

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT, DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA COMPLET DE CLIMATITZACIÓ PER AIRE A LA NAU DE MANIPULATS DEL CENTRE ESPECIAL DE TREBALL TRAMUNTANA DEPENDENT DEL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ

1. OBJECTE DEL PLEC

És objecte d'aquest plec la regulació de les condicions tècniques referides a la contractació d'una empresa que subministri i instal·li un sistema complet de climatització per aire a la nau de manipulats del Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana dependent del Consell Comarcal del Baix Empordà.

2. DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA COMPLET DE CLIMATITZACIÓ A SUBMINISTRAR

Característiques tècniques mínimes del sistema de climatització:

El sistema de climatització a subministrar i instal·lar haurà de complir, com a mínim, les següents característiques tècniques i condicions d'execució:

1. Tipologia del sistema:

Sistema de climatització per aire mitjançant expansió directa (DX) amb distribució per conductes.
Potència frigorífica nominal mínima: 28 kW.

2. Característiques dels equips:

Equip de climatització de tipus partida (unitat interior + unitat exterior).

Alimentació elèctrica: trifàsica.

Consum elèctric màxim: 9,4 kW.

Unitat interior (UI):

- Dimensions aproximades (Alçada x Llarg x Ample): 450 x 1520 x 840 mm.

Instal·lació integrada en el sistema de conductes existent.

Unitat exterior (UE):

- Dimensions aproximades (Alçada x Llarg x Ample): 1615 x 940 x 460 mm.

3. Eficiència energètica:

Rendiment mínim segons norma EN 14511:

EER \geq 2,65

COP \geq 3,10

4. Refrigerant:

Refrigerant tipus R410A.

Càrrega aproximada: 8,0 kg.

Equivalent en emissions: 16,70 Tn CO₂ o equivalent amb menor impacte ambiental.

5. Instal·lació frigorífica:



Subministrament i muntatge de la instal·lació frigorífica completa, incloent:

Canonades de coure aïllades
Diàmetres orientatius: 7/8" – 3/8"
Accessoris, vàlvules i elements auxiliars necessaris

6. Xarxa de conductes

Adaptació i adequació dels conductes de xapa galvanitzada existents (sortida 70 cm per 70 i els conductes 35 cm alçada per 70 cm amplada).
Integració de la unitat interior en el sistema actual.
Execució dels ajustos necessaris per garantir:
Correcta distribució de l'aire
Estanquitat del sistema
Eficiència energètica

7. Instal·lació elèctrica i control:

Subministrament i muntatge de:
Quadre elèctric de control i protecció
Línies d'alimentació necessàries
Incorporació dels sistemes de regulació i control del funcionament.

8. Execució i posada en marxa

Instal·lació completa del sistema per empresa habilitada.
Realització de proves de funcionament i verificacions.
Posada en marxa per part del Servei d'Assistència Tècnica (SAT) autoritzat.
Lliurament de la documentació tècnica i certificats corresponents.

Totes les característiques descrites s'entenen com a mínimes, podent els licitadors oferir solucions equivalents o superiors, sempre que es garanteixi el compliment funcional i normatiu del sistema.

3. CONTINGUT MÍNIM DEL SUBMINISTRAMENT

El preu de compra ha d'incloure necessàriament:

- Totes les despeses necessàries per a l'execució del contracte: subministrament, manual d'instruccions i mitjans auxiliars.
- Transport del sistema de climatització fins al lloc del lliurament
- Lliurament, muntatge, instal·lació i posada en marxa d'acord amb les indicacions del Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana – Consell Comarcal del Baix Empordà.

4. TERMINI I LLOC DE LLIURAMENT

Els licitadors hauran de lliurar el subministrament i instal·lació del sistema complet de climatització per aire objecte del contracte en el termini màxim de 60 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació. El contractista haurà de lliurar-lo amb tota la seva documentació, posar-lo en funcionament, i completar tots els tràmits de legalització i registre, si escau. No obstant, els licitadors en la seva oferta podran oferir una reducció d'aquest termini màxim.



L'incompliment del termini màxim del subministrament establert en l'apartat anterior o el termini ofert pel licitador en la seva proposta podrà donar lloc a la resolució del contracte.

Una vegada rebut, provat i verificat que funciona correctament, es procedirà a fer l'acta de recepció.

El lloc de lliurament i instal·lació del subministrament serà a la nau de manipulats del Centre Tramuntana, amb domicili al Paratge la Feneia, s/n 17200 Palafrugell (Girona) de 7.00 hores a 17:00 hores.

Les despeses d'entrega i transport dels béns objecte del subministrament al lloc estipulat seran a càrrec del contractista d'acord amb l'article 304 de la LCSP

5. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

El sistema de climatització a subministrar i instal·lar haurà de complir amb la normativa vigent que li sigui d'aplicació, i en particular:

- Reial Decret 1027/2007 (RITE) i les seves modificacions
- Reglament (UE) 517/2014 sobre gasos fluorats
- Reial Decret 115/2017 sobre manipulació de gasos fluorats
- Reial Decret 842/2002 (REBT)

Els equips hauran de disposar de marcatge CE i complir amb les prestacions tècniques declarades.

6. GARANTIA DEL SUBMINISTRAMENT

Els licitadors en la seva oferta hauran d'especificar la garantia del sistema complet de climatització per aire i també el seu termini, que com a mínim serà de **TRES ANYS**, a partir de la recepció del subministrament objecte del contracte i la seva posada en funcionament. No obstant, els licitadors en la seva oferta podran proposar una ampliació de la garantia mínima del sistema complet de climatització subministrat.

Si durant el termini de garantia l'òrgan de contractació acredita que existeixen vicis o defectes en el bé subministrat reclamarà al contractista la reposició dels que resultin inadequats, la reparació d'aquests i fins i tot el Consell podrà rebutjar el bé subministrat i quedarà exempt de l'obligació de pagament o, si s'escau, tindrà dret a recuperar el preu ja abonat d'acord amb l'article 305.3 de la LCSP. Atès el valor estimat i característiques del contracte, no es requerirà constitució de cap garantia ni provisional ni definitiva, conforme a l'article 159.6, apartat f) de la LCSP.

Aquesta garantia es regula pels articles 123 i concordants del Real Decret legislatiu 1/2007 de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General per a la Defensa dels Consumidors i Usuaris i altres lleis complementàries.

7. CONTROL DE QUALITAT

El contractista adjudicatari haurà de realitzar quantes accions calguin per lliurar el sistema complet de climatització per aire a subministrar totalment acabat i en perfecte



estat en el moment de l'entrega.

De conformitat amb les indicacions del responsable del contracte, es podrà procedir a la inspecció i verificació d'aquest.

Qualsevol deficiència detectada a criteri del Centre Tramuntana haurà de ser corregida per l'adjudicatari, que quedarà obligat a seguir les indicacions que li faci l'esmentada direcció al respecte.

8. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA DEL SUBMINISTRAMENT QUE S'OFEREIX:

El licitador haurà d'especificar les característiques tècniques del sistema complet de climatització per aire que ofereix, que en tot cas haurà de reunir les **característiques tècniques de la clàusula 2a** d'aquest plec, adjuntant a l'efecte la documentació informativa i tècnica de l'objecte a subministrar.

Aprovat per Decret de presidència 2026-1084 de 12 de maig de 2026.

