

Expedient de contractació de les obres : ( Expedient 32/2026 - PLN 01 2026 4rt – Sub. 001 2026) – PROJECTE MILLORES D'ACCESSOS A NUCLIS DE L'ALTA RIBAGORÇA, ANY 2026 - PROJECTE PER L'ESTABILITZACIÓ DEL VESSANT DEL CAMÍ D'ACCÉS A LES ARTIGUES DE DURRO, VALL DE BOÍ 2026.

PROJECTE PER L'ESTABILITZACIÓ DEL VESSANT DEL CAMÍ D'ACCÉS A LES ARTIGUES DE DURRO, VALL DE BOÍ 2026

### PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES

#### 3 DADES ESPECÍFIQUES DE LES OBRES

3.1.- Objecte del contracte - Necessitats o funcionalitats concretes que es pretenen satisfer.

3.2.- Localització de les obres. Disponibilitat dels terrenys, de les instal·lacions i de les autoritzacions i concessions administratives que són necessàries per a l'execució de les obres.

3.3.- Condicions generals d'execució.

3.3.1.- Projecte – document tècnic base.

3.3.2.- Direcció facultativa, direcció d'execució i responsable del contracte.

3.3.3.- Altres determinacions d'aquest apartat.

3.4.- Pressupost base de licitació, valor estimat, preu del contracte i la seva revisió.

3.5.- Nomenclatura de les obres segons el vocabulari comú de contractes públics (CPV).

3.6.- Qualificació com contracte d'obres.

3.7.- Procediment escollit.

3.8.- Divisió o no en lots i justificació.

3.9.- Localització pressupostària, escenari de finançament de l'actuació i situació dels crèdits.

3.10.- Terminis específics d'inici, d'execució, de finalització i de garantia.

3.11.- Particularitats de les obres i condicions especials d'execució destacables.

3.12.- Possibilitat de millores susceptibles o no de puntuar i altres variants, en el seu cas.

3.13.- Supòsits i condicions addicionals i específics de modificació del contracte.

3.14.- Criteris d'adjudicació i puntuació dels mateixos.

3.14.1.- Criteris d'adjudicació susceptibles de qualificar i puntuar de forma valorativa no susceptible de ser sotmesa a puntuació automàtica derivada de fórmules. (Sobre B).

3.14.2.- Criteris d'adjudicació susceptibles de qualificar i puntuar de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques. (Sobre C).

3.15.- Altres determinacions específiques d'aquesta obra.

Expedient de contractació de les obres : ( Expedient 32/2026 - PLN 01 2026 4rt – Sub. 001 2026) – PROJECTE MILLORES D'ACCESSOS A NUCLIS DE L'ALTA RIBAGORÇA, ANY 2026 - PROJECTE PER L'ESTABILITZACIÓ DEL VESSANT DEL CAMÍ D'ACCÉS A LES ARTIGUES DE DURRO, VALL DE BOÍ 2026.

PROJECTE PER L'ESTABILITZACIÓ DEL VESSANT DEL CAMÍ D'ACCÉS A LES ARTIGUES DE DURRO, VALL DE BOÍ 2026

### PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES

#### 3 DADES ESPECÍFIQUES DE LES OBRES

##### 3.1.- Objecte del contracte - Necessitats o funcionalitats concretes que es pretenen satisfer.

El Consell comarcal de l'Alta Ribagorça des dels primers anys de funcionament, ha vingut assolint funcions de coordinació, optimització de recursos, execució de noves infraestructures o reparació, conservació i manteniment de les existents, tot l'anterior en les matèries de xarxes rodades o senders o accessos a nuclis de població de titularitat dels municipis de la comarca.

En el decurs dels anys, s'han vingut desenvolupant aquestes tasques be a través de la planificació anual mitjançant els plans de camins o be concebent les actuacions com accions puntuals.

En el context d'aquesta activitat, les accions que a nivell comarcal anualment es desenvolupen parteixen d'una coordinació i posta en comú de les carències i necessitats detectades i confirmades per les corporacions municipals titulars que, posades en relació amb els recursos disponibles per atendre-les, deriven en una o més propostes tècniques d'actuació al conjunt de la comarca amb indicació dels vials afectats i els municipis que en són titulars.

Dites propostes es concreten en projectes o altres documents executius que són objecte d'aprovació per part dels ens titulars de les vies públiques a intervenir. I, dits acords d'aprovació, porten també associat, cas que hagi de ser aquesta corporació comarcal l'ens executor, els acords habilitants per poder dur a terme les obres corresponents.

Per aquest any 2026, el DOGC número 9573, de 30 de desembre de 2025 - va publicar la Resolució TER/4799/2025, de 22 de desembre, de convocatòria anticipada de subvencions per a actuacions de millora i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural a les comarques de muntanya i a l'Aran (ref. BDNS 877440), els Serveis tècnics comarcals, a partir de les relacions de necessitats inventariades i a partir de les darreres dades transmises pels ajuntaments de la comarca, ha formulat el projecte redactat per per l'enginyera de forest Mercè Sancebría Planes (COIM 6936) amb un pressupost 217.355,37 euros de base, 45.874,72 euros d'IVA al tipus del 21%, i un pressupost total de 263.230,09 euros i titulat " MILLORES D'ACCESSOS A NUCLIS DE L'ALTA RIBAGORÇA, ANY 2026".

##### 3.2.- Localització de les obres. Disponibilitat dels terrenys, de les instal·lacions i de les autoritzacions i concessions administratives que són necessàries per a l'execució de les obres.

L'objecte del projecte és definir les actuacions necessàries per estabilitzar els blocs rocosos inestables situats al vessant del camí d'accés a les Artigues, just sota el mirador del Tossal de Salats, amb la finalitat d'eliminar el risc de desprendiments que afecten el camí i els espais del seu entorn immediat.

L'actuació consisteix en el sanejament i la neteja manual del talús per fer caure els blocs inestables, i en la posterior estabilització del vessant mitjançant la instal·lació d'una membrana d'alta resistència tipus Spider S 30, complementada amb ancoratges d'acer B500SD i ancoratges flexibles de cable GA 7001, configurant un sistema de contenció i sosteniment que assegura la fixació dels blocs i la transmissió de càrregues cap al terreny estable, garantint així la seguretat i estabilitat del camí i del conjunt d'espais municipals i finques servits per aquest accés.

Pel que fa a la disponibilitat dels terrenys, de les instal·lacions i de les autoritzacions i concessions administratives que són necessàries per a l'execució de les obres, cal dir que dites infraestructures són de l'Ajuntament tal com s'indica el Decret mitjançant el qual s'encarrega al Consell Comarcal la seva execució.

### 3.2.- Localització de les obres. Disponibilitat dels terrenys, de les instal·lacions i de les autoritzacions i concessions administratives que són necessàries per a l'execució de les obres.

L'objecte del projecte és definir les actuacions necessàries per establir els blocs rocosos inestables situats al vessant del camí d'accés a les Artigues, just sota el mirador del Tossal de Salats, amb la finalitat d'eliminar el risc de desprendiments que afecten el camí i els espais del seu entorn immediat.

L'actuació consisteix en el sanejament i la neteja manual del talús per fer caure els blocs inestables, i en la posterior estabilització del vessant mitjançant la instal·lació d'una membrana d'alta resistència tipus Spider S 30, complementada amb ancoratges d'acer B500SD i ancoratges flexibles de cable GA 7001, configurant un sistema de contenció i sosteniment que assegura la fixació dels blocs i la transmissió de càrregues cap al terreny estable, garantint així la seguretat i estabilitat del camí i del conjunt d'espais municipals i finques servits per aquest accés.

### 3.3.- Condicions generals d'execució.

Les obres es duran a terme en els termes establerts al projecte l'exemplar del qual, íntegrament, s'ha publicat al Perfil del contractant.

#### 3.3.1.- Projecte – document tècnic base.

El projecte és el redactat i sotasignat, per Carles Raimat Quintana, Geòleg i Dr. Enginyeria del Terreny Col·legiat nº 3300 per encàrrec i a càrrec de l'Ajuntament de la Vall de Boí amb un pressupost de 48.760,33 euros de base, 10.239,57 euros d'IVA al 21% i 59.000,00 euros total i consta d'un document principal amb el desglossament següent:

#### **RESUM DE PRESSUPOST**

##### **L'ESTABILITZACIÓ DEL VESSANT INESTABLE AL NUCLI DE DURRO BLOC nº1**

CAPÍTOL	RESUM	IMPORT	%
03	GEOTECNIA.....	47.250,79	96,90
03.02	PROTECCIÓ DE TALUSOS.....	47.250,79	
04	SEGURETAT I SALUD.....	1.509,54	3,10
	<b>PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>48.760,33</b>	
	<b>21% IVA.....</b>	<b>10.239,67</b>	
	<b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>	<b>59.000,00</b>	

#### 3.3.2.- Direcció facultativa, direcció d'execució i responsable del contracte.

Direcció facultativa. La direcció facultativa recaurà en Carles Raimat Quintana, Geòleg i Dr. Enginyeria del Terreny Col·legiat nº 3300 per encàrrec i a càrrec de l'Ajuntament de la Vall de Boí.

Direcció d'execució: Serà coincident amb la direcció facultativa.

Responsable del contracte: Serà coincident amb la direcció facultativa.

#### 3.3.3.- Altres determinacions d'aquest apartat.

Qui resulti adjudicatari haurà de tenir en compte les particularitats de les obres projectades i complir estrictament els terminis d'execució previstos.

### 3.4.- Pressupost base de licitació, valor estimat, preu del contracte i la seva revisió.

Per pressupost base de licitació s'entén el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, llevat de disposició en contra.

Per valor estimat s'entén l'import total, calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, pagador segons les seves estimacions.

El preu del contracte serà el que resulti de la imputació dels preus pressupostats, adaptats, en el seu cas, al que resulti de l'adjudicació, aplicats a les unitats d'obra realment realitzades, certificades, proposades per la direcció d'obra i aprovades, més els impostos corresponents, d'acord amb el pressupost.

El pressupost base i valor estimat serà el següent:

#### **RESUM DE PRESSUPOST**

##### **L'ESTABILITZACIÓ DEL VESSANT INESTABLE AL NUCLI DE DURRO BLOC nº1**

<b>CAPÍTOL</b>	<b>RESUM</b>	<b>IMPORT</b>	<b>%</b>
03	GEOTECNIA .....	47.250,79	96,90
03.02	PROTECCIÓ DE TALUSOS..... 47.250,79		
04	SEGURETAT I SALUD .....	1.509,54	3,10
	<b>PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>48.760,33</b>	
	21% IVA .....	10.239,67	
	<b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>	<b>59.000,00</b>	

### 3.5.- Nomenclatura de les obres segons el vocabulari comú de contractes públics (CPV).

D'acord amb la vigent nomenclatura de les obres segons el vocabulari comú de contractes públics (CPV) li correspon el codi següent: 45200000-9 (Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil).

### 3.6.- Qualificació com contracte d'obres.

Sent que es tracta de contractar la execució d' un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble i que, justament és aquesta la definició d'obres establerta l'article 13 de Llei de CSP, es qualifica aquesta contractació com administrativa d'obres,.

### 3.7.- Procediment escollit.

A la vista de les característiques anteriors i de la qualificació del contracte, la licitació es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

### 3.8.- Divisió o no en lots i justificació.

Divisió per lots i número de lots/número d'unitats. No. Justificació. Es justifica la impossibilitat d'oferir la divisió en lots per tractar-se d'actuacions basades en la millora de les plataformes i el seu desenvolupament s'ha de dur a terme de forma simultània i integrada.

### 3.9.- Localització pressupostària, escenari de finançament de l'actuació i situació dels crèdits.

Al Pressupost comarcal de l'exercici 2026, hi ha consignació pressupostària programada per cadascuna de les actuacions ofertes a l'aplicació 2026/1.1531.650.01 fins l'import de 48.760,33 euros de base, 10.239,57 euros d'IVA al 21% i 59.000,00 euros total.

### 3.10.- Terminis específics d'inici, d'execució, de finalització i de garantia.

Les obres han d'haver-se executat, certificat, rebut i liquidat abans del 31 d'octubre de 2026.

### 3.11.- Particularitats de les obres i condicions especials d'execució destacables.

Qui resulti adjudicatari haurà de tenir en compte l'emplaçament de les diferents obres plantejades, tant pel que fa als condicionants meteorològics, com pel que respecta a la mobilitat dels veïns i turistes que circulin per aquestes vies durant l'execució de les obres, per tal de generar les mínimes molèsties i poder complir amb els terminis de finalització de les obres establerts.

### 3.12.- Possibilitat de millores susceptibles o no de puntuar i altres variants, en el seu cas.

En relació al Projecte "PROJECTE PER L'ESTABILITZACIÓ DEL VESSANT DEL CAMÍ D'ACCÉS A LES ARTIGUES DE DURRO, VALL DE BOÍ 2026", el qual es troba en procés de licitació de les obres, el promotor ha estimat oportú proposar diverses unitats de millora que, suposant un potencial increment del valor de les mateixes, serviran per puntuar als proponents que les ofereixin, de forma proporcional al valor estimat de cada millora corregit, en el seu cas, amb increments o decrements de puntuació segons la prioritat o importància que es consideri respecte a cada millora.

### 3.13.- Supòsits i condicions addicionals i específics de modificació del contracte.

Es reconeix la possibilitat de modificar el contracte quan fets imprevistos derivats del curs i desenvolupament de les obres o necessitats sobrevingudes associades a l'objecte del contracte o altres esdeveniments així ho justificassin. Si a resultes d'haver d'assolir una modificació, fos necessària la liquidació addicional d'obres s'aplicaran com base els quadres de preus del projecte si hi fossin i, en cas contrari, els preus referenciats per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya vigents adaptant-los a les eventuais baixes derivades de la licitació.

### 3.14.- Criteris d'adjudicació i puntuació dels mateixos.

Les obres seran adjudicades al proponent o proponents que, havent estat admès/admesos, per considerar acreditada la seva capacitat d'obrar, la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional així com l'habilitació empresarial o professional necessàries, hagi/hagin obtingut una més alta puntuació en l'aplicació a la seva oferta / les seves ofertes dels criteris següents. Per les característiques de les obres i la naturalesa de les millores no s'estableixen puntuacions màximes ni mínimes.

#### 3.14.1.- Criteris d'adjudicació susceptibles de qualificar i puntuar de forma valorativa no susceptible de ser sotmesa a puntuació automàtica derivada de fórmules. (Sobre B).

No s'han considerat ni millores ni criteris d'adjudicació susceptibles de qualificar i puntuar de forma valorativa no susceptible de ser sotmesa a puntuació automàtica derivada de fórmules. En conseqüència NO hi haurà "sobre B" en aquesta licitació.

#### 3.14.2.- Criteris d'adjudicació susceptibles de qualificar i puntuar de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques. (Sobre C).

En relació al Projecte "PROJECTE PER L'ESTABILITZACIÓ DEL VESSANT DEL CAMÍ D'ACCÉS A LES ARTIGUES DE DURRO, VALL DE BOÍ 2026", el promotor ha estimat oportú proposar diverses unitats de millora que, suposant

un potencial increment del valor de les mateixes, serviran per puntuar als proponents que les ofereixin, de forma proporcional al valor estimat de cada millora corregit, en el seu cas, amb increments o decrements de puntuació segons la prioritat o importància que es consideri respecte a cada millora.

Es puntuaran, als efectes indicats a l'apartat A.3.14 anterior, els compromisos adquirits pels proponents d'aportar les millores tot seguit especificades puntuant-les tal com es determina a les següents taules.

<b>MILLORA 1</b>	<b>Valor unitat de 100 m<sup>2</sup></b>	<b>Punts per cada unitat (Valor)</b>	<b>Increment per necessitat</b>	<b>Punts per cada unitat</b>
MILLORA 1. Subministrament i instal·lació de 100 m <sup>2</sup> (addicionals als de projecte) de malla d'estabilització tipus Spider S3/130 i components o equivalent, completament funcional.	6.769,00 (100 m <sup>2</sup> x 67,69 €/m <sup>2</sup> )	2	0,5	2,5
<b>MILLORA 2</b>	<b>Valor unitat de 100 ml</b>	<b>Punts per cada unitat (Valor)</b>	<b>Increment per necessitat</b>	<b>Punts per cada unitat</b>
MILLORA 2. Subministrament i instal·lació de 100 metres lineals (addicionals als de projecte) d'ancoratge tipus GEWI 40 i components, completament funcional.	9.748,00 (100 m x 97,48 €/m)	3	0,5	3,5
<b>MILLORA 3</b>	<b>Valor unitat de 6 unitats senyals trànsit/obres homologada ut</b>	<b>Punts per cada unitat (Valor)</b>	<b>Increment per necessitat</b>	<b>Punts per cada unitat</b>
MILLORA 3 Subministrament i instal·lació de 6 senyals de trànsit homologades reflectants, sobre pal metàl·lic, de diàmetre 70 cm, amb fons groc d'obres. Les senyals s'instal·laran definitivament a ambdós costats del tram inestable per informar en tots dos sentits d'avanç de la marxa. Les senyals seran: (2 unitats) risc de despenjament (triangular amb fons groc), (2 unitats) velocitat limitada a 20km/h, (2 unitats) estretament de l'ample útil de calçada.	3.240,00 (1 unitat x 540 €)	1	0	1

### 3.15.- Altres determinacions específiques d'aquesta obra.

A.3.15.1.- Cartell d'obres. El contractista o contractistes que resultin adjudicatari de les obres hauran d'aportar i instal·lar al seu càrrec el corresponent cartell d'obra que serà compatible amb les determinacions establertes i vigents tant pel Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça, com per les administracions que subvencionin les obres esmentades.

La obligació d'aportar i instal·lar al seu càrrec el corresponent cartell d'obra s'estableix com una obligació individual de cada contractista adjudicatari amb independència d'haver optat i/o accedit a la totalitat del projecte o només a part del mateix (lots).

Tot i així, el consell comarcal podrà admetre la col·locació de cartell o cartells que informin de forma agrupada un o més lots.

3.15.2.- Possibilitat de pluralitat de contractistes. No es contempla aquesta possibilitat

3.15.3.- Inexistència de sobre B. Sent que, per a la valoració de les ofertes, no s'han considerat ni millores ni criteris d'adjudicació susceptibles de qualificar i puntuar de forma valorativa (sobre B) sinó solament millores susceptibles de valorar mitjançant fórmules matemàtiques (sobre A), NO hi haurà "sobre B" en aquesta licitació.

3.15.4.- Remat en cas de resultar desertes parts del projecte. No es contempla aquesta possibilitat.