

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES**

**OBRES DE REFORMA DE LA PLANTA 5 DEL PAVELLÓ 2 ICAMS DE LA  
SEU CENTRAL DE L'HOSPITAL CLÍNIC DE BARCELONA, PER A LA  
FUNDACIÓ DE RECERCA CLÍNIC BARCELONA – INSTITUT  
D'INVESTIGACIONS BIOMÈDIQUES AUGUST PI I SUNYER (IDIBAPS)**

**EXP. F26.014CN**

## **1. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE**

### **Objecte del contracte**

L'objecte del contracte consisteix en les obres de reforma de la planta 5 del pavelló 2 de l'edifici de Villarroel 170 de Barcelona, per a la Fundació de Recerca Clínic Barcelona – Institut d'Investigacions Biomèdiques August Pi i Sunyer (IDIBAPS).

## **2. REQUERIMENTS TÈCNICS GENERALS I ESPECÍFICS**

La informació tècnica d'aquest plec de prescripcions tècniques queda descrita en el projecte corresponent d'aquesta licitació, al qual es podrà accedir a través de l'enllaç que s'indicarà a l'anunci de licitació publicat al Perfil de Contractant de la FUNDACIÓ DE RECERCA CLÍNICA BARCELONA – INSTITUT D'INVESTIGACIONS BIOMÈDIQUES AUGUST PI I SUNYER (FRCB-IDIBAPS).

També són requeriments d'aquest contracte:

### Documentació final d'obra as built

L'entrega de la documentació final d'obra "as built", indicada en l'Apartat 4 del present document i en el seu Annex 1 segons correspongui al lot de contracte.

### Control de qualitat

Es certificaran les partides executades seguint el pla de control de qualitat del projecte i l'IDIBAPS tindrà la potestat de decidir el laboratori.

El Projecte especifica mitjançant un pla de control de qualitat detallat quins lots i partides hauran de tenir control de qualitat, així com la partida econòmica a tal efecte.

El Director de l'execució de l'Obra liderarà el procés de control de qualitat a l'obra. El control de qualitat de l'obra és una tasca que realitzaran conjuntament la direcció executiva d'obra i els laboratoris acreditats que s'escolliran i es consensuaran amb l'FRCB-IDIBAPS. Malgrat això l'FRCB-IDIBAPS o el Director d'obra tenen la potestat de demanar aclariments i proves addicionals de laboratori si ho consideren necessari.

Per a la realització del control de qualitat es tindrà en compte el següent:

- Inspecció dels materials a emprar, marques, models, dosificacions i mesclures, exigint les comprovacions, anàlisis i documents d'adequació necessaris per a la seva acceptació, d'acord amb la sistemàtica del programa de control de qualitat aprovat.
- Informar de forma immediata a l'FRCB-IDIBAPS i el Director d'Obra de les incidències esdevingudes i la forma de solucionar-les.
- Les proves de control es realitzaran principalment en la obra. Es programaran en el temps i amb la sistemàtica prèviament establerta per l'FRCB-IDIBAPS i la Direcció d'Obra. Algunes de les proves s'hauran de realitzar a laboratori.
- El personal del Laboratori serà el que l'adjudicatari consideri suficient per al desenvolupament de les seves funcions. L'FRCB-IDIBAPS valorarà lliurement la idoneïtat de les persones per dur a terme les funcions específiques assignades, i podrà, en qualsevol moment, exigir la substitució de qualsevol d'aquestes quan existeixin causes justificades relacionades amb el compliment del contracte o amb l'adequació tècnica del servei.

- Els treballs i serveis del Laboratori seran desenvolupats sota la direcció i control de l'FRCB-IDIBAPS, ja sigui directament o mitjançant terceres persones o entitats facultades a tal efecte i per a cada obra.

- Independentment de la tasca de Control de Qualitat, l'FRCB-IDIBAPS podrà contractar els serveis de validació que consideri oportuns o els que li vinguin imposats per normativa, la qual cosa servirà per contrastar la tasca realitzada.

#### Pla prevenció nosocomials

Aplicació de les mesures nosocomials a l'obra segons nivell i risc descrit en el projecte i tenint en compte les possibles afectacions a àrees colidants.

#### Pla seguretat i salut a la obra

L'adjudicatari haurà d'elaborar el Pla de Seguretat i Salut de la obra i disposar dels recursos preventius segons normativa vigent i d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte.

### **3. DENOMINACIÓ I DESCRIPCIÓ DE CONDICIONS O CARACTERÍSTIQUES COMPLEMENTÀRIES QUE S'EXIGEIXEN**

Tots els treballs que s'ofereixin hauran de complir amb els requeriments tècnics i de qualitat expressament exigits per la normativa nacional i internacional.

Termini i lloc d'execució: el projecte objecte del present contracte haurà de ser realitzat en el lloc a indicar per l'FRCB-IDIBAPS i en el termini estipulat en el quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

Durant el transcurs del contracte l'adjudicatari adaptarà el seu sistema de facturació als criteris determinats per l'òrgan de contractació. No acceptant-se aquells albarans i factures que no s'ajusten a l'especificat.

### **4. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA FINAL D'OBRA (AS BUILT)**

La que se sol·licita en la documentació del projecte.

Complementàriament a aquesta documentació i informació requerida, s'ha de comprovar que la documentació final del projecte està d'acord amb l'establert al CTE de tal forma que sigui un fidel reflex de l'obra realment executada i que, per tant, ha de tenir la informació necessària i suficient per permetre en un futur, i al llarg de l'explotació de la instal·lació, conèixer i interpretar la realitat construïda per dur a terme les tasques oportunes que assegurin l'ús, conservació i manteniment adequats.

Es per això que contindrà com a mínim els documents inclosos en l'Annex 1 del present document, segons corresponguin a cada lot en concurs.

### **5. PRESENTACIÓ DE L'OFERTA I DOCUMENTACIÓ OBLIGATÒRIA**

D'acord amb les instruccions indicades al Quadre de Característiques del PCAP.

Barcelona,

Ferran Rodríguez Omedes  
Director d'Infraestructures i Enginyeria Biomèdica  
Hospital Clínic de Barcelona

## **Annex 1. ESTRUCTURA DE CARPETES DOCUMENTACIÓ AS-BUILT.**

(veure document Annex)