

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

Identificació de la Unitat o Àrea promotora: CET TRAMUNTANA
Responsable del contracte: Pere Cañigueral Barnés
Suplent del responsable del contracte: Aida Milan Fijo
Núm. Exp.: 1812/2026

RESUM OBJECTE: Subministrament i instal·lació d'un sistema complet de climatització per aire a la nau de manipulats del Centre Especial de Treball Tramuntana.

TIPUS CONTRACTE: Obra Servei **Subministrament** Privat Mixt

PROCEDIMENT: Negociat Obert Obert simplificat **Obert simplificat abreujat**

TRAMITACIÓ: **Ordinària** Urgent

Data d'inici previst: Juny 2026

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LES NECESSITATS I QUE ES PRETENEN COBRIR PER MITJA DE LA COTRACTACIÓ PÚBLICA (ARTICLE 28.1 I 116.A.E LCSP):

El Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana (CET-CO Tramuntana), dependent del Consell Comarcal del Baix Empordà, presta serveis d'atenció diürna i d'inserció laboral a més de 185 persones amb discapacitat intel·lectual a la comarca.

En el marc d'aquestes activitats, el centre disposa d'una nau de manipulats d'aproximadament 300 m², on es desenvolupen tasques productives de forma continuada amb la participació d'un equip de fins a dotze persones usuàries i personal de suport.

Les característiques d'aquest espai fan imprescindible garantir unes condicions ambientals adequades, tant des del punt de vista del confort tèrmic com de la seguretat i salut laboral, d'acord amb la normativa vigent.

Actualment, la nau disposa d'un sistema de climatització obsolet, compost per una caldera de gasoil i un equip de refrigeració evaporativa amb més de setze anys d'antiguitat. Aquest sistema presenta les següents limitacions:

- Insuficient capacitat per mantenir temperatures de confort en episodis de calor o fred intens.
- Elevat consum energètic.
- Dependència de combustibles fòssils.
- Baixa eficiència energètica global.
- Impossibilitat d'aprofitar de manera òptima l'energia generada per les



instal·lacions fotovoltaïques existents.

Aquesta situació afecta directament el benestar de les persones usuàries i les condicions de treball, i pot comprometre el correcte desenvolupament de l'activitat productiva.

Per tot això, es considera necessari dotar la nau d'un sistema de climatització modern, eficient i sostenible, que permeti garantir unes condicions ambientals adequades durant tot l'any.

D'acord amb el que estableix la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP), aquesta actuació es configura com un contracte de subministrament amb instal·lació (article 16).

2. INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

El Consell Comarcal del Baix Empordà no disposa de mitjans propis suficients, ni de personal tècnic especialitzat, per dur a terme la instal·lació d'un sistema de climatització amb les característiques requerides.

Aquest tipus d'actuació requereix coneixements específics en:

- Instal·lacions tèrmiques en edificis.
- Sistemes de climatització per expansió directa.
- Normativa aplicable (especialment el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis – RITE).
- Integració amb instal·lacions existents.

Així mateix, es requereix la intervenció d'empreses habilitades i autoritzades per a la manipulació de gasos refrigerants i la posada en marxa dels equips.

Per aquest motiu, resulta imprescindible recórrer a la contractació externa per garantir una execució correcta, segura i conforme a la normativa vigent.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del contracte és el subministrament i instal·lació d'un sistema complet de climatització per aire a la nau de manipulats del Centre Especial de Treball Tramuntana.

La instal·lació haurà de permetre:

- Garantir unes condicions de confort tèrmic adequades durant tot l'any
- Assegurar la qualitat de l'aire interior
- Millorar l'eficiència energètica de l'equipament
- Reduir el consum energètic i les emissions associades

El contracte inclou:

- El subministrament dels equips de climatització
- La seva instal·lació i integració amb els conductes existents: (mides 70 cm



- alçada x 70 cm amplada)
- L'adaptació dels elements necessaris de la instal·lació actual
 - Les connexions elèctriques i frigorífiques
 - La posada en marxa del sistema per part del servei tècnic autoritzat.

El sistema haurà de quedar completament operatiu en el moment de la seva recepció.

Queden exclosos del contracte:

- El manteniment posterior
- Les revisions periòdiques un cop **finalitzat el període de garantia**.

Consideracions:

Aquest import inclou totes les despeses necessàries per a l'execució del contracte: subministrament, transport, instal·lació, posada en marxa i mitjans auxiliars.

No s'inclouen:

- Treballs d'obra civil
- Aïllament tèrmic del conducte (en el cas de ser necessari)
- Retirada d'equips existents

La tramitació es realitza mitjançant procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP.

a. Objecte alineat amb els ODS (*objectius de desenvolupament sostenible*) següents:

- | | | | | | |
|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> ODS 1 | <input type="checkbox"/> ODS 2 | <input type="checkbox"/> ODS 3 | <input type="checkbox"/> ODS 4 | <input type="checkbox"/> ODS 5 | <input type="checkbox"/> ODS 6 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ODS 7 | <input type="checkbox"/> ODS 8 | <input type="checkbox"/> ODS 9 | <input type="checkbox"/> ODS 10 | <input checked="" type="checkbox"/> ODS 11 | <input type="checkbox"/> ODS 12 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ODS 13 | <input type="checkbox"/> ODS 14 | <input type="checkbox"/> ODS 15 | <input type="checkbox"/> ODS 16 | <input type="checkbox"/> ODS 17 | |

b. Protecció de dades de caràcter personal

Sí NO

c. Codi CPV:

La codificació del contracte segons la nomenclatura CPV de la Comissió Europea té els següents codis:

- 42512000-8 Sistemes de climatització
- 45331000-6 Instal·lació de sistemes de calefacció, ventilació i aire condicionat

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT:

El preu del contracte serà a tant alçat. Es tracta d'un contracte de subministrament que degut al seu import es tracta d'una contractació ordinària no subjecta a regulació harmonitzada i el procediment d'adjudicació del contracte és obert simplificat abreujat



segons l'establert a l'article 159.6 de la LCSP.

No es preveuen pagaments a compte per operacions preparatòries relatives al subministrament i instal·lació del sistema de climatització.

5. JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ URGENT (si és el cas, segons art. 119 LCSP).

No s'escau.

6. DURADA

Els licitadors hauran d'executar el subministrament i la instal·lació del sistema de climatització objecte del contracte en el termini màxim de 60 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació.

No obstant això, els licitadors podran proposar en la seva oferta una reducció d'aquest termini màxim. **L'incompliment del termini d'execució establert en l'apartat anterior, o del termini ofert pel licitador en la seva proposta, pot donar lloc a la resolució del contracte i/o a l'aplicació de les penalitats contractuals previstes.**

El lloc de lliurament i instal·lació serà la nau de manipulats del Centre Tramuntana, ubicada al Paratge la Feneia, s/n – Palafrugell 17200 (Girona), en horari de 7:00 a 17:00 hores. Les despeses de transport, entrega i instal·lació del sistema de climatització al lloc estipulat seran a càrrec del contractista, d'acord amb l'article 304 de la LCSP.

7. IMPORT

Determinació del preu: Preu a tant alçat.

Desglossament de costos:

El pressupost base de licitació s'ha determinat a partir de preus de mercat obtinguts de proveïdors del sector de la climatització per a una instal·lació de característiques similars. El cost estimat del contracte es desglossa de la manera següent:

- Subministrament equips climatització (28 kW): 9.750,00 €
- Material elèctric: 1.100,00 €
- Conductes i adaptació instal·lació existent: 4.850,00 €
- Mà d'obra instal·lació i posada en marxa: 1.900,00 €

Total cost estimat: **17.600,00 € (IVA no inclòs)**

Pressupost base de licitació: 21.296,00 (IVA inclòs)

El pressupost base de licitació es desglossa en:

Pressupost del contracte:	17.600,00 €
21% IVA:	3.696,00 €
Import total (IVA inclòs):	21.296,00 €



El valor estimat del contracte (VEC) és de 17.600,00 €, IVA no inclòs, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP.

Càlcul del VEC:

Pressupost base de licitació:	17.600,00 euros, IVA no inclòs
Pròrrogues:	0 euros
20% Modificacions	0 euros
TOTAL VEC:	17.600,00 euros, IVA no inclòs

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent l'Impost sobre el Valor Afegit. En els preus es consideren inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

7.1 Pressupost

- Màxim de Despesa
- Pressupost base de licitació / màxim de licitació
- Preus unitaris

- Justificar la no divisió en lots:

La naturalesa del contracte, no permet la seva divisió en lots, en tant que fer-ho dificultaria enormement fins al punt d'impossibilitar-la la tasca encarregada i en resultaria ineficient. Per tant no procedeix el fraccionament del contracte en lots doncs es tracta d'un sistema de climatització integrat que requereix una execució unificada.

7.2 Desglossament del PBL

Detall	Import
Subministrament i instal·lació del sistema de climatització	17.600,00 €
Total	17.600,00 €
21% d'IVA	3.696,00 €
Total base de licitació	21.296,00 €

Revisió de preus:

- No
- Si de conformitat amb la memòria adjunta¹.

Subrogació de personal:

- No
- Si



Existència de crèdit

Aplicació pressupostària: 26 02 231 62700 (INFRAESTRUCURES CENTRE TRAMUNTANA)

Exercici: 2026

Import (IVA inclòs): 21.296,00.-€.

Anualitats previstes		
Anualitat	Import sense IVA	Import amb IVA
2026	17.600,00 €	21.296,00 €

8.- ADMISSIÓ DE VARIANTS. ART 142 LCSP

No s'escau.

9.- APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:

Any	Concepte	Aplicació press.			Import (IVA inclòs)
2026	Subministrament i instal·lació del sistema de climatització	02	231	62700	21.296,00 €

10.-TERMINI DE GARANTIES:

- Termini de garantia: SI: _____ NO

Atès el valor estimat i característiques del contracte, no es requerirà constitució de cap garantia ni provisional ni definitiva, conforme a l'article 159.6, apartat f) de la LCSP.

11.-SOLVÈNCIA I ALTRES CONDICIONS:

Per poder participar en aquesta licitació:

- a) L'empresari haurà de tenir, en almenys un dels tres últims exercicis tancats, un volum anual de negoci almenys una vegada i mitja el valor anual contracte.
- b) Tenir una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals d'un import mínim de 100.000 euros.

Els licitadors també hauran de complir com a mínim, el següent:

- a) Haver executat serveis, d'iguals o similars característiques a les de l'objecte del contracte, durant els últims tres anys. L'import anual acumulat en un dels anys ha de ser igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte.

No es requerirà l'acreditació de la solvència econòmica i financera o professional d'acord amb el que estableix l'article 159.6 de la LCSP per a la tramitació del procediment obert simplificat abreujat.



12.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

Els criteris seran quantificables de forma automàtica (100 punts):

Criteris d'Adjudicació avaluables automàticament	Puntuació màxima
1.- Millor oferta econòmica	60 punts
2.- Reducció del termini de lliurament del bé	20 punts
3.- Ampliació del termini de garantia tècnica mínima exigida	20 punts

1.- Millor oferta econòmica (fins a 60 punts):

S'atorgarà la màxima puntuació a la millor oferta presentada que compleixi els requisits mínims indicats al PPT. A tal efecte, el licitador haurà d'aportar juntament amb la seva oferta la fitxa tècnica o catàleg que acrediti les característiques del sistema de climatització per aire a subministrar. A la resta de licitadors les ofertes rebran una puntuació proporcional d'acord amb la següent fórmula:

Fórmula lineal qualitativa

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P_i : punts de l'oferta i
 P : punts del criteri preu
 O_i : preu de l'oferta i
 O_m : preu de la millor oferta
 IL : import de licitació

La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i apropa les puntuacions entre elles respecte de les altres fórmules. Aquesta fórmula estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

Per exemple: si una oferta iguala l'import de licitació tindrà una penalització en % de punts igual a la meitat del percentatge de baixa de la millor oferta respecte el preu de licitació.

Atès el procediment escollit es considera oportú valorar altres aspectes que millorin les prestacions del subministrament.

2.- Reducció del termini de lliurament del bé (fins a 20 punts):

Per la reducció o escurçament del termini de subministrament, instal·lació i posada en marxa del sistema de climatització abans del termini màxim establert –60 dies–, s'efectuarà mitjançant segons la fórmula següent:



$$Pt = (Rt / Rmax) \times 20$$

On:

Pt = puntuació obtinguda

Rt = reducció ofertada (dies)

Rmax = major reducció ofertada

S'estableix un límit màxim de reducció de 30 dies naturals. No es valoraran reduccions superiors.

3.- Ampliació del termini de garantia tècnica mínima exigida (fins a 20 punts):

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el major període de garantia tècnica (en nombre de mesos) tenint en compte que el període mínim exigít és de 36 mesos (3 anys). A la resta de licitadors la distribució de puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$Pa = (Na / Nmax) \times 20$$

On:

Pa = Puntuació atorgada a cada oferta d'ampliació

Na = Oferta d'ampliació a valorar

Nmax = Ampliació màxima del termini de garantia en mesos de les ofertes presentades

L'ampliació màxima valorable serà de 24 mesos addicionals.

Puntuació dels criteris de valoració automàtica	100 PUNTS
Justificació dels criteris de valoració: Els criteris de valoració escollits pretenen obtenir una millora en el cost del subministrament i instal·lació del sistema de climatització, sense oblidar el criteri de qualitat de l'ampliació del termini de garantia.	

Als efectes de considerar una oferta com a **desproporcionada o anormal**, serà d'aplicació el que disposa l'article 149 de la LCSP i els paràmetres establerts a l'article 85 del RGLCAP. En tot cas, prèviament a considerar una oferta com a desproporcionada o anormal, caldrà donar audiència en el termini de 5 dies naturals al licitador que l'hagi presentat per tal que la justifiqui i precisi les condicions d'aquesta, així com recavar informe als serveis tècnics comarcals.

En el supòsit d'empat de puntuació / valoració entre dos o més proposicions dels licitadors, es resoldrà l'adjudicació mitjançant sorteig per la Mesa de contractació (article 87 RGLCAP).

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a les clàusules del Plec de Clàusules Administratives Particulars i a les especificacions dels seus annexos.



Criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes desproporcionades o anormals

Als efectes de considerar una oferta com a **desproporcionada o anormal**, serà d'aplicació el que disposa l'article 149 de la LCSP i els paràmetres establerts a l'article 85 del RGLCAP. En tot cas, per tal de considerar una oferta com a desproporcionada o anormal, caldrà seguir el procediment que disposa l'article 149 de la LCSP.

Per determinar si les ofertes econòmiques contenen valors anormals o desproporcionats s'han d'aplicar els paràmetres següents:

- Quan concorri un únic licitador, la que sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'ha d'excloure per al còmput de la mitja aritmètica l'oferta de quantia més alta quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a la mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Per a la valoració de les ofertes com desproporcionades, la Mesa de contractació podrà considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes econòmiques, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. En cas de no justificar l'oferta es considerarà com una retirada injustificada de la proposició.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de



l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment als tècnics i/o funcionaris redactors del Plec, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, perquè analitzin detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

Transcorregut el termini indicat, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral d'acord amb la normativa vigent. En base a les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic comarcal que les analitzi, la Mesa de contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió. En la valoració de les ofertes no s'inclouran les proposicions declarades desproporcionades o anormals fins que no s'hagi seguit el procediment establert en l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

criteris en cas de desempat

L'empat entre varies ofertes es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores



de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

2. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.

3. La proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.

4. La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.

5. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

6. En cas de persistir l'empat, un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

13.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

No es preveuen modificacions del contracte.

NO s'admeten SI s'admeten: % màxim: _____ Causes:

14.-CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. Art. 202 LCSP

Ambientals:

Eficiència energètica i bon ús dels recursos:

L'empresa adjudicatària haurà de garantir que la instal·lació executada optimitza el consum energètic del sistema, assegurant:

- La correcta regulació i ajust dels equips instal·lats
- La configuració adequada dels paràmetres de funcionament
- La minimització de consums innecessaris

A la finalització dels treballs, s'haurà de lliurar un informe de configuració i recomanacions d'ús eficient.

15.- FORMA DE PAGAMENT DEL PREU. Art. 198 LCSP



Prèvia presentació de factura, s'abonarà el preu en el següent moment:

✗ **A la fi del compliment de l'objecte** Mensualment Altre:

L'adjudicatari tindrà dret al pagament del preu del bé subministrat i formalment rebut pel Consell d'acord amb les condicions establertes en el contracte.

D'acord amb la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i de creació del registre comptable de factures en el sector públic, l'adjudicatari té l'obligació de presentar les seves factures en format de factura electrònica al punt general d'entrada de factures electròniques del Consell Comarcal del Baix Empordà (e-FACT) a través del codi DIR del Centre Tramuntana, número LA0012064.

El règim de pagament és l'establert a l'article 198 de la LCSP.

Si el Consell considera que el subministrament no ha estat realitzat d'acord amb el plec de clàusules, posarà en coneixement de l'adjudicatari l'esmentada circumstància, que pot incloure la suspensió del pagament, a l'efecte que aquest presenti les al·legacions que convinguin al seu dret, resolent en darrera instància el Consell. Contra aquesta resolució l'adjudicatari podrà adoptar formular els recursos que consideri adients.

L'adjudicatari no podrà reclamar cap variació en el preu ofert i que resulti objecte de l'adjudicació.

16.- CESSIÓ (ART 214 LCSP) I SUBCONTRACTACIÓ (Art. 215 LCSP)

Subcontractació: Sí. Es permet la subcontractació sempre que aquesta no posi en risc la qualitat del resultat de les prestacions contractades.

Cessió: Sí. Els drets i obligacions del contracte podran ser cedits pel contractista a un tercer prèvia autorització expressa de l'òrgan de contractació sempre que:

- les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat la raó determinant de l'adjudicació del contracte;
- de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat;
- la cessió no suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte; i
- la cessió es realitzi d'acord amb els requisits i exigències del 214.2 de la LCSP.

17.- PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE. Art. 192 LCSP:

Per incompliment en el termini d'entrega:

Per incompliment de terminis i demora en l'execució imputable a l'empresa adjudicatària, de conformitat amb l'article 193 de la Llei de contractes 9/2017. L'òrgan



de contractació podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, d'acord amb el previst a l'article 193.3 de la LCSP.

a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Incompliment de l'obligació de pagament a una subcontractista. En cas de resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació que acrediti la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o subministradora en l'execució de la prestació.
- Incompliment de la garantia addicional (si s'ha ofert com a millora).
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b) Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació



- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes a l'apartat corresponent del Quadre de característiques.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.



Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, la imposició de les següents sancions contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

- Multa de 5,1% a 10% del preu d'adjudicació del contracte.

b) Per infraccions greus:

- Multa de 2.6% a 5% del preu d'adjudicació del contracte.

c) Per infraccions lleus:

- Multa de fins a 2.5% del preu d'adjudicació del contracte.

18.-DETERMINACIÓ DE LES OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (ART. 211.F LCSP):

Les que constitueixen l'objecte del contracte.

19.- MESA DE CONTRACTACIÓ. 326.5 LCSP

Presideix la senyora Glòria Marull Coll, Vicepresidenta del Consell Comarcal del Baix Empordà, i com a suplent, la senyora Agnès Gasull Costa, Vicepresidenta tercera del Consell Comarcal del Baix Empordà.

Actuen de vocals:

- El senyor Pere Cañigueral Barnés director gerent del Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana, i com a suplent la senyora Aida Milan Fijo responsable comercial i de nau de manipulats del Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana.
- La senyora Anna Morell Arimany, Interventora del Consell Comarcal del Baix Empordà, i com a suplent, el Senyor Gerard Matarrodona Martí, Tècnic d'intervenció del Consell Comarcal del Baix Empordà.
- La senyora Maria Lourdes Palomino Pellicer, Secretària del Consell Comarcal del Baix Empordà, i com a suplent el senyor Marçal Fornells Banaset, tècnic de contractació de l'Àrea de Secretaria.

Actua de secretària de la Mesa la senyora Ester Riera Pérez, funcionària administrativa de l'Àrea de Secretaria i com a substitut el senyor Marçal Fornells Banaset, tècnic de contractació de l'Àrea de Secretaria.

Tots els membres de la Mesa de contractació tindran veu i vot, llevat del secretari/ària de la Mesa que només tindrà veu.



**20.- ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA. DA 3r
LCSP: (es pot incloure aquí o com a document independent)**

ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA

Sense repercussions

Per no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrents ni en els futurs.

Amb repercussions

SOSTENIBILITAT FINANCERA

Sense repercussions

Per estar finançat amb recursos corrents o, en el seu cas, per haver estat valorada prèviament l'operació financera.

Amb repercussions

Director gerent del Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana
(*signatura electrònica*)

