

Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions  
Secció de Contractació  
CON.EXP2025000093

## **ANUNCI RELATIU AL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB CARÀCTER ABREUJAT PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA I DESINFECCIÓ DE LA FLOTA DE VEHICLES DE LA POLICIA LOCAL DE MANRESA**

---

### **1. Entitat adjudicadora**

- a) Organisme: Ajuntament de Manresa.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions – Secció de Contractació.

P-0811200-E  
Plaça major, 5  
08241 Manresa  
Codi NUTS ES51

Tel. +34 93 878 24 68  
[www.manresa.cat](http://www.manresa.cat)  
[contractacio@ajmanresa.cat](mailto:contractacio@ajmanresa.cat)

- c) Tipus de poder adjudicador i principal activitat: entitat local.
- d) Número d'expedient: CON.EXP2025000093

### **2. Objecte del contracte**

- a) **Tipus:** Servei
- b) **Descripció de l'objecte:** L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de neteja i desinfecció, tant interior com exterior, de la flota operativa de vehicles de la Policia Local de Manresa, garantint-ne una prestació continuada, homogènia i respectuosa amb el medi ambient.

Actualment, aquesta flota està composta per 28 vehicles (12 turismes, 2 grues, 1 furgoneta i 13 motocicletes/scooters), la relació dels quals es detalla a l'Annex I.

Aquest llistat té un caràcter merament enunciatiu i no limitatiu. Atès que el servei recau sobre la flota real de cada moment, es poden produir altes, baixes o substitucions de vehicles al llarg de la vigència del contracte i de les seves pròrrogues, d'acord amb les necessitats de l'Ajuntament.

La prestació del servei inclourà 14 neteges al mes durant tota la vigència del contracte, les quals es realitzaran a les instal·lacions de la Policia Local de Manresa (carrer Bruc, 33).

Es distingeixen dues modalitats de prestació del servei:

- **Serveis ordinaris:** Seguiran una programació pactada amb l'adjudicatari. En qualsevol cas, aquesta haurà de programar la cita en un termini màxim de dos (2) dies hàbils des que se li sol·liciti.
- **Serveis excepcionals o urgents:** En el cas de serveis de neteja i desinfecció que per la seva excepcionalitat o per necessitats del servei requereixin una prestació urgent (presència de vòmits, sang, etc.), l'adjudicatari tindrà l'obligació de realitzar el servei en un termini màxim de 24 hores des de la recepció de l'avís, tret que hagi ofert un temps de resposta inferior en la seva proposta, el qual passarà a ser d'obligat compliment.

El servei de neteja i desinfecció haurà de garantir-se ininterrompudament tots els mesos de l'any.

La prestació del servei de neteja consisteix concretament en:

- Desinfecció completa de l'interior (habitable i maleter), amb tractament d'ozó en cas que sigui necessari.
- Neteja de l'interior, seients, taulers, vinils, vidres i plàstics, amb aspirat.
- Rentat exterior complet de la carrosseria i les rodes.
- Rentat en sec, emprant un màxim de dos (2) litres d'aigua de mitjana per vehicle.
- Ús de productes biodegradables, respectuosos amb el medi ambient.

Codificació:

Codi CPV Reglament (CE) número 213/2008, de la Comissió de 28 de novembre de 2007:

- 90917000-8 Serveis de neteja de mitjans de transport

c) **Termini:** El contracte tindrà una durada inicial de (2) anys, comptats des del dia 1 de juliol de 2026.

L'Ajuntament de Manresa podrà aprovar fins a dues (2) pròrrogues anuals, d'acceptació obligatòria per part del contractista.

La durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no podrà excedir els quatre (4) anys.

### 3. Lots

Pel que fa a la divisió en lots, malgrat la regla general establerta a l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en aquest contracte no procedeix la divisió en lots. Per la seva naturalesa, les prestacions del contracte no poden ser executades de forma independent sense menyscar l'adequada execució tècnica dels treballs i impedir una correcta i eficient assignació dels recursos públics.

### 4. Tramitació i procediment d'adjudicació

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert simplificat amb caràcter abreujat.

### 5. Valor estimat del contracte i pressupost de licitació

El valor estimat del contracte (VEC), tenint en compte la durada inicial (dos anys), les dues possibles pròrrogues i les possibles modificacions previstes (20% sobre el preu inicial), serà de trenta-dos mil vuit-cents cinquanta euros amb cinc cèntims (32.850,05€), IVA no inclòs.

Concepte	Import IVA no inclòs
1a anualitat del servei	7.207,20€
2a anualitat del servei	7.388,64€
1a pròrroga per a una anualitat del servei	7.573,44€
2a pròrroga per a una anualitat del servei	7.761,60€
Modificacions previstes (20% del contracte inicial)	2.919,17€
<b>TOTAL, IVA no inclòs</b>	<b>32.850,05€</b>

El pressupost de licitació és de disset mil sis-cents seixanta-euros amb noranta-set cèntims (17.660,97€), IVA del 21% inclòs. Aquest import correspon a una base imposable de catorze mil cinc-cents noranta-cinc euros amb vuitanta-quatre cèntims (14.595,84€) i un IVA de tres mil seixanta-cinc euros amb tretze cèntims (3.065,13€).

Any contractual	Categoria	HORES	Preu/hora (sense IVA)	IVA	Preu/hora (IVA inclòs)	Preu total (sense IVA)	IVA (21%)	Preu total (IVA inclòs)
1r any	Agent auto-rentat (C-7)	336	21,45	4,50 €	25,95 €	7.207,20 €	1.513,51 €	8.720,71 €
2n any	Agent auto-rentat (C-7)	336	21,99 €	4,62 €	26,61 €	7.388,64 €	1.551,61 €	8.940,25 €
<b>TOTAL ANY 1 i ANY 2:</b>		<b>672</b>				<b>14.595,84 €</b>	<b>3.065,13 €</b>	<b>17.660,97 €</b>

Els licitadors hauran de fer una rebaixa del preu unitari màxim de licitació, que s'estableix en 21,45/hora (sense IVA) per a la primera anualitat. Aquest preu inclourà totes les despeses directes i indirectes inherents al servei.

La baixa percentual que l'empresa adjudicatària apliqui sobre el preu unitari del primer exercici, s'aplicarà automàticament als preus unitaris màxims dels exercicis successius i pròrrogues.

No podran acceptar-se proposicions econòmiques que superin el preu màxim.

A tots els efectes s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors comprenen, no només el preu del contracte, sinó també, tots els recàrrecs, impostos legalment repercutibles i tributs d'aplicació.

## 6. Garanties exigides

No es requerirà constitució de garantia definitiva, tal com preveu l'article 159.6.f) de la LCSP.

## 7. Obtenció de documentació i informació

- a) Documentació: perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa ([www.manresa.cat](http://www.manresa.cat)).
- b) Telèfon Ajuntament de Manresa: 93 878 24 68.

## 8. Solvència econòmica i tècnica

D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP s'eximeix, en aquest cas, als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, si bé es requereix que:

- Disposin d'un volum anual de negocis, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.
- Hagin dut a terme serveis equivalents a l'objecte d'aquest contracte, en els últims tres anys, amb un import anual acumulat del qual l'any de major execució sigui igual o superior al 70 % del valor anual mitja del contracte.

D'acord amb les previsions de l'article 159.4, lletra a) de la LCSP, els licitadors hauran d'estar inscrits en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC), en la data final de presentació d'ofertes.

No obstant això, l'obligació operarà *sempre que no es vegi limitada la concurrència*. Així, en el supòsit que concorri una única empresa a la licitació, o fins i tot varies, i no estigui/n inscrita/es al RELIC o ROLECE, l'acreditació de la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar es podrà efectuar en la forma establerta amb caràcter general. No podent admetre's en la resta de supòsits (quan algun dels licitadors sí estigui inscrit), aquelles empreses no inscrites.

## 9. Criteris d'adjudicació

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons el que disposa l'article 145 de la LCSP.

## CRITERIS PONDERABLES AUTOMÀTICAMENT

OFERTA ECONÒMICA	Puntuació màxima
<p>La puntuació obtinguda per a cada licitador es calcularà amb la següent fórmula:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <math display="block">P_i = P_{max} * \left( \frac{B_i}{B_{max}} \right)</math> <p> <i>P<sub>i</sub></i> = punts de l'oferta <i>i</i>  <i>P<sub>max</sub></i> = puntuació màxima  <i>B<sub>i</sub></i> = Baixa de l'oferta a valorar  <i>B<sub>max</sub></i> = Baixa màxima         </p> </div> <p>Justificació del criteri: S'utilitza la fórmula proporcional directa amb l'objectiu d'incentivar l'esforç econòmic de les empreses licitadores i garantir la màxima eficiència en la utilització dels fons públics. Aquesta fórmula permet avaluar el criteri preu atorgant la puntuació de manera matemàticament proporcional a la rebaixa presentada, garantint l'equitat i premiant de manera objectiva l'estalvi econòmic per a l'Ajuntament</p> <p>Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, aquelles el percentatge de les quals no sigui més de 10 punts superiors a la mitjana dels percentatges de baixa de les diferents ofertes. Quan una oferta econòmica no pugui ser considerada, quedarà exclosa de la licitació, sempre que un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat quedi confirmat aquest valor anormalment baix o desproporcionat.</p> <p>La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per al referit càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 7, per calcular la mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 5, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.</p> <p>En el supòsit que hi hagi una sola oferta, el llindar de l'anormalitat es fixa en un percentatge de baixa superior al 20% respecte del preu de licitació.</p> <p>En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, caldrà requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit</p>	90 punts

<p>l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes. Si un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat, no és possible justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta, la proposta no podrà ser considerada, i quedarà exclosa de la licitació. No seran acceptades aquelles ofertes superiors a 21,45€ preu/hora IVA no inclòs. Les ofertes que ofereixin el mateix preu/hora (21,45€) rebran la puntuació de zero punts.</p>	
<p><b>Reducció del temps de resposta per a serveis excepcionals o urgents de neteja o desinfecció (10 punts)</b> Es valorarà el compromís de l'empresa per atendre els serveis excepcionals o urgents en un termini inferior al màxim exigít (24 hores des de la comunicació de l'avís). La puntuació s'assignarà en funció del <b>temps màxim de resposta ofert</b>, segons els següents trams:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Temps de resposta igual o inferior a 2 hores:</li> <li>○ Temps de resposta de més de 2 i fins a 6 hores:</li> <li>○ Temps de resposta de més de 6 i fins a 12 hores:</li> <li>○ Temps de resposta de més de 12 i fins a 23 hores:</li> <li>○ No ofereix millora en el temps de resposta</li> </ul> <p>Justificació del criteri: Aquest criteri es fonamenta en la necessitat de garantir la màxima operativitat i disponibilitat de la flota de vehicles de la Policia Local. Mitjançant aquest criteri es busca identificar i premiar aquelles ofertes que es comprometin a reduir significativament el temps d'espera per atendre neteges excepcionals o urgents (com ara l'eliminació de restes vòmits, sang, etc). La seva valoració es justifica perquè la ràpida restitució d'un vehicle al servei actiu, en condicions òptimes de salubritat i seguretat per als agents, és un element clau per assegurar la capacitat de resposta ininterrompuda del cos policial, aspecte directament vinculat amb l'interès públic, la seguretat ciutadana i l'efectiva satisfacció de les necessitats que motiven el contracte.</p>	<p>10 punts 7 punts 4 punts 1 punt 0 punts</p>

## 10. Criteris de desempat

La millor oferta serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en la clàusula 18a del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, la proposició presentada per aquelles empreses amb:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

Finalment, en cas que persisteixi l'empat, es procedirà a realitzar un sorteig entre les ofertes que hagin quedat empatades en primer terme, d'acord amb la mecànica que estableixi en el seu moment l'òrgan de contractació. En qualsevol cas, aquest sorteig serà públic.

## 11. Mesa de contractació

No hi ha mesa de contractació.

## 12. Presentació de les ofertes

- a) **Data límit de presentació:** Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes dins el termini de **deu (10) dies hàbils**, comptats a partir del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa ([www.manresa.cat](http://www.manresa.cat)) i més concretament utilitzant el següent enllaç:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0>.

En el cas que finalitzés en dissabte o festiu, es prorrogaria fins al dia hàbil següent. La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, cada dia de l'any, excepte l'últim dia del termini en el qual la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 14:00 h.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de **Sobre Digital** el darrer dia de presentació de les proposicions, sempre hi quan l'AOC hagi comunicat la incidència, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (Perfil del Contractant) l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

- b) **Documentació a presentar:** La prevista a la clàusula 16a del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.
- c) **Lloc de presentació:** obligatòriament s'hauran de presentar mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0>.

d) **Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta:** 2 mesos.

e) **Admissibilitat de variants:** no.

**13. Condicions especials d'execució**

Les condicions especials d'execució són les que estan previstes en la clàusula 29a del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

**14. Revisió de preus**

No procedeix en aquest cas.

**15. Modificació del contracte**

Aquest contracte es podrà modificar durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu inicial d'adjudicació, d'acord amb el que estableix l'article 204 de la LCSP, per variacions en el nombre de vehicles de la flota de la Policia Local de Manresa o l'augment justificat de les necessitats de desinfecció i neteja excepcional per motius de salubritat pública o operativa.

**16. Règim de recursos:**

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de RECURS POTESTATIU DE REPOSICIÓ, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o de RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

**17. Llengua en què caldrà redactar les ofertes**

Català o castellà.

El cap del Servei de Contractació,  
Patrimoni i Inversions,  
Esteve Albàs Caminal