



INFORME TÈCNIC

Assumpte: Informe proposta de contracte obert per licitar el servei de retirada i desballestament de vehicles fora d'ús (VFU)

1. OBJECTE

L'objecte del present informe és la motivació de la necessitat de descontaminar, donar de baixa i desballestar els vehicles de la via pública o ingressats en dipòsit municipal, els quals ja han finalitzat llurs tràmits administratius corresponents sense que els seus titulars es facin càrrec dels mateixos, per actuacions iniciades pel Departament de policia local amb motiu de situació administrativa irregular, abandonats i altres casos que ofereixen perill o per infracció.

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Aquest Ajuntament ofereix servei al ciutadà en relació a la retirada de vehicles de la via pública els quals estan fora d'ús i es pretenen donar-los de baixa definitiva renunciant a la titularitat dels mateixos a favor d'aquest Ajuntament.

L'actual espai municipal ubicat en el recinte de la policia local per al dipòsit dels vehicles és reduït i cal anar alliberant-lo d'espai per a noves gestions.

Existeix la necessitat que aquest servei el realitzi una empresa externa degudament acreditada, ja que aquest Ajuntament no disposa dels medis ni les instal·lacions adients per a fer-se càrrec del servei, així com tampoc dels requisits legalment establerts.

El contracte no es dividirà en lots, ja que una possible divisió del mateix restringiria injustificadament la competència i en dificultaria la correcta execució des del punt de vista tècnic.

3. PROCEDIMENT

Donades les característiques del contracte es considera com procediment més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert simplificat.

Aquesta contractació segons el mercat actual no ha de suposar cap despesa per l'Ajuntament, essent econòmicament de caire positiu per aquest Ajuntament, perquè una vegada finalitzats tots els tràmits administratius, l'empresa hauria de liquidar els conceptes establerts d'abonament per vehicle segons l'oferta adjudicada.

4. JUSTIFICACIÓ NO FRACCIONAMENT DEL CONTRACTE

Es garanteix que mitjançant aquesta contractació no s'incorre en fraccionament de contracte, i en cap cas s'està alterant indegudament l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.



5. SOLVÈNCIA

Sense perjudici dels requisits establerts al Plec administratiu, estan facultades per a contractar les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que compleixin el següents requisits:

- Relació dels principals serveis realitzats els últims 3 anys de la mateixa naturalesa on s'indiqui l'import, la data i el destinatari, els quals s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució.
- Estar inscrites al Registre General de Gestors de residus de vehicles fora d'ús de la Generalitat de Catalunya, i disposar del codi de gestor de residus corresponent.
- Tenir donades d'alta les instal·lacions de gestió de vehicles fora d'ús al Registre d'establiments industrials de Catalunya i complir les condicions tècniques del Decret 217/1999.
- Tenir l'autorització ambiental segons allò que disposa el Real Decret Legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, per el que s'aprova el Text Refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació.
- Disposar de com a mínim un vehicle destinat a la retirada i transport de vehicles per a realitzar la retirada i el trasllat dels vehicles des de les dependències de la policia local o via pública al GAR (Gestor Autoritzat de Residus).
- Disposar d'un espai tancat i vigilat suficientment, amb capacitat per a 40 vehicles tipus turisme. La certificació de l'espai a disposar s'acreditarà mitjançant imatge aèria de les instal·lacions, on s'indiquin les zones disponibles per guardar els vehicles dipositats i l'extensió en m²

6. SUBCONTRACTACIÓ

No serà possible la cessió del contracte ni la subcontractació.

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte els següents criteris:

Els criteris a tenir en compte en l'adjudicació d'aquest contracte relacionats per ordre decreixent a la importància que se'ls atribueix per l'oferta més avantatjosa seran els següents, d'acord amb els preus mínims per vehicle que es detallen al punt B4. *Preus unitaris* i al règim d'obligacions generals del contractista:

Núm.	Descripció aplicació Preu del Contracte	Puntuació Màxima
1	Turismes fins a un màxim de	35 punts
2	Furgonetes fins a un màxim de	10 punts
3	Camions de més de 3.500 kg / Autocars / Remolcs	5 punts
4	Motos / Ciclomotors	5 punts



S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta per apartat més avantatjosa per l'Ajuntament, puntuant-se la resta d'ofertes de manera proporcional, d'acord amb la següent formula:

$$P_i = P \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \cdot \left(\frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$$

On:

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

Descripció aplicació Obligacions Generals	Puntuació Màxima
Número mínim de vehicles a retirar en un sol viatge: <ul style="list-style-type: none"> - Retirada de 2 vehicles en un sol viatge: 10 punts - Retirada de 3 vehicles en un sol viatge: 15 punts - Retirada de 4 vehicles en un sol viatge: 20 punts - Retirada de 5 vehicles en un sol viatge: 30 punts - Retirada de 6 vehicles en un sol viatge: 45 punts 	45 punts

8. OBLIGACIONS DE CARÀCTER ESPECIAL D'EXECUSIÓ

Com a obligacions de caràcter especial d'execució, en compliment de l'article 202 LCSP, que es tractaran com a obligacions contractuals essencials als efectes senyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte, les següents:

Disposar d'algun certificat mediambiental (ISO, OHSAS o equivalent) que s'haurà de mantenir durant la vigència del contracte.

9. TERMINI I DURADA DEL CONTRACTE.

Que el termini de vigència d'aquest contracte serà de DOS (2) anys, i entrarà en vigor l'endemà de la seva formalització. No obstant això, podrà ser objecte de dues prorroques successives d'UN (1) any cada una. L'acord per prorrogar el termini d'execució del contracte s'haurà de prendre de forma expressa i de mutu acord de les parts, sense que la seva durada total, incloses les prorroques, pugui ser superior a QUATRE (4) anys.

D'acord amb allò establert a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la prorroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos



Codi Segur de Verificació:
1b2bbac1-9381-430c-bb01-02588035c26a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3614255
Data d'impressió: 08/05/2026 13:40:11
Pàgina 4 de 9

SIGNATURES
1.- Xavier Gala Alonso (TCAT) (Sergent cap accidental Policia Local), 10/02/2026 07:42



Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior.

De conformitat amb allò establert a l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'aconteixements imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per a un període de màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte a la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, atesa la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendre en consideració a l'hora de fixar el valor estimat, ni serà d'aplicació l'obligació de preavis esmentada al segon paràgraf de l'article 29.2 de la LCSP.

10. PREU DEL CONTRACTE.

Atès que es preveu que l'empresa adjudicatària pugui rescabalar-se dels costos que pugui representar la prestació dels serveis, mitjançant el benefici que li pugui reportar la valorització dels subproductes i components resultants del desballestament de vehicles, atenent les determinacions que s'especifiquin en el plec de condicions tècniques, s'estableix que els serveis objecte del present, els prestarà el contractista sense cap cost per a l'Administració contractant, a la vegada que s'estableix que el contractista ofereixi a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat un incentiu per cada vehicle recuperat i desballestat.

Els imports mínims unitaris sense IVA s'hauran de satisfer segons el següent:

Vehicle	Import mínim (IVA exclòs)
Turismes	Mínim 150€
Furgonetes	Mínim 170€
Camions de més de 3.500 kg / Autocars / Remolcs	Mínim 200€
Motos / Ciclomotors	Mínim 50 €

L'import que serveix de base de la licitació podrà ser millorat a l'alça. Els licitadors hauran d'igualar o augmentar en la seva oferta les esmentades quantitats, i no s'admetran les ofertes que estiguin per sota d'aquest import.

S'ha procedit a l'actualització dels preus unitaris per cada tipus de vehicle per tot el període de contractació pròxim, sense revisions.



10.1 Desglossament del preu del contracte:

Per establir els preus del contracte s'han tingut en consideració els següents aspectes:

COSTOS DIRECTES:

- Desplaçament:

S'ha considerat per al desplaçament la utilització de grues, que es el vehicle més habitualment utilitzat per a la realització d'aquest tipus de serveis.

Per aquests vehicles, el consum habitual de combustible és aproximadament de 12 litres/100km, sent el combustible més freqüentment utilitzat en gasoil, el qual té un preu de mercat aproximat a data del present de 1,29 €/litre.

S'ha considerat, segons el volum de vehicles previstos i una capacitat mínima de dos vehicles per desplaçament, uns 10 desplaçaments anuals.

Tenint en compte que un dels requisits de licitació és la distància del gestor al municipi d'Olesa de Montserrat, s'ha tingut en compte un desplaçament per sortida de 52 km.

Segons les dades exposades el preu resultant del desplaçament per al contracte seria el següent:

CONCEPTE	IMPORT
Desplaçament previst per sortida (km)	52
Consum vehicle (litres/100 km)	12
Preu combustible (€/litre)	1,29
Número de sortides anuals	10
TOTAL cost desplaçament anual	80,496 €
TOTAL COST DESPLAÇAMENT CONTRACTE (INCLOSES LES PRÒRROGUES)	321,98 €

- Descontaminació:

El cost aproximat de la descontaminació i reciclatge dels components dels vehicles retirats, tenint en compte els preus de mercat serien els següents:

CONCEPTE	IMPORT (€)
Anticongelant (€/vehicle)	15,00
Líquid fre (€/vehicle)	1,50
Pneumàtics (€/vehicle)*	9,50
Filtres (€/vehicle)	3,80
Aire condicionat (€/vehicle)	15,00
Pastilles de fre (€/vehicle)	2,20
Vidres i plàstics (€/vehicle)	4



Codi Segur de Verificació:
1b2bbac1-9381-430c-bb01-02588035c26a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3614255
Data d'impressió: 08/05/2026 13:40:11
Pàgina 6 de 9

SIGNATURES
1.- Xavier Gala Alonso (TCAT) (Sergent cap accidental Policia Local), 10/02/2026 07:42



Olis (€/vehicle)	1,60
Airbags	10
TOTAL cost per vehicle	58,80 €

*El valor per pneumàtic és calcula en 2 €/unitat. S'ha fet la mitjana segons la quantitat i tipologia de vehicles retirats els últims 4 anys. Es comptabilitzen 5 pneumàtics per turisme/furgoneta i 2 per motocicletes.

La resta d'elements dels vehicles no detallats (descontaminació de les bateries i altres), no suposen un cost afegit al GAR.

Tenint en compte el volum de vehicles previst el cost total de la descontaminació resulta:

CONCEPTE	IMPORT
Total cost per vehicle (€/vehicle)	58,80
Nombre de vehicles anuals	25
Cost descontaminació anual	1.470,00 €
TOTAL COST DESCONTAMINACIÓ CONTRACTE (INCLOSES LES PRÒRROGUES)	5.880,00 €

- Custòdia de vehicles i dipòsit:

Tenint en compte que un dels requisits de licitació és que contractista disposi d'espai suficient per a l'emmagatzematge de com a mínim 35 vehicles, s'estimen els següents costos directes respecte al seu emmagatzematge i custòdia:

CONCEPTE	IMPORT
Total cost per vehicle (€/vehicle)	25
Nombre de vehicles mínim	35
Cost anual dipòsit i custòdia (€/any)	875
TOTAL COST DIPÒSIT I CUSTÒDIA CONTRACTE (INCLOSES LES PRÒRROGUES)	3.500,00 €

- Personal:

Per als costos del personal s'han tingut en compte les taules salarials i les categories establertes al Conveni col·lectiu de treball de "Recuperació i reciclat de residus y matèries primes secundàries", publicat al BOE en data 21 de novembre de 2025.

Per al càlcul dels imports, s'ha previst una dedicació d'un 5% del temps total anual per a la gestió del present contracte, segons la següent taula:

CONCEPTE	SALARI brut anual (€)	TOTAL ANUAL (5%)
Xofer per a grua	19.189,36	959,47
Administratiu	17.668,97	883,45
Operari mecànic	18.000,33	900,02



Codi Segur de Verificació:
1b2bbac1-9381-430c-bb01-02588035c26a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3614255
Data d'impressió: 08/05/2026 13:40:11
Pàgina 7 de 9

SIGNATURES
1.- Xavier Gala Alonso (TCAT) (Sergent cap accidental Policia Local), 10/02/2026 07:42



Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

Seguretat Social (30,6% sobre sou brut)	18.286,22*	914,31
Cost personal anual	3.657,24 €	
TOTAL COST PERSONAL CONTRACTE (INCLOSES LES PRÒRROGUES)	14.628,98 €	

*Mitjana dels sous.

COSTOS INDIRECTES:

- Despeses estructurals:

S'inclouen en aquest apartat les despeses provinents de subministraments (aigua, electricitat i telefonia), les despeses corresponents a assegurances (inclosa pòlissa de responsabilitat civil i accidents), així com les provinents d'amortitzacions.

El total de costos derivats del servei resulta el següent:

COSTOS DIRECTES (INCLOSES LES PRÒRROGUES)	Desplaçament	321,98 €
	Descontaminació	5.880,00 €
	Dipòsit i custòdia	3.500,00 €
	Personal	14.628,98 €
TOTAL COSTOS DIRECTES CONTRACTE		24.330,96 €
COSTOS INDIRECTES (INCLOSES LES PRÒRROGUES)	Despeses estructurals (13 % costos directes)	3.163,02 €
	Benefici industrial (6 % costos directes)	1.459,86 €
TOTAL COSTOS CONTRACTE (INCLOSES LES PRÒRROGUES)		28.953,84 €

INGRESSOS:

El servei de desballestament aporta un benefici a l'adjudicatari corresponent a la valorització dels subproductes i components resultants dels vehicles gestionats.

Aquests beneficis es calculen segons:

CONCEPTE	IMPORT
Preu ferralla (€/tona)	195,00
Volum de ferralla per vehicle (tones/vehicle)	1,30
Total ingressos ferralla (€/vehicle)	253,50
Venda de recanvis reutilitzables (€/vehicle)	190
TOTAL INGRESSOS PER VEHICLE	443,50 €
CONCEPTE	IMPORT
Total ingressos per vehicle (€/vehicle)	443,50
Nombre de vehicles anuals estimats (vehicles/any)	25
Total anual ingressos	11.087,50 €
TOTAL INGRESSOS CONTRACTE (INCLOSES LES PRÒRROGUES)	44.350,00 €

Codi Segur de Verificació:
1b2bbac1-9381-430c-bb01-02588035c26a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3614255
Data d'impressió: 08/05/2026 13:40:11
Pàgina 8 de 9

SIGNATURES
1.- Xavier Gala Alonso (TCAT) (Sergent cap accidental Policia Local), 10/02/2026 07:42



La diferència entre els ingressos i el total de les despeses del cost del contracte, així com la retribució establerta per a cada tipus de vehicle que s'haurà d'abonar a aquest Ajuntament, donarà el marge de benefici a favor de l'adjudicatari del contracte:

INGRESSOS TOTALS CONTRACTE.....	44.350,00€
DESPESES TOTALS CONTRACTE	28.953,84€
INGRESSOS AJUNTAMENT TOTAL CONTRACTE	13.280,00 €
DIFERÈNCIA	2.116,16 €

Per tot el que s'ha dit, es considera que els imports mínims unitaris per cada vehicle a exigir per l'Ajuntament en aquest contracte serien els detallats a la clàusula 10 d'aquest informe:

Vehicle	Import mínim (IVA exclòs)
Turismes	Mínim 150€
Furgonetes	Mínim 170€
Camions de més de 3.500 kg / Autocars / Remolcs	Mínim 200€
Motos / Ciclomotors	Mínim 50 €

10.2 Pagament del preu del contracte:

En el moment de la recollida dels vehicles per part de l'empresa adjudicatària, el departament responsable del contracte emetrà albarà de lliurament.

El pagament per part del contractista a l'Ajuntament s'efectuarà una vegada realitzat el/s servei/s i quan el vehicle o vehicles s'hagin donat de baixa, la qual cosa haurà de ser conformat per part del responsable del contracte.

Un cop conformat, el responsable del contracte remetrà informe al Departament de Tresoreria per la emissió de la liquidació corresponent pel servei prestat, que haurà de ser abonada per l'adjudicatari a l'Ajuntament en el termini màxim de 30 dies des de la seva notificació, fent efectiu el pagament mitjançant transferència bancària a qualsevol dels comptes facilitats per part de la tresoreria municipal a tal efecte, i a la qual l'adjudicatari remetrà justificant del pagament efectuat.

11. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA.

Els drets reconeguts d'ingrés s'aplicaran a les aplicacions pressupostàries següents:

CONCEPTE	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA
Retirada i desballestament de vehicles	32.39900

L'import total de l'ingrés és de caràcter plurianual pels exercicis 2026, 2027 i 2028, i dependrà de la quantitat de vehicles que es gestionin a cada anualitat, estimant-se uns ingressos anuals aproximats de TRES MIL TRES-CENTS VINT EUROS (3.320,00 €), IVA no inclòs, sent els ingressos estimats per a la durada del contracte de SI MIL SIS-CENTS QUARANTA EUROS (6.640,00 €) IVA no inclòs. L'IVA aplicable és del 21%.



Codi Segur de Verificació:
1b2bbac1-9381-430c-bb01-02588035c26a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3614255
Data d'impressió: 08/05/2026 13:40:11
Pàgina 9 de 9

SIGNATURES
1.- Xavier Gala Alonso (TCAT) (Sergent cap accidental Policia Local), 10/02/2026 07:42



Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

	ESTIMACIÓ ANUALITATS			TOTAL
	2026	2027	2028	
Base Imposable	830,00	3.320,00	2.490,00	6.640,00 €
IVA (21%)	174,30	697,20	522,90	1.394,40 €

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

El responsable del contracte serà el cap en funcions de la Policia Local d'Olesa de Montserrat, Isaac Aymerich i Camps.

13. MESA DE CONTRACTACIÓ:

La Mesa estarà constituïda, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a 3 per:

Presidència:

- Titular: Marc Serradó Mestres, Alcalde
- Suplent: Domènec Paloma Sancho, segon tinent d'Alcalde

Vocals:

- 1) Bernat Moreno Torroglosa, secretari / José Luis Garcia, suplent
- 2) Francesc Cid Sierra, Interventor/ Maria Carme Gil Cabezas, suplent
- 3) Isaac Aymerich Camps, can en funcions de la Policia Local , o funcionari/ària que el substitueixi
- 4) Jordi Parent Beltran, primer tinent d'Alcalde

Secretari/a:

- Titular: Esther Mateo Sandoval, cap de Contractació i Patrimoni
- Suplent: M. Teresa Motlló Vallès

CONCLUSIÓ

Es proposa al departament de contractació que s'iniciï la contractació, per l'adjudicació mitjançant contracte de procediment obert simplificat, d'una empresa per tal de realitzar el servei de retirada de la via pública i del dipòsit municipal dels vehicles que estan fora d'ús, amb la finalitat de desballestar-los previ la seva descontaminació.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT