

AJUNTAMENT DE CALAFELL
Plaça Catalunya, 1
43820 Calafell

Expedient 5257/2026

Us notifico que s'ha dictat el Decret núm. 2026/2663, de 8 de maig de 2026, que es transcriu literalment a continuació:

Decret d'Alcaldia

Decret núm. 2663/2026

Identificació del document

EXPEDIENT 2026/5257. Aprovació de l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i plec tècnic que han de regir l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació de serveis de temporada a les platges de Calafell, per procediment obert, i inici de la licitació.

Fets

1. Els municipis tenen una sèrie de competències sobre el domini públic marítimoterrestre, atribuïdes per la Llei de Costes, de 28 de juliol de 1988, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, de Protecció i d'ús sostenible del litoral, que segons l'article 115 es concreten, entre d'altres, en:
 - 1) Explotar en el seu cas, els serveis de temporada que poden establir-se a les platges per qualsevol de les formes de gestió directa o indirecta previstes en la legislació de règim local.
2. L'explotació d'aquest serveis correspon a l'Ajuntament de Calafell per cessió de l'Administració, conforme el que disposen els articles vigents 53, 75 i 115.c de la Llei 22/1988, de 28 de juliol de Costes.
3. Alguns d'aquest serveis es presten de manera indirecta, cal llavors procedir a l'atorgament per procediment obert de les autoritzacions per a la seva explotació.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Marta Llorens
08/05/2026

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació d3a7d970ecef4384b2cfe0610a7d637a001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



4. L'objecte d'aquest expedient és establir les condicions generals que han d'acomplir les diferents explotacions dels serveis de temporada que es donen en totes i cadascuna de les platges i zones de domini públic maritimoterrestre del terme municipal de Calafell, amb la finalitat d'oferir uns serveis de qualitat, que satisfacin les expectatives dels usuaris, que siguin respectuosos amb l'entorn i que suposin una millora de la imatge del nostre litoral.

Aquests serveis objecte d'explotació són alguns dels que es determinen en el pla de distribució d'usos i serveis de temporada per l'exercici 2026 per a cadascuna de les platges del municipi, contemplats en la resolució d'autorització de la distribució dels serveis de temporada 2022-2026.

5. L'eficàcia de l'atorgament de les corresponents autoritzacions quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'eficàcia d'atorgament de les autoritzacions anuals d'ocupació i aprofitament per part del servei del Litoral de l'actual Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica.

6. El 5 de maig de 2026, el regidor d'Ecologia Urbana va dictar provisió d'incoació de l'expedient administratiu per dur a terme la tramitació del contracte administratiu per l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació de serveis de temporada a les platges de Calafell, per procediment obert.

7. S'ha redactat el corresponent plec de clàusules administratives particulars que es considera conforme.

8. El preu mínim de les autoritzacions a abonar són:

LOT	ACTIVITAT	Descripció BEACH CLUB	PLATJA	CANON MUNICIPAL
1	GU-03	Lloguer d'hamaques i tendals	Calafell	2500
	TN-03			
2	EN-1	Escola nàutica	Calafell	1900

9. La durada del contracte serà de de 3 anys i es podrà prorrogar anualment fins a 2 anys més.

Signatura 1 de 1
Marta Llorens
08/05/2026



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d3a7d970ecef4384b2cfe0610a7d637a001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



10. La jurista responsable tècnic de contractació, compres i proveïments ha emès informe que s'acompanya a l'expedient de contractació.

11. El secretari de la corporació ha emès nota de conformitat que s'acompanya a l'expedient.

12. Aquesta despesa no s'ha d'imputar a cap aplicació pressupostària de la Corporació, ja que seran els adjudicatari de les autoritzacions d'ocupacions els que estaran obligats al seu pagament.

Fonaments de dret

1. Apartat 8 de la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. Articles 56 a 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.
3. L'article 57.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, estableix que l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una autorització d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret d'indemnització si s'escau. Així mateix, l'apartat 3r d'aquesta norma disposa que en el cas que els sol·licitants siguin més d'un s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.
4. L'article 53 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, disposa que les autoritzacions l'objecte de les quals sigui l'explotació de serveis de temporada en les platges que només requereixin instal·lacions desmuntables, seran atorgades als Ajuntaments que ho sol·licitin, en la forma que es determini reglamentàriament i amb subjecció a les condicions que s'estableixin en les normes generals i específiques corresponents. En cas que els Ajuntaments optin per explotar els serveis de temporada a través de tercers, es garantirà en els corresponents procediments d'atorgament que es respectin els principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva.
5. L'article 73 de l'esmentada Llei 22/1988, habilita a les Administracions competents per aprovar plecs de condicions generals per l'atorgament de concessions i autoritzacions.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Marta Llorens
08/05/2026

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació d3a7d970ecef4384b2cfe0610a7d637a001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



6. L'article 115.c) de la Llei 22/1988, preveu que les competències municipals podran comprendre l'explotació dels serveis de temporada que puguin establir-se a les platges per l'explotació de serveis de temporada per qualsevol de les formes de gestió directa o indirecta previstes en la legislació de règim local.

7. La Legislació aplicable és la següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, que aprova el Reglament general de la llei de patrimoni.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.
- Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral.
- Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de costes.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Marta Llorens
08/05/2026

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: **d3a7d970ecef4384b2cfe0610a7d637a001**

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
 - Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
 - Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
 - Llei 39/2015, de 1 d'octubre del procediment administratiu de les administracions públiques.
 - Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
 - Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
 - Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
 - Ordenances municipals, així com també la normativa de caràcter tècnic, mediambiental, laboral, de seguretat i d'altre ordre, inclosos els convenis col·lectius del sector, que en cada moment li sigui d'aplicació.
8. D'acord amb l'apartat novè de la Disposició addicional segona LCSP, en les entitats locals correspon als Alcaldes, la competència per a l'adjudicació de concessions sobre els béns de l'entitat, subjectes a la legislació patrimonial quan el pressupost base de licitació (en els termes definits a l'article 100.1 LCSP) no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

08/05/2026

Signatura 1 de 1
Marta Llorens

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: d3a7d970ecef4384b2cfe0610a7d637a001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Segons l'article 41, últim paràgraf, de les Bases d'execució del pressupost per l'Ajuntament de Calafell per l'exercici 2026, el límit del 10% dels recursos ordinaris del pressupost queda fixat en 5.143.768,55.-€.

Aquesta competència, atenent al valor estimat del contracte, es troba delegada a favor de la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 6409/2023, de 18 de setembre.

- *L'article 10. Avocació:*

- 1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.*

En els supòsits de delegació de competències en òrgans no dependents jeràrquicament, el coneixement d'un afer pot ser avocat únicament per l'òrgan delegant.

- 2. En tot cas, l'avocació s'ha d'efectuar mitjançant un acord motivat que s'ha de notificar als interessats en el procediment, si n'hi ha, amb anterioritat o simultàniament a la resolució final que es dicti. Contra l'acord d'avocació no es pot interposar cap recurs, tot i que es pot impugnar en el que, si s'escau, s'interposi contra la resolució del procediment".*

- L'apartat 4 del decret d'alcaldia 6409/2023 del 18 de setembre de delegació de l'alcaldia en la Junta de Govern Local, estableix: " En qualsevol moment aquesta Alcaldia podrà avocar per a si mateix, amb caràcter individualitzat qualsevol assumpte entre els compresos en l'esfera de les competències delegades i resoldre sobre el mateix", o davant supòsits d'urgència que ho facin convenient, donant-ne compte posteriorment a la dita Junta de Govern, a efectes de coneixement i control.

- 9. L'article 9.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic exclou del seu àmbit d'aplicació les autoritzacions i les concessions sobre béns de domini públic que es regularan per la seva legislació específica excepte en aquells casos que es declarin d'aplicació les prescripcions de l'esmentada norma.*

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Marta Llorens
08/05/2026



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	d3a7d970ecef4384b2cfe0610a7d637a001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



10. No obstant, el procediment de licitació seguirà les normes previstes a la Llei de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, l'atorgament de la concessió s'efectuarà d'acord amb les principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, i la seva adjudicació es realitzarà mitjançant concurs, d'acord amb el que estableix l'art. 57.3 en concordança amb l'art. 60.2 ambdós del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta adjudicació es farà a favor de l'oferta més avantatjosa, no entenent-se necessàriament que ho és aquella que ofereixi un preu anual més elevat, sinó que es valorarà cada oferta en el seu conjunt.

11. La present contracta s'adjudicarà pel procediment obert previst als articles 156 i següents de la LCSP, no subjecte a regulació harmonitzada.

Resolució

Per tant resolc:

1. Avocar al meu favor, com a alcalde, la competència delegada en la Junta de Govern Local relativa a l'aprovació
2. Ratificar els motius de necessitat i idoneïtat d'aquesta contractació continguts en la Provisió d'incoació de l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i plec tècnic que han de atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació de serveis de temporada a les platges de Calafell, per procediment obert i inici de licitació.
3. Aprovar l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i plec tècnic que han de regir l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació de serveis de temporada a les platges de Calafell per procediment obert, en concret es tracta de dues activitats a la platja de Calafell:

- **LOT 1 - Lloguer Hamaques i tendals (Beach Club)**

Codi activitat
GU-03
TN-03

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: d3a7d970ecef4384b2cfe0610a7d637a001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La superfície total de l'autorització és de 120 m² que incorpora superfície ocupada per instal·lacions i àrea d'influència.

- **LOT 2 - Escola Nàutica**

Per ampliació de l'actual superfícies LV5 amb un espai d'escola nàutica

La superfície corresponent a Escola nàutica és de 100 m²

Una mateixa empresa es podrà presentar a ambdós lots i resultar-ne adjudicatària.

4. El preu de la llicència es farà efectiu en dos pagaments del 50%: un al juliol i un al setembre, prèvia aprovació per l'Ajuntament i notificació a la persona adjudicatària. Aquests pagaments no es podran fraccionar en imports i terminis més petits.

LOT	ACTIVITAT	Descripció BEACH CLUB	PLATJA	CANON MUNICIPAL
1	GU-03	Lloguer d'hamaques i tendals	Calafell	2500
	TN-03			
2	EN-1	Escola nàutica	Calafell	1900

5. Aquesta despesa no s'ha d'imputar a cap aplicació pressupostària de la Corporació, ja que seran els adjudicatàries de les autoritzacions d'ocupacions els que estaran obligats al seu pagament

La durada de les autoritzacions s'estableix per un període de 3 anys i es podrà prorrogar anualment fins a 2 anys més.

6. Sotmetre'l a informació pública del termini 15 dies naturals, que està allotjat en la pàgina de <https://contractaciopublica.gencat.cat>, a partir del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, als efectes de reclamacions entenen-se definitivament aprovat en el supòsit que no se'n formulin, sense necessitat d'un nou acord. Si es produïssin reclamacions als Plecs durant aquest termini, continuarà el procediment licitatori, resolent-se les mateixes abans o simultàniament a l'adjudicació del contracte.

7. Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació del present contracte per procediment obert, donant ordre que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci de licitació en el perfil del contractant d'aquest òrgan de contractació, per tal que en el termini de màxim de 15 dies naturals per presentar proposicions.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

08/05/2026

Signatura 1 de 1
Marta Llorens

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: d3a7d970ecef4384b2cfe0610a7d637a001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



8. Donar compte d'aquest acord en la propera Junta de Govern Local.
9. Notificar aquest acord als departaments Medi Ambient, Intervenció i Tresoreria pel seu coneixement i efectes i publicar-ho al perfil de contractació de l'Ajuntament de Calafell, que està allotjat en la pàgina <https://contractaciopublica.gencat.cat>.
10. Aquesta resolució és un acte de tràmit no qualificat no susceptible de recurs, sense perjudici de que la seva oposició pot ser al·legada, i considerar-se en la resolució que posi fi al procediment.

La secretària
(Per delegació segons Decret 1.248/2025 de 24 de febrer)

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Marta Llorens
08/05/2026

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació d3a7d970ecef4384b2cfe0610a7d637a001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

