

**INFORME TÈCNIC DE JUSTIFICACIÓ DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE DE SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE LA REMODELACIÓ DEL PASSEIG MARÍTIM DE LA MAR BELLA (ÀMBIT BAC DE RODA) I DEL DIPÒSIT ANTI-DSU DE BAC DE RODA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ DE BARCELONA**

**PR.2026.0077**

De conformitat amb els articles 100, 101 i l'article 116.4, lletra d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes d'indicar l'objecte i durada estimada del contracte, així com justificar el pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte:

- 1. OBJECTE DEL CONTRACTE:** SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE LA REMODELACIÓ DEL PASSEIG MARÍTIM DE LA MAR BELLA (ÀMBIT BAC DE RODA) I DEL DIPÒSIT ANTI-DSU DE BAC DE RODA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ DE BARCELONA - PR.2026.0077
- 2. DURADA ESTIMADA DEL CONTRACTE** (relatiu al pressupost de licitació): 7 mesos
- 3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:** 381.217,90 € (IVA exclòs)

El pressupost base de licitació s'ha elaborat segons l'establert a l'article 100 de la LCSP. Aquest pressupost s'ha calculat d'acord amb el mètode de càlcul que s'explica a continuació, segons costos de la prestació i s'ajusta a preus de mercat. Queden inclosos en aquests preus els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais incloses en l'objecte del contracte.

Els honoraris s'han calculat a partir de les següents fórmules:

- Honoraris d'Avantprojecte = Avant. remodelació + Avant. obra marítima + Avant. dipòsit

Avant. remodelació =  $((H1 \times 0,1) + (H2 \times 0,125)) / 2 \times 0,5$

Avant. obra marítima =  $((H1 \times 0,1) + (H2 \times 0,125)) / 2$

Avant. dipòsit =  $((H1 \times 0,1) + (H2 \times 0,25)) / 2$

On:

$$- H1 = (Pb \times Cb / 100) + (Pc \times Cc / 100)$$

$$- H2 = (PMR1 + PMR2) \times Ca \times Cb$$

que tenen en compte els següents indicadors:

Fórmula H1:

- Pb i Pc corresponen al Pressupost d'Execució Material (PEM) previst en funció del tipus d'urbanització (Pb: Urbanització bàsica i Pc: Urbanització complementària).

- Cb i Cc són els coeficients que venen definits pel Pressupost d'Execució Material en funció del tipus d'urbanització (Cb: Urbanització bàsica i Cc: Urbanització complementària).

Fórmula H2:

- PMR1 i PMR2 corresponen al Pressuposts d'Execució Material Reduïts, que es determinen en funció del PEM previst de l'actuació.

- Ca i Cb són els coeficients que venen definits pel tipus de treballs a encarregar i obra considerats.

**4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** 491.874,24 € (IVA exclòs)

El valor estimat del contracte s'ha elaborat segons l'establert a l'article 101 de la LCSP. S'entén per valor estimat del contracte el valor de l'import total, més les possibles opcions, pròrrogues, modificacions i pagament de primes sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

- Pressupost Base de Licitació (avantprojecte)	381.217,90 €
- Avantprojecte mur (àmbit passeig) (opció eventual):	28.677,30 €
- Possibles modificacions (20%):	81.979,04 €
	-----
<b>Total Valor Estimat del Contracte (IVA exclòs):</b>	<b>491.874,24 €</b>

On:

Honoraris Avantprojecte mur (àmbit passeig) =  $((H1 \times 0,1) + (H2 \times 0,125)) / 2$

La fórmula indicada té en compte els indicadors esmentats a l'apartat anterior.

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Ester Raventós Vilalta  
Directora Tècnica Adjunta de Gestió de Projectes  
BIMSA - Ajuntament de Barcelona

Ignasi de Moner i de Castellarnau  
Director Tècnic de Gestió de Projectes  
BIMSA - Ajuntament de Barcelona