



Ajuntament de Camprodon

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció i situació actual

L'Ajuntament de Camprodon disposa del parc infantil de la Mare de la Font que actualment compta amb tres jocs amb una vida útil esgotada. Es fa necessari retirar-los i substituir-los per instal·lacions noves. També disposa d'una zona esportiva amb pista de tennis, en desús actualment, i se'n proposa la substitució per un circuit modular lúdic tancat.

L'enginyer Xavier Riera Canadell, número col·legiat 17.305 ha redactat els projectes de substitució de jocs infantils al parc urbà Mare de la Font de Camprodon i Implantació d'un circuit modular lúdic a la zona esportiva de Camprodon.

2. Objecte del contracte

Aquesta contractació té com a objecte l'adquisició, en règim d'arrendament amb opció de compra, d'equipament esportiu i de jocs infantils.

Les característiques tècniques dels equipaments es descriuen en els projectes adjuntats a l'expedient.

4. Anàlisi econòmica

S'estableix els preus del contracte d'acord amb la valoració presentada en els projectes, basats en els preus de mercat dels subministraments. El sistema de determinació del preu és a preus unitaris.

Les dades econòmiques del contracte són les següents:

Pressupost base de licitació:

	Lot 1 Import €	Lot 2 Import €
Import base total	92.691,69	143.543,75
Valor residual	2.781,00	2.870,88
Subtotal	95.472,69	146.414,63
IVA	20.049,26	30.747,08
Total	115.521,95	177.161,71

Valor estimat del contracte, d'acord amb anualitats de l'arrendament:

Descripció	Lot 1	Lot 2
Arrendament any 1	9.269,17	14.354,38
Arrendament any 2	18.538,34	28.708,75
Arrendament any 3	18.538,34	28.708,75





Ajuntament de Camprodon

Arrendament any 4	18.538,34	28.708,75
Arrendament any 5	18.538,34	28.708,75
Arrendament any 6	9.269,17	14.354,38
Valor residual	2.781,00	2.870,88
TOTAL	95.472,69	146.414,63

Crèdit pressupostari:

El pressupost 2026 conté l'aplicació 20.9200.20800 amb dotació adequada i suficient per a la despesa del contracte. L'Ajuntament de Camprodon es compromet a dotar els pressupostos futurs de 2027 a 2031 amb crèdit suficient i adequat per fer front als compromisos econòmics d'aquesta contractació.

5. Anàlisi del procediment i del contracte

Procediment

Pel que fa a la tramitació, d'acord amb els articles 116 a 120 de la LCSP, se seguirà la tramitació ordinària de l'expedient. Correspon la regulació harmonitzada, d'acord amb els articles 19 i 21 de la LCSP; es tracta d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, atès que el valor estimat del contracte és superior als 216.000 euros.

Naturalesa del contracte

Pel que fa a la naturalesa del contracte, d'acord amb els articles 16 i 25 de la LCSP té la qualificació de contracte administratiu de subministrament, mitjançant arrendament amb opció de compra.

Les característiques de la contractació són les següents:

Tramitació: Anticipada

Procediment d'adjudicació: Obert

Tramitació electrònica: Sí

Criteris de valoració d'ofertes

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, en relació a la millor qualitat-preu, es tindran en compte els següents criteris d'adjudicació automàtics, amb una puntuació màxima de 100 punts:

1. Preu oferta, màxim 50 punts
Fòrmula: $\text{Punts màxim} \times (\text{Preu oferta} / \text{Preu millor oferta})$
2. Millores, màxim 40 punts

LOT 1		
	Millores	Punts
1	Enllumenat sector la font	10
2	Enllumenat sector jocs infantils	10
3	Papereres	10
4	Taules	10





Ajuntament de Camprodon

LOT 2		
Millores		Punts
1	Enllumenat del circuit	15
2	Papereres	10
3	Bancs	15

3. Garantia addicional, màxim 10 punts

Anys addicionals de garantia (a partir de l'any de garantia obligatòria)	Puntuació
1 any addicional (2n any durada del contracte)	5 punts
2 anys addicionals (3r any durada del contracte)	10 punts

Durada de contracte

El termini d'execució és de 3 (tres) mesos a partir de l'aixecament de l'Acta de Replanteig. El contracte tindrà una durada de CINC anys, és a dir, la durada de l'arrendament serà de 60 mesos a comptar de la data de lliurament i posada a disposició dels equipaments, la qual es farà constar a l'Acta de lliurament favorable que s'haurà d'estendre una vegada acabats els treballs dels contractes i que signaran totes les parts. El contracte no es podrà prorrogar.

Lots del contracte

El contracte es divideix en dos lots:

- Jocs infantils al parc urbà de la Mare de la Font de Camprodon
- Circuit modular lúdic a la zona esportiva de Camprodon

Imports contracte per lots:

	Lot 1 Import €	Lot 2 Import €
Import base total	92.691,69	143.543,75
Valor residual	2.781,00	2.870,88
Subtotal	95.472,69	146.414,63
IVA	20.049,26	30.747,08
Total	115.521,95	177.161,71

Codis CPV

37335200-9 Equipaments de parcs infantils
37410000-5 Equips d'esports a l'aire lliure
66114000-2 Serveis d'arrendament financer

Òrgan competent

L'òrgan competent per a la contractació és el Ple, d'acord amb la DA 2a de la LCSP, atès que es tracta d'un contracte de subministrament amb caràcter plurianual i una durada superior a 4 anys.





Ajuntament de Camprodon

6. Responsable del contracte

Es designa a l'enginyer municipal, Xavi Masdeu Nou, com a responsable del contracte.

L'Alcalde
Xavier Guitart Cano

