

Plec de clàusules administratives particulars

OBRES

OB-PS

CONTRACTACIÓ D'OBRES

PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ: OBERT SIMPLIFICAT

CO/AH02/1101470821/26/PS

Obres per la retirada de fibrociment i reforma de la coberta 07 de
l'Hospital Universitari de Bellvitge.

Índex de continguts del quadre de característiques

1.	Referència de l'expedient de contractació.....	3
2.	Poder adjudicador - òrgan de contractació.....	3
3.	Dades de contacte i enllaços.....	3
4.	Centres destinataris vinculats a la contractació.....	3
5.	Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix.....	3
6.	Objecte de la contractació	4
7.	Termini i pròrroga del contracte.....	4
8.	Dades econòmiques	4
9.	Mesa de contractació	6
10.	Responsable del contracte	6
11.	Classificació i solvència requerida.....	6
12.	Contingut del/s sobre/s	6
13.	Variants	7
14.	Garanties exigides.....	7
15.	Termini de garantia.....	8
16.	Criteris d'adjudicació	8
17.	Ofertes amb valors anormals	8
18.	Règim de pagament.....	8
19.	Condicions especials d'execució	8
20.	Revisió de preus.....	8
21.	Modificació del contracte prevista	8
22.	Modificació del contracte no prevista	8
23.	Cessió del contracte	8
24.	Successió del contractista	8
25.	Subcontractació	9
26.	Subrogació de personal	9
27.	Règim de recursos	9
28.	Altra documentació a presentar	9
29.	Altres observacions sobre l'expedient de referència	9

1. Referència de l'expedient de contractació

CO/AH02/1101470821/26/PS

2. Poder adjudicador - òrgan de contractació

Gerència de l'Hospital Universitari de Bellvitge – Hospital de Viladecans

3. Dades de contacte i enllaços

Unitat de Contractacions Administratives
Hospital Universitari de Bellvitge
Gerència Territorial Metropolitana Sud de l'ICS
Departament de Salut
Generalitat de Catalunya

C/ Feixa Llarga, s/n
08907 L'Hospitalet de Llobregat

Perfil de contractant: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/ics**Consultes expedient:** les consultes o aclariments en relació a l'expedient de referència s'han de realitzar a través de l'espai de licitació ubicat al perfil de contractant.**Data màxima per a realitzar les consultes:** 6 dies naturals abans del termini de presentació d'ofertes.

No es garanteix la resposta a les consultes realitzades amb posterioritat a la data indicada.

Consultes temes presentació electrònica sobre Digital: sau.tic@pautic.gencat.cat. Cal indicar a l'assumpte "31 sobre Digital"**Telèfon:** 900924009**Horari:**

SAU.TIC: 24 hores x 7 dies per setmana

Nivell II de suport: de 8:00h a 18:00h, de dilluns a divendres

4. Centres destinataris vinculats a la contractació

Veure l'annex 1

5. Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix**Forma d'adjudicació:**☐ urgent ☒ ordinària**Procediment d'adjudicació:**

Procediment obert simplificat

Contracte reservat:☐ Sí ☒ No**Contracte amb accés a dades protegides:**☐ Sí ☒ No**Identificació del plec (número del plec tipus)**

OB-PS

6. Objecte de la contractació

Obres per la retirada de fibrociment i reforma de la coberta 07 de l'Hospital Universitari de Bellvitge.

Divisió en lots: ☐ Sí ☒ No

Atenent a la naturalesa de l'objecte de contractació, es considera la NO divisió en lots pels següents motius:

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, tot i el principi general de divisió en lots, es justifica la contractació en un únic lot atesa la unitat tècnica i funcional dels treballs, que exigeix una planificació i execució coordinades per garantir la seguretat, la compatibilitat entre sistemes i el correcte desenvolupament de l'obra. La fragmentació podria generar solapaments de responsabilitats, dificultar la coordinació entre empreses i incrementar els riscos tècnics i de seguretat. A més, una única adjudicació permet una millor gestió dels terminis, optimització de recursos i control de costos, assegurant la coherència del resultat final.

Codi CPV:

45000000-7: Treballs de construcció

7. Termini i pròrroga del contracte

Durada del contracte/Termini de vigència prevista:

22 setmanes, solapades, des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, comptabilitzada en setmanes naturals, amb independència de l'època de l'any tal i com es descriu en el Planning estimat:

DESCRIPCIÓ	SETMANAL																						
	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23
Inici Execució contracte KICK OFF																							
Implantació i treballs inicials																							
Desmuntatge fibrociment i enderrocs																							
Nova Estructura																							
Coberta Panells i remals																							
Paviment i Impermeabilitzacions																							
Paleta																							
Façanes																							
Instal·lacions																							
Comprovació tasques realitzades i qualitat																							
As Built																							
Fi d'obra																							
Signatura acta de recepció																							

Pròrroga

☐ Sí ☒ No

8. Dades econòmiques

Determinació del preu

Preu unitari partides. El sistema de determinació del preu ha estat realitzat tenint en compte en el preu de licitació els costos directes i indirectes de fabricació del producte, els costos indirectes i les despeses generals, així com el benefici industrial, obtinguts de l'estudi de mercat i que correspon al preu de mercat actual a la data de publicació d'aquesta licitació.

OBRA CIVIL I ARQUITECTURA

Pressupost base de licitació amb IVA	823.385,80 €
Pressupost base de licitació sense IVA	680.484,13 €
Valor estimat del contacte sense IVA	680.484,13 €

El desglossament de les despeses del pressupost base de licitació és el següent:

Costos derivats de l'execució material	571.835,41 €
Despeses generals d'estructura (13 %)	74.338,60 €
Benefici Industrial (6%)	34.310,12 €
IVA (21%)	142.901,67 €
TOTAL (IVA INCLÒS)	823.385,80 €

Especificitats en la determinació del pressupost:

Per determinar el pressupost de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuals.

Preus màxims

☒ Màxims. El preu de licitació indicat és el preu màxim permès per a la proposta del licitador.

Núm. de decimals admesos

Dos

Pressupost base de licitació

Import de licitació sense IVA: 680.484,13 euros

Import de licitació amb IVA: 823.385,80 euros

Tipus impositiu i partida IVA

☐ 4% ☐ 10% ☒ 21% ☐ Múltiple

Partida IVA: 142.901,67 euros

Pressupost per a la possible modificacions:**Valor estimat del contracte:**

680.484,13 euros sense IVA

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: ☐ Sí ☒ No

Tramitació pressupostària

☒ Ordinària de l'exercici vigent: 2026

☐ Anticipada

Número de partida pressupostària: 610000100

Òrgan/s a qui s'ha d'adreça la factura

Unitat de Comptabilitat de l'Hospital Universitari de Bellvitge.

9. Mesa de contractació☒ Sí ☐ No**Composició de la mesa de contractació:**

President/a: Cristina Robles Agustin. Directora Econòmica financera de l'HUB

President/a suplent: Francisco Javier Navarrete Ardanuy, Responsable de la Unitat de Comptabilitat de l'HUB

Vocals:

1. Control intern: Sr. Ramon Moreno Fuentes, Cap d'Unitat de Gestió econòmica de l'HUB

2. Assessor jurídic: Sr. Pere Sust Ballester

3. Sra. Helena Chao Castro, Oficina tècnica de l'HUB

4. Sra. Xenia Rodriguez Busquet, Cap d'Unitat de Contractacions Administratives de l'HUB

Secretari: Sr. Alfons Merida Campos, Tècnic de la Unitat de Contractacions Administratives

Secretari/a suplent: Sergio bandeira Garcia (Personal de la Unitat de Contractacions Administratives de l'HUB)

Per a adreçar-se a la mesa de contractació: contractacionshub@bellvitgehospital.cat**10. Responsable del contracte**☒ Sí Sr. Germán Romero Avilés, Director de Serveis Generals i Infraestructures de l'HUB.☐ No

Designació de la unitat encarregada de seguiment i control de l'execució: Oficina tècnica de Direcció i Serveis Generals.

11. Classificació i solvència requeridaClassificació empresarial:

Atès a contractació té un valor estimat inferior a 500.000 € (IVA no inclòs), els licitadors podran acreditar la solvència indistintament, mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup - subgrup i categoria especificats a continuació, o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que s'indiquen a l'apartat a) que figura a continuació:

Grup	Subgrup	Categoria actual segons Reial Decret 773/2015	Categoria segons Reial Decret 1098/2001
C	3	3	D

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte☒ Sí ☐ No**12. Contingut dels sobres****Documentació a incloure en sobre núm. 1:**

Annexes:

Relatiu a la documentació personal:

- ☒ Declaració Responsable
- ☒ Certificat de visita a les instal·lacions
- ☒ Adscripció de mitjans materials i personals
- ☒ Submissió jutjats, si s'escau
- ☒ Declaració compromís UTE (si s'escau)
- ☒ Intenció subcontractació, si s'escau
- ☒ Declaració confidencialitat oferta
- ☒ Annex 19 - DACI adjudicatari
- ☒ RELI/ROLECE

Relatiu als criteris avaluables mitjançant judici de valor:

- ☒ Memòria tècnica:
- Pla d'obres a realitzar
 - Memòria del procés d'execució
- ☒ Gestió mediambiental:
- Annex GA-1 – Ús d'elements mediambientals
 - Annex GR-2 – Gestió de residus d'obra

Documentació a incloure en sobre núm. 2:

☒ Sí ☐ No

Relatiu a l'oferta tècnica (criteris automàtics):

☒ Oferta de l'equip responsable de l'obra. (A.2.1)

Cal emplenar les fitxes:

- ANNEX AP-1. Acreditació i designació del/la Cap de l'Obra
- ANNEX AP-2. Acreditació i designació de l'encarregat/da de l'Obra
- ANNEX AP-3. Acreditació i designació del tècnic/a de prevenció

☒ Ampliació del termini de garantia (A.2.2)

☒ Mesures en matèria d'igualtat (A.2.3)

Relatiu a l'oferta econòmica:

☒ Annex 15.1_Preu de l'oferta (A.1.1)

☒ Annex 15.2 Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris i tarifats (A.1.2 i A.1.3)

☒ Annex 15.3 Oferta econòmica_ BC3

13. Variants

Admet variants

☐ Sí

☒ No

14. Garanties exigides

Garantia provisional

☐ Sí ☒ No

Garantia definitiva

☒ Sí ☐ No

Import: 5 % de l'import sense IVA de la proposició econòmica presentada a la licitació per l'empresa proposada per ser l'adjudicatària.

Forma de constitució: Resguard de l'ingrés a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya. Carrer del Foc, 57. 08038.

<https://economia.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/964-constitucio-devolucio-garanties-i-diposits?moda=1>

15. Termini de garantia☒ Sí ☐ No

Serà d'1 any, a comptar des de la recepció de les obres, sens perjudici de l'obligació que té el contractista d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis que causi arran d'una defectuosa execució del contracte, en els termes i terminis establerts a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació i qualsevol altra que sigui d'aplicació.

16. Criteris d'adjudicació

Vegeu **annex 4**

Criteris de valoració subjectes a judici de valor (sobre 1): ☒ Sí ☐ No

Criteris de valoració automàtica – no preu (sobre 2): ☒ Sí ☐ No

Criteris de valoració automàtica – preu (sobre 2): ☒ Sí ☐ No

17. Ofertes amb valors anormals

Veure **annex 5** del PCAP.

18. Règim de pagament

Pagament únic ☐

Altres (especifiqueu-los): Per certificacions de treballs realitzats, mitjançant transferència bancària.

Dades de facturació: Veure clàusula 22 del PCAP.

19. Condicions especials d'execució

Veure **annex 8** del PCAP.

20. Revisió de preus

☐ Sí ☒ No

21. Modificació del contracte prevista**22. Modificació del contracte no prevista**

Les recollides a la clàusula 24 del PCAP i les normatives.

23. Cessió del contracte

☒ Sí ☐ No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 214 de la LCSP.

24. Successió del contractista

☒ Sí ☐ No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 98 de la LCSP

25. Subcontractació

☒ Sí ☐ No

Cal indicar en el DEUC les dades referides a l'/es empresa/es subcontractista/es.

26. Subrogació de personal

☒ Sí ☐ No**27. Règim de recursos**

Recurs especial en matèria de contractació: Sí ☐ No ☒

28. Altra documentació a presentar

Tal i com es recull a la clàusula 10.1.5 del Plec de Clàusules Administratives, el licitador ha d'aportar una declaració degudament signada, si considera que alguna documentació aportada a la licitació és, al seu parer, de caràcter confidencial.

29. Altres observacions sobre l'expedient de referència

Realització de visita obligatòria a les instal·lacions. La visita a les instal·lacions del lloc on s'executarà la obra (obligatòria per poder licitar) serà publicada a l'anunci de licitació. Les empreses interessades en la visita hauran de comunicar-ho amb antelació a través d'una petició al correu electrònic: DSGsecretaria@bellvitgehospital.cat, i si tenen cap dubte al respecte es poden posar en contacte amb la Secretaria de la Direcció d'Infraestructures i Serveis Generals (DISG), al 93-260.75.60