

*Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte per a l'execució dels serveis de manteniment preventiu i correctiu de la flota de furgonetes, vehicles tot terreny i remolcs de la *Guàrdia Urbana de Barcelona*, d'acord amb el plec de prescripcions tècniques, amb mesures de contractació sostenible.*

Ajuntament de Barcelona, Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència.

Contracte reservat: NO
Lots: NO

Núm. Expedient 20264110

Índex

1. --Antecedents	3
2. --Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
3. --Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida	3
4. --Divisió en lots	4
5. --Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	4
6. --Imputació pressupost municipal	8
7. --Termini d'execució	8
8. --Procediment d'adjudicació	8
9. --Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses	8
10. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	9
11. Garanties	11
12. Condicions especials d'execució	11
13. Pagament del preu	12
14. Modificacions del contracte:	12
15. Revisió de preus	13
16. Subcontractació	13
17. Cessió del contracte	13
18. Règim específic de penalitats	13
19. Responsable del contracte	15

1. Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona, a través de la Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència, ha de realitzar el servei de manteniment preventiu i la reparació de totes les avaries i accidents de la flota de furgonetes, tot terrenys i remolcs de la Guàrdia Urbana de Barcelona (GUB), d'acord amb les previsions del Plec de Prescripcions Tècniques i amb mesures de contractació sostenible.

Amb l'objecte de mantenir la flota d'aquests el màxim de temps operativa i garantir la seguretat dels usuaris es proposa la contractació d'un servei integral de manteniment preventiu.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat garantir un bon manteniment i el correcte funcionament de la flota de furgonetes, tot terrenys i remolcs propietat de l'Ajuntament i que presten servei a la GUB.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Considerant que la finalitat consisteix en el manteniment preventiu, ordinari, i correctiu de caràcter extraordinari, per tal que la flota de furgonetes, vehicles tot terreny i remolcs es trobi en òptimes condicions d'utilització i seguretat per als usuaris i exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte. Exposades aquestes necessitats queda acreditada la insuficiència de mitjans per executar el contracte exigint a l'article 116.4 f) de la LCSP.

Tanmateix, per tal d'assegurar una *continuitat mínimament òptima* de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada mínima del contracte de 2 anys i amb possibilitat de pròrroga per un altre termini de 2 anys.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació *d'un servei especialitzat* en manteniment preventiu i correctiu de la flota de bicicletes, furgonetes, vehicles tot terreny, remolcs i motocicletes elèctriques.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

L'objecte del contracte és el servei de manteniment preventiu i correctiu de la flota de furgonetes, vehicles tot terreny i remolcs de la Guàrdia Urbana de Barcelona, d'acord amb el plec de prescripcions tècniques, amb mesures de contractació sostenible.

Considerant que aquesta contractació (CPV 50110000-9 Serveis de reparació i manteniment de vehicles de motor i equips associats), cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- La utilització i el manteniment.
- Neteja dels vehicles.
- Contractació i formació de recursos humans.
- Retirada, eliminació o reaprofitament dels residus.
- Els consums energètics i altres recursos.

Per la qual cosa, qualsevol millora social i/o ambiental vinculant de forma directa amb qualsevol fase en l'execució d'aquest cicle de vida esdevé una millora qualitativa o quantitativa.

Les mesures que, d'acord amb l'anterior, es considera adient incorporar són les següents:

- a. Pressupost màxim de licitació desglossat en despeses directes i indirectes
- b. L'estimació dels costos salarials del personal que executarà el contracte, s'ha fet en relació a un conveni col·lectiu de referència.
- c. Informació sobre la subcontractació.
- d. Oferta anormalment baixa per no adequació de l'oferta als costos salarials
- e. Pagament de preu a les empreses subcontractades
- f. L'acreditació del pagament del preu a les empreses subcontractades.
- g. Manteniment de condicions laborals durant la vigència del contracte.

4. Divisió en lots

Per la seva naturalesa, no és possible entendre que les prestacions del contracte puguin tenir una realització i un aprofitament individual i funcional que permeti la seva execució de forma independent.

A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució del contracte, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscarbar l'adequada execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics, proporcionals a la finalitat requerida.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1 El pressupost base de licitació, per dos anys, que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia 36.000,02 €. El pressupost net de 29.752,08 € i l'IVA de 6.247,94 €, amb un tipus del 21%.

Pressupost net	% IVA	Import IVA	Pressupost
29.752,08 €	21	6.247,94 €	36.000,02 €

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats executades siguin inferiors a les unitats previstes en el projecte, pel la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció de les unitats realment executades, d'acord amb la disposició addicional 33a LCSP i al preu d'adjudicació del preu unitari.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

La quantia d'aquest contracte es determina en funció dels preus unitaris següents:

- **El preu unitari dels materials** emprats en les reparacions: els que han estat oficialment publicats per cada marca. L'adjudicatari haurà de facilitar el corresponent llistat de preus al Departament de Recursos Materials quan aquest últim ho sol·liciti.

Atesa la quantitat de peces i materials susceptibles de ser emprats per a les reparacions, no és possible exposar el llistat íntegre d'aquests materials. Per aquest motiu, en comptes de llistar les peces i materials susceptibles de ser emprats a les reparacions, s'informa de la marca i model de les motocicletes objectes d'aquest contracte, a fi i efecte d'identificar els materials originals necessaris:

Tipus de vehicles	Marca i model	Nombre de vehicles
Furgoneta	Renault Trafic	6
Furgoneta	Citroën Jumpy	3
Furgoneta	Fiat Scudo	1
Furgoneta	Ford Transit Custom	2
Tot terreny	Toyota RAV4	1
Remolc	Fadt Ultras PROMAX	2
Remolc	Satellite 2LDC1	1
Remolc	BERGADANA Model3	1
Remolc	Satellite 2LDC2	1
Remolc	ALE ALE750PV	1
Remolc	Brederup 8230TB	1
TOTAL	-	20

- **El preu unitari de l'hora de servei: 60,00 € (IVA exclòs).** Per establir aquesta quantia s'ha tingut en compte els costos salarials, la seguretat social a càrrec de l'empresa i una imputació ponderada de costos indirectes (despeses generals, suport administratiu i benefici empresarial).

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball del sector del comerç del metall de la província de Barcelona, codi de conveni número 08000765011993, publicat al BOPB el 20 de gener de 2023. Aquest conveni estableix un còmput d'hores anuals treballades de 1.780 hores, a raó de 40 hores setmanals.

TAULES SALARIALS 2024 (aplicables amb efectes de l'1 de gener de l'any 2024)*

Grup Professional	Columna 1	Columna 2	Columna 3	Cost salarial/hora
	Salari Base Euros / mes	Pagues Extres Euros / mes	Total any 2024 Euros/any	
2	1.797,73	1.797,73	26.966,02	15,15 €
4	1.533,95	1.533,95	23.009,22	12,93 €

**No consta que s'hagi publicat cap revisió salarial específica per a l'any 2025 ni per 2026 resultant aplicables per tant les de 2024. S'inclouen només els salaris referits a les categories professionals previstes en aquest informe.*

En aquest contracte, es necessita l'adscripció del següent personal i s'estima que es necessitaran un màxim de 366 hores per cada categoria professional:

Categoria professional	Nº de treballadors /es	Cost salarial/hora (€)	Hores previstes	Total costos salarials
Cap de taller (grup 2)	1	15,15 €	366	5.544,70 €
Operari (grup 4)	2	12,93 €	366/operari	9.462,22 €

SUMA TOTAL	15.006,92 €
-------------------	-------------

Les hores previstes fan referència a la totalitat de la durada del contracte. El preu unitari de 60€/hora correspon al preu/hora de servei, on s'inclouen els serveis dels tres treballadors a adscriure a l'execució del contracte. Aquest import s'ha obtingut a partir del cost salarial aquí indicat, els costos de Seguretat Social, les despeses generals, el suport administratiu i el benefici empresarial que consta a la taula de costos directe i indirectes d'aquest informe. S'ha previst per l'execució del contracte una estimació de 366 hores de servei.

Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Les tasques de manteniment i reparació es facturaran per hores. El materials necessaris per les tasques de manteniment i reparació es facturaran al preu de la tarifa oficial de recanvis del fabricant, aplicant la rebaixa oferta pel licitador. L'adjudicatari haurà de facilitar el corresponent llistat de preus al Departament de Recursos Materials quan aquest últim ho sol·liciti.

La quantia d'aquest contracte es considera estimativa i es determina en funció del volum i gravetat de les reparacions efectuades a la flota furgonetes, tot terrenys i remolcs en els darrers anys, ja que és impossible determinar amb precisió les necessitats de reparacions de danys ni la sinistralitat que s'experimentarà en el transcurs dels propers anys i els serveis de reparació i manteniment estaran subordinats a les necessitats concretes de l'Ajuntament.

Costos directes	Import - €
Costos salarials	15.006,92
Seguretat social a càrrec de l'empresa	3.451,59
Subministrament peces reposició	7.790,94
Suma costos directes	26.249,45

Costos indirectes	Import - €
Despeses generals	1.193,17
Suport administratiu i altres	856,44
Benefici empresa	1.453,02
Suma costos indirectes	3.502,63

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	29.752,08
--	------------------

Aquesta licitació conté totes les precisions exigides a l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic (LCSP) en relació a l'article 116.4.

Atès que en el pressupost base de licitació es desglossen els costos directes i indirectes, es fa constar expressament que els preus de la licitació s'ajusten als preus de mercat, d'acord amb el contingut de l'article 100.2 de l'esmentada LCSP.

5.2 El VEC d'aquest contracte s'estima en 59.504,16 €. Els conceptes que inclou son:

Any	VE prestació (€)	VE eventuais pròrrogues (€)	VE modificacions previstes increment (€)	SUMA (€)
2026	9.917,36			9.917,36
2027	14.876,04			14.876,04
2028	4.958,68	9.917,36		14.876,04
2029		14.876,04		14.876,04
2030		4.958,68		4.958,68
TOTAL	29.752,08	29.752,08	0,00	59.504,16

6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	21400	13211	0400	9.917,36 €	21	2.082,65 €	12.000,01 €
2027	21400	13211	0400	14.876,04 €	21	3.123,97 €	18.000,01 €
2028	21400	13211	0400	4.958,68 €	21	1.041,32 €	6.000,00 €

Suma imports total **36.000,02 €**

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

7. Termini d'execució

La durada de les prestacions serà de 24 mesos a comptar des del dia 01 de maig de 2026, o l'endemà de l'acceptació de l'adjudicació si aquesta data es posterior, prorrogable per un termini igual a l'inicial.

8. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant el **procediment obert simplificat abreujat**.

9. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

- Ateses les característiques d'aquest contracte, no es requereix l'acreditació de solvència econòmica i financera, ni tècnica o professional. No obstant això, per tal d'assegurar una correcta execució del contracte i unes condicions òptimes del servei, l'adjudicatari haurà de comprometre's a disposar dels mitjans materials i personals necessaris per prestar el servei exigits a les clàusules 2.1.1 i 2.1.2 del PPT. Aquest compromís té caràcter de condició d'execució contractual i l'incompliment pot ser objecte de penalització com a falta molt greu o de resolució del contracte.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

10. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris automàtics: puntuació total: **100 punts**

1. Pel preu ofert. Puntuació màxima: **100 punts.**

Amb aquest criteri es valora especialment l'oferta econòmicament més avantatjosa, tenint en compte la relació cost-eficàcia d'acord amb la totalitat de la proposició.

Es valora amb més del 35% de la puntuació total l'oferta econòmica malgrat el que diu la Instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès que no és possible introduir criteris de caràcter qualitatiu, diferents als ja previstos als apartats següents, que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació.

Aquest criteri es subdivideix en:

1.1. Pel preu ofert en material. Puntuació màxima: **55 punts**

Es valorarà el percentatge de reducció sobre el preu unitari dels materials originals assenyalats a la clàusula 2 del plec de clàusules administratives particulars.

En atenció a la importància d'obtenir en l'adjudicació la reducció més gran (en materials) per tal de mantenir i reparar el major nombre de vehicles amb el mateix import adjudicat.

1.2. Pel preu ofert en hora de servei. Puntuació màxima: **45 punts**

Es valorarà el percentatge de reducció sobre el preu unitari de l'hora de servei assenyalat a l'apartat 5 d'aquest informe.

En atenció a la importància d'obtenir en l'adjudicació la reducció més gran (en preu de mà d'obra) per tal de mantenir i reparar el major nombre de vehicles amb el mateix import adjudicat.

Per a tots dos criteris, es proposa utilitzar la **fórmula** següent:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el percentatge de reducció sobre el conjunt dels preus unitaris, més alt que sigui admissible, és a dir, que no sigui una oferta anormalment baixa i que tampoc superi l'import dels preus unitaris que figuren en aquest informe, i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant

la següent fórmula establerta per la i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny (adaptada per a preus unitaris):

$$\left(\frac{\% \text{ de reducció del preus unitaris ofert per licitador}}{\% \text{ de reducció de preus unitaris més alt presentat}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

S'apliquen els criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 10 punts percentuals per sota o per sobre de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

També es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex X de la Directiva 24/2014.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el següent criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes:

- 1- Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- 2- Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- 3- Les empreses licitadores amb major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- 4- En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

11. Garanties

Garantia definitiva

Ateses les característiques d'aquest contracte, s'eximeix de la constitució de garantia definitiva.

12. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir la/les següent/s condició/ns especial/s d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

De caràcter social

- Pagament de preu a les empreses subcontractades
- L'acreditació del pagament del preu a les empreses subcontractades
- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte

Obligacions del contractista:

1. Es considera una condició especial d'execució del contracte disposar de tots els requeriments tècnics per poder prestar el servei en condicions òptimes i que s'especifiquen a la clàusula 2.1.1 i 2.1.2 del PPT:

1.1. Es fixa com a obligació de l'adjudicatari disposar d'un local als municipis de Barcelona o l'Hospitalet de Llobregat. Aquest taller haurà de ser d'una superfície mínima de 850 m², per a que pugui garantir la prestació del servei i la custòdia dels vehicles.

Per evitar llargs desplaçaments, per reduir els costos en carburant, la contaminació produïda (petjada de carboni) i reduir el temps en els que el vehicles d'emergència i el agents de la GUB estan inoperatius aquest requisit (situació del local) resulta indispensable i queda justificat.

En cas que el taller de l'adjudicatari es trobi a municipis diferents, haurà de comptar amb un servei de grua o vehicle de recollida propi pel trasllat i recollida de vehicles avariats. El servei de grua no trigarà més de 24 hores en recollir el vehicle des de l'avís de l'averia i no tindrà cap cost per a l'Ajuntament.

En cas de no poder moure el vehicle, el personal de l'empresa adscrit a aquest contracte s'haurà de desplaçar amb un vehicle-taller fins el lloc on es trobi el vehicle avariats per procedir, en el cas que sigui possible, a la seva reparació in situ.

Per a la validació d'aquest requisit caldrà presentar el contracte de lloguer o de propietat del local corresponent, previ a l'adjudicació del contracte.

1.2. El taller haurà de disposar d'una zona específica per al rentat dels vehicles objecte del contracte.

1.3. L'empresa contractista haurà de disposar de totes les llicències municipals, registres industrials de les instal·lacions i autoritzacions sectorials exigibles per a la prestació del servei.

1.4. La maquinària, el material i els equips tècnics que com a mínim adscriurà l'adjudicatari a l'execució del contracte són els següents:

- Elevadors de 2 columnes de 3000kg
- Elevadors de 2 columnes de 5000kg
- Bancada (per les feines de planxa)
- Cabines de pintura
- Màquina analitzador de gasos
- Altres màquines de diagnosi necessàries per els vehicles objecte de contracte.
- Unitat de frenòmetre.
- Màquines de càrrega d'aire condicionat

1.6. L'empresa adjudicatària mantindrà els seus tallers oberts tots el dies laborables i durant els períodes de vacances (Setmana Santa, estiu i Nadal) destinarà la quantitat de personal necessari per respondre als requisits del plec.

2. El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

- Disposar d'una pòlissa, en vigor, d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de: 25.000,00 €

Igualment, per a la validació d'aquests requisits, el personal del Departament de Recursos Materials podrà, si ho considera necessari, realitzar una visita a les instal·lacions, prèvia a l'adjudicació del contracte.

13. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades, tot aplicant els preus unitaris oferts per l'adjudicatari per a cada lot.

14. Modificacions del contracte:

Tal i com estableix l'article 204 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte per les causes següents:

- Disminució de la flota de vehicles de Guàrdia Urbana assignada a aquest contracte. En el plec tècnic s'incorpora la flota de vehicles actual de Guàrdia Urbana objecte d'aquest contracte. Aquesta flota pot variar durant l'execució del contracte.
- Disminució del nombre i/o gravetat de les reparacions previstes en la flota de vehicles de Guàrdia Urbana.
- Desviació de, com a mínim, un 20% a la baixa, de l'import mitjà per intervenció inclosa en aquest contracte, respecte el previst i sempre que resulti de causes o decisions no directament imputables a cap de les parts del contracte, sense

incórrer en una modificació de les condicions fixades al contracte respecte els preus.

La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

En tot cas, l'import màxim de les modificacions de contracte enumerades anteriorment no podran superar a la baixa, de forma acumulada, el 20% sobre l'import inicial del contracte. No es contempen modificacions a l'alça.

El contracte també es podrà modificar per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

Les condicions, abast i límits d'aquesta/es modificació/ns i la/es que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta, seran obligatòries pel contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

15. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

16. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques.

Es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques els treballs de mecànica i els relatius a la carrosseria.

17. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

18. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

- a) Incompliments molt greus:
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.

-
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
 - L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
 - L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
 - Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
 - L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.
 - L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

En cas que s'estableixin pactes entre contractista i sub-contractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista, comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

19. Responsable del contracte

Es proposa al senyor Xènia Álvarez Piñol, cap de la secció de Vehicles del Departament de Recursos Materials, o persona en qui delegui, com a responsable d'aquest contracte.

Signa

Xènia Álvarez Piñol
La cap de la Secció de Vehicles
Departament de Recursos Materials

Vist i plau

Ferran Tó Cubells
El cap del Departament de Recursos
Materials