

Codi Segur de Verificació:
03fd9e39-0df0-471b-b7ba-b2ef93de9c03
Origen: Administració
Identificador document: 2305525
Data d'impressió: 24/04/2026 08:15:08
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
1.- MARTA COLORADO DIAZ (TCAT), 14/04/2026 10:21
2.- JOSE CARLOS GARCIA ROMERO (TCAT), 23/04/2026 15:23
3.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI. 20260001001201 23/04/2026



Registre Llibre Resolucions
20260001001201 23/04/2026

DEPARTAMENT: CONTRACTACIÓ I COMPRES
ASSUMPTE: CO20260026ST - Aprovació de l'expedient de contractació de les Obres contingudes al "Projecte executiu de les obres de conservació i manteniment de la instal·lació de fontaneria dels vestidors del CEM Salvador Gimeno a Sant Joan Despí"
INTERESSAT/A: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI
EXPEDIENT: 13842026000001 X2026003202

RESOLUCIÓ

Fets

L'Àrea d'Espai Públic i Convivència promou la contractació de les Obres contingudes al "Projecte executiu de les obres de conservació i manteniment de la instal·lació de fontaneria dels vestidors del CEM Salvador Gimeno a Sant Joan Despí", i ha tramès el preceptiu informe de motivació de la necessitat, en compliment del previst a l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

L'informe preveu un pressupost base de licitació de 361.028,37€ l'IVA inclòs (298.370,55€ l'IVA no inclòs), un valor estimat del contracte de 298.370,55€ i un termini total aproximat a comptar des de l'acta de replanteig, que inclou el període de sol·licitud i recepció de materials, per fases de:

- Fase 1: 7 setmanes
- Fase 2: 8 setmanes
- Fase 3: 8 setmanes
- Fase 4: 6 setmanes.

Adjunta el "Projecte executiu de les obres de conservació i manteniment de la instal·lació de fontaneria dels vestidors del CEM Salvador Gimeno a Sant Joan Despí", que ha estat redactat per l'enginyer tècnic industrial Joan Josep Seguí Taltavull amb núm. de col·legiat 21.638 de l'empresa Nura Serveis Energètics SL, que va ser aprovat inicialment mitjançant la Resolució d'Alcaldia núm. 20250001002803, de data 24.11.2025 i definitivament mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 366 de data 05.02.2026.

L'aprovació inicial del projecte es va publicar en l'e-Tauler i en el BOPB en data 03.12.2025 i la seva aprovació definitiva en l'e-Tauler i en el BOPB en data 11.02.2026 i en el DOGC núm. 9619 de data 06.03.2026.

Així mateix, el departament promotor ha emès l'acta de replanteig previ, en compliment de l'art. 236 de la LCSP.

El departament de Contractació ha redactat el plec de clàusules administratives que ha de regir la licitació.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

Codi Segur de Verificació:
03fd9e39-0df0-471b-b7ba-b2ef93de9c03
Origen: Administració
Identificador document: 2305525
Data d'impressió: 24/04/2026 08:15:08
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- MARTA COLORADO DIAZ (TCAT), 14/04/2026 10:21
2.- JOSE CARLOS GARCIA ROMERO (TCAT), 23/04/2026 15:23
3.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI. 20260001001201 23/04/2026



Consta a l'expedient la consignació pressupostària per import adequat i suficient per fer front a la despesa.

Consta a l'expedient informe jurídic favorable, emès per la Cap de Contractació, conforme no hi ha cap objecció legal per a la seva aprovació sens perjudici del que pugui establir l'informe preceptiu de la Secretaria General d'aquest Ajuntament, exigit per la Disposició adicional 3a apartat 8 de la LCSP.

L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció general i hi consta el seu informe.

Fonaments de dret

- a) De conformitat amb el seu objecte i el que preveu l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es qualifica com a contracte d'obres.
- b) En quant a la seva naturalesa, la lletra a) de l'apartat 1 de l'article 25 de la LCSP estableix que els contractes d'obres tenen naturalesa administrativa.
- c) Pel que fa a la seva regulació, i d'acord amb el que disposa l'article 20 de la LCSP, aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.
- d) L'article 28 de la LCSP pel que fa a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i l'article 29 pel que fa a la durada dels contractes.
- e) No és susceptible del recurs especial en matèria de contractació (art. 44 LCSP), en tenir un valor estimat inferior a 3.000.000€.
- f) L'article 63 LCSP pel que fa a la informació que cal publicar al perfil de contractant.
- g) L'article 99 pel que fa a l'objecte del contracte i els articles 100 i següents de la LCSP pel que fa al càlcul del preu, del pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte.
- h) Els articles 116 i 117 de la LCSP pel que fa al contingut i procediment d'aprovació de l'expedient de contractació.
- i) D'acord amb els articles 124, 122 i 231 de la LCSP és preceptiva l'aprovació del Projecte tècnic, així com del Plec clàusules administratives particulars, que hauran de regir l'adjudicació i posterior execució del contracte.
- j) És procedent la seva tramitació mitjançant procediment obert i ordinari amb diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb l'art. 131 i 145.4 LCSP.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



Codi Segur de Verificació:
03fd9e39-0df0-471b-b7ba-b2ef93de9c03
Origen: Administració
Identificador document: 2305525
Data d'impressió: 24/04/2026 08:15:08
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- MARTA COLORADO DIAZ (TCAT), 14/04/2026 10:21
2.- JOSE CARLOS GARCIA ROMERO (TCAT), 23/04/2026 15:23
3.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI. 20260001001201 23/04/2026



- k) L'expedient haurà de ser fiscalitzat per la Interventora General en les funcions que li són pròpies, d'acord amb la disposició addicional tercera de la LCSP.
- l) La disposició addicional tercera de la LCSP pel que fa a l'informe de la Secretària General.
- m) La disposició addicional segona de la LCSP i l'article 61 pel que fa a l'òrgan competent.

Òrgan competent

La competència per a l'adopció de l'acord correspon al Sr. José Carlos García Romero, President de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, per delegació efectuada per l'Alcaldeessa-Presidenta d'aquest Ajuntament mitjançant la Resolució d'alcaldia núm. 20230001001556 de data 20 de juny de 2023.

Per tot l'exposat,

RESOLC:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert, per contractar les Obres contingudes al "Projecte executiu de les obres de conservació i manteniment de la instal·lació de fontaneria dels vestidors del CEM Salvador Gimeno a Sant Joan Despí", amb un pressupost base de licitació de 361.028,37€ l'IVA inclòs (298.370,55€ l'IVA no inclòs), un valor estimat del contracte de 298.370,55€ i un termini total aproximat a comptar des de l'acta de replanteig, que inclou el període de sol·licitud i recepció de materials, per fases de:

- Fase 1: 7 setmanes
- Fase 2: 8 setmanes
- Fase 3: 8 setmanes
- Fase 4: 6 setmanes.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador d'aquest procediment, així com l'Informe de motivació de la necessitat del contracte.

Tercer.- Aprovar l'autorització de despesa màxima per import de 361.028,37€ l'IVA inclòs amb càrrec a la partida 08-342-632 de l'exercici 2026.

Quart.- Publicar l'anunci de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí atorgant un termini de 20 dies naturals per a la presentació de proposicions.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

Codi Segur de Verificació:
03fd9e39-0df0-471b-b7ba-b2ef93de9c03
Origen: Administració
Identificador document: 2305525
Data d'impressió: 24/04/2026 08:15:08
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- MARTA COLORADO DIAZ (TCAT), 14/04/2026 10:21
2.- JOSE CARLOS GARCIA ROMERO (TCAT), 23/04/2026 15:23
3.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI. 20260001001201 23/04/2026



Cinquè.- Designar responsable municipal del contracte a l'Enginyer municipal, Sr. Josep Monera Llorca, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Sisè.- Donar trasllat d'aquesta resolució als departament d'Intervenció municipal i als Serveis Tècnics de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència.

Sant Joan Despí, a la data de la signatura electrònica