

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Servei de Seguretat Ciutadana

2.- DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1. Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de neteja i desinfecció, tant interior com exterior, de la flota operativa de vehicles de la Policia Local de Manresa, garantint-ne una prestació continuada, homogènia i respectuosa amb el medi ambient.

Actualment, aquesta flota està composta per 28 vehicles (12 turismes, 2 grues, 1 furgoneta i 13 motocicletes/scooters), la relació dels quals es detalla a l'Annex I del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

Aquest llistat té un caràcter merament enunciatiu i no limitatiu. Atès que el servei recau sobre la flota real de cada moment, es poden produir altes, baixes o substitucions de vehicles al llarg de la vigència del contracte i de les seves pròrrogues, d'acord amb les necessitats de l'Ajuntament.

La prestació del servei inclourà 14 neteges al mes durant tota la vigència del contracte, les quals es realitzaran a les instal·lacions de la Policia Local de Manresa (carrer Bruc, 33).

Es distingeixen dues modalitats de prestació del servei:

- **Serveis ordinaris:** Seguiran una programació pactada amb l'adjudicatari. En qualsevol cas, aquesta haurà de programar la cita en un termini màxim de dos (2) dies hàbils des que se li sol·liciti.
- **Serveis excepcionals o urgents:** En el cas de serveis de neteja i desinfecció que per la seva excepcionalitat o per necessitats del servei requereixin una prestació urgent (presència de vòmits, sang, etc.), l'adjudicatari tindrà l'obligació de realitzar el servei en un termini màxim de 24 hores des de la recepció de l'avís, tret que hagi ofert un temps de resposta inferior en la seva proposta, el qual passarà a ser d'obligat compliment.

El servei de neteja i desinfecció haurà de garantir-se ininterrompudament tots els mesos de l'any.

La prestació del servei de neteja consisteix concretament en:

- Desinfecció completa de l'interior (habitacle i maleter), amb tractament d'ozó en cas que sigui necessari.
- Neteja de l'interior, seients, taulers, vinils, vidres i plàstics, amb aspirat.
- Rentat exterior complert de la carrosseria i les rodes.
- Rentat en sec, emprant un màxim de dos (2) litres d'aigua de mitjana per vehicle.
- Ús de productes biodegradables, respectuosos amb el medi ambient.

Codificació:

Codi CPV Reglament (CE) número 213/2008, de la Comissió de 28 de novembre de 2007:

- 90917000-8 Serveis de neteja de mitjans de transport

2.2. Necessitat i idoneïtat del contracte i lots

Aquesta contractació respon a la necessitat de garantir la salubritat i higiene laboral per als agents que utilitzen els vehicles com a mitjà de treball, així com de preservar la vida útil de la flota de vehicles, com a patrimoni públic, la qual cosa contribueix, alhora, a millorar la imatge institucional.

L'Ajuntament de Manresa no disposa de mitjans personals ni materials suficients per assumir directament les prestacions requerides per a aquest servei.

Pel que fa a la divisió en lots, malgrat la regla general establerta a l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en aquest contracte no procedeix la divisió en lots. Per la seva naturalesa, les prestacions del contracte no poden ser executades de forma independent sense menyscar l'adequada execució tècnica dels treballs i impedir una correcta i eficient assignació dels recursos públics.

3.- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

3.- Responsable del contracte

El control i supervisió del contracte anirà a càrrec del senyor Miquel Martínez Pavón, cap del servei de Seguretat Ciutadana de l'Ajuntament de Manresa.

4.- Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost de licitació és de disset mil sis-cents seixanta-euros amb noranta-set cèntims (17.660,97€), IVA del 21% inclòs. Aquest import correspon a una base imposable de catorze mil cinc-cents noranta-cinc euros amb vuitanta-quatre cèntims (14.595,84€) i un IVA de tres mil seixanta-cinc euros amb tretze cèntims (3.065,13€).

Any contractual	Categoria	HORES	Preu/hora (sense IVA)	IVA	Preu/hora (IVA inclòs)	Preu total (sense IVA)	IVA (21%)	Preu total (IVA inclòs)
1r any	Agent auto-rentat (C-7)	336	21,45 €	4,50 €	25,95 €	7.207,20 €	1.513,51 €	8.720,71 €
2n any	Agent auto-rentat (C-7)	336	21,99 €	4,62 €	26,61 €	7.388,64 €	1.551,61 €	8.940,25 €
TOTAL ANY 1 i ANY 2:		672				14.595,84 €	3.065,13 €	17.660,97 €

Els licitadors hauran de fer una rebaixa del preu unitari màxim de licitació, que s'estableix en 21,45/hora (sense IVA) per a la primera anualitat. Aquest preu inclourà totes les despeses directes i indirectes inherents al servei.

La baixa percentual que l'empresa adjudicatària apliqui sobre el preu unitari del primer exercici, s'aplicarà automàticament als preus unitaris màxims dels exercicis successius i pròrrogues.

El valor estimat del contracte (VEC), tenint en compte la durada inicial (dos anys), les dues possibles pròrrogues i les possibles modificacions previstes (20% sobre el preu inicial), serà de trenta-dos mil vuit-cents cinquanta euros amb cinc cèntims (32.850,05 €), IVA no inclòs.

Concepte	Import IVA no inclòs
1a anualitat del servei	7.207,20€
2a anualitat del servei	7.388,64€
1a pròrroga per a una anualitat del servei	7.573,44€
2a pròrroga per a una anualitat del servei	7.761,60€
Modificacions previstes (20% del contracte inicial)	2.919,17€
TOTAL, IVA no inclòs	32.850,05€

No podran acceptar-se proposicions econòmiques que superin el preu màxim.

A tots els efectes s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors comprenen, no només el preu del contracte, sinó també, tots els recàrrecs, impostos legalment repercutibles i tributs d'aplicació.

El preus per hora s'han establert segons el conveni col·lectiu aplicable.

S'adjunta com a Annex II del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, l'informe econòmic amb el detall de l'estimació dels costos.

5.- Disponibilitat pressupostària

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26 1300 21400 de l'estat de despeses del pressupost municipal per a l'exercici 2026.

Així mateix, pel que fa a la resta d'exercicis de vigència del contracte, l'Ajuntament de Manresa es compromet a consignar pressupostàriament crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses que origini.

6.- Termini del contracte

El contracte tindrà una durada inicial de (2) anys, comptats des del dia 1 de juliol de 2026.

L'Ajuntament de Manresa podrà aprovar fins a dues (2) pròrrogues anuals, d'acceptació obligatòria per part del contractista.

La durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no podrà excedir els quatre (4) anys.

7.- Tramitació de l'expedient

Obert. Abreujat.

8.- Criteris per a l'adjudicació

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons el que disposa l'article 145 de la LCSP.

CRITERIS PONDERABLES AUTOMÀTICAMENT

OFERTA ECONÒMICA	Puntuació màxima
<p>La puntuació obtinguda per a cada licitador es calcularà amb la següent fórmula:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> $P_i = P_{max} * \left(\frac{B_i}{B_{max}} \right)$ <p> <i>P_i</i> = punts de l'oferta <i>i</i> <i>P_{max}</i> = puntuació màxima <i>B_i</i> = Baixa de l'oferta a valorar <i>B_{max}</i> = Baixa màxima </p> </div> <p>Justificació del criteri: S'utilitza la fórmula proporcional directa amb l'objectiu d'incentivar l'esforç econòmic de les empreses licitadores i garantir la màxima eficiència en la utilització dels fons públics. Aquesta fórmula permet avaluar el criteri preu atorgant la puntuació de manera matemàticament proporcional a la rebaixa presentada, garantint l'equitat i premiant de manera objectiva l'estalvi econòmic per a l'Ajuntament</p> <p>Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, aquelles el percentatge de les quals no sigui més de 10 punts superiors a la mitjana dels percentatges de baixa de les diferents ofertes. Quan una oferta econòmica no pugui ser considerada, quedarà exclosa de la licitació, sempre que un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat quedi confirmat aquest valor anormalment baix o desproporcionat.</p> <p>La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per al referit càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 7, per calcular la mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa.</p>	90 punts

<p>Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 5, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.</p> <p>En el supòsit que hi hagi una sola oferta, el llindar de l'anormalitat es fixa en un percentatge de baixa superior al 20% respecte del preu de licitació.</p> <p>En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, caldrà requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes. Si un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat, no és possible justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta, la proposta no podrà ser considerada, i quedarà exclosa de la licitació.</p> <p>No seran acceptades aquelles ofertes superiors a 21,45€ preu/hora IVA no inclòs. Les ofertes que ofereixin el mateix preu/hora (21,45€) rebran la puntuació de zero punts.</p>	
<p>Reducció del temps de resposta per a serveis excepcionals o urgents de neteja o desinfecció (10 punts)</p> <p>Es valorarà el compromís de l'empresa per atendre els serveis excepcionals o urgents en un termini inferior al màxim exigít (24 hores des de la comunicació de l'avís). La puntuació s'assignarà en funció del temps màxim de resposta ofert, segons els següents trams:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Temps de resposta igual o inferior a 2 hores: ○ Temps de resposta de més de 2 i fins a 6 hores: ○ Temps de resposta de més de 6 i fins a 12 hores: ○ Temps de resposta de més de 12 i fins a 23 hores: ○ Temps de resposta de 24 hores (mínim obligatori): <p>Justificació del criteri: Aquest criteri es fonamenta en la necessitat de garantir la màxima operativitat i disponibilitat de la flota de vehicles de la Policia Local. Mitjançant aquest criteri es busca identificar i premiar aquelles ofertes que es comprometen a reduir significativament el temps d'espera per atendre neteges excepcionals o urgents (com ara l'eliminació de restes vòmits, sang, etc). La seva valoració es justifica perquè la ràpida restitució d'un vehicle al servei actiu, en condicions òptimes de salubritat i seguretat per als agents, és un element clau per assegurar la capacitat de resposta ininterrompuda del cos policial, aspecte directament vinculat amb l'interès públic, la seguretat ciutadana i l'efectiva satisfacció de les necessitats que motiven el contracte.</p>	<p>10 punts 7 punts 4 punts 1 punt 0 punts</p>

La millor oferta serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en aquesta clàusula.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, la proposició presentada per aquelles empreses amb:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

Finalment, en cas que persisteixi l'empat, es procedirà a realitzar un sorteig entre les ofertes que hagin quedat empatades en primer terme, d'acord amb la mecànica que estableixi en el seu moment l'òrgan de contractació. En qualsevol cas, aquest sorteig serà públic.

9.- Documentació acreditativa de la solvència

D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP s'eximeix, en aquest cas, als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, si bé es requereix que:

- Disposin d'un volum anual de negocis, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.
- Hagin dut a terme serveis equivalents a l'objecte d'aquest contracte, en els últims tres anys, amb un import anual acumulat del qual l'any de major execució sigui igual o superior al 70 % del valor anual mitjà del contracte.

D'acord amb les previsions de l'article 159.4, lletra a) de la LCSP, els licitadors hauran d'estar inscrits en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC), en la data final de presentació d'ofertes.

No obstant això, l'obligació operarà *sempre que no es vegi limitada la concurrència*.

Així, en el supòsit que concorri una única empresa a la licitació, o fins i tot varies, i no estigui/n inscrita/es al RELIC o ROLECE, l'acreditació de la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar es podrà efectuar en la forma establerta amb caràcter general. No podent admetre's en la resta de supòsits (quan algun dels licitadors sí estigui inscrit), aquelles empreses no inscrites.

10.- Mesa de contractació

No hi ha mesa de contractació.

11.- Garanties exigibles

No es requerirà constitució de garantia definitiva, tal com preveu l'article 159.6.f) de la LCSP.

12.- Condicions especials d'execució del contracte

L'Ajuntament de Manresa estableix com a condicions especials d'execució del present contracte, d'obligat compliment per part de l'adjudicatària, en els termes previstos a l'article 202 de la LCSP, les següents:

- a) Es vetllarà pel manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte; una gestió més sostenible de l'aigua; el foment de l'ús de les energies renovables.
- b) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes.
- c) L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, segons el conveni que sigui d'aplicació.
- d) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
 - En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- e) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe:
 - L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.
 - El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.

- f) Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin de fer per executar-lo han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.
- g) El contractista vetllarà perquè en l'execució del contracte tots els productes que s'utilitzin provinguin d'empreses que compleixin amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals, fonamentalment, tenen per objecte promoure els drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.
- h) L'empresa contractista i, si escau, la subcontractista, ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.
- i) L'empresa adjudicatària serà la responsable de la retirada i gestió correcta de tots els residus derivats del servei (envasos de productes químics, draps o materials de neteja fets servir, etc.).

13.- Obligacions de les parts

Seràn obligacions del contractista, les següents:

- a) Prestar el servei que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb el que disposa el present plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.
- b) Respondre als serveis urgents en un termini màxim de 24 hores (o l'inferior ofert en la seva proposta).
- c) Complir amb les obligacions vigents en cada moment en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball.

Durant la vigència del contracte, el contractista disposarà del personal necessari per cobrir totes les exigències que es derivin de la prestació del servei contractat. El servei haurà de ser plenament operatiu en cada moment, no podent-se al·legar motius de falta de recursos personals, tècnics o materials, per justificar la manca d'operativitat.

Les baixes, permisos i absències de personal, per qualsevol motiu o circumstància, i les vacances anuals de la plantilla hauran de cobrir-se amb personal suplent, a càrrec exclusiu del contractista, de manera que, en cap moment de la prestació del servei pugui quedar desatesa.

El personal, que presti el servei objecte de contractació, treballarà per compte de l'adjudicatari i haurà d'estar afiliat al règim general de la Seguretat Social.

El contractista, en la seva condició d'empresari, serà l'únic responsable, davant del personal, del compliment de la legislació que regula les relacions laborals, Seguretat Social, seguretat i salut en el treball i també el conveni col·lectiu que correspongui.

El contractista té l'obligació ineludible de pagar al personal el salari, plusos i indemnitzacions laborals del conveni col·lectiu aplicable, així com també realitzar les corresponents cotitzacions a la Seguretat Social. L'endarreriment en l'abonament de les retribucions salarials podrà constituir una falta molt greu del contractista.

- d) Indemnitzar a tercers pels danys i perjudicis que causi amb ocasió de l'execució del contracte d'acord amb el que disposa la LCSP.
- e) Obtenir l'autorització municipal prèvia, per a la modificació de prestacions i per a la cessió o subcontractació. L'adjudicatari no podrà variar l'objecte ni el contingut de les prestacions que integren el que es contracta, ni cedir-les o subcontractar-les totalment o parcial amb tercers, llevat que compti amb la prèvia autorització expressa de l'Ajuntament de Manresa.

En el supòsit que l'adjudicatari subcontracti o cedeixi totalment o parcial les prestacions sense el preceptiu permís de l'Ajuntament, figurarà davant l'administració municipal com a únic responsable a tots els efectes, sens perjudici del règim sancionador que li pugui ser aplicat.

L'adjudicatari no podrà concertar en cap cas l'execució parcial del contracte amb persones que figurin suspeses o inhabilitades per a contractar amb l'Administració pública.

- f) Garantir la qualitat dels serveis durant la vigència del contracte d'acord amb els criteris de prestació, rendiment i control establerts en el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.
- g) Complimentar totes les obligacions de tipus tècnic i econòmic establertes en el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques.
- h) Adequar amb caràcter permanent la prestació del servei a les necessitats de l'Ajuntament.
- i) Pel que fa a tots els àmbits dels serveis a contractar es demana una permanent actitud proactiva per part de l'adjudicatari.
- j) Indemnitzar a tercers pels danys i perjudicis que causi amb ocasió de l'execució del contracte d'acord amb el que disposa la LCSP.

- k) Designar un responsable o interlocutor únic per a la gestió del contracte, amb qui el responsable municipal es comunicarà per a la programació de serveis i seguiment de la qualitat. L'empresa haurà de facilitar un telèfon de contacte directe d'aquest responsable.

L'incompliment d'aquestes obligacions podrà ser motiu de penalització, d'acord amb el règim d'infraccions i sancions establert en aquest plec, i, en els casos d'incompliments greus o reiterats que es defineixin com a essencials, podrà donar lloc a la resolució del contracte.

Seràn obligacions de l'Ajuntament:

- a) Pagar la retribució corresponent per la prestació del contracte.
- b) Indemnitzar al contractista pels danys i perjudicis ocasionats en cas d'incompliment per part de l'Ajuntament de les obligacions del contracte.
- c) Posar a disposició del contractista la informació necessària per la correcta prestació del contracte.

14.- Forma de pagament

L'adjudicatària presentarà una factura mensual a mesos vençuts. El preu a abonar a l'adjudicatària del contracte es correspondrà exactament amb les hores de servei que realment s'hagin realitzat durant aquell mes, d'acord amb el preu unitari per hora establert en l'oferta de l'adjudicatària.

Aquesta factura haurà de detallar els costos per cada concepte, concretant els dies, els vehicles netejats i el còmput total d'hores invertides.

Per procedir al seu pagament, la factura haurà d'estar degudament conformada pel tècnic municipal supervisor del contracte i es pagarà d'acord amb el sistema establert per la Secció de Tresoreria de l'Ajuntament, dins dels terminis que estableix la Llei de Contractes del Sector Públic.

L'entitat adjudicatària presentarà una factura electrònica, ajustada en tot cas al que disposa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, a través de la plataforma e.FACT, que és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una factura presentada pel contractista, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'emissió de la factura corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en la presentació d'una nova factura.

15.- Revisió de preus

No procedeix la revisió de preus.

16.- Infraccions.

a) Infraccions lleus. Es qualifiquen de lleus les infraccions següents imputables al contractista:

- L'incompliment de les obligacions previstes en els plecs de clàusules, que no pertorbin el normal funcionament del servei, sempre que no suposin la comissió d'una infracció greu o molt greu.
- L'incompliment no reiterat o puntual de les indicacions dels serveis tècnics municipals, en relació amb l'execució del servei.
- L'endarreriment en la presentació, en tot o en part, de la documentació requerida pels serveis tècnics municipals, a efectes d'exercir les facultats d'inspecció, vigilància i assessorament en l'execució del contracte per part del contractista.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generin riscos lleus sobre el medi ambient, d'acord amb la legislació vigent.

Cada infracció lleu se sancionarà amb una multa de fins a l'1% del preu del contracte.

b) Infraccions greus. Es qualifiquen de greus les infraccions següents imputables al contractista:

- L'incompliment de les obligacions previstes en els plecs de clàusules, que no pertorbin el normal funcionament del servei, sempre que no suposin la comissió d'una infracció molt greu.
- Incompliment del temps de resposta per serveis urgents o excepcionals de forma no justificada.
- Les deficiències en la prestació del servei.
- Tractament incorrecte o manca de respecte vers el personal de la Policia Local o qualsevol altre personal de l'Ajuntament de Manresa.
- Els canvis introduïts en el servei sense disposar de la necessària autorització de l'Ajuntament.
- L'incompliment relatiu a temes mediambientals recollits en els plecs.
- L'incompliment d'obligacions documentals, com llibres de registre, documentació acreditativa del compliment de les obligacions laborals i de seguretat social, declaracions o documents similars de caràcter preceptiu.
- L'incompliment de les millores acceptades per part del contractista incloses en l'oferta que no es portin a terme, o es portin a terme de forma defectuosa o incompleta.
- La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació, que no constitueixin infracció molt greu.
- La reiteració d'infraccions lleus. Es considerarà reiteració el fet d'incórrer en tres o més infraccions lleus en el període d'un any.

Cada infracció greu se sancionarà amb una multa de fins al 2% del preu del contracte.

c) Infraccions molt greus. Es qualifiquen de molt greus les infraccions següents imputables al contractista:

- L'abandonament de la prestació sense causa justificada.
- La no dotació del personal necessari per la prestació del servei en les degudes condicions i l'incompliment de les obligacions derivades de la normativa en matèria de seguretat i salut dels treballadors.
- El falsejament de les dades de control lliurades a l'administració.
- La manca de presentació, en tot o en part, de la documentació prevista.
- L'incompliment de les normes de caràcter general aplicables a les ordres i indicacions assenyalades per l'Ajuntament.
- La negativa o endarreriment en el compliment de les mesures correctores indicades per l'Ajuntament.
- La cessió del contracte o la seva subcontractació (total o parcial) sense disposar de la prèvia autorització municipal.
- Rebre, tant l'empresa adjudicatària com qualsevol treballador al seu servei, alguna remuneració per part tercers usuaris d'algun dels serveis, que no estigui degudament autoritzada.
- La vulneració del deure de guardar el secret professional, així com, el secret de les dades de caràcter personal que es coneixin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació, en matèria molt greu.
- El frau en la forma de prestació dels serveis.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec.
- La reiteració d'infraccions greus. Es considerarà reiteració el fet d'incórrer en tres o més infraccions greus en el període d'un any.

Cada infracció se sancionarà amb una multa de fins al 4% del preu del contracte.

17.- Causes de resolució del contracte

A més de les causes de resolució enumerades pels articles abans esmentats, seran causes de resolució del contracte les següents:

- a) Cedir el contracte o subcontractar amb tercers la prestació, sense el consentiment de l'Ajuntament.
- b) La falsedat comprovada en qualsevol moment per l'Ajuntament de les dades o documents aportats per l'adjudicatari en la fase de licitació.
- c) La incursió del contractista en una de les causes de prohibició per contractar amb el sector públic enumerades a l'article 71 de la LCSP amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- d) L'extinció de la personalitat jurídica del contractista.
- e) El mutu acord entre l'Ajuntament i el contractista.

- f) El compliment del termini establert en el contracte.
- g) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals en el plec o en el contracte.

Podrà donar lloc a l'extinció del contracte per causes imputables al contractista l'existència de qualsevol de les infraccions qualificades com a molt greus, i/o l'incompliment de les condicions especials d'execució.

18.- Penalitzacions

Les penalitzacions a imposar són les següents:

- Multa, que s'ha d'imposar en qualsevol cas i que pot portar aparellada qualsevol de les altres penalitzacions que s'apliquen.
- Extinció del contracte, en cas d'infraccions molt greus.

Les penalitzacions corresponents a cada classe d'infracció es graduaran tenint en compte els criteris objectius i subjectius següents:

- La possibilitat de reparació o restabliment de la realitat fàctica.
- El benefici derivat de l'activitat infractora.
- La naturalesa dels perjudicis causats.
- La reincidència.
- El grau de participació en el fet per títol diferent de l'autoria.
- La capacitat econòmica de l'infractor.

Si un mateix fet o omissió és constitutiu de dues o més faltes administratives fonamentades o vinculades als mateixos interessos públics protegits, l'Ajuntament prendrà en consideració únicament la infracció que revesteixi més gravetat.

19.- Subcontractació

L'empresa contractista podrà concertar amb altres empreses únicament la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte. Requerirà en tot cas el consentiment previ de l'Ajuntament de Manresa.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;
- b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal. Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats.

20.- Modificacions de contracte

Aquest contracte es podrà modificar durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu inicial d'adjudicació, d'acord amb el que estableix l'article 204 de la LCSP, per variacions en el nombre de vehicles de la flota de la Policia Local de Manresa o l'augment justificat de les necessitats de desinfecció i neteja excepcional per motius de salubritat pública o operativa.

El Tècnic Superior Jurídic del Servei de
Contractació, Patrimoni i Inversions
Carles Sánchez Romero

El regidor delegat de Seguretat Ciutadana i
Protecció Civil
Antoni Josep Valentí Moll