèria o enterrada, totalment realitzada incloent-se en el preu unitari tots els treballs i materials necessaris per l'acabament i posta en servei, inclús torres o pals complets, aïllants, excavacions, apuntalaments, replens, reposicions de paviments, tramitacions de llicències i autoritzacions.

La presa de baixa tensió es mesurarà i abonarà per unitat de presa totalment acabada, amb les mateixes característiques que en el cas d'alta o mitja tensió anteriorment esmentades.

La instal·lació de l'estació transformadora es mesurarà per unitat (Ut.) d'instal·lació, inclús obra civil i aparellatge intern (exceptuant el transformador), totalment acabada d'acord amb la Normativa de la Companyia subministradora.

La Centralització de comptadors es mesurarà per unitat de centralització completament instal·lada, inclosos quadre de comptadors i connexions, ajuts del ram de paleta i tots els treballs i materials necessaris pel total i complet acabament i posta en servei.

La xarxa d'electrificació i enllumenat dels habitatges o locals es mesurarà per unitat d'instal·lació en habitatges o locals, amb tots els equips de maniobra i punts de llum o de presa de corrent que s'indiquen en el Projecte, inclosos els quadres de protecció, les derivacions individuals, així com els ajuts d'altres oficis per llur complet acabament i posta en servei.

L'electrificació i enllumenat de les zones comuns de l'edifici, aparcament, serveis annexes, etc. es mesuraran per unitat d'instal·lació totalment acabada, tot inclòs. Quan la calefacció dels habitatges i locals sigui de tipus elèctric, requerint-se per tant la realització en cada habitatge de més circuits, els mesurament es realitzaran per unitat d'instal·lació en local o habitatge, totalment acabada.

El circuit de posta a terra de protecció es mesurarà per unitat completa d'instal·lació, incloent en el preu tots els ajuts necessaris per el total acabament.

10.3. Gas

10.3.1. Instal·lacions interiors

Definició: Aquest capítol inclou la instal·lació interior de l'edifici a fi de dotar de gas les cuines, calderes de calefacció i aigua calenta dels habitatges.

La instal·lació compren:

- Dipòsits d'emmagatzematge o presa a xarxa de subministrament.
- Conduccions.
- Comptadors.

Els dipòsits de combustible seran tipus ampolla o tanc, a l'aire lliure o enterrats. Tant en un cas com en l'altre, es respectarà la Normativa vigent i indicacions de la Companyia Subministradora, tant pel que es refereixi a ventilació dels locals o armaris on s'emmagatzemaran les ampolles, com a distàncies mínimes que han de guardar els emmagatzematges a equips o locals d'altre tipus per a evitar el risc de deflagració.

Mesurament i abonament

Es diferenciarà si els dipòsits estan enterrats o no, atès que la unitat de dipòsits instal·lats es valorarà incloent totes les obres necessàries per llur instal·lació, tals com l'excavació de la fossa, formació de murs, impermeabilització, reple de sorra, tancat del recinte, obtenció de les legalitzacions necessàries de l'Ajuntament corresponent i la tramitació en els organismes oficials de les autoritzacions d'instal·lació i projectes, així com tots els treballs i materials necessaris per acomplir la normativa corresponent.

10.3.2. Comptadors

Els aparells comptadors hauran d'ésser aprovats per l'empresa subministradora del gas i llur instal·lació es farà en locals ventilats provistos d'obertura d'entrada i sortida d'aire i d'instal·lació elèctrica fixa i antideflagrant.

Mesurament i abonament

Suposant l'existència de centralització, el mesurament serà per unitat de quadre de comptadors, tot complet i instal·lat inclosa la realització de desguàs i ventilació necessàries en el local.

Quan s'instal·li un comptador per local o habitatge, el mesurament es farà per unitats (Ut) totalment acabades, inclosos treballs i materials auxiliars necessaris. La presa a la xarxa de subministrament es realitzarà d'acord amb les Normes de la companyia Subministradora i es mesurarà i abonarà per unitat (Ut) tot inclòs.

10.3.3. Conduccions

Seràn de coure o d'acer. Si van enterrades es protegiran contra la corrosió. El reple de les rases es farà per capes successives aplanades, restant prohibit l'ús de sorra, escòria o grava.

Es col·locaran dispositius accessibles per a evacuació de condensacions o purgues. No s'instal·laran sota locals habitats, clavegueres o altres canalitzacions enterrades. Les canonades de diàmetres inferiors a dotze mil·límetres (12 mm.) hauran d'anar grapades cada metre i les superiors, cada dos metres (2 m.). Al travessar murs, envans o forjats, es protegirà la canonada mitjançant maneguts de diàmetre superior, que es masillarà amb material elàstic.

Les claus de pas seràn les generals a l'escomesa de l'edifici, una per la presa a cada usuari i les altres per cada aparell de consum.

Mesurament i abonament

Les conduccions es mesuraran per unitats d'habitatge totalment instal·lat, incloent la part proporcional de claus de gas, porgadors, fixacions, excavació i reple de rases, així com tots els treballs, inclosos assaigs necessaris per a la posta en servei, totalment acabada.

10.4. Calefacció

Les instal·lacions de calefacció podran ésser centralitzades o individuals, existint diferents sistemes, com són :

- En instal·lacions centralitzades:

- . Per aigua
- . Vapor d'aigua
- . Calefacció central tèrmica de gas, elèctrica, vapor, aigua, etc.
- . Calefacció per aire.

- En instal·lacions individuals:

- . Calefacció elèctrica.
- . Calefacció per gas.

Els elements que constitueixen la instal·lació de calefacció són els següents:

- . Calderes
- . Cremadors
- . Xarxa de distribució
- . Valvuleria
- . Radiadors
- . Elements auxiliars de circulació (bombes, dipòsits d'expansió)
- . Dipòsits de combustible

Tant el tipus d'instal·lació com la relació d'elements que la componen, vénen definits en el Projecte.

10.4.1. Calderes

Les calderes són els aparells destinats a produir calor. Seràn de primera qualitat, de marques reconegudes; estaran provistes de tots els elements i equips auxiliars necessaris per llur funcionament, com són cremadors i dipòsits de combustible, els quals s'instal·laran d'acord amb les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa.

Mesurament i abonament

Les calderes es mesuraran per unitat instal·lada, tant centralitzada com individual, inclosa la part proporcional d'aparells auxiliars, dipòsits, xemeneies i ajuts d'altres industrials necessaris per completar la instal·lació.

10.4.2. Xarxa de distribució

Definició: Es el conjunt d'elements que condueixen l'element de transport del calor, des de la caldera als elements de radiació.

Les canonades seràn de ferro soldat i aniran provistes de peces especials de dilatació. Els colzes, maneguts, tes, creuers. etc. , seràn d'acer estirat sense soldadures i hauran de resistir una pressió hidrostàtica interior de prova de 15 Kg/cm².

Les claus de pas emprades en les conduccions seràn de fàcil accionament i revisió.

S'instal·laran dipòsits d'expansió, d'una cabuda doble de l'augment de volum de tota l'aigua continguda en la instal·lació a temperatura de règim i estarà provista de sobreixidor.

Les bombes d'acceleració seràn el màxim de silencioses possible i col·locades sobre esmorteïdors.

El funcionament de la bomba haurà d'estar sempre assegurada per evitar l'ebullició de l'aigua de la caldera.

Mesurament i abonament

La xarxa de canonades de distribució de calor es mesurarà en unitats d'habitatge o local totalment instal·lats, incloent en llur cost la part proporcional d'aparells necessaris, especificats en el Projecte o indicats per la Direcció Facultativa pel seu funcionament, així com peces especials, ancoratges, muntatge i ajuts d'altres industrials.

10.4.3. Radiadors, Convectors i Plafons

Podran ésser de foneria o d'acer, de manera que presentin la màxima superfície de radiació.

Tots els radiadors hauran de suportar una pressió mínima de cinc atmosferes (5 at.). La calefacció des del sòl, sostre o parets serà la que en comptes de disposar d'elements terminals de radiació, és el propi circuit que amb la seva llargada genera la superfície de radiació.

La temperatura de l'aigua no ultrapassarà els cinquanta graus centígrads (50°C).

Els serpentins es realitzaran amb tubs sense soldadura, amb juntes d'endoll i cordó o amb maneguet.

Mesurament i abonament

Els radiadors es mesuraran per unitats d'habitatge o local completament instal·lats amb llurs vàlvules de maniobra, ancoratges a murs i ajuts per llur col·locació.

10.4.4. Radiadors elèctrics

Quan el sistema escollit de calefacció sigui per radiadors o plafons de calor negre elèctrics, seran de primera qualitat i marca reconeguda.

Mesurament i abonament

El mesurament serà per unitats (Ut) totalment subministrades i instal·lades, inclosa la repercussió del preu de la instal·lació elèctrica necessària, cas que aquesta no s'hagi inclòs a l'apartat d'electricitat.

10.4.5. Conduccions d'aire calent

Les conduccions, que podran ser de secció rectangular o circular i del material adequat a la velocitat de l'aire que circula pel seu interior, poden ser de xapa d'acer galvanitzat, guix o materials de fibres sintètiques, sempre que es compleixi la Normativa Vigent.

Mesurament i abonament

Es mesurarà per unitat d'habitatge o local instal·lat, incloent en el preu la part proporcional de muntatge, reixetes, filtres i comportes necessàries, així com els ajuts del ram de paleta necessaris per llur total instal·lació.

10.5. Climatització

Les instal·lacions de climatització són les destinades a mantenir, en els espais interiors de l'edifici, les condicions de temperatura, puresa d'aire i humitat adequades, independentment de les condicions exteriors.

Per tant, i segons s'especifica en el Projecte, aquestes instal·lacions podran comptar amb equips per purificar, refrigerar, escalfar, humitejar i dessecar l'aire, així com la regulació de totes aquestes operacions.

La instal·lació estarà composta pels següents elements:

- Equip condicionador d'aire
- Conductes
- Boques de difusió
- Escalfadors
- Quadre de control.

També pot donar-se el cas d'utilitzar equips autònoms o mixtes.

10.5.1. Equips

El tipus d'equips que calgui instal·lar, vindrà definit en el Projecte i serà de marca reconeguda i aprovada per la Direcció Facultativa. Els elements constitutius de l'aparell són: l'equip productor de fred, el productor de calor, si es troba inclòs en la instal·lació, i la zona de preparació o tractament de l'aire que, segons indica, realitzarà les operacions d'impulsió, extracció, filtrat, polvorització d'aigua, desinfecció i calda.

Mesurament i abonament

Si la instal·lació és centralitzada, es mesurarà per unitat d'instal·lació completa, incloent en el preu tots els equips de tractament de l'aire, quadre elèctric, equips de maniobra (manuais i automàtics) i ajuts necessaris per llur instal·lació, excepte les conduccions.

Si el sistema de climatització és per condicionadors autònoms o de finestra, el mesurament serà per unitat (Ut) d'aparell completament instal·lat i engegada de la instal·lació.

10.5.2. Conductes

Els conductes poden ser de diferents formes i materials, en funció de la velocitat de l'aire en el seu interior, essent els més usuals la xapa d'acer, l'acer galvanitzat, planxa staff de fibres sintètiques; les boques de difusió seran reixetes fixes o mòbils i boques circulars, perforades o concèntriques.

La Direcció Facultativa escollirà el tipus, en funció de les zones en les quals s'introdueixi aire.

Mesurament i abonament

El mesurament de conductes serà per unitat d'habitatge o local incloent en el preu la part proporcional de boques, comportes, i ajuts que calguin per realitzar la instal·lació d'acord amb el Projecte, totalment acabat.

10.6. Aparells elevadors

S'aplica aquest capítol als aparells elevadors de persones o mercaderies, que funcionen en els edificis mitjançant cabines penjades per cables, guies o qualsevol altre sistema, accionats per energia elèctrica o d'altre tipus.

Les parts de que es compona un equip d'ascensor són:

- Elements de comandament
- Cambriol
- Guies pel cambriol i del contrapès
- Contrapès
- Grup tractor
- Presa elèctrica
- Cables de suspensió
- Dispositius de seguretat
- Portes d'accés
- Recinte

Les unitats o equips d'ascensor que s'instal·lin seran de marques reconegudes, amb experiència amb aquest tipus d'instal·lacions i presentaran a la Direcció Facultativa les fitxes de característiques i justificació del compliment de les disposicions del Reglament d'Indústria, sobre aquest tema.

El tipus i sistema de maniobra, velocitat i número de parades venen definits en els plànols i memòria del Projecte.

Mesurament i abonament

L'abonament i mesurament es realitzarà per unitats totalment instal·lades i posades en servei, incloent ajuts d'altres industrials, com ram de paleta, electricitat i pintura, totalment acabades.

10.7. Comunicació

10.7.1. Antenes

Aquesta partida comprèn la instal·lació dels sistemes de captació, distribució i presa de senyals de televisió i ràdio en els edificis.

Els elements que constitueixen la instal·lació són:

- l'equip de captació
- l'equip d'amplificació i distribució

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que fixen les Normes vigents.

Totes les conduccions a l'interior de l'edifici es col·locaran encastades.

Mesurament i abonament

El mesurament es realitzarà per unitat completa d'instal·lació, amb els punts de presa que s'indiquen en els plànols, incloent la part proporcional d'ajuts d'altres industrials i engegada.

10.7.2. Telefonia

Aquest capítol comprèn la instal·lació interna de l'edifici de la xarxa telefònica, des de la presa de la Companyia fins a cada punt de presa.

Les parts que inclouen la instal·lació són:

- Presa xarxa general
- Canalització d'enllaç fins l'armari de distribució
- Canalització de distribució, amb caixes de pas, armaris de registre i punts de presa.

La instal·lació s'executarà amb el número d'elements i punts de presa que s'indiquen en els plànols i seguint les prescripcions de la Direcció Facultativa, Companyia i Normativa vigent.

Tota la instal·lació es realitzarà encastada amb tub de plàstic, realitzant les derivacions i canvis de direcció mitjançant caixes de registre encastades.

Mesurament i abonament

El mesurament es farà per unitats (Ut) d'instal·lació, diferenciant dues partides independents que són:

- Presa a la xarxa general, canalitzacions i armari d'enllaç totalment instal·lats, amb tots els treballs, peces, materials i ajuts necessaris.
- Unitats de xarxa de distribució interior, incloent en el preu la part proporcional de caixes d'empalmes i presa, materials, operacions i ajuts necessaris

per acabar completament la instal·lació.

10.7.3. Interfonia

La instal·lació de porter electrònic o "video-porter", es compon del quadre general, instal·lat en el vestíbul de l'edifici i els telèfons amb obertura automàtica de la porta, en els diferents locals o habitatges.

Els equips seran de marca reconeguda i per llur instal·lació se seguiran les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa.

Mesurament i abonament

Es mesurarà per unitat completa d'equip instal·lat i posta en servei, incloent el preu tots els ajuts i materials necessaris.

10.8. Protecció

10.8.1. Contra el foc

La protecció contra el foc es realitzarà prenent les mesures de seguretat establertes en la NBE-CPI-96, en funció del tipus d'edificació en dos camps específics:

- Supressió de les causes que puguin produir un incendi
- Evitació de la propagació

Es complirà en tot moment els requeriments de la Normativa vigent.

Les mesures seran:

- De natura física de l'edificació (Protecció d'incendis)
- Col·locació d'instal·lacions

10.8.1.1. Protecció d'incendis

Els processos d'ignifugació o revestiment protectors del foc d'estructures o d'altres elements d'obra, venen especificats en el Projecte i s'executaran d'acord amb les indicacions de la Direcció Facultativa. Els materials que s'hauran d'emperrar tindran certificats de garantia i d'assaigs, havent de presentar el Contractista a la Direcció d'Obra les corresponents fixes tècniques per a que s'aprovin, abans de la posta a l'obra.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament es realitzarà en metres quadrats d'ignifugació o revestiment, incloent-se en el preu tots els treballs auxiliars necessaris.

10.8.1.2. Instal·lacions de protecció d'incendis

Aquest capítol comprèn el conjunt d'instal·lacions i equips de protecció d'incendis de l'edifici i que es defineixen en el Projecte, complint la Normativa vigent.

Classes d'instal·lacions:

A. - Instal·lacions de detecció automàtica d'incendis, compostes per:

- Equips de control i senyalització
- Detectors

Fonts de subministrament

Elements d'unió entre els anteriors

B. - Instal·lació d'extinció, compostes per:

- Instal·lació de boques d'incendi
- Instal·lació d'hidrants
- Instal·lació de columna seca
- Instal·lació d'extintors mòbils
- Instal·lació de sistemes fixes d'instal·lació.

C. - Instal·lacions d'alarma, compostes per:

- Instal·lació de premedors d'alarma
- Instal·lació d'alerta
- Instal·lació de megafonia

D. - Instal·lacions d'Emergència, compostes per:

- Instal·lacions d'enllumenat d'emergència i senyalització
- Instal·lació de ventilació de vestíbuls d'independència

Mesurament i abonament

Cadascun dels tipus d'instal·lació definits en aquest capítol es mesurarà per unitat (Ut) completa d'instal·lació definida en el Projecte, incloent en el preu tots els ajuts del ram de paleta o altres industrials necessaris per la completa posta en servei de la instal·lació segons Projecte i Normativa vigent.

10.8.2. Parallamps

Quan calgui la instal·lació de parallamps, aquests seran del tipus que s'indiqui al Projecte, instal·lant-se d'acord amb la Normativa vigent i les indicacions del fabricant; s'empraran equips de primera qualitat i marca reconeguda.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament d'aquest apartat es realitzarà per unitat d'equip de parallamps instal·lat, incloent en el preu totes les obres i ajuts d'altres oficis necessaris per la seva completa posta en servei.

10.9. Dipòsits

10.9.1. Dipòsits d'aigua

En la construcció dels dipòsits no s'utilitzarà cap material que sigui absorbent o porós. Encara que el nivell d'aigua hagi d'estar en contacte amb l'atmosfera, el dipòsit serà tancat i es garantirà l'estanqueïtat de les seves peces.

El tub d'alimentació vessarà lliurement i com a mínim 40 mm. per sobre de la vora superior del sobreexidor.

El sobreexidor del dipòsit es conduirà cap a un desguàs apropiat, de manera que l'extrem inferior d'aquesta conducció vessi lliurement a 40 mm. per sobre de la vora superior de l'element que recull l'aigua.

La capacitat de reserva no serà ni menor ni més gran que la de les dues terceres parts de la dotació diària de l'aforament.

Els dipòsits se situaran a la part alta dels immobles de manera que la diferència entre l'alçada del fons del dipòsit i l'aixeta més alta sigui com a mínim de 3 m. Si la pressió disponible en el ramal no excedeix de 5 m. del nivell d'aigua del dipòsit, s'instal·larà un sistema de sobreelevació.

10.9.2. Dipòsits de combustible

Els dipòsits de combustible compliran la Normativa vigent.

10.10. Aparells sanitaris i aixetes

Tots els aparells que comprèn aquest capítol seran de primera qualitat, de models, material i colors que indica el Projecte. Estaran provistos d'equips de subjecció o suport.

Cada aparell disposarà de sífo registrable a la sortida de la vàlvula de desguàs.

També es podrà fer una presa des de la canonada de desguàs fins un pot sífonic, que serveixi per diferents aparells.

Les aixetes seran de primera qualitat, de llautó, coure, niquelades o cromades o de metalls nobles, segons s'indica en el Projecte. Aniran provistes de barrejadors d'aigua freda i calenta en els casos indicats.

Mesurament i abonament

Els aparells sanitaris es mesuraran per unitat (Ut) completa instal·lada, incloent-se en el preu de la unitat tots els accessoris, aixetes, desguassos i treballs auxiliars que requereixi llur instal·lació, a fi de que funcioni perfectament.

10.11 Equipament de cuines

S'agrupen sota aquesta denominació les condicions que han de tenir els materials i la mà d'obra necessaris per a l'execució i col·locació dels diferents elements que componen les instal·lacions de les cuines.

10.11.1. Cuines que funcionen amb combustibles gasosos i característiques dels seus elements.

Es consideraran les cuines que utilitzin com a combustibles gas ciutat, gas natural o gasos líquuats del petroli (butà, propà, aire propanat) mitjançant l'adequada instal·lació de cremadors. Tots aquests tipus de cuines els haurà d'aprovar la Direcció General d'Indústria i Energia.

La construcció de cuines per gasos líquuats del petroli i les característiques dels elements que les componen s'ajustaran a la construcció d'aparells d'ús domèstic que utilitzin com a combustible els gasos líquuats del petroli, i les Normes Bàsiques d'instal·lació de gas en edificis habitats.

Per les cuines amb gas ciutat, gas natural, etc. s'adoptaran en general les mateixes normes que per les de gasos líquuats del petroli.

10.11.2. Cuines elèctriques i Característiques generals dels seus elements.

Es consideraran les cuines que funcionen mitjançant energia elèctrica de baixa tensió, produint-se la font d'energia en travessar una resistència que pot trobar-se o no coberta per un embolcall de ferro fos, anomenat placa.

Tots els tipus d'aquestes cuines els haurà d'aprovar la Direcció General d'Indústria i Energia.

11. VIDRIERIA

Aquest capítol correspon als treballs el principal material dels quals és el vidre, en qualsevol tipus, i els treballs de la seva col·locació o posta en servei.

Classes de vidre

- Llunes: seran els vidres de primera qualitat, amb caires polits i bisellats, de gruix de quatre a quinze mil·límetres (4 a 15 mm.) perfectament polits i peces de tres-cents per dos-cents quaranta centímetres (300 x 240 cm.)

- Cristal·lines: Són vidres que tenen un gruix que varia entre tres i sis mil·límetres (3 a 6 mm.) en peces de dos-cents cinquanta per cent-setanta centímetres. (250 x 170 cm.).

- Vidre senzill: Vidres de gruix d'un amb vuit mil·límetres a dos mil·límetres (1.8 a 2 mm.) en peces de cent-cinquanta per trenta-nou centímetres (150 x 39 cm.).

- catedral : vidre colat de gruix irregular.

- vidre imprès: són vidres colats amb relleus, ratllats, estriats, piconats, etc.

- vidre armat: Es el que té a l'interior de la seva massa una malla metàl·lica per a mantenir lligats els trossos en cas de trencament.

- Vidre opali: Es un vidre translúcid de color blanquinós.

- vidre especial: Resistent a altes temperatures, inesquerdables. permetent el pas de raigs ultravioletes, etc..

- Pavés: Són peces de vidre amollades, amb cambra d'aire o no i de diferents mesures i colors, que es col·loquen com a fàbrica de blocs armats, mitjançant un conjunt de varetes horitzontals i verticals, amorterant o massillant les seves juntes.

Col·locacions

Els vidres es col·locaran en els elements de portam o entre mainells o bastigis, per mitjà de verguerons, juntes de cautxú, neoprè, silicona, o mitjançant juntes de zinc o massilla, de tal manera que no puguin estar sotmesos a esforços de contraccions o dilatacions del propi vidre o als de deformació del bastigi que l'emmarca. S'evitaran els contactes de vidre-vidre o vidre-metall.

Mesurament i abonament

Els diferents tipus de vidres que es defineixen en el Projecte es mesuraran en metres quadrats (m2) incloent en el preu tots els treballs, peces i materials necessaris per llur col·locació, segons les indicacions dels plànols i de la Direcció Facultativa de l'Obra.

12. PINTURES I ESTUCATS

S'agrupen sota aquesta denominació tots aquells treballs de revestiments de superfícies, executats amb materials fluids generalmenticolorats i compostos per elements líquids i sòlids, dosificats per tal d'afavorir la conservació i que no es produeixi la disgregació dels materials emprats en la construcció, protegint-los contra els agents atmosfèrics i intempèrie.

Les seves funcions fonamentals són de protecció, decoració i funcionals. Els revestiments transparents s'anomenaran vernissos i els opacs pintures.

Els tipus de pintures a emprar, en cada tipus d'element d'obra vindrà definit en el projecte, així com els seus colors, acabats i textures.

Es presentaran mostres a la Direcció Facultativa abans de procedir a pintar de qualsevol element.

Mesurament i abonament

El mesurament de les partides de pintura serà en metres quadrats (m2) totals executats, diferenciant el tipus de suports que figuren en el mesurament i el tipus de pintura.

En el preu s'inclourà la repercussió del cost de preparació, neteja, imprimació dels paraments amb productes adequats a cada tipus de material i repassos, així com bastimentada i elements necessaris per poder executar el treball.

El mesurament de la pintura de conduccions serà en metres lineals (ml) inclosa la part proporcional d'ancoratges i suports, totalment acabada.

Saldes,

L'Arquitecte.

La contracta.

El promotor.

AQUEST DOCUMENT CONSTA DE 21 PÀGINES NUMERADES.

14. PRESSUPOST

14.1.AMIDAMENT DETALLAT

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
CAPITOL 01 Enderrocs i Moviment de Terres							
10003	m2 Enderroc enteixinat de sostre Enderroc d'enteixinat de sostre, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1	94.61			94.61	
							94.61
K2164671	m2 Enderroc paret tancam. totxana,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càrre Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
	envans	3	5.27		3.80	60.08	
		2	2.35		3.50	16.45	
		1	6.80		3.80	25.84	
		1	2.05		3.50	7.18	
		1	5.35		3.80	20.33	
		2	3.40		3.80	25.84	
							155.72
K2161511	m2 Enderroc envà ceràm.,g=5cm,m.man.,càrrega manual Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1	2.50		3.00	7.50	
							7.50
K2164771	m2 Enderroc paret tancam. maó calat,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càr Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i disc per obertura de finestres, càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	4	1.00		0.60	2.40	
		2	1.00		1.65	3.30	
		3	1.00		1.00	3.00	
							8.70
K2194421	m2 Arrencada pavim. ceràmic,m.man.,càrrega manual Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1	106.05			106.05	
							106.05
10012	pa Desmunt de fusteria Desmunt de portes, finestres, vidrieres i porticons de fusta en elements de façana i portes interiors	1				1.00	
							1.00
10013	pa Desmunt instal·lacions Desmunt de la instal·lació elèctrica, aigua, sanejament, sanitaris i mobiliari existents.	1				1.00	
							1.00
10014	m3 Classif.obra residus construcció/demolicions/construcció/demolici Classificació a peu d'obra de residus de construcció, demolició i banals interiors en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	1	94.61	0.06		5.68	
		1	155.72	0.12		18.69	
		1	7.50	0.05		0.38	
		1	106.05	0.08		8.48	
	fusteria	1	5.00			5.00	
	obra	1	10.00			10.00	
	Materials interiors	1	25.00			25.00	

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAALS	QUANTITAT
							73.23
10015	m3 Transport i deposició de residus						
	Tansport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció, demolició mobiliari, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.						
		1	94.61		0.06		5.68
		1	155.72		0.12		18.69
		1	7.50		0.05		0.38
		1	106.05		0.08		8.48
	fusteria	1	5.00				5.00
	obra	1	10.00				10.00
	Materials interiors	1	25.00				25.00
							73.23

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 02 Clavegueram							
20002	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=40 Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.						
		1	6.00			6.00	
		1	6.50			6.50	
		1	2.00			2.00	
							14.50
20003	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=11 Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.						
		1	9.00			9.00	
							9.00
20004	u Pericó prefab. PVC,400x400x400mm +tapa cega,col. Pericó prefabricat de PVC de 400x400x400 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat						
		2				2.00	
							2.00
ISB020	m Baixant vista d'alumini lacat, secció quadrada i 60x80 mm. Baixant vista d'alumini lacat, secció quadrada i 60x80 mm de desenvolupament, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús connexions, colzes i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
		1	3.40			3.40	
							3.40
K5ZJ125P	m Canal semicirc.planxa ac.galv.prelacat g=0,5mm,D=125mm,desenv.=2 Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,5 mm de gruix, de diàmetre 125 mm i 25 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant						
		1	20.10			20.10	
							20.10
EE414Q72	u Barret a/entrada aire p/xemeneia col.,DN=200mm,triple paret+àill Barret de xemeneia amb entrada d'aire per a la formació de xemeneia col·lectiva, de 200 mm de diàmetre nominal i 425 mm de diàmetre exterior, estructura interior de triple paret amb aïllament, l'interior d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), l'exterior d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) i aïllament tèrmic de llana mineral de roca, segons la norma UNE-EN 1856-1, col·locat						
		2				2.00	
							2.00
K2225432	m3 Excav.rasa pres.serv,h<=2m,paviment fotSPT 20-50),minicarre Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en paviment deformigó, realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb les terres deixades a la vora.						
		1	15.00	0.30	0.80	3.60	
							3.60

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
K222B432	m3 Excav. rasa instal.,h<=1m,terreny compact.(SPT 20-50),minicarreg Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realida amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb les terres deixades a la vora	1	25.00	0.40	1.00	10.00	10.00
K31522D1	m3 Formigó rasa/pou fonament,HA-25/F/10/Ila,camió Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/F/10/Ila, de consistència fluïda i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió	1	15.00	0.30	0.40	1.80	1.80
KD7K3342	m Clavegueró PP tricapa,sanejament s/pressió,DN=200mm,SN8,s/llit s Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub	1	25.00			25.00	25.00
10014	m3 Classif.obra residus construcció/demolició/construcció/demolici Classificació a peu d'obra de residus de construcció, demolició i banals interiors en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	1	10.00			10.00	10.00
10015	m3 Transport i deposició de residus Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció, demolició mobiliari, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.	1	10.00			10.00	10.00
F2A11000	m3 Subministr.terra selec.aport. Subministrament de terra seleccionada d'aportació	1	10.00			10.00	10.00
F226120F	m3 Terraplenada/picon.caixa pav.mat.toler.excav.g<=25cm,95%PM Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM	1 15	10.00 0.40			10.00 1.80	11.80

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
ASB010	m Subministrament i muntatge de connexió de servei general de sane Subministrament i muntatge de connexió de servei general de sanejament, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials a la xarxa general del municipi, amb una pendent mínima del 2% , per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, formada per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada, amb els seus corresponents junts i peces especials. Inclús líquid netejador i adhesiu per a tubs i accessoris de PVC i formigó en massa HM-20/P/20/I per a la posterior reposició del ferm existent. Inclou: Replanteig i traçat de la connexió de servei en planta i pendents. Trencament del paviment amb compressor. Presentació en sec de tubs i peces especials. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, entre cares interiors del mur de l'edifici i del pou de la xarxa municipal. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors del mur de l'edifici i del pou de la xarxa municipal. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició i l'aixecat del ferm existent, el reblert principal i la connexió a la xarxa general de sanejament.	1				1.00	
							1.00
ASA010	U Formació de pericó de pas, soterrada, construït amb Formació de pericó de pas, soterrada, construït amb fàbrica de maó ceràmic massís, de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, de dimensions interiors 70x70x100 cm, sobre solera de formigó en massa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm d'espessor, formació de pendent mínima del 2% , amb el mateix tipus de formigó, arrebossat i brunyit interiorment amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15 formant arestes i cantonades a mitja canya, tancat superiorment amb marc i tapa de ferro colat classe B-125 segons UNE-EN 124. Inclús morter per a segellat de junts i col·lector de connexió de PVC, de tres entrades i una sortida, amb tapa no registre, per a trobades. Inclou: Replanteig. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter. Connexionat dels col·lectors al pericó. Reomplert de formigó per a formació de pendents. Arrebossat i brunyit amb morter, arrodonint els angles del fons i de les parets interiors del pericó. Col·locació del col·lector de connexió de PVC en el fons del pericó. Realització del tancament hermètic i col·locació de la tapa i els accessoris. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació ni el replé del extradós.	1				1.00	
							1.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 04 Tancaments i divisòries							
40001	m2 Paret tanc.recolzada,14cm,maó calat,HD,I,UNE-EN 771-1,290x140x10 Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II (ajustaments de bigues)	1	5.10		2.80	14.28	
	finestres	5	1.00		2.40	12.00	
							26.28
40003	m2 Aïllam.planxa XPS,g=60mm,resist.compress.>=300kPa,res.tèrmica=1, Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,765 i 1,622 m2.K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa, col·locada adherir sobre sostre de fusta o cartró guix.	1	127.88			127.88	
		1	49.84			49.84	
							177.72
K7A24M0L	m2 Barrera vap./estanq.1vel poliet.,g=250µm,col.n/adh. Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida	1	120.00			120.00	
							120.00
40004	m Escopidor ampl.=70cm,pedra calcària nacio.,buixardada,preu alt,g Escopidor de 40 cm, amb peça de pedra calcària nacional (Sant vicenç) amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10	10	1.00			10.00	
		2	1.00			2.00	
		4	1.10			4.40	
							16.40
40005	m2 Cala pl.guix laminat,estruc.senzilla N81mm, /400mm(48mm),1xF(15m Calaix de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 81 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa resistent al foc (F) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	1	3.00	3.00		9.00	
							9.00
40007	m2 Envà pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xH(12, Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	2	5.50		3.80	41.80	
		2	2.60		3.80	19.76	
		1	1.75		3.80	6.65	
							68.21
40008	m2 Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.lliure N,85/400(70),2xA(15 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de 60 mm. de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	1	15.00		4.00	60.00	
		1	17.05		2.80	47.74	
		1	5.30		3.80	20.14	

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
							127.88
40009	m2 Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.lliure N,73/600(48),2xH(25) Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 25 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de 60 mm. de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\text{K/W}$	2	2.75		4.00	22.00	
		1	2.75		2.80	7.70	
		1	5.30		3.80	20.14	
							49.84
40010	m2 Aïllament feltre MW-roca 20-25kg/m3,g=80mm,kraft,col.s/adh. Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 80 mm de gruix amb paper kraft, col·locat sense adherir en falçs sostre.	2	106.05			212.10	
							212.10
E8445260	m2 Cel ras continu PGL-A (15),entram. acer galv.,perfils principals Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	1	106.05			106.05	
							106.05

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 05 Tancaments i divisòries practicables							
F1PVC	ut Balconera PVC,1bat.+1oscil-lob.,100x2200cm,classif.4 9A C5						
	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butíral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butíral de polivinil; 38 mm de gruix total.	6				6.00	
							6.00
F2PVC	u Finestra PVC,1bat.+1oscil-lob.,95X125cm,classif.4 9A C5						
	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil-lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 950x1250 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m} = \text{des de } 1,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butíral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butíral de polivinil; 38 mm de gruix total.	1				1.00	
							1.00
F3PVC	ut Finestra PVC,1bat.+1oscil-lob.,110X57cm,classif.4 9A C5						
	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil-lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1110X570 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m} = \text{des de } 1,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Revestiment vertical amb perfil de pvc, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb 5 nervis separats 200 mm i 40 mm d'alçària, de 0,8 mm de gruix, amb una inèrcia entre 23 i 23,5 cm⁴ i una massa superficial entre 2,5 i 3 kg/m², acabat imitació fusta, col·locat amb fixacions mecàniques. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butíral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butíral de polivinil; 38 mm de gruix total.	3				3.00	
							3.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
FA PVC	ut Finestra PVC,1bat.+1oscil·lob.,100x57cm,classif.4 9A C5 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1100x570 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.	5				5.00	
							5.00
F5PVC	ut Balconera PVC,1bat.+1oscil·lob.,2400x2350cm,classif.4 9A C5 Porta de PVC imitació fusta, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1100x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; amb pany de seguretat, elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.	2				2.00	
							2.00
P2	ut Portainterior fusta corredissa 203x90x3,5 cm. Porta corredissa formada casonet Calvente o similar per arrebossat exterior format per caixó metàl·lic, travesser superior amb guia antidesllaçament, muntant de fusta, reixeta anti fissures i distanciadors de col·locació per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i 200 cm d'alçària. Fulla vidriera batent per porta interior, de fusta per barnissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 90 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària, inclou tapajunt, tot tipus de faratges, guis per penjar, manetes, pintura i qualsevol tipus de mitjà auxiliar. Tot inclòs.	1				1.00	
							1.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
P1	U Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, d Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb roure E, envemissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de roure E de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de roure E de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús pintura frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4				4.00	4.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 06 Paviments i revestiments							
60001	m2 Recrescudat+anivell.suport g=40mm, pasta autoaniv.CT-C12-F3,aplic Recrescudat i anivellament del suport de 40 mm de guix (30 mínim), amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	1	106.05			106.05	
							106.05
60003	m2 Enrajolat vert.int.,h<=3m,gres porcell.premsat polit,preu alt,26 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt, de 26 a 45 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	2	5.50		2.20	24.20	
		6	2.70		2.20	35.64	
		2	1.65		2.20	7.26	
							67.10
60006	m2 Paviment int.raj.gres porcell.premsat,s/esmaltar antillisc.,recta Paviment exterior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant, grup B1a (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 46 a 75 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	1	106.50			106.50	
							106.50
60008	m2 Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	1	127.88			127.88	
		2	5.30		3.80	40.28	
							168.16
60009	m2 Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	1	110.00			110.00	
							110.00
60010	m2 Pintat vert.acer, esmalt sint. 2capes imprimació anticorrosiva + Pintat de parament vertical d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació anticorrosiva i dues d'acabat	2	6.00			12.00	
							12.00
K8785711	m2 Raspallat manual arrebossat,param.vert. Raspallat manual de restes d'arrebossat en parament vertical exterior, inclou eliminació de vegetació.	1	20.36		2.80	57.01	
		1	20.36		4.10	83.48	
		2	24.00			48.00	
							188.49
REPBELEOB	pa Reparació d'elements d'obra Reparació d'element dobra en façana exterior neteja de coberta i desmunt, reparació i /o substitució teules coberta coberta en mal estat.	1				1.00	
							1.00
K81136D2	m2 Arrebossat bona vis.vert.ext.,h>3m,mortor mixt 1:0,5:4,remolinat Arrebossat bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb mortor mixt 1:0,5:4, remolinat	1	26.28			26.28	
		1	15.00		2.00	30.00	

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAALS	QUANTITAT
							56.28
K898D240	m2 Pintat vert. ext. ciment,+pintura plàstica llis,1fons+2acab. Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat						
		1	20.36		2.80	57.01	
		1	20.36		4.10	83.48	
		2	24.00			48.00	
							188.49

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 07 Varis							
70001	pa Mobiliari cuina 6 Mobles baixos melamínic blanc de 85 cm. alçada 3 Mobles alts emlamínic blanc de 90 cm. alçada. 8 calaixos + 2 calaixos cassolers. Portes model FÉNIX blanc "antihuela" als mobles baixos Portes model ALEVÈ 4538 als mobles alts, (inclou tapetes a ras de sostre) Tibadors KWAÍ base cua. de 16/19 cm. (només en portes baixes i calaixos) 8,10 ml. Sòcol de làmina d'alumini flexible. (No PVC) Remat superior d'armaris alts a sostre. 1 Cobeter gris de 90 cm 1 Safata Alumini, sote moble pica. 1 Divisòria (postada) melamínic blanc en moble reconer. 3 Divisòries (postades) melamínic blanc en mobles alts.	1				1.00	
							1.00
70002	m2 Taulell pedra granítica nac.,g=20mm,preu alt,llarg.=60-99cm,sob/ Taulell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 60 a 99 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament	1	2.70	0.80		2.16	
		1	1.45	0.50		0.73	
							2.89
70003	ut Xemeneies i barrets de planxa d'alumini Xemeneies d'obra ceràmica de 15 cm. de gruix 60x60x120, arrebossades, inclòs barret semblant a l'existent.	2				2.00	
							2.00
70005	ut microones	1				1.00	
							1.00
70006	ut Vitroceràmica cuina BEKO Subministrament i instal·lació de placa vitroceràmica BEKO HIC6442E, totalment instal·lada i provada.	1				1.00	
							1.00
02008	ut Subministrament i col·locació de biga Subministrament i col·locació de biga, formació de dau de formigó en parets de càrrega, obertura de forats en parets de 25x40x25 cm, col·locació d'armat, encofrat i reblert de formigó HA-25/b/12/XC1., collat de biga.	2				2.00	
							2.00
K2216212	m3 Excavació p/tall dames ampl.<=2,5m,h<=1,5m, flux(SPT <20),manua Excavació per tall de dames d'amplària fins a 2,5 m en excavació de fondària fins a 1,5 m, en terreny flux (SPT <20), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor	1	6.60	0.60	1.20	4.75	
							4.75
K33535G1	m3 Formigó, p/recalçat.<=3m,HA-25/P/20/IIa,camió Formigó per a recalçats a una fondària <= 3 m, HA-25/P/20/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	1	6.60	0.60	1.20	4.75	
							4.75

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
K33B3000	kg Arm.recalçats AP500S barres corrug. Armadura per a recalçats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ²	1	4.75	40.00		190.00	
							190.00
K33DD103	m2 Encofrat tauler p/recalç.fonam.,fond.<=3m Encofrat amb tauler de fusta per a recalçat de fonaments, de fondària ≤ 3 m	1	6.60		1.20	7.92	
							7.92
K3Z112P1	m2 Capa neteja+anivell. g=10cm form. HL-150/P/20/, camió Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	1	6.60	0.60		3.96	
							3.96
K4ZWGAG1	u Ancoratge+tac acer inox.,D=16mm,long.=160mm,carg./vol./fem.inox. Ancoratge amb tac acer inoxidable de 16 mm de diàmetre i 160 mm llargària, amb cargol, volandera i femella d'acer inoxidable, sobre suport de fàbrica de pedra	4	6.60			26.40	
							26.40
K4GR14F1	u Cosit obra fca.paret maçón.,grapa acer b/corrugada B500S+inj.mor Cosit estàtic en element d'obra de fàbrica de paret de maçoneria amb grapa d'armadura d'acer en barres corrugades B500S, col·locada en l'orifici fet a l'obra i reblert amb injecció de morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada	6				6.00	
							6.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	CAPITOL I Instal·lacions						
	SUBCAPITOL IE Elèctriques						
IEP010	U Xarxa de connexió a terra per a estructura d'obra de l'edifi Subministrament i instal·lació de xarxa de connexió a terra per a estructura d'obra de l'edifici composta per 60 m de cable conductor de coure nu recuit de 35 mm² de secció per a la línia principal de presa de terra de l'edifici, soterrat a una profunditat mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de coure nu recuit de 35 mm² de secció per a la línia d'enllaç de presa de terra d'els pilars a connectar. Inclús plaques colzades de 3 mm d'espessor, soldades en taller a les armadures d'els pilars, soldadures aluminotèrmiques, registre de comprovació i pont de prova. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Realització de proves de servei. Tot inclòs.	1				1.00	
							1.00
IEP021	U Presa de terra amb una pica d'acer courat de 2 m de longitud. Subministrament i instal·lació de presa de terra composta per pica d'acer courat de 2 m de longitud, clavada en el terreny, connectada a pont per a comprovació, dintre d'una arqueta de registre de polipròpilè de 30x30 cm. Fins i tot grapa abraçadora per a la connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç i additius per a disminuir la resistivitat del terreny. Inclou: Replanteig. Clavat de la pica. Col·locació de l'arqueta de registre. Connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç. Connexionat a la xarxa de terra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Tot inclòs.	1				1.00	
		2				2.00	
							3.00
IEP030	U Xarxa d'equipotencialitat en cambra humida. Subministrament i instal·lació de xarxa d'equipotencialitat en cambra humida mitjançant conductor rígida de coure de 4 mm² de secció, connectant a terra totes les canalitzacions metàl·liques existents i tots els elements conductors que resultin accessibles mitjançant brides de llautó. També p/p de caixes de connexions d'empuladures i regletes. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Tot inclòs.	1				1.00	
							1.00
IEO010c	m Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització de tub de PVC, sèrie B, de 75 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.						
	Línia general d'alimentació	1				1.00	
							1.00
IEO010d	m Subministrament i instal·lació encastada en element de construcc Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.						
	Instal·lació interior (P1 (Quadre d'habitatge))	1				1.00	
							1.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
IEO010f	m Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbale de PVC, corrugat, de color negre, de 25 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs. Instal·lació interior (P1 (Quadre d'habitatge))	1				1.00	
							1.00
IEO010g	m Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbale de PVC, corrugat, de color negre, de 32 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs. Instal·lació interior (Serveis comuns 1)	1				1.00	
							1.00
IEO010h	m Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbale de PVC, corrugat, de color negre, de 50 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs. Derivació individual (Serveis comuns 1) Derivació individual (P1 (Quadre d'habitatge))	1 1				1.00 1.00	
							2.00
IEO010	m Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització de tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs. Instal·lació interior (Serveis comuns 1) Instal·lació interior (P1 (Quadre d'habitatge))	1 1				1.00 1.00	
							2.00
IEH010c	m Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0, Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs. Derivació individual (P1 (Quadre d'habitatge))	1				1.00	
							1.00
IEH010d	m Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0, Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.						

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	Derivació individual (Serveis comuns 1)	1				1.00	
							1.00
IEH010	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.						
	Instal·lació interior (Serveis comuns 1)	1				1.00	
							1.00
IEC010	U Caixa de protecció i mesura CPM3-S4, de fins a 63 A d'intensitat Subministrament i instal·lació de quadre format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Tot inclòs.						
		1				1.00	
							1.00
IEI070	U Quadre d'edifici format per caixa de material aïllant i els di Subministrament i instal·lació de quadre d'edifici format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Tot inclòs.						
	P1 (Quadre d'habitatge)	1				1.00	
							1.00
IEI090	U Components per a la xarxa elèctrica de distribució interior de s Subministrament i instal·lació de components per a la xarxa elèctrica de distribució interior d'habitatge: mecanismes gamma bàsica amb tecla o tapa i marc de color blanc i embellidor de color blanc; caixes d'encastar amb cargols de fixació, caixes de derivació amb tapes i reglets de connexió. Inclús accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntats, connexionats i provats. Inclou: Col·locació de caixes de derivació i d'encastar. Col·locació de mecanismes. C Tot inclòs.						
		1				1.00	
							1.00
IEC020	U Caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, base Subministrament i instal·lació en l'interior de forquilla mural de caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, bases unipolars previstes per a col·locar fusibles de intensitat màxima 40 A, esquema 1, per a protecció de la línia general d'alimentació, formada per una envoltant aïllant, precintable i autoventilada, segons UNE-EN 60439-1, grau d'inflamabilitat segons s'indica en UNE-EN 60439-3, amb graus de protecció IP43 segons UNE 20324 i IK08 segons UNE-EN 50102, que es tancarà amb porta de protecció metàl·lica amb grau de protecció IK10 segons UNE-EN 50102, protegida de la corrosió i amb pany o cademat. Normalitzada per l'empresa subministradora i preparada per connexió de servei subterrània. Inclús fusibles i elements de fixació i connexió amb la conducció soterrada de connexió de terra. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig de la situació dels conductes i ancoratges de la caixa. Fixació del marc. Col·locació de la porta. Col·locació de tubs i peces especials. Connexionat. Tot inclòs.						

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
		1				1.00	
							1.00
KD7K3342	m Clavegueró PP tricapa,sanejament s/pressió,DN=200mm,SN8,s/lit s Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub	1	15.00			15.00	
							15.00
10014	m3 Classif.obra residus construcció/demolició/construcció/demolici Classificació a peu d'obra de residus de construcció, demolició i banals interiors en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	1	15.00	0.60	0.40	3.60	
							3.60
IEI0800	U Legalització de les instal·lacions Legalització de les instal·lacions elèctriques, butlletins.	1				1.00	
							1.00
10015	m3 Transport i deposició de residus Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció, demolició mobiliari, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.	1	3.60			3.60	
							3.60
IEH012b	m Cable elèctric de 0,6/1 kV de tensió nominal. Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	1	25.000			25.000	
							25.00
IEO010AA	m Canaletització. Canaletització de tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	1	25.000			25.000	
							25.00
K222B432	m3 Excav. rasa instal.,h<=1m,terreny compact.(SPT 20-50),minicarreg Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realida amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb les terres deixades a la vora	1	15.00	0.60	0.40	3.60	
							3.60
F2A11000	m3 Subministr.terra selec.aport. Subministrament de terra seleccionada d'aportació	1	15.00	0.60	0.40	3.60	

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
							3.60
F226120F	m3 Terraplenada/picon.caixa pav.mat.toler.excav.g<=25cm,95%PM Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM	1	15.00	0.60	0.40	3.60	
							3.60
SUBCAPITOL IA Audiovisuals							
IAO012	U Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 8 fibres ò Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 8 fibres òptiques, format per caixa mural d'acer galvanitzat, com a registre principal de cables de fibra òptica; 8 connectors i 8 adaptadors SC simple per a fibres òptiques monomode. Inclús tancament amb clau, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari mural. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Tot inclòs.	RITI	1			1.00	
							1.00
IAO020	m Cable dielèctric per a interiors, de 1 fibra òptica monomode G65 Cable dielèctric per a interiors, de 1 fibra òptica monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Tot inclòs.	Rede individual	1	16.70		16.70	
							16.70
IAO020b	m Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Xarxa de dispersió	1	11.61		11.61	
							11.61
IAO030	U Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregac Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb capacitat per a fusionar 8 cables. Inclús elements pel guiat de les fibres, tancament amb clau, accessoris i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Tot inclòs.	Capçalera	1			1.00	
		RITI	1			1.00	
							2.00
IAO035	U Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i ca Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i caixa de superfície. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		6			6.00	
							6.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
IAO040	U Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i ma Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i marc. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	6				6.00	
							6.00
SUBCAPITOL IC Instal·lacions de calefacció							
EE41XXC7	m Xemeneia circ.helic. ac.inox+fibra+ac.inox.,d=200mm,munt.superf. Xemeneia circular helicoidal d'acer inoxidable+fibra+acer inoxidable, de 200 mm de diàmetre, muntada superficialment	1	4.00			4.00	
							4.00
4.001	u Estufa pellet Desmuntatge, transport, i instal·lació d'estufa Karmek one model graz S1 Plus, provada, tot inclòs. (Estufa Ajuntament)	1				1.00	
							1.00
LLUM	pa Connexió de instal·lació elèctria Aportació de llum fins als recuperadors de calor, caldera de pellet, escalfador elèctric. Els recuperadors es podran tancar amb un interruptor. Portada de línia fins a moble de fusta i muntatge d'endolls de presa d'ús general estanca (22 ut)	1				1.00	
							1.00
SUBCAPITOL IF Fontaneria							
ICA010	U Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistèn Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 75 l, potència 2 kW, de 758 mm d'altura i 450 mm de diàmetre, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera i tirants flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						1.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
IFA010	U Connexió de servei proveïment d'aigua potable de 1, Escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de 2.5 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 32 mm de diàmetre exterior, PN=10 atm i 2 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de 1" de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió roscada, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotjada en arqueta prefabricada de polipropilè de 30x30x30 cm, col·locat sobre solera de formigó en massa HM-20/P/20/I de 15 cm d'espessor. Fins i tot accessoris i peces especials, demolició i aixecat del ferm existent, posterior reposició amb formigó en massa HM-20/P/20/I, i connexió a la xarxa. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig i traçat de la connexió de servei, coordinat amb la resta d'instal·lacions o elements que puguin tenir interferències. Trencament del paviment amb compressor. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Col·locació de l'arqueta prefabricada. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la canonada. Muntatge de la clau de tall. Col·locació de la tapa. Execució del reblert envoltant. Acoblament de la connexió de servei amb la xarxa general del municipi. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						1.00
IFM010	U Muntant de 3 m de longitud, col·locat superficialment, format pe Muntant de 3 m de longitud, col·locat superficialment i fixat al parament, format per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos; purgador automàtic d'aire de llautó i clau de pas de seient de llautó, amb maneta d'acer inoxidable. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig del recorregut de les canonades. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Muntatge del purgador d'aire i la clau de passada. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						1.00
IFI005	pa Canonada per instal·lació interior de fontaneria, col·locada sup Subministrament i muntatge de canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament en cuina i empotrada en la resta, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos. Fins i tot p/p de material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris, corbes i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Tot inclòs.						1.00
IFI005b	pa Canonada per instal·lació interior de fontaneria, col·locada sup Subministrament i muntatge de canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament en la cuina i empotrada en la resta, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos. Fins i tot p/p de material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris, corbes i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Tot inclòs.						1.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
IFW010	U Vàlvula de seient de llautó, de 3/4" de diàmetre, amb maneta i e Subministrament i instal·lació de vàlvula de seient de llautó, de 3/4" de diàmetre, amb maneta i embellidor d'acer inoxidable. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexió de la vàlvula als tubs. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2	1.00			2.00	
							2.00
IFW060	U Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 3/4" DN 20 mm de dià Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre, pressió màxima d'entrada de 25 bar i pressió de sortida regulable entre 1 i 6 bar. Fins i tot manòmetre, elements de muntatge i altres accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2				2.00	
							2.00
NAA010d	pa Aïllament tèrmic de canonades en instal·lació interior d'A.C.S., Subministrament i col·locació d'aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 23 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclús p/p de preparació de la superfície suport, replanteig i talls. Inclou: Preparació de la superfície de les canonades. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						1.00
SUBCAPITOL IV Ventilació							
IVK030	U Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'e Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió d'aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24), per a conducte de sortida de 250 mm de diàmetre exterior, per a ventilació de cuines. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.00	
							1.00
IVK010d	U Subministrament i instal·lació de campana extractora decorativa, Subministrament i instal·lació de campana extractora decorativa, model Box-600 "S&P", acabat inox, de 120 mm de diàmetre de sortida, 525 m³/h de cabal màxim, amb xemeneia telescòpica, selector de velocitat frontal tipus polsador, dos làmpades de 40 W, filtres metàl·lics i comporta antiretorn, amb tram de connexió de tub flexible d'alumini a conducte d'extracció per sortida de fums. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	CUINA-MENJADOR	1				1.00	

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
							1.00
IVV020	m Conducte circular de xapa d'acer galvanitzat de paret simple hel Subministrament i col·locació de conducte circular per a instal·lació de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 135 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició vertical. Fins i tot p/p de retallada de materials, unions, reforços, embocadures, tapes de registre, elements de fixació, connexions, corbes, accessoris i peixos especials, sense incloure comportes de regulació o tallafoc, ni reixetes i difusores. Totalment muntat, connexionat i provat per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat del conducte. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
	2-VEK	2	0.20			0.40	
		2	3.00			6.00	
							6.40
IVV020e	m Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer ga Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Tot inclòs						
	2-VEM	1	3.12			3.12	
							3.12
IVA010	U Subministrament i col·locació d'airejador de passada, d'alumini, Subministrament i col·locació d'airejador de passada, d'alumini, cabal màxim 15 l/s, de 725x20x82 mm, amb silenciador acústic d'escuma de resina de melamina i aïllament acústic de 34 dBA. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del airejador entre el marc i la batent de la porta interior.						
	CUINA-MENJADOR/DORMITORI 1	1				1.00	
							1.00
IVA010b	U Subministrament i muntatge d'airejador d'admissió graduable, d'a Subministrament i muntatge d'airejador d'admissió graduable, d'alumini lacat en color a escollir de la carta RAL, cabal màxim 10 l/s, de 1200x80x12 mm, amb obertura de 800x12 mm, aïllament acústic de 39 dBA i filtre antipol·lució. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació del airejador damunt de la fusteria. Tot inclòs						
	DORMITORI 1	2				2.00	
	DORMITORI 2	2				2.00	
							4.00
IVA010c	U Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregurable, c Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregurable, cabal màxim 21 l/s, aïllament acústic de 39,8 dBA formada per reixeta color blanc, cos de plàstic color blanc de 150x33x150 mm amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre, junt de cautxú i regulador de plàstic amb membrana de silicona i molla de recuperació. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Tot inclòs						
	BANY	2				2.00	
							2.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
IVA010d	U Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregurable, c Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregurable, cabal màxim 25 l/s, aïllament acústic de 56 dBA formada per reixeta, cos de plàstic color blanc de 170 mm de diàmetre exterior amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre i regulador de plàstic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2				2.00	
							2.00
IVK0301	U Aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24), Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió d'aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24), per a conducte de sortida de 250 mm de diàmetre exterior, per a ventilació de cuines. Fins i tot p/p d'elements d'ancoratge i subjecció. Totalment muntat. Inclou: Replanteig. Fixació i col·locació mitjançant elements d'ancoratge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.00	
							1.00
SUBCAPITOL SA Aparells sanitaris							
SAL001	u Lavabo Aloa Roca Subministrament i instal·lació de lavabo de porcellana sanitària esmaltada, per a encastar, sèrie Aloa "ROCA", color blanc, de 475x560 mm, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.						2.00
SAL003	U Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model M Subministrament i instal·lació de tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Fins i tot aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible, connexió a la xarxa d'aigua freda i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament. Inclou: Replanteig i traçat en el parament suport de la situació de l'aparell. Col·locació dels elements de fixació subministrats pel fabricant. Anivellació, aplomat i col·locació de l'aparell. Connexió a la xarxa d'evacuació. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Muntatge d'accessoris i complements. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.						2.00
SAL004	U Aiguera de planxa inox i escorredor Pica d'acer inoxidable Teka tipus Angular 2C, o similar d'acer inoxidable 18/10, de 830 mm. radi de cubetes R15, desaiqüe automàtic amb vàlvula de canasta de 3 1/2", pada decorativa sinos, 190 mm. de fondària de cubeta, iclou connexó, sifons, taps i coalsevol tipus d'element auxiliar. Aixeta monocomandament Roca tipus Victòria o simiar, canó giratori enllaços d'alimentació flexibles, airejador integrat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.						1.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
SAL005	u Aixeta lavabo Veris Grohe Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, model Veris de Grohe. Fins i tot aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles, connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.						1.00
SAL007	u Aixeta rentadora i rentavaixelles Suministro y colocación de grifo de 1/2" de diámetro, para lavadora o lavavajillas, colocado roscado, totalmente equipado, instalado y funcionando.						2.00
SAL008	u Aixeta pica K7 de Grohe Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de maniguet, model K7 Starlight de grohe 1/2" (31379000). Fins i tot aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles, connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.						1.00
SAL009	pa Moble lavabo Moble penjat de fusta de fusta envernissada per a recolzar lavabo, penjat, totalment munta, inclòs qualsevol tipus de peces especials.						1.00
SAP030	u Abocador Porcellana Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 50x42 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifería mezcladora de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El grifo i el sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).						1.00
EJ16B212	u Urinari porcell.,+sifó incorp.,blanc,preu alt,col.mural Urinari de porcellana esmaltada amb sifó incorporat, alimentació integrada, de color blanc i preu alt, col·locat amb fixacions murals	1				1.00	1.00
E21MC120	u Barra recolzamen abatible Barra apoyo mural abatible lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos o tercera edad, de 250x120mm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos en nylon fundido con alma de aluminio, con fijaciones a la pared, instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates, s/CTE-DB-SUA.						2.00
11017	u Mirall de lluna incolora G=5mm,col.fixat s/parament Mirall de 100x120 de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament						2.00
11008	u Portarrotilles per empotrar Veris Portarrotilles per empotrat model Veris de Grohe totalment muntat						2.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
SUBCAPITOL H Acabaments i ajudes							
HYA010	m² Ajudes de paleta , per a instal·lacions Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les instal·lacions, inclou qualsevol element component de l'instal·lació, accessoris i peces especials, amb un grau de complexitat alt, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a realitzar tots aquells treballs d'obertura i tapat de fregues, obertura de buits en envans, murs d'obra i de pedra, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions, fixació de suports, rebuts i rematades precises per al correcte muntatge de la instal·lació. Inclou: Treballs d'obertura i tapat de regates. Obertura de forats en paraments, murs d'obra i de pedra, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions, etc.. Col·locació de passamurs. Col·locació i rebut de caixes per a elements encastats. Segellat de forats i buits de pas d'instal·lacions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.						
		1	106.00			106.00	
							106.00
SUBCAPITOL IL II-luminació interior							
III121	u Luminària circular tipus Downlight, amb llum LED. Instal·lació Campana LED per a indústria, no regulable, de 278 mm de diàmetre i 162 mm d'altura, de 100 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED SMD, temperatura de color 4000 K, cos d'alumini extrudit de color negre, feix de llum extensiu 120° i difusor de policarbonat, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 12900 lúmens, grau de protecció IP65, amb cadena d'acer de 1,5 m de longitud. Instal·lació suspesa						
	Sala	10				10.00	
							10.00
III102	u Luminària quadrada tipus Downlight, amb llum LED. Instal·lació Lluminària fixa de sostre tipus Downlight, de xapa d'acer, acabat termoestaltat, de color blanc acabat mat, no regulable, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 124x124x78 mm, amb llum LED, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 72°, marc embellidor, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 853 lúmens, grau de protecció IP40, amb flexos de fixació. Instal·lació encastada						
	Bany	6				6.00	
	Magatzem	1				1.00	
							7.00

AMIDAMENTS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL SS Seguretat i salut						
SS001	pa Redacció pla Redacció del pla de seguretat i salut de l'obra per tècnic competent d'acord amb l'estudi bàsic de seguretat i salut redactat per l'autor de projecte. Tamiació de l'avis previ. Aportació de la documentació necessària pel control de l'obra.						1.00
SS002	pa Seguretat d'obra Subministrament materials i execució dels treballs necessaris per garantir la segureta i salut en el conjunt de l'obra, d'acord amb el pla de seguretat aprovat pel coordinador de seguretat. Inclou les instal·lacions provisionals i les proteccions individuals i col·lectives que siguin necessàries per cada tipus d'obra i les necessàries per tal de preservar les altres parts de l'edifici. Funcionament del restaurant mentre s'executa l'obra, protecció de clients i vianats i qualsevol tipus de protecció de que consideri necessària la direcció facultativa. Es deixarà la planta baixa tancada, es tancarà l'accés als habitatges de planta baixa i és tapiarant amb panells de fusta les obertures exteriors per impedir l'accés i l'entrada d'aigua.						1.00

14.2.QUADRE DE PREUS NÚM. 1

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0001	02008	ut	Subministrament i col·locació de biga, formació de dau de formigó en parets de càrrega, obertura de forats en parets de 25x40x25 cm, col·locació d'armat, encofrat i reblert de formigó HA-25/b/12/XC 1., collat de biga.	QUATRE-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS	426.85
0002	10003	m2	Enderroc d'enteixinat de sostre, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	SET EUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS	7.75
0003	10012	pa	Desmunt de portes, finestres, vidrieres i porticons de fusta en elements de façana i portes interiors	DOS-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS	264.00
0004	10013	pa	Desmunt de la instal·lació elèctrica, aigua, sanejament, sanitaris i mobiliari existents.	QUATRE-CENTS VINT-I-SET EUROS amb VUIT CÈNTIMS	427.08
0005	10014	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció, demolició i banals interiors en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	SIS EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS	6.48
0006	10015	m3	Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció, demolició mobiliari, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.	VINT-I-SET EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	27.90
0007	11008	u	Portarrotlles per empotrat model Veris de Grohe totalment muntat.	CINQUANTA-CINC EUROS	55.00
0008	11017	u	Mirall de 100x120 de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	NORANTA-SIS EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS	96.32
0009	20002	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.	DINOU EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS	19.69
0010	20003	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.	VINT-I-UN EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS	21.33
0011	20004	u	Pericó prefabricat de PVC de 400x400x400 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat	QUARANTA-VUIT EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS	48.77
0012	4.001	u	Desmuntatge, transport, i instal·lació d'estufa Karmek one model graz S1 Plus, provada, tot inclòs. (Estufa Ajuntament)	CINC-CENTS VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS	523.43

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0013	40001	m2	Paret de tancament recolzada de guix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II (ajustaments de bigues)		49.24
QUARANTA-NOU EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS					
0014	40003	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de guix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,765 i 1,622 m2.K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada adherir sobre sostre de fusta o cartró guix.		14.40
CATORZE EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS					
0015	40004	m	Escopidor de 40 cm, amb peça de pedra calcària nacional (Sant vicenç) amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de guix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10		116.12
CENT SETZE EUROS amb DOTZE CÈNTIMS					
0016	40005	m2	Calaix de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un guix total de l'envà de 81 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa resistent al foc (F) de 15 mm de guix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W		63.79
SEIXANTA-TRES EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS					
0017	40007	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un guix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques hidròfuga (H) de 12,5 mm de guix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W		73.06
SETANTA-TRES EUROS amb SIS CÈNTIMS					
0018	40008	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un guix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus estàndard (A) de 15 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament de 60 mm. de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W		56.43
CINQUANTA-SIS EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS					
0019	40009	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un guix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 25 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament de 60 mm. de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W		62.22
SEIXANTA-DOS EUROS amb VINT-I-DOS CÈNTIMS					
0020	40010	m2	Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 80 mm de guix amb paper kraft, col·locat sense adherir en falçs sostre.		12.75
DOTZE EUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS					
0021	60001	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 40 mm de guix (30 mínim), amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C 12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig		21.50
VINT-I-UN EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS					

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0022	60003	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt, de 26 a 45 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	QUARANTA EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS	40.33
0023	60006	m2	Paviment exterior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant, grup B1a (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 46 a 75 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	CINQUANTA EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	50.65
0024	60008	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	ONZE EUROS amb QUATRE CÈNTIMS	11.04
0025	60009	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	ONZE EUROS amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS	11.38
0026	60010	m2	Pintat de parament vertical d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació anticorrosiva i dues d'acabat	VINT-I-DOS EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS	22.29
0027	70001	pa	6 Mobles baixos melamínic blanc de 85 cm. alçada 3 Mobles alts emlamínic blanc de 90 cm. alçada. 8 calaixos + 2 calaixos cassolers. Portes model FÉNIX blanc "antihuel·la" als mobles baixos Portes model ALEVÈ 4538 als mobles alts, (inclou tapetes a ras de sostre) Tibadors KWAÍ base cua. de 16/19 cm. (només en portes baixes i calaixos) 8,10 ml. Sòcol de làmina d'alumini flexible. (No PVC) Remat superior d'armaris alts a sostre. 1 Cobeter gris de 90 cm 1 Safata Alumini, sota moble pica. 1 Divisòria (postada) melamínic blanc en moble reconer. 3 Divisòries (postades) melamínic blanc en mobles alts.	MIL VUITANTA-SET EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS	1,087.26
0028	70002	m2	Tauell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 60 a 99 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament	CENT SETANTA-SET EUROS amb DOTZE CÈNTIMS	177.12
0029	70003	ut	Xemeneies d'obra ceràmica de 15 cm. de gruix 60x60x120, arrebossades, inclòs barret semblant a l'existent.	QUATRE-CENTS TRENTA-DOS EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS	432.36
0030	70005	ut		TRES-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS	362.50
0031	70006	ut	Subministrament i instal·lació de placa vitroceràmica BEKO HIC6442E, totalment instal·lada i provada.	TRES-CENTS VUITANTA EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS	380.26

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0032	ASA010	U	Formació de pericó de pas, soterrada, construït amb fàbrica de maó ceràmic massís, de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, de dimensions interiors 70x70x100 cm, sobre solera de formigó en massa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm d'espessor, formació de pendent mínima del 2% , amb el mateix tipus de formigó, arrebossat i brunyit interiorment amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15 formant arestes i cantonades a mitja canya, tancat superiorment amb marc i tapa de ferro colat classe B-125 segons UNE-EN 124. Inclús morter per a segellat de junts i col·lector de connexió de PVC, de tres entrades i una sortida, amb tapa no registre, per a trobades. Inclou: Replanteig. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter. Connexionat dels col·lectors al pericó. Reomplert de formigó per a formació de pendents. Arrebossat i brunyit amb morter, arrodonint els angles del fons i de les parets interiors del pericó. Col·locació del col·lector de connexió de PVC en el fons del pericó. Realització del tancament hermètic i col·locació de la tapa i els accessoris. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excaució ni el replé del extradós.		125.28
CENT VINT-I-CINC EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS					
0033	ASB010	m	Subministrament i muntatge de connexió de servei general de sanejament, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials a la xarxa general del municipi, amb una pendent mínima del 2% , per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, formada per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rígida anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada, amb els seus corresponents junts i peces especials. Inclús líquid netejador i adhesiu per a tubs i accessoris de PVC i formigó en massa HM-20/P/20/I per a la posterior reposició del ferm existent. Inclou: Replanteig i traçat de la connexió de servei en planta i pendents. Trencament del paviment amb compressor. Presentació en sec de tubs i peces especials. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, entre cares interiors del mur de l'edifici i del pou de la xarxa municipal. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors del mur de l'edifici i del pou de la xarxa municipal. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició i l'aixecat del ferm existent, el reblert principal i la connexió a la xarxa general de sanejament.		171.11
CENT SETANTA-UN EUROS amb ONZE CÈNTIMS					
0034	E21MC120	u	Barra apoyo mural abatible lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos o tercera edad, de 250x120mm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos en nylon fundido con alma de aluminio, con fijaciones a la pared, instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates, s/CTE-DB-SUA.		244.60
DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS					

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0035	E8445260	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	TRENTA-QUATRE EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS	34.80
0036	EE414Q72	u	Barret de xemeneia amb entrada d'aire per a la formació de xemeneia col·lectiva, de 200 mm de diàmetre nominal i 425 mm de diàmetre exterior, estructura interior de triple paret amb aïllament, l'interior d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), l'exterior d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) i aïllament tèrmic de llana mineral de roca, segons la norma UNE-EN 1856-1, col·locat	TRES-CENTS DEU EUROS amb QUARANTA-SIS CÈNTIMS	310.46
0037	EE41XXC7	m	Xemeneia circular helicoidal d'acer inoxidable+fibra+acer inoxidable, de 200 mm de diàmetre, muntada superficialment	CENT TRETZE EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS	113.67
0038	EJ16B212	u	Urinari de porcellana esmaltada amb sifó incorporat, alimentació integrada, de color blanc i preu alt, col·locat amb fixacions murals	DOS-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS	226.34
0039	F1PVC	ut	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90% /44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.	MIL CENT SETANTA EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS	1,170.64
0040	F226120F	m3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM	SIS EUROS amb SETANTA CÈNTIMS	6.70
0041	F2A11000	m3	Subministrament de terra seleccionada d'aportació	NOU EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS	9.33

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0042	F2PVC	u	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lo-batent amb obertura cap al interior, dimensions 950x1250 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i fer-raments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'am-plada, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90% /44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cam-bra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.		1,000.56

MIL EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

0043	F3PVC	ut	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lo-batent amb obertura cap al interior, dimensions 1110X570 mm, compos-ta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i fer-raments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Revestiment vertical amb perfil de pvc, a 3,00 m d'alçària, com a mà-xim, amb 5 nervis separats 200 mm i 40 mm d'alçària, de 0,8 mm de gruix, amb una inèrcia entre 23 i 23,5 cm⁴ i una massa superficial entre 2,5 i 3 kg/m², acabat imitació fusta, col·locat amb fixacions mecàniques. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90% /44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cam-bra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.		777.03
------	-------	----	--	--	--------

SET-CENTS SETANTA-SET EUROS amb TRES CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0044	F5PVC	ut	Porta de PVC imitació fusta, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1100x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; amb pany de seguretat, elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90% /44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.		1,871.70
				MIL VUIT-CENTS SETANTA-UN EUROS amb SETANTA CÈNTIMS	
0045	FA PVC	ut	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1100X570 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90% /44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.		748.57
				SET-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0046	HYA010	m²	Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les instal·lacions, inclou qualsevol element component de l'instal·lació, accessoris i peces especials, amb un grau de complexitat alt, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a realitzar tots aquells treballs d'obertura i tapat de fregues, obertura de buits en envans, murs d'obra i de pedra, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions, fixació de suports, rebuts i rematades precises per al correcte muntatge de la instal·lació. Inclou: Treballs d'obertura i tapat de regates. Obertura de forats en paraments, murs d'obra i de pedra, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions, etc.. Col·locació de passamurs. Col·locació i rebut de caixes per a elements encastrats. Segellat de forats i buits de pas d'instal·lacions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.		7.87
SET EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS					
0047	IAO012	U	Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 8 fibres òptiques, format per caixa mural d'acer galvanitzat, com a registre principal de cables de fibra òptica; 8 connectors i 8 adaptadors SC simple per a fibres òptiques monomode. Inclús tancament amb clau, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari mural. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Tot inclòs.		244.21
DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS					
0048	IAO020	m	Cable dielèctric per a interiors, de 1 fibra òptica monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Tot inclòs.		3.36
TRES EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS					
0049	IAO020b	m	Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		3.39
TRES EUROS amb TRENTA-NOU CÈNTIMS					

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0050	IAO030	U	Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb capacitat per a fusionar 8 cables. Inclús elements pel guiat de les fibres, tancament amb clau, accessoris i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Tot inclòs.	SETANTA-UN EUROS amb TRETZE CÈNTIMS	71.13
0051	IAO035	U	Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i caixa de superfície. Inclou: Col·locació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	TRENTA-CINC EUROS amb NORANTA-DOS CÈNTIMS	35.92
0052	IAO040	U	Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i marc. Inclou: Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VINT-I-TRES EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS	23.86
0053	ICA010	U	Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 75 l, potència 2 kW, de 758 mm d'altura i 450 mm de diàmetre, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera i tirants flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexió i provat. Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexió amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CINC-CENTS TRENTA-UN EUROS amb VINT-I-DOS CÈNTIMS	531.22
0054	IEC010	U	Subministrament i instal·lació de quadre format per caixa encastrable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexió i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexió. Muntatge dels components. Tot inclòs.	CINC-CENTS SEIXANTA EUROS amb QUARANTA-SET CÈNTIMS	560.47

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0055	IEC020	U	Subministrament i instal·lació en l'interior de fornícula mural de caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, bases unipolars previstes per a col·locar fusibles de intensitat màxima 40 A, esquema 1, per a protecció de la línia general d'alimentació, formada per una envoltant aïllant, precintable i autoventilada, segons UNE-EN 60439-1, grau d'inflamabilitat segons s'indica en UNE-EN 60439-3, amb graus de protecció IP43 segons UNE 20324 i IK08 segons UNE-EN 50102, que es tancarà amb porta de protecció metàl·lica amb grau de protecció IK10 segons UNE-EN 50102, protegida de la corrosió i amb pany o cademat. Normalitzada per l'empresa subministradora i preparada per connexió de servei subterrània. Inclús fusibles i elements de fixació i connexió amb la conducció soterrada de connexió de terra. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig de la situació dels conductes i ancoratges de la caixa. Fixació del marc. Col·locació de la porta. Col·locació de tubs i peces especials. Connexionat. Tot inclòs.	DOS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS	278.68
0056	IEH010	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.	CINC-CENTS VINT-I-TRES EUROS amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS	523.88
0057	IEH010c	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.	VUITANTA-QUATRE EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS	84.54
0058	IEH010d	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.	QUARANTA-SET EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS	47.82
0059	IEH012b	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	QUATRE EUROS amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS	4.62

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0060	IEI070	U	Subministrament i instal·lació de quadre d'edifici format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Tot inclòs.	VUIT-CENTS NORANTA EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS	890.44
0061	IEI0800	U	Legalització de les instal·lacions elèctriques, butlletins.	QUATRE-CENTS EUROS	400.00
0062	IEI090	U	Subministrament i instal·lació de components per a la xarxa elèctrica de distribució interior d'habitatge: mecanismes gamma bàsica amb tecla o tapa i marc de color blanc i embellidor de color blanc; caixes d'encastar amb cargols de fixació, caixes de derivació amb tapes i reglets de connexió. Inclús accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntats, connexionats i provats. Inclou: Col·locació de caixes de derivació i d'encastar. Col·locació de mecanismes. C/Tot inclòs.	MIL QUARANTA-SIS EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS	1,046.36
0063	IEO010	m	Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització de tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	SEIXANTA-CINC EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	65.24
0064	IEO010AA	m	Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	QUATRE EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS	4.84
0065	IEO010c	m	Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització de tub de PVC, sèrie B, de 75 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	SETANTA-UN EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	71.66
0066	IEO010d	m	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	CINQUANTA-TRES EUROS amb DEU CÈNTIMS	53.10
0067	IEO010f	m	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 25 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	CATORZE EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS	14.54

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0068	IEO010g	m	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 32 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	VINT-I-QUATRE EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS	24.80
0069	IEO010h	m	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 50 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	NOU EUROS amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS	9.88
0070	IEP010	U	Subministrament i instal·lació de xarxa de connexió a terra per a estructura d'obra de l'edifici composta per 60 m de cable conductor de coure nu recuit de 35 mm ² de secció per a la línia principal de presa de terra de l'edifici, soterrat a una profunditat mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de coure nu recuit de 35 mm ² de secció per a la línia d'enllaç de presa de terra d'els pilars a connectar. Inclús plaques colzades de 3 mm d'espessor, soldades en taller a les armadures d'els pilars, soldadures aluminotèrmiques, registre de comprovació i pont de prova. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Realització de proves de servei. Tot inclòs.	SIS-CENTS EUROS amb QUINZE CÈNTIMS	600.15
0071	IEP021	U	Subministrament i instal·lació de presa de terra composta per pica d'acer courat de 2 m de longitud, clavada en el terreny, connectada a pont per a comprovació, dintre d'una arqueta de registre de polipropilè de 30x30 cm. Fins i tot grapa abraçadora per a la connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç i additius per a disminuir la resistivitat del terreny. Inclou: Replanteig. Clavat de la pica. Col·locació de l'arqueta de registre. Connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç. Connexionat a la xarxa de terra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Tot inclòs.	CENT VUITANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS	184.49
0072	IEP030	U	Subministrament i instal·lació de xarxa d'equipotencialitat en cambra humida mitjançant conductor rígid de coure de 4 mm ² de secció, connectant a terra totes les canalitzacions metàl·liques existents i tots els elements conductors que resultin accessibles mitjançant brides de llautó. També p/p de caixes de connexions d'empuladures i regletes. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Tot inclòs.	CENT TRES EUROS amb QUATRE CÈNTIMS	103.04

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0073	IFA010	U	Escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de 2.5 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 32 mm de diàmetre exterior, PN=10 atm i 2 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de 1" de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió rosçada, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotjada en arqueta prefabricada de polipropilè de 30x30x30 cm, col·locat sobre solera de formigó en massa HM-20/P/20/I de 15 cm d'espessor. Fins i tot accessoris i peces especials, demolició i aixecat del ferm existent, posterior reposició amb formigó en massa HM-20/P/20/I, i connexió a la xarxa. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig i traçat de la connexió de servei, coordinat amb la resta d'instal·lacions o elements que puguin tenir interferències. Trencament del paviment amb compressor. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Col·locació de l'arqueta prefabricada. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la canonada. Muntatge de la clau de tall. Col·locació de la tapa. Execució del reblert envoltant. Acoblament de la connexió de servei amb la xarxa general del municipi. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		229.04

DOS-CENTS VINT-I-NOU EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

0074	IF1005	pa	Subministrament i muntatge de canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament en cuina i empotrada en la resta, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos. Fins i tot p/p de material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris, corbes i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Tot inclòs.		232.36
------	--------	----	--	--	--------

DOS-CENTS TRENTA-DOS EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

0075	IF1005b	pa	Subministrament i muntatge de canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament en la cuina i empotrada en la resta, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos. Fins i tot p/p de material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris, corbes i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Tot inclòs.		160.51
------	---------	----	---	--	--------

CENT SEIXANTA EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0076	IFM010	U	Muntant de 3 m de longitud, col·locat superficialment i fixat al parament, format per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos; purgador automàtic d'aire de llautó i clau de pas de seient de llautó, amb maneta d'acer inoxidable. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig del recorregut de les canonades. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Muntatge del purgador d'aire i la clau de passada. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VUITANTA-SIS EUROS amb ONZE CÈNTIMS	86.11
0077	IFW010	U	Subministrament i instal·lació de vàlvula de seient de llautó, de 3/4" de diàmetre, amb maneta i embellidor d'acer inoxidable. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexió de la vàlvula als tubs. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VINT-I-QUATRE EUROS amb UN CÈNTIMS	24.01
0078	IFW060	U	Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre, pressió màxima d'entrada de 25 bar i pressió de sortida regulable entre 1 i 6 bar. Fins i tot manòmetre, elements de muntatge i altres accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VUITANTA-TRES EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS	83.34
0079	III102	u	Lluminària fixa de sostre tipus Downlight, de xapa d'acer, acabat termo-esmaltat, de color blanc acabat mat, no regulable, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 124x124x78 mm, amb llum LED, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 72°, marc embellidor, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 853 lúmens, grau de protecció IP40, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada	CENT SEIXANTA EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS	160.79
0080	III121	u	Campana LED per a indústria, no regulable, de 278 mm de diàmetre i 162 mm d'altura, de 100 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED SMD, temperatura de color 4000 K, cos d'alumini extrudit de color negre, feix de llum extensiu 120° i difusor de policarbonat, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 12900 lúmens, grau de protecció IP65, amb cadena d'acer de 1,5 m de longitud. Instal·lació suspesa	DOS-CENTS TRENTA-SIS EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS	236.71

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0081	ISB020	m	Baixant vista d'alumini lacat, secció quadrada i 60x80 mm de desenvolupament, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús connexions, colzes i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	TRENTA-NOU EUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS	39.75
0082	IVA010	U	Subministrament i col·locació d'airejador de passada, d'alumini, cabal màxim 15 l/s, de 725x20x82 mm, amb silenciador acústic d'escuma de resina de melamina i aïllament acústic de 34 dBA. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del airejador entre el marc i la batent de la porta interior.	CINQUANTA-NOU EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS	59.61
0083	IVA010b	U	Subministrament i muntatge d'airejador d'admissió graduable, d'alumini lacat en color a escollir de la carta RAL, cabal màxim 10 l/s, de 1200x80x12 mm, amb obertura de 800x12 mm, aïllament acústic de 39 dBA i filtre antipol·lució. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació del airejador damunt de la fusteria. Tot inclòs	SEIXANTA-NOU EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS	69.78
0084	IVA010c	U	Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregurable, cabal màxim 21 l/s, aïllament acústic de 39,8 dBA formada per reixeta color blanc, cos de plàstic color blanc de 150x33x150 mm amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre, junt de cautxú i regulador de plàstic amb membrana de silicona i molla de recuperació. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Tot inclòs	TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS	39.82
0085	IVA010d	U	Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregurable, cabal màxim 25 l/s, aïllament acústic de 56 dBA formada per reixeta, cos de plàstic color blanc de 170 mm de diàmetre exterior amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre i regulador de plàstic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	TRENTA-TRES EUROS amb SIS CÈNTIMS	33.06

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0086	IVK010d	U	Subministrament i instal·lació de campana extractora decorativa, model Box-600 "S&P", acabat inox, de 120 mm de diàmetre de sortida, 525 m³/h de cabal màxim, amb xemeneia telescòpica, selector de velocitat frontal tipus polsador, dos làmpades de 40 W, filtres metàl·lics i comporta antiretorn, amb tram de connexió de tub flexible d'alumini a conducte d'extracció per sortida de fums. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	SIS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS	685.67
0087	IVK030	U	Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió d'aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Dureza H-24), per a conducte de sortida de 250 mm de diàmetre exterior, per a ventilació de cuines. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CENT NORANTA-SET EUROS amb NORANTA-TRES CÈNTIMS	197.93
0088	IVK0301	U	Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió d'aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Dureza H-24), per a conducte de sortida de 250 mm de diàmetre exterior, per a ventilació de cuines. Fins i tot p/p d'elements d'ancoratge i subjeció. Totalment muntat. Inclou: Replanteig. Fixació i col·locació mitjançant elements d'ancoratge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CENT SEIXANTA-QUATRE EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	164.90
0089	IVV020	m	Subministrament i col·locació de conducte circular per a instal·lació de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 135 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició vertical. Fins i tot p/p de retallada de materials, unions, reforços, embocadures, tapes de registre, elements de fixació, connexions, corbes, accessoris i peixos especials, sense incloure comportes de regulació o tallafoc, ni reixetes i difusores. Totalment muntat, connexionat i provat per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat del conducte. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	VINT-I-UN EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS	21.85

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0090	IVV020e	m	Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Tot inclòs	TRETZE EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS	13.33
0091	K2161511	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	TRES EUROS amb NORANTA-TRES CÈNTIMS	3.93
0092	K2164671	m2	Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	SET EUROS amb TRENTA CÈNTIMS	7.30
0093	K2164771	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i disc per obertura de finestres, càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	VINT-I-UN EUROS amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS	21.83
0094	K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	SET EUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS	7.75
0095	K2216212	m3	Excavació per tall de dames d'amplària fins a 2,5 m en excavació de fondària fins a 1,5 m, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor	CENT TRENTA-SET EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS	137.40
0096	K2225432	m3	Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en paviment deformigó, realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb les terres deixades a la vora.	TRENTA-DOS EUROS amb SETANTA CÈNTIMS	32.70
0097	K222B432	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realida amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb les terres deixades a la vora	VINT-I-QUATRE EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS	24.25
0098	K31522D1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/F/10/IIa, de consistència fluida i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió	CENT CINQUANTA-QUATRE EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS	154.98
0099	K33535G1	m3	Formigó per a recalçats a una fondària <= 3 m, HA-25/P/20/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	CENT VUITANTA-UN EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS	181.60
0100	K33B3000	kg	Armadura per a recalçats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	UN EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS	1.53

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0101	K33DD103	m2	Encofrat amb tauler de fusta per a recalçat de fonaments, de fondària <= 3 m		56.35
				CINQUANTA-SIS EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS	
0102	K3Z112P1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió		14.27
				CATORZE EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS	
0103	K4GR14F1	u	Cosit estàtic en element d'obra de fàbrica de paret de maçoneria amb grapa d'armadura d'acer en barres corrugades B500S, col·locada en l'orifici fet a l'obra i reblert amb injecció de morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada		64.67
				SEIXANTA-QUATRE EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS	
0104	K4ZWGAG1	u	Ancoratge amb tac acer inoxidable de 16 mm de diàmetre i 160 mm llargària, amb cargol, volandera i femella d'acer inoxidable, sobre suport de fàbrica de pedra		15.64
				QUINZE EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS	
0105	K5ZJ125P	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,5 mm de gruix, de diàmetre 125 mm i 25 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant		34.74
				TRENTA-QUATRE EUROS amb SETANTA-QUATRE CÈNTIMS	
0106	K7A24M0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida		2.11
				DOS EUROS amb ONZE CÈNTIMS	
0107	K81136D2	m2	Arrebossat bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat		35.24
				TRENTA-CINC EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	
0108	K8785711	m2	Raspallat manual de restes d'arrebossat en parament vertical exterior, inclou eliminació de vegetació.		4.09
				QUATRE EUROS amb NOU CÈNTIMS	
0109	K898D240	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat		16.37
				SETZE EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS	
0110	KD7K3342	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub		82.72
				VUITANTA-DOS EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS	
0111	LLUM	pa	Aportació de llum fins als recuperadors de calor, caldera de pellet, escalfador elèctric. Els recuperadors es podran tancar amb un interruptor. Portada de línia fins a moble de fusta i muntatge d'endolls de presa d'ús general estanca (22 ut)		125.00
				CENT VINT-I-CINC EUROS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0112	NAA010d	pa	Subministrament i col·locació d'aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 23 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclús p/p de preparació de la superfície suport, replanteig i talls. Inclou: Preparació de la superfície de les canonades. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	CENT QUARANTA-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS	148.31
0113	P1	U	Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb roure E, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de roure E de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de roure E de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús pintura frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	QUATRE-CENTS DINOEUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS	419.49
0114	P2	ut	Porta corredissa formada casonet Calvente o similar per arrebossat exterior format per caixó metàl·lic, travesser superior amb guia antideslligament, muntant de fusta, reixeta anti fissures i distanciadors de col·locació per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i 200 cm d'alçària. Fulla vidriera batent per porta interior, de fusta per bamissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 90 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària, inclou tapajunt, tot tipus de faratges, guis per penjar, manetes, pintura i qualsevol tipus de mitjà auxiliar. Tot inclòs.	SIS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS	661.44
0115	REPBELEOB	pa	Reparació d'element dobra en façana exterior neteja de coberta i desmunt, reparació i/o substitució teules coberta coberta en mal estat.	TRES MIL TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS	3,395.51
0116	SAL001	u	Subministrament i instal·lació de lavabo de porcellana sanitària esmaltada, per a encastar, sèrie Aloa "ROCA", color blanc, de 475x560 mm, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexió nat, provat i en funcionament.	CINC-CENTS TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS	539.89

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0117	SAL003	U	Subministrament i instal·lació de tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Fins i tot aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible, connexió a la xarxa d'aigua freda i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament. Inclou: Replanteig i traçat en el parament suport de la situació de l'aparell. Col·locació dels elements de fixació subministrats pel fabricant. Anivellació, aplomat i col·locació de l'aparell. Connexió a la xarxa d'evacuació. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Muntatge d'accessoris i complements. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	CINC-CENTS VINT-I-UN EUROS amb SETZE CÈNTIMS	521.16
0118	SAL004	U	Pica d'acer inoxidable Teka tipus Angular 2C, o similar d'acer inoxidable 18/10, de 830 mm. radi de cubetes R15, desaigüe automàtic amb vàlvula de canasta de 3 1/2", pada decorativa sinos, 190 mm. de fondària de cubeta, iclou connexó, sifons, taps i coalsevol tipus d'element auxiliar. Aixeta monocomandament Roca tipus Victòria o simiar, canó giratori enllaços d'alimentació flexibles, airejador integrat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	TRES-CENTS QUARANTA-UN EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS	341.72
0119	SAL005	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, model Veris de Grohe. Fins i tot aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles, connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.	CENT NORANTA-CINC EUROS	195.00
0120	SAL007	u	Suministro y colocación de grifo de 1/2" de diámetro, para lavadora o lavavajillas, colocado roscado, totalmente equipado, instalado y funcionando.	VINT EUROS amb VINT CÈNTIMS	20.20
0121	SAL008	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de maniguet, model K7 Starlight de grohe 1/2" (31379000). Fins i tot aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles, connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.	DOS-CENTS TRENTA-VUIT EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS	238.68
0122	SAL009	pa	Moble penjat de fusta de fusta enbermíssada per a recolzar lavabo, penjat, totalment munta, inclòs qualsevol tipus de peces especials.	TRES-CENTS CINQUANTA EUROS	350.00

QUADRE DE PREUS 1

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0123	SAP030	u	Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 50x42 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifería mezcladora de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El grifo i el sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).	DOS-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS amb NORANTA-DOS CÈNTIMS	254.92
0124	SS001	pa	Redacció del pla de seguretat i salut de l'obra per tècnic competent d'acord amb l'estudi bàsic de seguretat i salut redactat per l'autor de projecte. Tamiació de l'avis previ. Aportació de la documentació necessària pel control de l'obra.	CENT SEIXANTA EUROS	160.00
0125	SS002	pa	Subministrament materials i execució dels treballs necessaris per garantir la segureta i salut en el conjunt de l'obra, d'acord amb el pla de seguretat aprovat pel coordinador de seguretat. Inclou les instal·lacions provisionals i les proteccions individuals i col·lectives que siguin necessàries per cada tipus d'obra i les necessàries per tal de preservar les altres parts de l'edifici. Funcionament del restaurant mentres s'executa l'obra, protecció de clients i vianats i qualsevol tipus de protecció de que consideri necessària la direcció facultativa. Es deixarà la planta baixa tancada, es tancarà l'accés als habitages de planta baixa i és tapiarant amb panells de fusta les obertures exteriors per impedir l'accés i l'entrada d'aigua.	CINC-CENTS CINQUANTA EUROS	550.00

14.3.QUADRE DE PREUS NÚM. 2

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0001	02008	ut	Subministrament i col.locació de biga, formació de dau de formigó en parets de càrrega, obertura de forats en parets de 25x40x25 cm, col·locació d'armat, encofrat i reblert de formigó HA-25/b/12/XC 1., collat de biga.	
			Ma d'obra.....	93.56
			Maquinaria.....	7.29
			Materials.....	326.01
			TOTAL PARTIDA.....	426.85
0002	10003	m2	Enderroc d'enteixinat de sostre, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
			Ma d'obra.....	7.05
			Materials.....	0.70
			TOTAL PARTIDA.....	7.75
0003	10012	pa	Desmunt de portes, finestres, vidrieres i porticons de fusta en elements de façana i portes interiors	
			Ma d'obra.....	240.00
			Materials.....	24.00
			TOTAL PARTIDA.....	264.00
0004	10013	pa	Desmunt de la instal·lació elèctrica, aigua, sanejament, sanitaris i mobiliari existents.	
			Ma d'obra.....	415.28
			Materials.....	11.80
			TOTAL PARTIDA.....	427.08
0005	10014	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció, demolició i banals interiors en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	
			Ma d'obra.....	5.88
			Materials.....	0.60
			TOTAL PARTIDA.....	6.48
0006	10015	m3	Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció, demolició mobiliari, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.	
			Maquinaria.....	18.00
			Materials.....	9.90
			TOTAL PARTIDA.....	27.90
0007	11008	u	Portarrotlles per empotrat model Veris de Grohe totalment muntat.	
			TOTAL PARTIDA.....	55.00
0008	11017	u	Mirall de 100x120 de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	
			Ma d'obra.....	29.70
			Materials.....	66.62
			TOTAL PARTIDA.....	96.32
0009	20002	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.	
			Ma d'obra.....	13.86
			Materials.....	5.83
			TOTAL PARTIDA.....	19.69

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0010	20003	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.	
			Ma d'obra.....	13.86
			Materials	7.47
			TOTAL PARTIDA.....	21.33
0011	20004	u	Pericó prefabricat de PVC de 400x400x400 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat	
			Ma d'obra.....	11.65
			Materials	37.12
			TOTAL PARTIDA.....	48.77
0012	4.001	u	Desmuntatge, transport, i instal·lació d'estufa Karmek one model graz S1 Plus, provada, tot inclòs. (Estufa Ajuntament)	
			Ma d'obra.....	388.00
			Maquinaria.....	96.63
			Materials	38.80
			TOTAL PARTIDA.....	523.43
0013	40001	m2	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II (ajustaments de bigues)	
			Ma d'obra.....	35.56
			Maquinaria.....	0.02
			Materials	13.65
			TOTAL PARTIDA.....	49.24
0014	40003	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,765 i 1,622 m2.K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa, col·locada adherir sobre sostre de fusta o cartró guix.	
			Ma d'obra.....	2.33
			Materials	12.07
			TOTAL PARTIDA.....	14.40
0015	40004	m	Escopidor de 40 cm, amb peça de pedra calcària nacional (Sant vicenç) amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10	
			Ma d'obra.....	50.15
			Maquinaria.....	0.06
			Materials	65.91
			TOTAL PARTIDA.....	116.12
0016	40005	m2	Calaix de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 81 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa resistent al foc (F) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	
			Ma d'obra.....	13.90
			Materials	49.89
			TOTAL PARTIDA.....	63.79

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0017	40007	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\text{K/W}$	
			Ma d'obra.....	13.50
			Materials.....	59.56
			TOTAL PARTIDA.....	73.06
0018	40008	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de 60 mm. de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\text{K/W}$	
			Ma d'obra.....	14.00
			Materials.....	42.43
			TOTAL PARTIDA.....	56.43
0019	40009	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 25 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de 60 mm. de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\text{K/W}$	
			Ma d'obra.....	14.00
			Materials.....	48.22
			TOTAL PARTIDA.....	62.22
0020	40010	m2	Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 80 mm de gruix amb paper kraft, col·locat sense adherir en falçs sostre.	
			Ma d'obra.....	3.10
			Materials.....	9.65
			TOTAL PARTIDA.....	12.75
0021	60001	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 40 mm de gruix (30 mínim), amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C 12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	
			Ma d'obra.....	12.38
			Materials.....	9.12
			TOTAL PARTIDA.....	21.50
0022	60003	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària $\leq 3 \text{ m}$ amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt, de 26 a 45 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	
			Ma d'obra.....	13.22
			Materials.....	27.11
			TOTAL PARTIDA.....	40.33

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0023	60006	m2	Paviment exterior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antiliscant, grup B1a (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 46 a 75 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	
			Ma d'obra.....	21.11
			Materials	29.54
			TOTAL PARTIDA.....	50.65
0024	60008	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	
			Ma d'obra.....	5.86
			Materials	5.18
			TOTAL PARTIDA.....	11.04
0025	60009	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	
			Ma d'obra.....	6.20
			Materials	5.18
			TOTAL PARTIDA.....	11.38
0026	60010	m2	Pintat de parament vertical d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació anticorrosiva i dues d'acabat	
			Ma d'obra.....	11.18
			Materials	11.11
			TOTAL PARTIDA.....	22.29
0027	70001	pa	6 Mobles baixos melamínic blanc de 85 cm. alçada 3 Mobles alts emlamínic blanc de 90 cm. alçada. 8 calaixos + 2 calaixos cassolers. Portes model FÉNIX blanc "antihuela" als mobles baixos Portes model ALEVÈ 4538 als mobles alts, (inclou tapetes a ras de sostre) Tibadors KWAI base cua. de 16/19 cm. (només en portes baixes i calaixos) 8,10 ml. Sòcol de làmina d'alumini flexible. (No PVC) Remat superior d'armaris alts a sostre. 1 Cobeter gris de 90 cm 1 Safata Alumini, sote moble pica. 1 Divisòria (postada) melamínic blanc en moble reconer. 3 Divisòries (postades) melamínic blanc en mobles alts.	
			Ma d'obra.....	400.00
			Materials	687.26
			TOTAL PARTIDA.....	1,087.26
0028	70002	m2	Taulell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 60 a 99 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament	
			Ma d'obra.....	46.75
			Maquinaria.....	0.01
			Materials	130.36
			TOTAL PARTIDA.....	177.12
0029	70003	ut	Xemeneies d'obra ceràmica de 15 cm. de gruix 60x60x120, arrebossades, inclòs barret semblant a l'existent.	
			Ma d'obra.....	307.33
			Maquinaria.....	2.77
			Materials	122.26
			TOTAL PARTIDA.....	432.36

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0030	70005	ut		
			Ma d'obra.....	5.40
			Materials	357.10
			TOTAL PARTIDA.....	362.50
0031	70006	ut	Subministrament i instal·lació de placa vitroceràmica BEKO HIC6442E, totalment instal·lada i provada.	
			Ma d'obra.....	59.80
			Materials	320.46
			TOTAL PARTIDA.....	380.26
0032	ASA010	U	Formació de pericó de pas, soterrada, construït amb fàbrica de maó ceràmic massís, de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, de dimensions interiors 70x70x100 cm, sobre solera de formigó en massa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm d'espessor, formació de pendent mínima del 2%, amb el mateix tipus de formigó, arrebossat i brunyit interiorment amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15 formant arestes i cantonades a mitja canya, tancat superiorment amb marc i tapa de ferro colat classe B-125 segons UNE-EN 124. Inclús morter per a segellat de junts i col·lector de connexió de PVC, de tres entrades i una sortida, amb tapa no registre, per a trobades. Inclou: Replanteig. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter. Connexionat dels col·lectors al pericó. Reomplert de formigó per a formació de pendents. Arrebossat i brunyit amb morter, arrodonint els angles del fons i de les parets interiors del pericó. Col·locació del col·lector de connexió de PVC en el fons del pericó. Realització del tancament hermètic i col·locació de la tapa i els accessoris. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació ni el replé del extradós.	
			Ma d'obra.....	16.96
			Materials	108.32
			TOTAL PARTIDA.....	125.28

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0033	ASB010	m	Subministrament i muntatge de connexió de servei general de sanejament, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials a la xarxa general del municipi, amb una pendent mínima del 2% , per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, formada per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guià manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada, amb els seus corresponents junts i peces especials. Inclús líquid netejador i adhesiu per a tubs i accessoris de PVC i formigó en massa HM-20/P/20/I per a la posterior reposició del ferm existent. Inclou: Replanteig i traçat de la connexió de servei en planta i pendents. Trencament del paviment amb compressor. Presentació en sec de tubs i peces especials. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, entre cares interiors del mur de l'edifici i del pou de la xarxa municipal. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors del mur de l'edifici i del pou de la xarxa municipal. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició i l'aixecat del ferm existent, el reblert principal i la connexió a la xarxa general de sanejament.	Ma d'obra..... 141.18 Maquinaria..... 18.39 Materials..... 11.54 TOTAL PARTIDA..... 171.11
0034	E21MC120	u	Barra apoyo mural abatible lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos o tercera edad, de 250x120mm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos en nylon fundido con alma de aluminio, con fijaciones a la pared, instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates, s/CTE-DB-SUA.	Ma d'obra..... 9.90 Materials..... 234.70 TOTAL PARTIDA..... 244.60
0035	E8445260	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Ma d'obra..... 20.00 Materials..... 14.80 TOTAL PARTIDA..... 34.80
0036	EE414Q72	u	Barret de xemeneia amb entrada d'aire per a la formació de xemeneia col·lectiva, de 200 mm de diàmetre nominal i 425 mm de diàmetre exterior, estructura interior de triple paret amb aïllament, l'interior d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), l'exterior d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) i aïllament tèrmic de llana mineral de roca, segons la norma UNE-EN 1856-1, col·locat	Ma d'obra..... 24.25 Materials..... 286.21 TOTAL PARTIDA..... 310.46

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0037	EE41XXC7	m	Xemeneia circular helicoidal d'acer inoxidable+fibra+acer inoxidable, de 200 mm de diàmetre, muntada superficialment	
			Ma d'obra.....	48.50
			Materials	65.17
			TOTAL PARTIDA.....	113.67
0038	EJ16B212	u	Urinari de porcellana esmaltada amb sífó incorporat, alimentació integrada, de color blanc i preu alt, col·locat amb fixacions murals	
			Ma d'obra.....	9.94
			Materials	216.40
			TOTAL PARTIDA.....	226.34
0039	F1PVC	ut	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90% /44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.	
			Ma d'obra.....	118.58
			Materials	1,052.06
			TOTAL PARTIDA.....	1,170.64
0040	F226120F	m3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM	
			Maquinaria.....	6.70
			TOTAL PARTIDA.....	6.70
0041	F2A11000	m3	Subministrament de terra seleccionada d'aportació	
			Materials	9.33
			TOTAL PARTIDA.....	9.33

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0042	F2PVC	u	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lo-batent amb obertura cap al interior, dimensions 950x1250 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i feraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90% /44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.	Ma d'obra..... 69.99 Materials..... 930.57 TOTAL PARTIDA..... 1,000.56
0043	F3PVC	ut	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lo-batent amb obertura cap al interior, dimensions 1110X570 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i feraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Revestiment vertical amb perfil de pvc, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb 5 nervis separats 200 mm i 40 mm d'alçària, de 0,8 mm de gruix, amb una inèrcia entre 23 i 23,5 cm⁴ i una massa superficial entre 2,5 i 3 kg/m², acabat imitació fusta, col·locat amb fixacions mecàniques. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90% /44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.	Ma d'obra..... 52.23 Materials..... 724.80 TOTAL PARTIDA..... 777.03

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0044	F5PVC	ut	Porta de PVC imitació fusta, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1100x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; amb pany de seguretat, elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90% /44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.	Ma d'obra..... 198.79 Materials..... 1,672.91 TOTAL PARTIDA..... 1,871.70
0045	FA PVC	ut	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1100X570 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90% /44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.	Ma d'obra..... 50.41 Materials..... 698.16 TOTAL PARTIDA..... 748.57

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0046	HYA010	m²	Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les instal·lacions, inclou qualsevol element component de l'instal·lació, accessoris i peces especials, amb un grau de complexitat alt, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a realitzar tots aquells treballs d'obertura i tapat de fregues, obertura de buits en envans, murs d'obra i de pedra, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions, fixació de suports, rebuts i rematades precises per al correcte muntatge de la instal·lació. Inclou: Treballs d'obertura i tapat de regates. Obertura de forats en paraments, murs d'obra i de pedra, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions, etc.. Col·locació de passamurs. Col·locació i rebut de caixes per a elements encastrats. Segellat de forats i buits de pas d'instal·lacions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	
				Ma d'obra..... 3.54 Maquinaria..... 0.18 Materials..... 4.15 TOTAL PARTIDA..... 7.87
0047	IAO012	U	Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 8 fibres òptiques, format per caixa mural d'acer galvanitzat, com a registre principal de cables de fibra òptica; 8 connectors i 8 adaptadors SC simple per a fibres òptiques monomode. Inclús tancament amb clau, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari mural. Col·locació dels connectors. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Tot inclòs.	
				Ma d'obra..... 57.81 Materials..... 186.40 TOTAL PARTIDA..... 244.21
0048	IAO020	m	Cable dielèctric per a interiors, de 1 fibra òptica monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Tot inclòs.	
				Ma d'obra..... 2.92 Materials..... 0.44 TOTAL PARTIDA..... 3.36

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0049	IAO020b	m	Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 2.92 Materials 0.47 TOTAL PARTIDA..... 3.39
0050	IAO030	U	Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb capacitat per a fusionar 8 cables. Inclús elements pel guiat de les fibres, tancament amb clau, accessoris i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Tot inclòs.	Ma d'obra..... 14.58 Materials 56.55 TOTAL PARTIDA..... 71.13
0051	IAO035	U	Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i caixa de superfície. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 7.75 Materials 28.17 TOTAL PARTIDA..... 35.92
0052	IAO040	U	Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i marc. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 6.72 Materials 17.14 TOTAL PARTIDA..... 23.86

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0053	ICA010	U	Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 75 l, potència 2 kW, de 758 mm d'altura i 450 mm de diàmetre, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera i tirants flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 147.75 Materials 383.47 TOTAL PARTIDA..... 531.22
0054	IEC010	U	Subministrament i instal·lació de quadre format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Tot inclòs.	Ma d'obra..... 49.26 Materials 511.21 TOTAL PARTIDA..... 560.47
0055	IEC020	U	Subministrament i instal·lació en l'interior de fornícula mural de caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, bases unipolars previstes per a col·locar fusibles de intensitat màxima 40 A, esquema 1, per a protecció de la línia general d'alimentació, formada per una envoltant aïllant, precintable i autoventilada, segons UNE-EN 60439-1, grau d'inflamabilitat segons s'indica en UNE-EN 60439-3, amb graus de protecció IP43 segons UNE 20324 i IK08 segons UNE-EN 50102, que es tancarà amb porta de protecció metàl·lica amb grau de protecció IK10 segons UNE-EN 50102, protegida de la corrosió i amb pany o cademat. Normalitzada per l'empresa subministradora i preparada per connexió de servei subterrània. Inclús fusibles i elements de fixació i connexió amb la conducció soterrada de connexió de terra. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig de la situació dels conductes i ancoratges de la caixa. Fixació del marc. Col·locació de la porta. Col·locació de tubs i peces especials. Connexionat. Tot inclòs.	Ma d'obra..... 50.32 Materials 228.36 TOTAL PARTIDA..... 278.68

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0056	IEH010	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.	Ma d'obra..... 339.60 Materials..... 184.28 TOTAL PARTIDA..... 523.88
0057	IEH010c	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.	Ma d'obra..... 5.66 Materials..... 78.88 TOTAL PARTIDA..... 84.54
0058	IEH010d	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.	Ma d'obra..... 5.66 Materials..... 42.16 TOTAL PARTIDA..... 47.82
0059	IEH012b	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 2.84 Materials..... 1.78 TOTAL PARTIDA..... 4.62

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0060	IEI070	U	Subministrament i instal·lació de quadre d'edifici format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Tot inclòs.	Ma d'obra..... 243.33 Materials 647.11 TOTAL PARTIDA..... 890.44
0061	IEI0800	U	Legalització de les instal·lacions elèctriques, butlletins. Sense descomposició	TOTAL PARTIDA..... 400.00
0062	IEI090	U	Subministrament i instal·lació de components per a la xarxa elèctrica de distribució interior d'habitatge: mecanismes gamma bàsica amb tecla o tapa i marc de color blanc i embellidor de color blanc; caixes d'encastar amb cargols de fixació, caixes de derivació amb tapes i reglets de connexió. Inclús accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntats, connexionats i provats. Inclou: Col·locació de caixes de derivació i d'encastar. Col·locació de mecanismes. C.Tot inclòs.	Ma d'obra..... 679.20 Materials 367.16 TOTAL PARTIDA..... 1,046.36
0063	IEO010	m	Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització de tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	Ma d'obra..... 5.66 Materials 59.58 TOTAL PARTIDA..... 65.24
0064	IEO010AA	m	Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 3.10 Materials 1.74 TOTAL PARTIDA..... 4.84
0065	IEO010c	m	Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització de tub de PVC, sèrie B, de 75 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	Ma d'obra..... 8.76 Materials 62.90 TOTAL PARTIDA..... 71.66

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0066	IEO010d	m	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	
			Ma d'obra.....	5.66
			Materials	47.44
			TOTAL PARTIDA.....	53.10
0067	IEO010f	m	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 25 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	
			Ma d'obra.....	5.66
			Materials	8.88
			TOTAL PARTIDA.....	14.54
0068	IEO010g	m	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 32 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	
			Ma d'obra.....	11.32
			Materials	13.48
			TOTAL PARTIDA.....	24.80
0069	IEO010h	m	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 50 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	
			Ma d'obra.....	5.66
			Materials	4.22
			TOTAL PARTIDA.....	9.88
0070	IEP010	U	Subministrament i instal·lació de xarxa de connexió a terra per a estructura d'obra de l'edifici composta per 60 m de cable conductor de coure nu recuit de 35 mm ² de secció per a la línia principal de presa de terra de l'edifici, soterrat a una profunditat mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de coure nu recuit de 35 mm ² de secció per a la línia d'enllaç de presa de terra dels pilars a connectar. Inclús plaques colzades de 3 mm d'espessor, soldades en taller a les armadures dels pilars, soldadures aluminotèrmiques, registre de comprovació i pont de prova. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Realització de proves de servei. Tot inclòs.	
			Ma d'obra.....	242.24
			Materials	357.91
			TOTAL PARTIDA.....	600.15

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0071	IEP021	U	Subministrament i instal·lació de presa de terra composta per pica d'acer courat de 2 m de longitud, clavada en el terreny, connectada a pont per a comprovació, dintre d'una arqueta de registre de polipropilè de 30x30 cm. Fins i tot grapa abraçadora per a la connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç i additiu per a disminuir la resistivitat del terreny. Inclou: Replanteig. Clavat de la pica. Col·locació de l'arqueta de registre. Connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç. Connexionat a la xarxa de terra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Tot inclòs.	
			Ma d'obra.....	27.92
			Materials	156.57
			TOTAL PARTIDA.....	184.49
0072	IEP030	U	Subministrament i instal·lació de xarxa d'equipotencialitat en cambra humida mitjançant conductor rígid de coure de 4 mm² de secció, connectant a terra totes les canalitzacions metàl·liques existents i tots els elements conductors que resultin accessibles mitjançant brides de llautó. També p/p de caixes de connexions d'empuladures i regletes. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Tot inclòs.	
			Ma d'obra.....	84.90
			Materials	18.14
			TOTAL PARTIDA.....	103.04

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0073	IFA010	U	Escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de 2.5 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 32 mm de diàmetre exterior, PN=10 atm i 2 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de 1" de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió rosca-da, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotja-da en arqueta prefabricada de polipropilè de 30x30x30 cm, col·locat so-bre solera de formigó en massa HM-20/P/20/I de 15 cm d'espessor. Fins i tot accessoris i peces especials, demolició i aixecat del ferm existent, posterior reposició amb formigó en massa HM-20/P/20/I, i connexió a la xarxa. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig i traçat de la connexió de servei, coordinat amb la resta d'instal·lacions o elements que puguin tenir interferències. Trencament del paviment amb compressor. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Col·locació de l'arqueta prefabricada. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la canonada. Muntatge de la clau de tall. Col·locació de la tapa. Execució del reblert envoltant. Acoblament de la connexió de servei amb la xarxa general del municipi. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons do-cumentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment exe-cutades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 98.07 Maquinaria..... 4.89 Materials..... 126.08 TOTAL PARTIDA..... 229.04
0074	IF1005	pa	Subministrament i muntatge de canonada per instal·lació interior, col·lo-cada superficialment i fixada al parament en cuina i empotrada en la res-ta, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos. Fins i tot p/p de material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, ac-cessoris, corbes i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Rea-lització de proves de servei. Tot inclòs.	Ma d'obra..... 151.50 Materials..... 80.86 TOTAL PARTIDA..... 232.36

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0075	IF1005b	pa	Subministrament i muntatge de canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament en la cuina i empotrada en la resta, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos. Fins i tot p/p de material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris, corbes i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Tot inclòs.	Ma d'obra..... 98.50 Materials 62.01 TOTAL PARTIDA..... 160.51
0076	IFM010	U	Muntant de 3 m de longitud, col·locat superficialment i fixat al parament, format per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos; purgador automàtic d'aire de llautó i clau de pas de seient de llautó, amb maneta d'acer inoxidable. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig del recorregut de les canonades. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Muntatge del purgador d'aire i la clau de passada. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 24.63 Materials 61.48 TOTAL PARTIDA..... 86.11
0077	IFW010	U	Subministrament i instal·lació de vàlvula de seient de llautó, de 3/4" de diàmetre, amb maneta i embellidor d'acer inoxidable. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexió de la vàlvula als tubs. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 14.78 Materials 9.23 TOTAL PARTIDA..... 24.01
0078	IFW060	U	Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre, pressió màxima d'entrada de 25 bar i pressió de sortida regulable entre 1 i 6 bar. Fins i tot manòmetre, elements de muntatge i altres accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 14.78 Materials 68.56 TOTAL PARTIDA..... 83.34

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0079	III102	u	Lluminària fixa de sostre tipus Downlight, de xapa d'acer, acabat termo-esmaltat, de color blanc acabat mat, no regulable, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 124x124x78 mm, amb llum LED, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 72°, marc embellidor, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 853 lúmens, grau de protecció IP40, amb flexos de fixació. Instal·lació encastada	
			Ma d'obra.....	23.20
			Materials	137.59
			TOTAL PARTIDA.....	160.79
0080	III121	u	Campana LED per a indústria, no regulable, de 278 mm de diàmetre i 162 mm d'altura, de 100 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED SMD, temperatura de color 4000 K, cos d'alumini extrudit de color negre, feix de llum extensiu 120° i difusor de policarbonat, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 12900 lúmens, grau de protecció IP65, amb cadena d'acer de 1,5 m de longitud. Instal·lació suspesa	
			Ma d'obra.....	26.60
			Materials	210.11
			TOTAL PARTIDA.....	236.71
0081	ISB020	m	Baixant vista d'alumini lacat, secció quadrada i 60x80 mm de desenvolupament, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús connexions, colzes i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	
			Ma d'obra.....	7.00
			Materials	32.75
			TOTAL PARTIDA.....	39.75
0082	IVA010	U	Subministrament i col·locació d'airejador de passada, d'alumini, cabal màxim 15 l/s, de 725x20x82 mm, amb silenciador acústic d'escuma de resina de melamina i aïllament acústic de 34 dBA. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del airejador entre el marc i la batent de la porta interior.	
			Ma d'obra.....	34.30
			Materials	25.31
			TOTAL PARTIDA.....	59.61
0083	IVA010b	U	Subministrament i muntatge d'airejador d'admissió graduable, d'alumini lacat en color a escollir de la carta RAL, cabal màxim 10 l/s, de 1200x80x12 mm, amb obertura de 800x12 mm, aïllament acústic de 39 dBA i filtre antipoll·lució. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació del airejador damunt de la fusteria. Tot inclòs	
			Ma d'obra.....	19.60
			Materials	50.18
			TOTAL PARTIDA.....	69.78

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0084	IVA010c	U	Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregurable, cabal màxim 21 l/s, aïllament acústic de 39,8 dBA formada per reixeta color blanc, cos de plàstic color blanc de 150x33x150 mm amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre, junt de cautxú i regulador de plàstic amb membrana de silicona i molla de recuperació. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Tot inclòs	
				Ma d'obra..... 19.60
				Materials..... 20.22
				TOTAL PARTIDA..... 39.82
0085	IVA010d	U	Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregurable, cabal màxim 25 l/s, aïllament acústic de 56 dBA formada per reixeta, cos de plàstic color blanc de 170 mm de diàmetre exterior amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre i regulador de plàstic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
				Ma d'obra..... 19.60
				Materials..... 13.46
				TOTAL PARTIDA..... 33.06
0086	IVK010d	U	Subministrament i instal·lació de campana extractora decorativa, model Box-600 "S&P", acabat inox, de 120 mm de diàmetre de sortida, 525 m³/h de cabal màxim, amb xemeneia telescòpica, selector de velocitat frontal tipus pulsador, dos làmpades de 40 W, filtres metàl·lics i comporta antiretorn, amb tram de connexió de tub flexible d'alumini a conducte d'extracció per sortida de fums. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
				Ma d'obra..... 113.20
				Materials..... 572.47
				TOTAL PARTIDA..... 685.67
0087	IVK030	U	Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió d'aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Dureza H-24), per a conducte de sortida de 250 mm de diàmetre exterior, per a ventilació de cuines. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
				Ma d'obra..... 9.80
				Materials..... 188.13
				TOTAL PARTIDA..... 197.93

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0088	IVK0301	U	Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió d'aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Dure-sa H-24), per a conducte de sortida de 250 mm de diàmetre exterior, per a ventilació de cuines. Fins i tot p/p d'elements d'ancoratge i subjecció. Totalment muntat. Inclou: Replanteig. Fixació i col·locació mitjançant elements d'ancoratge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 36.90 Materials 128.00 TOTAL PARTIDA..... 164.90
0089	IVV020	m	Subministrament i col·locació de conducte circular per a instal·lació de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 135 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició vertical. Fins i tot p/p de retallada de materials, unions, reforços, embocadures, tapes de registre, elements de fixació, connexions, corbes, accessoris i peixos especials, sense incloure comportes de regulació o tallafoc, ni reixetes i difusores. Totalment muntat, connexionat i provat per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat del conducte. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 16.29 Materials 5.56 TOTAL PARTIDA..... 21.85
0090	IVV020e	m	Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Tot inclòs	Ma d'obra..... 7.63 Materials 5.70 TOTAL PARTIDA..... 13.33
0091	K2161511	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Ma d'obra..... 3.53 Materials 0.40 TOTAL PARTIDA..... 3.93

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0092	K2164671	m2	Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
			Ma d'obra.....	5.88
			Maquinaria.....	0.82
			Materials	0.60
			TOTAL PARTIDA.....	7.30
0093	K2164771	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i disc per obertura de finestres, càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
			Ma d'obra.....	18.95
			Maquinaria.....	0.98
			Materials	1.90
			TOTAL PARTIDA.....	21.83
0094	K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
			Ma d'obra.....	7.05
			Materials	0.70
			TOTAL PARTIDA.....	7.75
0095	K2216212	m3	Excavació per tall de dames d'amplària fins a 2,5 m en excavació de fondària fins a 1,5 m, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor	
			Ma d'obra.....	124.90
			Materials	12.50
			TOTAL PARTIDA.....	137.40
0096	K2225432	m3	Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en paviment deformigó, realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb les terres deixades a la vora.	
			Ma d'obra.....	4.70
			Maquinaria.....	27.50
			Materials	0.50
			TOTAL PARTIDA.....	32.70
0097	K222B432	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realida amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb les terres deixades a la vora	
			Ma d'obra.....	7.05
			Maquinaria.....	16.50
			Materials	0.70
			TOTAL PARTIDA.....	24.25
0098	K31522D1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/F/10/IIa, de consistència fluida i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió	
			Ma d'obra.....	5.88
			Materials	149.10
			TOTAL PARTIDA.....	154.98
0099	K33535G1	m3	Formigó per a recalçats a una fondària <= 3 m, HA-25/P/20/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	
			Ma d'obra.....	29.04
			Materials	152.56
			TOTAL PARTIDA.....	181.60

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0100	K33B3000	kg	Armadura per a recalçats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ²	
			Ma d'obra.....	0.88
			Materials	0.65
			TOTAL PARTIDA.....	1.53
0101	K33DD103	m2	Encofrat amb tauler de fusta per a recalçat de fonaments, de fondària ≤ 3 m	
			Ma d'obra.....	46.35
			Materials	10.00
			TOTAL PARTIDA.....	56.35
0102	K3Z112P1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	
			Ma d'obra.....	7.40
			Materials	6.87
			TOTAL PARTIDA.....	14.27
0103	K4GR14F1	u	Cosit estàtic en element d'obra de fàbrica de paret de maçoneria amb grapa d'armadura d'acer en barres corrugades B500S, col·locada en l'orifici fet a l'obra i reblert amb injecció de morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada	
			Ma d'obra.....	56.19
			Maquinaria.....	0.86
			Materials	7.61
			TOTAL PARTIDA.....	64.67
0104	K4ZWGAG1	u	Ancoratge amb tac acer inoxidable de 16 mm de diàmetre i 160 mm llargària, amb cargol, volandera i femella d'acer inoxidable, sobre suport de fàbrica de pedra	
			Ma d'obra.....	5.40
			Maquinaria.....	0.20
			Materials	10.04
			TOTAL PARTIDA.....	15.64
0105	K5ZJ125P	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,5 mm de gruix, de diàmetre 125 mm i 25 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant	
			Ma d'obra.....	15.43
			Materials	19.31
			TOTAL PARTIDA.....	34.74
0106	K7A24M0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 μ m i 240 g/m ² , col·locada no adherida	
			Ma d'obra.....	1.26
			Materials	0.85
			TOTAL PARTIDA.....	2.11
0107	K81136D2	m2	Arrebossat bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat	
			Ma d'obra.....	28.04
			Maquinaria.....	0.04
			Materials	7.16
			TOTAL PARTIDA.....	35.24
0108	K8785711	m2	Raspallat manual de restes d'arrebossat en parament vertical exterior, inclou eliminació de vegetació.	
			Ma d'obra.....	3.53
			Materials	0.56
			TOTAL PARTIDA.....	4.09

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0109	K898D240	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat	
			Ma d'obra.....	10.92
			Materials	5.45
			TOTAL PARTIDA.....	16.37
0110	KD7K3342	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub	
			Ma d'obra.....	18.40
			Maquinaria.....	5.22
			Materials	59.10
			TOTAL PARTIDA.....	82.72
0111	LLUM	pa	Aportació de llum fins als recuperadors de calor, caldera de pellet, escalfador elèctric. Els recuperadors es podran tancar amb un interruptor. Portada de línia fins a moble de fusta i muntatge d'endolls de presa d'ús general estanca (22 ut)	
			Sense descomposició	
			TOTAL PARTIDA.....	125.00
0112	NAA010d	pa	Subministrament i col·locació d'aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 23 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclús p/p de preparació de la superfície suport, replanteig i talls. Inclou: Preparació de la superfície de les canonades. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	
			Ma d'obra.....	29.17
			Materials	119.14
			TOTAL PARTIDA.....	148.31
0113	P1	U	Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb roure E, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de roure E de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de roure E de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús pintura frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
			Ma d'obra.....	93.72
			Materials	325.77
			TOTAL PARTIDA.....	419.49

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0114	P2	ut	Porta corredissa formada casonet Calvente o similar per arrebossat exterior format per caixó metàl·lic, travesser superior amb guia antideslligament, muntant de fusta, reixeta anti fissures i distanciadors de col·locació per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i 200 cm d'alçària. Fulla vidriera batent per porta interior, de fusta per barnissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 90 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària, inclou tapajunt, tot tipus de faratges, guis per penjar, manetes, pintura i qualsevol tipus de mitjà auxiliar. Tot inclòs.	
			Ma d'obra.....	103.37
			Materials.....	558.07
			TOTAL PARTIDA.....	661.44
0115	REPBELEOB	pa	Reparació d'element dobra en façana exterior neteja de coberta i desmunt, reparació i /o substitució teules coberta coberta en mal estat	
			Ma d'obra.....	2,790.23
			Maquinaria.....	2.48
			Materials.....	602.80
			TOTAL PARTIDA.....	3,395.51
0116	SAL001	u	Subministrament i instal·lació de lavabo de porcellana sanitària esmaltada, per a encastar, sèrie Aloa "ROCA", color blanc, de 475x560 mm, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament	
			Ma d'obra.....	79.50
			Materials.....	460.39
			TOTAL PARTIDA.....	539.89
0117	SAL003	U	Subministrament i instal·lació de tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Fins i tot aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible, connexió a la xarxa d'aigua freda i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament. Inclou: Replanteig i traçat en el parament suport de la situació de l'aparell. Col·locació dels elements de fixació subministrats pel fabricant. Anivellació, aplomat i col·locació de l'aparell. Connexió a la xarxa d'evacuació. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Muntatge d'accessoris i complements. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	
			Ma d'obra.....	37.63
			Materials.....	483.53
			TOTAL PARTIDA.....	521.16

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0118	SAL004	U	Pica d'acer inoxidable Teka tipus Angular 2C, o similar d'acer inoxidable 18/10, de 830 mm. radi de cubetes R15, desaigüe automàtic amb vàlvula de canasta de 3 1/2", pada decorativa sinos, 190 mm. de fondària de cubeta, iclou connexó, sifons, taps i coalsevol tipus d'element auxiliar. Aixeta monocomandament Roca tipus Victòria o simiar, canó giratori enllaços d'alimentació flexibles, airejador integrat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 39.00 Materials 302.72 TOTAL PARTIDA..... 341.72
0119	SAL005	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, model Veris de Grohe. Fins i tot aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles, connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.	Sense descomposició TOTAL PARTIDA..... 195.00
0120	SAL007	u	Suministro y colocación de grifo de 1/2" de diámetro, para lavadora o lavavajillas, colocado roscado, totalmente equipado, instalado y funcionando.	Ma d'obra..... 5.20 Materials 15.00 TOTAL PARTIDA..... 20.20
0121	SAL008	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de maniguet, model K7 Starlight de grohe 1/2" (31379000). Fins i tot aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles, connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.	Ma d'obra..... 39.00 Materials 199.68 TOTAL PARTIDA..... 238.68
0122	SAL009	pa	Moble penjat de fusta de fusta envernissada per a recolzar lavabo, penjat, totalment munta, inclòs qualsevol tipus de peces especials.	Sense descomposició TOTAL PARTIDA..... 350.00
0123	SAP030	u	Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 50x42 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifería mezcladora de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El grifo i el sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).	Ma d'obra..... 28.60 Materials 226.32 TOTAL PARTIDA..... 254.92

QUADRE DE PREUS 2

Reforma de les Escoles de Pinos

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0124	SS001	pa	Redacció del pla de seguretat i salut de l'obra per tècnic competent d'acord amb l'estudi bàsic de seguretat i salut redactat per l'autor de projecte. Tamentació de l'avis previ. Aportació de la documentació necessària pel control de l'obra.	
Sense descomposició				
TOTAL PARTIDA.....				160.00
0125	SS002	pa	Subministrament materials i execució dels treballs necessaris per garantir la seguretat i salut en el conjunt de l'obra, d'acord amb el pla de seguretat aprovat pel coordinador de seguretat. Inclou les instal·lacions provisionals i les proteccions individuals i col·lectives que siguin necessàries per cada tipus d'obra i les necessàries per tal de preservar les altres parts de l'edifici. Funcionament del restaurant mentre s'executa l'obra, protecció de clients i vianants i qualsevol tipus de protecció de que consideri necessària la direcció facultativa. Es deixarà la planta baixa tancada, es tancarà l'accés als habitatges de planta baixa i és tapiarant amb panells de fusta les obertures exteriors per impedir l'accés i l'entrada d'aigua.	
Sense descomposició				
TOTAL PARTIDA.....				550.00

14.4.PREUS DESCOMPOSATS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01 Enderrocs i Moviment de Terres						
10003	m2		Enderroc enteixinat de sostre			
			Enderroc d'enteixinat de sostre, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0140000	0.30	h	Manobre	23.50	7.05	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	7.00	0.70	
						Ma d'obra..... 7.05
						Altres..... 0.70
TOTAL PARTIDA						7.75
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETEUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS						
K2164671	m2		Enderroc paret tancam. totxana,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càrre			
			Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0140000	0.25	h	Manobre	23.50	5.88	
C2001000	0.25	h	Martell trenc.man.	3.26	0.82	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	6.00	0.60	
						Ma d'obra..... 5.88
						Maquinaria..... 0.82
						Altres..... 0.60
TOTAL PARTIDA						7.30
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETEUROS amb TRENTA CÈNTIMS						
K2161511	m2		Enderroc envà ceràm.,g=5cm,m.man.,càrrega manual			
			Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0140000	0.15	h	Manobre	23.50	3.53	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	4.00	0.40	
						Ma d'obra..... 3.53
						Altres..... 0.40
TOTAL PARTIDA						3.93
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA-TRES CÈNTIMS						
K2164771	m2		Enderroc paret tancam. maó calat,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càr			
			Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i disc per obertura de finestres, càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0140000	0.50	h	Manobre	23.50	11.75	
A0150000	0.30	h	Ajudant soldador	24.00	7.20	
C2001000	0.30	h	Martell trenc.man.	3.26	0.98	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	19.00	1.90	
						Ma d'obra..... 18.95
						Maquinaria..... 0.98
						Altres..... 1.90
TOTAL PARTIDA						21.83
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-UN EUROS amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS						
K2194421	m2		Arrencada pavim. ceràmic,m.man.,càrrega manual			
			Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0140000	0.30	h	Manobre	23.50	7.05	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	7.00	0.70	
						Ma d'obra..... 7.05
						Altres..... 0.70
TOTAL PARTIDA						7.75
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETEUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS						

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10012	pa		Desmunt de fusteria Desmunt de portes, finestres, vidrieres i porticons de fusta en elements de façana i portes interiors			
A0140000	8.00	h	Manobre	23.50	188.00	
A012A000	2.00	h	Oficial 1a fuster	26.00	52.00	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	240.00	24.00	

Ma d'obra	240.00
Altres.....	24.00
TOTAL PARTIDA	264.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS

10013	pa		Desmunt instal·lacions Desmunt de la instal·lació elèctrica, aigua, sanejament, sanitaris i mobiliari existents.			
mo008	0.30	h	Oficial 1ª lampista.	26.50	7.95	
mo107	0.30	h	Ajudant lampista.	22.75	6.83	
OGHT	5.00	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	151.50	
mo102	5.00	h	Ajudant electricista.	26.30	131.50	
A0140000	5.00	h	Manobre	23.50	117.50	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	118.00	11.80	

Ma d'obra	415.28
Altres.....	11.80
TOTAL PARTIDA	427.08

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS VINT-I-SET EUROS amb VUIT CÈNTIMS

10014	m3		Classif.obra residus construcció/demolició/construcció/demolici Classificació a peu d'obra de residus de construcció, demolició i banals interiors en fraccions segons REAL DE-CRETO 105/2008, amb mitjans manuals			
A0140000	0.25	h	Manobre	23.50	5.88	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	6.00	0.60	

Ma d'obra	5.88
Altres.....	0.60
TOTAL PARTIDA	6.48

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS

10015	m3		Transport i deposició de residus Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció, demolició mobiliari, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.			
E2R540E0	1.00	m3	Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,conte	18.00	18.00	
B2RA75A0	0.90	t	Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. no peril	11.00	9.90	

Maquinaria	18.00
Materials.....	9.90
TOTAL PARTIDA	27.90

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-SET EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 02 Clavegueram						
20002	m		Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=40			
			Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró.Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.			
A012J000	0.36	h	Oficial 1a lampista	27.00	9.72	
A013J000	0.18	h	Ajudant lampista	23.00	4.14	
BD13129B	1.00	m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=40mm, llarg.=5m,p/en	x 1.25 2.50	3.13	
BDW3B200	1.00	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=40mm	1.20	1.20	
BDY3B200	1.00	u	Element munt. p/tub PVC,D=40mm	0.10	0.10	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	14.00	1.40	
Ma d'obra.....						13.86
Materials.....						4.43
Altres.....						1.40
TOTAL PARTIDA.....						19.69

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DINO EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS

20003	m		Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=11			
			Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.			
A012J000	0.36	h	Oficial 1a lampista	27.00	9.72	
A013J000	0.18	h	Ajudant lampista	23.00	4.14	
BD13177B	1.00	m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=110mm, llarg.=3m,p/e	x 1.40 2.58	3.61	
BD1Z2200	0.67	u	Brida p/tub PVC,D=75-110mm	1.10	0.74	
BDW3B700	0.33	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=110mm	4.97	1.64	
BDY3B700	1.00	u	Element munt. p/tub PVC,D=110mm	0.08	0.08	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	14.00	1.40	
Ma d'obra.....						13.86
Materials.....						6.07
Altres.....						1.40
TOTAL PARTIDA.....						21.33

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-UN EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS

20004	u		Pericó prefab. PVC,400x400x400mm +tapa cega,col.			
			Pericó prefabricat de PVC de 400x400x400 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat			
A012N000	0.20	h	Oficial 1a d'obra pública	22.99	4.60	
A0140000	0.30	h	Manobre	23.50	7.05	
BD3F3440	1.00	u	Pericó prefab. PVC,400x400x400mm +tapa cega	35.92	35.92	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	12.00	1.20	
Ma d'obra.....						11.65
Materials.....						35.92
Altres.....						1.20
TOTAL PARTIDA.....						48.77

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-VUIT EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ISB020	m		Baixant vista d'alumini lacat, secció quadrada i 60x80 mm. Baixant vista d'alumini lacat, secció quadrada i 60x80 mm de desenvolupament, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús connexions, colzes i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
A012M000	0.14	h	Oficial 1a muntador	27.00	3.78	
A013M000	0.14	h	Ajudant muntador	23.00	3.22	
B0A7B900	0.40	u	Abraçadora inox., isofònica, D=54mm	2.97	1.19	
BF4239E0	1.00	m	Tub acer inox. 1.4404 (AISI 316L), 15x1,5, sèrie 2 s/UNE-EN 10312 x 1.02	23.00	23.46	
BFW41H10	0.30	u	Accessori p/tub ac.inox., D=54mm, p/unió pressió	24.66	7.40	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	7.00	0.70	

Ma d'obra.....	7.00
Materials.....	32.05
Altres.....	0.70
TOTAL PARTIDA	39.75

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS

K5ZJ125P	m		Canal semicirc.planxa ac.galv.prelacat g=0,5mm,D=125mm,desenv.=2 Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galv anitzat i prelacat de 0,5 mm de gruix, de diàmetre 125 mm i 25 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant			
A0122000	0.20	h	Oficial 1a paleta	27.00	5.40	
A0127000	0.25	h	Oficial 1a col·locador	26.00	6.50	
A0140000	0.15	h	Manobre	23.50	3.53	
B5ZJ1250	1.13	m	Canal exterior semicirc.planxa ac.galv.prelacat,0,5mm,D=125mm/de x 1.15	6.12	7.95	
B5ZJA250	3.00	u	Ganxo+suport acer galv. p/can.gv.r.g=.5 d=125mm d<25cm	3.16	9.48	
B5ZZJLPT	5.00	u	Vis acer galv .5,4x65mm,junt metall/goma,tac D=8/10mm x 1.10	0.26	1.43	
A%AUX00100300	3.00	%	Medis auxiliars	15.00	0.45	

Ma d'obra.....	15.43
Materials.....	18.86
Altres.....	0.45
TOTAL PARTIDA	34.74

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-QUATRE EUROS amb SETANTA-QUATRE CÈNTIMS

EE414Q72	u		Barret a/entrada aire p/xemeneia col.,DN=200mm,triple paret+aïll Barret de xemeneia amb entrada d'aire per a la formació de xemeneia col·lectiva, de 200 mm de diàmetre nominal i 425 mm de diàmetre exterior, estructura interior de triple paret amb aïllament, l'interior d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), l'exterior d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) i aïllament tèrmic de llana mineral de roca, segons la norma UNE-EN 1856-1, col·locat			
A012G000	0.50	h	Oficial 1a calefactor	26.50	13.25	
A013G000	0.50	h	Ajudant calefactor	22.00	11.00	
BE414Q72	1.00	u	Barret a/entrada aire,p/xemeneia col.,DN=200mm,triple paret+aïll	269.70	269.70	
BEY411B0	1.00	u	P.p.elem.munt.xem.mo,D.ext.=425mm	13.15	13.15	
A%AUX00100250	14.00	%	Medis auxiliars	24.00	3.36	

Ma d'obra.....	24.25
Materials.....	282.85
Altres.....	3.36
TOTAL PARTIDA	310.46

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS DEU EUROS amb QUARANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
K2225432	m3	Excav.rasa pres.serv,h<=2m,paviment fotSPT 20-50),minicarre Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en pavimetn deformigó, realitzada amb minicarregadora amb accessoris retroexcavador i amb les terres deixades a la vora.			
A0140000	0.20 h	Manobre	23.50	4.70	
C13161E0	0.50 h	Minicarregadora s/pneumàtics 2-5,9t,+acces.retroexcavador a=40-6	55.00	27.50	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	5.00	0.50	

Ma d'obra	4.70
Maquinaria	27.50
Altres	0.50
TOTAL PARTIDA	32.70

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb SETANTA CÈNTIMS

K222B432	m3	Excav. rasa instal.,h<=1m,terreny compact.(SPT 20-50),minicarreg Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realida amb minicarregadora amb accessoris retroexcavador i amb les terres deixades a la vora			
C13161E0	0.30 h	Minicarregadora s/pneumàtics 2-5,9t,+acces.retroexcavador a=40-6	55.00	16.50	
A0140000	0.30 h	Manobre	23.50	7.05	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	7.00	0.70	

Ma d'obra	7.05
Maquinaria	16.50
Altres	0.70
TOTAL PARTIDA	24.25

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-QUATRE EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

K31522D1	m3	Formigó rasa/pou fonament,HA-25/F/10/Ila,camió Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/F/10/Ila, de consistència fluida i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió			
A0140000	0.25 h	Manobre	23.50	5.88	
B065760A	1.00 m3	Formigó HA-25/F/10/Ila,>=275kg/m3 ciment	135.00	148.50	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	6.00	0.60	

Ma d'obra	5.88
Materials	148.50
Altres	0.60
TOTAL PARTIDA	154.98

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT CINQUANTA-QUATRE EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

KD7K3342	m	Clavegueró PP tricapa,sanejament s/pressió,DN=200mm,SN8,s/lit s Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub			
A0122000	0.05 h	Oficial 1a paleta	27.00	1.35	
A0127000	0.20 h	Oficial 1a col·locador	26.00	5.20	
A0137000	0.20 h	Ajudant col·locador	24.00	4.80	
A0140000	0.30 h	Manobre	23.50	7.05	
B0310500	0.70 t	Sorra 0-3,5 mm	22.00	16.17	
BD7K3340	1.00 m	Tub PP tricapa,sanejament s/pressió,DN=200mm,SN8,p/unió anella e	21.85	26.22	
BDW3EB00	0.33 u	Accessoris genèric p/tub PPD=200mm	42.23	13.94	
BDY3EB00	1.00 u	Element de munt.p/tub PPD=200mm	0.97	0.97	
C1313330	0.08 h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8-10t	50.90	4.07	
C133A0J0	0.20 h	Picó vibrant,plac.30x30cm	5.76	1.15	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	18.00	1.80	

Ma d'obra	18.40
Maquinaria	5.22
Materials	57.30
Altres	1.80
TOTAL PARTIDA	82.72

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUITANTA-DOS EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10014	m3	Classif.obra residus construcció/demolicions/construcció/demolici			
		Classificació a peu d'obra de residus de construcció, demolició i banals interiors en fraccions segons REAL DE-CRETO 105/2008, amb mitjans manuals			
A0140000	0.25 h	Manobre	23.50	5.88	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	6.00	0.60	
					Ma d'obra..... 5.88
					Altres..... 0.60
TOTAL PARTIDA					6.48

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS

10015	m3	Transport i deposició de residus			
		Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció, demolició mobiliari, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.			
E2R540E0	1.00 m3	Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,conte	18.00	18.00	
B2RA75A0	0.90 t	Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. no peril	11.00	9.90	
					Maquinaria..... 18.00
					Materials..... 9.90
TOTAL PARTIDA					27.90

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-SET EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

F2A11000	m3	Subministr.terra selec.aport.			
		Subministrament de terra seleccionada d'aportació			
B03D1000	1.00 m3	Terra selec.	9.33	9.33	
					Materials..... 9.33
TOTAL PARTIDA					9.33

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS

F226120F	m3	Terraplenada/picon.caixa pav.mat.toler.excav.g<=25cm,95%PM			
		Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM			
C1311440	0.03 h	Pala carregadora s/pneumàtics 15-20t	88.61	2.66	
C13350C0	0.06 h	Corró vibratori autopropulsat, 12-14t	67.39	4.04	
					Maquinaria..... 6.70
TOTAL PARTIDA					6.70

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS EUROS amb SETANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ASB010	m	Subministrament i muntatge de connexió de servei general de sane Subministrament i muntatge de connexió de servei general de sanejament, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials a la xarxa general del municipi, amb una pendent mínima del 2%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, formada per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada, amb els seus corresponents junts i peces especials. Inclús líquid netejador i adhesiu per a tubs i accessoris de PVC i formigó en massa HM-20/P/20/I per a la posterior reposició del ferm existent. Inclou: Replanteig i traçat de la connexió de servei en planta i pendents. Trencament del paviment amb compressor. Presentació en sec de tubs i peces especials. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, entre cares interiors del mur de l'edifici i del pou de la xarxa municipal. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors del mur de l'edifici i del pou de la xarxa municipal. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició i l'aixecat del ferm existent, el reblert principal i la connexió a la xarxa general de sanejament.			
AU00AUH040	1.00 U	Vibrador de formigó, elèctric.	0.00	0.00	
MT11TPB030A	1.05 m	Tub de PVC llis, per sanejament soterrat sense pressió, sèrie SN	1.26	1.32	
MT01ARA010	0.30 m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	4.66	1.40	
MO020	5.90 h	Oficial 1ª construcció.	9.75	57.53	
MO112	2.95 h	Peó especialitzat construcció.	24.00	70.80	
MQ05PDM010B	2.93 h	Compressor portàtil elèctric 5 m³/min de cabal.	2.69	7.88	
MO107	0.68 h	Ajudant lampista.	8.86	6.02	
MT10HMF010MP	0.08 m³	Formigó HM-20/P/20/I, fabricat en central.	23.58	1.89	
MO008	0.68 h	Oficial 1ª lampista.	10.05	6.83	
MT11VAR010	0.02 l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	7.24	0.14	
MQ01RET020B	0.24 h	Retrocarregadora sobre pneumàtics, de 70 kW.	14.21	3.41	
MQ05MAI030	2.93 h	Martell pneumàtic.	1.60	4.69	
MQ02ROP020	1.77 h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, t	1.36	2.41	
MT11VAR009	0.04 l	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i acces	4.75	0.19	
%0400	4.00 %	Medis auxiliars	165.00	6.60	
Ma d'obra.....					141.18
Maquinaria.....					18.39
Materials.....					4.94
Altres.....					6.60
TOTAL PARTIDA.....					171.11

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT SETANTA-UN EUROS amb ONZE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ASA010	U	Formació de pericó de pas, soterrada, construït amb Formació de pericó de pas, soterrada, construït amb fàbrica de maó ceràmic massís, de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, de dimensions interiors 70x70x100 cm, sobre solera de formigó en massa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm d'espessor, formació de pendent mínima del 2%, amb el mateix tipus de formigó, arrebossat i brunyit interiorment amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15 formant arestes i cantonades a mitja canya, tancat superiorment amb marc i tapa de ferro colat classe B-125 segons UNE-EN 124. Inclús morter per a segellat de junts i col·lector de connexió de PVC, de tres entrades i una sortida, amb tapa no registre, per a trobades. Inclou: Replanteig. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter. Connexionat dels col·lectors al pericó. Reomplert de formigó per a formació de pendents. Arrebossat i brunyit amb morter, arrodonint els angles del fons i de les parets interiors del pericó. Col·locació del col·lector de connexió de PVC en el fons del pericó. Realització del tancament hermètic i col·locació de la tapa i els accessoris. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació ni el replé del extradós.			
AU00AUH040	1.00 U	Vibrador de formigó, elèctric.	0.00	0.00	
MT09MIF010CA	0.17 t	Mortor industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, c	12.55	2.13	
MT10HMF010KN	0.27 m³	Formigó HM-30/B/20/I+Qb, fabricat en central, amb ciment SR.	34.68	9.36	
MO113	0.97 h	Peó ordinari construcció.	8.43	8.18	
MT11TFA010E	1.00 U	Marc i tapa de ferro colat, 80x80 cm, per pericó registrable, cl	53.10	53.10	
MT11VAR100	1.00 U	Conjunt d'elements necessaris per garantir el tancament hermètic	3.20	3.20	
MT11VAR130	1.00 U	Col·lector de connexió de PVC, amb tres entrades i una sortida,	14.60	14.60	
MT09MIF010LA	0.08 t	Mortor industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, a	15.49	1.24	
MT04LMB010A	185.00 U	Maó ceràmic massís d'elaboració mecànica per revestir, 29x14x5 c	0.12	22.20	
MO020	0.90 h	Oficial 1ª construcció.	9.75	8.78	
MT08AAA010A	0.05 m³	Aigua.	0.58	0.03	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	123.00	2.46	
Ma d'obra.....					16.96
Materials.....					105.86
Altres.....					2.46
TOTAL PARTIDA					125.28

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VINT-I-CINC EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	-----------	----	-------	------	----------	--------

CAPITOL 04 Tancaments i divisòries

40001	m2	Paret tanc.recolzada,14cm,maó calat,HD,I,UNE-EN 771-1,290x140x10				
Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II (ajustaments de bigues)						
A0122000	1.00	h	Oficial 1a paleta		27.00	27.00
A0140000	0.36	h	Manobre		23.50	8.46
B0F1D2A1	30.00	u	Maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1	x 1.04	0.22	6.86
D070A4D1	0.02	m3	Morter mixt ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra ,20	x 1.07	94.72	2.02
A%AUX00100250	14.00	%	Medis auxiliars		35.00	4.90

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-NOU EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS

40003	m2	Aïllam.planxa XPS,g=60mm,resist.compress.>=300kPa,res.tèrmica=1, Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,765 i 1,622 m2.K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa, col·locada adherir sobre sostre de fusta o cartró guix.				
A0122000	0.06	h	Oficial 1a paleta		27.00	1.62
A0140000	0.03	h	Manobre		23.50	0.71
B7C2E670	1.00	m2	Planxa	x 1.05	11.30	11.87
XPS,g=60mm,resist.compress.>=300kPa,res.tèrmica=1,765-1,6						
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars		2.00	0.20
Ma d'obra.....						2.33
Materials.....						11.87
Altres.....						0.20
TOTAL PARTIDA.....						14.40

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS

K7A24M0L	m2	Barrera vap./estanq.1vel poliet.,g=250µm,col.n/adh.				
Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida						
A0127000	0.03	h	Oficial 1a col·locador		26.00	0.78
A0137000	0.02	h	Ajudant col·locador		24.00	0.48
B7711M00	1.00	m2	Vel poliet.,g=250µm,240g/m2	x 1.10	0.68	0.75
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars		1.00	0.10
Ma d'obra.....						1.26
Materials.....						0.75
Altres.....						0.10
TOTAL PARTIDA.....						2.11

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS EUROS amb ONZE CÈNTIMS

40004	m	Escopidor ampl.=70cm,pedra calcària nacio.,buiardada,preu alt,g				
Escopidor de 40 cm, amb peça de pedra calcària nacional (Sant vicenç) amb una cara bui ardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fix acions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10						
A0122000	1.50	h	Oficial 1a paleta		27.00	40.50
A0140000	0.40	h	Manobre		23.50	9.40
B0G17B0D	0.45	m2	Pedra calcària nacio. bui ardada preu alt,g=30mm forat.+4arest.v		125.00	56.25
D070A4D1	0.05	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra ,20	x 1.05	94.72	4.97
A%AUX00100150	10.00	%	Medis aux iliars		50.00	5.00
					Ma d'obra	50.15
					Maquinaria	0.06
					Materials	60.91
					Altres.....	5.00
					TOTAL PARTIDA	116.12

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT SETZE EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
40005	m2	Cala pl.guix laminat,estruc.senzilla N81mm, /400mm(48mm),1xF(15m Calaix de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 81 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa resistent al foc (F) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W			
A0127000	0.35 h	Oficial 1a col·locador	26.00	9.10	
A0137000	0.20 h	Ajudant col·locador	24.00	4.80	
B0A44000	0.42 cu	Visos p/guix lam.	8.59	3.61	
B0A4A400	0.12 cu	Visos,galvanitzats	2.07	0.25	
B0A61600	6.00 u	Tac niló D=6-8mm,+vis	0.15	0.90	
B0CC3410	4.00 m2	Placa guix lamin.,F,g=15mm,v ora afïnada	x 1.03	7.24	29.83
B6B11211	3.50 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=48mm	x 1.05	0.87	3.20
B6B12211	0.95 m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=48mm	x 1.05	0.85	0.85
B6BZ1A10	0.47 m	Banda acústica autoadh.,ampl.=<=50mm,p/junts plaques guix lamina		0.49	0.23
B7C9H5M0	1.00 m2	Placa semiríg.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <=0,0	x 1.03	8.30	8.55
B7J500ZZ	0.80 kg	Massilla p/junt cartró-guix	0.99	0.79	
B7JZ00E1	4.00 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0.07	0.28	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	14.00	1.40	

Ma d'obra	13.90
Materials.....	48.49
Altres.....	1.40
TOTAL PARTIDA	63.79

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SEIXANTA-TRES EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS

40007	m2	Envà pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xH(12, Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W			
A0127000	0.39 h	Oficial 1a col·locador	26.00	10.14	
A0137000	0.14 h	Ajudant col·locador	24.00	3.36	
B0A44000	0.72 cu	Visos p/guix lam.	8.59	6.18	
B0A4A400	0.12 cu	Visos,galvanitzats	2.07	0.25	
B0A61600	6.00 u	Tac niló D=6-8mm,+vis	0.15	0.90	
B0CC2310	4.00 m2	Placa guix lamin.,H,g=12,5mm,v ora afïnada	x 1.03	6.70	27.60
B6B11211	3.50 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=48mm	x 1.05	0.87	3.20
B6B12211	0.95 m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=48mm	x 1.05	0.85	0.85
B6BZ1A10	0.47 m	Banda acústica autoadh.,ampl.=<=50mm,p/junts plaques guix lamina		0.49	0.23
B7C9H5M0	2.00 m2	Placa semiríg.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <=0,0	x 1.03	8.30	17.10
B7J500ZZ	1.30 kg	Massilla p/junt cartró-guix	0.99	1.29	
B7JZ00E1	8.00 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0.07	0.56	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	14.00	1.40	

Ma d'obra	13.50
Materials.....	58.16
Altres.....	1.40
TOTAL PARTIDA	73.06

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETANTA-TRES EUROS amb SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
40008	m2	Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.lliure N,85/400(70),2xA(15) Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 2 plaques tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de 60 mm. de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W			
A0127000	0.40 h	Oficial 1a col·locador	26.00	10.40	
A0137000	0.15 h	Ajudant col·locador	24.00	3.60	
B0A44000	0.72 cu	Visos p/guix lam.	8.59	6.18	
B0A4A400	0.12 cu	Visos,galvanitzats	2.07	0.25	
B0A61600	6.00 u	Tac niló D=6-8mm,+vis	0.15	0.90	
B0CC1410	2.00 m2	Placa guix lamin.,A,g=15mm,v ora afinada	4.96	10.22	
B6B11311	3.50 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=70mm	1.06	3.71	
B6B12311	0.95 m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=70mm	0.91	0.86	
B6BZ1A10	0.94 m	Banda acústica autoadh.,ampl.=<=50mm,p/junts plaques guix lamina	0.49	0.46	
B7C9H5M0	2.00 m2	Placa semiríg.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <=0,0	8.30	17.10	
B7J500ZZ	0.80 kg	Massilla p/junt cartró-guix	0.99	0.79	
B7JZ00E1	8.00 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0.07	0.56	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	14.00	1.40	

Ma d'obra	14.00
Materials.....	41.03
Altres.....	1.40

TOTAL PARTIDA **56.43**

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-SIS EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

40009	m2	Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.lliure N,73/600(48),2xH(25) Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 25 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de 60 mm. de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W			
A0127000	0.40 h	Oficial 1a col·locador	26.00	10.40	
A0137000	0.15 h	Ajudant col·locador	24.00	3.60	
B0A44000	0.72 cu	Visos p/guix lam.	8.59	6.18	
B0A4A400	0.12 cu	Visos,galvanitzats	2.07	0.25	
B0A61600	6.00 u	Tac niló D=6-8mm,+vis	0.15	0.90	
B0CC2810	1.00 m2	Placa guix lamin.,H,g=25mm,v ora afinada	17.45	17.97	
B6B11211	2.33 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=48mm	0.87	2.03	
B6B12211	0.95 m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=48mm	0.85	0.81	
B6BZ1A10	0.47 m	Banda acústica autoadh.,ampl.=<=50mm,p/junts plaques guix lamina	0.49	0.23	
B7C9H5M0	2.00 m2	Placa semiríg.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <=0,0	8.30	17.10	
B7J500ZZ	0.80 kg	Massilla p/junt cartró-guix	0.99	0.79	
B7JZ00E1	8.00 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0.07	0.56	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	14.00	1.40	

Ma d'obra	14.00
Materials.....	46.82
Altres.....	1.40

TOTAL PARTIDA **62.22**

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SEIXANTA-DOS EUROS amb VINT-I-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
40010	m2	Aïllament feltre MW-roca 20-25kg/m3,g=80mm,kraft,col.s/adh.			
		Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 80 mm de gruix amb paper kraft, col·locat sense adherir en falçs sostre.			
A0122000	0.08 h	Oficial 1a paleta	27.00	2.16	
A0140000	0.04 h	Manobre	23.50	0.94	
B7C91B10	1.00 m2	Feltre MW-roca 20-25kg/m3 g=80mm,kraft	8.90	9.35	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	3.00	0.30	

Ma d'obra.....	3.10
Materials.....	9.35
Altres.....	0.30
TOTAL PARTIDA	12.75

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOTZE EUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS

E8445260	m2	Cel ras continu PGL-A (15),entram. acer galv.,perfils principals			
		Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim			
A0127000	0.40 h	Oficial 1a col·locador	26.00	10.40	
A0137000	0.40 h	Ajudant col·locador	24.00	9.60	
B0A44000	0.18 cu	Visos p/guix lam.	8.59	1.55	
B0CC1410	1.00 m2	Placa guix lamin.,A,g=15mm,vora afinada	4.96	5.11	
B7J500ZZ	0.47 kg	Massilla p/junt cartró-guix	0.99	0.47	
B7JZ00E1	1.89 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0.07	0.13	
B84Z7850	1.00 m2	Entramat estruc.doble acer galv.p/cel ras continu pl.guix lam. p	7.24	7.24	
A%AUX00100199	1.50 %	Medios auxiliares	20.00	0.30	

Ma d'obra.....	20.00
Materials.....	14.50
Altres.....	0.30
TOTAL PARTIDA	34.80

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-QUATRE EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 05 Tancaments i divisòries practicables						
F1PVC	ut		Balconera PVC,1bat.+1oscil·lob.,100x2200cm,classif.4 9A C5			
			Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.			
EAJ148G5	3.51	m2	Porta PVC,1bat.+1oscil·lob1200x2200.,cm,classif.4 9A C5,	176.08	618.04	
EAN31772	4.30	ml	Bastiment base p/finest.,fusta pi roig 135x50 mm,	38.90	167.27	
EC1GEKA1	1.10	m2	Vidre aïllant, baixa emissivitat 8+8. / 14 / 4+4	288.71	317.58	
E83QQ962	1.00	m2	Revest.ner.plan.pvc,h<=3m,5nervis,h=40mm,g=0,8mm,	67.75	67.75	
				Ma d'obra.....		118.58
				Materials.....		1,040.57
				Altres.....		11.49
				TOTAL PARTIDA.....		1,170.64

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CENT SETANTA EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS

F2PVC	u		Finestra PVC,1bat.+1oscil·lob.,95X125cm,classif.4 9A C5			
			Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 950x1250 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m} = \text{des de } 1,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.			
EAJ18999	1.20	m2	Fienstra PVC,1bat.+1oscil·lob.,cm,classif.4 9A C5,	395.88	475.06	
EAN31772	4.30	ml	Bastiment base p/finest.,fusta pi roig 135x50 mm,	38.90	167.27	
EC1GEKA1	1.10	m2	Vidre aïllant, baixa emissivitat 8+8. / 14 / 4+4	288.71	317.58	
E83QQ962	0.60	m2	Revest.ner.plan.pvc,h<=3m,5nervis,h=40mm,g=0,8mm,	67.75	40.65	
				Ma d'obra.....		69.99
				Materials.....		925.60
				Altres.....		4.98
				TOTAL PARTIDA.....		1,000.56

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
F3PVC	ut		Finestra PVC,1bat.+1oscil·lob.,110X57cm,classif.4 9A C5 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1110X570 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Revestiment vertical amb perfil de pvc, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb 5 nervis separats 200 mm i 40 mm d'alçària, de 0,8 mm de gruix, amb una inèrcia entre 23 i 23,5 cm⁴ i una massa superficial entre 2,5 i 3 kg/m², acabat imitació fusta, col·locat amb fixacions mecàniques. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.			
EAJ18999	1.00	m2	Fienstra PVC,1bat.+1oscil·lob .,cm,classif.4 9A C5,	395.88	395.88	
EAN31772	4.30	ml	Bastiment base p/finest.,fusta pi roig 135x50 mm,	38.90	167.27	
EC1GEKA1	0.60	m2	Vidre aïllant, baixa emissivitat 8+8. / 14 / 4+4	288.71	173.23	
E83QQ962	0.60	m2	Revest.ner.plan.pvc,h<=3m,5nervis,h=40mm,g=0,8mm,	67.75	40.65	
Ma d'obra.....						52.23
Materials.....						720.50
Altres.....						4.30
TOTAL PARTIDA						777.03

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET-CENTS SETANTA-SET EUROS amb TRES CÈNTIMS

FA PVC		ut	Finestra PVC,1bat.+1oscil-lob.,100X57cm,classif.4 9A C5 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil-lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1100X570 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària exterior de 15a20cm. d'amplada segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.		
EAJ18999	0.95	m2	Fienstra PVC,1bat.+1oscil-lob .,cm,classif.4 9A C5,	395.88	376.09
EAN31772	4.30	ml	Bastiment base p/finest.,fusta pi roig 135x50 mm,	38.90	167.27
EC1GEKA1	0.57	m2	Vidre aïllant, baixa emissivitat 8+8. / 14 / 4+4	288.71	164.56
E83QQ962	0.60	m2	Revest.ner.plan.pvc,h<=3m,5nervis,h=40mm,g=0,8mm,	67.75	40.65
				Ma d'obra.....	50.41
				Materials.....	694.00
				Altres.....	4.15
				TOTAL PARTIDA	748.57

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
F5PVC		ut	Balconera PVC, 1bat.+1oscil·lob.,2400x2350cm, classif.4 9A C5 Porta de PVC imitació fusta, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil·lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1100x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfil de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; amb pany de seguretat, elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.			
EAJ148G5	5.76	m2	Porta PVC, 1bat.+1oscil·lob1200x2200.,cm, classif.4 9A C5,	176.08	1,014.22	
EAN31772	4.30	ml	Bastiment base p/finest, fusta pi roig 135x50 mm,	38.90	167.27	
EC1GEKA1	1.10	m2	Vidre aïllant, baixa emissivitat 8+8. / 14 / 4+4	288.71	317.58	
E83QQ962	5.50	m2	Revest.ner.plan.pvc,h<=3m,5nervis,h=40mm,g=0,8mm,	67.75	372.63	

Ma d'obra.....	198.79
Materials.....	1,654.58
Altres.....	18.33
TOTAL PARTIDA.....	1,871.70

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL VUIT-CENTS SETANTA-UN EUROS amb SETANTA CÈNTIMS

P2	ut	Portainterior fusta corredissa 203x90x3,5 cm.			
		Porta corredissa formada casonet Calvente o similar per arrebossat exterior format per caixó metàl·lic, travesser superior amb guia antideslliçament, muntant de fusta, reixeta anti fissures i distanciadors de col·locació per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i 200 cm d'alçària. Fulla vidriera batent per porta interior, de fusta per barnissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 90 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària, inclou tapajunt, tot tipus de faratges, guis per penjar, manetes, pintura i qualsevol tipus de mitjà auxiliar. Tot inclòs.			
EAZ13196	6.71 m	Tapajunts fusta,sec.rectang.llisa,9mmx60mm		3.62	24.29
EAP37178	0.71 u	Bast.env à p/porta,pi roig p/llum bast.,100cmx200cm		133.22	94.59
EAP17175	0.82 u	Folrat bast.env.p/porta fulles bat.,roure,llum bast.=70cmx205cm		58.96	48.35
EAQD22759	1.00 u	Fulla batent p/porta int.g=35mm,ampl.=90cm,alç=205cm fusta roure		159.11	159.11
ESTRPORTA	1.00 u	Bastimen casonet metàl·lica		222.00	222.00
E8AA2BC0	3.50 m2	Envernissat porta fusta,vernís sint.,1protector+2acab.		15.02	52.57
FERRATGE1	1.00 u	Manetes i ferratges		60.53	60.53

Ma d'obra.....	103.37
Materials.....	326.16
Altres.....	231.90
TOTAL PARTIDA.....	661.44

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P1	U		Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, d Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb roure E, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de roure E de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de roure E de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús pintura frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt22aap011ja	1.00	U	Bastiment de base de fusta de pi, 150x35 mm, per porta d'una fulla	40.00	40.00	
mt22aga010gbg	5.10	m	Galze de MDF, amb rexapat de fusta, roure E, 90x20 mm, enverniss	4.19	21.37	
mt22pxh020gb	1.00	U	Porta interior cega, de tauler aglomerat, xapat amb roure E, env	170.00	170.00	
mt22ata010agf	10.40	m	Tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, roure E, 70x10 mm, env	2.00	20.80	
mt23ibl010jb	3.00	U	Pomel·la de 100x58 mm, amb acabat, de llautó, acabat brillant, p	0.79	2.37	
mt23ppb031	18.00	Ut	Cargol de llautó 21/35 mm.	0.06	1.08	
mt23ppb200	1.00	Ut	Tancament d'embotir, front, accessoris i cargols de lligat, per	10.43	10.43	
mt23hbl010aa	1.00	Ut	Joc de manovella i escut llarg de llautó negre brillo, sèrie bàs	39.15	39.15	
op00cla010	1.00		Clavadora pneumàtica.	1.50	1.50	
op00gra010	1.00		Grapadora.	1.80	1.80	
op00sie010	1.00		Serra de calar.	3.50	3.50	
op00cep010	1.00		Garlopa.	0.15	0.15	
op00ato010	1.00		Tornavís.	0.90	0.90	
op00tro010	1.00		Serra de trepar.	4.50	4.50	
mo017	2.00	h	Oficial 1ª fuster.	24.94	49.88	
mo058	2.00	h	Ajudant fuster.	21.92	43.84	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	411.00	8.22	
Ma d'obra						93.72
Materials						305.20
Altres						20.57
TOTAL PARTIDA						419.49

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS DINOU EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 06 Paviments i revestiments					
60001	m2	Recrescudat+anivell.suport g=40mm, pasta autoaniv.CT-C12-F3,aplic			
		Recrescudat i anivellament del suport de 40 mm de gruix (30 mínim), amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig			
A0127000	0.25 h	Oficial 1a col·locador	26.00	6.50	
A0140000	0.25 h	Manobre	23.50	5.88	
B0731330	80.00 kg	Pasta autoaniv. ciment CT-C12-F3(UNE-EN 13813),granel	x 1.10	0.09	7.92
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	12.00	1.20	
				Ma d'obra.....	12.38
				Materials.....	7.92
				Altres.....	1.20
				TOTAL PARTIDA	21.50
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-UN EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS					
60003	m2	Enrajolat vert.int.,h<=3m,gres porcell.premsat polit,preu alt,26			
		Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, de 26 a 45 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)			
A0127000	0.40 h	Oficial 1a col·locador	26.00	10.40	
A0140000	0.12 h	Manobre	23.50	2.82	
B05A2203	0.47 kg	Beurada p/ceràmica CG2 (UNE-EN 13888),color	x 1.50	0.76	0.54
B0711020	4.76 kg	Adhesiu cimentós C2 (UNE-EN 12004)	x 1.03	0.56	2.75
B0FH7162	1.00 m2	Rajola gres porcell.premsat polit,rectang/quadr. 26-45 peces/m2,	x 1.10	20.00	22.00
A%AUX00100250	14.00 %	Medis auxiliars	13.00	1.82	
				Ma d'obra.....	13.22
				Materials.....	25.29
				Altres.....	1.82
				TOTAL PARTIDA	40.33
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS					
60006	m2	Paviment int.raj.gres porcell.premsat,s/esmaltar antillis.,recta			
		Paviment exterior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 46 a 75 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)			
A0127000	0.60 h	Oficial 1a col·locador	26.00	15.60	
A0137000	0.20 h	Ajudant col·locador	24.00	4.80	
A0140000	0.03 h	Manobre	23.50	0.71	
B05A2203	0.95 kg	Beurada p/ceràmica CG2 (UNE-EN 13888),color	x 1.50	0.76	1.08
B0711020	6.67 kg	Adhesiu cimentós C2 (UNE-EN 12004)	x 1.05	0.56	3.92
B0FHA152	1.00 m2	Rajola gres porcell.premsat s/esmaltar antillis.,rectang/quadr.	x 1.02	22.00	22.44
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	21.00	2.10	
				Ma d'obra.....	21.11
				Materials.....	27.44
				Altres.....	2.10
				TOTAL PARTIDA	50.65
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS					
60008	m2	Pint.vert.guiu,pintura plàstica llis+segelladora+2acab.			
		Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
A012D000	0.15 h	Oficial 1a pintor	26.80	4.02	
A013D000	0.08 h	Ajudant pintor	23.00	1.84	
B89ZPD00	0.39 kg	Pintura plàstica,p/int.	x 1.02	10.00	3.98
B8ZA1000	0.15 kg	Segelladora	x 1.02	3.93	0.60
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	6.00	0.60	
				Ma d'obra.....	5.86
				Materials.....	4.58
				Altres.....	0.60
				TOTAL PARTIDA	11.04
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ONZE EUROS amb QUATRE CÈNTIMS					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
60009	m2	Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab.			
		Pintat de parament horitzontal de guix , amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
A012D000	0.18 h	Oficial 1a pintor	26.80	4.82	
A013D000	0.06 h	Ajudant pintor	23.00	1.38	
B89ZPD00	0.39 kg	Pintura plàstica,p/int.	x 1.02 10.00	3.98	
B8ZA1000	0.15 kg	Segelladora	x 1.02 3.93	0.60	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	6.00	0.60	

Ma d'obra.....	6.20
Materials.....	4.58
Altres.....	0.60
TOTAL PARTIDA	11.38

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ONZE EUROS amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS

60010	m2	Pintat vert.acer, esmalt sint. 2capes imprimació anticorrosiva +			
		Pintat de parament vertical d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació anticorrosiva i dues d'acabat			
A012D000	0.40 h	Oficial 1a pintor	26.80	10.72	
A013D000	0.02 h	Ajudant pintor	23.00	0.46	
B89ZB000	0.25 kg	Esmalt sint.	x 1.02 25.80	6.58	
B8ZA9000	0.20 kg	Imprimació anticorrosiva	x 1.02 16.80	3.43	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	11.00	1.10	

Ma d'obra.....	11.18
Materials.....	10.01
Altres.....	1.10
TOTAL PARTIDA	22.29

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-DOS EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS

K8785711	m2	Raspallat manual arrebossat,param.vert.			
		Raspallat manual de restes d'arrebossat en parament vertical exterior, inclou eliminació de vegetació.			
A0140000	0.15 h	Manobre	23.50	3.53	
A%AUX00100250	14.00 %	Medis auxiliars	4.00	0.56	

Ma d'obra.....	3.53
Altres.....	0.56
TOTAL PARTIDA	4.09

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb NOU CÈNTIMS

REPBELEOB	pa	Reparació d'elements d'obra			
		Reparació d'element dobra en façana exterior neteja de coberta i desmunt, reparació i /o substitució teules coberta coberta en mal estat.			
A0122000	70.00 h	Oficial 1a paleta	27.00	1,890.00	
A0140000	35.00 h	Manobre	23.50	822.50	
B52211M0	100.00 u	Teula àrab ceràmica mec.,color vermell,25u/m2	x 1.05 0.45	47.25	
D070A8B1	2.00 m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calc,sorra ,38	x 1.08 130.77	282.46	
K8Z1A1KR	10.00 m2	Armadura p/arrebossat,malla FV+PVC,6x5mm,484g/m2	8.20	82.00	
A%AUX00100150	10.00 %	Medis auxiliars	2,713.00	271.30	

Ma d'obra.....	2,790.23
Maquinaria.....	2.48
Materials.....	328.96
Altres.....	273.84
TOTAL PARTIDA	3,395.51

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES MIL TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
K81136D2	m2		Arrebossat bona vis,vert.ext.,h>3m,mortor mixt 1:0,5:4,remolinat			
			Arrebossat bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb mortor mixt 1:0,5:4, remolinat			
A0122000	0.66	h	Oficial 1a paleta	27.00	17.82	
A0140000	0.40	h	Manobre	23.50	9.40	
D070A8B1	0.03	m3	Mortor mixt ciment portland+fill.calc. CEM III/B-L,calc,sorra ,38	x 1.08	130.77	4.24
A%AUX00100250	14.00	%	Medis auxiliars	27.00	3.78	

Ma d'obra.....	28.04
Maquinaria.....	0.04
Materials.....	3.38
Altres.....	3.79
TOTAL PARTIDA.....	35.24

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-CINC EUROS amb VINTI-QUATRE CÈNTIMS

K898D240	m2		Pintat vert. ext. ciment,+pintura plàstica llis,1fons+2acab.			
			Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat			
A012D000	0.15	h	Oficial 1a pintor	26.80	4.02	
A013D000	0.30	h	Ajudant pintor	23.00	6.90	
B89ZPE00	0.54	kg	Pintura plàstica,p/ext	x 1.02	7.90	4.35
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	11.00	1.10	

Ma d'obra.....	10.92
Materials.....	4.35
Altres.....	1.10
TOTAL PARTIDA.....	16.37

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETZE EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	-----------	----	-------	------	----------	--------

CAPITOL 07 Varis

70001	pa	Mobiliari cuina				
		6 Mobles baixos melamínic blanc de 85 cm. alçada				
		3 Mobles alts emlamínic blanc de 90 cm. alçada.				
		8 calaixos + 2 calaixos cassolers.				
		Portes model FÉNIX blanc "antihuela" als mobles baixos				
		Portes model ALEVÈ 4538 als mobles alts, (inclou tapetes a ras de sostre)				
		Tibadors KWAI base cua. de 16/19 cm. (només en portes baixes i calaixos)				
		8,10 ml. Sòcol de làmina d'alumini flexible. (No PVC)				
		Remat superior d'armaris alts a sostre.				
		1 Cobeter gris de 90 cm				
		1 Safata Alumini, sote moble pica.				
		1 Divisòria (postada) melamínic blanc en moble reconer.				
		3 Divisòries (postades) melamínic blanc en mobles alts.				

P34VC010	2.70 m	Mueble bajo p/cocina lacado	210.00	567.00
P34VC120	2.70 m	Zócalo 15cm. remate m.bajo pol.	23.80	64.26
A012A000	8.00 h	Oficial 1a fuster	26.00	208.00
A013A000	8.00 h	Ajudant fuster	24.00	192.00
A%AUX00100250	14.00 %	Medis auxiliars	400.00	56.00

Ma d'obra	400.00
Materials	631.26
Altres	56.00
TOTAL PARTIDA	1,087.26

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL VUITANTA-SET EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

70002	m2	Tauelll pedra granítica nac.,g=20mm,preu alt,llarg.=60-99cm,sob/			
		Tauelll de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 60 a 99 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament			
A0122000	1.20 h	Oficial 1a paleta	27.00	32.40	
A0140000	0.60 h	Manobre	23.50	14.10	
BJ1ZQ000	4.50 u	Suport mural sanit.	15.09	67.91	
BQ514A50	1.00 m2	Pedra granítica nac.,p/taulells,g=20mm,preu alt,llarg.=60-99cm	55.30	55.30	
D0701641	0.01 m3	Mortor ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra ,250kg/m3 cim x 1.05	79.34	0.83	
A%AUX00100250	14.00 %	Medis auxiliars	47.00	6.58	

Ma d'obra	46.75
Maquinaria	0.01
Materials	123.78
Altres	6.58
TOTAL PARTIDA	177.12

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT SETANTA-SET EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

70003	ut	Xemeneies i barrets de planxa d'alumini			
		Xemeneies d'obra ceràmica de 15 cm. de gruix 60x60x120, arrebossades, inclòs barret semblant a l'existent.			
E8112592	3.60 m2	Arrebossat bona vista,vert.ext.,h<3m,mortor ciment GP,CSIV-W1,re	45.65	164.34	
E612653V	3.60 m2	Paret tanc.recolzada,14cm,maó massís mec.,HD,290x140x50mm,1cara,	74.45	268.02	

Ma d'obra	307.33
Maquinaria	2.77
Materials	78.91
Altres	43.34
TOTAL PARTIDA	432.36

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS TRENTA-DOS EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
70005	ut		microones			
MICRONES	1.00	1	Micoones	350.00	350.00	
mo011	0.20	h	Oficial 1ª muntador.	27.00	5.40	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	355.00	7.10	
				Ma d'obra.....		5.40
				Materials.....		350.00
				Altres.....		7.10
				TOTAL PARTIDA.....		362.50

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS

70006	ut		Vitroceràmica cuina BEKO			
				Subministrament i instal·lació de placa vitroceràmica BEKO HIC6442E, totalment instal·lada i provada.		
P34VE050	1.00	u	Placa cocina vitrocerám.4 fuegos	313.00	313.00	
mo011	1.40	h	Oficial 1ª muntador.	27.00	37.80	
mo080	1.00	h	Ajudant muntador.	22.00	22.00	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	373.00	7.46	
				Ma d'obra.....		59.80
				Materials.....		313.00
				Altres.....		7.46
				TOTAL PARTIDA.....		380.26

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS VUITANTA EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

02008	ut		Subministrament i col·locació de biga			
				Subministrament i col·locació de biga, fomació de dau de formigó en parets de càrrega, obertura de forats en parets de 25x40x25 cm, col·locació d'armat, encofrat i reblert de formigó HA-25/b/12/XC1., collat de biga.		
3.04	2.00	u	Daus de formigó	98.00	196.00	
E4435115	121.50	kg	Acer S275JR,p/biga peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,treb.taller+anti	1.90	230.85	
				Ma d'obra.....		93.56
				Maquinaria.....		7.29
				Materials.....		113.00
				Altres.....		213.01
				TOTAL PARTIDA.....		426.85

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

K2216212	m3		Excavació p/tall dames ampl.<=2,5m,h<=1,5m, flux(SPT <20),manua			
				Excavació per tall de dames d'amplària fins a 2,5 m en excavació de fondària fins a 1,5 m, en terreny flux (SPT <20), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor		
A0121000	0.10	h	Oficial 1a	27.00	2.70	
A0140000	5.20	h	Manobre	23.50	122.20	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	125.00	12.50	
				Ma d'obra.....		124.90
				Altres.....		12.50
				TOTAL PARTIDA.....		137.40

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT TRENTA-SET EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS

K33535G1	m3		Formigó, p/recalçat.<=3m,HA-25/P/20/Ila,camió			
				Formigó per a recalçats a una fondària <= 3 m, HA-25/P/20/Ila, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió		
A0122000	0.24	h	Oficial 1a paleta	27.00	6.48	
A0140000	0.96	h	Manobre	23.50	22.56	
B065960C	1.00	m3	Formigó HA-25/P/20/Ila,>=275kg/m3 ciment	135.00	148.50	
A%AUX00100250	14.00	%	Medis auxiliars	29.00	4.06	
				Ma d'obra.....		29.04
				Materials.....		148.50
				Altres.....		4.06
				TOTAL PARTIDA.....		181.60

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VUITANTA-UN EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
K33B3000		kg	Arm.recalçats AP500S barres corrug.			
			Armadura per a recalçats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2			
A0124000	0.01	h	Oficial 1a ferrallista	23.38	0.23	
A0134000	0.01	h	Ajudant ferrallista	20.76	0.21	
B0A14200	0.01	kg	Filferro recuit,D=1,3mm	x 1.02 1.17	0.01	
D0B2A100	1.00	kg	Acer b/corrug.obra man.taller B500S	1.08	1.08	

Ma d'obra.....	0.88
Materials.....	0.65
TOTAL PARTIDA.....	1.53

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de UN EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS

K33DD103		m2	Encofrat tauler p/recalç.fonam.,fond.<=3m			
			Encofrat amb tauler de fusta per a recalçat de fonaments, de fondària <= 3 m			
A0123000	1.05	h	Oficial 1a encofrador	23.38	24.55	
A0133000	1.05	h	Ajudant encofrador	20.76	21.80	
B0A31000	0.08	kg	Clau acer	x 1.90 1.26	0.19	
B0D21030	2.00	m	Tauló fusta pi p/10 usos	x 1.10 0.38	0.84	
B0D61110	0.01	m3	Puntal rodó fusta D=7-9cm,h=2-2,5m,3usos	x 1.33 70.53	0.94	
B0D71130	1.05	m2	Tauler pi,g=22mm,10 usos	x 1.10 1.28	1.48	
B0DZA000	0.04	l	Desencofrant	2.75	0.11	
A%AUX00100250	14.00	%	Medis auxiliars	46.00	6.44	

Ma d'obra.....	46.35
Materials.....	3.56
Altres.....	6.44
TOTAL PARTIDA.....	56.35

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-SIS EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS

K3Z112P1		m2	Capa neteja+anivell. g=10cm form. HL-150/P/20/, camió			
			Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió			
A0122000	0.10	h	Oficial 1a paleta	27.00	2.70	
A0140000	0.20	h	Manobre	23.50	4.70	
B06NLA2C	0.10	m3	Formigó neteja HL-150/P/20	x 1.08 57.40	6.17	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	7.00	0.70	

Ma d'obra.....	7.40
Materials.....	6.17
Altres.....	0.70
TOTAL PARTIDA.....	14.27

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS

K4ZWGAG1		u	Ancoratge+tac acer inox.,D=16mm,long.=160mm,carg./vol./fem.inox.			
			Ancoratge amb tac acer inoxidable de 16 mm de diàmetre i 160 mm llargària, amb cargol, volandera i femella d'acer inoxidable, sobre suport de fàbrica de pedra			
A0121000	0.20	h	Oficial 1a	27.00	5.40	
B0A6AM9H	1.00	u	Tac acer D=16mm,carg./vol./fem.inox.	9.54	9.54	
C200F000	0.06	h	Màquina taladradora	3.35	0.20	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	5.00	0.50	

Ma d'obra.....	5.40
Maquinaria.....	0.20
Materials.....	9.54
Altres.....	0.50
TOTAL PARTIDA.....	15.64

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
K4GR14F1		u	Cosit obra fca.paret maçon.,grapa acer b/corrugada B500S+inj.mor			
			Cosit estàtic en element d'obra de fàbrica de paret de maçoneria amb grapa d'armadura d'acer en barres corruga-			
			des B500S, col·locada en l'orifici fet a l'obra i reblert amb injecció de morter polimèric de ciment amb resines sintèti-			
			ques i fibres, fluid i de retracció controlada			
A0122000	1.10	h	Oficial 1a paleta	27.00	29.70	
A0150000	1.10	h	Ajudant soldador	24.00	26.40	
B0715200	2.50	kg	Morter polimèric ciment+res.sint.fibr.,fluid+retrac.control.,p/r	0.75	1.88	
C200F000	0.21	h	Màquina taladradora	3.35	0.70	
C200V000	0.10	h	Eq.injec.man.resines	1.58	0.16	
D0B2A100	0.21	kg	Acer b/corrug.obra man.taller B500S	1.08	0.23	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	56.00	5.60	
Ma d'obra						56.19
Maquinaria						0.86
Materials						2.01
Altres						5.60
TOTAL PARTIDA						64.67

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SEIXANTA-QUATRE EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL I Instal·lacions						
SUBCAPITOL IE Elèctriques						
IEP010	U		Xarxa de connexió a terra per a estructura d'obra de l'edifi Subministrament i instal·lació de xarxa de connexió a terra per a estructura d'obra de l'edifici composta per 60 m de cable conductor de coure nu recuit de 35 mm² de secció per a la línia principal de presa de terra de l'edifici, soterrat a una profunditat mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de coure nu recuit de 35 mm² de secció per a la línia d'enllaç de presa de terra d'els pilars a connectar. Inclús plaques colzades de 3 mm d'espessor, soldades en taller a les armadures d'els pilars, soldadures aluminotèrmiques, registre de comprovació i pont de prova. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Realització de proves de servei. Tot inclòs.			
mt35ttc010b	46.00	m	Conductor de coure nu, de 35 mm².	2.08	95.68	
mt35tte010b	5.00	U	Elèctrode per a xarxa de connexió a terra couratge amb 300 µm, f	18.00	90.00	
mt35tta040	10.00	U	Grapa abraçadora per a connexió de pica.	1.00	10.00	
mt35tts010b	4.00	U	Soldadura aluminotèrmica del cable conductor a rodó.	4.55	18.20	
mt35tta010	1.00	U	Pericó de polipropilè per a connexió a terra, de 300x300 mm, amb	85.00	85.00	
mt35tta030	1.00	U	Pont per a comprovació de connexió de terra de l'instal·lació el	46.00	46.00	
mt35www020	1.00	U	Material auxiliar per a instal·lacions de connexió a terra.	1.27	1.27	
OGHT	4.28	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	129.68	
mo102	4.28	h	Ajudant electricista.	26.30	112.56	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	588.00	11.76	
					Ma d'obra	242.24
					Materials	346.15
					Altres	11.76
					TOTAL PARTIDA	600.15

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS-CENTS EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

IEP021	U		Presa de terra amb una pica d'acer courat de 2 m de longitud. Subministrament i instal·lació de presa de terra composta per pica d'acer courat de 2 m de longitud, clavada en el terreny, connectada a pont per a comprovació, dintre d'una arqueta de registre de polipropilè de 30x30 cm. Fins i tot grapa abraçadora per a la connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç i additius per a disminuir la resistivitat del terreny. Inclou: Replanteig. Clavat de la pica. Col·locació de l'arqueta de registre. Connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç. Connexionat a la xarxa de terra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Tot inclòs.			
mt35tte010b	1.00	U	Elèctrode per a xarxa de connexió a terra couratge amb 300 µm, f	18.00	18.00	
mt35ttc010b	0.25	m	Conductor de coure nu, de 35 mm².	2.08	0.52	
mt35tta040	1.00	U	Grapa abraçadora per a connexió de pica.	1.00	1.00	
mt35tta010	1.00	U	Pericó de polipropilè per a connexió a terra, de 300x300 mm, amb	85.00	85.00	
mt35tta030	1.00	U	Pont per a comprovació de connexió de terra de l'instal·lació el	46.00	46.00	
mt35tta060	0.33	U	Sac de 5 kg de sals minerals per a la millora de la conductivita	3.50	1.16	
mt35www020	1.00	U	Material auxiliar per a instal·lacions de connexió a terra.	1.27	1.27	
OGHT	0.29	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	8.79	
mo102	0.29	h	Ajudant electricista.	26.30	7.63	
mo113	0.50	h	Peó ordinari construcció.	23.00	11.50	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	181.00	3.62	
					Ma d'obra	27.92
					Materials	152.95
					Altres	3.62
					TOTAL PARTIDA	184.49

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VUITANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IEP030		U	Xarxa d'equipotencialitat en cambra humida. Subministrament i instal·lació de xarxa d'equipotencialitat en cambra humida mitjançant conductor rígid de coure de 4 mm² de secció, connectant a terra totes les canalitzacions metàl·liques existents i tots els elements conductors que resultin accessibles mitjançant brides de llautó. També p/p de caixes de connexions d'empuladures i regletes. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Tot inclòs.			
mt35ttc020c	15.00	m	Conductor rígid unipolar de coure, aïllat, 750 V i 4 mm² de secc	0.54	8.10	
mt35ttc030	5.00	U	Brida de llautó.	1.54	7.70	
mt35www020	0.25	U	Material auxiliar per a instal·lacions de connexió a terra.	1.27	0.32	
OGHT	1.50	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	45.45	
mo102	1.50	h	Ajudant electricista.	26.30	39.45	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	101.00	2.02	
					Ma d'obra.....	84.90
					Materials.....	16.12
					Altres.....	2.02
					TOTAL PARTIDA	103.04

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT TRES EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

IEO010c		m	Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització de tub de PVC, sèrie B, de 75 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.			
mt36tie010dc	15.00	m	Tub de PVC, sèrie B, de 75 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, amb e	4.04	60.60	
op00ato010	1.00		Tornavís.	0.90	0.90	
op00mar010	1.00		Martell.	0.00	0.00	
op00tal010	1.00		Trepant	0.00	0.00	
OGHT	0.15	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	4.55	
mo102	0.16	h	Ajudant electricista.	26.30	4.21	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	70.00	1.40	
					Ma d'obra.....	8.76
					Materials.....	60.60
					Altres.....	2.30
					TOTAL PARTIDA	71.66

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETANTA-UN EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

IEO010d		m	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.			
mt35aia010a	160.00	m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàme	0.29	46.40	
OGHT	0.10	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	3.03	
mo102	0.10	h	Ajudant electricista.	26.30	2.63	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	52.00	1.04	
					Ma d'obra.....	5.66
					Materials.....	46.40
					Altres.....	1.04
					TOTAL PARTIDA	53.10

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-TRES EUROS amb DEU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IEO010f	m	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcc Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 25 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.			
mt35aia010c	20.00 m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 25 mm de diàme	0.43	8.60	
OGHT	0.10 h	Oficial 1ª electricista.	30.30	3.03	
mo102	0.10 h	Ajudant electricista.	26.30	2.63	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	14.00	0.28	
				Ma d'obra	5.66
				Materials	8.60
				Altres	0.28
				TOTAL PARTIDA	14.54

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS

IEO010g	m	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcc Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 32 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.			
mt35aia010d	20.00 m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 32 mm de diàme	0.65	13.00	
OGHT	0.20 h	Oficial 1ª electricista.	30.30	6.06	
mo102	0.20 h	Ajudant electricista.	26.30	5.26	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	24.00	0.48	
				Ma d'obra	11.32
				Materials	13.00
				Altres	0.48
				TOTAL PARTIDA	24.80

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-QUATRE EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS

IEO010h	m	Subministrament i instal·lació encastada en element de construcc Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 50 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.			
mt35aia010f	3.00 m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 50 mm de diàme	1.34	4.02	
OGHT	0.10 h	Oficial 1ª electricista.	30.30	3.03	
mo102	0.10 h	Ajudant electricista.	26.30	2.63	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	10.00	0.20	
				Ma d'obra	5.66
				Materials	4.02
				Altres	0.20
				TOTAL PARTIDA	9.88

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU EUROS amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IEO010	m		Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització de tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.			
mt36tie010ac	35.00	m	Tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, amb e	1.64	57.40	
op00ato010	1.00		Tornavís.	0.90	0.90	
op00mar010	1.00		Martell.	0.00	0.00	
op00tal010	1.00		Trepant.	0.00	0.00	
OGHT	0.10	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	3.03	
mo102	0.10	h	Ajudant electricista.	26.30	2.63	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	64.00	1.28	
Ma d'obra.....						5.66
Materials.....						57.40
Altres.....						2.18
TOTAL PARTIDA.....						65.24

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SEIXANTA-CINC EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS

IEH010c	m		Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0, Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.			
mt35cun010B1	18.00	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,	4.29	77.22	
OGHT	0.10	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	3.03	
mo102	0.10	h	Ajudant electricista.	26.30	2.63	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	83.00	1.66	
Ma d'obra.....						5.66
Materials.....						77.22
Altres.....						1.66
TOTAL PARTIDA.....						84.54

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUITANTA-QUATRE EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS

IEH010d	m		Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0, Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.			
mt35cun010D1	6.00	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,	6.87	41.22	
OGHT	0.10	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	3.03	
mo102	0.10	h	Ajudant electricista.	26.30	2.63	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	47.00	0.94	
Ma d'obra.....						5.66
Materials.....						41.22
Altres.....						0.94
TOTAL PARTIDA.....						47.82

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-SET EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IEH010	m		Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.			
mt35cun020d	120.00	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 4	1.45	174.00	
OGHT	6.00	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	181.80	
mo102	6.00	h	Ajudant electricista.	26.30	157.80	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	514.00	10.28	
Ma d'obra.....						339.60
Materials.....						174.00
Altres.....						10.28
TOTAL PARTIDA						523.88

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQ-CENTS VINT-I-TRES EUROS amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS

IEC010	U		Caixa de protecció i mesura CPM3-S4, de fins a 63 A d'intensitat Subministrament i instal·lació de quadre format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa a per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Tot inclòs.			
mt35cgp010E	2.00	U	Caixa de protecció i mesura CPM3-S4, de fins a 63 A d'intensitat	225.21	450.42	
mt35cgp040h	3.00	m	Tub de PVC llis, sèrie B, de 160 mm de diàmetre exterior i 3,2 m	4.02	12.06	
mt35cgp040f	1.00	m	Tub de PVC llis, sèrie B, de 110 mm de diàmetre exterior i 3,2 m	2.75	2.75	
mt35www010	1.00	U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	35.00	35.00	
mo020	0.34	h	Oficial 1ª construcció.	27.00	9.18	
mo113	0.34	h	Peó ordinari construcció.	23.00	7.82	
OGHT	0.57	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	17.27	
mo102	0.57	h	Ajudant electricista.	26.30	14.99	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	549.00	10.98	
Ma d'obra.....						49.26
Materials.....						500.23
Altres.....						10.98
TOTAL PARTIDA						560.47

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQ-CENTS SEIXANTA EUROS amb QUARANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IEI070	U	Quadre d'edifici format per caixa de material aïllant i els di Subministrament i instal·lació de quadre d'edifici format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Tot inclòs.			
mt35cgm040m	1.00 U	Caixa encastable amb porta opaca, per allotjament del interruptor	20.68	20.68	
mt35cgm021abb	1.00 U	Interruptor general automàtic (IGA), de 2 mòduls, bipolar (2P),	15.50	15.50	
mt35cgm029ab	3.00 U	Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/30mA, de 2 mòduls, in	69.29	207.87	
mt35cgm021bbb	4.00 U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P),	13.94	55.76	
mt35cgm021bbb	8.00 U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P),	13.94	111.52	
mt35cgm021bbb	1.00 U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P),	13.94	13.94	
mt35cgm060	1.00 U	Bobina de protecció contra sobretensions permanents fase-neutre	64.38	64.38	
mt35www010	4.00 U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	35.00	140.00	
OGHT	4.55 h	Oficial 1ª electricista.	30.30	137.87	
mo102	4.01 h	Ajudant electricista.	26.30	105.46	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	873.00	17.46	

Ma d'obra.....	243.33
Materials.....	629.65
Altres.....	17.46
TOTAL PARTIDA	890.44

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS NORANTA EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS

IEI090	U	Components per a la xarxa elèctrica de distribució interior de s Subministrament i instal·lació de components per a la xarxa elèctrica de distribució interior d'habitatge: mecanismes gamma bàsica amb tecla o tapa i marc de color blanc i embellidor de color blanc; caixes d'encastar amb cargols de fixació, caixes de derivació amb tapes i reglets de connexió. Inclús accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntats, connexionats i provats. Inclou: Col·locació de caixes de derivació i d'encastar. Col·locació de mecanismes. CTot inclòs.			
mt35caj020a	5.00 U	Caixa de derivació per a encastar de 105x105 mm, amb grau de pro	1.97	9.85	
mt35caj010a	49.00 U	Caixa universal, amb enllaç per els 2 costats, per a encastar.	0.19	9.31	
mt35caj010b	15.00 U	Caixa universal, amb enllaç per els 4 costats, per a encastar.	0.16	2.40	
mt33seg100a	6.00 U	Interruptor unipolar, gamma bàsica, amb tecla simple i marc d'1	6.48	38.88	
mt33seg102a	6.00 U	Commutador, sèrie bàsica, amb tecla simple i marc d'1 element de	4.59	27.54	
mt33seg107a	9.00 U	Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb tapa i marc d'1 el	6.90	62.10	
mt33seg127a	9.00 U	Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb tapa de color blan	2.53	22.77	
mt33seg117a	3.00 U	Marc horitzontal de 2 elements, gamma bàsica, de color blanc.	3.52	10.56	
mt33seg117b	6.00 U	Marc horitzontal de 3 elements, gamma bàsica, de color blanc.	4.90	29.40	
mt33seg117c	3.00 U	Marc horitzontal de 4 elements, gamma bàsica, de color blanc.	6.41	19.23	
mt35caj011	1.00 U	Caixa d'encastar per presa de 25 A (especial per presa de corren	1.48	1.48	
mt33seg110a	9.00 U	Base d'endoll de 25 A 2P+T i 250 V per cuina, gamma bàsica, amb	8.68	78.12	
mt35www010	1.00 U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	35.00	35.00	
OGHT	12.00 h	Oficial 1ª electricista.	30.30	363.60	
mo102	12.00 h	Ajudant electricista.	26.30	315.60	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	1,026.00	20.52	

Ma d'obra.....	679.20
Materials.....	346.64
Altres.....	20.52
TOTAL PARTIDA	1,046.36

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL QUARANTA-SIS EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IEC020	U		Caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, base Subministrament i instal·lació en l'interior de fomicula mural de caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, bases unipolars previstes per a col·locar fusibles de intensitat màxima 40 A, esquema 1, per a protecció de la línia general d'alimentació, formada per una envoltant aïllant, precintable i autoventilada, segons UNE-EN 60439-1, grau d'inflamabilitat segons s'indica en UNE-EN 60439-3, amb graus de protecció IP43 segons UNE 20324 i IK08 segons UNE-EN 50102, que es tancarà amb porta de protecció metàl·lica amb grau de protecció IK10 segons UNE-EN 50102, protegida de la corrosió i amb pany o cadenat. Normalitzada per l'empresa subministradora i preparada per connexió de servei subterrània. Inclús fusibles i elements de fixació i connexió amb la conducció soterrada de connexió de terra. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig de la situació dels conductes i ancoratges de la caixa. Fixació del marc. Col·locació de la porta. Col·locació de tubs i peces especials. Connexionat. Tot inclòs.			
mt35cgp020aa	1.00	U	Caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, base	31.22	31.22	
mt35amc820ahh	3.00	U	Fusible de ganivetes, tipus gG, intensitat nominal 40 A, poder d	6.44	19.32	
mt35cgp040h	3.00	m	Tub de PVC llis, sèrie B, de 160 mm de diàmetre exterior i 3,2 m	4.02	12.06	
mt35cgp040f	3.00	m	Tub de PVC llis, sèrie B, de 110 mm de diàmetre exterior i 3,2 m	2.75	8.25	
mt26cgp010	1.00	U	Marc i porta metàl·lica amb pany o cadenat, amb grau de protecció	117.05	117.05	
mt35www010	1.00	U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	35.00	35.00	
mo020	0.35	h	Oficial 1ª construcció.	27.00	9.45	
mo113	0.35	h	Peó ordinari construcció.	23.00	8.05	
OGHT	0.58	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	17.57	
mo102	0.58	h	Ajudant electricista.	26.30	15.25	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	273.00	5.46	
						Ma d'obra.....
						Materials.....
						Altres.....
						TOTAL PARTIDA

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

KD7K3342	m		Clavegueró PP tricapa,sanejament s/pressió,DN=200mm,SN8,s/llit s Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub			
A0122000	0.05	h	Oficial 1a paleta	27.00	1.35	
A0127000	0.20	h	Oficial 1a col·locador	26.00	5.20	
A0137000	0.20	h	Ajudant col·locador	24.00	4.80	
A0140000	0.30	h	Manobre	23.50	7.05	
B0310500	0.70	t	Sorra 0-3,5 mm	x 1.05	22.00	16.17
BD7K3340	1.00	m	Tub PP tricapa,sanejament s/pressió,DN=200mm,SN8,p/unió anella e	x 1.20	21.85	26.22
BDW3EB00	0.33	u	Accessori genèric p/tub PPD=200mm	42.23	13.94	
BDY3EB00	1.00	u	Element de munt.p/tub PPD=200mm	0.97	0.97	
C1313330	0.08	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8-10t	50.90	4.07	
C133A0J0	0.20	h	Picó vibrant,plac.30x30cm	5.76	1.15	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	18.00	1.80	
						Ma d'obra.....
						Maquinaria.....
						Materials.....
						Altres.....
						TOTAL PARTIDA

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUITANTA-DOS EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

10014	m3		Classif.obra residus construcció/demolició/construcció/demolició Classificació a peu d'obra de residus de construcció, demolició i banals interiors en fraccions segons REAL DE-CRETO 105/2008, amb mitjans manuals			
A0140000	0.25	h	Manobre	23.50	5.88	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	6.00	0.60	
						Ma d'obra.....
						Altres.....
						TOTAL PARTIDA

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IEI0800	U		Legalització de les instal·lacions Legalització de les instal·lacions elèctriques, butlletins.			
Sense descomposició						
TOTAL PARTIDA						400.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS EUROS

10015	m3		Transport i deposició de residus Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció, demolició mobiliari, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.			
E2R540E0	1.00	m3	Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,conte	18.00	18.00	
B2RA75A0	0.90	t	Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. no peril	11.00	9.90	
Maquinaria						18.00
Materials						9.90
TOTAL PARTIDA						27.90

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-SET EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

IEH012b	m		Cable elèctric de 0,6/1 kV de tensió nominal. Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt35cun010e1	1.00	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/	1.68	1.68	
OGHT	0.05	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	1.52	
mo102	0.05	h	Ajudant electricista.	26.30	1.32	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	5.00	0.10	
Ma d'obra						2.84
Materials						1.68
Altres						0.10
TOTAL PARTIDA						4.62

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS

IEO010AA	m		Canalització. Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt36tie010ac	1.00	m	Tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, amb	1.64	1.64	
OGHT	0.05	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	1.52	
mo102	0.06	h	Ajudant electricista.	26.30	1.58	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	5.00	0.10	
Ma d'obra						3.10
Materials						1.64
Altres						0.10
TOTAL PARTIDA						4.84

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
K222B432	m3		Excav. rasa instal.,h<=1m,terreny compact.(SPT 20-50),minicarreg			
			Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realida amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb les terres deixades a la vora			
C13161E0	0.30	h	Minicarregadora s/pneumàtics 2-5,9t,+acces.retroexcavador a=40-6	55.00	16.50	
A0140000	0.30	h	Manobre	23.50	7.05	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	7.00	0.70	

Ma d'obra.....	7.05
Maquinaria.....	16.50
Altres.....	0.70
TOTAL PARTIDA	24.25

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-QUATRE EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

F2A11000	m3		Subministr.terra selec.aport.			
			Subministrament de terra seleccionada d'aportació			
B03D1000	1.00	m3	Terra selec.	9.33	9.33	

Materials.....	9.33
TOTAL PARTIDA	9.33

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS

F226120F	m3		Terraplenada/picon.caixa pav.mat.toler.excav.g<=25cm,95%PM			
			Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM			
C1311440	0.03	h	Pala carregadora s/pneumàtics 15-20t	88.61	2.66	
C13350C0	0.06	h	Corró vibratori autopropulsat, 12-14t	67.39	4.04	

Maquinaria.....	6.70
TOTAL PARTIDA	6.70

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS EUROS amb SETANTA CÈNTIMS

SUBCAPITOL IA Audiovisuals

IAO012	U		Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 8 fibres ò			
			Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 8 fibres òptiques, format per caixa mural d'acer galvanitzat, com a registre principal de cables de fibra òptica; 8 connectors i 8 adaptadors SC simple per a fibres òptiques monomode. Inclús tancament amb clau, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions.			
			Inclou: Col·locació de l'armari mural. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.			
			Tot inclòs.			
mt40foa030d	1.00	U	Caixa mural amb capacitat per a 8 connectors tipus SC simple, d'	63.06	63.06	
mt40fod020a	8.00	U	Connector tipus SC/APC simple monomode, per a instal·lacions de	8.03	64.24	
mt40fod030a	8.00	U	Adaptador tipus SC simple monomode, per a instal·lacions de fibr	6.79	54.32	
mo001	1.19	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	25.83	30.74	
mo056	1.19	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	22.75	27.07	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	239.00	4.78	

Ma d'obra.....	57.81
Materials.....	181.62
Altres.....	4.78
TOTAL PARTIDA	244.21

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IAO020	m		Cable dielèctric per a interiors, de 1 fibra òptica monomode G65 Cable dielèctric per a interiors, de 1 fibra òptica monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Tot inclòs.			
mt40foc010a	1.00	m	Cable dielèctric per a interiors, de 1 fibra òptica monomode G65	0.38	0.38	
mo001	0.06	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	25.83	1.55	
mo056	0.06	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	22.75	1.37	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	3.00	0.06	
				Ma d'obra.....		2.92
				Materials.....		0.38
				Altres.....		0.06
				TOTAL PARTIDA		3.36

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

IAO020b	m		Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt40foc010b	1.00	m	Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode	0.41	0.41	
mo001	0.06	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	25.83	1.55	
mo056	0.06	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	22.75	1.37	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	3.00	0.06	
				Ma d'obra.....		2.92
				Materials.....		0.41
				Altres.....		0.06
				TOTAL PARTIDA		3.39

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES EUROS amb TRENTA-NOU CÈNTIMS

IAO030	U		Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregació Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb capacitat per a fusionar 8 cables. Inclús elements pel guiat de les fibres, tancament amb clau, accessoris i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Tot inclòs.			
mt40foa040	1.00	U	Caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb cap	55.15	55.15	
mo001	0.30	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	25.83	7.75	
mo056	0.30	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	22.75	6.83	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	70.00	1.40	
				Ma d'obra.....		14.58
				Materials.....		55.15
				Altres.....		1.40
				TOTAL PARTIDA		71.13

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETANTA-UN EUROS amb TRETZE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IAO035	U		Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i ca Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i caixa de superfície. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40fd035a	1.00	U	Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i ca	27.47	27.47	
mo001	0.30	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	25.83	7.75	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	35.00	0.70	
				Ma d'obra.....		7.75
				Materials.....		27.47
				Altres.....		0.70
				TOTAL PARTIDA		35.92

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-CINC EUROS amb NORANTA-DOS CÈNTIMS

IAO040	U		Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i ma Presca de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i marc. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40fd040a	1.00	U	Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i ma	16.68	16.68	
mo001	0.26	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	25.83	6.72	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	23.00	0.46	
				Ma d'obra.....		6.72
				Materials.....		16.68
				Altres.....		0.46
				TOTAL PARTIDA		23.86

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS

SUBCAPITOL IC Instal·lacions de calefacció

EE41XXC7	m		Xemeneia circ.helic. ac.inox+fibra+ac.inox.,d=200mm,munt.superf. Xemeneia circular helicoidal d'acer inoxidable+fibra+acer inoxidable, de 200 mm de diàmetre, muntada superficialment			
A012G000	1.00	h	Oficial 1a calefactor	26.50	26.50	
A013G000	1.00	h	Ajudant calefactor	22.00	22.00	
BE41XXC7	1.00	m	Xemeneia circ.helic. ac.inox+fibra+ac.inox.,d=200mm	52.41	52.41	
BEW48000	1.00	u	Suport estàndard p/conducte circ.D=200mm	5.90	5.90	
A%AUX00100250	14.00	%	Medis auxiliars	49.00	6.86	
				Ma d'obra.....		48.50
				Materials.....		58.31
				Altres.....		6.86
				TOTAL PARTIDA		113.67

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT TRETZE EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS

4.001	u		Estufa pellet Desmuntatge, transport, i instal·lació d'estufa Karmek one model graz S1 Plus, provada, tot inclòs. (Estufa Ajuntament)			
A012G000	8.00	h	Oficial 1a calefactor	26.50	212.00	
A013G000	8.00	h	Ajudant calefactor	22.00	176.00	
C1501700	3.00	h	Camí transp.7 t	32.21	96.63	
A%AUX00100150	10.00	%	Medis auxiliars	388.00	38.80	
				Ma d'obra.....		388.00
				Maquinaria.....		96.63
				Altres.....		38.80
				TOTAL PARTIDA		523.43

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQ-CENTS VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
LLUM	pa		Connexió de instal·lació elèctria Aportació de llum fins als recuperadors de calor, caldera de pellet, escalfador elèctric. Els recuperadors es podran tancar amb un interruptor. Portada de línia fins a moble de fusta i muntatge d'endolls de presa d'ús general estanca (22 ut)			
				Sense descomposició		
TOTAL PARTIDA						125.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VINT-I-CINC EUROS

SUBCAPITOL IF Fontaneria

ICA010	U	Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistèn Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 75 l, potència 2 kW, de 758 mm d'altura i 450 mm de diàmetre, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera i tirants flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.				
mt38tew021ff	1.00 U	Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistèn	350.00	350.00		
mt38tew010a	2.00 U	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2" de diàmetre.	3.11	6.22		
mt37sve010b	2.00 U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 1/2".	4.55	9.10		
mt37svs050a	1.00 U	Vàlvula de seguretat antiretorn, de llautó cromat, amb rosca de	6.66	6.66		
mt38www011	1.00 U	Material auxiliar per a instal·lacions de A.C.S.	1.07	1.07		
mo008	3.00 h	Oficial 1ª lampista.	26.50	79.50		
mo107	3.00 h	Ajudant lampista.	22.75	68.25		
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	521.00	10.42		
Ma d'obra						147.75
Materials						373.05
Altres						10.42
TOTAL PARTIDA						531.22

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQ-CENTS TRENTA-UN EUROS amb VINT-I-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IFA010	U	Connexió de servei proveïment d'aigua potable de 1, Escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de 2.5 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 32 mm de diàmetre exterior, PN=10 atm i 2 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de 1" de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió roscada, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotjada en arqueta prefabricada de polipropilè de 30x30x30 cm, col·locat sobre solera de formigó en massa HM-20/P/20/I de 15 cm d'espessor. Fins i tot accessoris i peces especials, demolició i aixecat del ferm existent, posterior reposició amb formigó en massa HM-20/P/20/I, i connexió a la xarxa. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig i traçat de la connexió de servei, coordinat amb la resta d'instal·lacions o elements que puguin tenir interferències. Trencament del paviment amb compressor. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Col·locació de l'arqueta prefabricada. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la canonada. Muntatge de la clau de tall. Col·locació de la tapa. Execució del reblert envoltant. Acoblament de la connexió de servei amb la xarxa general del municipi. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt10hmf010Mp	0.30 m³	Formigó HM-20/P/20/I, fabricat en central.	120.00	36.00	
mt01ara010	0.14 m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	12.75	1.79	
mt37tpa012c	1.00 U	Collari de presa en càrrega de PP, per a tub de polietilè, de 32	2.15	2.15	
mt37tpa011c	1.22 m	Connexió de servei de polietilè PE 100, de 32 mm de diàmetre ext	1.30	1.59	
mt11arp100a	1.00 U	Pericó de polipropilè, 30x30x30 cm.	37.01	37.01	
mt11arp050c	1.00 U	Tapa de PVC, per a arquetes de fontaneria de 30x30 cm.	22.65	22.65	
mt37sve030e	1.00 U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 1 1/4", amb co	16.09	16.09	
mq05pdm010a	0.45 h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	3.99	1.80	
mq05mai030	0.45 h	Martell pneumàtic.	4.27	1.92	
mq02rop020	0.45 h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, t	2.59	1.17	
au00auh040	1.00	Vibrador de formigó, elèctric.	0.00	0.00	
mo020	1.05 h	Oficial 1ª construcció.	27.00	28.35	
mo113	0.89 h	Peó ordinari construcció.	23.00	20.47	
mo008	1.00 h	Oficial 1ª lampista.	26.50	26.50	
mo107	1.00 h	Ajudant lampista.	22.75	22.75	
%0400	4.00 %	Medis auxiliars	220.00	8.80	
Ma d'obra.....					98.07
Maquinaria.....					4.89
Materials.....					117.28
Altres.....					8.80
TOTAL PARTIDA					229.04

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS VINT-I-NOU EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IFM010	U	Muntant de 3 m de longitud, col·locat superficialment, format pe Muntant de 3 m de longitud, col·locat superficialment i fixat al parament, format per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos; purgador automàtic d'aire de llautó i clau de pas de seient de llautó, amb maneta d'acer inoxidable. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig del recorregut de les canonades. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Muntatge del purgador d'aire i la clau de passada. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt37tpu400b	2.00 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	17.00	34.00	
mt37tpu010bd	3.00 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetr	2.52	7.56	
mt37sgl020d	1.00 U	Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/2" de diàmetre,	7.62	7.62	
mt37sva020a	1.00 U	Vàlvula de seient de llautó, de 1/2" de diàmetre, amb maneta i e	9.72	9.72	
op00ato010	1.00	Tornavís.	0.90	0.90	
op00mar010	1.00	Martell.	0.00	0.00	
op00tal010	1.00	Trepant.	0.00	0.00	
mo008	0.50 h	Oficial 1ª lampista.	26.50	13.25	
mo107	0.50 h	Ajudant lampista.	22.75	11.38	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	84.00	1.68	

Ma d'obra	24.63
Materials	58.90
Altres	2.58
TOTAL PARTIDA	86.11

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUITANTA-SIS EUROS amb ONZE CÈNTIMS

IFI005	pa	Canonada per instal·lació interior de fontaneria, col·locada sup Subministrament i muntatge de canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament en cuina i embotrada en la resta, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos. Fins i tot p/p de material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris, corbes i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Tot inclòs.			
mt37tpu400a	1.00 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	19.00	19.00	
mt37tpu010ac	30.00 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetr	1.88	56.40	
op00ato010	1.00	Tornavís.	0.90	0.90	
op00mar010	1.00	Martell.	0.00	0.00	
op00tal010	1.00	Trepant.	0.00	0.00	
mo008	4.00 h	Oficial 1ª lampista.	26.50	106.00	
mo107	2.00 h	Ajudant lampista.	22.75	45.50	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	228.00	4.56	

Ma d'obra	151.50
Materials	75.40
Altres	5.46
TOTAL PARTIDA	232.36

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS TRENTA-DOS EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IFI005b	pa	Canonada per instal·lació interior de fontaneria, col·locada sup Subministrament i muntatge de canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament en la cuina i empotrada en la resta, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos. Fins i tot p/p de material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris, corbes i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Tot inclòs.			
mt37tpu400b	1.00 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	17.00	17.00	
mt37tpu010bc	17.00 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetr	2.41	40.97	
op00ato010	1.00	Tornavis.	0.90	0.90	
op00mar010	1.00	Martell.	0.00	0.00	
op00tal010	1.00	Trepant.	0.00	0.00	
mo008	2.00 h	Oficial 1ª lampista.	26.50	53.00	
mo107	2.00 h	Ajudant lampista.	22.75	45.50	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	157.00	3.14	
				Ma d'obra.....	98.50
				Materials.....	57.97
				Altres.....	4.04
				TOTAL PARTIDA	160.51

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT SEIXANTA EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS

IFW010	U	Vàlvula de seient de llautó, de 3/4" de diàmetre, amb maneta i e Subministrament i instal·lació de vàlvula de seient de llautó, de 3/4" de diàmetre, amb maneta i embellidor d'acer inoxidable. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexió de la vàlvula als tubs. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt37sva020b	1.00 U	Vàlvula de seient de llautó, de 3/4" de diàmetre, amb maneta i e	7.72	7.72	
mt37www010	1.00 U	Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1.03	1.03	
mo008	0.30 h	Oficial 1ª lampista.	26.50	7.95	
mo107	0.30 h	Ajudant lampista.	22.75	6.83	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	24.00	0.48	
				Ma d'obra.....	14.78
				Materials.....	8.75
				Altres.....	0.48
				TOTAL PARTIDA	24.01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-QUATRE EUROS amb UN CÈNTIMS

IFW060	U	Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 3/4" DN 20 mm de dià Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre, pressió màxima d'entrada de 25 bar i pressió de sortida regulable entre 1 i 6 bar. Fins i tot manòmetre, elements de muntatge i altres accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt37svl020b	1.00 U	Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 3/4" DN 20 mm de dià	53.88	53.88	
mt42www041	1.00 U	Manòmetre amb bany de glicerina i diàmetre d'esfera de 100 mm, a	12.01	12.01	
mt37www010	1.00 U	Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1.03	1.03	
mo008	0.30 h	Oficial 1ª lampista.	26.50	7.95	
mo107	0.30 h	Ajudant lampista.	22.75	6.83	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	82.00	1.64	
				Ma d'obra.....	14.78
				Materials.....	66.92
				Altres.....	1.64
				TOTAL PARTIDA	83.34

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUITANTA-TRES EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
NAA010d	pa		Aïllament tèrmic de canonades en instal·lació interior d'A.C.S., Subministrament i col·locació d'aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elàstica, de 23 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclús p/p de preparació de la superfície suport, replanteig i talls. Inclou: Preparació de la superfície de les canonades. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt17coe070fd	6.00	m	Camisa aïllant d'escuma elàstica, de 23 mm de diàmetre inter	19.31	115.86	
mt17coe110	0.03	l	Adhesiu per camisa aïllant elàstica.	12.54	0.38	
mo054	0.60	h	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	25.83	15.50	
mo101	0.60	h	Ajudant muntador d'aïllaments.	22.78	13.67	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	145.00	2.90	
					Ma d'obra	29.17
					Materials	116.24
					Altres	2.90
					TOTAL PARTIDA	148.31

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT QUARANTA-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

SUBCAPITOL IV Ventilació

IVK030	U		Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'e Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió d'aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24), per a conducte de sortida de 250 mm de diàmetre exterior, per a ventilació de cuines. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42cvc010a	1.00	U	Aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24),	184.25	184.25	
mo011	0.20	h	Oficial 1ª muntador.	27.00	5.40	
mo080	0.20	h	Ajudant muntador.	22.00	4.40	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	194.00	3.88	
					Ma d'obra	9.80
					Materials	184.25
					Altres	3.88
					TOTAL PARTIDA	197.93

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT NORANTA-SET EUROS amb NORANTA-TRES CÈNTIMS

IVK010d	U		Subministrament i instal·lació de campana extractora decorativa, Subministrament i instal·lació de campana extractora decorativa, model Box-600 "S&P", acabat inox, de 120 mm de diàmetre de sortida, 525 m³/h de cabal màxim, amb xemeneia telescòpica, selector de velocitat frontal tipus polsador, dos làmpades de 40 W, filtres metàl·lics i comporta antiretorn, amb tram de connexió de tub flexible d'alumini a conducte d'extracció per sortida de fums. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt32cep020aac	1.00	U	Campana extractora decorativa, model Box-600 "S&P", acabat inox,	554.51	554.51	
mt42cme020e	1.50	m	Tub flexible d'alumini natural, de 120 mm de diàmetre, inclús co	3.01	4.52	
OGHT	2.00	h	Oficial 1ª electricista.	30.30	60.60	
mo102	2.00	h	Ajudant electricista.	26.30	52.60	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	672.00	13.44	
					Ma d'obra	113.20
					Materials	559.03
					Altres	13.44
					TOTAL PARTIDA	685.67

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IVV020	m		Conducte circular de xapa d'acer galvanitzat de paret simple hel Subministrament i col·locació de conducte circular per a instal·lació de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 135 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició vertical. Fins i tot p/p de retallada de materials, unions, reforços, embocadures, tapes de registre, elements de fixació, connexions, corbes, accessoris i peixos especials, sense incloure comportes de regulació o tallafoc, ni reixetes i difusores. Totalment muntat, connexionat i provat per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat del conducte. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt20cvg420c	1.00	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra d'els cond	0.17	0.17	
mt20cvg020caf	1.00	m	Tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 13	4.07	4.07	
op00ato010	1.00		Tornavís.	0.90	0.90	
op00mar010	1.00		Martell.	0.00	0.00	
op00tal010	1.00		Trepant.	0.00	0.00	
mo013	0.40	h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	17.80	7.12	
mo084	0.60	h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	15.28	9.17	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	21.00	0.42	
						Ma d'obra.....
						Materials.....
						Altres.....
						TOTAL PARTIDA
						21.85

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-UN EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

IVV020e	m		Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer ga Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Tot inclòs			
mt42cvg420a	1.00	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra d'els cond	0.17	0.17	
mt42cvg020aaf	1.00	m	Tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 10	4.37	4.37	
op00ato010	1.00		Tornavís.	0.90	0.90	
op00mar010	1.00		Martell.	0.00	0.00	
op00tal010	1.00		Trepant.	0.00	0.00	
mo013	0.30	h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	17.80	5.34	
mo084	0.15	h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	15.28	2.29	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	13.00	0.26	
						Ma d'obra.....
						Materials.....
						Altres.....
						TOTAL PARTIDA
						13.33

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRETZE EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IVA010		U	Subministrament i col·locació d'airejador de passada, d'alumini, Subministrament i col·locació d'airejador de passada, d'alumini, cabal màxim 15 l/s, de 725x20x82 mm, amb silenciador acústic d'escuma de resina de melamina i aïllament acústic de 34 dBA. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del airejador entre el marc i la batent de la porta interior.			
mt42sva240c	1.00	U	Airejador de passada, d'alumini, cabal màxim 15 l/s, de 725x20x8	24.15	24.15	
mo011	0.70	h	Oficial 1ª muntador.	27.00	18.90	
mo080	0.70	h	Ajudant muntador.	22.00	15.40	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	58.00	1.16	
					Ma d'obra	34.30
					Materials	24.15
					Altres	1.16
					TOTAL PARTIDA	59.61

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-NOU EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS

IVA010b		U	Subministrament i muntatge d'airejador d'admissió graduable, d'a Subministrament i muntatge d'airejador d'admissió graduable, d'alumini lacat en color a escollir de la carta RAL, cabal màxim 10 l/s, de 1200x80x12 mm, amb obertura de 800x12 mm, aïllament acústic de 39 dBA i filtre antipol·lució. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació del airejador damunt de la fusteria. Tot inclòs			
mt42sva235a	1.00	U	Airejador d'admissió graduable, d'alumini lacat en color a escol	48.82	48.82	
mo011	0.40	h	Oficial 1ª muntador.	27.00	10.80	
mo080	0.40	h	Ajudant muntador.	22.00	8.80	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	68.00	1.36	
					Ma d'obra	19.60
					Materials	48.82
					Altres	1.36
					TOTAL PARTIDA	69.78

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SEIXANTA-NOU EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS

IVA010c		U	Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregidable, c Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregidable, cabal màxim 21 l/s, aïllament acústic de 39,8 dBA formada per reixeta color blanc, cos de plàstic color blanc de 150x33x150 mm amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre, junt de cautxú i regulador de plàstic amb membrana de silicona i molla de recuperació. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Tot inclòs			
mt42sva090ha	1.00	U	Boca d'extracció, autoregidable, cabal màxim 21 l/s, aïllament a	19.44	19.44	
mo011	0.40	h	Oficial 1ª muntador.	27.00	10.80	
mo080	0.40	h	Ajudant muntador.	22.00	8.80	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	39.00	0.78	
					Ma d'obra	19.60
					Materials	19.44
					Altres	0.78
					TOTAL PARTIDA	39.82

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IVA010d	U		Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregulable, c Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregulable, cabal màxim 25 l/s, aïllament acústic de 56 dBA formada per reixeta, cos de plàstic color blanc de 170 mm de diàmetre exterior amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre i regulador de plàstic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42svs210alf	1.00	U	Boca d'extracció, autoregulable, cabal màxim 25 l/s, aïllament a	12.82	12.82	
mo011	0.40	h	Oficial 1ª muntador.	27.00	10.80	
mo080	0.40	h	Ajudant muntador.	22.00	8.80	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	32.00	0.64	
Ma d'obra						19.60
Materials						12.82
Altres						0.64
TOTAL PARTIDA						33.06

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-TRES EUROS amb SIS CÈNTIMS

IVK0301	U		Aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24), Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió d'aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24), per a conducte de sortida de 250 mm de diàmetre exterior, per a ventilació de cuines. Fins i tot p/p d'elements d'ancoratge i subjecció. Totalment muntat. Inclou: Replanteig. Fixació i col·locació mitjançant elements d'ancoratge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt20cve010a	1.00	U	Aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24),	124.76	124.76	
mo011	1.00	h	Oficial 1ª muntador.	27.00	27.00	
mo080	0.45	h	Ajudant muntador.	22.00	9.90	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	162.00	3.24	
Ma d'obra						36.90
Materials						124.76
Altres						3.24
TOTAL PARTIDA						164.90

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT SEIXANTA-QUATRE EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

SUBCAPITOL SA Aparells sanitaris

SAL001	u		Lavabo Aloa Roca Subministrament i instal·lació de lavabo de porcellana sanitària esmaltada, per a encastar, sèrie Aloa "ROCA", color blanc, de 475x560 mm, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.			
mt30lpr040a	1.00	U	Lavabo de porcellana sanitària, d'encastar en taulell, model Alo	135.00	135.00	
mt31gmo101a	1.00	U	Aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx cerà	203.66	203.66	
mt30sfr010a	1.00	U	Sifó botella extensible, model Minimal, "ROCA", per a bidet, aca	83.12	83.12	
mt30lla010	2.00	U	Aixeta de regulació de 1/2", per a lavabo o bidet, acabat cromat	13.98	27.96	
mt30www005	0.01	U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, pe	6.61	0.07	
mo008	3.00	h	Oficial 1ª lampista.	26.50	79.50	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	529.00	10.58	
Ma d'obra						79.50
Materials						449.81
Altres						10.58
TOTAL PARTIDA						539.89

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQ-CENTS TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SAL003	U		Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model M Subministrament i instal·lació de tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Fins i tot aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible, connexió a la xarxa d'aigua freda i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connectat, provat i en funcionament. Inclou: Replanteig i traçat en el parament suport de la situació de l'aparell. Col·locació dels elements de fixació subministrats pel fabricant. Anivellació, aplomat i col·locació de l'aparell. Connexió a la xarxa d'evacuació. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Muntatge d'accessoris i complements. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.			
mt30smr019a	1.00	U	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model M	195.00	195.00	
mt30smr021a	1.00	U	Cisterna de vàter, de doble descàrrega, de porcellana sanitària,	147.52	147.52	
mt30smr022a	1.00	U	Seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda, model Meridian "R	98.75	98.75	
mt30smr500	1.00	U	Colze per a evacuació vertical del vàter, "ROCA", segons UNE-EN	12.00	12.00	
mt30lla020	1.00	U	Aixeta de regulació de 1/2", per a vàter, acabat cromat.	15.96	15.96	
mt38tew010a	1.00	U	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2" de diàmetre.	3.11	3.11	
mt30www005	0.01	U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, pe	6.61	0.07	
op00ato010	1.00		Tornavís.	0.90	0.90	
op00mar010	1.00		Martell.	0.00	0.00	
op00tal010	1.00		Trepant.	0.00	0.00	
mo008	1.42	h	Oficial 1ª lampista.	26.50	37.63	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	511.00	10.22	
					Ma d'obra.....	37.63
					Materials.....	472.41
					Altres.....	11.12
					TOTAL PARTIDA	521.16

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQ-CENTS VINT-I-UN EUROS amb SETZE CÈNTIMS

SAL004	U	Aiguera de planxa inox i escorredor Pica d'acer inoxidable Teka tipus Angular 2C, o similar d'acer inoxidable 18/10, de 830 mm. radi de cubetes R15, desaiçue automàtic amb vàlvula de canasta de 3 1/2", pada decorativa sinos, 190 mm. de fondària de cubeta, iclou connexó, sifons, taps i coalsevol tipus d'element auxiliar. Aixeta monocomandament Roca tipus Victòria o simiar, canó giratori enllaços d'alimentació flexibles, airejador integrat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.			
O01OB170	1.50	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	26.00	39.00
P18FA100	1.00	u	Pica Teka angular 2C	185.00	185.00
P18GF041	1.00	u	Aixeta monocomandament Roca Victoria	99.79	99.79
P17SV060	2.00	u	Vàlvula para fregadero de 40 mm	2.65	5.30
P17XT030	2.00	u	Vàlvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	4.81	9.62
P17SS010	1.00	u	Sifón botella PVC sal.horiz.32mm 1 1/4"	3.01	3.01
				Ma d'obra.....	39.00
				Materials.....	302.72
				TOTAL PARTIDA	341.72

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS QUARANTA-UN EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

SAL005	u	Aixeta lavabo Veris Grohe Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, model Veris de Grohe. Fins i tot aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles, connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connectat, provat i en funcionament.				
					Sense descomposició	
					TOTAL PARTIDA	195.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT NORANTA-CINC EUROS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SAL007		u	Aixeta rentadora i rentavaixelles Suministro y colocación de grifo de 1/2" de diámetro, para lavadora o lavavajillas, colocado roscado, totalmente equipado, instalado y funcionando.			
O01OB170	0.20	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	26.00	5.20	
P18GF360	1.00	u	Grifo pared lavadora 1/2" a 3/4"	15.00	15.00	
				Ma d'obra		5.20
				Materials		15.00
				TOTAL PARTIDA		20.20

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT EUROS amb VINT CÈNTIMS

SAL008		u	Aixeta pica K7 de Grohe Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de maniguet, model K7 Starlight de grohe 1/2" (31379000). Fins i tot aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles, connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.			
O01OB170	1.50	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	26.00	39.00	
AIXETA	1.00	u	Aixeta K7 Starling Grohe	195.00	195.00	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	234.00	4.68	
				Ma d'obra		39.00
				Materials		195.00
				Altres		4.68
				TOTAL PARTIDA		238.68

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS TRENTA-VUIT EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

SAL009		pa	Moble lavabo Moble penjat de fusta de fusta envernissada per a recolzar lavabo, penjat, totalment munta, inclòs qualsevol tipus de peces especials.			
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		350.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS CINQUANTA EUROS

SAP030		u	Abocador Porcellana Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 50x42 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifería mezcladora de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El grifo i el sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).			
O01OB170	1.10	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	26.00	28.60	
P18WV010	1.00	u	Abocador porc.c/rejilla Roca mod grada cm blanco	129.36	129.36	
P18GF030	1.00	u	Aixeta Roca model victoria pared	92.40	92.40	
P17SV070	1.00	u	Válv.gigante inox.p/fregad. 40mm	4.56	4.56	
				Ma d'obra		28.60
				Materials		226.32
				TOTAL PARTIDA		254.92

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS amb NORANTA-DOS CÈNTIMS

EJ16B212		u	Urinari porcell.,+sifó incorp.,blanc,preu alt,col.mural Urinari de porcellana esmaltada amb sifó incorporat, alimentació integrada, de color blanc i preu alt, col·locat amb fixacions murals			
A012J000	0.30	h	Oficial 1a lampista	27.00	8.10	
A013J000	0.08	h	Ajudant lampista	23.00	1.84	
BJ16B212	1.00	u	Urinari mural,porcell.,+sifó incorp.,blanc,preu alt	215.00	215.00	
A% AUX00100250	14.00	%	Medis auxiliars	10.00	1.40	
				Ma d'obra		9.94
				Materials		215.00
				Altres		1.40
				TOTAL PARTIDA		226.34

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
E21MC120		u	Barra recolzamen abatible Barra apoyo mural abatible lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos o tercera edad, de 250x120mm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos en nylon fundido con alma de aluminio, con fijaciones a la pared, instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates, s/CTE-DB-SUA.			
O01OA030	0.40	h	Oficial primera	24.76	9.90	
P18CB140	1.00	u	Barra apoyo mural abat. nylon/Al. 250x120	234.70	234.70	

Ma d'obra	9.90
Materials	234.70
TOTAL PARTIDA	244.60

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS

11017		u	Mirall de lluna incolora G=5mm,col.fixat s/parament Mirall de 100x120 de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fix at mecànicament sobre el parament			
B0A81010	0.04	cu	Grapa metàl.,p/fix.mir.	53.19	2.13	
BC1K1500	1.00	m2	Mirall lluna incolora G=5mm	64.37	64.37	
B0A61500	4.00	u	Tac niló d<=5mm,vis	0.03	0.12	
A012E000	1.00	h	Oficial 1a vidrier	29.70	29.70	

Ma d'obra	29.70
Materials	66.62
TOTAL PARTIDA	96.32

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NORANTA-SIS EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS

11008		u	Portarrotilles per empotrar Veris Portarrotilles per empotrat model Veris de Grohe totalment muntat.			
-------	--	---	--	--	--	--

Sense descomposició	
TOTAL PARTIDA	55.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-CINC EUROS

SUBCAPITOL H Acabaments i ajudes

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
HYA010	m²	Ajudes de paleta , per a instal·lacions Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les instal·lacions, inclou qualsevol element component de l'instal·lació, accessoris i peces especials, amb un grau de complexitat alt, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a realitzar tots aquells treballs d'obertura i tapat de fregues, obertura de buits en envans, murs d'obra i de pedra, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions, fixació de suports, rebuts i rematades precises per al correcte muntatge de la instal·lació. Inclou: Treballs d'obertura i tapat de regates. Obertura de forats en paraments, murs d'obra i de pedra, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions, etc.. Col·locació de passamurs. Col·locació i rebut de caixes per a elements encastrats. Segellat de forats i buits de pas d'instal·lacions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt09pye010b	0.01 m³	Pasta de guix de construcció B1, segons UNE-EN 13279-1.	58.32	0.58	
mt08aaa010a	0.01 m³	Aigua.	1.11	0.01	
mt09mif010ia	0.02 t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, a	26.80	0.54	
mq05per010	0.01 h	Perforadora amb corona diamantada i suport, per via humida.	18.48	0.18	
op00roz010	0.20	Regaladora.	9.00	1.80	
op00ato010	1.00	Tornavis.	0.90	0.90	
mo020	0.08 h	Oficial 1ª construcció.	27.00	2.16	
mo113	0.06 h	Peó ordinari construcció.	23.00	1.38	
%0400	4.00 %	Medis auxiliars	8.00	0.32	
Ma d'obra.....					3.54
Maquinaria.....					0.18
Materials.....					1.13
Altres.....					3.02
TOTAL PARTIDA					7.87

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS

SUBCAPITOL IL II-luminació interior

III121	u	Luminària circular tipus Downlight, amb llum LED. Instal·lació Campana LED per a indústria, no regulable, de 278 mm de diàmetre i 162 mm d'altura, de 100 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED SMD, temperatura de color 4000 K, cos d'alumini extrudit de color negre, feix de llum extensiu 120° i difusor de policarbonat, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 12900 lúmens, grau de protecció IP65, amb cadena d'acer de 1,5 m de longitud. Instal·lació suspesa			
MT34LDG110EA	1.00 u	Campana Downlight led suspesa	193.97	193.97	
MT34CDG10A	1.00 u	Cadena acer 1,50 m	11.50	11.50	
OGHT	0.47 h	Oficial 1ª electricista.	30.30	14.24	
mo102	0.47 h	Ajudant electricista.	26.30	12.36	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	232.00	4.64	
Ma d'obra.....					26.60
Materials.....					205.47
Altres.....					4.64
TOTAL PARTIDA					236.71

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS TRENTA-SIS EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
III102	u	L·luminària quadrada tipus Downlight, amb llum LED. Instal·lació L·luminària fixa de sostre tipus Downlight, de xapa d'acer, acabat termoesmaltat, de color blanc acabat mat, no regulable, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 124x124x78 mm, amb llum LED, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 72°, marc embellidor, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 853 lúmens, grau de protecció IP40, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada			
MT34IIE080A	1.00 u	L·luminària Downlight quadrada encastada	134.43	134.43	
OGHT	0.41 h	Oficial 1ª electricista.	30.30	12.42	
mo102	0.41 h	Ajudant electricista.	26.30	10.78	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	158.00	3.16	
Ma d'obra					23.20
Materials					134.43
Altres					3.16
TOTAL PARTIDA					160.79

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT SEIXANTA EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL SS Seguretat i salut					
SS001	pa	Redacció pla Redacció del pla de seguretat i salut de l'obra per tècnic competent d'acord amb l'estudi bàsic de seguretat i salut redactat per l'autor de projecte. Tamentació de l'avis previ. Aportació de la documentació necessària pel control de l'obra.			
			Sense descomposició		
			TOTAL PARTIDA		160.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT SEIXANTA EUROS

SS002	pa	Seguretat d'obra Subministrament materials i execució dels treballs necessaris per garantir la segureta i salut en el conjunt de l'obra, d'acord amb el pla de seguretat aprovat pel coordinador de seguretat. Inclou les instal·lacions provisionals i les proteccions individuals i col·lectives que siguin necessàries per cada tipus d'obra i les necessàries per tal de preservar les altres parts de l'edifici. Funcionament del restaurant mentre s'executa l'obra, protecció de clients i vianats i qualsevol tipus de protecció de que consideri necessària la direcció facultativa. Es deixarà la planta baixa tancada, es tancarà l'accés als habitatges de planta baixa i és tapiarant amb panells de fusta les obertures exteriors per impedir l'accés i l'entrada d'aigua.			
			Sense descomposició		
			TOTAL PARTIDA		550.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINC-CENTS CINQUANTA EUROS

14.5.QUADRE DE PREUS DE MÀ D'OBRA I MAQUINÀRIA

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
A0121000	5.76 h	Oficial 1a	27.00	155.39
A0122000	218.49 h	Oficial 1a paleta	27.00	5,899.31
A0123000	8.32 h	Oficial 1a encofrador	23.38	194.43
A0124000	3.81 h	Oficial 1a ferrallista	23.38	89.14
A0125000	4.86 h	Oficial 1a soldador	26.80	130.25
A0127000	277.14 h	Oficial 1a col·locador	26.00	7,205.57
A012A000	19.50 h	Oficial 1a fuster	26.00	506.92
A012D000	79.46 h	Oficial 1a pintor	26.80	2,129.60
A012E000	9.42 h	Oficial 1a vidrier	29.70	279.79
A012G000	13.00 h	Oficial 1a calefactor	26.50	344.50
A012J000	8.76 h	Oficial 1a lampista	27.00	236.52
A012M000	28.98 h	Oficial 1a muntador	27.00	782.41
A012N000	0.40 h	Oficial 1a d'obra pública	22.99	9.20
A0133000	8.32 h	Ajudant encofrador	20.76	172.64
A0134000	3.81 h	Ajudant ferrallista	20.76	79.15
A0135000	2.43 h	Ajudant soldador	23.00	55.89
A0137000	112.13 h	Ajudant col·locador	24.00	2,691.06
A013A000	8.04 h	Ajudant fuster	24.00	192.96
A013D000	76.98 h	Ajudant pintor	23.00	1,770.54
A013G000	13.00 h	Ajudant calefactor	22.00	286.00
A013J000	4.31 h	Ajudant lampista	23.00	99.13
A013M000	10.29 h	Ajudant muntador	23.00	236.66
A0140000	353.56 h	Manobre	23.50	8,308.73
A0150000	15.36 h	Ajudant soldador	24.00	368.72
		Manobre especialista		
			Grup A01.....	32,224.48
AIXETA	1.00 u	Aixeta K7 Starling Grohe Aixeta model K7 Startight de grohe 1/2" (31379000). Fins i tot aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles, connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona	195.00	195.00
			Grup AIX.....	195.00
AU00AUH040	2.00 U	Vibrador de formigó, elèctric.	0.00	0.00
			Grup AU0.....	0.00
B0111000	1.02 m3	Aigua	1.54	1.57
			Grup B01.....	1.57
B0310020	7.72 t	Sorra p/morters Sorra de pedrera per a morters	16.06	123.99
B0310500	29.40 t	Sorra 0-3,5 mm Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	22.00	646.80
B03D1000	13.60 m3	Terra selec. Terra seleccionada	9.33	126.89
			Grup B03.....	897.68
B0512401	1.81 t	Ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R,sacs Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	110.00	198.60
B0532310	1,041.01 kg	Calç aèria hidratada CL 90-S,sacs Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0.21	218.61
B05A2203	199.07 kg	Beurada p/ceràmica CG2 (UNE-EN 13888),color Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0.76	151.29
			Grup B05.....	568.50
B065760A	1.98 m3	Formigó HA-25/F/10/IIa,>=275kg/m3 ciment Formigó HA-25/F/10/IIa de consistència fluida, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	135.00	267.30
B065960C	5.23 m3	Formigó HA-25/P/20/IIa,>=275kg/m3 ciment Formigó HA-25/P/20/IIa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	135.00	705.38

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
B06NLA2C	0.43 m3	Formigó neteja HL-150/P/20 Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/P/20	57.40	24.44
Grup B06.....				997.11
B0710250	0.38 t	Mort. ram paleta M5,granel,(G) UNE-EN 998-2 Mort per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	29.77	11.41
B0711020	1,074.85 kg	Adhesiu cimentós C2 (UNE-EN 12004) Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0.56	601.92
B0715200	15.00 kg	Mort polimèric ciment+res.sint.fibr.,fluid+retrac.control.,p/r Mort polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada per a reparació	0.75	11.25
B0731330	9,332.40 kg	Pasta autoaniv.ciment CT-C12-F3(UNE-EN 13813),granel Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C12 de resistència a compressió i classe F3 de resistència a flexió, segons UNE-EN 13813, subministrada a granel	0.09	839.92
Grup B07.....				1,464.50
B0A14200	3.89 kg	Filferro recuit,D=1,3mm Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	1.17	4.55
B0A31000	2.20 kg	Clau acer	1.26	2.78
B0A44000	199.94 cu	Visos p/guix lam. Visos per a plaques de guix laminat	8.59	1,717.47
B0A4A400	30.59 cu	Visos,galv anitzats Visos galvanitzats	2.07	63.32
B0A5AA00	134.40 u	Cargol autorosc.,voland. Cargol autoroscant amb volandera	0.15	20.16
B0A61500	8.00 u	Tac niló d<=5mm,vis Tac de niló de 5 mm de d, com a màxim, amb vis	0.03	0.24
B0A61600	1,529.58 u	Tac niló D=6-8mm,+vis Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0.15	229.44
B0A6AM9H	26.40 u	Tac acer D=16mm,carg./vol./fem.inox. Tac d'acer de d 16 mm, amb cargol, volandera i femella d'acer inoxidable i 160 mm de llargària	9.54	251.86
B0A7B900	1.36 u	Abraçadora inox.,isofònica,D=54mm Abraçadora d'acer inoxidable, isofònica, de 54 mm de diàmetre interior	2.97	4.04
B0A81010	0.08 cu	Grapa metàl.,p/fix.mir. Grapa metàl.lica per a fixar miralls	53.19	4.26
Grup B0A.....				2,298.11
B0B2A000	200.82 kg	Acer b/corregada B500S Acer en barres corregades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0.60	120.49
Grup B0B.....				120.49
B0CC1410	372.66 m2	Placa guix lamin.,A,g=15mm,v ora afinada Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb v ora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4.96	1,848.41
B0CC2310	281.03 m2	Placa guix lamin.,H,g=12,5mm,v ora afinada Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb v ora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	6.70	1,882.87
B0CC2810	51.34 m2	Placa guix lamin.,H,g=25mm,v ora afinada Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 25 mm, amb v ora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	17.45	895.80
B0CC3410	37.08 m2	Placa guix lamin.,F,g=15mm,v ora afinada Placa de guix laminat resistent al foc (F) i gruix 15 mm, amb v ora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	7.24	268.46
B0CJH960	23.86 m2	Perf.nervat pvc imitació fusta,5nerv.sep=200mm,h=40mm,g=0,8mm Perfil nervat de planxa d'alumini anoditzat i lacat amb 5 nervis separats 200 mm i 40 mm d'alçària, de 0,8 mm de gruix, amb una inèrcia entre 23 i 23,5 cm4 i una massa superficial entre 2,5 i 3 kg/m2, acabat llis color estàndard, segons UNE-EN 14782	55.15	1,315.66
Grup B0C.....				6,211.20
B0D21030	17.42 m	Tauló fusta pi p/10 usos Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0.38	6.62

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
B0D61110	0.11 m3	Puntal rodó fusta D=7-9cm,h=2-2,5m,3usos Puntal rodó de fusta de 7 a 9 cm de diàmetre i de 2 a 2,5 m d'alçària, per a 3 usos	70.53	7.45
B0D71130	9.15 m2	Tauler pi,g=22mm,10 usos Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1.28	11.71
B0DZA000	0.32 l	Desencofrant	2.75	0.87
Grup B0D.....				26.65
B0F15252	433.44 u	Maó massís el.mec.,290x140x50mm,c.vist.,categoria I,HD,UNE-EN 77 Maó massís d'elaboració mecànica, de 290x140x50 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0.32	138.70
B0F1D2A1	819.94 u	Maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1 Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0.22	180.39
B0FH7162	73.81 m2	Rajola gres porcell.premsat polit,rectang/quadr. 26-45 peces/m2, Rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIa (UNE-EN 14411)	20.00	1,476.20
B0FHA152	108.63 m2	Rajola gres porcell.premsat s/esmaltar antillís.,rectang/quadr. Rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 46 a 75 peces/m2, preu alt, grup BIa (UNE-EN 14411)	22.00	2,389.86
Grup B0F.....				4,185.15
B0G17B0D	7.38 m2	Pedra calcària nacio. buixardada preu alt,g=30mm forat.+4arest.v Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	125.00	922.50
Grup B0G.....				922.50
B2RA75A0	78.15 t	Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. no peril Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	11.00	859.62
Grup B2R.....				859.62
B44Z501A	243.00 kg	Acer S275JR,peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,treb.taller p/col.sold. Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxident	0.93	225.99
Grup B44.....				225.99
B52211M0	105.00 u	Teula àrab ceràmica mec.,color vermell,25u/m2 Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color vermell, de 25 peces/m2, com a màxim	0.45	47.25
Grup B52.....				47.25
B5ZJ1250	26.12 m	Canal exterior semicirc.planxa ac.galv.prelacat,0,5mm,D=125mm/de Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de gruix 0,5 mm, de diàmetre 125 mm i 25 cm de desenvolupament, com a màxim	6.12	159.85
B5ZJA250	60.30 u	Ganxo+suport acer galv. p/can.gv.r.g=.5 d=125mm d<25cm Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,5 mm de gruix, de D 125 mm i 25 cm de desenvolupament	3.16	190.55
B5ZZJLPT	110.55 u	Vis acer galv. 5,4x65mm,junt metall/goma,tac D=8/10mm Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0.26	28.74
Grup B5Z.....				379.15
B6B11211	399.87 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=48mm Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	0.87	347.89
B6B11311	447.58 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=70mm Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	1.06	474.43
B6B12211	124.36 m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=48mm Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0.85	105.71

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
B6B12311	121.49 m	Canal planxa acer galv. params. horitz., ampl.=70mm Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	0.91	110.55
B6BZ1A10	179.92 m	Banda acústica autoadh., ampl.=<=50mm, p/junts plaques guix lamina Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0.49	88.16
Grup B6B.....				1,126.75
B7711M00	132.00 m2	Vel poliet., g=250µm, 240g/m2 Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	0.68	89.76
Grup B77.....				89.76
B7C2E670	186.61 m2	Planxa XPS, g=60mm, resist. compress. >=300kPa, res. tèrmica=1,765-1,6 Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,765 i 1,622 m2.K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjançosa	11.30	2,108.65
B7C91B10	222.71 m2	Feltre MW-roca 20-25kg/m3 g=80mm, kraft Feltre de llana mineral de roca de 20 a 25 kg/m3 de 80 mm de gruix amb paper kraft	8.90	1,982.07
B7C9H5M0	515.89 m2	Placa semirígida MW-roca, dens.=26-35kg/m3, g=40mm, cond. tèrmica <=0,0 Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/mK i resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	8.30	4,281.85
Grup B7C.....				8,372.57
B7J50010	32.39 dm3	Massilla segell., silicona neut. monocomp. Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13.06	423.06
B7J50090	32.39 dm3	Massilla segell., poliuretà monocomp. Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	10.57	342.40
B7J500ZZ	287.89 kg	Massilla p/junt cartró-guix Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0.99	285.01
B7JZ00E1	2,203.87 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0.07	154.27
Grup B7J.....				1,204.74
B8111GB0	0.16 t	Morter ciment GP, CSIV-W1, sacs Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs	48.53	7.55
Grup B81.....				7.55
B84Z7850	106.05 m2	Entramat estruc.doble acer galv. p/cel ras continu pl.guix lam. p Entramat d'estructura doble d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm com a màxim i perfils secundaris col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	7.24	767.80
Grup B84.....				767.80
B89ZB000	3.06 kg	Esmalt sint. Esmalt sintètic	25.80	78.95
B89ZPD00	110.65 kg	Pintura plàstica, p/int. Pintura plàstica per a interiors	10.00	1,106.52
B89ZPE00	103.82 kg	Pintura plàstica, p/ext. Pintura plàstica per a exteriors	7.90	820.18
Grup B89.....				2,005.65
B8AZB000	0.89 kg	Vernís sint. Vernís sintètic	6.23	5.56
Grup B8A.....				5.56
B8Z101KR	10.20 m2	Malla FV+PVC, 6x5mm, pes>=484g/m2 Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 6x5 mm, amb un pes mínim de 484 g/m2	5.56	56.71
B8ZA1000	42.56 kg	Segelladora	3.93	167.25
B8ZA3000	0.53 kg	Protector p/fusta (TP8) Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	6.38	3.35
B8ZA9000	2.45 kg	Imprimació anticorrosiva	16.80	41.13

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
			Grup B8Z.....	268.44
BAJ04040	8.95 m2	Finestra PVC, 1bat.+1oscil·lob., 1,05-1,49m2, classif.4 9A C5, caixa	355.00	3,177.25
BAJ05050	32.58 m2	Porta PVC, 1bat.+1oscil·lob., 1,05-1,49m2, classif.4 9A C5, caixa	135.20	4,404.82
			Grup BAJ.....	7,582.07
BAN31111	292.40 m	Bastiment base fusta pi roig, 70x35mm, +accés persiana Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	9.00	2,631.60
			Grup BAN.....	2,631.60
BAP37175	0.71 u	Bast. envà p/porta pi roig p/llum bast.70cmx200cm Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	125.00	88.75
			Grup BAP.....	88.75
BAQD22752	1.05 u	Fulla bat.porta int.fusta roure 35mm,c. llises+int.fusta,80cmx200 Fulla batent per a porta interior, de fusta de roure per a envemissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	97.08	101.93
			Grup BAQ.....	101.93
BAZ13196	6.71 m	Tapajunts fusta p/pintar, sec. rectang. llisa, 9mmx60mm Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	0.84	5.64
BAZ27100	5.74 m	Galze folrat bast., p/bast.base envà, p/full.bat., fusta roure p/en Galze per a folrat de bastiments per a bastiment de base d'envà, per a fulla batent, de fusta de roure per a envemissar	4.96	28.47
BAZGC160	1.00 u	Ferramenta p/porta int.1bat.preu sup. Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu superior	30.64	30.64
			Grup BAZ.....	64.75
BC1GEK01	14.55 m2	Vidre baixa emissivitat 8+8but.transparent / 14 / 4+4 Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	258.00	3,753.90
BC1K1500	2.00 m2	Mirall lluna incolora G=5mm Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	64.37	128.74
			Grup BC1.....	3,882.64
BD13129B	18.13 m	Tub PVC-U paret massissa, àrea aplicació B, DN=40mm, llarg.=5m, p/en Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, per a encolar	2.50	45.31
BD13177B	12.60 m	Tub PVC-U paret massissa, àrea aplicació B, DN=110mm, llarg.=3m, p/e Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 3 m, per a encolar	2.58	32.51
BD1Z2200	6.03 u	Brida p/tub PVC, D=75-110mm Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 75 i 110 mm	1.10	6.63
			Grup BD1.....	84.45
BD3F3440	2.00 u	Pericó prefab. PVC, 400x400x400mm +tapa cega Pericó prefabricat de PVC de 400x400x400 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada	35.92	71.84
			Grup BD3.....	71.84
BD7K3340	48.00 m	Tub PP tricapa, sanejament s/pressió, DN=200mm, SN8, p/unió anella e Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	21.85	1,048.80
			Grup BD7.....	1,048.80
BDW3B200	14.50 u	Accessori genèric p/tub PVC, D=40mm Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	1.20	17.40
BDW3B700	2.97 u	Accessori genèric p/tub PVC, D=110mm Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	4.97	14.76
BDW3EB00	13.20 u	Accessori genèric p/tub PPD=200mm Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=200 mm	42.23	557.44

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
			Grup BDW.....	589.60
BDY3B200	14.50 u	Element munt. p/tub PVC, D=40mm Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0.10	1.45
BDY3B700	9.00 u	Element munt. p/tub PVC, D=110mm Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0.08	0.72
BDY3EB00	40.00 u	Element de munt.p/tub PPD=200mm Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=200 mm	0.97	38.80
			Grup BDY.....	40.97
BE414Q72	2.00 u	Barret a/entrada aire, p/x emeneia col., DN=200mm, triple paret+aïll Barret de xemeneia amb entrada d'aire per a la formació de xemeneia col·lectiva, de 200 mm de diàmetre nominal i 425 mm de diàmetre exterior, estructura interior de triple paret amb aïllament, l'interior d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), l'exterior d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) i aïllament tèrmic de llana mineral de roca, segons la norma UNE-EN 1856-1	269.70	539.40
BE41XXC7	4.00 m	Xemeneia circ.helic. ac.inox+fibra+ac.inox., d=200mm Xemeneia circular helicoidal d'acer inoxidable+fibra+acer inoxidable, de 200 mm de diàmetre	52.41	209.64
			Grup BE4.....	749.04
BEW48000	4.00 u	Suport estàndard p/conducte circ.D=200mm Suport estàndard per a conducte circular de 200 mm de diàmetre	5.90	23.60
			Grup BEW.....	23.60
BEY411B0	2.00 u	P.p.elem.munt.x em.mo, D.ext=425mm Part proporcional d'elements de muntatge per a xemeneia modular metàl·lica, de 425 mm de diàmetre exterior	13.15	26.30
			Grup BEY.....	26.30
BF4239E0	3.47 m	Tub acer inox. 1.4404 (AISI 316L), 15x1,5, sèrie 2 s/UNE-EN 10312 Tub d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) amb soldadura longitudinal, de 54 mm de diàmetre exterior i d'1,5 mm de gruix de paret, sèrie 2 segons UNE-EN 10312	23.00	79.76
			Grup BF4.....	79.76
BFW41H10	1.02 u	Accessori p/tub ac.inox., D=54mm, p/unió pressió Accessori per a tubs d'acer inoxidable, de 54 mm de diàmetre, per a unió a pressió	24.66	25.15
			Grup BFW.....	25.15
BJ16B212	1.00 u	Urinari mural, porcell., +sifó incorp., blanc, preu alt Urinari mural de porcellana esmaltada amb sifó incorporat, alimentació integrada, de color blanc i preu alt	215.00	215.00
BJ1ZQ000	13.01 u	Suport mural sanit. Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	15.09	196.25
			Grup BJ1.....	411.25
BQ514A50	2.89 m2	Pedra granítica nac., p/taulells, g=20mm, preu alt, llarg.=60-99cm Pedra natural granítica nacional per a taulells, de 20 mm de gruix, preu alt, de 60 a 99 cm de llargària	55.30	159.82
			Grup BQ5.....	159.82
C1311440	0.46 h	Pala carregadora s/pneumàtics 15-20t Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	88.61	40.94
C1313330	3.20 h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8-10t Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	50.90	162.88
C13161E0	5.88 h	Minicarregadora s/pneumàtics 2-5,9t, +acces. retroexcavador a=40-6 Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	55.00	323.40
C13350C0	0.92 h	Corró vibratori autopropulsat, 12-14t Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	67.39	62.27
C133A0J0	8.00 h	Picó vibrant, plac. 30x30cm Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	5.76	46.08
			Grup C13.....	635.57

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
C1501700	3.00 h	Camió transp.7 t Camió per a transport de 7 t	32.21	96.63
Grup C15.....				96.63
C1704100	1.66 h	Mesc.cont.+siŀa granel Mesclador continu amb siŀa per a morter preparat a granel	1.67	2.77
C1704200	2.02 h	Mesc.cont. sacs Mesclador continu per a morter preparat en sacs	1.40	2.82
C1705600	3.97 h	Formigonera 165l Formigonera de 165 l	1.58	6.27
Grup C17.....				11.85
C1RA2500	86.83 m3	Subministr.contenedor met��lic,5m3 +recollida residus inerts o Subministrament de contenidor met��lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	18.00	1,562.94
Grup C1R.....				1,562.94
C2001000	41.54 h	Martell trenc.man. Martell trencador manual	3.26	135.42
C200F000	2.84 h	Màquina taladradora	3.35	9.53
C200P000	4.86 h	Equip+elem.aux.p/soldadura el��ctrica Equip i elements auxiliars per a soldadura el��ctrica	3.12	15.16
C200V000	0.60 h	Eq.injec.man.resines Equip d'injecció manual de resines	1.58	0.95
Grup C20.....				161.06
MICRONES	1.00 1	Micoones	350.00	350.00
Grup MIC.....				350.00
MO008	0.68 h	Oficial 1�� lampista.	10.05	6.83
MO020	6.80 h	Oficial 1�� construcció.	9.75	66.30
Grup MO0.....				73.13
MO107	0.68 h	Ajudant lampista.	8.86	6.02
MO112	2.95 h	Peó especialitzat construcció.	24.00	70.80
MO113	0.97 h	Peó ordinari construcció.	8.43	8.18
Grup MO1.....				85.00
MQ01RET020B	0.24 h	Retrocarregadora sobre pneumàtics, de 70 kW.	14.21	3.41
MQ02ROP020	1.77 h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, t	1.36	2.41
MQ05MAI030	2.93 h	Martell pneumàtic.	1.60	4.69
MQ05PDM010B	2.93 h	Compressor portàtil elèctric 5 m��3/min de cabal.	2.69	7.88
Grup MQ0.....				18.39
MT01ARA010	0.30 m��3	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	4.66	1.40
MT04LMB010A	185.00 U	Maó ceràmic massís d'elaboració mecànica per revestir, 29x14x5 c	0.12	22.20
MT08AAA010A	0.05 m��3	Aigua.	0.58	0.03
MT09MIF010CA	0.17 t	Mortier industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, c	12.55	2.13
MT09MIF010LA	0.08 t	Mortier industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, a	15.49	1.24
Grup MT0.....				27.00
MT10HMF010KN	0.27 m��3	Formigó HM-30/B/20/I+Qb, fabricat en central, amb ciment SR.	34.68	9.36
MT10HMF010MP	0.08 m��3	Formigó HM-20/P/20/I, fabricat en central.	23.58	1.89
MT11TFA010E	1.00 U	Marc i tapa de ferro colat, 80x80 cm, per pericó registrable, cl	53.10	53.10
MT11TPB030A	1.05 m	Tub de PVC llis, per sanejament soterrat sense pressió, sèrie SN	1.26	1.32
MT11VAR009	0.04 l	Liquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i acces	4.75	0.19
MT11VAR010	0.02 l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	7.24	0.14
MT11VAR100	1.00 U	Conjunt d'elements necessaris per garantir el tancament hermètic	3.20	3.20
MT11VAR130	1.00 U	Col��lector de connexió de PVC, amb tres entrades i una sortida,	14.60	14.60
Grup MT1.....				83.81
MT34CDG10A	10.00 u	Cadena acer 1,50 m Cadena d'acer de 1,5 m de longitud, per a instal��laci�� suspesa de campana LED.	11.50	115.00

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
MT34IE080A	7.00 u	Lluminària Downlight quadrada encastada Lluminària fixa de sostre tipus Downlight, de xapa d'acer, acabat termoesmaltat, de color blanc acabat mat, no regulable, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 124x124x78 mm, amb llum LED, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 72°, marc embellidor, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 853 lúmens, grau de protecció IP40, amb flexos de fixació, per a encastar	134.43	941.01
MT34LDG110EA	10.00 u	Campana Downlight led suspesa Campana LED per a indústria, no regulable, de 278 mm de diàmetre i 162 mm d'altura, de 100 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED SMD, temperatura de color 4000 K, cos d'alumini extrudit de color negre, feix de llum extensiu 120° i difusor de policarbonat, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 12900 lúmens, grau de protecció IP65.	193.97	1,939.70
Grup MT3.....				2,995.71
O01OA030	0.80 h	Oficial primera	24.76	19.81
O01OB170	4.50 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	26.00	117.00
Grup O01.....				136.81
OGHT	48.57 h	Oficial 1ª electricista.	30.30	1,471.67
Grup OGH				1,471.67
P17SS010	1.00 u	Sifón botella PVC sal.horiz.32mm 1 1/4" Sifones sencillos S-69	3.01	3.01
P17SV060	2.00 u	Válvula para fregadero de 40 mm	2.65	5.30
P17SV070	1.00 u	Válv.gigante inox.p/fregad. 40mm	4.56	4.56
P17XT030	2.00 u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2" CÓDIGO: AC02606	4.81	9.62
Grup P17.....				22.49
P18CB140	2.00 u	Barra apoyo mural abat. nylon/Al. 250x120	234.70	469.40
P18FA100	1.00 u	Pica Teka angular 2C J-90. Ref.: 870510901	185.00	185.00
P18GF030	1.00 u	Aixeta Roca model victoria pared BRAVA. Ref.: 5A7730C00	92.40	92.40
P18GF041	1.00 u	Aixeta monocomandament Roca Victoria Gante. Ref.: 5261685M0	99.79	99.79
P18GF360	2.00 u	Grifo pared lavadora 1/2"a 3/4"	15.00	30.00
P18WV010	1.00 u	Abocador porc.c/rejilla Roca mod grada cm blanco Garda. Ref.: 371055000	129.36	129.36
Grup P18.....				1,005.95
P34VC010	2.70 m	Mueble bajo p/cocina lacado	210.00	567.00
P34VC120	2.70 m	Zócalo 15cm. remate m.bajo pol.	23.80	64.26
P34VE050	1.00 u	Placa cocina vitrocerám.4 fuegos	313.00	313.00
Grup P34.....				944.26
mo001	6.85 h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	25.83	176.90
mo008	20.84 h	Oficial 1ª lampista.	26.50	552.26
mo011	6.70 h	Oficial 1ª muntador.	27.00	180.90
mo013	3.50 h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	17.80	62.23
mo017	8.00 h	Oficial 1ª fuster.	24.94	199.52
mo020	10.22 h	Oficial 1ª construcció.	27.00	275.94
mo054	0.60 h	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	25.83	15.50
mo056	3.49 h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	22.75	79.37
mo058	8.00 h	Ajudant fuster.	21.92	175.36
mo080	5.55 h	Ajudant muntador.	22.00	122.10
mo084	4.31 h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	15.28	65.83
Grup mo0.....				1,905.90
mo101	0.60 h	Ajudant muntador d'aïllaments.	22.78	13.67
mo102	48.29 h	Ajudant electricista.	26.30	1,270.03
mo107	10.00 h	Ajudant lampista.	22.75	227.50

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mo110	7.42 h	Ajudant vidrier.	24.52	181.95
mo113	9.44 h	Peó ordinari construcció.	23.00	217.12
			Grup mo1.....	1,910.27
mq02rop020	0.45 h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, t	2.59	1.17
mq05mai030	0.45 h	Martell pneumàtic.	4.27	1.92
mq05pdm010a	0.45 h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	3.99	1.80
mq05per010	1.06 h	Perforadora amb corona diamantada i suport, per via humida.	18.48	19.59
			Grup mq0.....	24.47
mt01ara010	0.14 m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	12.75	1.79
mt08aaa010a	1.06 m³	Aigua.	1.11	1.18
mt09mif010ia	2.12 t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, a	26.80	56.82
mt09pye010b	1.06 m³	Pasta de guix de construcció B1, segons UNE-EN 13279-1.	58.32	61.82
			Grup mt0.....	121.60
mt10hmf010Mp	0.30 m³	Formigó HM-20/P/20/I, fabricat en central.	120.00	36.00
mt11arp050c	1.00 U	Tapa de PVC, per a arquetes de fontaneria de 30x30 cm.	22.65	22.65
mt11arp100a	1.00 U	Pericó de polipropilè, 30x30x30 cm.	37.01	37.01
mt17coe070fd	6.00 m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 23 mm de diàmetre inter	19.31	115.86
mt17coe110	0.03 l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	12.54	0.38
			Grup mt1.....	211.90
mt20cve010a	1.00 U	Aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24),	124.76	124.76
mt20cvg020caf	6.40 m	Tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 13	4.07	26.05
mt20cvg420c	6.40 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra d'els cond	0.17	1.09
mt21sik010	8.44 U	Cartutx de 310 ml de silicona sintètica incolora Elastosil WS-30	2.58	21.77
		Cartutx de 310 ml de silicona sintètica incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendiment aproximat de 12 m per cartutx).		
mt21vva021	14.55 U	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1.32	19.21
mt22aap011ja	4.00 U	Bastiment de base de fusta de pi, 150x35 mm, per porta d'una full	40.00	160.00
mt22aga010abg	5.10 m	Galze de MDF, amb rexapat de fusta, sapel·li, 90x20 mm, envernis	3.02	15.40
mt22aga010gbg	20.40 m	Galze de MDF, amb rexapat de fusta, roure E, 90x20 mm, enverniss	4.19	85.48
mt22ata010agf	41.60 m	Tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, roure E, 70x10 mm, env	2.00	83.20
mt22pxh020gb	4.00 U	Porta interior cega, de tauler aglomerat, xapat amb roure E, env	170.00	680.00
mt23hba020j	1.00 Ut	Tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica, per	45.13	45.13
mt23hbl010aa	4.00 Ut	Joc de manovella i escut llarg de llautó negre brillon, sèrie bàs	39.15	156.60
mt23ibl010jb	12.00 U	Pomel·la de 100x58 mm, amb acabat, de llautó, acabat brillant, p	0.79	9.48
mt23ppb031	72.00 Ut	Cargol de llautó 21/35 mm.	0.06	4.32
mt23ppb200	4.00 Ut	Tancament d'embotir, front, accessoris i cargols de lligat, per	10.43	41.72
mt26cgp010	1.00 U	Marc i porta metàl·lica amb pany o cademat, amb grau de protecci	117.05	117.05
			Grup mt2.....	1,591.25
mt30lla010	4.00 U	Aixeta de regulació de 1/2", per a lavabo o bidet, acabat cromat	13.98	55.92
mt30lla020	2.00 U	Aixeta de regulació de 1/2", per a vàter, acabat cromat.	15.96	31.92
mt30lpr040a	2.00 U	Lavabo de porcellana sanitària, d'encastar en taulell, model Alo	135.00	270.00
mt30sfr010a	2.00 U	Sifó botella extensible, model Minimal, "ROCA", per a bidet, aca	83.12	166.24
mt30smr019a	2.00 U	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model M	195.00	390.00
mt30smr021a	2.00 U	Cisterna de vàter, de doble descàrrega, de porcellana sanitària,	147.52	295.04
mt30smr022a	2.00 U	Seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda, model Meridian "R	98.75	197.50
mt30smr500	2.00 U	Colze per a evacuació vertical del vàter, "ROCA", segons UNE-EN	12.00	24.00
mt30www005	0.04 U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, pe	6.61	0.26
mt31gmo101a	2.00 U	Aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx cerà	203.66	407.32
mt32cep020aac	1.00 U	Campana extractora decorativa, model Box-600 "S&P", acabat inox,	554.51	554.51
mt33seg100a	6.00 U	Interruptor unipolar, gamma bàsica, amb tecla simple i marc d'1	6.48	38.88
mt33seg102a	6.00 U	Commutador, sèrie bàsica, amb tecla simple i marc d'1 element de	4.59	27.54
mt33seg107a	9.00 U	Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb tapa i marc d'1 el	6.90	62.10
mt33seg110a	9.00 U	Base d'endoll de 25 A 2P+T i 250 V per cuina, gamma bàsica, amb	8.68	78.12
mt33seg117a	3.00 U	Marc horitzontal de 2 elements, gamma bàsica, de color blanc.	3.52	10.56
mt33seg117b	6.00 U	Marc horitzontal de 3 elements, gamma bàsica, de color blanc.	4.90	29.40
mt33seg117c	3.00 U	Marc horitzontal de 4 elements, gamma bàsica, de color blanc.	6.41	19.23
mt33seg127a	9.00 U	Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb tapa de color blan	2.53	22.77
mt35aia010a	160.00 m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàme	0.29	46.40

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mt35aia010c	20.00 m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 25 mm de diàme	0.43	8.60
mt35aia010d	20.00 m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 32 mm de diàme	0.65	13.00
mt35aia010f	6.00 m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 50 mm de diàme	1.34	8.04
mt35amc820ahh	3.00 U	Fusible de ganivetes, tipus gG, intensitat nominal 40 A, poder d	6.44	19.32
mt35caj010a	49.00 U	Caixa universal, amb enllaç per els 2 costats, per a encastar.	0.19	9.31
mt35caj010b	15.00 U	Caixa universal, amb enllaç per els 4 costats, per a encastar.	0.16	2.40
mt35caj011	1.00 U	Caixa d'encastar per presa de 25 A (especial per presa de corren	1.48	1.48
mt35caj020a	5.00 U	Caixa de derivació per a encastar de 105x105 mm, amb grau de pro	1.97	9.85
mt35cgm021abb	1.00 U	Interruptor general automàtic (IGA), de 2 mòduls, bipolar (2P),	15.50	15.50
mt35cgm021bbb	13.00 U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P),	13.94	181.22
mt35cgm029ab	3.00 U	Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/30mA, de 2 mòduls, in	69.29	207.87
mt35cgm040m	1.00 U	Caixa encastable amb porta opaca, per allotjament del interrupto	20.68	20.68
mt35cgm060	1.00 U	Bobina de protecció contra sobretensions permanents fase-neutre	64.38	64.38
mt35cgp010E	2.00 U	Caixa de protecció i mesura CPM3-S4, de fins a 63 A d'intensitat	225.21	450.42
mt35cgp020aa	1.00 U	Caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, base	31.22	31.22
mt35cgp040f	4.00 m	Tub de PVC llis, sèrie B, de 110 mm de diàmetre exterior i 3,2 m	2.75	11.00
mt35cgp040h	6.00 m	Tub de PVC llis, sèrie B, de 160 mm de diàmetre exterior i 3,2 m	4.02	24.12
mt35cun010B1	18.00 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,	4.29	77.22
mt35cun010D1	6.00 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,	6.87	41.22
mt35cun010e1	25.00 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/ Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	1.68	42.00
mt35cun020d	120.00 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 4	1.45	174.00
mt35tta010	4.00 U	Pericó de polipropilè per a connexió a terra, de 300x300 mm, amb	85.00	340.00
mt35tta030	4.00 U	Pont per a comprovació de connexió de terra de l'instal·lació el	46.00	184.00
mt35tta040	13.00 U	Grapa abraçadora per a connexió de pica.	1.00	13.00
mt35tta060	0.99 U	Sac de 5 kg de sals minerals per a la millora de la conductivita	3.50	3.47
mt35ttc010b	46.75 m	Conductor de coure nu, de 35 mm².	2.08	97.24
mt35ttc020c	15.00 m	Conductor rígid unipolar de coure, aïllat, 750 V i 4 mm² de secc	0.54	8.10
mt35ttc030	5.00 U	Brida de llautó.	1.54	7.70
mt35tte010b	8.00 U	Elèctrode per a xarxa de connexió a terra couratge amb 300 µm, f	18.00	144.00
mt35tts010b	4.00 U	Soldadura aluminotèrmica del cable conductor a rodó.	4.55	18.20
mt35www010	7.00 U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	35.00	245.00
mt35www020	4.25 U	Material auxiliar per a instal·lacions de connexió a terra.	1.27	5.40
mt36tie010ac	95.00 m	Tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, amb e	1.64	155.80
mt36tie010dc	15.00 m	Tub de PVC, sèrie B, de 75 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, amb e	4.04	60.60
mt37sgl020d	1.00 U	Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/2" de diàmetre,	7.62	7.62
mt37sva020a	1.00 U	Vàlvula de seient de llautó, de 1/2" de diàmetre, amb maneta i e	9.72	9.72
mt37sva020b	2.00 U	Vàlvula de seient de llautó, de 3/4" de diàmetre, amb maneta i e	7.72	15.44
mt37sve010b	2.00 U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1/2".	4.55	9.10
mt37sve030e	1.00 U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1 1/4", amb co	16.09	16.09
mt37svl020b	2.00 U	Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 3/4" DN 20 mm de dià	53.88	107.76
mt37svs050a	1.00 U	Vàlvula de seguretat antiretorn, de llautó cromat, amb rosca de	6.66	6.66
mt37tpa011c	1.22 m	Connexió de servei de polietilè PE 100, de 32 mm de diàmetre ext	1.30	1.59
mt37tpa012c	1.00 U	Collari de presa en càrrega de PP, per a tub de polietilè, de 32	2.15	2.15
mt37tpu010ac	30.00 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetr	1.88	56.40
mt37tpu010bc	17.00 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetr	2.41	40.97
mt37tpu010bd	3.00 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetr	2.52	7.56
mt37tpu400a	1.00 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	19.00	19.00
mt37tpu400b	3.00 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	17.00	51.00
mt37www010	4.00 U	Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1.03	4.12
mt38tew010a	4.00 U	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2" de diàmetre.	3.11	12.44
mt38tew021ff	1.00 U	Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistèn	350.00	350.00
mt38www011	1.00 U	Material auxiliar per a instal·lacions de A.C.S.	1.07	1.07
Grup mt3.....				6,141.75
mt40fa030d	1.00 U	Caixa mural amb capacitat per a 8 connectors tipus SC simple, d'	63.06	63.06
mt40fa040	2.00 U	Caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb cap	55.15	110.30
mt40foc010a	16.70 m	Cable dielèctric per a interiors, de 1 fibra òptica monomode G65	0.38	6.35

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mt40foc010b	11.61 m	Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode	0.41	4.76
mt40fod020a	8.00 U	Connector tipus SC/APC simple monomode, per a instal·lacions de	8.03	64.24
mt40fod030a	8.00 U	Adaptador tipus SC simple monomode, per a instal·lacions de fibr	6.79	54.32
mt40fod035a	6.00 U	Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i ca	27.47	164.82
mt40fod040a	6.00 U	Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i ma	16.68	100.08
mt42cme020e	1.50 m	Tub flexible d'alumini natural, de 120 mm de diàmetre, inclús co	3.01	4.52
mt42cvc010a	1.00 U	Aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24),	184.25	184.25
mt42cvg020aaf	3.12 m	Tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 10	4.37	13.63
mt42cvg420a	3.12 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra d'els cond	0.17	0.53
mt42sva090ha	2.00 U	Boca d'extracció, autoregulable, cabal màxim 21 l/s, aïllament a	19.44	38.88
mt42sva235a	4.00 U	Airejador d'admissió graduable, d'alumini lacat en color a escol	48.82	195.28
mt42sva240c	1.00 U	Airejador de passada, d'alumini, cabal màxim 15 l/s, de 725x20x8	24.15	24.15
mt42svs210alf	2.00 U	Boca d'extracció, autoregulable, cabal màxim 25 l/s, aïllament a	12.82	25.64
mt42www041	2.00 U	Manòmetre amb bany de glicerina i diàmetre d'esfera de 100 mm, a	12.01	24.02
Grup mt4.....				1,078.83

Resum

Ma d'obra	37,812.29
Materials.....	65,487.96
Maquinaria.....	2,510.34
Altres.....	6,488.88
TOTAL	105,804.30

14.6.PRESSUPOST

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 Enderrocs i Moviment de Terres				
10003	m2 Enderroc enteixinat de sostre Enderroc d'enteixinat de sostre, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	94.61	7.75	733.23
K2164671	m2 Enderroc paret tancam. totxana,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càrre Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	155.72	7.30	1,136.76
K2161511	m2 Enderroc envà ceràm.,g=5cm,m.man.,càrrega manual Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7.50	3.93	29.48
K2164771	m2 Enderroc paret tancam. maó calat,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càr Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i disc per obertura de finestres, càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	8.70	21.83	189.92
K2194421	m2 Arrencada pavim. ceràmic,m.man.,càrrega manual Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	106.05	7.75	821.89
10012	pa Desmunt de fusteria Desmunt de portes, finestres, vidrieres i porticons de fusta en elements de façana i portes interiors	1.00	264.00	264.00
10013	pa Desmunt instal·lacions Desmunt de la instal·lació elèctrica, aigua, sanejament, sanitaris i mobiliari existents.	1.00	427.08	427.08
10014	m3 Classif.obra residus construcció/demolicions/construcció/demolici Classificació a peu d'obra de residus de construcció, demolició i banals interiors en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	73.23	6.48	474.53
10015	m3 Transport i deposició de residus Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció, demolició mobiliari, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.	73.23	27.90	2,043.12
TOTAL CAPITOL 01 Enderrocs i Moviment de Terres				6,120.01

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 02 Clavegueram				
20002	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=40 Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró.Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.	14.50	19.69	285.51
20003	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=11 Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.	9.00	21.33	191.97
20004	u Pericó prefab. PVC,400x400x400mm +tapa cega,col. Pericó prefabricat de PVC de 400x400x400 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat	2.00	48.77	97.54
ISB020	m Baixant vista d'alumini lacat, secció quadrada i 60x80 mm. Baixant vista d'alumini lacat, secció quadrada i 60x80 mm de desenvolupament, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús connexions, colzes i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	3.40	39.75	135.15
K5ZJ125P	m Canal semicirc.planxa ac.galv.prelacat g=0,5mm,D=125mm,desenv.=2 Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,5 mm de gruix, de diàmetre 125 mm i 25 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant	20.10	34.74	698.27
EE414Q72	u Barret a/entrada aire p/xemeneia col.,DN=200mm,triple paret+aïll Barret de xemeneia amb entrada d'aire per a la formació de xemeneia col·lectiva, de 200 mm de diàmetre nominal i 425 mm de diàmetre exterior, estructura interior de triple paret amb aïllament, l'interior d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), l'exterior d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) i aïllament tèrmic de llana mineral de roca, segons la norma UNE-EN 1856-1, col·locat	2.00	310.46	620.92
K2225432	m3 Excav.rasa pres.serv,h<=2m,paviment fot(SPT 20-50),minicarre Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en pavimetn deformigó, realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb les terres deixades a la vora.	3.60	32.70	117.72
K222B432	m3 Excav. rasa instal.,h<=1m,terreny compact.(SPT 20-50),minicarreg Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realida amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb les terres deixades a la vora	10.00	24.25	242.50
K31522D1	m3 Formigó rasa/pou fonament,HA-25/F/10/Ila,camió Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/F/10/Ila, de consistència fluida i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió	1.80	154.98	278.96

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
KD7K3342	m Clavegueró PP tricapa,sanejament s/pressió,DN=200mm,SN8,s/lit s Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub	25.00	82.72	2,068.00
10014	m3 Classif.obra residus construcció/demolicions/construcció/demolici Classificació a peu d'obra de residus de construcció, demolició i banals interiors en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	10.00	6.48	64.80
10015	m3 Transport i deposició de residus Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció, demolició mobiliari, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.	10.00	27.90	279.00
F2A11000	m3 Subministr.terra selec.aport. Subministrament de terra seleccionada d'aportació	10.00	9.33	93.30
F226120F	m3 Terraplenada/picon.caixa pav.mat.toler.excav.g<=25cm,95%PM Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM	11.80	6.70	79.06
ASB010	m Subministrament i muntatge de connexió de servei general de sane Subministrament i muntatge de connexió de servei general de sanejament, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials a la xarxa general del municipi, amb una pendent mínima del 2% , per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, formada per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada, amb els seus corresponents junts i peces especials. Inclús líquid netejador i adhesiu per a tubs i accessoris de PVC i formigó en massa HM-20/P/20/I per a la posterior reposició del ferm existent. Inclou: Replanteig i traçat de la connexió de servei en planta i pendents. Trencament del paviment amb compressor. Presentació en sec de tubs i peces especials. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, entre cares interiors del mur de l'edifici i del pou de la xarxa municipal. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors del mur de l'edifici i del pou de la xarxa municipal. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició i l'aixecat del ferm existent, el reblert principal i la connexió a la xarxa general de sanejament.	1.00	171.11	171.11

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
ASA010	U Formació de pericó de pas, soterrada, construït amb Formació de pericó de pas, soterrada, construït amb fàbrica de maó ceràmic massís, de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, de dimensions interiors 70x70x100 cm, sobre solera de formigó en massa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm d'espessor, formació de pendent mínima del 2% , amb el mateix tipus de formigó, arrebossat i brunyit interiorment amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15 formant arestes i cantonades a mitja canya, tancat superiorment amb marc i tapa de ferro colat classe B-125 segons UNE-EN 124. Inclús morter per a segellat de junts i col·lector de connexió de PVC, de tres entrades i una sortida, amb tapa no registre, per a trobades. Inclou: Replanteig. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter. Connexionat dels col·lectors al pericó. Reomplert de formigó per a formació de pendents. Arrebossat i brunyit amb morter, arrodonint els angles del fons i de les parets interiors del pericó. Col·locació del col·lector de connexió de PVC en el fons del pericó. Realització del tancament hermètic i col·locació de la tapa i els accessoris. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'ex cavació ni el replé del extradós.	1.00	125.28	125.28
TOTAL CAPITOL 02 Clavegueram.....				5,549.09

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 04 Tancaments i divisòries				
40001	m2 Paret tanc.recolzada,14cm,maó calat,HD,I,UNE-EN 771-1,290x140x10 Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II (ajustaments de bigues)	26.28	49.24	1,294.03
40003	m2 Aïllam.planxa XPS,g=60mm,resist.compress.>=300kPa,res.tèrmica=1, Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,765 i 1,622 m2.K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa, col·locada adherir sobre sostre de fusta o cartró guix.	177.72	14.40	2,559.17
K7A24M0L	m2 Barrera vap./estanq.1vel poliet.,g=250µm,col.n/adh. Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida	120.00	2.11	253.20
40004	m Escopidor ampli.=70cm,pedra calcària nacio.,buiardada,preu alt,g Escopidor de 40 cm, amb peça de pedra calcària nacional (Sant vicenç) amb una cara buiardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10	16.40	116.12	1,904.37
40005	m2 Cala pl.guix laminat,estruc.senzilla N81mm, /400mm(48mm),1xF(15m Calaix de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 81 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa resistent al foc (F) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	9.00	63.79	574.11
40007	m2 Envà pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xH(12, Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	68.21	73.06	4,983.42
40008	m2 Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.lliure N,85/400(70),2xA(15 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de 60 mm. de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	127.88	56.43	7,216.27
40009	m2 Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.lliure N,73/600(48),2xH(25 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 25 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de 60 mm. de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	49.84	62.22	3,101.04
40010	m2 Aïllament feltre MW-roca 20-25kg/m3,g=80mm,kraft,col.s/adh. Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 80 mm de gruix amb paper kraft, col·locat sense adherir en falçs sostre.	212.10	12.75	2,704.28

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
E8445260	m2 Cel ras continu PGL-A (15),entram. acer galv.,perfils principals Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	106.05	34.80	3,690.54
TOTAL CAPITOL 04 Tancaments i divisòries.....				28,280.43

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 05 Tancaments i divisòries practicables				
F1PVC	ut Balconera PVC,1bat.+1oscil-lob.,100x2200cm,classif.4 9A C5 Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butíral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butíral de polivinil; 38 mm de gruix total.	6.00	1,170.64	7,023.84
F2PVC	u Finestra PVC,1bat.+1oscil-lob.,95X125cm,classif.4 9A C5 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil-lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 950x1250 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butíral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butíral de polivinil; 38 mm de gruix total.	1.00	1,000.56	1,000.56
F3PVC	ut Finestra PVC,1bat.+1oscil-lob.,110X57cm,classif.4 9A C5 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil-lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1110X570 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Revestiment vertical amb perfil de pvc, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb 5 nervis separats 200 mm i 40 mm d'alçària, de 0,8 mm de gruix, amb una inèrcia entre 23 i 23,5 cm⁴ i una massa superficial entre 2,5 i 3 kg/m², acabat imitació fusta, col·locat amb fixacions mecàniques. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butíral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butíral de polivinil; 38 mm de gruix total.	3.00	777.03	2,331.09

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
FA PVC	ut Finestra PVC,1bat.+1oscil-lob.,100X57cm,classif.4 9A C5 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil-lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1100X570 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.	5.00	748.57	3,742.85
F5PVC	ut Balconera PVC,1bat.+1oscil-lob.,2400x2350cm,classif.4 9A C5 Porta de PVC imitació fusta, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla oscil-lobatent amb obertura cap al interior, dimensions 1100x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat foliat en les dues cares, color a escollir, perfils de 70 mm d'amplada, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; amb pany de seguretat, elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús tapeta suplementària extrior de 15a20cm. d'amplada, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 135x50 mm amb accessoris per a porticons, per a un buit d'obra aproximat de 100x210 cm Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 88.2/14 argó 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 8+8 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 8 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 38 mm de gruix total.	2.00	1,871.70	3,743.40
P2	ut Portainterior fusta corredissa 203x90x3,5 cm. Porta corredissa formada casonet Calvente o similar per arrebossat exterior format per caixó metàl·lic, travesser superior amb guia antideslizament, muntant de fusta, reixeta anti fissures i distanciadors de col·locació per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i 200 cm d'alçària. Fulla vidriera batent per porta interior, de fusta per barnissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 90 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària, inclou tapajunt, tot tipus de faratges, guis per penjar, manetes, pintura i qualsevol tipus de mitjà auxiliar. Tot inclòs.	1.00	661.44	661.44

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
P1	U Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, d Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb roure E, envemissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de roure E de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de roure E de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús pintura frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
		4.00	419.49	1,677.96
TOTAL CAPITOL 05 Tancaments i divisòries practicables.....				20,181.14

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 06 Paviments i revestiments				
60001	m2 Recrescudat+anivell.suport g=40mm, pasta autoaniv.CT-C12-F3,aplic Recrescudat i anivellament del suport de 40 mm de guix (30 mínim), amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	106.05	21.50	2,280.08
60003	m2 Enrajolat vert.int.,h<=3m,gres porcell.premsat polit,preu alt,26 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt, de 26 a 45 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	67.10	40.33	2,706.14
60006	m2 Paviment int.raj.gres porcell.premsat,s/esmaltar antillisc.,recta Paviment exterior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant, grup B1a (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 46 a 75 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	106.50	50.65	5,394.23
60008	m2 Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	168.16	11.04	1,856.49
60009	m2 Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	110.00	11.38	1,251.80
60010	m2 Pintat vert.acer, esmalt sint. 2capes imprimació anticorrosiva + Pintat de parament vertical d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació anticorrosiva i dues d'acabat	12.00	22.29	267.48
K8785711	m2 Raspallat manual arrebossat,param.vert. Raspallat manual de restes d'arrebossat en parament vertical exterior, inclou eliminació de vegetació.	188.49	4.09	770.92
REPBELEOB	pa Reparació d'elements d'obra Reparació d'element dobra en façana exterior neteja de coberta i desmunt, reparació i /o substitució teules coberta coberta en mal estat	1.00	3,395.51	3,395.51
K81136D2	m2 Arrebossat bona vis,vert.ext.,h>3m,mortor mixt 1:0,5:4,remolinat Arrebossat bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb mortor mixt 1:0,5:4, remolinat	56.28	35.24	1,983.31
K898D240	m2 Pintat vert. ext. ciment,+pintura plàstica llis,1fons+2acab. Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat	188.49	16.37	3,085.58
TOTAL CAPITOL 06 Paviments i revestiments.....				22,991.54

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 07 Varis				
70001	pa Mobiliari cuina 6 Mobles baixos melamínic blanc de 85 cm. alçada 3 Mobles alts emlamínic blanc de 90 cm. alçada. 8 calaixos + 2 calaixos cassolers. Portes model FÉNIX blanc "antihuela" als mobles baixos Portes model ALEVÈ 4538 als mobles alts, (inclou tapetes a ras de sostre) Tibadors KWAÍ base cua. de 16/19 cm. (només en portes baixes i calaixos) 8,10 ml. Sòcol de làmina d'alumini flexible. (No PVC) Remat superior d'armaris alts a sostre. 1 Cobeter gris de 90 cm 1 Safata Alumini, sota moble pica. 1 Divisòria (postada) melamínic blanc en moble reconer. 3 Divisòries (postades) melamínic blanc en mobles alts.	1.00	1,087.26	1,087.26
70002	m2 Taulell pedra granítica nac.,g=20mm,preu alt,llarg.=60-99cm,sob/ Taulell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 60 a 99 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament	2.89	177.12	511.88
70003	ut Xemeneies i barrets de planxa d'alumini Xemeneies d'obra ceràmica de 15 cm. de gruix 60x60x120, arrebossades, inclòs barret semblant a l'existent.	2.00	432.36	864.72
70005	ut microones	1.00	362.50	362.50
70006	ut Vitroceràmica cuina BEKO Subministrament i instal·lació de placa vitroceràmica BEKO HIC6442E, totalment instal·lada i provada.	1.00	380.26	380.26
02008	ut Subministrament i col·locació de biga Subministrament i col·locació de biga, formació de dau de formigó en parets de càrrega, obertura de forats en parets de 25x40x25 cm, col·locació d'armat, encofrat i reblert de formigó HA-25/b/12/XC1., collat de biga.	2.00	426.85	853.70
K2216212	m3 Excavació p/tall dames ampl.<=2,5m,h<=1,5m, flux(SPT <20),manua Excavació per tall de dames d'amplària fins a 2,5 m en excavació de fondària fins a 1,5 m, en terreny flux (SPT <20), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor	4.75	137.40	652.65
K33535G1	m3 Formigó, p/recalçat.<=3m,HA-25/P/20/IIa,camió Formigó per a recalçats a una fondària <= 3 m, HA-25/P/20/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	4.75	181.60	862.60
K33B3000	kg Arm.recalçats AP500S barres corrug. Armadura per a recalçats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	190.00	1.53	290.70
K33DD103	m2 Encofrat tauler p/recalç.fonam.,fond.<=3m Encofrat amb tauler de fusta per a recalçat de fonaments, de fondària <= 3 m	7.92	56.35	446.29

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
K3Z112P1	m2 Capa neteja+anivell. g=10cm form. HL-150/P/20/, camió Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	3.96	14.27	56.51
K4ZWGAG1	u Ancoratge+tac acer inox.,D=16mm,long.=160mm,carg./vol./fem.inox. Ancoratge amb tac acer inoxidable de 16 mm de diàmetre i 160 mm llargària, amb cargol, volandera i femella d'acer inoxidable, sobre suport de fàbrica de pedra	26.40	15.64	412.90
K4GR14F1	u Cosit obra fca.paret maçón.,grapa acer b/corrugada B500S+inj.mor Cosit estàtic en element d'obra de fàbrica de paret de maçoneria amb grapa d'armadura d'acer en barres corrugades B500S, col·locada en l'orifici fet a l'obra i reblert amb injecció de morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada	6.00	64.67	388.02
TOTAL CAPITOL 07 Varis.....				7,169.99

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL I Instal·lacions				
SUBCAPITOL IE Elèctriques				
IEP010	U Xarxa de connexió a terra per a estructura d'obra de l'edifi Subministrament i instal·lació de xarxa de connexió a terra per a estructura d'obra de l'edifici composta per 60 m de cable conductor de coure nu recuit de 35 mm² de secció per a la línia principal de presa de terra de l'edifici, soterrat a una profunditat mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de coure nu recuit de 35 mm² de secció per a la línia d'enllaç de presa de terra d'els pilars a connectar. Inclús plaques colzades de 3 mm d'espessor, soldades en taller a les armadures d'els pilars, soldadures aluminotèrmiques, registre de comprovació i pont de prova. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Realització de proves de servei. Tot inclòs.	1.00	600.15	600.15
IEP021	U Presa de terra amb una pica d'acer courat de 2 m de longitud. Subministrament i instal·lació de presa de terra composta per pica d'acer courat de 2 m de longitud, clavada en el terreny, connectada a pont per a comprovació, dintre d'una arqueta de registre de polipropilè de 30x30 cm. Fins i tot grapa abraçadora per a la connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç i additius per a disminuir la resistivitat del terreny. Inclou: Replanteig. Clavat de la pica. Col·locació de l'arqueta de registre. Connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç. Connexionat a la xarxa de terra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Tot inclòs.	3.00	184.49	553.47
IEP030	U Xarxa d'equipotencialitat en cambra humida. Subministrament i instal·lació de xarxa d'equipotencialitat en cambra humida mitjançant conductor rígida de coure de 4 mm² de secció, connectant a terra totes les canalitzacions metàl·liques existents i tots els elements conductors que resultin accessibles mitjançant brides de llautó. També p/p de caixes de connexions d'empuladures i regletes. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Tot inclòs.	1.00	103.04	103.04
IEO010c	m Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització de tub de PVC, sèrie B, de 75 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	1.00	71.66	71.66
IEO010d	m Subministrament i instal·lació encastada en element de construcc Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbale de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	1.00	53.10	53.10
IEO010f	m Subministrament i instal·lació encastada en element de construcc Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbale de PVC, corrugat, de color negre, de 25 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	1.00	14.54	14.54

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
IEO010g	m Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 32 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	1.00	24.80	24.80
IEO010h	m Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció Subministrament i instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica de canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 50 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	2.00	9.88	19.76
IEO010	m Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització Subministrament i instal·lació fix en superfície de canalització de tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Tot inclòs.	2.00	65.24	130.48
IEH010c	m Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0, Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.	1.00	84.54	84.54
IEH010d	m Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0, Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.	1.00	47.82	47.82
IEH010	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Tot inclòs.	1.00	523.88	523.88
IEC010	U Caixa de protecció i mesura CPM3-S4, de fins a 63 A d'intensitat Subministrament i instal·lació de quadre format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Tot inclòs.	1.00	560.47	560.47

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
IEI070	U Quadre d'edifici format per caixa de material aïllant i els di Subministrament i instal·lació de quadre d'edifici format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Tot inclòs.	1.00	890.44	890.44
IEI090	U Components per a la xarxa elèctrica de distribució interior de s Subministrament i instal·lació de components per a la xarxa elèctrica de distribució interior d'habitatge: mecanismes gamma bàsica amb tecla o tapa i marc de color blanc i embellidor de color blanc; caixes d'encastar amb cargols de fixació, caixes de derivació amb tapes i reglets de connexió. Inclús accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntats, connexionats i provats. Inclou: Col·locació de caixes de derivació i d'encastar. Col·locació de mecanismes. C.Tot inclòs.	1.00	1,046.36	1,046.36
IEC020	U Caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, base Subministrament i instal·lació en l'interior de forquilla mural de caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, bases unipolars previstes per a col·locar fusibles de intensitat màxima 40 A, esquema 1, per a protecció de la línia general d'alimentació, formada per una envoltant aïllant, precintable i autoventilada, segons UNE-EN 60439-1, grau d'inflamabilitat segons s'indica en UNE-EN 60439-3, amb graus de protecció IP43 segons UNE 20324 i IK08 segons UNE-EN 50102, que es tancarà amb porta de protecció metàl·lica amb grau de protecció IK10 segons UNE-EN 50102, protegida de la corrosió i amb pany o cadenat. Normalitzada per l'empresa subministradora i preparada per connexió de servei subterrània. Inclús fusibles i elements de fixació i connexió amb la conducció soterrada de connexió de terra. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig de la situació dels conductes i ancoratges de la caixa. Fixació del marc. Col·locació de la porta. Col·locació de tubs i peces especials. Connexionat. Tot inclòs.	1.00	278.68	278.68
KD7K3342	m Clavegueró PP tricapa,sanejament s/pressió,DN=200mm,SN8,s/llit s Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub	15.00	82.72	1,240.80
10014	m3 Classif.obra residus construcció/demolicions/construcció/demolici Classificació a peu d'obra de residus de construcció, demolició i banals interiors en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	3.60	6.48	23.33
IEI0800	U Legalització de les instal·lacions Legalització de les instal·lacions elèctriques, butlletins.	1.00	400.00	400.00
10015	m3 Transport i deposició de residus Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció, demolició mobiliari, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.	3.60	27.90	100.44

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
IEH012b	m Cable elèctric de 0,6/1 kV de tensió nominal. Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	25.00	4.62	115.50
IEO010AA	m Canalització. Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	25.00	4.84	121.00
K222B432	m3 Excav. rasa instal.,h<=1m,terreny compact.(SPT 20-50),minicarreg Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realida amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb les terres deixades a la vora	3.60	24.25	87.30
F2A11000	m3 Subministr.terra selec.aport. Subministrament de terra seleccionada d'aportació	3.60	9.33	33.59
F226120F	m3 Terraplenada/picon.caixa pav.mat.toler.excav.g<=25cm,95%PM Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM	3.60	6.70	24.12
TOTAL SUBCAPITOL IE Elèctriques.....				7,149.27
SUBCAPITOL IA Audiovisuals				
IAO012	U Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 8 fibres ò Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 8 fibres òptiques, format per caixa mural d'acer galvanitzat, com a registre principal de cables de fibra òptica; 8 connectors i 8 adaptadors SC simple per a fibres òptiques monomode. Inclús tancament amb clau, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari mural. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Tot inclòs.	1.00	244.21	244.21
IAO020	m Cable dielèctric per a interiors, de 1 fibra òptica monomode G65 Cable dielèctric per a interiors, de 1 fibra òptica monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Tot inclòs.	16.70	3.36	56.11

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
IAO020b	m Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	11.61	3.39	39.36
IAO030	U Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregac Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb capacitat per a fusionar 8 cables. Inclús elements pel guiat de les fibres, tancament amb clau, accessoris i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Tot inclòs.	2.00	71.13	142.26
IAO035	U Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i ca Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i caixa de superfície. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	6.00	35.92	215.52
IAO040	U Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i ma Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i marc. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	6.00	23.86	143.16
TOTAL SUBCAPITOL IA Audiovisuals.....				840.62
SUBCAPITOL IC Instal·lacions de calefacció				
EE41XXC7	m Xemeneia circ.helic. ac.inox+fibra+ac.inox.,d=200mm,munt.superf. Xemeneia circular helicoidal d'acer inoxidable+fibra+acer inoxidable, de 200 mm de diàmetre, muntada superficialment	4.00	113.67	454.68
4.001	u Estufa pellet Desmuntatge, transport, i instal·lació d'estufa Karmek one model graz S1 Plus, provada, tot inclòs. (Estufa Ajuntament)	1.00	523.43	523.43
LLUM	pa Connexió de instal·lació elèctria Aportació de llum fins als recuperadors de calor, caldera de pellet, escalfador elèctric. Els recuperadors es podran tancar amb un interruptor. Portada de línia fins a moble de fusta i muntatge d'endolls de presa d'ús general estanca (22 ut)	1.00	125.00	125.00
TOTAL SUBCAPITOL IC Instal·lacions de calefacció.....				1,103.11

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL IF Fontaneria				
ICA010	U Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistèn Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 75 l, potència 2 kW, de 758 mm d'altura i 450 mm de diàmetre, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera i tirants flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	531.22	531.22
IFA010	U Connexió de servei proveïment d'aigua potable de 1, Escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de 2.5 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 32 mm de diàmetre exterior, PN=10 atm i 2 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de 1" de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió roscada, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotjada en arqueta prefabricada de polipropilè de 30x30x30 cm, col·locat sobre solera de formigó en massa HM-20/P/20/I de 15 cm d'espessor. Fins i tot accessoris i peces especials, demolició i aixecat del ferm existent, posterior reposició amb formigó en massa HM-20/P/20/I, i connexió a la xarxa. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig i traçat de la connexió de servei, coordinat amb la resta d'instal·lacions o elements que puguin tenir interferències. Trencament del paviment amb compressor. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Col·locació de l'arqueta prefabricada. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la canonada. Muntatge de la clau de tall. Col·locació de la tapa. Execució del reblert envoltant. Acoblament de la connexió de servei amb la xarxa general del municipi. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	229.04	229.04
IFM010	U Muntant de 3 m de longitud, col·locat superficialment, format pe Muntant de 3 m de longitud, col·locat superficialment i fixat al parament, format per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos; purgador automàtic d'aire de llautó i clau de pas de seient de llautó, amb maneta d'acer inoxidable. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig del recorregut de les canonades. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Muntatge del purgador d'aire i la clau de passada. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	86.11	86.11

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
IFI005	pa Canonada per instal·lació interior de fontaneria, col·locada sup Subministrament i muntatge de canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament en cuina i empotrada en la resta, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos. Fins i tot p/p de material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris, corbes i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Tot inclòs.	1.00	232.36	232.36
IFI005b	pa Canonada per instal·lació interior de fontaneria, col·locada sup Subministrament i muntatge de canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament en la cuina i empotrada en la resta, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos. Fins i tot p/p de material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris, corbes i peces especials. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Tot inclòs.	1.00	160.51	160.51
IFW010	U Vàlvula de seient de llautó, de 3/4" de diàmetre, amb maneta i e Subministrament i instal·lació de vàlvula de seient de llautó, de 3/4" de diàmetre, amb maneta i embellidor d'acer inoxidable. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexió de la vàlvula als tubs. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	24.01	48.02
IFW060	U Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 3/4" DN 20 mm de dià Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre, pressió màxima d'entrada de 25 bar i pressió de sortida regulable entre 1 i 6 bar. Fins i tot manòmetre, elements de muntatge i altres accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	83.34	166.68
NAA010d	pa Aïllament tèrmic de canonades en instal·lació interior d'A.C.S., Subministrament i col·locació d'aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 23 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclús p/p de preparació de la superfície suport, replanteig i talls. Inclou: Preparació de la superfície de les canonades. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	1.00	148.31	148.31
TOTAL SUBCAPITOL IF Fontaneria.....				1,602.25

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL IV Ventilació				
IVK030	U Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'e Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió d'aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24), per a conducte de sortida de 250 mm de diàmetre exterior, per a ventilació de cuines. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	197.93	197.93
IVK010d	U Subministrament i instal·lació de campana extractora decorativa, Subministrament i instal·lació de campana extractora decorativa, model Box-600 "S&P", acabat inox, de 120 mm de diàmetre de sortida, 525 m³/h de cabal màxim, amb xemeneia telescòpica, selector de velocitat frontal tipus pulsador, dos làmpades de 40 W, filtres metàl·lics i comporta antiretorn, amb tram de connexió de tub flexible d'alumini a conducte d'extracció per sortida de fums. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	685.67	685.67
IVV020	m Conducte circular de xapa d'acer galvanitzat de paret simple hel Subministrament i col·locació de conducte circular per a instal·lació de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 135 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició vertical. Fins i tot p/p de retallada de materials, unions, reforços, embocadures, tapes de registre, elements de fixació, connexions, corbes, accessoris i peixos especials, sense incloure comportes de regulació o tallafoc, ni reixetes i difusores. Totalment muntat, connexionat i provat per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). Inclou: Replanteig i traçat del conducte. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	6.40	21.85	139.84
IVV020e	m Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer ga Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Tot inclòs	3.12	13.33	41.59
IVA010	U Subministrament i col·locació d'airejador de passada, d'alumini, Subministrament i col·locació d'airejador de passada, d'alumini, cabal màxim 15 l/s, de 725x20x82 mm, amb silenciador acústic d'escuma de resina de melamina i aïllament acústic de 34 dBA. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del airejador entre el marc i la batent de la porta interior.	1.00	59.61	59.61

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
IVA010b	U Subministrament i muntatge d'airejador d'admissió graduable, d'a Subministrament i muntatge d'airejador d'admissió graduable, d'alumini lacat en color a escollir de la carta RAL, cabal màxim 10 l/s, de 1200x80x12 mm, amb obertura de 800x12 mm, aïllament acústic de 39 dBA i filtre antipol·lució. Inclús elements de fixació. Inclou: Muntatge. Col·locació i fixació del airejador damunt de la fusteria. Tot inclòs	4.00	69.78	279.12
IVA010c	U Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregulable, c Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregulable, cabal màxim 21 l/s, aïllament acústic de 39,8 dBA formada per reixeta color blanc, cos de plàstic color blanc de 150x33x150 mm amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre, junt de cautxú i regulador de plàstic amb membrana de silicona i molla de recuperació. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Tot inclòs	2.00	39.82	79.64
IVA010d	U Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregulable, c Subministrament i muntatge de boca d'extracció, autoregulable, cabal màxim 25 l/s, aïllament acústic de 56 dBA formada per reixeta, cos de plàstic color blanc de 170 mm de diàmetre exterior amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre i regulador de plàstic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	33.06	66.12
IVK0301	U Aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24), Subministrament i muntatge en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió d'aspirador giratori amb barret dinàmic, d'alumini (Duresa H-24), per a conducte de sortida de 250 mm de diàmetre exterior, per a ventilació de cuines. Fins i tot p/p d'elements d'ancoratge i subjecció. Totalment muntat. Inclou: Replanteig. Fixació i col·locació mitjançant elements d'ancoratge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	164.90	164.90
TOTAL SUBCAPITOL IV Ventilació.....				1,714.42

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	SUBCAPITOL SA Aparells sanitaris			
SAL001	u Lavabo Aloa Roca Subministrament i instal·lació de lavabo de porcellana sanitària esmaltada, per a encastar, sèrie Aloa "ROCA", color blanc, de 475x560 mm, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.	2.00	539.89	1,079.78
SAL003	U Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model M Subministrament i instal·lació de tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Fins i tot aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible, connexió a la xarxa d'aigua freda i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament. Inclou: Replanteig i traçat en el parament suport de la situació de l'aparell. Col·locació dels elements de fixació subministrats pel fabricant. Anivellació, aplomat i col·locació de l'aparell. Connexió a la xarxa d'evacuació. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Muntatge d'accessoris i complements. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	2.00	521.16	1,042.32
SAL004	U Aiguera de planxa inox i escorredor Pica d'acer inoxidable Teka tipus Angular 2C, o similar d'acer inoxidable 18/10, de 830 mm. radi de cubetes R15, desaigüe automàtic amb vàlvula de canasta de 3 1/2", pada decorativa sinos, 190 mm. de fondària de cubeta, iclou connexió, sifons, taps i coalsevol tipus d'element auxiliar. Aixeta monocomandament Roca tipus Victòria o simiar, canó giratori enllaços d'alimentació flexibles, airejador integrat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	1.00	341.72	341.72
SAL005	u Aixeta lavabo Veris Grohe Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, model Veris de Grohe. Fins i tot aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles, connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.	1.00	195.00	195.00
SAL007	u Aixeta rentadora i rentavaixelles Suministro y colocación de grifo de 1/2" de diámetro, para lavadora o lavavajillas, colocado roscado, totalmente equipado, instalado y funcionando.	2.00	20.20	40.40
SAL008	u Aixeta pica K7 de Grohe Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de maniguet, model K7 Starlight de grohe 1/2" (31379000). Fins i tot aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles, connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.	1.00	238.68	238.68
SAL009	pa Moble lavabo Moble penjat de fusta de fusta enbernisada per a recolzar lavabo, penjat, totalment munta, inclòs qualsevol tipus de peces especials.	1.00	350.00	350.00

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SAP030	u Abocador Porcellana Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 50x42 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifería mezcladora de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El grifo i el sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).	1.00	254.92	254.92
EJ16B212	u Urinari porcell.,+sifó incorp.,blanc,preu alt,col.mural Urinari de porcellana esmaltada amb sifó incorporat, alimentació integrada, de color blanc i preu alt, col·locat amb fixacions murals	1.00	226.34	226.34
E21MC120	u Barra recolzamen abatible Barra apoyo mural abatible lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos o tercera edad, de 250x120mm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos en nylon fundido con alma de aluminio, con fijaciones a la pared, instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates, s/CTE-DB-SUA.	2.00	244.60	489.20
11017	u Mirall de lluna incolora G=5mm,col.fixat s/parament Mirall de 100x120 de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	2.00	96.32	192.64
11008	u Portarrotilles per empotrar Veris Portarrotilles per empotrat model Veris de Grohe totalment muntat.	2.00	55.00	110.00
TOTAL SUBCAPITOL SA Aparells sanitaris.....				4,561.00
SUBCAPITOL H Acabaments i ajudes				
HYA010	m² Ajudes de paleta , per a instal·lacions Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les instal·lacions, inclou qualsevol element component de l'instal·lació, accessoris i peces especials, amb un grau de complexitat alt, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a realitzar tots aquells treballs d'obertura i tapat de fregues, obertura de buits en envans, murs d'obra i de pedra, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions, fixació de suports, rebuts i rematades precises per al correcte muntatge de la instal·lació. Inclou: Treballs d'obertura i tapat de regates. Obertura de forats en paraments, murs d'obra i de pedra, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions, etc.. Col·locació de passamurs. Col·locació i rebut de caixes per a elements encastats. Segellat de forats i buits de pas d'instal·lacions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	106.00	7.87	834.22
TOTAL SUBCAPITOL H Acabaments i ajudes.....				834.22

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	SUBCAPITOL IL II-luminació interior			
III121	u Luminària circular tipus Downlight, amb llum LED. Instal·lació Campana LED per a indústria, no regulable, de 278 mm de diàmetre i 162 mm d'altura, de 100 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED SMD, temperatura de color 4000 K, cos d'alumini extrudit de color negre, feix de llum extensiu 120° i difusor de policarbonat, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 12900 lúmens, grau de protecció IP65, amb cadena d'acer de 1,5 m de longitud. Instal·lació suspesa	10.00	236.71	2,367.10
III102	u Luminària quadrada tipus Downlight, amb llum LED. Instal·lació Luminària fixa de sostre tipus Downlight, de xapa d'acer, acabat termoesmaltat, de color blanc acabat mat, no regulable, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 124x124x78 mm, amb llum LED, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 72°, marc embellidor, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 853 lúmens, grau de protecció IP40, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada	7.00	160.79	1,125.53
TOTAL SUBCAPITOL IL II-luminació interior.....				3,492.63
TOTAL CAPITOL I Instal·lacions.....				21,297.52

PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL SS Seguretat i salut			
SS001	pa Redacció pla Redacció del pla de seguretat i salut de l'obra per tècnic competent d'acord amb l'estudi bàsic de seguretat i salut redactat per l'autor de projecte. Tamentació de l'avis previ. Aportació de la documentació necessària pel control de l'obra.	1.00	160.00	160.00
SS002	pa Seguretat d'obra Subministrament materials i execució dels treballs necessaris per garantir la segureta i salut en el conjunt de l'obra, d'acord amb el pla de seguretat aprovat pel coordinador de seguretat. Inclou les instal·lacions provisionals i les proteccions individuals i col·lectives que siguin necessàries per cada tipus d'obra i les necessàries per tal de preservar les altres parts de l'edifici. Funcionament del restaurant mentres s'executa l'obra, protecció de clients i vianats i qualsevol tipus de protecció de que consideri necessària la direcció facultativa. Es deixarà la planta baixa tancada, es tancarà l'accés als habitatges de planta baixa i és tapiarant amb panells de fusta les obertures exteriors per impedir l'accés i l'entrada d'aigua.	1.00	550.00	550.00
TOTAL CAPITOL SS Seguretat i salut.....				710.00
TOTAL.....				112,299.72

15. RESUM DE PRESSUPOST

Aquest pressupost s'ha confeccionat utilitzant els preus de la bases de dades de l'Institut de la Tecnologia de la Construcció (ITEC) adaptats a la realitat dels preus de mercat de la comarca i a les característiques de l'obra, en quant a tipologia i a dimensió.

El resum de pressupost per capítols del següent projecte és el que segueix:

RESUM DE PRESSUPOST

Reforma de les Escoles de Pinos

CAPITOL	RESUM	EUROS	%
01	Enderrocs i Moviment de Terres.....	6,120.01	5.45
02	Clavegueram.....	5,549.09	4.94
04	Tancaments i divisòries.....	28,280.43	25.18
05	Tancaments i divisòries practicables.....	20,181.14	17.97
06	Paviments i revestiments.....	22,991.54	20.47
07	Varis.....	7,169.99	6.38
I	Instal·lacions.....	21,297.52	18.96
-IE	-Elèctriques.....	7,149.27	
-IA	-Audiovisuals.....	840.62	
-IC	-Instal·lacions de calefacció.....	1,103.11	
-IF	-Fontaneria.....	1,602.25	
-IV	-Ventilació.....	1,714.42	
-SA	-Aparells sanitaris.....	4,561.00	
-H	-Acabaments i ajudes.....	834.22	
-IL	-Il·luminació interior.....	3,492.63	
SS	Seguretat i salut.....	710.00	0.63
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		112,299.72	
13.00% Despeses Generals.....		14,598.96	
6.00% Benefici industrial.....		6,737.98	
SUMA DE G.G. y B.I.		21,336.94	
RESUM DE PRESSUPOST		133,636.66	
21.00% I.V.A.....		28,063.70	
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA		161,700.36	
TOTAL PRESSUPOST GENERAL		161,700.36	

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de CENT SEIXANTA-UN MIL SET-CENTS EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

Puja el pressupost per contracta CENT SEIXANTA-UN MIL SET-CENTS EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

Santa Maria de Merlès, juliol de 2025

L'arquitecte

16. ASPECTES ECONÒMICS I DOCUMENTACIÓ

16.1. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres serà de TRES (3) mesos amb a partir de la licitació de les obres. En cas de que les inclemències climatològiques ho aconsellin es podrà prorrogar el mencionat termini amb el vist i plau de l'administració municipal, el promotor i de la direcció d'obres.

16.2. TERMINI DE GARANTIA

El termini de Garantia serà d'UN (1) ANY a partir de la recepció provisional de les obres, al complir-se, es podrà procedir a la recepció definitiva per part del promotor.

16.3. REVISIÓ DE PREUS

No hi haurà cap revisió de preus per cap motiu ni concepte si el Plec de Clàusules Tècnica Administratives no ho indica explícitament.

Si així fos es recomana l'aplicació de les fórmules tipus vigents des de la publicació al BOE de 29 de desembre de 1970, Decret 3650/1970.

16.4. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Segons l'Article 65, d'exigència de classificacions, del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre de 2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, per contractar obres de pressupost inferior a 350.000 euros no és requisit indispensable exigir la classificació.

Aquest import va estar modificat per la Llei 14/2013, de 27 de setembre, de recolzament a emprenedors i la seva internalització en el seu article 43 on s'estableix que s'incrementa el llindar per l'exigència de classificacions per a contractes d'obres per imports iguals o superiors a 500.000 euros.

Al RD 773/2015, de 28 d'agost, de modificació de determinats preceptes del Reglament general de la Llei de Contractes de les administracions públiques, a l'article 26 estableix nous criteris de classificació per les categories d'obres.

17. PLANNING DE L'OBRA

PLANNING DE L'OBRA				PEM
ESCOLES DE PINÓS				
MESOS	1R.	2R.	3R.	total
CAP. 1 ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES	6.120,01 €			6.120,01 €
CAP. 2 CLAVEGUERAM	4.439,27 €		1.109,82 €	5.549,09 €
CAP. 3 TANCAMENTS I DIVISÒRIES	11.312,17 €	11.312,17 €	5.656,09 €	28.280,43 €
CAP. 4 TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES		10.090,57 €	10.090,57 €	20.181,14 €
CAP. 5 PAVIMENTA I REVESTIMENTS	9.196,62 €	9.196,62 €	4.598,31 €	22.991,54 €
CAP. 6 VARIS		1.434,00 €	5.735,99 €	7.169,99 €
CAP. I INSTAL·LACIONS	4.259,50 €	4.259,50 €	12.778,51 €	21.297,52 €
CAP. SS SEGURETAT I SALUT	355,00 €	177,50 €	177,50 €	710,00 €
CERTIFICACIÓ MENSUAL	35.682,57 €	36.470,36 €	40.146,79 €	112.299,72 €

18. FITXA DE RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

tipus
quantitats
codificació

REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE PINÓS I HABILITACIÓ COM A LOCAL SOCIAL		
Situació:	SANT PAU DE PINÓS		
Municipi :	SANTA MARIA DE MERLÈS	Comarca :	Berguedà

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Materials d'excavació (es consideren residus, més o menys espargiments)				Codificació residus LER	Pes	Volum		
				Ordre MAM/304/2002				
grava i sorra compacta					0,00	0,00		
grava i sorra solta					0,00	0,00		
argiles					4,20	2,00		
terra vegetal					0,00	0,00		
pedraplè					0,00	0,00		
terres contaminades				170503	0,00	0,00		
altres					0,00	0,00		
totals d'excavació					4,20 t	2,00 m³		
Destí de les terres i materials d'excavació								
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador					no es considera residu:		és residu:	
					reutilització		a l'abocador	
					mateixa obra		altra obra	
					SI		-	

Residus d'enderroc

Codificació residus LER	Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002	(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
obra de fàbrica 170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó 170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris 170107	0,052	8,000	0,082	6,832
metalls 170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes 170201	0,023	2,000	0,066	2,560
vidre 170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics 170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos 170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums 170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment 170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:	-	0,000	-	0,000
altre material 1	0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2	0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc	0,7556	10,00 t	0,7544	9,39 m³

Residus de construcció

Codificació res	Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002	(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
sobrants d'execució	0,0500	4,2599	0,0896	4,4427
obra de fàbrica 170102	0,0150	1,8170	0,0407	2,0187
formigó 170101	0,0320	1,8086	0,0261	1,2921
petris 170107	0,0020	0,3899	0,0118	0,5853
guixos 170802	0,0039	0,1948	0,0097	0,4821
altres	0,0010	0,0496	0,0013	0,0645
embalatges	0,0380	0,2116	0,0285	1,4151
fustes 170201	0,0285	0,0599	0,0045	0,2232
plàstics 170203	0,0061	0,0784	0,0104	0,5134
paper i cartró 170904	0,0030	0,0412	0,0119	0,5892
metalls 170407	0,0004	0,0322	0,0018	0,0893
totals de construcció		4,47 t		5,86 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	2,00 t	2,56 m ³
fusta en llates, tarimes, parquet reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
altres :	0,00 t	0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	2,00 t	2,56 m ³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	volum aparent (m ³)
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	2,4	86,40	0,00	-84,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	2,4	86,40	0,00	-84,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	1,81	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	1,82	no	inert
Metalls	2	0,03	no	no especial
Fusta	1	2,06	si	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,04	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,04	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no si
	Contenidor per Ceràmics (maons, teules...)	no si
No especials	Contenidor per Metalls	no no
	Contenidor per Fustes	si si
	Contenidor per Plàstics	no no
	Contenidor per Vidre	no no
	Contenidor per Paper i cartró	no no
Especials	Contenidor per Guixos i altres no especials	no no
	Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga**.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat

-

Instal·lacions de reciclatge i/o valorització

-

Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció

-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Ferralla	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Paper i cartró	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Restes vegetals	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Residus especials	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Residus inerts	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Plàstics	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Fustes	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Runes	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :

Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :
Un esponent mig de tot tipus de residu del 35%
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu
Lloguer de contenidors inclòs en el preu
La gestió de terres inclou la seva caracterització***

Costos*

Classificació a obra: entre 12-16 €/m³

12,00

Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)

5,00

Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³

4,00

Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³

15,00

Especials**: num. transports a 200 €/ transport

0

Gestor terres: entre 5-15 €/m³

5,00

Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³

70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³ 70,00 €/m³
Terres	-84,00	-816,22	100,00	-756,76
Terres contaminades	0,00	-	-	0,00

runa neta

runa bruta

4,00 €/m³ 15,00 €/m³

Formigó	1,74	20,93	8,72	6,98	-
Maons i ceràmics	2,73	32,70	13,63	10,90	-
Petrís barrejats	10,01	-	50,07	-	150,20

Metalls	0,12	-	0,60	-	1,81
Fusta	3,76	45,09	18,79	15,03	-
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,69	-	3,47	-	10,40
Paper i cartró	0,80	-	3,98	-	11,93
Guixos i no especials	0,74	-	3,69	-	11,07

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00	-	-	0,00

20,59 98,72 202,94 -723,85 185,40

Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petrís	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de :

-236,79 €

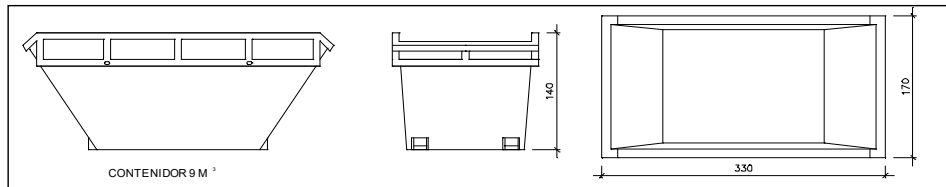
El volum dels residus és de :

-63,41 m³

El pressupost de la gestió de residus és de :

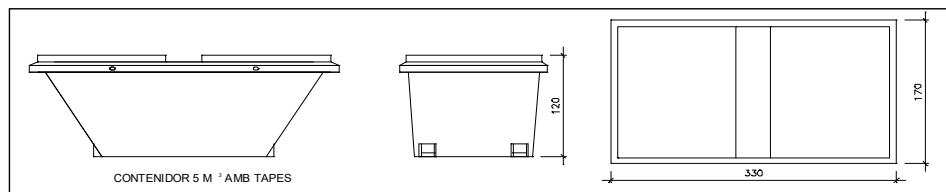
236,79 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



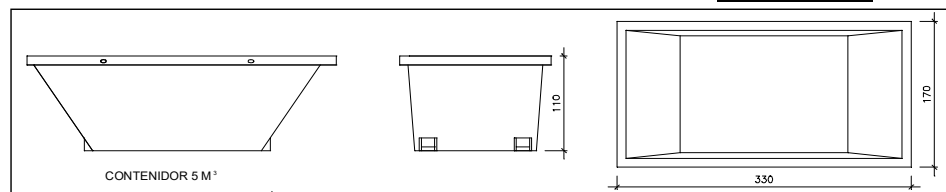
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-
---------	---



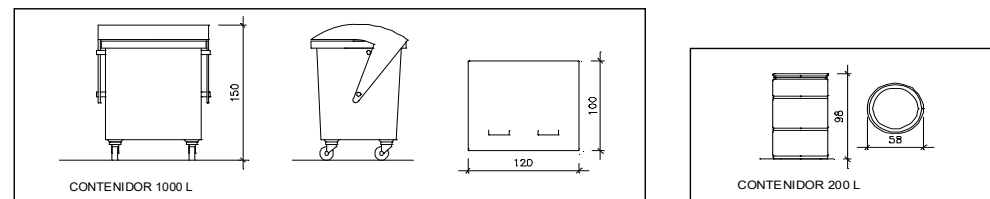
Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació
dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	4,20 T		-176,40 T
Total construcció i enderroc (tones)	12,47 T	0,00 %	12,47 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	12,87 T	11 euros/T	141,57 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		12,9 Tones	
		Total dipòsit *** 150,00 euros	

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

19. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra:

Es tracta de la rehabilitació d'un edifici de planta baixa destinada originalment a escoles per habilitar-la com a local social.

Emplaçament:

Les antigues escoles de Sant Pau de Pinós estan situades al paratge del mateix nom, al peu del camí de Cal Miquel, a 200 m de la carretera BV-4401, km 13,250, al municipi de Santa Maria de Merlès, a la comarca del Berguedà.

Superfície construïda DE L'ACTUACIÓ:

124,10 m²

Promotor:

AJUNTAMENT DE SANTA MARIA DE MERLÈS. (Berguedà) amb adreça a la Plaça de Santa Maria s/n de Montclar 08517 i NIF P-0825500-B i representat per la seva alcaldessa, na Sara Costa Puig.

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:

Joan Manuel Serarols Ballús,

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

El mateix

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia:

OBRES A L'INTERIOR D'UN EDIFICI. Hi ha treballs en alçada per a la reparació de la coberta

Característiques del terreny: (resistència, cohesió)

No comporten condicions especials de perill. Es tracta d'un terreny argilós.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

Similars: edificis aïllats de planta baixa i dues plantes pis, però separats de l'obra.

Instal·lacions de serveis públics: (tant vistes com soterrades)

Es tan allunyades. NO impliquen un risc especial.

Tipologia de vials: (amplada, nombre, densitat de circulació i amplada de voreres)

Espai no concorregut. PERMET prendre mesures de seguretat correctament. No s'ha de treballar per la via pública.

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Segons l'art. 6è del mencionat Reial Decret, s'ha de desenvolupar un estudi bàsic de seguretat i de salut, al no donar-se cap dels supòsits que es poden trobar a l'art. 4art. del mateix:

1. El pressupost d'execució per contracte inclòs en el projecte és inferior a 450.759,08 euros. (El pressupost de licitació és de **CENT SEIXANTA UN MIL SET-CENTS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS € IVA inclòs**).
2. La durada estimada és inferior a 30 dies laborables, emprant en cap moment més de 20 treballadors simultàniament. (La durada de l'obra és de 120 dies laborables, però no hi haurà en cap moment més de 6 treballadors simultàniament).
3. El volum de mà d'obra estimada, és a dir, la suma dels dies de treball del total dels treballadors a l'obra, serà inferior a 500. (La suma dels dies de treball s'estima entre 400 i 460).
4. No es tracta d'obres de túnels, galeries, conduccions subterrànies i preses. (Es tracta principalment d'obres en una teulada).

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar

l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir, com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball de l'empresa respecte dels seus treballadors, dels treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i de les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció dels treballadors, l'empresari garantirà que cada treballador rebi una formació teòrica i pràctica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme el treballador, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions del contractista, els treballadors han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per el contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat al seu cap superior i als treballadors designats per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut dels treballadors.
- Cooperar amb el contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut dels treballadors.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de quedar soterrat, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterrànies
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.

- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades en funció de si es protegeixen les persones, o als operaris i tercers de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de cures i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat als operaris amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. NORMATIVA APLICABLE

La documentació de l'Estudi Bàsic de seguretat ha d'anar acompanyada d'un llistat de normativa de seguretat que podeu trobar actualitzat a l'apartat de normativa de la pàgina web de l'OCT.

[Veure Annex](#)

OFICINA CONSULTORA TÈCNICA

Setembre 2016

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 88/88/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors

DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LÍNIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)
EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL	
CASCOS NO METALICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75

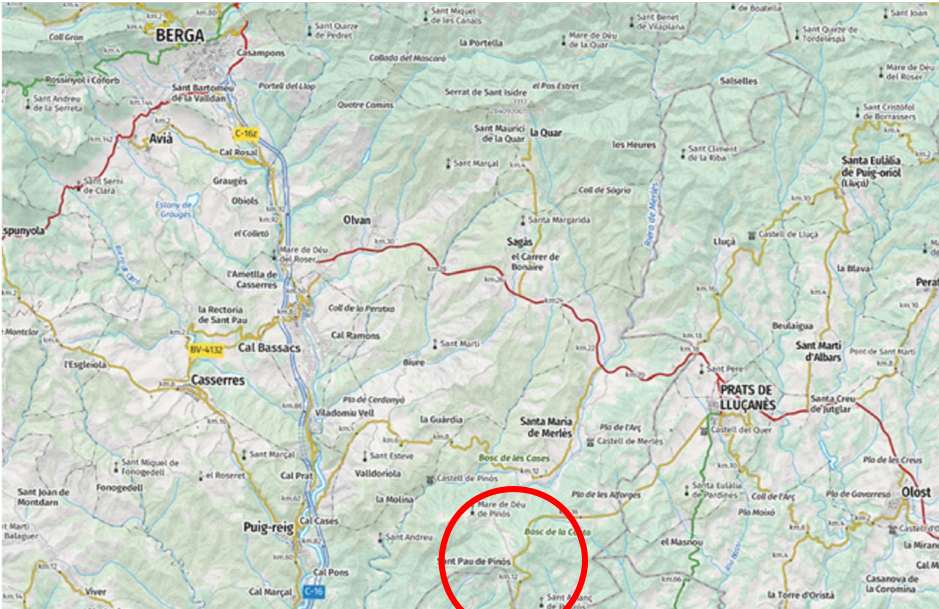
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

Notes:

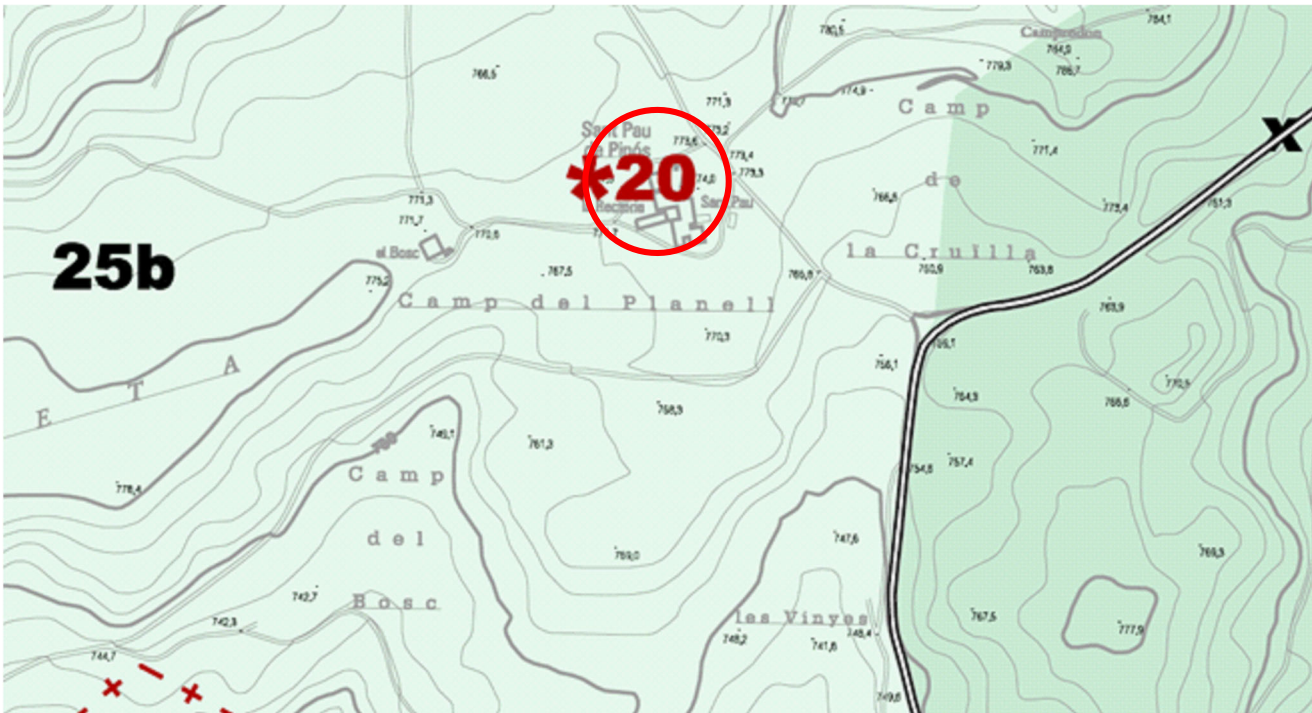
© 1997 COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA (modificat 2016)

L'ús d'aquest document és permès únicament als arquitectes col·legiats autoritzats del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, sota llur responsabilitat i exclusivament per a treballs propis.

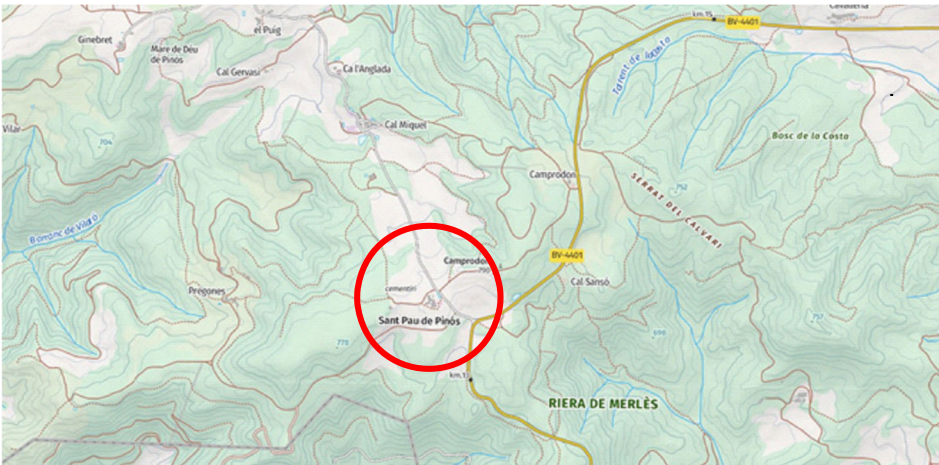
20. PLÀNOLS



SITUACIÓ



NORMATIVA URBANÍSTICA



SITUACIÓ



EMPLAÇAMENT



ORTOFOTOMAPA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES

ESCOLES DE PINÓS I HABILITACIÓ

COM A LOCAL SOCIAL

situació

SANT PAU DE PINÓS

SANTA MARIA DE MERLÈS. BERGUEDÀ.

data

juliol 2025

escala, format

1/100, DIN A3

codi

S-2025-10

plànol

SITUACIÓ, EMPLAÇAMENT, ORTOFOTO I

NORMATIVA URBANÍSTICA

ajuntament, alcaldessa

AJUNTAMENT DE SANTA MARIA DE MERLÈS.

SARA COSTA PUIG

arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS

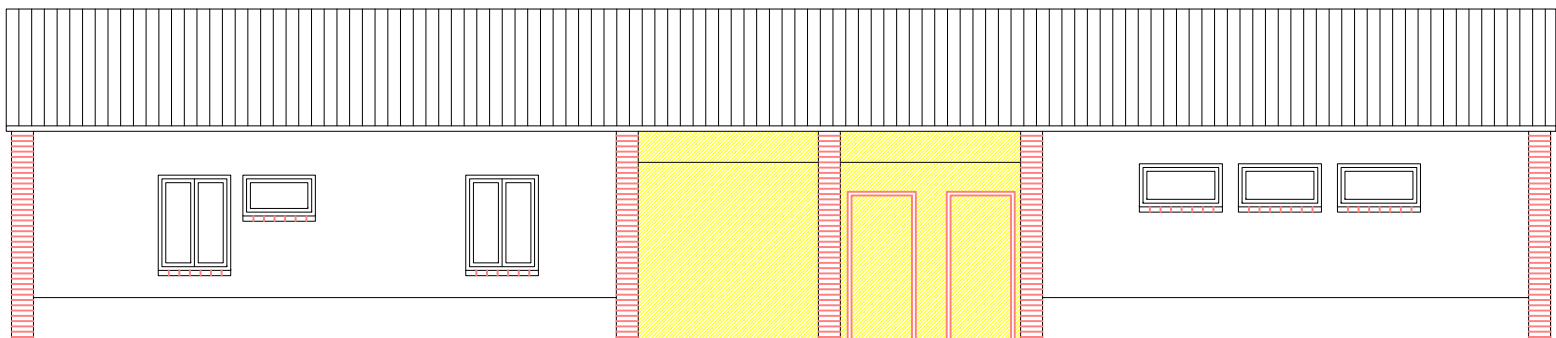
ALBA CRUANYES ISERN, arquitecta col·laboradora.

fitxer

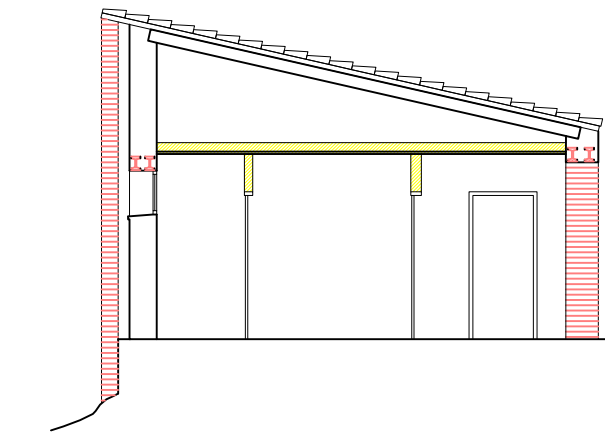
Projectes/51 Santa Maria de Merlès/Antigues escoles de Pinós

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME, Col·legiat 22.474-1

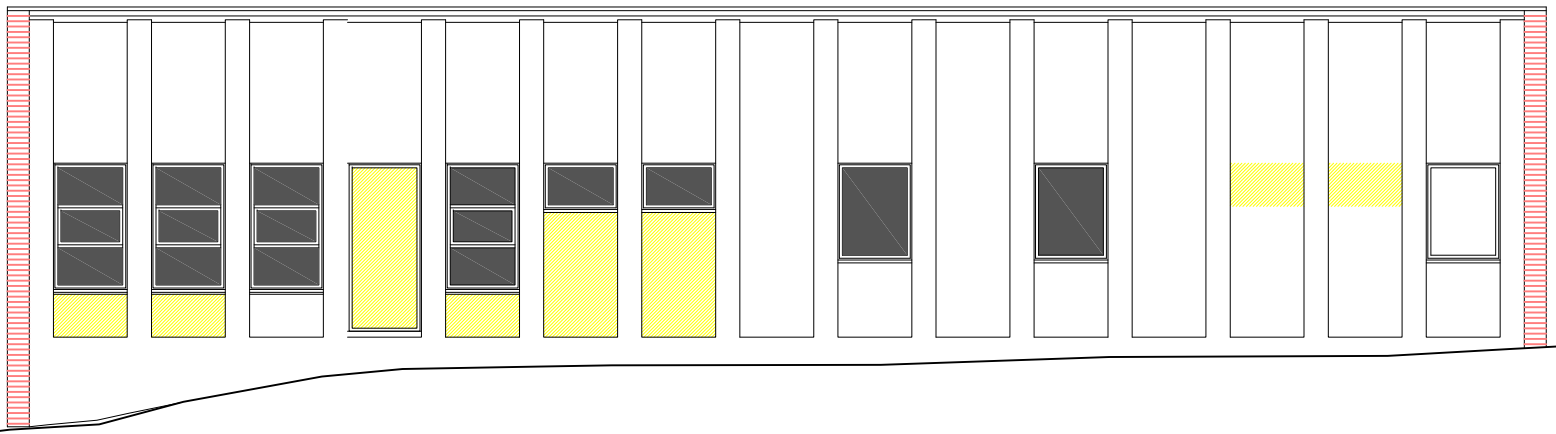
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà). Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net



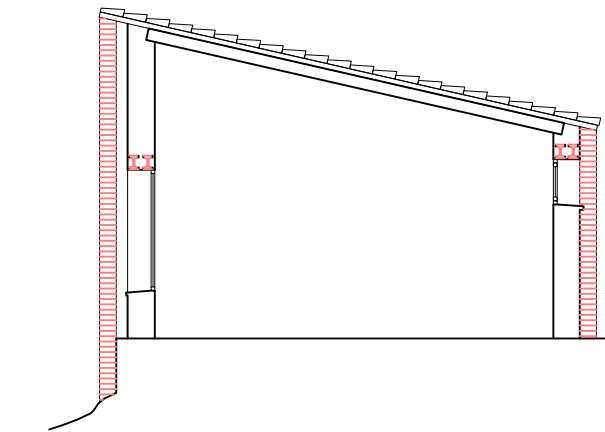
ESTAT ACTUAL
ALÇAT FAÇANA PRINCIPAL



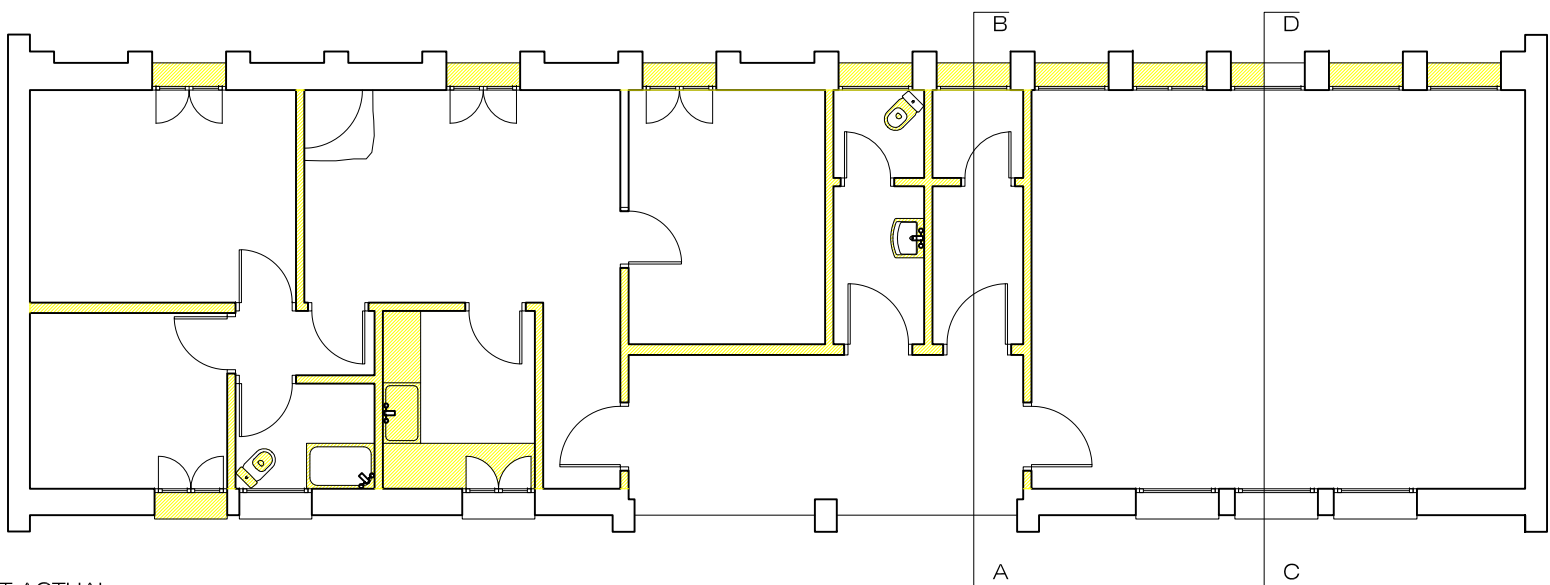
ESTAT ACTUAL
SECCIÓ A - B



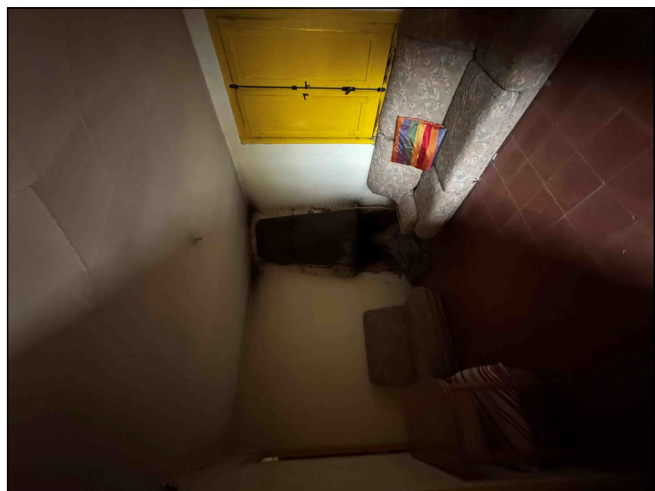
ESTAT ACTUAL
ALÇAT FAÇANA POSTERIOR



ESTAT ACTUAL
SECCIÓ C - D



ESTAT ACTUAL
PLANTA BAIXA



ENDERROCS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES
ESCOLES DE PINÓS I HABILITACIÓ
COM A LOCAL SOCIAL

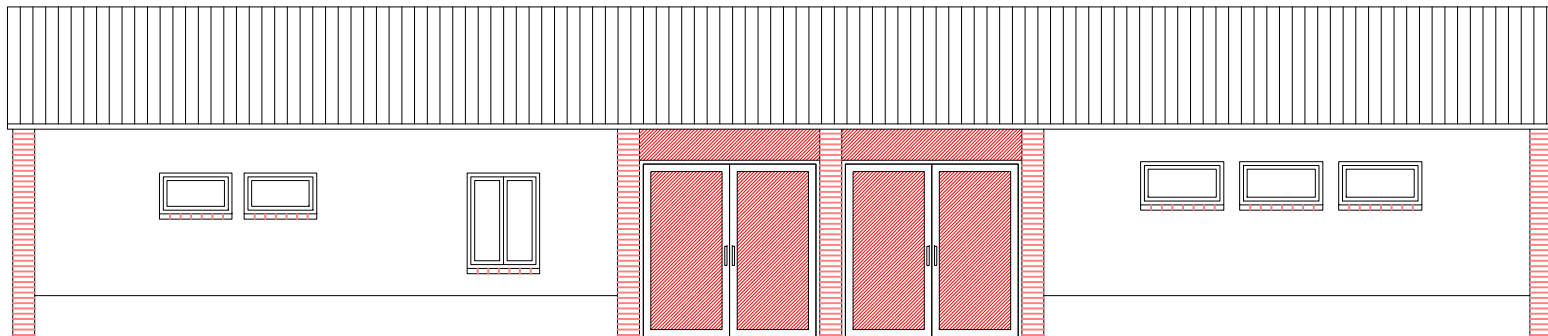
situació
SANT PAU DE PINÓS
SANTA MARIA DE MERLÈS. BERGUEDÀ.
data juliol 2025
escala, format 1/100, DIN A3
codi S-2025-12
plànol

02

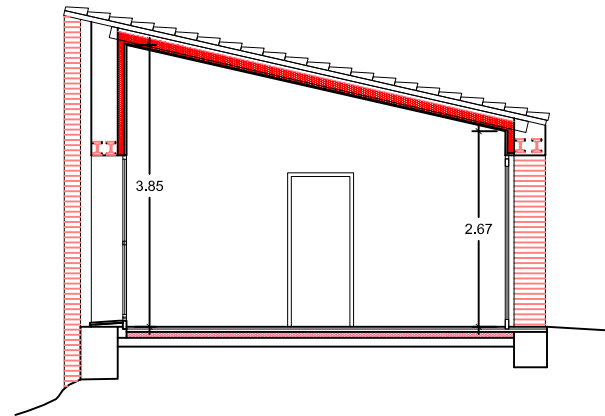
ESTAT ACTUAL. ENDERROCS.
ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE SANTA MARIA DE MERLÈS.
SARA COSTA PUIG
arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS
ALBA CRUANYES ISERN, arquitecta col·laboradora.

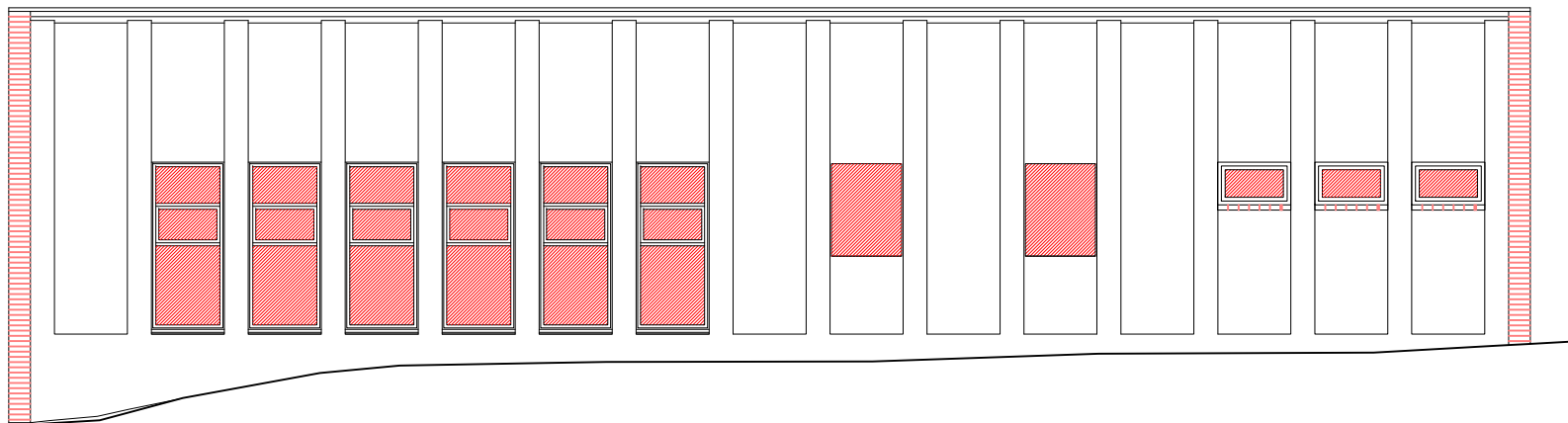
fitxer
Projectes/51 Santa Maria de Merlès/Rectoria Pinós
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME. Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà). Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net



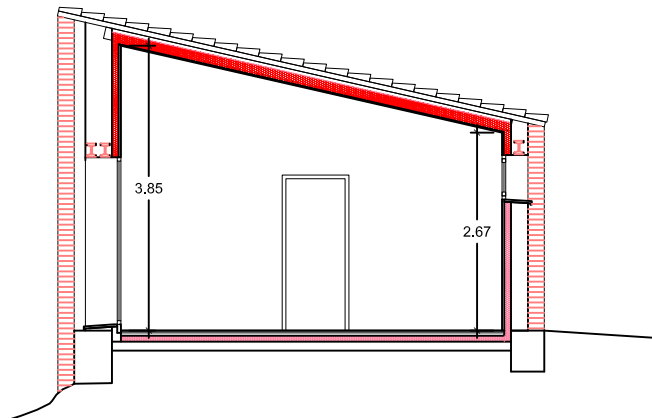
PROPOSTA
ALÇAT FAÇANA PRINCIPAL



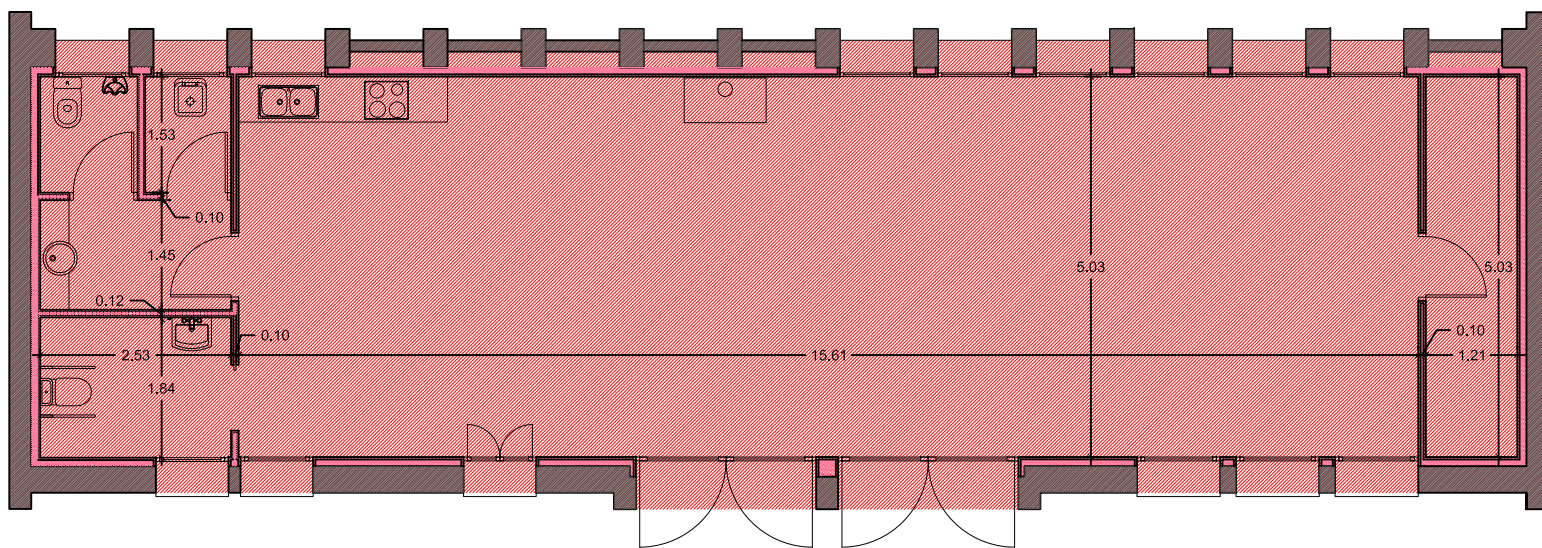
PROPOSTA
SECCIÓ A - B



PROPOSTA
ALÇAT FAÇANA POSTERIOR



PROPOSTA
SECCIÓ C - D



PROPOSTA
PLANTA BAIXA



OBRA NOVA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES
ESCOLES DE PINÓS I HABILITACIÓ
COM A LOCAL SOCIAL

situació
SANT PAU DE PINÓS
SANTA MARIA DE MERLÈS. BERGUEDÀ.

data juliol 2025
escala, format 1/100, DIN A3
codi S-2025-12
plànol

PROPOSTA. OBRA NOVA

ajuntament, alcaldessa

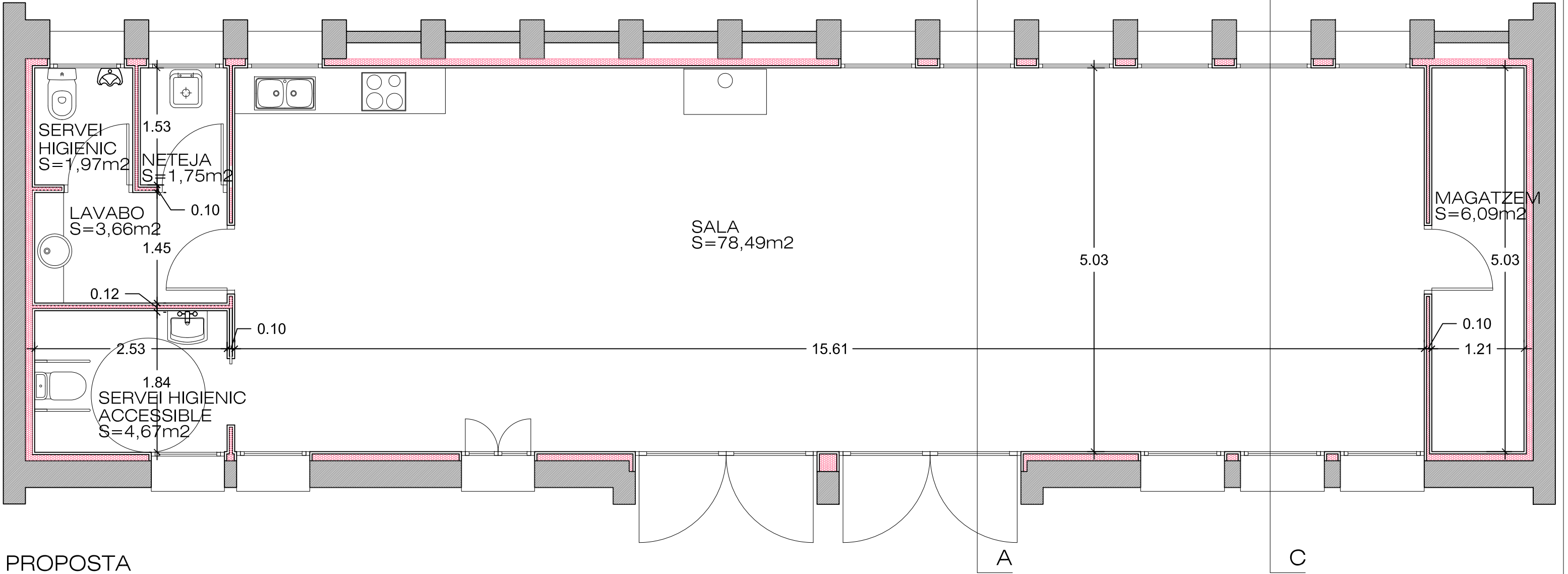
AJUNTAMENT DE SANTA MARIA DE MERLÈS.
SARA COSTA PUIG

arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS
ALBA CRUANYES ISERN, arquitecta col·laboradora.

fitxer Projectes/51 Santa Maria de Merlès/Rectoria Pinós
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME, Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà), Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net

03

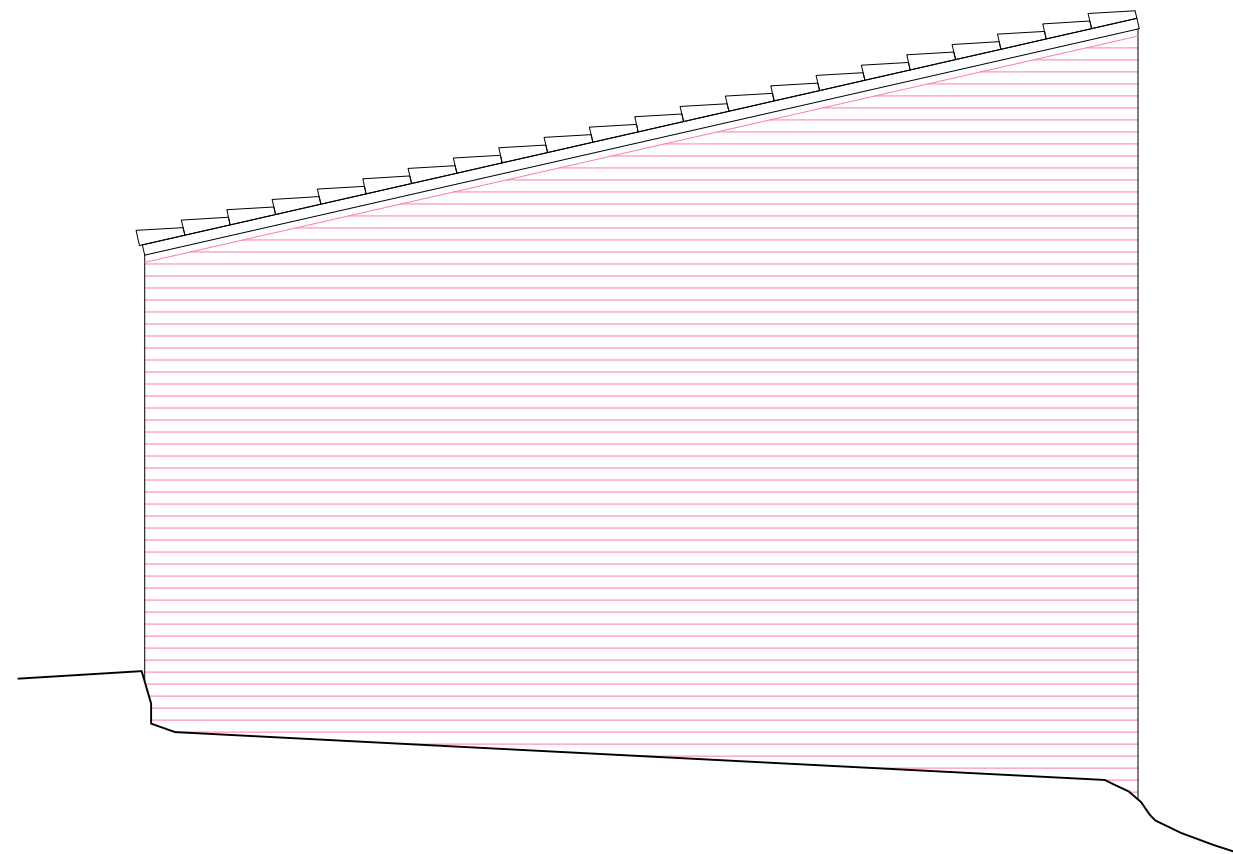


PROPOSTA
PLANTA BAIXA

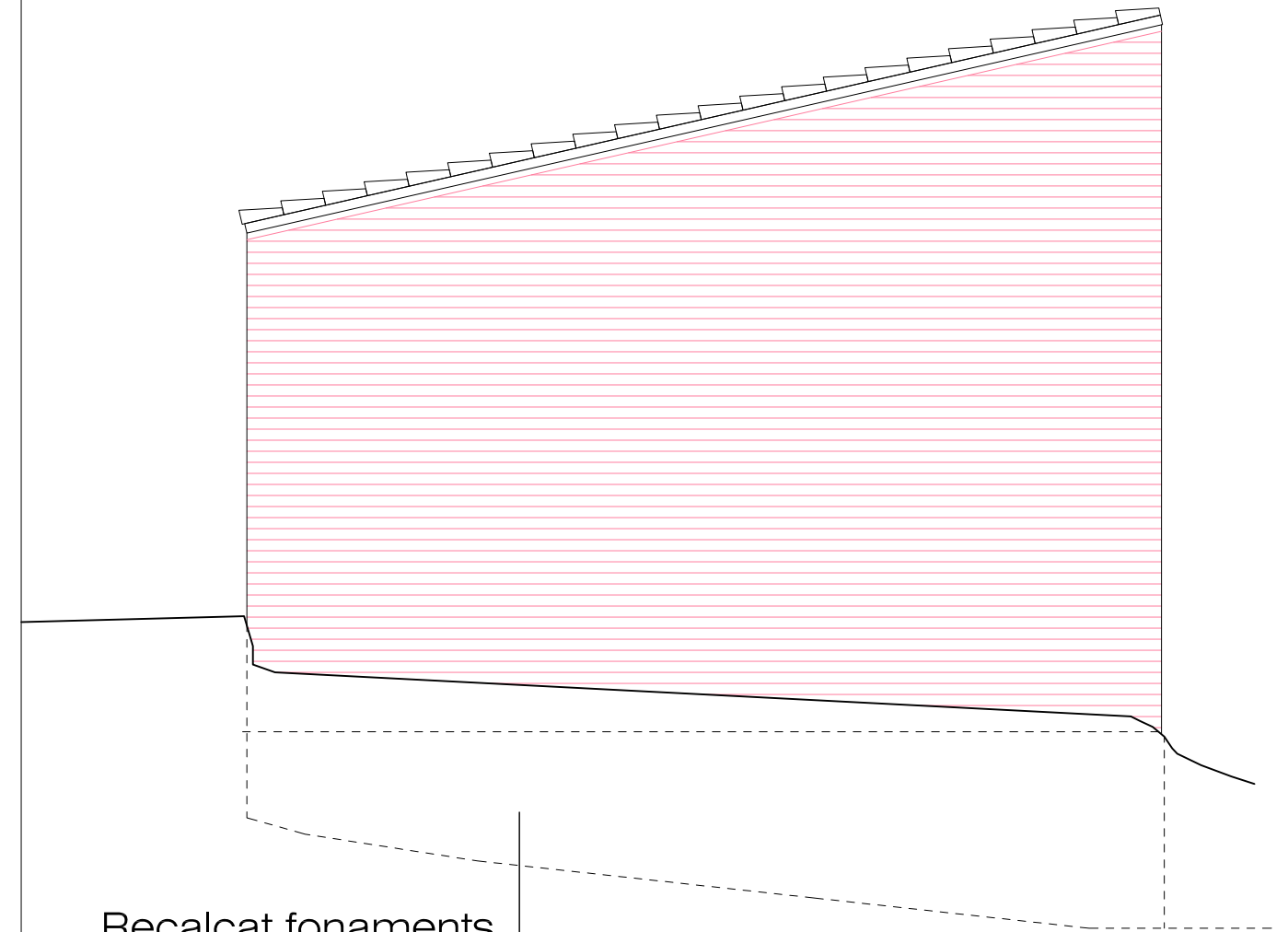
Superfície Construïda 124,10 m²
Superfície Útil 96,63 m²

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES
ESCOLES DE PINÓS I HABILITACIÓ
COM A LOCAL SOCIAL
situació
SANT PAU DE PINÓS
SANTA MARIA DE MERLÈS. BERGUEDÀ.
data juliol 2025
escala, format 1/50, DIN A3
codi S-2025-12
plànol

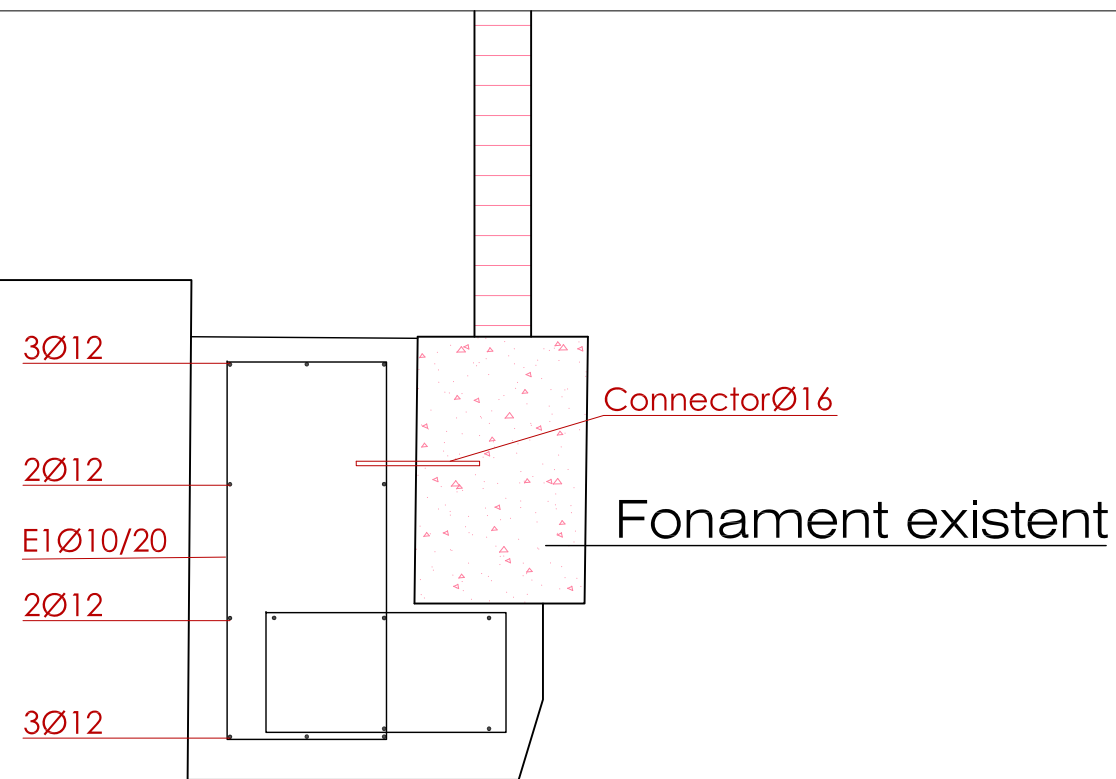
PROPOSTA. OBRA NOVA
ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE SANTA MARIA DE MERLÈS.
SARA COSTA PUIG
arquitecte
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS
ALBA CRUANYES ISERN, arquitecta col·laboradora.
fitxer Projectes/51 Santa Maria de Merlès/Rectoria Pinós
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME. Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà). Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net



ESTAT ACTUAL
FAÇANA LATERAL



PROPOSTA
FAÇANA LATERAL



DETALL RECALÇAT



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES
ESCOLES DE PINÓS I HABILITACIÓ
COM A LOCAL SOCIAL

situació
SANT PAU DE PINÓS
SANTA MARIA DE MERLÈS. BERGUEDÀ.

data	juliol 2025
escala, format	1/50, DIN A3
codi	S-2025-12
plànol	

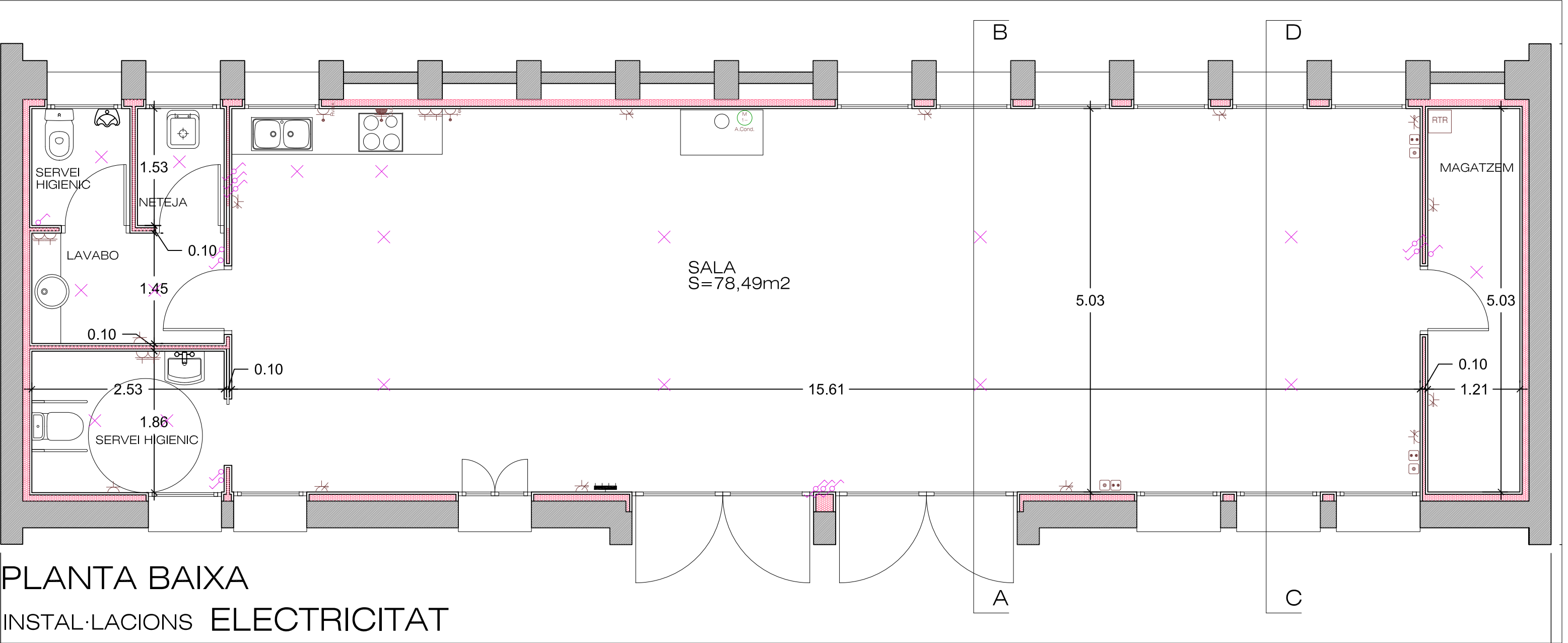
PROPOSTA.
REFORÇ FAÇANA LATERAL
ajuntament, alcaldessa

AJUNTAMENT DE SANTA MARIA DE MERLÈS.
SARA COSTA PUIG
arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS
ALBA CRUANYES ISERN, arquitecta col·laboradora.

fitxer Projectes/51 Santa Marta de Merlès/Rectoria Pinós
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME. Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà). Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net

05



PLANTA BAIXA

INSTAL·LACIONS ELECTRICITAT

Llegenda	
	Caixa de protecció i mesura (CPM)
	Quadre individual
	Posició de la presa d'il·luminació
	Presa de il·luminació en la paret
	Interruptor
	Commutador
	Presa de cuina
	Presa de rentavaixel·la
	Climatització
	Presa de termo elèctric
	Presa de bany / auxili·lar de cuina
	Presa d'ús general quàdruple
	Presa d'ús general
	Presa d'ús general doble

Llegenda	
Registres	
	Pericó d'entrada (400x400x600 mm)
	Registre de passada per a canalitzacions secundària i interior (100x160x40 mm)
	Registres d'acabament de xarxa (500x600x80 mm)
	Registre per a presa de cables coaxials per a RTV
	Registre per a presa de cables coaxials per a TBA
	Registre per a presa de cables de parells trenats (Simple)
	Registre per a presa configurable
Canalitzacions	
	Canalització externa soterrada Ø63 mm (TBA+STDP)
	Canalització d'enllaç superior 2Ø40 mm
	Canalització interior d'usuari 20 mm

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES

ESCOLES DE PINÓS I HABILITACIÓ

COM A LOCAL SOCIAL

situació

SANT PAU DE PINÓS

SANTA MARIA DE MERLÈS. BERGUEDÀ.

data

escala, format

codi

plànol

06

PROPOSTA. INSTAL·LACIONS

ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONS

ajuntament, alcaldessa

AJUNTAMENT DE SANTA MARIA DE MERLÈS.

SARA COSTA PUIG

arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS

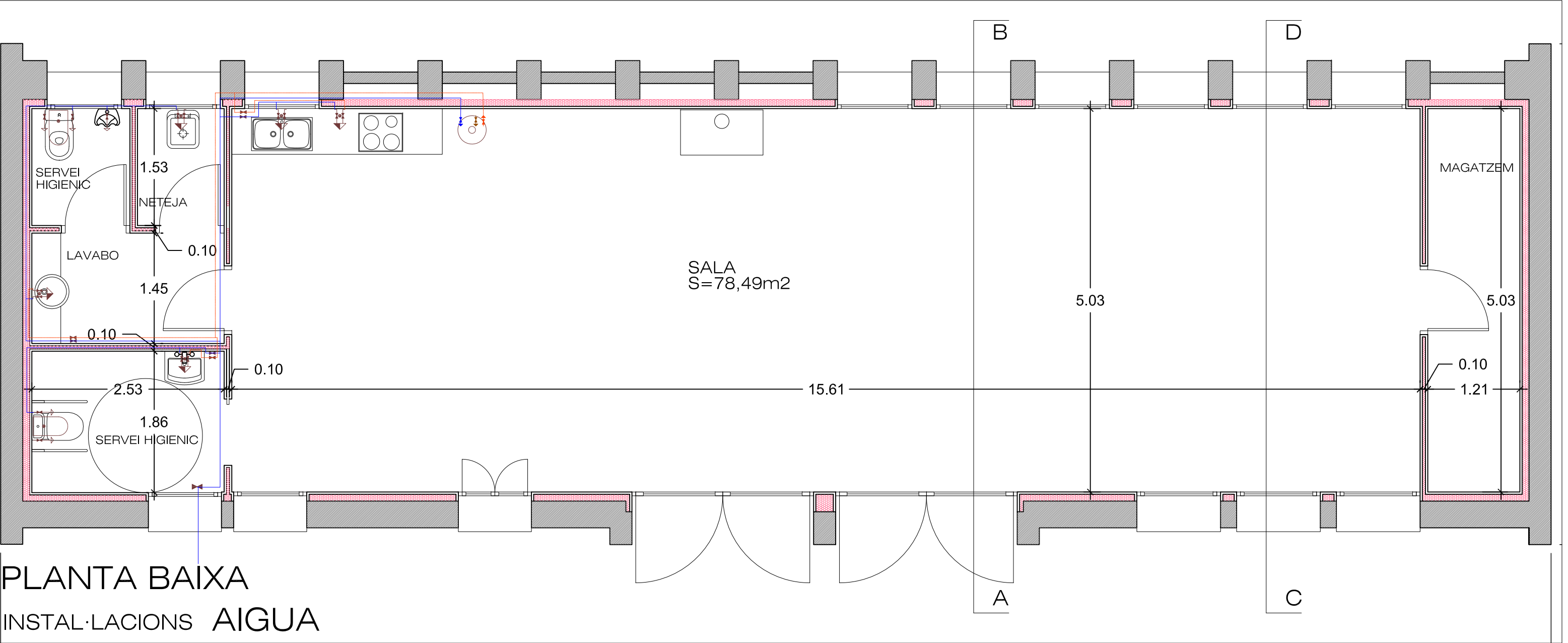
ALBA CRUANYES ISERN, arquitecta col·laboradora.

fitxer

Projectes/51 Santa Marta de Merlès/Rectoria Pinós

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME. Col·legiat 22.474-1

Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà). Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net



PLANTA BAIXA

INSTAL·LACIONS AIGUA

Diàmetres utilitzats en la instal·lació interior	
Dutxa (Du)	16 mm
Rentadora domèstica (La)	20 mm
Lavabo (Lvb)	16 mm
Vàter amb cisterna (Sd)	16 mm
Rentavaixel·la domèstica (Lvd)	16 mm
Aigüera domèstica (Fr)	16 mm

Simbologia	
	Canonada d'aigua freda
	Canonada d'aigua calenta
	Canonada d'aigua freda amb pressió més desfavorable
	Presa i clau de tall d'escomesa
	Termos Elèctric
	Clau d'abonat
	Clau de local humit
	Consum amb hidromesclador
	Consum amb hidromesclador (Dutxa, Banyera)
	Consum d'aigua freda
	Punt de consum amb major caiguda de pressió
	Canonada ascendent
	Canonada ascendent i/o descendent

Materials utilitzats per a les canonades	
Escomesa general (1)	Tub de polietilè PE 100, PN=16 atm, segons UNE-EN 12201-2
Alimentació	Tub d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 10255
Instal·lació interior	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, PN=6 atm, segons UNE-EN ISO 15875-2
Aïllament tèrmic (A.C.S.)	Camisa aïllant d'escuma elàstomèrica

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES

ESCOLES DE PINÓS I HABILITACIÓ

COM A LOCAL SOCIAL

situació

SANT PAU DE PINÓS

SANTA MARIA DE MERLÈS. BERGUEDÀ.

data

escala, format

codi

plànol

07

ajuntament, alcaldessa

ajuntament de Santa Maria de Merlès.

SARA COSTA PUIG

arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS

ALBA CRUANYES ISERN

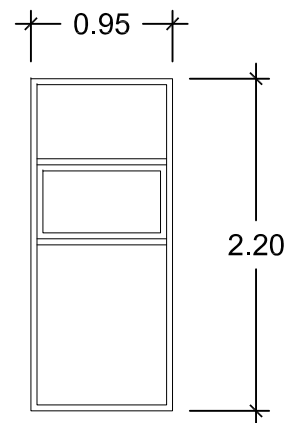
fitxer

Projectes/51 Santa Maria de Merlès/Rectoria Pinós

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME. Col·legiat 22.474-1

Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà). Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net

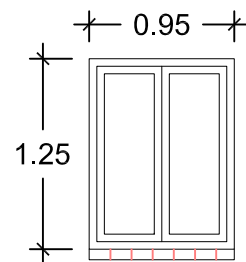
FUSTERIA EXTERIOR



F1

FUSTERIA PVC IMITACIÓ
PI DE FLANDES TENYIT
OSCILOBATENT $U=1,6W/m^2k$ MÀXIM
AMB VIDRE DOBLE BAIX EMISSIU ARGÓ
 $4+4/14/4+4$ factor solar 0,40 $U=1,1W/m^2k$
PERMEABILITAT A L'AIRE CLASSE 4
CLASSIFICACIÓ A L'ESTANQUEITAT 9A
RESISTÈNCIA DE CÀRREGA AL VENT C5
TIBADORS I DEMÈS FERRATGES.

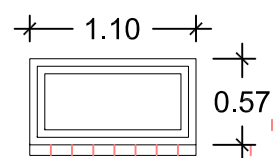
6 UT.



F2

FUSTERIA PVC IMITACIÓ
PI DE FLANDES TENYIT
OSCILOBATENT U=1,6W/m2k MÀXIM
AMB VIDRE DOBLE BAIX EMISSIU ARGÓ
4/14/6 factor solar 0,40 U=1,1W/m2k
PERMEABILITAT A L'AIRE CLASSE 4
CLASSIFICACIÓ A L'ESTANQUEITAT 9A
RESISTÈNCIA DE CÀRREGA AL VENT C5
TIBADORS I DEMÈS FERRATGES.

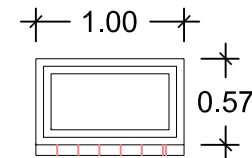
1 UT.



F3

FUSTERIA PVC IMITACIÓ
PI DE FLANDES TENYIT
OSCILOBATENT $U=1,6W/m^2k$ MÀXIM
AMB VIDRE DOBLE BAIX EMISSIU ARGÓ
 $4/14/6$ factor solar 0,40 $U=1,1W/m^2k$
PERMEABILITAT A L'AIRE CLASSE 4
CLASSIFICACIÓ A L'ESTANQUEITAT 9A
RESISTÈNCIA DE CÀRREGA AL VENT C5
TIBADORS I DEMÈS FERRATGES.

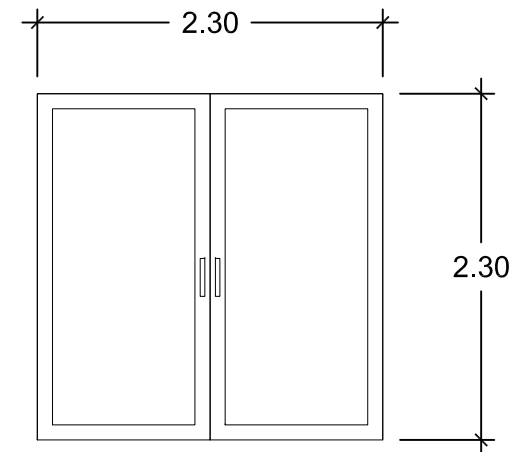
3 UT.



F4

FUSTERIA PVC IMITACIÓ
PI DE FLANDES TENYIT
OSCILOBATENT $U=1,6W/m^2k$ MÀXIM
AMB VIDRE DOBLE BAIX EMISSIU ARGÓ
 $4+4/14/4+4$ factor solar 0,40 $U=1,1W/m^2k$
PERMEABILITAT A L'AIRE CLASSE 4
CLASSIFICACIÓ A L'ESTANQUEITAT 9A
RESISTÈNCIA DE CÀRREGA AL VENT C5
TIBADORS I DEMÈS FERRATGES.

5 UT.

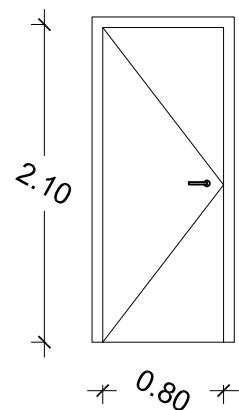


F5

FUSTERIA PVC IMITACIÓ
PI DE FLANDES TENYIT
OSCILOBATENT U=1,6W/m2k MÀXIM
AMB VIDRE DOBLE BAIX EMISSIU ARGÓ
4+4/14/4+4 factor solar 0,40 U=1,1W/m2k
PERMEABILITAT A L'AIRE CLASSE 4
CLASSIFICACIÓ A L'ESTANQUEITAT 9A
RESISTÈNCIA DE CÀRREGA AL VENT C5
TIBADORS I DEMÈS FERRATGES.

2 UT.

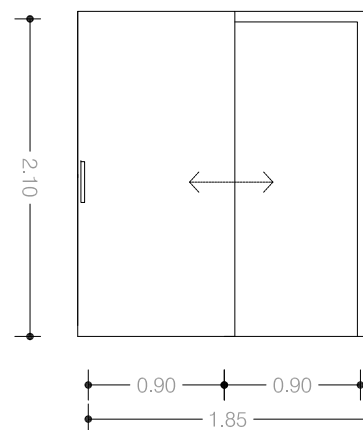
FUSTERIA INTERIOR



P1

Porta de 1 fulla batent (80x210cm)
de tauler DM pintat.
Tapetes de 70x10mm de DM pintat.
Color a determinar.
Bastiment de fusta de pi.

4 UT.



P2

Porta i fulla corredissa (90x210cm)
DE TAULER DM PINTAT INTEGRADA A PARET.
TAPETES DE 70x10mm DE DM PINTAT.
COLOR A DETERMNIAR.
LLINDA AMB MECANISMES I TAPA
Casetó metàl·lic

1 UT