

DOCUMENT IV	DOCUMENTACIÓ ANNEXA
--------------------	----------------------------

- 1.1 INFORME TÈCNIC DE RESPOSTA A LES AL·LEGACIONS
- 1.2 INFORMACIÓ I PROPOSTA DE LA COMPANYIA: ENDESA - BAIXA TENSÍO
- 1.3 INFORMACIÓ I PROPOSTA DE LA COMPANYIA: PRODAISA - AIGUA I SANEJAMENT
- 1.4 CÀLCUL LUMÍNIC I FITXES DE LES LLUMINÀRIES: SALVI

..... INFORME TÈCNIC DE RESPOSTA A LES AL·LEGACIONS

ÍNDEX

01. OBJECTE DE L'INFORME	1
02 ANTECEDENTS	1
03 RELACIÓ D'AL·LEGACIONS	1-2
04 ANÀLISI I RESPOSTA A LES AL·LEGACIONS	
04.1 AL·LEGACIÓ NÚM. 1	2-4
04.2 AL·LEGACIÓ NÚM. 2	4-5
05 CONCLUSIÓ FINAL	5

1. OBJECTE DE L'INFORME

L'objecte del present document és l'anàlisi i valoració tècnica de les al·legacions presentades durant el període d'informació pública del projecte de reforma i remodelació dels espais lliures de l'entorn de l'església de Santa Maria de Vilanant, amb la finalitat de donar-hi resposta i determinar, si s'escau, la incorporació de modificacions al projecte.

2. ANTECEDENTS

1. En sessió de data 9 de març de 2026, el Ple de l'Ajuntament de Vilanant va acordar aprovar inicialment el projecte d'obra municipal ordinària "Reforma dels carrers i espais lliures entorn de l'església de Santa Maria de Vilanant", amb un pressupost total de 270.200,65 € (IVA inclòs) i un termini d'execució estimat de sis (6) mesos, així com d'aprovar l'Estudi de Seguretat i Salut de l'obra.
2. En data 20 de març de 2026, l'edicte es publica al Butlletí Oficial de la Província, Núm. 55, edicte núm. 2034.

D'acord amb els articles 37 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995, de 13 de juny), l'expedient se sotmet a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació.
3. En dates 10 i 17 d'abril de 2026, es presenten dues al·legacions, que han estat analitzades en el present informe tècnic.

3. RELACIÓ D'AL·LEGACIONS

Al·legació núm. 1

Persona interessada	MÒNICA ROCA TORRES
DNI	46226180K
Telèfon	699789327
Adreça	c/ Mossèn Pere Terrats, 2 - 17743. Vilanant

Al·legació núm. 2

Persona interessada	CRISTINA ANTON SOTO
DNI	34736097W
Telèfon	680394478
Adreça	Plaça Major, 2 - 17743. Vilanant

4. ANÀLISI I RESPOSTA A LES AL·LEGACIONS

4.1. Al·legació núm. 1

Contingut de l'al·legació:

La persona interessada sol·licita el següent:

- 1.1. La rectificació dels pendents del nou paviment del carreró de Mossèn Pere Terrats i de les escales que connecten amb la Plaça Major i amb la Plaça de l'Església, amb l'objectiu de millorar l'evacuació de les aigües pluvials i evitar afectacions a la façana de l'immoble de la seva propietat, incloent un tractament amb ouera o impermeabilització per la cara exterior del mur.
- 1.2. La revisió dels pendents de la Plaça de l'Església i de les escales per limitar l'abocament d'aigües i sediments sobre el carreró de Mossèn Pere Terrats, contribuint a la reducció de processos erosius a les escales i evitant incidències d'entrada d'aigua dins l'habitatge.
- 1.3. La millora de les condicions del paviment de les escales per garantir la seguretat dels vianants.
- 1.4. La unificació i integració dels elements de serveis i comptadors de la façana amb criteris de reducció d'impacte visual i millora de la imatge urbana.

Valoració tècnica:

Analitzada la proposta formulada, es considera que aquesta al·legació núm.1 pot ser parcialment estimada pels motius següents:

Punt 4.1.1

S'estima parcialment el punt 1 de l'al·legació.

El projecte modificat incorpora la revisió de les rasants i pendents del nou paviment del carreró de Mossèn Pere Terrats, així com de les escales que connecten amb la Plaça Major i la Plaça de l'Església, amb l'objectiu de millorar l'evacuació de les aigües pluvials cap a la línia de recollida central i els punts de drenatge previstos, evitant escorrenties cap a les façanes adjacents.

Pel que fa al tractament de façanes, les intervencions del projecte tenen un abast limitat tenint en compte que el tipus d'intervenció és a l'espai públic i no poden incloure actuacions integrals sobre edificacions privades. En aquest sentit, no pot ser objecte del projecte la resolució global de les patologies d'humitat existents a l'habitatge esmentat, atès que aquestes poden tenir orígens diversos, i estar, en gran mesura, vinculades a processos de capil·laritat. La seva resolució requeriria d'actuacions específiques a nivell edificatori, més enllà d'una actuació en l'àmbit de la urbanització.

Per tal de reduir part de l'aigua d'escorrentia superficial que baixa per l'escala, es proposa al titular de la propietat la col·locació d'una canal de recollida de les aigües de coberta i la seva connexió a la xarxa de pluvials prevista al carreró.

En el seu conjunt, les mesures de control i millora de l'evacuació d'aigües es basen en l'optimització dels pendents, l'increment dels punts de captació, la implementació de solucions constructives pròpies de l'espai públic i el desmuntatge i posterior col·locació de l'escalonat de pedra de l'escala que comunica la plaça amb el carreró de Mossèn Pere Tarrés, de manera que el punt baix de l'escala es conformi a la part central, alliberant la façana de l'aigua de l'escorrentia superficial.

Punt 4.1.2

S'estima el punt 2 de l'al·legació.

Es revisa la geometria dels pendents de la Plaça de l'Església mitjançant la redefinició de les rasants perimetrals, amb l'objectiu d'evitar que les aigües pluvials s'encaminin directament cap a l'inici de l'escala, afavorint-ne la conducció cap a les zones centrals, limitant la concentració de l'escorrentia cap al carreró. En aquest sentit, el projecte incorpora la col·locació d'una nova canal de recollida d'aigües en el punt més alt de l'escala, a l'arribada a la Plaça de l'Església, que actuarà com a element de captació i intercepció de l'aigua pluvial abans de la baixada, reduint així la seva acumulació i incidència de pas, i minimitzant l'arribada de sediments fins al carreró de Mossèn Pere Terrats.

Així mateix, es té en consideració el compromís de la propietat de canalitzar i recollir les aigües procedents de la coberta, actualment abocades al carrer, i en el marc de l'actuació, l'Ajuntament executarà la connexió del nou baixant a la xarxa de sanejament.

En conjunt, la redefinició de pendents, la incorporació d'una nova canal d'evacuació i l'adequada gestió de les aigües pluvials de la coberta i la seva canalització, permetran limitar de manera significativa l'arribada d'aigua i sediments al carreró de Mossèn Pere Terrats i a les façanes adjacents, reduint les afectacions associades.

Punt 4.1.3

S'estima el punt 3 de l'al·legació.

El projecte preveu la millora de les condicions de seguretat i funcionalitat de les escales mitjançant la pavimentació dels esglaons amb llosa granítica.

Inicialment, l'actuació prevista a l'escala que connecta el carrer Mossèn Pere Terrats amb la Plaça Major no contemplava modificacions en el paviment, sinó que es limitava a una adequació puntual en determinats trams. Tanmateix, atès que en el marc de les al·legacions s'ha posat de manifest la necessitat d'actuar també en el punt de contacte amb les façanes, s'amplia l'abast dels treballs incorporant la pavimentació completa amb llosa granítica i la corresponent regularització dels esglaons.

Així mateix, es procedeix a la correcció dels pendents dels graons amb l'objectiu de conduir les aigües cap a l'eix central de l'escala i allunyar-les de les façanes adjacents, reduint les possibles afectacions per escorrentia.

Finalment, en els carrers amb recorreguts escalonats es preveu la col·locació de passamans perimetrals que acompanyaran els itineraris de pas, afavorint l'accessibilitat, especialment per a persones amb mobilitat reduïda.

Punt 4.1.4

Es desestima el punt 4 de l'al·legació.

La proposta d'unificació de comptadors i caixes de companyia, així com la seva reubicació o modificació, no forma part de l'abast del present projecte, atès que aquest no preveu actuacions en façana sobre les caixes i comptadors de les instal·lacions existents en servei, els quals han de seguir restant com a elements operatius gestionats per les companyies subministradores.

El projecte té com a objecte, entre altres, el soterrament i la reorganització de la xarxa de baixa tensió, mitjançant la implantació de la corresponent caixa de distribució urbana (CDU) com a nou element imprescindible de la nova xarxa, així com les connexions associades, sense intervenir en la modificació o reubicació de les instal·lacions existents dels abonats.

Cal recordar que el mateix plantejament del projecte, basat en el soterrament de les línies i la reorganització de la xarxa, ja respon a l'objectiu de reduir l'impacte visual i millorar la integració i les condicions dels serveis afectats, eliminant el cablejat que ara discorre penjant de les façanes. En aquest sentit, les solucions adoptades s'ajusten a aquests criteris, garantint el compliment de la normativa tècnica aplicable i la correcta integració dels nous elements dins l'entorn edificat.

4.2. Al·legació núm. 2

Contingut de l'al·legació:

La persona interessada sol·licita l'ampliació del traçat previst per al soterrament de les línies d'enllumenat públic, baixa tensió i telecomunicacions del carreró de Mossèn Pere Terrats, amb la finalitat que la façana del mateix immoble de la propietat, amb front a la Plaça Major quedi també desafectada de les línies grapades existents. En aquest sentit, proposa desplaçar el punt de conversió aeri-soterrat cap a un tram situat a la zona de contacte entre la seva façana i la part posterior de l'habitatge veí, on proposen executar el soterrament, amb l'objectiu de reduir l'impacte visual i preservar l'homogeneïtat estètica de les dues façanes de l'edificació.

Valoració tècnica:

Analitzada la proposta formulada, es desestima l'al·legació núm.2 pels motius següents:

- 1- L'àmbit del projecte delimita els espais definits a la memòria (placeta, carreró de Mossèn Pere Terrats, plaça del Racó, plaça de l'Església i carrers adjacents), no incloent la Plaça Major. En conseqüència, la façana de l'immoble que dona front a aquest espai queda fora de l'àmbit d'intervenció i no és objecte de les actuacions previstes.
- 2- La implantació de les canalitzacions i dels punts de conversió aeri-soterrat ha de respondre a criteris de traçat, funcionalitat i compatibilitat amb les infraestructures existents. L'alternativa plantejada d'un nou punt de conversió aeri-soterrat genera interferències amb elements situats fora de l'àmbit d'actuació, entre els quals hi ha la rampa d'accés a l'habitatge esmentat, afectant igualment un immoble veí situat fora de l'entorn immediat de la intervenció.
- 3- La modificació proposada comportaria un increment del cost de l'actuació derivat de la necessitat d'executar noves rases i altres intervencions no previstes, que excedeixen l'abast inicialment definit.

En conseqüència, la proposta no és assumible dins el present projecte, ja que suposaria una alteració substancial de l'abast de l'àmbit d'intervenció, de la seva coherència tècnica i de la seva viabilitat econòmica.

5. CONCLUSIÓ FINAL

Un cop analitzades les al·legacions presentades, es proposa:

- Estimar parcialment el punt 1, estimar els punts 2 i 3, i desestimar el punt 4 de l'al·legació núm. 1.
- Desestimar l'al·legació núm. 2.

En conseqüència, es proposa l'elevació del projecte a aprovació definitiva, un cop incorporades les modificacions derivades de l'estimació parcial de les al·legacions, respecte del document aprovat inicialment.

Figueres, maig de 2026



Eugènia Poch i Gardella

AJUNT. VILANANT

CL, CAMI DE TARAUS, 00000, SIN, BI, SIN
17743 - VILANANT
A l' Atenció de Jordi Ricart Solé

Ref. Sol·licitud: 0001130185
Tipus Sol·licitud: SERVICIOS - VARIANTES
Direcció del Subministrament: CL PLACETA 1, 17743, VILANANT, GIRONA
Data: 13 de febrero de 2026

Benvolgut Sr. / Benvolguda Sra.:

Ens posem en contacte amb vostè en relació a la seva sol·licitud de modificació d'instal·lacions existents. Així mateix d'acord amb el que preveu el RD 1048/2013, acompanyem la següent documentació:

- **Pressupost** dels treballs d'entroncament, reforç o adequació de la xarxa existent, l'import de la qual ascendeix a **6.336,50 €** (IVAIGIC\IPSI inclòs)¹ i que executarà EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L. Unipersonal.
- **Plec de Condicions Tècniques** dels treballs necessaris.

Tingui present que:

- Els treballs d'extensió de xarxa hauran de ser realitzats al seu càrrec per un instal·lador autoritzat de la seva elecció.

La vigència d'aquestes condicions tècniques i econòmiques és de **6 mesos**. Durant aquest període pot acceptar-les realitzant el pagament d'aquest import per algun dels següents mitjans:

- Mitjançant targeta bancària o bizum a través del següent enllaç: o accedint al portal privat de la web www.edistribucion.com, i des del detall de la sol·licitud procedir al pagament.
- Mitjançant transferència bancària al compte corrent ES59-2100-2931-91-0200132942 indicant en el concepte el text literal: "**CNX 0001130185**". En aquest cas haurà d'enviar-nos el justificant de la mateixa al correu electrònic conexion.es@enel.com o des de l'àrea privada de la nostra web www.edistribucion.com, a través del servei "Connexió a la xarxa" i seleccionant aquesta sol·licitud en l'apartat "Les teves sol·licituds de connexió".

Per a realitzar les gestions d'acceptació i pagament d'entitats del Sector Públic han de posar-se en contacte amb el nostre Servei d'Atenció Tècnica, enviant un correu electrònic a conexion.es@enel.com. Previ a l'acceptació de les condicions tècniques i econòmiques

¹ Import total calculat amb l'impost general vigent, a data d'emissió d'aquestes condicions econòmiques, del territori on es presta aquest servei.

Si es produeix una variació, l'import a abonar s'ha d'actualitzar amb el nou valor de l'impost aplicable a la data del pagament.

Si es dona el cas que s'ha de facturar amb alguna excepció a l'impost general, ha de contactar amb conexion.es@enel.com.

hauran de comunicar-nos els codis DIR3 (Oficina Gestora, Oficina Comptable, Unitat Tramitadora i, opcionalment, Expedient) que han d'acompanyar a la factura que emetrem al seu nom.

Les actuacions a realitzar es troben regulades en l'article 25.2 del RD 1048/2013 i resulten necessàries per a atendre el subministrament sol·licitat. A més, les actuacions detallades han de ser dutes a terme pel distribuïdor en ser aquest el propietari d'aquestes xarxes i per raons de seguretat, fiabilitat i qualitat del subministrament. Per això, l'objecte del contracte que subscriuguin les parts hauria de consistir en una prestació de serveis consistent en l'adequació de la xarxa de distribució elèctrica propietat de la Distribuïdora, actuacions que permetran, sense perjudici d'unes altres que poguessin ser necessàries (Nova Extensió de Xarxa), dotar de potència el punt de subministrament sol·licitat en CL PLACETA 1, 17743, VILANANT, GIRONA.

Quan rebem el pagament anteriorment indicat, emetrem la factura a nom de **AJUNT. VILANANT²** i procedirem a realitzar els tràmits i treballs necessaris per a la connexió.

Mitjançant l'acceptació de les presents condicions tècniques i econòmiques, l'usuari atorga el seu consentiment a EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L. Unipersonal perquè aquesta pugui establir comunicacions telefòniques al número facilitat, amb la finalitat de gestionar els serveis sol·licitats, verificar la identitat de l'interessat i prevenir possibles situacions de frau, tot això d'acord amb el que estableix l'Ordre TDF/149/2025, de 12 de febrer.

El termini previst d'execució dels treballs és de **60** dies hàbils, a comptar un cop es disposin dels permisos i de les autoritzacions administratives necessàries i finalitzada la seva instal·lació d'enllaç per a la connexió.

Quedem a la seva disposició per a qualsevol aclariment en el nostre Servei d'Assistència Tècnica en el telèfon 900 920 959, o a través del correu electrònic conexiones.edistribucion@enel.com. Així mateix, en la nostra pàgina web www.edistribucion.com, podrà obtenir major informació.

Aquesta comunicació anul·la i substitueix a les que pogués haver rebut anteriorment relatives al mateix subministrament.

Moltes gràcies

EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L. Unipersonal.

Operaciones Comerciales

Conexiones



² En el cas que la factura hagi d'emetre's a nom d'una altra persona (física o jurídica), serà necessari que previ al pagament, ens enviï l'autorització de pagament i facturació a , utilitzant el model disponible en <https://www.edistribucion.com/ca/red-electrica/guias-formularios.html>.

DETALL DEL PRESSUPOST

Aquest pressupost inclou únicament els treballs d'adequació, reforç o reforma a realitzar en la xarxa elèctrica de la Distribuïdora.

No inclou les noves xarxes elèctriques que han de construir-se des de la nostra xarxa per a atendre la seva sol·licitud de desviament d'instal·lacions. Serà necessari que sol·liciti un pressupost d'aquests treballs a un instal·lador autoritzat.

Treballs d'adequació d'instal·lacions existents:	5.135,26 €
Drets de supervisió 3:	101,52 €
Suma parcial:	5.236,78 €
IVA/IGIC/IPSI en vigor ⁴ (21%):	1.099,72 €
Total import :	6.336,50 €

De conformitat amb el que es disposa el RD 1048/13, els treballs que afecten instal·lacions de la xarxa de distribució en servei hauran de ser realitzats en tot cas per aquesta empresa distribuïdora, en la seva condició de propietari d'aquestes xarxes i per raons de seguretat, fiabilitat i qualitat del subministrament, sent el seu cost a càrrec del sol·licitant.

En el cas que, per causes alienes a la Distribuïdora, en la tramitació d'autoritzacions, permisos o llicències que hagin d'obtenir-se, s'introdueixi per part de l'organisme que autoritza algun condicionant o requisit que incrementi el pressupost (per exemple, canvi del traçat), la Distribuïdora traslladarà aquesta circumstància al sol·licitant, així com una justificació de la variació del preu a l'efecte de procedir al seu pagament. La falta de pagament d'aquesta variació en el preu habilitarà a la Distribuïdora a paralitzar la gestió de l'expedient i, per tant, de l'obra.

D'altra banda, en cas que l'inici de les obres es dugui a terme en un termini superior a sis mesos des de l'acceptació de la present proposta prèvia per causes alienes a la Distribuïdora, aquesta distribuïdora es reserva el dret a revisar i actualitzar justificadament el preu en conseqüència quan l'increment del cost associat a l'obra tingui un impacte directe i rellevant en el contracte d'execució d'obra.

³ Els drets de supervisió indicats es calculen en funció de les instal·lacions previstes i per la seva primera supervisió.

⁴ Import total calculat amb l'impost general vigent, a data d'emissió d'aquestes condicions econòmiques, del territori on es presta aquest servei.

Si es produeix una variació, l'import a abonar s'ha d'actualitzar amb el nou valor de l'impost aplicable a la data del pagament.

Si es dona el cas que s'ha de facturar amb alguna excepció a l'impost general, ha de contactar amb conexion.esdistribucion@enel.com.

DESGLÒS DEL PRESSUPOST

CÀRRECS IMPUTABLES AL CLIENT

Treballs d'adequació d'instal·lacions existents

Unitats.	Preu Unitat (€)	Descripció	Càrrec*	Total
140	2,34 €	DESMONTAJE TRENZADO SOBRE APOYOS	I	328,10 €
1	463,99 €	PERMISOS	I	463,99 €
24	5,47 €	TENDIDO TRENZADO BT SOBRE APOYO	I	131,24 €
1	60,00 €	TAXES	I	60,00 €
1	393,13 €	LEGALITZACIO	I	393,13 €
24	5,76 €	CONECTOR ENTRONQUE AÉREO DERIV BT (1 F)	I	138,20 €
1	222,50 €	PROJECTES	I	222,50 €
24	8,49 €	CABLE RZ 0,6/1 KV 3X150 AL/80 ALM	I	203,82 €
9	56,32 €	CANDADO 25*5, ARMARIO E INSTALACIONES BT	I	506,90 €
4	52,55 €	DESM PALOM/POSTECILLO C-SOPLETE O SIERRA	I	210,22 €
150	7,81 €	DESMONTAJE, ARRANQUE CABLE RZ ACOMET.	I	1.171,80 €
10	66,09 €	ADAPTAR ACOM EXISTENTE A NUEVA RED TRENZ	I	660,87 €
2	99,39 €	AMARRE BT CUALQUIER TIPO EN FACHADA	I	198,78 €
1	445,71 €	DIRECCIÓ D'OBRA/ICIO	I	445,71 €
		TOTAL		5.135,26 €

CÀRRECS IMPUTABLES AL CLIENT

DSIC

Unitats.	Preu Unitat (€)	Descripció	Càrrec*	Total
1	101,52 €	Derechos de Supervisión de Instalaciones Cedidas	I	101,52 €
		TOTAL		101,52 €

CÀRRECS NO IMPUTABLES AL CLIENT

Entroncament: sols material (Mà d'obra a càrrec de- la Distribuïdora).

Unitats.	Descripció	Càrrec*
1	ACTA PREVIA PLANIFICACIÓN TRJ RED MT-BT	N
6	CONEXION A RED TRENZADA BT	N
1	COLOC CARTELERIA (AVISOS) TRABAJO PROGR	N
1	VERIF PREVENTIVA SITIO "PRE JOB CHECK	N
1	MANIOBRA Y CREACION Z.P. BT 1 PAREJA	N
1	VERIF PREVENTIVA SITIO "PRE JOB CHECK	N
1	ACTA PREVIA PLANIFICACIÓN TRJ RED MT-BT	N
1	COLOC CARTELERIA (AVISOS) TRABAJO PROGR	N
1	MANIOBRA Y CREACION Z.P. BT 1 PAREJA	N

*I: (Imputable) part de l'obra que executa l'empresa distribuïdora a càrrec del client.

N: (No imputable) part de l'obra que executa l'empresa distribuïdora al seu càrrec.

CC: (Càrrec client): part de l'obra que executa el client segons acord.

Nota: totes les quantitats figuren en euros i sense impostos vigents.

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

Treballs de reforç, adequació o reforma d'instal·lacions de la xarxa existent en servei

Els treballs inclosos en aquest apartat, que suposen actuacions sobre instal·lacions ja existents en servei, d'acord amb la legislació vigent, seran realitzats directament per l'empresa distribuïdora propietària de les xarxes, per raons de seguretat, fiabilitat i qualitat del subministrament.

Desmuntatge de la línia aèria de baixa tensió i dels ferratges existents a la zona d'afectació.

Entroncament i connexió de les noves instal·lacions a la xarxa existent

L'operació serà realitzada a càrrec d'aquesta empresa distribuïdora.

El cost dels materials utilitzats en aquesta operació, sobre la base de la legislació vigent, serà a càrrec del client.

Treballs necessaris per a la nova extensió de xarxa

Comprenen les noves instal·lacions de xarxa a construir entre el punt de connexió de la xarxa existent i el punt de lliurament (CGP), a càrrec del client.

Realitzar noves conversions A/S, segons plànol adjunt.

Realitzar nova rasa amb cable BT AL-240 fins a les noves CDU a instal·lar, segons plànol adjunt.

En relació amb la seva consulta, en aplicació del que disposa l'article 13.9 del Reglament (UE) 2024/573, de 7 de febrer de 2024, sobre els gasos fluorats d'efecte hivernacle, a partir de l'1 de gener de 2026 es prohibeix la posada en funcionament d'aparellatge elèctric de mitjana tensió per a distribució primària i secundària de fins a 24 kV que utilitzi gasos fluorats d'efecte hivernacle, o el funcionament del qual depengui d'aquests, en un medi aïllant o de ruptura.

Pot consultar més informació a la pàgina web <https://industria.gob.es/Calidad-Industrial/seguridadindustrial/instalacionesindustriales/instalaciones-alta-tension/Paginas/reglamento-seguridad-instalaciones-alta-tension.aspx>, on, a més, trobarà a l'apartat 'Informació Addicional' un document amb preguntes freqüents sobre l'aparellatge elèctric en l'àmbit d'aquest Reglament.

Per a més detall, podeu consultar l'apartat 'NOTA PER A L'APLICACIÓ DEL REGLAMENT (UE) 2024/573, SOBRE ELS GASOS FLUORATS D'EFECTE D'HIVERNACLE' a l'adreça web <https://www.edistribucion.com/es/red-electrica.html>.

Tràmits necessaris per a l'execució de les instal·lacions d'extensió pel client i cessió

En cas de requerir treballs de nova extensió de xarxa haurà de sol·licitar la seva execució a un instal·lador autoritzat i gestionar la cessió de les mateixes a la Distribuïdora segons s'indica en la web d'e-distribució <https://www.edistribucion.com/es/red-electrica/cesion-de-instalaciones.html>.

CONDICIONS PARTICULARS DE L'ESTUDI TÈCNIC

Estudi condicionat a l'obtenció dels permisos municipals, oficials i particulars.

Els permisos particulars necessaris per dur a terme les feines descrites a l'estudi tècnic seran gestionats pel sol·licitant i caldrà informar-ho a conexiones.edistribucion@enel.com. Una vegada s'hagi acceptat el pressupost, se li enviarà el model de permís a retornar complimentat i signat pels particulars afectats.

En cas de no obtenir-se els esmentats permisos, ens ho haurà de comunicar mitjançant la mateixa bústia i s'estudiarà una solució alternativa que podria suposar unes despeses addicionals.

El client construirà un nínxol al límit entre la zona pública/privada, amb accés directe 24h i espai per a poder instal·lar la caixa de distribució urbana (CDU) i la caixa de protecció i mesura (CPM), segons normativa vigent. La instal·lació de la CPM anirà sempre a càrrec de client. Agraïem que, un cop preparada la instal·lació d'enllaç, ho comuniqui a conexiones.edistribucion@enel.com adjuntant les fotografies corresponents (arqueta i tubs visibles si s'escau).

DOCUMENT D'AUTORITZACIÓ DE PAGAMENT

En/Na (nombre del administrador empresa principal solicitante del suministro o servicio)
.....
amb NIF..... actuant com administrador i/o apoderat de (nombre empresa principal solicitante)....., amb CIF..... i domicili social a (dirección social empresa principal)....., municipi de

Telèfon de contacte: Direcció email:

Encarrega i autoritza:

A (empresa, ingeniería o representante), amb CIF..... i domicili social a, municipi de

Persona de contacte:
Telèfon de contacte: Direcció email:

A realitzar davant E-Distribución Redes Digitales S.L.Unipersonal:

El pagament de la sol·licitud de (Nuevo Suministro/Ampliación/Servicios de red), inclosa l'emissió al seu nom de les factures que e-distribución hagi de generar corresponents a la execució de les instal·lacions precises per atendre el subministrament sol·licitat, amb les següents característiques al punt que s'indica,

Direcció del subministrament.....
Municipi:
Potència:kW.

Petició de subministrament nº:

Import a Pagar.....

Data de l'autorització:

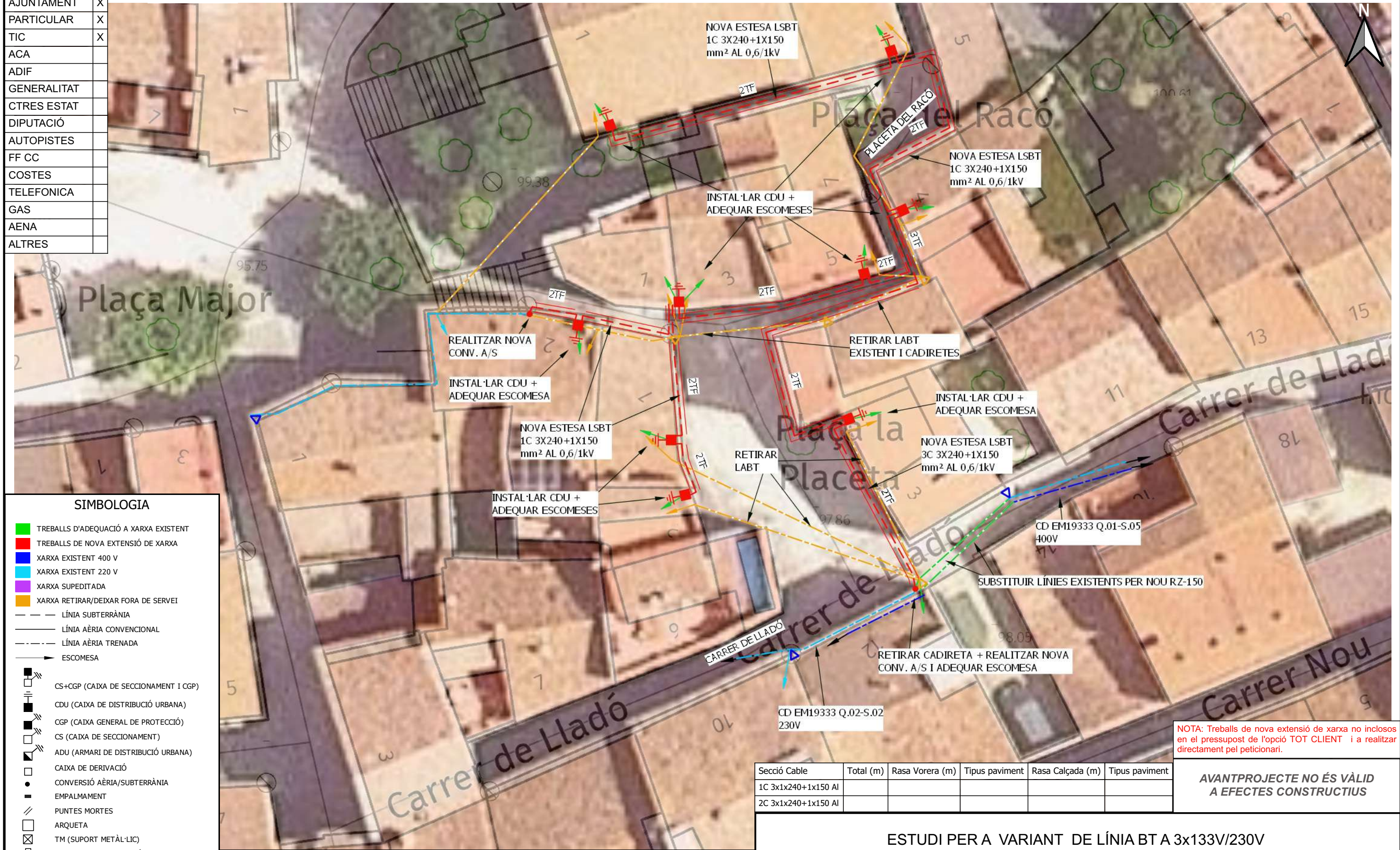
Signatura de l'administrador/apoderat empresa principal

PROTECCIÓN DE DADES – L'informem que EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L. Unipersonal és la responsable del tractament de les dades personals que es necessiten recavar per a la gestió de la sol·licitud de nou subministrament/servei i que està legitimada a tractar les seves dades per a complir amb les obligacions legals que estableixi la normativa del sector elèctric a cada moment o, si escau, per a l'execució del contracte.

Les dades personals que ens faciliti no es cediran a tercers, llevat d'obligació legal. Tanmateix, podran tenir accés a les mateixes els proveïdors de serveis que EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L. Unipersonal contracti o pugui contractar i que tinguin la condició d'encarregats del tractament, alguns dels quals poden estar localitzats fora de l'Espai Econòmic Europeu. Li recordem que pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació, oposició, portabilitat, així com qualsevol altre que estableixi la normativa en vigor a cada moment. Si desitja ampliar la informació, premi en el següent enllaç www.edistribucion.com

AFECCIONS	
AJUNTAMENT	X
PARTICULAR	X
TIC	X
ACA	
ADIF	
GENERALITAT	
CTRES ESTAT	
DIPUTACIÓ	
AUTOPISTES	
FF CC	
COSTES	
TELEFONICA	
GAS	
AENA	
ALTRES	

TM DE VILANANT



SIMBOLOGIA

- TREBALLS D'ADEQUACIÓ A XARXA EXISTENT
- TREBALLS DE NOVA EXTENSIÓ DE XARXA
- XARXA EXISTENT 400 V
- XARXA EXISTENT 220 V
- XARXA SUPEDITADA
- XARXA RETIRAR/DEIXAR FORA DE SERVEI
- LÍNIA SUBTERRÀNIA
- LÍNIA AÈRIA CONVENCIONAL
- - - LÍNIA AÈRIA TRENADA
- ESCOMESA
- CS+CGP (CAIXA DE SECCIONAMENT I CGP)
- CDU (CAIXA DE DISTRIBUCIÓ URBANA)
- CGP (CAIXA GENERAL DE PROTECCIÓ)
- CS (CAIXA DE SECCIONAMENT)
- ADU (ARMARI DE DISTRIBUCIÓ URBANA)
- CAIXA DE DERIVACIÓ
- CONVERSIÓ AÈRIA/SUBTERRÀNIA
- EMPALMAMENT
- PUNTES MORTES
- ARQUETA
- TM (SUPPORT METÀL·LIC)
- PH (SUPPORT DE FORMIGÓ)
- PF (SUPPORT DE FUSTA)
- SUPORT DE FUSTA CASAT
- SUPORT DE FUSTA AMB TORNAPUNTES
- SUPORT DE FUSTA VENTAT
- CADIRETA
- CT (CENTRE DE DISTRIBUCIÓ)
- CTI (CENTRE DISTRIBUCIÓ INTEMPÈRIE)

OBSERVACIONS

- *El sol·licitant aportarà nínxol en línia límit de la zona pública/privada amb accés directe 24h. per a CDU. I CPM. segons normes.
- *El sol·licitant aportarà i instal·larà CPM en nínxol segons normativa vigent -accés 24h-.
- *Estudi condicionat a l'obtenció de permisos municipals i particulars.
- *Els permisos particulars aniran a càrrec del sol·licitant.
- *En cas que el sol·licitant executi els treballs d'extensió de xarxa, també es farà càrrec d l'obtenció de tots els permisos necessaris.

NOTA: Treballs de nova extensió de xarxa no inclosos en el pressupost de l'opció TOT CLIENT i a realitzar directament pel peticionari.

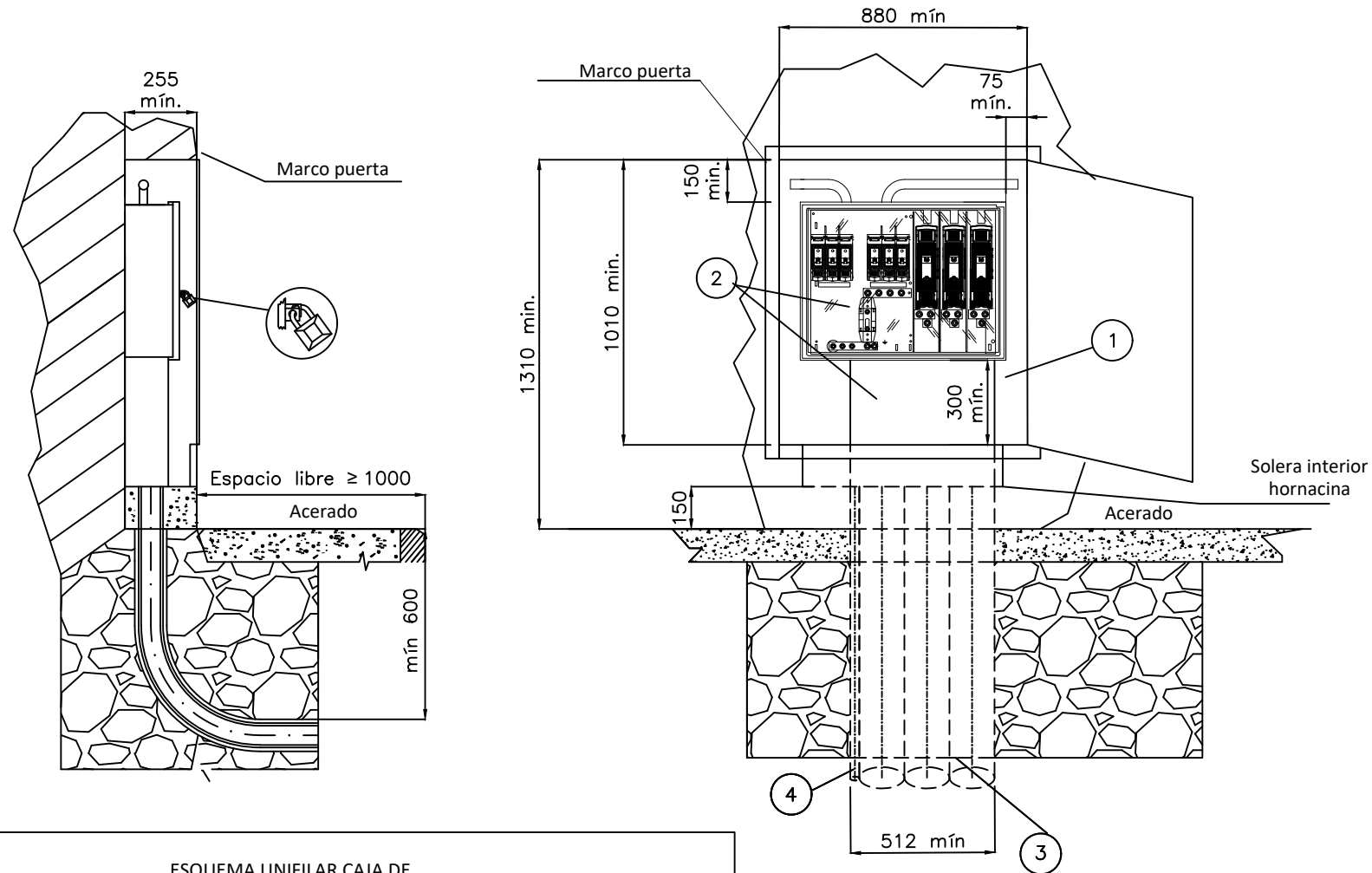
Secció Cable	Total (m)	Rasa Vorera (m)	Tipus paviment	Rasa Calçada (m)	Tipus paviment
1C 3x1x240+1x150 Al					
2C 3x1x240+1x150 Al					

AVANTPROJECTE NO ÉS VÀLID A EFECTES CONSTRUCTIUS

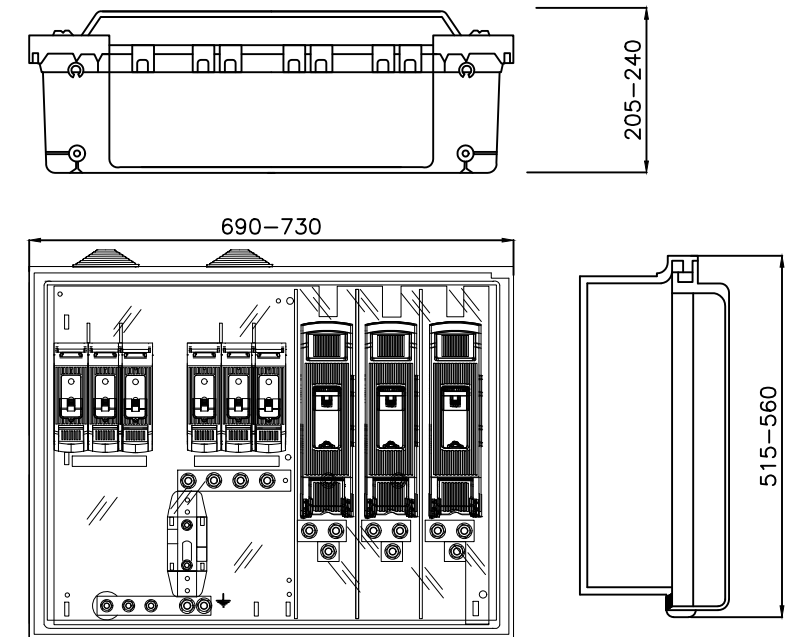
ESTUDI PER A VARIANT DE LÍNIA BT A 3x133V/230V CL PLACETA 1

	Núm. EXP: 0001130185	ET: REH-VAS	Data: 13/02/2026
	Potència: - kW	CD EM19333 Q.01-S.02	Format: DIN-A3
	Client: AJUNT. VILANANT	TM DE VILANANT	Escala: 1:250
	PLÀNOL DE PLANTA GENERAL BT		Nº Plànol: 1 de 1

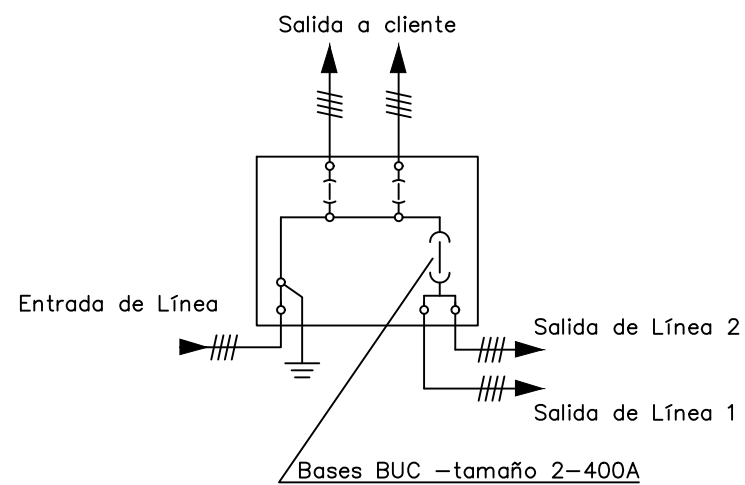
MONTAJE VERTICAL



CAJA DISTRIBUCIÓN URBANA (CDU)
s/norma informativa CNL004



ESQUEMA UNIFILAR CAJA DE DISTRIBUCIÓN URBANA



Cotas en milímetros.

NOTA 1: Las imágenes representadas son orientativas y no prejuzgan el diseño final de la aparatenta.

NOTA 2: En caso de hornacinas prefabricadas, su empotramiento deberá ser de al menos 700 mm y acorde a las indicaciones del fabricante.

POSICIÓN	MATERIALES
1	Hornacina (de obra) + puerta preferentemente metálica
2	Caja de distribución urbana y canal de protección
3	Tubo PE Ø 160 mm (mínimo)
4	Tubo aislante M32 para pat neutro (si procede)

Plano modificado incluido en la guía de interpretación.

e-distribución

PROYECTO:
ESPECIFICACIONES PARTICULARES PARA INSTALACIONES DE DISTRIBUCIÓN EN BAJA TENSIÓN

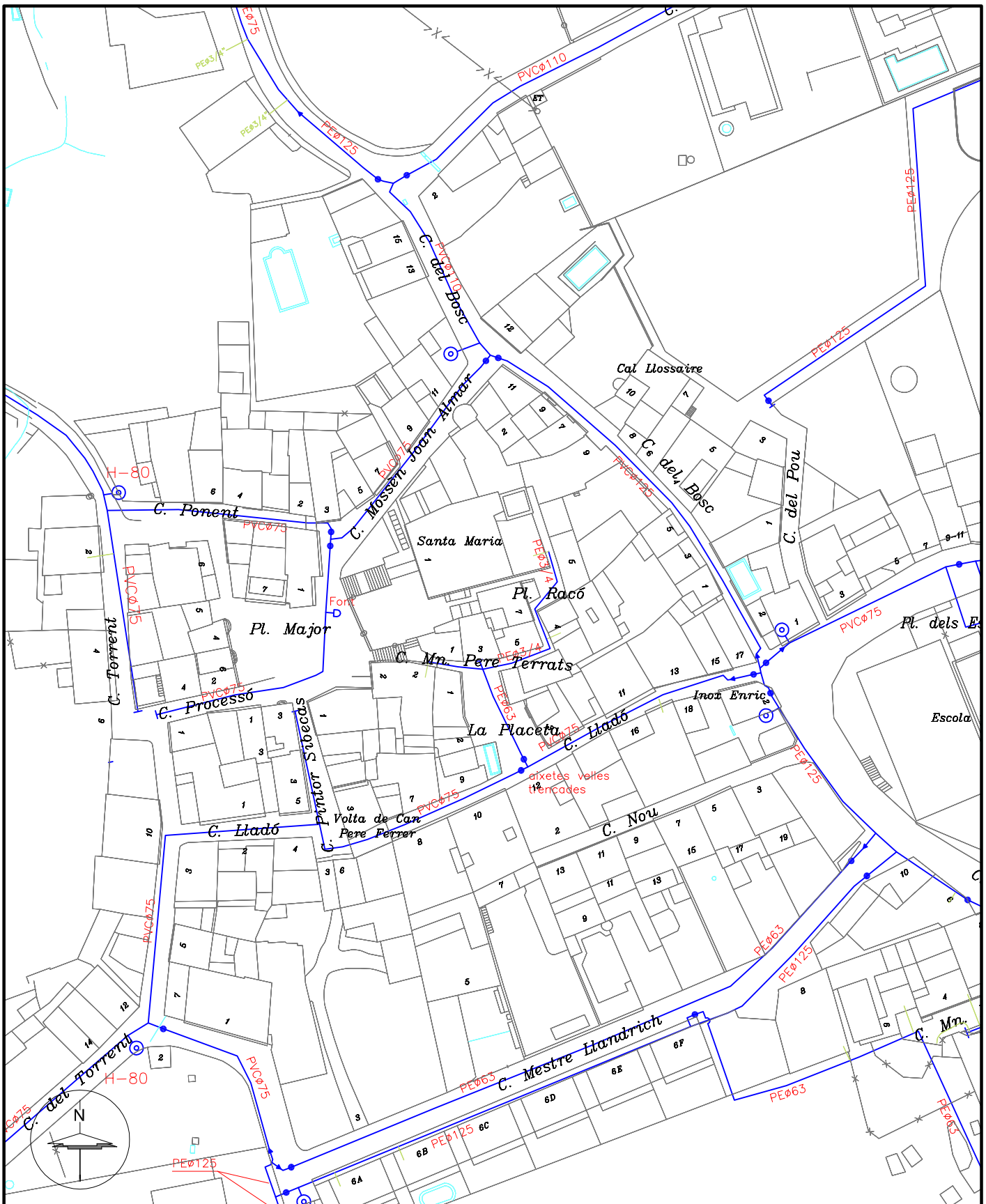
FECHA: NOVIEMBRE 2024

ESCALA: -

PLANO:
LÍNEAS SUBTERRÁNEAS DE BAJA TENSIÓN
Caja de distribución urbana (CDU)

PLANO N°. NRZ002021

HOJA: 1 de 2



LLEGGENDA

- | | | | |
|------------------------|---------------------|-------------|-----------------|
| CANONADA DISTRIBUCIÓ | VÀLVULA COMPORTA | HIDRANT | COMPTADOR |
| CANONADA GRUP PRESSIÓ | VÀLVULA DE RETENCIÓ | BOCA DE REG | ESCOMESA |
| CANONADA IMPULSIÓ | VÀLVULA DESCÀRREGA | FONT | CON REDUCCIÓ |
| TRAÇAT LÍNIA ELÈCTRICA | VENTOSA | BOMBA | QUADRE ELÈCTRIC |

PRO. N°2058 - AL - 18.12.24

TÍTOL REMODELACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE A LA PLACETA DEL RACÓ
TERME MUNICIPAL DE VILANANT (ALT EMPORDÀ)



PRODAISA
c/Astúries, n° 9
Girona 17.003
Telf. 972.20.20.78
Fax. 972.22.44.51

PLÀNOL

TRAÇAT XARXA - ESTAT ACTUAL

ESCALA

1/1000

NÚM.

2

REF. CAD

O:\VILANANT\PLT DEFINITIUS\PROJECTES\PRO-2058 RACO.dwg

DIBUIXAT

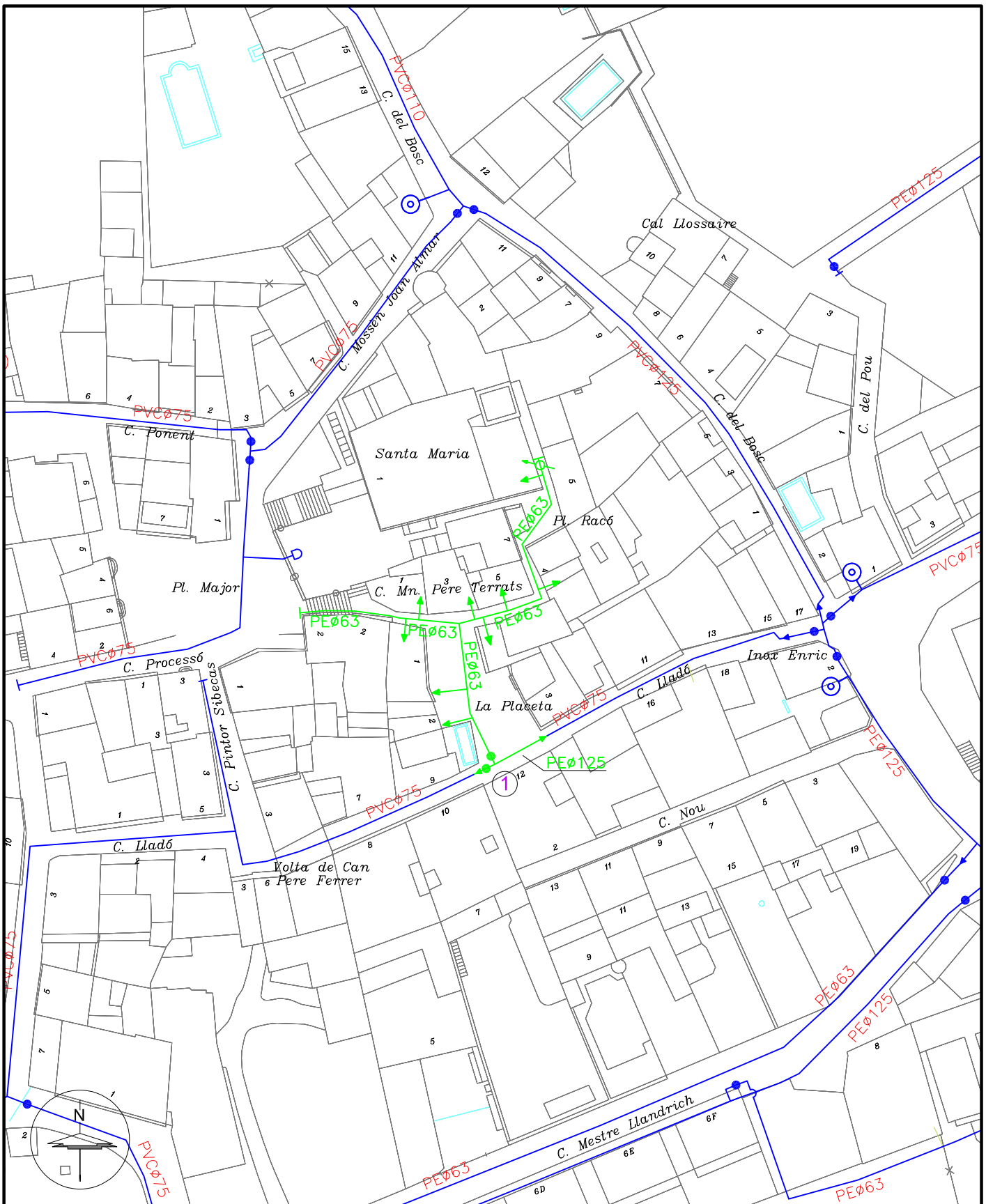
ÀLEX CASTELLÓ

APROVAT

JORDI CUFÍ

DATA

DESEMBRE 2024



LLEGENDA

CANONADA DISTRIBUCIÓ	VÀLVULA COMPORTA	HIDRANT	COMPTADOR	CANONADA PROJECTADA
CANONADA GRUP PRESSIÓ	VÀLVULA DE RETENCIÓ	BOCA DE REG	ESCOMESA	
CANONADA IMPULSIÓ	VÀLVULA DESCÀRREGA	FONT	CON REDUCCIÓ	
TRAÇAT LÍNIA ELÈCTRICA	VENTOSA	BOMBA	QUADRE ELÈCTRIC	

PRO. N°2058b - AL - 14.01.25

TÍTOL REMODELACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE A LA PLACETA DEL RACÓ
TERME MUNICIPAL DE VILANANT (ALT EMPORDÀ)

PLÀNOL

TRAÇAT XARXA PROJECTADA

ESCALA

1/750

NÚM.

3



PRODAISA

c/Astúries, n° 9
Girona 17.003
Telf. 972.20.20.78
Fax. 972.22.44.51

REF. CAD

O:\VILANANT\PLT DEFINITIUS\PROJECTES\PRO-2058b RACO.dwg

DIBUIXAT

ÀLEX CASTELLÓ

APROVAT

JORDI CUFÍ

DATA

GENER 2025



Remodelació de la xarxa d'aigua potable a la Placeta del Racó, al terme municipal de Vilanant.

01. CANONADES I ACCESSORIS

QUANT.	UT.	DESCRIPCIÓ	EUR/UT	TOTAL	%
12,00	ML	Subministrament i col.locació de canonada de PE.AD.PN-10 DN125 mm. 10at. Segons normativa UNE i AENOR en PE-100. Inclou banda blava senyalitzadora.	25,11	301,32	1,56%
81,00	ML	Subministrament i col.locació de canonada de PE.AD.PN-10 DN63 mm. 10at. Segons normativa UNE i AENOR en PE-100. Inclou banda blava senyalitzadora.	14,60	1.182,60	6,14%
1,00	UT	Subministrament i col.locació de derivació en T injectable de PE.AD.PN-10 DN63 mm.	55,25	55,25	0,29%
1,00	UT	Subministrament i col.locació de tap injectable de PE.AD.PN-10 DN63 mm.	33,20	33,20	0,17%
4,00	UT	Subministrament i col.locació de colze 45º/90º injectable PE.AD.PN-10 DN63 mm.	48,52	194,08	1,01%
1,00	UT	Subministrament i col.locació de ventosa de 2" de doble efecte, Hawley o similar, de fins a 14 m3/min de descàrrega d'aire i muntada sobre tub PE.AD.PN-10.	468,50	468,50	2,43%
9,00	UT	Treballs d'instal·lació d'escomesa equipada de 32 mm, repicar façana per a nou armari de comptador i subministrament i col·locació de comptador. Inclou obra civil.	1.365,00	12.285,00	63,76%
01.TOTAL CANONADES I ACCESSORIS				14.519,95	75,36%

02. PROVISIONAL, CONNEXIONS I PROVES DE CÀRREGA

QUANT.	UT	DESCRIPCIÓ	EUR/UT	TOTAL	%
1,00	UT	Provisional: Instal·lació aèria provisional per al subministrament d'aigua potable durant l'execució de les connexions, amb tot el material i mà d'obra necessària per al seu funcionament provisional, inclòs la retirada de la mateixa i reposicions necessàries.	872,00	872,00	4,53%
1,00	UT	Connexió 1: a xarxa municipal d'aigua potable existent de PVC DN75 mm mitjançant col·locació de vàlvula DN100 i DN63 mm i accessoris . Tot completament instal·lat i provat a realitzar per la Companyia Concessionària del servei d'aigua potable.	1.972,10	1.972,10	10,23%
1,00	UT	Assaig estàtic de prova de càrrega de la nova xarxa	362,90	362,90	1,88%
02.TOTAL PROVISIONAL, CONNEXIONS I PROVES DE CÀRREGA				3.207,00	16,64%

03. IMPREVISTOS, SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT

QUANT.	UT	DESCRIPCIÓ	EUR/UT	TOTAL	%
1,00	PA	Imprevistos a justificar per la direcció facultativa en l'execució de les obres.	963,42	963,42	5,00%
1,00	PA	Salut i seguretat pels treballadors, a justificar per la direcció facultativa en l'execució de les obres.	385,37	385,37	2,00%
1,00	PA	Control de qualitat definit en el projecte o a sol·licitar per la direcció facultativa, i a justificar en la direcció de les obres.	192,68	192,68	1,00%
03.TOTAL IMPREVISTOS, SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT				1.541,47	8,00%

**PRESSUPOST D'OBRA: nº OB003-25**

AIGUA POTABLE

Remodelació de la xarxa d'aigua potable a la Placeta del Racó, al terme municipal de Vilanant.

RESUM PRESSUPOST D'OBRA

QUANT.	UT	DESCRIPCIÓ	EUR/UT	TOTAL	%
		01.TOTAL CANONADES I ACCESSORIS		14.519,95	75,36%
		02.TOTAL PROVISIONAL, CONNEXIONS I PROVES DE CÀRREGA		3.207,00	16,64%
		03.TOTAL IMPREVISTOS, SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT		1.541,47	8,00%
		PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL		19.268,42	100,00%
		13% DESPESES GENERALS SOBRE P.E.M		2.504,89	
		6% BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE P.E.M		1.156,11	
		TOTAL PRESSUPOST D'OBRA		22.929,42	
		IVA (21,00 %)		4.815,18	
		TOTAL PRESSUPOST D'OBRA PER CONTRACTE		27.744,60	Euros

- El present pressupost d'obra ascendeix a la quantitat de **VINT-I-SET MIL SET-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (27.744,60 €.-)**

Iluminamos espacios urbanos para que cada calle cuente una historia.



RENOVACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC - VILANANT

OP36104_OT11094_V2
Fecha: 18/12/2025

Realizado por: Pol Casbas Pastor
Departamento de proyectos

T: 644688939
pcasbas@salvi.es

Los valores presentados se basan en los cálculos exactos en lámparas, luminarias calibradas y en su disposición nominal. En la práctica pueden producirse variaciones graduales. Quedan excluidos los derechos de garantía para los datos de luminarias. El fabricante no se responsabiliza de los daños subsiguientes o daños originados al usuario o a terceros.

Contenido

Contenido 1

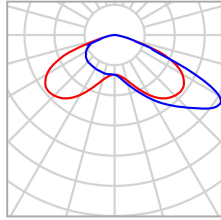
Implantación

Plano de situación de luminarias 2
Lista de luminarias 7
Objetos de cálculo / Escena de luz 1 8

Plano de situación de luminarias



Plano de situación de luminarias

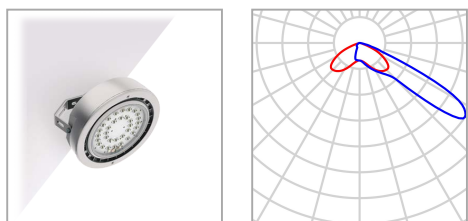


Fabricante	SALVI	P	15.0 W
Nombre del artículo	CIRCUS 08M 27K F4M2 PMMA S 15W	Φ Luminaria	2361 lm
Lámpara	1x 8 L5		

Luminarias individuales

X	Y	Altura de montaje	Rotación de la	MF	Luminaria
32.782 m	15.609 m	5.000 m	0.0° / 0.0° / -84.1°	0.80	12
45.618 m	11.716 m	5.000 m	0.0° / 0.0° / 117.9°	0.80	13

Plano de situación de luminarias

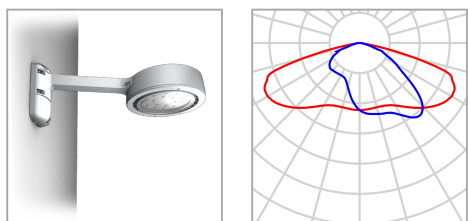


Fabricante	SALVI	P	15.0 W
Nombre del artículo	CIRCUS 08M 27K F4MC PMMA S 15W	Φ Luminaria	2220 lm
Lámpara	1x L5050		

Luminarias individuales

X	Y	Altura de montaje	Rotación de la	MF	Luminaria
23.381 m	30.232 m	5.000 m	10.0° / 0.0° / 10.8°	0.80	9

Plano de situación de luminarias

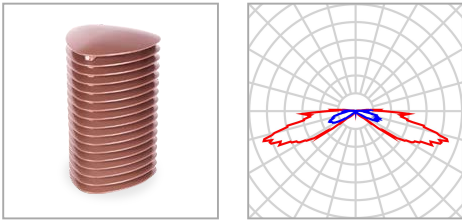


Fabricante	SALVI	P	10.0 W
Nombre del artículo	CIRCUS 08N 27K F2M2 PMMA S 10W	Φ Luminaria	1618 lm
Lámpara	1x 8 L5		

Luminarias individuales

X	Y	Altura de montaje	Rotación de la	MF	Luminaria
49.992 m	41.664 m	5.000 m	0.0° / 0.0° / 107.7°	0.80	1
39.857 m	40.751 m	5.000 m	0.0° / 0.0° / -166.0°	0.80	2
30.963 m	34.064 m	5.000 m	0.0° / 0.0° / 15.6°	0.80	5
46.019 m	31.848 m	5.000 m	0.0° / 0.0° / -66.6°	0.80	7
20.136 m	25.126 m	5.000 m	0.0° / 0.0° / -5.6°	0.80	10
39.588 m	24.104 m	5.000 m	0.0° / 0.0° / 5.5°	0.80	11

Plano de situación de luminarias



Fabricante	SALVI	P	10.0 W
Nombre del artículo	NOVA S 18D 27K 10W	$\Phi_{\text{Luminaria}}$	1598 lm
Lámpara	1x 16 LED		

Luminarias individuales

X	Y	Altura de montaje	Rotación de la	MF	Luminaria
14.390 m	35.303 m	0.513 m	0.0° / 0.0° / 111.7°	0.80	3
33.135 m	34.675 m	1.500 m	0.0° / 0.0° / 17.1°	0.80	4
27.152 m	32.520 m	1.500 m	0.0° / 0.0° / 17.1°	0.80	6
16.385 m	30.645 m	0.513 m	0.0° / 0.0° / 111.7°	0.80	8

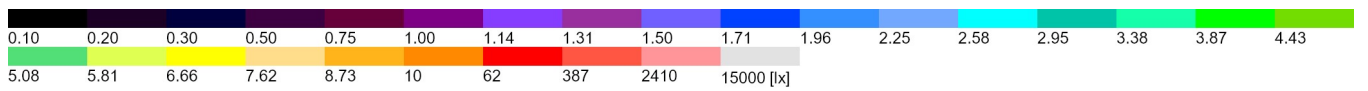
Lista de luminarias

Φ_{total} 23042 lm	P_{total} 145.0 W	Rendimiento lumínico 158.9 lm/W
----------------------------	------------------------	------------------------------------

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	SALVI		CIRCUS 08M 27K F4M2 PMMA S 15W	15.0 W	2361 lm	157.4 lm/W
1	SALVI		CIRCUS 08M 27K F4MC PMMA S 15W	15.0 W	2220 lm	148.0 lm/W
6	SALVI		CIRCUS 08N 27K F2M2 PMMA S 10W	10.0 W	1618 lm	161.8 lm/W
4	SALVI		NOVA S 18D 27K 10W	10.0 W	1598 lm	159.8 lm/W

(Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



(Escena de luz 1)

Objetos de cálculo

Superficie de cálculo

Propiedades	\bar{E}	E_{\min}	E_{\max}	$U_0 (g_1)$	g_2	Índice
01. Pl. Racó Iluminancia perpendicular Altura: 0.000 m	14.1 lx	10.2 lx	16.1 lx	0.72	0.63	CG1
02. Pl. Plaçeta Iluminancia perpendicular Altura: 0.000 m	12.4 lx	7.97 lx	15.6 lx	0.64	0.51	CG2
03. Pl. Major Iluminancia perpendicular Altura: 0.000 m	15.6 lx	7.00 lx	51.6 lx	0.45	0.14	CG3
04. Carreró Iluminancia perpendicular Altura: 0.000 m	11.1 lx	5.86 lx	16.6 lx	0.53	0.35	CG4
05. Carreró Iluminancia perpendicular Altura: 0.000 m	14.0 lx	8.40 lx	16.7 lx	0.60	0.50	CG5