


Codi de verificació:	 5X2F4344644H1A6U06P5
Procediment: N485 Contractació d'obres	
Expedient: 8597/2025	Document: 162269/2026

DECRET DE TINÈNCIA D'ALCALDIA

Aprovació de l'expedient de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte d'obres de millora d'accessibilitat de l'edifici principal del ZEM Guinardera i d'ampliació del recorregut de l'actual ascensor

En data 23 de març de 2026, el Servei d'Obres i Projectes va emetre una la memòria justificativa del contracte d'obres de millora d'accessibilitat de l'edifici principal del ZEM Guinardera i d'ampliació del recorregut de l'actual ascensor (Exp. AUPAC núm. 8597/2025), amb un pressupost base de licitació de 107.591,20 € (IVA no inclòs), corresponent a una durada de 5 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, un valor estimat del contracte de 88.918,35 € (IVA no inclòs).

Les dades relatives al projecte d'obres són les següents:

Nom del projecte i autor/a: Projecte d'obres de millora d'accessibilitat de l'edifici principal del ZEM La Guinardera i ampliació del recorregut de l'actual ascensor, redactat per l'empresa 080 ARQUITECTURA S.L.P

Data d'aprovació inicial del projecte o d'aprovació de la memòria valorada: 15/04/2025 per part de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament

Data de publicació d'aquesta aprovació inicial al BOPB: 06/05/2025

Data de publicació d'aquesta aprovació al tauler edictes Ajuntament: 28/04/2025

Data d'aprovació definitiva del projecte: 26/06/2025

Data de publicació d'aquesta aprovació al BOPB: 07/07/2025

Data de publicació d'aquesta aprovació al DOGC: 07/07/2025

Data de signatura de l'acta de replanteig del projecte o memòria valorada: 21/11/2025

Les actuacions principals previstes en el projecte són:

- Canvi de l'ascensor actual per un ascensor amb doble embarcament incorporant una nova parada en la planta primera
- Adequació de l'espai d'embarcament de l'ascensor en planta baixa i en els dos nivells de la planta primera per donar compliment a la normativa vigent d'accessibilitat
- Desplaçament de quadre elèctric, armari d'informàtica i central d'alarma
- Incorporació de recrescut a la coberta per incorporar la nova caixa de l'ascensor

- Adaptació de l'accés a la coberta del bar i millora de l'accés a les maquinàries de climatització.

A la memòria justificativa es determina que de conformitat amb les previsions de l'article 99.3 de la LCSP, el present contracte no es divideix en lots.

Vist que el valor estimat del contracte és inferior a 2.000.000 € i s'estableixen criteris d'adjudicació automàtics, d'acord amb el que estableix l'art 159.1 de la LCSP, el contracte podrà adjudicar-se mitjançant procediment obert simplificat.

La contractació es planteja com una tramitació anticipada, d'acord amb la disposició addicional 3a de la LCSP, vist que es tracta d'una contractació que el seu finançament depèn d'una subvenció del Pla de xoc per a la millora de la Xarxa Bàsica d'instal·lacions esportives públiques per al període 2025-2029, de la Generalitat de Catalunya del Consell Català d'Esports. Subdirecció General d'Activitats Esportives i Infraestructures.

Consta a l'expedient informe jurídic favorable, emès pel Servei de Contractació, amb la nota de conformitat de la secretària general de l'Ajuntament.

L'òrgan de contractació competent per a l'aprovació d'aquest expedient és l'Alcaldia, atès que la durada total del contracte no excedeix dels quatre anys ni del deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal, de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat primer, de la LCSP i amb els articles 21 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya.

No obstant, aquesta competència s'ha delegat a la Tinència d'Alcaldia competent en la matèria mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 441/2025, de 4 de febrer, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 12 de febrer de 2025.

RESOLC:

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat previst a l'article 159.1 de la LCSP, del contracte d'obres de millora d'accessibilitat de l'edifici principal del ZEM Guinardera i d'ampliació del recorregut de l'actual ascensor (Exp. AUPAC núm. 8597/2025), amb un pressupost base de licitació de 107.591,20 € (IVA no inclòs), corresponent a una durada de 5 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i un valor estimat del contracte de 88.918,35 € (IVA no inclòs), el qual es tramitarà anticipadament d'acord amb la disposició addicional 3a de la LCSP, vist que es tracta d'una contractació que el seu finançament depèn d'una subvenció del Pla de xoc per a la millora de la Xarxa Bàsica d'instal·lacions esportives públiques per al període 2025-2029, de la Generalitat de Catalunya del Consell Català d'Esports. Subdirecció General d'Activitats Esportives i Infraestructures.

Segon.- ADVERTIR que, de conformitat amb les previsions de la disposició addicional 3a de la LCSP, l'adjudicació d'aquest contracte resta subjecta a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

Tercer.- CONVOCAR la licitació pública per a l'adjudicació d'aquest contracte, mitjançant la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant de l'Ajuntament, segons les previsions de l'article 159 de la LCSP.



Quart.- DONAR TRASLLAT d'aquesta resolució al Servei d'Obres i Projectes, a l'Àmbit gestor, a Comptabilitat, Tresoreria i a la Intervenció municipal.