

**BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A.**

**PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS**

**PROCEDIMENT BASAT EN L'ACORD MARC PER A LA SELECCIÓ D'EMPRESES EN DIFERENTS ÀMBITS D'ASSESSORAMENT I DEFENSA JURÍDICA PER A BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A. (BSM), CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A. (CBSA) I INICIATIVES TECNOLÒGIQUES DE MOBILITAT, S.L. (ITM) – LOT 7: DRET PRIVAT**

**CONTRACTE RELATIU ALS SERVEIS D'ASSESSORAMENT JURÍDIC EN MATÈRIA PATRIMONIAL I REGISTRAL**

**NÚM. EXPEDIENT: 2024AJ0024ACV31**

**PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS**

PROCEDIMENT: BASAT EN ACORD MARC  
REGULACIÓ: NO HARMONITZADA

**ENTITAT CONTRACTANT:** BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A.  
**CODI CPV:** 79100000-5 (Serveis jurídics); 79111000-5 (Serveis d'assessoria jurídica); 79140000-7 (Serveis d'assessoria i informació jurídica)  
**CODI DE CONTRACTE:** 2024AJ0024ACV31

**I. DISPOSICIONS GENERALS****CLÀUSULA 1.- CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ****A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:**

L'objecte del contracte consisteix en la prestació de serveis d'assessorament especialitzat en matèria patrimonial i registral per la revisió i actualització de la situació jurídica i patrimonial de les instal·lacions de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. (BSM), especialment la dels aparcaments, a fi i efecte que la situació registral reflecteixi exactament la situació patrimonial, d'acord amb les especialitats establertes al Plec de Prescripcions Tècniques de referència.

Les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte són poder donar continuïtat al projecte d'actualització de la situació immobiliària i registral dels béns immobles de titularitat de l'Ajuntament de Barcelona i gestionats per BSM.

**A.1.- LOTS:** No procedeix atès que l'Acord Marc previ al qual resta vinculat ja està dividit en lots per raons d'especialització, en tant que l'objecte del mateix correspon únicament a prestacions d'assessorament i suport a BSM en matèria de Dret patrimonial i registral.

**B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** 39.900,00 € (IVA NO INCLÒS), desglossat de la següent forma:

| Concepte                           | Import (IVA exclòs) |
|------------------------------------|---------------------|
| Pressupost base de licitació total | 39.900,00€          |
| <b>Total</b>                       | <b>39.900,00.-€</b> |

**B.1.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:**

| Concepte                     | Import<br>(IVA exclòs) | IVA (21%)      | Import total<br>(IVA inclòs) |
|------------------------------|------------------------|----------------|------------------------------|
| Pressupost Base de Licitació | 39.900,00 euros        | 8.379,00 euros | <b>48.279,00 euros</b>       |

Una bossa d'euros a disposar per hores d'assessorament jurídic i consultes: 39.900,00 € (abans IVA), a raó del següents preus unitaris màxims<sup>1</sup>:

Professional 5 anys d'experiència: **144,63 €/hora** (abans IVA).

Professional 10 anys d'experiència: **180,78 €/hora** (abans IVA).

Professional 15 anys d'experiència: **216,94 €/hora** (abans IVA).

**S'exclouen, expressament, les despeses de notari i registre.**

**B.2.- FORMA DE PAGAMENT:**

L'adjudicatari emetrà una factura per import corresponent al servei per les hores efectivament treballades a raó dels preus unitaris ofertats per l'adjudicatari, amb data final de mes, sempre que aquell mes s'hagin prestat serveis, prèvia validació per part de BSM.

Per tal que la factura es consideri correctament elaborada, serà necessari indicar la descripció del serveis realitzats, el període en el que s'han prestat, el número de visites de cada tipologia, el preu unitari aplicat i el número de comanda que L'ENTITAT CONTRACTANT els facilitarà. Només es podran incloure a la factura aquells serveis que hagin estat validats prèviament per L'ENTITAT CONTRACTANT.

**B.3.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:** No es preveuen modificacions del contracte.

**C.- DURACIÓ TOTAL DEL CONTRACTE:** **TRES (3) ANYS**, abans si s'esgota l'import, a comptar a partir de l'endemà de la darrera signatura. L'abast dels primers treballs en el plec tècnic descriu una planificació del primer any de contracte.

**C.1.- Terminis Parciais:** No procedeix.

**C.2.- PRÒRROQUES:** No es preveuen

**D.- LLOC D'EXECUCIÓ:** Barcelona.

**E.- GARANTIA PROVISIONAL:** No s'exigeix.

---

<sup>1</sup> Els preus unitaris s'obtenen de la mitjana de les empreses homologades pel Lot 7.

**F.- GARANTIA DEFINITIVA:** No s'exigeix per a l'Acord marc. En el cas d'exigir-se, es determinarà en els contractes basats en l'Acord marc (5% de l'import d'adjudicació de cada contracte basat).

**G.- TERMINI DE GARANTIA:** 6 mesos a comptar des de la recepció definitiva de la prestació objecte del contracte basat.

**H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES:** Veure l'annex 3 relatiu als "Criteris d'adjudicació".

**I.- REVISIÓ DE PREUS:** No s'estableix revisió de preus.

**J.- CONDICIONS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA:** Segons requerit a l'Acord Marc.

**K.- ASSEGUANCES:** Durant la vigència del Contracte, l'adjudicatari s'obliga a subscriure i mantenir en vigor, segons correspongui, una pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en que pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte.

**L.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:** Les propostes es presentaran d'acord amb les següents indicacions:

**L.1.- Format i lloc de presentació:** Caldrà presentar l'oferta **mitjançant correu electrònic**, amb el nº d'arxius PDF determinats a **l'apartat M de la clàusula 1 del Plec de Clàusules Particulars**.

**L.1.- Format i lloc de presentació:** A través del sobre en format digital, i que hauran de presentar-se mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

- <https://seucontractacio.l'ENTITAT CONTRACTANTsa.cat/licitacion>

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

**IMPORTANT:** S'adjunta al present plec una guia d'ús de la seu de contractació electrònica, indicant tots els passos a seguir per a la presentació electrònica de les propostes.

**En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.**

- **Data i hora límit:** d'acord amb allò que consta a l'anunci de licitació publicat al perfil de contractant.

**M.- CONTINGUT DE LES PROPOSTES:** Les propostes es presentaran en:

Dos (2) Sobres: [Sobre 1] la “*documentació acreditativa dels requisits previs*” i la proposta “*avaluable mitjançant l’aplicació de criteris que depenen d’un judici de valor*”

[Sobre 2] la proposta “*avaluable mitjançant l’aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*”

El contingut dels sobres serà el següent:

**M.1.- CONTINGUT DEL SOBRE QUE CONTÉ LA DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DELS REQUISITS PREVIS I LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L’APLICACIÓ DE CRITERIS QUE DEPENEN D’UN JUDICI DE VALOR.**

**NOTA IMPORTANT!!!** Es presentarà un únic arxiu PDF amb la Documentació General

Així mateix, caldrà que en el sobre es presenti 1 únic arxiu PDF signat pel licitador indicant aquesta circumstància en el títol del mateix, seguint la següent estructura:

**SRP\_ NOM EMPRESA.DOCUMENTACIO GRAL PDF** (SRP, Nom empresa, documentació general) – un únic PDF

En cas de divisió de lots, s’ha d’indicar el número del lot al que correspon el document.

**Contingut:**

- La declaració responsable segons l’**Annex núm. 1**, acreditativa del manteniment dels requisits de capacitat i solvència. Aquesta declaració s’haurà de presentar degudament signada i completada.
- La proposta avaluable mitjançant l’aplicació de criteris subjectes a judici de valor, l’índex contindrà els enunciats coincidents amb els criteris de valoració del contingut d’aquest sobre que són els que s’especifiquen a l’**Annex núm. 3** del present Plec.

**Obertura:** En el present contracte basat no es realitzarà acte públic d’obertura del sobre.

**M.2.- CONTINGUT I OBERTURA DEL SOBRE QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L’APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES AUTOMÀTIQUES:**

**NOTA IMPORTANT!!!** Es presentarà un únic arxiu PDF amb la Documentació avaluable amb criteris automàtics

Així mateix, caldrà que en el sobre es presentin 1 arxiu indicant aquesta circumstància en el títol del mateix, seguint la següent estructura:

**SFA \_ NOM EMPRESA. OFERTA.PDF (SFA, Nom empresa, oferta annex 2) – un únic PDF signat pel licitador**

**En cas de divisió de lots, s'ha d'indicar el número del lot al que correspon el document.**

**Contingut:**

- La proposta avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques, d'acord amb el model de l'**Annex núm. 2** del present Plec.

**Obertura:** En el present contracte basat no es realitzarà acte públic d'obertura del sobre.

**N.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:** Les propostes s'avaluaran d'acord amb l'**Annex núm. 3** del present Plec de Clàusules Particulars.

**O.- VISITA:** No aplica.

**P.- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS:**

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar de la següent manera:

- **P.1.- Per dubtes de caràcter tècnic i jurídic, relatius a les clàusules del Plec de Clàusules Particulars i/o el Plec Tècnic o de qualsevol altra documentació integradora de la licitació.**

**Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar per escrit a la següent adreça de correu electrònic: [ajcc@bsmsa.cat](mailto:ajcc@bsmsa.cat)** com a molt tard, tres (3) dies abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes, d'acord amb el que estableix l'article 138.3 de LCSP. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient.

Les respostes a les preguntes rebudes es publicaran al Perfil de Contractant de l'entitat integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, i tindran caràcter vinculant.

En el cas de que l'entitat, en el marc de la licitació, emeti una nota d'aclariment a on s'especifiqui una modificació, consideració, anul·lació parcial o qualsevol altre informació addicional aquesta tindrà prevalença.

- **P.2.- Per dubtes sobre l'estat del procediment (obertura de propostes, valoració de les ofertes etc.).**

S'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes,

en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

- **P.3.- Per dubtes sobre l'aplicació informàtica PLYCA, com descarregar els sobres electrònics, incidències informàtiques relatives a l'ús de l'aplicació.**

Els licitadors hauran de posar-se en contacte amb el servei d'assistència i suport de l'aplicació PLYCA accessible a través del següent enllaç: <https://www.nexus-it.es/plyca/soporte-empresas/formulario-de-contacto-empresas/>".

Aquesta informació, **no es comunicarà per cap altre mitjà**, per la qual cosa és responsabilitat dels licitadors subscriure's al tauler d'anuncis de l'expedient, amb la qual cosa rebran amb caràcter immediat l'avís de la nova informació disponible.

(Aquesta subscripció s'ha d'efectuar de manera concreta i específica per a cadascuna de les licitacions respecte a les quals s'està interessat, i s'hi accedeix a través de l'apartat actualment anomenat "**Voleu que us informem de les novetats?**").

**Q.- COMPONENTS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ:** Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

|                     |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>President/a:</b> | <b>Sra. Cristina Sánchez Subietas</b> , Cap d'Unitat d'Assessoria i Règim Jurídic de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., o persona en qui delegui.                            |
| <b>Vocal:</b>       | <b>Sra. Pilar Martínez</b> , Cap d'Àrea Serveis Jurídics a la Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., o persona en qui delegui.                                   |
| <b>Vocal:</b>       | <b>Sr. Adrià Garcia</b> , Cap d'Àrea Serveis Jurídics a la Contractació de Barcelona de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., o persona en qui delegui.                         |
| <b>Vocal:</b>       | <b>Sra. M<sup>a</sup> Carmen Sanz</b> , Cap d'Àrea Serveis Jurídics a la Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., o persona en qui delegui.                        |
| <b>Vocal:</b>       | <b>Sra. Ariadna Matamoros</b> , Cap d'Àrea de Gestió de Contractes i Control de Procediments de Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., o persona en qui delegui. |
| <b>Secretària:</b>  | <b>Sra. Gisele Camuñas Campo</b> , Tècnica d'Àrea Serveis Jurídics a la Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., o persona en qui delegui.                         |

**R.- SUBCONTRACTACIÓ:** Es permet. Les condicions de subcontractació seran les que s'indiquin a la **Clàusula 16** del present Plec de Clàusules Particulars.

**S.- CESSIÓ DEL CONTRACTE:** No.



## **T.- NORMES RESPECTE DEL PERSONAL ASSIGNAT A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

Correspon exclusivament a l'empresa adjudicatària la selecció de personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits si s'escau en els Plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sens perjudici de la facultat de verificació per part del responsable del contracte del compliment d'aquests requisits.

L'empresa adjudicatària procurarà que existeixi estabilitat a l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'entitat contractant.

L'empresa adjudicatària assumeix l'obligació d'exercir de forma real, efectiva i contínua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a l'empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament de salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en cas de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de potestat disciplinària, així com aquells drets i obligacions que se'n derivin de la relació contractual entre treballador i empresari.

L'empresa adjudicatària vetllarà especialment per a que els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desenvolupades a l'efecte respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte contractual.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a executar el contracte a les seves pròpies dependències i/o instal·lacions, excepte en aquells casos, en que pel tipus de prestació, hagi de prestar els serveis a les dependències. En aquest cas, el personal de l'empresa adjudicatària ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupi el personal propi del poder adjudicador. Correspon també a l'empresa adjudicatària vetllar per al compliment d'aquesta obligació. En la documentació de la licitació constarà de forma motivada la necessitat de prestar el servei a les dependències de l'òrgan de contractació.

L'empresa adjudicatària haurà de designar com a mínim un Coordinador i/o Responsable, integrat en la seva pròpia plantilla, que tingui com a mínim, entre les seves obligacions, les següents:

- a) Actuar com a interlocutor de l'empresa adjudicatària, canalitzant la comunicació entre l'empresa adjudicatària i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte d'una banda, i de l'altra, en totes aquelles qüestions derivades de l'execució del contracte.
- b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, e impartir als esmentats treballadors les ordres o instruccions de treball que resultin necessaris en relació a la prestació del servei contractat.
- c) Supervisar el correcte desenvolupament per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.



- d) Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent-se de coordinar amb el responsable del contracte a tal efecte de forma adequada per tal de no alterar el funcionament del servei.
- e) Informar al responsable del contracte sobre les vacances, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

**U.- TRAMITACIÓ:** Procediment Basat d'acord amb allò previst al Plec de clàusules particulars de l'Acord Marc.

**V.- PUBLICITAT:** El perfil de contractant de l'entitat està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web:

- <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/15937877?categoria=0>.

**V.1.- DESPESES DE PUBLICITAT:** No aplica.

**W.- RÈGIM DE RECURSOS:** El regim serà el previst a la **Clàusula 25** del present Plec.

**X.- ALTRES INFORMACIONS:** El contracte que resulti d'aquest procediment se signarà digitalment. A tal efecte, l'adjudicatari haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica que acrediti la seva identitat (en els formats acceptats per l'entitat contractant) per poder signar digitalment el contracte. Aquest certificat haurà de tenir un nivell de seguretat 4.

## **CLÀUSULA 2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE**

1. El valor estimat del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació és el que figura a l'**apartat B** de la Clàusula 1 del present Plec, i no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP. Aquest valor és la suma del pressupost base de licitació, així com les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec

2. El pressupost base de licitació del contracte és el que consta expressat a l'**apartat B.1** de la Clàusula 1 del present Plec.

El desglossament del pressupost base de licitació s'indica també a l'**apartat B.1** de la Clàusula 1 del present Plec.

Aquest pressupost base inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació previst o als preus unitaris en que aquest es desglossi.

3. El preu del contracte serà aquell al que ascendeixi l'adjudicació, més el corresponent Impost sobre el Valor Afegit, que haurà de figurar en partida independent.

En el preu del contracte es consideraran inclosos la resta de tributs, taxes i cànon de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que l'adjudicatari ha d'assumir conforme al previst en el contracte tipus adjunt i en el Plec de Condicions i documentació annexa.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost base de licitació. En el supòsit que el licitador excedeixi aquest import o els preus unitaris en que es desglossa serà exclòs del procediment.

4. El preu del contracte no serà objecte de revisió.

5. Es fa constar que es disposa de crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques que es deriven per L'ENTITAT CONTRACTANT del compliment del contracte al que es refereix el present Plec, fins a la seva conclusió.

### **CLÀUSULA 3.- DURADA DEL CONTRACTE**

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat C de la clàusula del present plec** o en tot cas, un cop s'hagi exhaurit la partida alçada.

El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de l'acceptació de la notificació de l'adjudicació per part de l'adjudicatari.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'**apartat C de la clàusula del present plec**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

### **CLÀUSULA 4.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS**

1. La contractació dels serveis de referència s'adjudicarà a través del procediment basat en acord marc regulat a l'article 221 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu en el seu conjunt, d'acord amb els criteris d'adjudicació que figuren a l'**Annex núm. 3** del present Plec.

2. **NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE:** Les necessitats que l'entitat contractant pretén satisfer mitjançant aquest contracte són les que consten a la memòria justificativa i d'insuficiència de mitjans, en el seu cas.

3. DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS: Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir a través del Perfil de Contractant la documentació necessària per preparar les seves propostes, que inclou els següents documents:

- Anunci de licitació
- Plec de Clàusules Particulars i annexes.
- Plec de Prescripcions Tècniques.
- Qualsevulla documentació que pugui ser necessària per a la confecció de l'oferta.

Tota aquesta documentació tindrà caràcter contractual.

4. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Es designarà un responsable del contracte per part de L'ENTITAT CONTRACTANT, quina identitat es comunicarà a l'adjudicatària un cop adjudicat el contracte, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin.

5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: L'òrgan de contractació del present acord marc serà aquell que correspongui per raó de la quantia, segons escaigui en virtut del valor estimat del contracte.

## **II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ**

### **CLÀUSULA 5.- ENCÀRREC**

L'adjudicatari del present contracte basat resultarà l'encarregat de dur a terme les tasques descrites en l'abast de l'objecte contractual del present Plec.

### **CLÀUSULA 6.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS**

1. Les proposicions es referiran al conjunt dels serveis objecte del present contracte i no s'admetran ofertes parcials.

Les proposicions es presentaran dins del termini màxim previst a l'**apartat L de la Clàusula 1** del present Plec i a l'anunci de licitació. Les proposicions presentades fora del termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

Tots els licitadors hauran d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, telèfon, fax, correu electrònic i persona de contacte per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del present procediment o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

2. Les ofertes només s'hauran de presentar al registre de l'entitat contractant indicat a l'**apartat L.1 de la clàusula 1** del present Plec de clàusules particulars.

3. Les ofertes hauran de tenir una validesa de quatre mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Superat aquest termini els licitadors podran optar per mantenir o retirar llurs proposicions, amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui demanar cap mena de compensació o indemnització. Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants pel licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

4. Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició per prestació i/o Lot si s'escau, a no ser que s'hagi previst així a la presentació d'ofertes variants d'acord amb l'**apartat H de la clàusula 1** del present Plec de clàusules particulars.

La presentació de més d'una oferta per part d'un licitador, de forma individual, implicarà la no admissió i, per tant, el rebuig de totes les proposicions en les que s'hagi presentat el licitador infractor i exclusió de la licitació.

Tampoc podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions que hagi presentat.

#### **CLÀUSULA 7.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES**

1. Les proposicions es presentaran d'acord l'apartat L de la Clàusula 1 del present Plec de clàusules particulars, amb indicació de la licitació i, en el seu cas del lot al que es concorri, a cada sobre es farà constar el seu contingut, enunciat numèricament.

A més, en el preu ofert haurà de constar desglossat l'Impost sobre el Valor Afegit vigent. Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

El fet de no seguir el model d'oferta previst a l'**Annex núm. 2** comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica.

L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada, dins dels paràmetres de la legalitat i sempre que no afecti al dret d'informació que tenen la resta de licitadors de conformitat amb allò establert a la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública.

#### **CLÀUSULA 8.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

1. Les proposicions presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades d'acord amb els criteris que es troben recollits a l'**Annex núm. 3** del present Plec.

2. L'adjudicació es farà a la proposició que presenti una millor relació qualitat-preu, que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a la licitació.

La resolució d'adjudicació serà motivada i, llevat que sigui contradictòria amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de l'esmentada Mesa de Contractació.

3. En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'aplicaran els criteris de desempat previstos a l'article 147.2 de la LCSP.

## **CLÀUSULA 9.- MESA DE CONTRACTACIÓ**

Conformen la Mesa de Contractació els membres designats l'**apartat Q de la Clàusula 1** del present Plec de clàusules particulars.

En la constitució de la Mesa de contractació, els seus membres declararan sobre la existència o no d'incompatibilitats, previstes amb caràcter general a la LCSP. En cas d'existir alguna incompatibilitat, el membre de la Mesa afectat per la mateixa haurà d'abandonar-la i, en aquest supòsit, en formarà part de la mateixa el membre substituït o s'anomenarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d'experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

La Mesa de Contractació exercirà les funcions que s'atribueixen a les meses de contractació a la LCSP, al Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i al Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, en tot allò que no s'oposi al que disposa la LCSP. A efectes enunciatius i no limitatius, entre les funcions que s'atribueixen i realitzarà la mesa de contractació es troben les següents:

- Qualificar la documentació acreditativa de l'aptitud per contractar amb el sector públic, del compliment dels requisits a que es refereixen els articles 140 i 141 de la LCSP i en el present plec i, en el seu cas, acordar l'exclusió dels licitadors que no acreditin dit compliment, previ tràmit d'esmena.
- Acordar l'exclusió de les ofertes i/o dels licitadors que no s'ajustin als Plecs i documentació que regeix la present licitació o incompleixin les prescripcions tècniques; que incompleixin la informació que s'ha de contenir en cadascun dels sobres, incomplint el secret de les proposicions; o que no superin el llindar mínim de puntuació exigida en el present plec per poder continuar en el procediment de licitació.
- Valorar i classificar les ofertes i realitzar la proposta d'adjudicació del contracte atenent als criteris d'adjudicació establerts en el present Plec. La mesa de contractació, als efectes de la valoració i classificació de les ofertes, podrà sol·licitar els informes tècnics o l'assessorament d'experts independents amb coneixements acreditats en matèries relacionades amb l'objecte del contracte que estimi pertinents.

- Proposar la qualificació d'una oferta com anormalment baixa, prèvia tramitació del procediment previst a l'article 149 de la LCSP i al present Plec.

Així mateix, la Mesa de contractació, podrà ser assistida per una Unitat tècnica, que estarà integrada pels tècnics de l'entitat contractant competents en cada tràmit del procediment.

## **CLÀUSULA 10.- VALORACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DOCUMENTACIÓ**

1. Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments del Plec, la Mesa de Contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta, perquè, en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils a comptar des del següent a aquell en que s'hagués rebut el requeriment, aporti la següent documentació:

### **Documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i garantia definitiva:**

**a) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.**

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris

**b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. (contractistes i subcontractistes)**

**c) Certificat positiu emès per l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.**

**d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.**

**e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.**

**f) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.**

**g) Adhesió al Codi Ètic de BSM** mitjançant la signatura del mateix.

**h) Justificant de constitució de la garantia definitiva.** En cas de que en el termini atorgat a l'efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presentés la garantia definitiva, s'efectuarà la proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir l'esmentada garantia.

De no complimentar-se el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En aquest cas, es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

### **III. ADJUDICACIÓ I PERFECCIONAMENT DEL CONTRACTE**

#### **CLÀUSULA 11.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

1. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dintre del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de la documentació referida a la clàusula anterior, a la proposta que presenti una millor relació qualitat-preu mitjançant resolució motivada que notificarà a tots els licitadors, i que publicarà al Perfil de Contractant de l'entitat.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en els termes que estableix l'article 151 de la LCSP, i es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

Així mateix, d'acord amb l'article 36 de la LCSP, amb l'acceptació de l'adjudicació quedarà perfeccionat el contracte basat.

Si no hi hagués cap proposició que fos admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar el contracte o desistir del procediment d'adjudicació en els supòsits previstos a l'article 152 de la LCSP.

2. Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades.

3. Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació caldrà que en justifiqui els motius a la resolució.

4. Transcorreguts els terminis establerts en aquest Plec per l'adjudicació del contracte sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta, sense dret a cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga. En el cas que els licitadors no indiquin res, s'entendrà que mantenen la seva oferta.

#### **CLÀUSULA 12.- GARANTIA DEFINITIVA**



El licitador seleccionat per a l'adjudicació del contracte haurà de constituir la garantia definitiva, per import de 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, abans de la formalització del contracte, podent-se presentar en les formes establertes a l'article 108 de la LCSP.

#### **IV. CONSIDERACIONS GENERALS**

##### **CLÀUSULA 13.- ABONAMENTS A L'ADJUDICATÀRIA**

1.- El CONTRACTISTA facturarà els serveis a mesura que es vagin realitzant, d'acord amb les indicacions establertes al l'apartat B de la Clàusula 1 del Plec de Clàusules Particulars (s'acompanya al present contracte com *Annex 1*).

Només es podran incloure a la factura aquells serveis que hagin estat validats prèviament per L'ENTITAT CONTRACTANT.

2.- L'ENTITAT CONTRACTANT pagarà l'import de les factures mitjançant confirming transcorreguts 30 dies comptant a partir de l'entrada als nostres sistemes informàtics del document en pdf (es considerarà entrada quan el correu de L'ENTITAT CONTRACTANT rebi efectivament el document, comptant com a data el primer dia laborable).

La factura s'enviarà per correu electrònic, en format electrònic PDF, mitjançant e-mail a l'adreça [facturabsm@bsmsa.cat](mailto:facturabsm@bsmsa.cat), indicant en l'apartat "assumpte" la paraula factura i adjuntant un PDF per factura.

A la factura es farà constar el número de comanda que L'ENTITAT CONTRACTANT els facilitarà.

##### **CLÀUSULA 14.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE**

###### **1. Condicions especials d'execució contractual**

S'estableixen com a condicions especials d'execució contractual:

- El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució de les obres objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada l'obra.
- El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

###### **2. Obligacions essencials del contracte:**

- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.

- Aquelles obligacions del present Plec a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

## **CLÀUSULA 15.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA**

A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, estarà obligada a:

- a. Especificar, a sol·licitud de L'ENTITAT CONTRACTANT, les persones concretes que executaran les prestacions així com comunicar qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- b. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb L'ENTITAT CONTRACTANT i la responsable del contracte.
- c. Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
- d. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del mateix.
- e. Respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i normes que la desenvolupin.
- f. Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i la normativa general sobre prevenció de riscos laborals. A aquests efectes, haurà de disposar i aportar, a sol·licitud de L'ENTITAT CONTRACTANT, el certificat d'Hisenda de contractistes i subcontractistes que cobreixi la totalitat del període contractual.
- g. Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en el desenvolupament dels serveis objecte del contracte.
- h. Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte.
- i. Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- j. Facilitar i aportar la informació indicada en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- k. Complir les obligacions següents relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern:
  - Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure o dur a terme qualsevol mena de pràctica corrupta, tant en relació al què el Codi Penal refereix com a corrupció com també en relació a actuacions èticament reprovables, posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual i no realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en relació a l'àmbit del contracte o de les prestacions contractades.
- Denunciar, durant l'execució del contracte, les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació.
- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, entès com qualsevol situació en la qual els membres del personal del poder adjudicador o d'un proveïdor de serveis de contractació que actuï en nom del poder adjudicador que participin en el desenvolupament del procediment de contractació o puguin influir en el resultat d'aquest procediment tinguin, directament o indirecta, un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de contractació. I tenint en compte també les previsions que es contenen respecte del conflicte d'interessos en la Directiva 2014/24/UE.
- No sol·licitar, directament o indirecta, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació, continuació o manteniment del contracte en interès propi o de tercers.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a terceres persones, amb independència del vincle personal o professional que puguin o no tenir, i a persones que participin o que puguin influir en els procediments de contractació.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant la licitació o l'execució del contracte, per obtenir, directament o indirecta, un avantatge o benefici de qualsevol tipus en interès propi.
- No intentar influir indegudament en el procés de presa de decisions del poder adjudicador, obtenir informació confidencial que pugui conferir-li avantatges indeguts en el procediment de contractació o proporcionar negligentment informació enganyosa que pugui tenir una influència important en les decisions relatives a l'exclusió, selecció o adjudicació".
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions anteriors.

## **CLÀUSULA 16.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ**

1. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

En tot cas, els licitadors hauran d'indicar a la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels contractistes als que s'hagi d'encomanar la seva realització.

L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i haurà de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

2. El contractista en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

3. Resta prohibida la cessió dels drets i obligacions dimanants del contracte a favor de tercera persona.

## **CLÀUSULA 17.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITATS**

1. L'adjudicatària haurà de rescabalar a L'ENTITAT CONTRACTANT o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

2. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, L'ENTITAT CONTRACTANT podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

3. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions.

La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, seran els que es descriguin al Plec de prescripcions tècniques o PPT, a més a més dels especificats a l'Acord Marc.

Així mateix, L'ENTITAT CONTRACTANT no podrà convidar aquest proveïdor en els dos pròxims encàrrecs dels quals resta homologat sigui o no, de la família de la qual s'ha produït l'incompliment. El licitador restarà suspès durant dues convocatòries. Al tercer es reactivarà la seva sol·licitud i podrà ser convidat de nou a participar en el procediment.

En qualsevol cas, cada incompliment comptarà com una falta.

L'ENTITAT CONTRACTANT no podrà convidar aquest proveïdor en els dos pròxims encàrrecs dels quals resta homologat sigui o no, de la família de la qual s'ha produït l'incompliment. El licitador restarà suspès durant dues convocatòries. A la tercera es reactivarà la seva sol·licitud i podrà ser convidat de nou a participar en el procediment.

En qualsevol cas, cada incompliment comptarà com una falta.

Incompliments qualitatius en l'execució de la prestació:

- a) Manca d'informació sobre l'estat dels treballs
- b) No correcció de la incidència en el temps indicat per L'ENTITAT CONTRACTANT
- c) Paralització i/o interrupció dels treballs, en el termini d'execució en el que han de ser realitzats
- d) Execució parcial i/o irregular del servei a prestar
- e) Incompliment en la obligació de Confidencialitat o de la normativa de la LOPD
- f) Manca dels permisos, llicències i autoritzacions necessaris per portar a terme el servei
- g) Resistència o inobservança als requeriments efectuats per L'ENTITAT CONTRACTANT
- h) Incompliment de la normativa de Prevenció de Riscos Laborals
- i) Transgressió de la Bona Fe Contractual
- j) Menyscarar la imatge de L'ENTITAT CONTRACTANT i/o de l'Ajuntament de Barcelona
- k) El retard sistemàtic en la prestació
- l) Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes
- m) Qualsevol conducta que impliqui un detriment en el servei amb perjudici a L'ENTITAT CONTRACTANT

L'ENTITAT CONTRACTANT no podrà convidar aquest proveïdor en els dos pròxims encàrrecs dels quals resta homologat sigui o no, de la família de la qual s'ha produït l'incompliment. El licitador restarà suspès durant dues convocatòries. A la tercera es reactivarà la seva sol·licitud i podrà ser convidat de nou a participar en el procediment.

En qualsevol cas, cada incompliment comptarà com una falta.

Els incompliments qualitatius es graduaran segons la seva criticitat.

- Es tipifiquen com a LLEUS, aquells incompliments que suposin una mínima afectació, incidència o limitació als requeriments exigits per L'ENTITAT CONTRACTANT
- Es tipifiquen com a GREUS, aquells incompliments que suposin una afectació, incidència o limitació tècnica i/o funcional de caràcter o àmbit parcial als requeriments exigits per L'ENTITAT CONTRACTANT
- Es tipifiquen com a MOLT GREUS, aquells incompliments que suposin una afectació, incidència o limitació tècnica i/o funcional de caràcter o àmbit total als requeriments exigits per L'ENTITAT CONTRACTANT

La qualificació dels incompliments serà determinada per BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A.

En el cas que l'adjudicatari incorri en alguna de les conductes tipificades com a incompliments, s'aplicarà el procediment descrit a continuació.

- BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A. notificarà a l'adjudicatari per escrit la incidència/incompliment ocorregut, la seva graduació i les característiques del mateix.
- Es donarà un termini màxim de deu dies naturals a l'adjudicatari per presentar les al·legacions que consideri pertinents, tot indicant quines mesures ha adoptat per evitar la producció d'una nova incidència/incompliment.
- BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A. notificarà a l'adjudicatari la resolució adoptada, atenent a les al·legacions presentades i, en el seu cas, amb la imposició de la penalització corresponent.

Els incompliments comportaran la següent penalització:

- Incompliment molt greu: una penalització màxima d'un 10% de l'import de la factura.
- Incompliment greu: una penalització màxima d'un 5% de l'import de la factura
- Incompliment lleu: una penalització màxima d'un 3% de l'import de la factura

Les penalitzacions s'aplicaran a la factura del mes corresponent o es deduiran de la garantia dipositada.

En el cas de reincidència en la comissió d'una infracció de la mateixa qualificació, la penalització serà la que correspongui de multiplicar el resultat obtingut per l'aplicació del percentatge indicat anteriorment, per la reiteració (és a dir, si l'adjudicatari comet dos conductes qualificades com a greus, la segona vegada se li aplicarà una penalització per l'import que resulti de multiplicar l'import corresponent al 15% del preu global del contracte per 2).

En el cas de que es cometin per part de l'adjudicatària 2 o més conductes que siguin qualificades com a incompliments, L'ENTITAT CONTRACTANT podrà acordar la resolució del contracte, sense que per aquest motiu l'adjudicatari tingui dret a percebre cap indemnització o compensació per aquest motiu i essent necessària, únicament, la notificació d'aquest fet per part de L'ENTITAT CONTRACTANT. En tot cas, L'ENTITAT CONTRACTANT tindrà dret a rescabalar-se per aquest fet, així com de cobrar les penalitzacions corresponents, a través del descompte en factura.

En tot cas i tal i com s'ha indicat, BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A. podrà deduir de la factura corresponent l'import de les penalitzacions aplicades a l'adjudicatari pels incompliments produïts, sense perjudici de que la garantia respongui de l'efectivitat de les mateixes, d'acord amb el que s'estableix a la LCSP.

Atenent a la gravetat de l'incompliment en la prestació pot comportar l'exclusió del proveïdor homologat.

## **CLÀUSULA 18.- RESOLUCIÓ**

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 313 de la LCSP.

2. A banda de les establertes a l'esmentat article i les ja previstes en el present plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- La demora en l'inici de les prestacions.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el Plec de condicions tècniques.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.
- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per L'ENTITAT CONTRACTANT per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del contracte.
- Per una situació prevista com a causa de prohibició de contractar que esdevingui una vegada perfeccionat el contracte.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació i haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense l'autorització de L'ENTITAT CONTRACTANT.
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- La dissolució, per qualsevol motiu, de qualsevol de les dues parts.

## **CLÀUSULA 19.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**



1. En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

2. L'import màxim a l'alça de les modificacions del preu del contracte per les causes previstes la present Plec, es fixa en el percentatge especificat en l'**apartat de modificacions de l'apartat B.3. de la Clàusula 1** del present Plec. Les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge abans indicat. No afectarà a aquest percentatge les modificacions que, en el seu cas calgui realitzar, emparades en circumstàncies no previstes en el present Plec i realitzades d'acord amb la legislació aplicable.

3. Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

#### **Subjectives:**

- A. Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.

#### **Objectives:**

- A. Seran les establertes a l'**apartat de modificacions de l'apartat B.3. de la Clàusula 1** del present Plec

4. El procediment per modificar el contracte serà:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- Informe Jurídic del Departament de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
- Tràmit d'audiència al contractista per un termini de deu dies hàbils i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.
- Aprovació de la modificació i adjudicació de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària.
- Reajustament de la garantia definitiva.

5. Les modificacions que s'aprovin seran obligatòries pel contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el Contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, el contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense què per cap motiu pugui disminuir el ritme els treballs ni suspendre'ls.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el vint per cent de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

## **CLÀUSULA 20.- PROTECCIÓ DE DADES**

### **1. Tractament de dades de caràcter personal per part de BSM**

En compliment del que disposa la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE, en el que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància dels següents extrems:

a) La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix, d'acord amb l'article 6.1 c) RGPD; que es desprèn de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

b) El Responsable del Tractament de les seves dades personals és Barcelona de Serveis Municipals, S.A. amb domicili a Carrer Calàbria 66, 08015, Barcelona, telèfon 93.887.50.34 i correu electrònic [protecciodades@bsmsa.cat](mailto:protecciodades@bsmsa.cat). Així mateix, s'informa als interessats que BSM ha nomenat un Delegat de Protecció de Dades amb el que podreu contactar a través del telèfon 93.887.50.34 o bé a través de l'adreça de correu electrònic [dpo@bsmsa.cat](mailto:dpo@bsmsa.cat).

c) En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que compta amb la base de litud necessària per facilitar la referida informació a l'entitat contractant amb la finalitat de licitar en el present procediment.

d) La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de l'entitat contractant, ubicades a Barcelona, carrer Calàbria, 66 (08015) i serà tractada per l'entitat contractant per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a l'entitat contractant. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia entitat contractant, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

e) La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador està conforme amb què l'entitat contractant tracti la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte. Les dades proporcionades es conservaran durant el temps necessari per donar compliment a la finalitat per les quals es van recollir.

Una vegada s'hagi complert la finalitat per a la qual es van recollir les dades personals o bé n'hàgiu sol·licitat la seva supressió, atès l'article 32 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, les dades personals seran degudament bloquejades durant el temps necessari per donar compliment a les obligacions legals que en cada cas corresponguin.

f) B:SM no preveu la transferència internacional de dades. No obstant, en cas que en un futur es realitzin les mateixes es tindrà en compte i s'aplicarà el previst a la normativa aplicable de protecció de dades. Així mateix, no es prenen decisions automatitzades ni es realitzen perfilats amb les dades personals tractades.

g) Els interessats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, oposició i portabilitat dirigint-se a l'entitat contractant, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra b) de la present clàusula, acreditant suficientment la seva identitat. Finalment, l'interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (<https://apdcat.gencat.cat/>) si considera que BSM no ha tractat les seves dades personals de conformitat amb la normativa aplicable.

## **2. Tractament de dades de caràcter personal per part de l'adjudicatari, en nom de BSM**

En el cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal o l'accés del contractista o subcontractista a dades d'aquesta tipologia, en nom de BSM, s'estarà a allò que disposa la disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP i l'article 28 RGPD. En aquest supòsit, l'accés a aquestes dades no es considerarà comunicació de dades, quan es compleixi allò descrit en la normativa vigent.

En aquest cas, s'haurà de signar, de forma obligatòria, el contracte d'Encarregat de Tractament que s'adjunta a l'expedient, on es recullen les obligacions corresponents a ambdues parts, d'acord amb el que estableix la normativa vigent.

### **CLÀUSULA 21.- PROPIETAT DELS TREBALLS**

L'adjudicatari no podrà utilitzar ni proporcionar a tercers, cap dada relativa a l'objecte d'aquest contracte, incloent les que es contenen a la documentació que se li faciliti, sense autorització escrita de L'ENTITAT CONTRACTANT. En el cas d'incompliment, l'adjudicatari quedarà obligat a pagar a L'ENTITAT CONTRACTANT els danys i perjudicis que se li causin per aquest fet.

Queden incloses en aquesta prohibició la publicació de notícies, dibuixos o reproduccions de qualsevol dels documents del Projecte i dels estudis realitzats, tant al llarg de la durada de la prestació, com un cop finalitzada. També queda prohibida la cessió o autorització a tercers.

L'ENTITAT CONTRACTANT adquirirà la propietat de tots els treballs que formen part de l'objecte del contracte, a mesura que li siguin lliurats per l'adjudicatari.

L'ENTITAT CONTRACTANT es reserva el dret de reproduir, muntar, editar i explotar directament o a través d'acords amb tercers, productes gràfics o audiovisuals preparats a partir dels documents del projecte i dels estudis encarregats.

L'adjudicatari no podrà fer ús publicitari d'aquest contracte, ni de la seva condició d'adjudicatari, sense la prèvia aprovació per part de L'ENTITAT CONTRACTANT.

L'adjudicatari s'obliga a no fer cap ús o actuació que pugui perjudicar la imatge o logotips de L'ENTITAT CONTRACTANT o de les seves filials.

L'adjudicatari s'obliga a fer els treballs que formen part de l'objecte del contracte d'acord amb la normativa vigent i les corresponents regles de deontologia professional.

## **CLÀUSULA 22.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES.**

De conformitat amb l'establert a l'article 55.5 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els contractistes hauran de donar compliment als principis ètics i regles de conducta que es determinen a continuació:

- Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure o dur a terme qualsevol mena de pràctica corrupta, tant en relació al què el Codi Penal refereix com a corrupció com també en relació a actuacions èticament reprovables, posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual i no realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en relació a l'àmbit del contracte o de les prestacions contractades.
- Denunciar, durant l'execució del contracte, les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació.
- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, entès com qualsevol situació en la qual els membres del personal del poder adjudicador o d'un proveïdor de serveis de contractació que actuï en nom del poder adjudicador que participin en el desenvolupament del procediment de contractació o puguin influir en el resultat d'aquest procediment tinguin, directament o indirecta, un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de contractació. I tenint en compte també les previsions que es contenen respecte del conflicte d'interessos en la Directiva 2014/24/UE.
- No sol·licitar, directament o indirecta, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació, continuació o manteniment del contracte en interès propi o de tercers.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a terceres persones, amb independència del vincle personal o professional que puguin o no tenir, i a persones que participin o que puguin influir en els procediments de contractació.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.

- No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant la licitació o l'execució del contracte, per obtenir, directament o indirecta, un avantatge o benefici de qualsevol tipus en interès propi.
- No intentar influir indegudament en el procés de presa de decisions del poder adjudicador, obtenir informació confidencial que pugui conferir-li avantatges indeguts en el procediment de contractació o proporcionar negligentment informació enganyosa que pugui tenir una influència important en les decisions relatives a l'exclusió, selecció o adjudicació”.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions anteriors.

## **CLÀUSULA 23.- CONFIDENCIALITAT I TRANSPARÈNCIA**

### *Confidencialitat*

Tota la informació a la que tingui accés l'adjudicatari en ocasió de l'execució del contracte té caràcter confidencial. L'adjudicatari i el personal de l'adjudicatari adscrit a l'execució del contracte no poden utilitzar per sí mateixos, ni proporcionar a tercers, dades o qualsevol informació dels treballs contractats o a la que tingui accés en ocasió de l'execució del contracte, sense autorització escrita de L'ENTITAT CONTRACTANT o de l'Ajuntament de Barcelona, restant per tant, obligat a posar tots els mitjans al seu abast per tal de conservar el caràcter confidencial i reservat tant de la informació com dels resultats obtinguts de les tasques realitzades, de conformitat amb l'art. 133 LCSP.

En qualsevol cas, en la realització de les tasques que no impliquin el tractament de dades personals, queda prohibit a l'adjudicatari i al seu personal l'accés a dades de caràcter personal, tenint l'obligació de secret respecte d'aquelles dades que el personal hagués pogut conèixer amb motiu de la prestació contractada,.

Així mateix, el licitador haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i informació que consideri confidencial de la seva oferta.

### *Transparència*

S'informa a l'adjudicatari que, amb l'objectiu d'acomplir amb allò establert a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i Bon Govern, es procedirà a la publicació d'informació relacionada amb la contractació de referència.

## **CLÀUSULA 24.- CONTRACTACIÓ SOCIAL.**

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

1. Condicions especials d'execució:
  - a. Pagament del preu a les empreses subcontractades
  - b. Declaració conforme les empreses licitadores no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals.

## **CLÀUSULA 25.- RÈGIM DE RECURSOS**

1. Els actes derivats del present procediment d'adjudicació podran ser impugnats en via administrativa en virtut d'allò previst a l'article 44.6 de la LCSP davant del Regidor de Presidència, Aigua i Energia de l'Ajuntament de Barcelona, en els terminis i requisits que s'informin en la notificació de l'acte corresponent.
2. Si es pretén impugnar l'anunci de licitació o els presents plecs, el termini per interposar el recurs d'alçada és d'un mes a comptar des del dia següent a la publicació al Perfil de contractant de l'entitat.
3. El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà de tres mesos. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi dictat resolució, es podrà entendre desestimat el recurs.
4. Contra la desestimació expressa o per silenci del recurs d'alçada, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats contenciós administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació corresponent (si la resolució és expressa) o en el termini de 6 mesos a comptar des de l'endemà del dia en que el referit recurs s'entengui desestimat per silenci.

## **VALIDACIÓ JURÍDICA DE L'EXPEDIENT**

Es fa constar que tota la documentació que integra la licitació ha estat validada jurídicament per la Directora de l'Assessoria Jurídica de L'ENTITAT CONTRACTANT amb caràcter previ a la seva licitació, als efectes de l'article 28 i 116 de la LCSP.

Barcelona,

Mercè Piñol Arnal  
Directora Corporativa de l'Assessoria Jurídica, Règim Jurídic i Contractació  
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

**ANNEX NÚM. 1****DECLARACIÓ RESPONSABLE****(Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al sobre 1)**

Senyors,

El Sr. ...., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de ..... (licitador)., en la seva condició de ..... i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte ....., essent l'entitat contractat ..... amb el número de referència del expedient ....., **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

1.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic i compleix tots i cadascun dels requisits d'aptitud, capacitat i solvència (econòmica i financera, tècnica i professional) establerts en l'Acord Marc en què es basa el present contracte.

Conseqüentment, es compromet en el moment que sigui requerit per ..... a aportar, en el termini requerit, la documentació acreditativa de la capacitat, aptitud i solvència exigida al procediment.

2.- Que l'empresa que representa i els seus administradors i/o representants no es troben incursos en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent.

3.- Que ni ..... (licitador) ni cap persona que sigui membre del seu òrgan d'administració, de direcció o de supervisió o que tingui poders de representació decisió o control en aquesta, ha estat condemnat per sentència ferma pels delictes de participació en una organització delictiva, corrupció, frau, delictes de terrorisme o delictes lligats a les activitats terroristes, blanqueig de capitals o finançament del terrorisme ni per delictes de treball infantil ni altres formes de tràfic d'essers humans.

4.- Que l'empresa està al corrent de les seves obligacions relatives al pagament d'impostos i cotitzacions a la seguretat social, tant en el país en el que està establert com en l'Estat espanyol.

5.- Que l'empresa no ha incomplert les seves obligacions en els àmbits de la legislació laboral, social ni mediambiental.

6.- Que l'empresa no té coneixement de cap conflicte d'interès amb ..... degut a la seva participació en el present procediment de contractació.

7.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.



8.- Que l'empresa que representa compleix i es compromet a complir els principis ètics i regles de conducta indicats per \_\_\_\_\_, assumint-ne les responsabilitats del seu incompliment.

9.- Que l'empresa que representa no ha retirat indegudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, ni ha impossibilitat l'adjudicació d'un contracte al seu favor per no complimentar allò establert a l'article 150.2 de la LCSP, dins el termini assenyalat a l'efecte intervenint dol, culpa o negligència, ni ha deixat de formalitzar un contracte adjudicat al seu favor per causes que li siguin imputables.

10.- Que en relació a la licitació del contracte de referència abans indicat i d'acord amb la pràctica de les notificacions que es deriven de la mateixa designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions l'adreça de correu electrònic: .....

11.- Que l'empresa té intenció de subcontractar.....

12.- Que els signants de la present declaració declaren formalment que la informació que han facilitat en la present licitació de \_\_\_\_\_ és exacte i veraç i que són coneixedors de les conseqüències d'una falsa declaració.

13.- Que no realitza/en operacions que vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183<sup>a</sup> Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l'Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

14.- Que no intervé/venen en operacions amb tercers operadors els quals vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183<sup>a</sup> Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l'Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable , a ..... de ..... de .....

Signatura

**ANNEX NÚM. 1B****CONTINGUT MÍNIM OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT JUDICI DE VALOR****1.- Metodologia i enfocament de treball****1a) Proposta metodològica**

Els licitadors presentaran una proposta metodològica que descrigui el procés a seguir i les eines que s'utilitzaran per la revisió i actualització de la situació patrimonial dels aparcaments objecte del contracte. Caldrà explicar tant la metodologia des d'un punt de vista global, això és, de tots els aparcaments com els tràmits necessaris per estudiar i executar les tasques fins a la seva actualització patrimonial al registre, inventaris, cadastre, i demés organismes.

*Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim de(2) fulls DIN A4 com a màxim escrit a una cara (arial 12).*

**1b) Fluxograma del procés de treball**

Els licitadors hauran de presentar un fluxograma que representi de manera clara i estructurada cadascuna de les activitats, fites, tràmits, fases i funcions del procés d'execució del contracte per a la seva correcta actualització patrimonial. Cal que sigui gràfic, visual, intuïtiu i reflexi la informació d'una forma ordenada i representativa de les tasques a fer.

*Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim d'un (1) full DIN A4 com a màxim escrit a una cara (arial 12).*

**2.- Model de seguiment, monitorització i traçabilitat de l'assessorament****2a) Matriu de riscos**

Els licitadors hauran de presentar una matriu de riscos que inclogui una identificació dels riscos específics, l'avaluació de la probabilitat d'ocurrència, l'avaluació de l'impacte, les categories o tipus de risc, així com les estratègies de mitigació per a cada risc identificat. Caldrà presentar la informació de manera estructurada i visualment clara, havent d'incloure columnes pels diferents punts i utilitzant un format que permeti identificar correctament els riscos.

*Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim d'un (1) full DIN A4 com a màxim escrit a una cara (arial 12).*

**2b) Seguiment i assegurement de la qualitat**

Els licitadors hauran d'aportar una proposta detallada sobre com es garantirà la qualitat en cada fase del projecte, havent d'aportar un esquema o llistat que reflecteixi les activitats de seguiment planificades, els indicadors de qualitat proposats, les eines per poder assegurar la qualitat, etc., havent de representar de forma clara les activitats i eines utilitzades per al seguiment i assegurament de la qualitat.

*Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim d'un (1) full DIN A4 com a màxim escrit a una cara (arial 12).*

### **2c) Protocol de contingència**

Els licitadors hauran d'aportar un protocol de contingència clar, estructurat i operatiu que defineixi l'actuació a seguir pel cas que el registre formuli una esmena, requeriment o observació sobre la documentació presentada, amb l'objectiu de garantir una resposta àgil, rigorosa i dins del termini, minimitzant l'impacte en la tramitació i assegurant l'acceptació definitiva.

*Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim d'un (1) full DIN A4 com a màxim escrit a una cara (arial 12).*

### **3.- Proposta organitzativa i funcional de l'equip en cadascuna de les fases**

Els licitadors presentaran en aquest apartat la proposta organitzativa i funcional de l'equip que adscriuran a l'execució del contracte en cadascuna de les fases, i les tasques i responsabilitats assumides per cadascun dels membres. En cap cas es presentarà documentació que pugui desvetllar l'experiència dels membres de l'equip, atès que aquest ítem es valorarà en seu de sobre 3 (només el rol funcional dins l'equip).

*Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim d'un (1) full DIN A4 com a màxim escrit a una cara (arial 12).*

**ANNEX NÚM. 2****MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA I DE REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPÈN DE FÓRMULES AUTOMÀTIQUES**

**Instruccions per a emplenar correctament el formulari:** El contractista haurà de marcar una de les opcions per a cada apartat a excepció d'aquells que requereixin específicament d'emplenament. En cas que l'emplenament requereixi introduir preu i/o percentatge, aquest només contindrà dos decimals. En el cas de que no es marqui cap opció o es marqui més d'una opció i/o s'alteri el redactat d'algun dels apartats, s'atorgarà una puntuació de 0 punts en aquell afectat. En cas que l'alteració del redactat, pugui comportar un incompliment del PPT i/o resta de documentació del present procediment es procedirà a l'exclusió de l'oferta.

El Sr. .... amb residència a ..... carrer..... núm. .... assabentat de l'anunci publicat al ..... i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del servei de “.....”, es compromet en nom (propri o de l'empresa que representa) ..... a realitzar-les amb estricta subjecció a les següents condicions:

**A. OFERTA ECONÒMICA:****a. Oferta a la baixa sobre el preu unitari dels serveis:**

El licitador ofereix el següent percentatge de descompte a aplicar sobre els preus unitaris descrits en el present plec de clàusules particulars:

*(Completar indicant percentatges de descompte sobre preus unitaris, en valors absoluts, amb un màxim de dos decimals)*

| Preus unitaris màxims (abans IVA) |                               |                               | % de descompte lineal sobre els preus unitaris màxims (abans IVA) |
|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Advocat 5 anys d'experiència      | Advocat 10 anys d'experiència | Advocat 15 anys d'experiència | ----- %                                                           |
| 144,63 €                          | 180,79 €                      | 216,94 €                      |                                                                   |

Com a resultat de l'aplicació del descompte ofert, el licitador executarà el servei d'acord amb el següents preus:

*(Completar indicant el preu resultant de l'aplicació del % de descompte ofert, en valors absoluts, amb un màxim de dos decimals. En cas de contradicció entre el percentatge indicat i l'import resultant de l'aplicació del percentatge sobre el pressupost base de licitació, prevaldrà el percentatge indicat)*

| LICITADOR | Preus unitaris aplicats al % de descompte ofert pel licitador, abans IVA |                               |                               |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|           | Advocat 5 anys d'experiència                                             | Advocat 10 anys d'experiència | Advocat 15 anys d'experiència |
|           | XX,XX€ (abans IVA)                                                       | XX,XX€ (abans IVA)            | XX,XX€ (abans IVA)            |

**B. ALTRES CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT:**

**b.1) Millora de l'escreix sobre l'experiència mínima requerida en el Plec per cadascun dels perfils sol·licitats, sense cost addicional per l'entitat contractant:**

***b.1.1) Millora sobre els anys mínims d'experiència sol·licitats en el perfil "advocat 5 anys":***

*(Marcar la casella que correspongui (només una))*

- ☐ Fins a 2 anys més
- ☐ Fins a 1 any més
- ☐ El licitador no oferta millora sobre l'experiència mínima exigida

En cas que el licitador hagi marcat més d'una X, no és puntuarà aquest apartat.  
En cas que el licitador, no marqui cap X, no es puntuarà aquest apartat.

***b.1.2) Millora sobre els anys mínims d'experiència sol·licitats en el perfil "advocat 10 anys":***

*(Marcar la casella que correspongui (només una))*

- ☐ Fins a 2 anys més
- ☐ Fins a 1 any més
- ☐ El licitador no oferta millora sobre l'experiència mínima exigida

En cas que el licitador hagi marcat més d'una X, no és puntuarà aquest apartat.  
En cas que el licitador, no marqui cap X, no es puntuarà aquest apartat.

***b.1.3) Millora sobre els anys mínims d'experiència sol·licitats en el perfil "advocat 15 anys":***

*(Marcar la casella que correspongui (només una))*

- ☐ Fins a 2 anys més
- ☐ Fins a 1 any més
- ☐ El licitador no oferta millora sobre l'experiència mínima exigida

En cas que el licitador hagi marcat més d'una X, no és puntuarà aquest apartat.  
En cas que el licitador, no marqui cap X, no es puntuarà aquest apartat.

**b.2) El licitador oferta addicionalment a l'adscripció de l'equip mínim del contracte, col·laboració d'un (1) únic advocat, de forma puntual, amb experiència acreditada en matèria de Dret fiscal**

*(Marcar la casella que correspongui (només una))*

- ☐ El licitador oferta la col·laboració puntual d'un Advocat amb 5 anys d'experiència acreditada en matèria de Dret fiscal, addicional a l'equip mínim de contracte.
- ☐ El licitador oferta la col·laboració puntual d'un Advocat amb 10 anys d'experiència acreditada en matèria de Dret fiscal, addicional a l'equip mínim del contracte.
- ☐ El licitador oferta la col·laboració puntual d'un Advocat amb 15 anys d'experiència acreditada en matèria de Dret fiscal, addicional a l'equip mínim del contracte.
- ☐ El licitador no oferta la col·laboració puntual d'un Advocat amb experiència acreditada en matèria de Dret fiscal.

En cas que el licitador hagi marcat més d'una X, no és puntuarà aquest apartat.  
En cas que el licitador, no marqui cap X, no es puntuarà aquest apartat.

**b.3) Presentació d'un informe d'estat inicial i diagnosi**

*(Marcar la casella que correspongui (només una))*

- ☐ El licitador es compromet a presentar un informe d'estat inicial relatiu a la revisió de la situació registral i patrimonial de les places d'aparcament objecte del contracte. Aquest informe haurà d'incloure, com a mínim, la recopilació i anàlisi de la informació registral disponible, la descripció de la situació actual dels immobles, i les corresponents propostes d'actuació a dur a terme per a la seva regularització.
- ☐ El licitador no es compromet a presentar un informe d'estat inicial relatiu a la revisió de la situació registral i patrimonial de les places d'aparcament objecte del contracte.

En cas que el licitador hagi marcat més d'una X, no és puntuarà aquest apartat.  
En cas que el licitador, no marqui cap X, no es puntuarà aquest apartat.

**b.4) Presentació d'un informe jurídic**

*(Marcar la casella que correspongui (només una))*

- ☐ El licitador es compromet a presentar un informe jurídic *end-to-end* de la situació registral i patrimonial per cada aparcament (traçabilitat de tot allò actuat per actualitzar la situació patrimonial per cada aparcament).

- ☐ El licitador no es compromet a presentar un informe jurídic end-to-end de la situació registral i patrimonial per cada aparcament.

En cas que el licitador hagi marcat més d'una X, no és puntuarà aquest apartat.

En cas que el licitador, no marqui cap X, no es puntuarà aquest apartat.

### **b.5) Notes simples de registre**

*(Marcar la casella que correspongui (només una))*

- ☐ El licitador assumeix, al seu càrrec, les despeses derivades de la sol·licitud i obtenció de les notes simples registrals necessàries per a la correcta execució del contracte.
- ☐ El licitador no assumeix les despeses derivades de la sol·licitud i obtenció de les notes simples registrals necessàries per a la correcta execució del contracte.

En cas que el licitador hagi marcat més d'una X, no és puntuarà aquest apartat.

En cas que el licitador, no marqui cap X, no es puntuarà aquest apartat.

*Termini de validesa de la oferta.....4 mesos*

*(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i/o termini superior al de licitació)*

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a ..... de ..... de .....

Signatura



**ANNEX NÚM. 3****CRITERIS D'ADJUDICACIÓ****1. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUINA AVALUACIÓ DEPÈN DE L'APLICACIÓ DE FÓRMULES AUTOMÀTIQUES: fins a 60 punts****A.1. - OFERTA ECONÒMICA.....fins a 20 punts**

S'atorgarà la puntuació segons la següent fórmula:

$$P_i = P_{\max} \times \left( \frac{B_i}{B_{\max}} \right)$$

On:

- $B_i$  = Descompte de l'oferta, en %
- $B_{\max}$  = Descompte de l'oferta màxima, en %
- $P_i$  = Puntuació final
- $P_{\max}$  = Puntuació màxima

***Restarà exclòs el licitador que oferti un import superior al previst en el present plec.***

**CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS.**

**Forma de càlcul d'ofertes anormals o desproporcionades si el nombre d'ofertes admeses és igual o inferior a 3**

- En cas de concórrer una sola oferta, recaurà en desproporcionada aquella que excedeixi en més d'un 6 % de baixa el pressupost de licitació/preu unitari màxim.
- En cas de concórrer dues ofertes, recaurà en desproporcionada aquella que excedeixi en més d'un 4 % de baixa el pressupost de licitació/preu unitari màxim.
- En cas de concórrer tres ofertes, recaurà en desproporcionada aquella que excedeixi en més d'un 2 % de baixa a la mitja aritmètica de les ofertes presentades.

L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

**B. ALTRES CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT: fins a 40 punts**

**b.1) Millora de l'escreix sobre l'experiència mínima requerida en el Plec per cadascun dels perfils sol·licitats, sense cost addicional per l'entitat contractant: fins a 30 punts**

***b.1.1) Millora sobre els anys mínims d'experiència sol·licitats en el perfil "advocat 5 anys".....  
Fins a 10 punts***

| Millora sobre els anys mínims d'experiència del perfil "advocat 5 anys" | Puntuació |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Fins a 2 anys més                                                       | 10 punts  |
| Fins a 1 any més                                                        | 5 punts   |
| El licitador no oferta millora sobre l'experiència mínima exigida       | 0 punts   |

***b.1.2) Millora sobre els anys mínims d'experiència sol·licitats en el perfil "advocat 10 anys".....  
Fins a 10 punts***

| Millora sobre els anys mínims d'experiència del perfil "advocat 10 anys" | Puntuació |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Fins a 2 anys més                                                        | 10 punts  |
| Fins a 1 any més                                                         | 5 punts   |
| El licitador no oferta millora sobre l'experiència mínima exigida        | 0 punts   |

***b.1.3) Millora sobre els anys mínims d'experiència sol·licitats en el perfil "advocat 15 anys"..... Fins a 10 punts***

| Millora sobre els anys mínims d'experiència del perfil "advocat 15 anys" | Puntuació |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Fins a 2 anys més                                                        | 10 punts  |
| Fins a 1 any més                                                         | 5 punts   |
| El licitador no oferta millora sobre l'experiència mínima exigida        | 0 punts   |

**b.2) El licitador oferta addicionalment a l'adscripció de l'equip mínim del contracte, col·laboració d'un (1) únic advocat amb experiència acreditada en matèria de Dret fiscal: fins a 4 punts**

| Col·laboració d'un advocat amb experiència acreditada en matèria de Dret fiscal                                                                                             | Puntuació |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| El licitador oferta la col·laboració puntual d'un Advocat amb 5 anys o més d'experiència acreditada en matèria de Dret fiscal, addicional a l'equip mínim del contracte.    | 4 punts   |
| El licitador oferta la col·laboració puntual d'un Advocat amb menys de 5 anys d'experiència acreditada en matèria de Dret fiscal, addicional a l'equip mínim del contracte. | 2 punts   |
| El licitador no oferta la col·laboració d'un Advocat amb experiència en matèria de Dret fiscal                                                                              | 0 punts   |

**b.3) Presentació d'un informe d'estat inicial i diagnosi: 2 punts**

| Informe d'estat inicial                                                                          | Puntuació |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| El licitador es compromet a presentar un informe d'estat inicial amb el contingut mínim requerit | 2 punts   |
| El licitador no es compromet a la presentació de l'informe d'estat inicial                       | 0 punts   |

**b.4) Presentació d'un informe jurídic per cadascun dels aparcaments: 2 punts**

| Informe jurídic                                                                          | Puntuació |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| El licitador es compromet a presentar un informe jurídic amb el contingut mínim requerit | 2 punts   |
| El licitador no es compromet a la presentació de l'informe jurídic                       | 0 punts   |

**b.5) Notes simples de registre: fins a 2 punts**

| Notes simples de registre                                                                                                    | Puntuació |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| El licitador es compromet a assumir les despeses de notes simples registrals de les places d'aparcament sense cap limitació. | 2 punts   |
| El licitador no assumeix cap compromís addicional respecte les despeses de les notes simples registrals.                     | 0 punts   |

*En el cas d'empat, a continuació s'estableixen els criteris de desempat:*  
*En primer lloc, el que hagi obtingut major puntuació en els judicis de valor*  
*En segon lloc, el que hagi obtingut major puntuació en el criteri d'experiència en els assessors*  
*En tercer lloc, la major puntuació en els criteris automàtics*  
*En quart lloc, la major puntuació obtinguda en l'oferta més econòmica*  
*En cinquè lloc, el de major puntuació en judici de valor de l'Acord Marc*  
*En cas de prosseguir l'empat amb l'aplicació d'aquests criteris per llur ordre de transcripció, s'aplicarà l'art. 147.2 LCSP.*

**NOTA IMPORTANT:** Els licitadors que resultin adjudicatari hauran d'acomplir amb aquelles ofertes automàtiques ofertades en l'AAMM durant tota la vigència del contracte derivat.

**Causas d'exclusió derivades de l'avaluació:** No es valoraran les propostes dels licitadors i, per tant, s'exclouen del procediment, si es dona algun dels supòsits següents:

- Quan el/s preu/s ofert/s pel/s licitador/s superi/n el/s preu/s màxim/s establert/s.
- Quan l'objecte de la valoració no compleix els requeriments mínims establerts en el Plec de prescripcions tècniques (PPT).
- La inexactitud, la falsedat, incompliment o l'omissió de qualsevol de les dades i manifestacions que s'incorporin a les declaracions responsables.

## **C. CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR: fins a 40 punts**

### **c.1) Metodologia i enfocament de treball: Fins a 20 punts**

#### **c.1.1) Proposta metodològica..... Fins a 10 punts**

Es valorarà l'adequació, coherència i detall del procés metodològic proposat pel licitador en els serveis requerits, tenint en compte que la millor puntuació s'atorgarà a la proposta més idònia per tal de donar cobertura tècnica als treballs descrits en el PPT. En aquest sentit, s'estarà tant a la visió global com a la descripció del model per cadascun dels aparcaments.

*A la resta de propostes, se les valorarà per comparació. No es valorarà la informació que no sigui rellevant.*

#### **c.1.2) Fluxograma del procés de treball..... Fins a 10 punts**

*Es valorarà l'adequació, coherència i detall de les fases identificades en el fluxograma, tenint en compte que la millor puntuació s'atorgarà a la proposta més idònia que proporcioni una millor transmissió de la informació descrita, impacte i la claredat i senzillesa de la imatge fidedigna de les tasques, activitats, fites i camí crític.*

*La resta de propostes es puntuaran per comparativa, no es valorarà informació no rellevant.*

**c.2) Model de seguiment, monitorització i traçabilitat de l'assessorament: fins a 15 punts****c.2.1) Seguiment i assegurement de la qualitat.... Fins a 5 punts**

*Es valorarà l'adequació, coherència i detall de les activitats de seguiment i control de qualitat proposades per a cada fase del projecte, així com la seva capacitat per garantir la correcta execució dels treballs, la detecció d'incidències i l'adopció de mesures correctores. Es donarà la millor puntuació aquella proposta que major detall i informació de valor aportí a BSM.*

*La resta de propostes es puntuaran per comparativa, no es valorarà informació no rellevant.*

**c.2.2) Protocol de contingència: fins a 5 punts**

*Es valorarà l'adequació, coherència i detall de la proposta de control de contingències associades a l'execució dels treballs, incloent la identificació de possibles incidències o situacions imprevistes, la definició dels mecanismes de resposta i gestió, així com les mesures preventives i correctores proposades. Es donarà la millor puntuació aquella proposta que major detall i informació de valor estratègic aportí a BSM.*

*La resta de propostes es puntuaran per comparativa, no es valorarà informació no rellevant.*

**c.2.3) Matriu de riscos..... Fins a 5 punts**

*Es valorarà l'adequació, coherència i detall dels riscos identificats en relació amb l'objecte del contracte, així com la seva correcta classificació en funció de la probabilitat d'ocurrència i impacte, la definició de les categories o tipologies de risc i la qualitat i viabilitat de les mesures de mitigació proposades. Es donarà la millor puntuació aquella proposta que major detall i informació de valor aportí a BSM.*

*La resta de propostes es puntuaran per comparativa, no es valorarà informació no rellevant.*

**c.3) Proposta organitzativa i funcional de l'equip en cadascuna de les fases: fins a 5 punts**

*Es donarà la millor puntuació a la proposta organitzativa i funcional de l'equip adscrit al contracte atenent a la idoneïtat i coherència dels perfils i rols proposats en l'assignació de les tasques per cadascuna de les fases definides en l'objecte contractual.*

*A la resta de propostes, se les valorarà per comparació. No es valorarà la informació que no sigui rellevant.*

**PUNTUACIÓ TOTAL: De 0 a 100 punts.**

## ANNEX NÚM 4.A

### MODEL D'AVAL BANCARI

*(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)*

#### **(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)**

El Banc ..... i en el seu nom i representació ..... en qualitat de ..... i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de ....., D. .... amb data ....., número ..... del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa ....., en interès i benefici de \_\_\_\_\_, i fins la suma de euros (...% de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte d'adjudicació dels serveis de ".....".

L'aval indicat es presta pel Banc ....., amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia ..... fins a la liquidació per \_\_\_\_\_ dels serveis abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (...% de l'import del Contracte) EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de ....., o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

**Aval Digital:** *(Amb emissió de codi Swift de comunicació constitució a través de l'entitat bancària de Barcelona de Serveis Municipals S.A.)*

**Aval físic:** *(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)*

## ANNEX NÚM. 4.B

### MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA DEFINTIVA

*(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)*

**(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)**

Certificat número .....  
 ..... (en endavant, assegurador), amb domicili a  
 ....., carrer ....., i CIF .....,  
 degudament representat pel senyor .....  
 ....., amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

#### ASSEGURA

A ....., NIF/CIF ....., en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de ....., en endavant l'assegurat, fins a l'import de euros ..... (...% de l'import del contracte)....., a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de l'execució dels serveis corresponents a .....

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de ....., i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

A ....., el ..... de ..... de .....

Signatura:  
 Assegurador



**ANNEX NÚM. 5****DECLARACIÓ RESPONSABLE MITJANS ADSCRITS AL CONTRACTE**

**(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)**

Senyors,

El sotasignant, amb DNI \_\_\_\_\_, actuant en nom propi/en representació de la societat \_\_\_\_\_, amb CIF \_\_\_\_\_, en la seva condició de \_\_\_\_\_, assabentat de l'anunci publicat al \_\_\_\_\_ i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de "\_\_\_\_\_" es compromet a adscriure els mitjans següents sol·licitats en el "\_\_\_\_\_", i en concret:

- Que es compromet a dedicar o adscriure a la seva execució els mitjans necessaris per a per a dur a terme la prestació objecte del present procediment d'acord amb allò previst al plec de prescripcions tècniques d'acord amb allò previst al Plec de clàusules particulars.

El compromís d'adscripció de mitjans a efectes de l'art. 76 tindrà la condició d'obligacions contractuals essencials als efectes d'allò previst en l'article 211 LCSP pel que fa a la resolució del contracte, de manera que l'incompliment de qualsevol d'elles, apreciat per L'ENTITAT CONTRACTANT, prèvia audiència a l'adjudicatari, serà causa de resolució del contracte, amb incautació de la garantia dipositada i indemnització de danys i perjudicis, si s'escau.

Data

Signatura

# ANNEX NÚM. 6

## DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

| <b>Costos directes</b>               | <b>Import €</b>         |
|--------------------------------------|-------------------------|
| Costos salarials                     | 80%, això és, 31.920.-€ |
| Transport, maquinària, material,     | 2%, això és, 798.- €    |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>€</b>                |
| <b>Costos indirectes</b>             | <b>Import</b>           |
| Despeses generals d'estructura       | 10%, això és, 3.990,-€  |
| Despeses administratives i de gestió | 2%, això és, 798.- €    |
| Benefici industrial (6%)             | 6% de 2.394.-€          |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>€</b>                |

| <b>Total pressupost (costos directes + indirectes + benefici industrial)</b> | <b>Import</b>                         |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                              | 100%, això és, 39.900.- € (abans IVA) |

**Total pressupost base de licitació (sense IVA): 39.900,00 €**

**IVA (21%): 8.379,00 €**

**Pressupost (IVA inclòs): 48.279,00 €**

S'exclouen, expressament, les despeses de notari i registre.

**ANNEX NÚM. 7****MODEL DE CONTRACTE D'ENCARREGAT DE TRACTAMENT**

---

Barcelona, [...] de [...] de 2021

**REUNITS**

D'una banda, [...], amb CIF [...] i domicili social a [...], núm. [...], [...], [...], inscrita en el Registre Mercantil de [...] amb el número [...], Tom: [...], Foli [...], Fulla [...], Inscripció [...]. En endavant, **"l'Entitat Contractant"** o el **"Responsable del Tractament"**.

D'altra banda, [...]. En endavant, el **"Contractista"** o **"l'Encarregat del Tractament"**.

Les parts, en la qualitat en què intervenen, asseguruen tenir la capacitat legal necessària per a subscriure el present contracte i, a tal efecte,

**MANIFESTEN**

- I. Que, en data [...], L'ENTITAT CONTRACTANT ha formalitzat amb el Contractista un contracte en virtut del qual aquest presta o prestarà a L'ENTITAT CONTRACTANT el servei de [...] (en endavant, el **"Contracte Principal"**).
- II. Que, en l'execució del Contracte Principal, el Contractista tindrà accés i tractarà dades personals de les quals L'ENTITAT CONTRACTANT n'és Responsable del Tractament.
- III. Que, d'acord amb el que estableix la Disposició addicional vint-i-cinquena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (**"LCSP"**), quan la contractació impliqui l'accés del Contractista a dades personals del tractament de les quals sigui responsable la entitat contractant, aquell tindrà la consideració d'Encarregat del Tractament.
- IV. Que, en virtut de tot l'anterior, i de conformitat amb el que disposa l'article 28.3 del Reglament 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (**"RGPD"**), les parts subscriuen el present contracte d'encarregat de tractament, que es subjectarà a les següents

## CLÀUSULES

### Primera.- Objecte de l'encàrrec de tractament

En virtut del Contracte Principal, el Contractista accedirà i tractarà dades personals per compte de L'ENTITAT CONTRACTANT, d'acord amb les següents especificacions:

- a) Objecte del tractament: [...]
- b) Finalitat del tractament: [...]
- c) Naturalesa del tractament: [...]
- d) Tipologies de dades personals objecte de tractament: [...]
- e) Categories d'interessats objecte de tractament: [...]

El tractament que el Contractista realitzarà per compte de L'ENTITAT CONTRACTANT es realitzarà amb l'exclusiva finalitat de prestar els serveis abans indicats.

### Segona.- Obligacions de l'Encarregat del Tractament

El Contractista, en tant que Encarregat del Tractament, s'obliga a complir amb les següents obligacions:

- a) Dur a terme el tractament de les dades personals realitzat per compte de L'ENTITAT CONTRACTANT amb estricte compliment del que estableixen el RGDP, la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals ("LOPDGDD"), la LCSP i la legislació sectorial aplicable, així com del que estableixen les seves normes de desenvolupament i els criteris interpretatius establerts pels Tribunals de Justícia i per les autoritats competents en matèria de protecció de dades.
- b) Utilitzar les dades personals a les quals tingui accés el Contractista en la prestació dels serveis del Contracte Principal únicament per a les finalitats d'aquell Contracte, i en cap cas per a finalitats pròpies.
- c) Tractar les dades personals d'acord amb les instruccions de L'ENTITAT CONTRACTANT. Si el Contractista considera que alguna de les instruccions rebudes infringeix alguna disposició del RGPD o de la LOPDGDD, o qualsevol altra disposició en matèria de protecció de dades de la Unió o dels Estats membres, n'haurà d'informar immediatament per escrit a L'ENTITAT CONTRACTANT.
- d) Portar un registre escrit de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte de L'ENTITAT CONTRACTANT, que compleixi amb els requisits de l'article 30 del RGDP.

- e) No comunicar les dades personals a tercers, llevat que compti amb l'autorització expressa de L'ENTITAT CONTRACTANT, en els supòsits legalment admissibles.

Si el Contractista ha de transferir dades personals a un tercer país o a una organització internacional, en virtut del Dret de la Unió o dels Estats membres que li sigui aplicable, informará a L'ENTITAT CONTRACTANT d'aquesta exigència legal de manera prèvia, llevat que el Dret de la Unió o dels Estats membres ho prohibeixi per raons importants d'interès públic.

- f) Mantenir el deure de secret respecte a les dades personals als quals hagi tingut accés en virtut del Contracte Principal, fins i tot després que finalitzi el seu objecte, comproment-se a no divulgar-les, reproduir-les ni comunicar-les a tercers en cap cas.
- g) Limitar l'accés a les dades personals tractades per compte de L'ENTITAT CONTRACTANT al personal del Contractista que requereixi d'aquest accés per a la prestació dels serveis objecte del Contracte Principal. L'accés estarà limitat a les dades personals estrictament necessàries per a les funcions exercides per cada empleat, d'acord amb el principi d'assignació del privilegi mínim.
- h) Garantir que les persones autoritzades per tractar dades personals es comprometin, de forma expressa i per escrit, a respectar la confidencialitat de les dades personals tractades pel Contractista per compte de L'ENTITAT CONTRACTANT, a complir les mesures de seguretat corresponents i a seguir les instruccions de L'ENTITAT CONTRACTANT, aspectes sobre els quals el Contractista haurà d'informar-les convenientment. El compromís de confidencialitat inclourà no només les dades personals tractades per compte de L'ENTITAT CONTRACTANT, sinó també qualsevol informació relativa al present contracte i al Contracte Principal. El Contractista haurà de mantenir a disposició de L'ENTITAT CONTRACTANT documentació acreditativa del compliment d'aquesta obligació.
- i) Garantir la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals. El Contractista haurà de mantenir a disposició de L'ENTITAT CONTRACTANT documentació acreditativa del compliment d'aquesta obligació.
- j) Implantar i adoptar totes les mesures tècniques i organitzatives que, en el seu cas, s'hagin establert als plecs de clàusules que regulen el Contracte Principal, o en qualsevol altre document proporcionat per L'ENTITAT CONTRACTANT.

Amb independència de l'anterior, el Contractista haurà d'implantar i adoptar totes les mesures tècniques i organitzatives que siguin apropiades per a garantir un nivell de seguretat adequat al risc del tractament, de conformitat amb el que estableix l'article 32 del RGDP.

En tot cas, el Contractista haurà d'implantar mecanismes per a:

- 1) Garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.

- 2) Restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.
- 3) Verificar, avaluar i valorar, de forma regular, l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives implantades per a garantir la seguretat del tractament.
- 4) Pseudonimitzar i xifrar les dades personals, si escau.

A aquests efectes, el Contractista haurà de:

- 1) Avaluar els riscos del tractament considerant els mitjans utilitzats i/o qualsevol altra circumstància que pugui incidir en la seguretat de les dades personals.
  - 2) Comunicar i proposar a L'ENTITAT CONTRACTANT, per a la seva aprovació, les mesures tècniques i organitzatives específiques que siguin necessàries per a garantir els objectius establerts en el present contracte. Aquesta informació inclourà la localització de les dades personals i la ubicació des d'on es prestaran els serveis del present contracte.
  - 3) Realitzar una revisió regular de les mesures tècniques i organitzatives adoptades, de manera que es garanteixi la seva permanent adequació en relació al risc del tractament.
  - 4) Obtindre l'aprovació de L'ENTITAT CONTRACTANT prèviament a realitzar canvis en les mesures tècniques i organitzatives específiques que hagin estat prèviament aprovades.
  - 5) Comunicar immediatament a L'ENTITAT CONTRACTANT qualsevol canvi en la manera de tractar les dades personals objecte del present contracte, incloent, entre d'altres, les mesures de seguretat adoptades, la localització de les dades i la ubicació des d'on es presten els serveis del present contracte.
- k) No subcontractar, sense l'autorització prèvia i per escrit de L'ENTITAT CONTRACTANT, cap prestació que impliqui el tractament de les dades personals objecte del present contracte.

En el supòsit que el Contractista desitgi subcontractar determinats tractaments de dades personals, haurà de comunicar la subcontractació a L'ENTITAT CONTRACTANT en els termes que, en el seu cas, s'indiquin en els plecs de clàusules que regulen el Contracte Principal. En el seu defecte, la subcontractació s'haurà de comunicar a L'ENTITAT CONTRACTANT per escrit amb una antelació mínima d'un mes, indicant els tractaments que es pretenen subcontractar i identificant de forma clara i inequívoca l'empresa subcontractista i les seves dades de contacte.

En qualsevol cas, la subcontractació únicament podrà dur-se a terme si L'ENTITAT CONTRACTANT atorga la seva autorització expressa i per escrit al Contractista.

El subcontractista, que també tindrà la condició d'encarregat del tractament, està obligat a complir totes les obligacions establertes en el present contracte pel Contractista, així com les instruccions que dicti L'ENTITAT CONTRACTANT.

Correspon al Contractista subscriure per escrit un contracte d'encarregat del tractament amb el subcontractista, en virtut del qual aquest quedi subjecte a les mateixes obligacions, condicions, instruccions, mesures de seguretat i requisits formals que Contractista, en especial pel que respecta a la prestació de garanties suficients per a l'aplicació de mesures tècniques i organitzatives apropiades, de manera que el tractament es realitzi d'acord amb l'estipulat en present contracte i de conformitat amb les disposicions del RGDP i de la LOPDGDD.

En cas d'incompliment per part del subcontractista, el Contractista seguirà sent plenament responsable davant L'ENTITAT CONTRACTANT pel que respecta al compliment de les obligacions del primer.

- l) Assistir a L'ENTITAT CONTRACTANT, mitjançant mesures tècniques i organitzatives apropiades, en la resposta a l'exercici, per part dels interessats, dels drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament, portabilitat de dades i a no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades, inclosa l'elaboració de perfils. Quan els afectats exerceixin els referits drets davant el Contractista, aquest ho haurà de comunicar a L'ENTITAT CONTRACTANT per correu electrònic de forma immediata i, en tot cas, en el termini màxim d'un dia laborable des de la recepció de la sol·licitud, juntament amb tota la informació que pugui ser rellevant per a la seva resolució.
- m) Facilitar als interessats, en el moment de la recollida de les seves dades personals, tota la informació relativa als tractaments de dades que es realitzaren, de conformitat amb el que disposen els articles 13 i 14 del RGDP i els criteris interpretatius de les autoritats competents en matèria de protecció de dades. El Contractista únicament podrà recollir les dades personals directament dels interessats si L'ENTITAT CONTRACTANT ho ha autoritzat prèviament. En tot cas, la redacció i el format en què es facilitarà la informació s'ha de consensuar amb L'ENTITAT CONTRACTANT abans de l'inici de la recollida de les dades.
- n) Notificar a L'ENTITAT CONTRACTANT a través de correu electrònic, sense dilació indeguda i en qualsevol cas abans del termini màxim de setanta-dos (72) hores, qualsevol incident o violació de la seguretat de les dades personals dels quals tingui coneixement. Amb la notificació s'haurà d'adjuntar tota la informació i documentació que siguin necessàries per a la documentació, notificació i/o comunicació de l'incident o violació, sense perjudici de què L'ENTITAT CONTRACTANT pugui realitzar requeriments d'informació o documentació addicional al Contractista.
- o) Donar suport a L'ENTITAT CONTRACTANT en la realització de les avaluacions d'impacte relatives a la protecció de dades personals, quan siguin necessàries, així com en la realització, en el seu cas, de les consultes prèvies a les autoritats de control.

Així mateix, quan sigui necessari, el Contractista haurà de donar suport a L'ENTITAT CONTRACTANT per a què pugui adoptar les seves pròpies mesures tècniques i organitzatives que siguin necessàries per a garantir la seguretat dels tractaments objecte del present contracte, dels quals L'ENTITAT CONTRACTANT n'és Responsable del Tractament.



- p) Si escau, designar un delegat de Protecció de Dades i comunicar la seva identitat i dades de contacte a L'ENTITAT CONTRACTANT.
- q) Posar a disposició de L'ENTITAT CONTRACTANT tota la informació necessària per demostrar el compliment de les seves obligacions.
- r) Permetre, facilitar i cooperar de bona fe, tant per part del Contractista com dels eventuais subcontractistes, a la realització d'inspeccions i auditories per part de L'ENTITAT CONTRACTANT o d'un tercer autoritzat per L'ENTITAT CONTRACTANT, incloent l'accés a les instal·lacions del Contractista i dels subcontractistes, així com a llurs equips i aplicacions informàtiques on s'allotgin les dades personals de les quals L'ENTITAT CONTRACTANT n'és Responsable del Tractament.

### **Tercera.- Obligacions del Responsable del Tractament**

Correspon a L'ENTITAT CONTRACTANT, en qualitat de Responsable del Tractament:

- a) Lliurar al Contractista les dades personals a les quals es refereix la clàusula primera d'aquest contracte, en cas que ja existeixin a data de la seva formalització.
- b) Si escau, realitzar una avaluació de l'impacte en la protecció de dades personals de les operacions de tractament a realitzar pel Contractista.
- c) Realitzar les consultes prèvies que siguin necessàries.
- d) Vetllar, de forma prèvia i durant tot el tractament, pel compliment del RGPD per part del Contractista, incloent el lliurament d'instruccions per escrit al Contractista.
- e) Supervisar el tractament, inclosa la realització d'inspeccions i auditories.

### **Quarta.- Durada**

El present contracte romandrà en vigor des de la data de la seva subscripció fins la finalització del Contracte Principal.

Una vegada finalitzi el present contracte, el Contractista haurà de retornar totes les dades personals a L'ENTITAT CONTRACTANT i, si procedeix, els suports on aquestes constin. Alternativament, L'ENTITAT CONTRACTANT podrà requerir per escrit al Contractista per a què, en finalitzar el present contracte, les dades personals siguin suprimides.

La devolució de les dades comporta l'obligació del Contractista de suprimir qualsevol còpia existent que estigui en el seu poder i de certificar-ne la seva supressió per escrit a L'ENTITAT CONTRACTANT.

El Contractista haurà d'adoptar les mesures tècniques i organitzatives que siguin necessàries per a què la supressió de les dades personals es realitzi de manera segura, emprant estàndard coneguts irreversibles, amb la finalitat de garantir que les dades personals, després de la seva supressió, són irrecuperables i inaccessibles.

No obstant això, el Contractista podrà conservar una còpia, amb les dades personals degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats per l'execució del Contracte Principal.

#### **Cinquena.- Responsabilitat**

Les obligacions establertes en el present contracte seran d'obligat compliment per a tot el personal i col·laboradors del Contractista, tant interns com externs, per la qual cosa el Contractista serà responsable, envers L'ENTITAT CONTRACTANT, de qualsevol incompliment que es produeixi.

En cas que el contractista infringeixi el present contracte o la normativa aplicable en determinar les finalitats i els mitjans del tractament, serà considerat responsable del tractament pel que respecta a l'esmentat tractament.

El Contractista serà responsable de les conseqüències que es puguin derivar per a L'ENTITAT CONTRACTANT per l'incompliment de les obligacions previstes en el present contracte, així com d'aquelles que hagi de complir per la seva condició d'Encarregat del Tractament, amb independència que l'incompliment sigui imputable al Contractista, al seu personal intern o extern, o als seus eventuais subcontractistes. A aquests efectes, el Contractista haurà d'indemnitzar a L'ENTITAT CONTRACTANT per qualsevol dany, perjudici i/o despesa derivada directa o indirectament dels esmentats incompliments.

#### **Sisena.- Llei aplicable i tribunals competents**

El present Contracte es regirà pel Dret de la Unió i d'Espanya. Per a qualsevol disputa o controvèrsia en relació amb la interpretació o execució del present contracte, les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, renunciant expressament a qualsevol fur que legalment els pogués correspondre.

I, en prova de conformitat, les parts signen el contracte en dos exemplars en la data indicada a l'encapçalament.

**ANNEX NÚM. 8****MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER ALS CONTRACTES L'EXECUCIÓ DELS  
QUALS REQUEREIXI EL TRACTAMENT PER PART DEL CONTRACTISTA DE DADES  
PERSONALS PER COMPTE DEL RESPONSABLE DEL TRACTAMENT**

El/la Sr./Sra..... en (nom propi / en nom i representació de l'empresa) amb NIF....., declara que els servidors estaran ubicats a ..... i que els serveis associats als mateixos es prestaran des de ....., comprometent-se a comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, d'aquesta informació. Així mateix, es compromet a indicar en la seva oferta, si té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.