

Contracte d'obres Memòria justificativa del contracte/Informe de necessitat i idoneïtat

Servei gestor: Secció d'infraestructures del Servei de Mobilitat

Expedient: 2026/000010508

Assumpte: Projecte de les actuacions de manteniment i millora de la via pública. Any 2025

1. NATURALESA I EXTENSÍO DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

És necessari realitzar actuacions de pavimentació i asfaltat als carrers de la ciutat de Mataró per millorar les condicions d'ús dels carrers.

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte d'obres, d'acord amb l'article 13 de la LCSP.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

2.1. Descripció:

L'objecte del contracte és el de realitzar una sèrie d'actuacions de pavimentació a diferents carrers de la ciutat de Mataró per millorar-ne les condicions. Aquestes actuacions consten detallades en el projecte executiu.

En data 3 de novembre de 2025 s'aprova inicialment el Projecte Constructiu d'actuacions de manteniment de la via pública i de conformitat amb allò que disposa l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim de Catalunya, s'exposa al públic el 6 de novembre de 2025 durant el termini de 30 dies l'aprovació inicial període durant el qual podran presentar-se les reclamacions que es cregui oportú, amb el benentès que de no presentar-se'n cap, esdevindrà aprovat definitivament.

El període d'exposició pública finalitza el 19 de desembre de 2025, data en la que es dona per aprovat definitivament per no haver al·legacions al respecte.

2.2. Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes [\(CPV\)](#):


45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltat.

2.3. Divisió en lots:

La naturalesa del contracte no permet la divisió en lots.

En aquest cas, es justifica la no divisió en lots del present contracte per la causa recollida a l'article 99.3.B) de la LCSP, per tractar-se d'una obra lineal, on els treballs que s'executaran han d'estar coordinats (preparació de l'esplanada amb el fressat i reg d'imprimació, actuació al drenatge superficial, pous i embornals, execució de ferm de mescla bituminosa en calent i posterior senyalització horitzontal

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Data i hora	18/03/2026 08:19:29
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	LÍDIA PÉREZ SÁNCHEZ (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Pàgina	1/8



) i executats segons la programació d'obra. Tota l'obra s'executa amb els mateixos equips, en el mateix ordre seqüencial. Cadascuna d'aquestes fases s'ha d'executar en acabar l'anterior.

L'equip d'asfaltat té un rendiment mitjà d'un es 200 tones al dia de mescla bituminosa en calent posada en obra. Atès que en aquest projecte comptem amb 6.089 tones, i 44.500 m² de superfície, repartits en 19 carrers del casc urbà de Mataró, a més de 5 carrers que es re urbanitzaran, i que s'executaran per fases distribuïdes per barris, de durada 30 dies cadascuna, dels que 7-10 dies seran feines preliminars, 10-12 dies d'asfaltat i 4 – 5 dies de senyalització, per la qual cosa no s'estima convenient fer lots en aquest treball, per l'escàs volum de cada obra i la curta durada de la mateixa que fa incompatible la presència de diferents empreses i la seva actuació simultània.

D'altra banda, per motius de coordinació de seguretat i salut i de la gestió del trànsit a la ciutat de Mataró, no es considera convenient executar simultàniament diversos talls de projecte, per no pertorbar el trànsit normal.

3. CONDICIONS ECONÒMIQUES DE LA CONTRACTACIÓ

3.1. Pressupost base de licitació:

Pressupost base de licitació IVA no inclòs: 2.059.115,70 €

Tipus d'IVA aplicable 21%: 432.414,30 €

Pressupost IVA inclòs: 2.491.530,00€


3.2. Desglossament del pressupost:

COSTOS DIRECTES	IMPORT IVA NO INCLÒS
Pressupost d'execució material (ma d'obra, material, maquinària i mitjans auxiliars)	1.730.349,33
TOTAL COSTOS DIRECTES	1.730.349,33
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals (13%)	224.945,41
Benefici industrial (6%)	103.820,96
TOTAL COSTOS INDIRECTES	328.766,37
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).Pressupost	2.059.115,70

Conveni col·lectiu aplicable: Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques per l'execució de les obres.

3.3. Consignació pressupostària:

Partida 520200/153210/61900 Inv. rep. Infra i béns ús general – Vies Públiques
Projecte 1532125001 Pla de millores paviments urbans

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Data i hora	18/03/2026 08:19:29	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	LÍDIA PÉREZ SÁNCHEZ (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Pàgina	2/8	

3.4. Estabilitat pressupostària:

Es tracta d'una despesa que no té caràcter plurianual i les despeses futures de funcionament o manteniment o manteniment anuals que poden generar per aquest exercici i per als futurs, no es preveuen superiors a 50.000€ (IVA inclòs).

4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

	IMPORT IVA NO INCLÒS
Pressupost base de licitació	2.059.115,70
Import de les possibles modificacions	329.458,51
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (Pressupost +modificacions)	2.388.574,21

5. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres serà de 12 mesos des de la data de signatura de l'acta de replanteig.

6. MODIFICACIONS PREVISTES**6.1. Supòsits de modificació**


S'estableix com a possible causa de modificació contractual l'increment de la superfície total d'actuació als carrers projectats per necessitats detectades en el transcurs de les obres en carrers adjacents, així com per aquelles causes imprevistes sobrevingudes durant les obres.

6.2. Percentatge de modificació: 16%**7. CAPACITAT I SOLVÈNCIA DELS LICITADORS****7.1. Classificació:**

D'acord amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, la classificació corresponent al treballs a realitzar en el present contracte és:

Grup C – Vials i pistes;
Subgrup 6 – sense qualificació específica
Categoria 4 Quantia superior a 840.000,00 i igual o inferior a 2.400.000,00€.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Data i hora	18/03/2026 08:19:29
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	LÍDIA PÉREZ SÁNCHEZ (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Pàgina	3/8



Als efectes de l'article 77.a) de la LCSP en els contractes d'obra de valor estimat igual o superior a 500.000 euros, és requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres. En aquests contractes, la classificació de l'empresari amb una categoria igual o superior a l'exigida, acreditarà les seves condicions de solvència per contractar.

Tanmateix, a continuació s'indiquen els criteris de solvència econòmica i de solvència tècnica ja que, com determina l'article 78 de la LCSP, la classificació no és exigible als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea. Per tant, a aquests únics efectes, s'estableixen els següents criteris de solvència per a les empreses estrangeres que no poguessin acreditar la Classificació exigida:

7.2. Solvència econòmica i financera

La situació econòmica i financera mínima que han d'acreditar els licitadors és:

Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers disponibles, haurà de ser almenys de 3.000.000,00€.

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Justificació del criteri: Atès el valor estimat del contracte, es considera necessari aquest import per garantir que l'empresa té la capacitat suficient per fer front a les obligacions econòmiques i financeres que deriven del contracte.


7.3. Solvència tècnica

Els licitadors hauran d'acreditar que disposen de la solvència tècnica o professional que a continuació s'exposa:

- Haver executat en els últims cinc anys un mínim de 3 contractes de treballs similars als que són objecte del present contracte per un import mínim de 750.000 €, IVA no inclòs, cadascun d'ells.

Justificació: El present criteri està previst amb la finalitat de garantir que l'empresa ha gestionat contractes similars i podrà executar aquest contracte correctament.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Data i hora	18/03/2026 08:19:29
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	LÍDIA PÉREZ SÁNCHEZ (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Pàgina	4/8



8. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

8.1. Criteris avaluables de forma automàtica

A) Criteris automàtics: fins a 75 punts

1) Oferta econòmica: fins a 75 punts

La puntuació de les ofertes es determinarà aplicant la següent fórmula:
 $Peco = (Pmin / Pi) \times 75$

essent:

Peco Puntuació corresponent a l'oferta econòmica del licitador avaluat.

Pmin Pressupost més baix entre les ofertes presentades.

Pi Pressupost del licitador avaluat.

Es tindran en compte dos decimals.

Justificació: el preu és l'element que defineix el cost de l'actuació, i per tant un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

8.2. Criteris subjectes a judici de valor, 25 punts.


1. Pla d'execució dels treballs: fins a 10 punts

Justificació: Aquesta proposta de criteri està motivada pel fet que disposar d'un pla d'execució d'obres coherent que reflecteixi la seqüència idònia de les tasques a realitzar i detecti aquelles de crítiques que poden interrompre el decurs normal de l'execució dels treballs, permet garantir un correcte ritme de les obres. Qualsevol endarreriment en termini pot esdevenir causa d'externalitats negatives addicionals sobre la ciutadania i el bon funcionament de la ciutat.

L'oferent presentarà un estudi que exposi una descripció justificada del termini i procés o seqüència dels treballs.

Es puntuarà de la següent manera:

	Puntuació
No presenta o presenta un pla d'execució incomplet o deficient.	0 punts
Presenta un pla d'execució genèric on només es justifica el termini d'execució dels treballs.	2,50 punts
Presenta un pla d'execució específic de l'obra amb un plantejament genèric d'execució per etapes o fases, justificant la durada de cada fase.	5 punts
Presenta un pla d'execució específic de l'obra plantejant i definint detalladament l'execució per etapes o fase, i les actuacions a realitzar en cadascuna d'elles de manera individualitzada, justificant raonadament la reducció del termini total d'execució previst.	10 punts

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Data i hora	18/03/2026 08:19:29	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	LÍDIA PÉREZ SÁNCHEZ (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Pàgina	5/8	

2. Pla de Mobilitat de vianants i vehicles: fins a 15 punts

Justificació: Aquesta proposta de criteri està motivada pel fet que ser coneixedor de les actuacions a desenvolupar i la seva afectació a la mobilitats dels vianants i vehicles afectats per les obres, amb una correcta execució, és un indicador clau per garantir la correcta execució, no provocar molèsties innecessàries a la ciutadania i evitar endarreriments en el termini d'execució.

L'oferent presentarà un anàlisi de les possibles situacions segons el procés constructiu proposat en que es produeixi una afectació significativa al trànsit de vehicles o de persones, així com la resta d'usos del 'espai públic: accessos, col·legis, botigues, etc.

Es puntuarà de la següent manera:

	Puntuació
No presenta o presenta un pla de mobilitat incomplet o deficient.	0 punts
Presenta un pla de mobilitat genèric on només enumera possibles mesures de seguretat genèriques a totes les obres.	8 punts
Presenta un pla de mobilitat específic de l'obra plantejant i definint detalladament l'execució per etapes o fase, i les actuacions a realitzar en cadascuna d'elles de manera individualitzada referent a: la senyalització de les obres de cada actuació, la mobilitat de vianants, la mobilitat de vehicles amb els desviaments de trànsit proposats, les línies d'autobusos afectades, els veïns afectats, espais de càrrega i descàrrega existents, espais d'estacionament de vehicles, contenidors de brossa, itineraris de bicicletes, recorreguts escolars, etc.	15 punts

9. REVISIÓ DE PREUS


La revisió de preus no és procedent

10. CONDICIONS ESPECIAL D'EXECUCIÓ

Les establertes al plec de clàusules administratives.

11. INFRACCIONS I PENALITATS

Es consideraran infraccions i penalitats les incloses en els articles 192 i 193 de la LCSP, així com les incloses en el projecte d'execució.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Data i hora	18/03/2026 08:19:29	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	LÍDIA PÉREZ SÁNCHEZ (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Pàgina	6/8	

12. SUBCONTRACTACIÓ

- Es permet la subcontractació.
- Els licitadors hauran d'indicar a l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant-ne l'import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomanarà la realització

13. CESSIÓ

L'adjudicatari només podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Mataró i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'art. 214 LCSP.

14. FORMA DE PAGAMENT

Règim general de l'Ajuntament


15. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Ferran Aparicio Ibañez
Cap de Secció d'Infraestructures del Servei de Mobilitat

16. PROPOSTA DE PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Sense perjudici de la qualificació definitiva per part dels òrgans competents, atesos el valor estimat del contracte i els criteris d'adjudicació proposats, es considera adient la tramitació de la present contractació per procediment OBERT

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Data i hora	18/03/2026 08:19:29
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	LÍDIA PÉREZ SÁNCHEZ (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Pàgina	7/8



17. PROPOSTA DE PERSONAL TÈCNIC PER SER VOCAL DE LA MESA DE CONTRACTACIÓTitular

Nom i cognoms: Ferran Aparicio
Càrrec: Cap de Secció d'infraestructures

Suplent

Nom i cognoms: Pere Mora Juvninyà
Càrrec: Arquitecte tècnic del Servei de Mobilitat

(signatura electrònica)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Data i hora	18/03/2026 08:19:29
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	LÍDIA PÉREZ SÁNCHEZ (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RSOZJFNP7WSWD2R5VGA3S6U	Pàgina	8/8

