

DILIGÈNCIA D'ESMENA

F260000271

En el marc del procediment de contractació dels SERVEIS DE REDACCIÓ DE LA REFORMA DE LES OFICINES DE FOMENT DE CIUTAT, SA, SITUADES AL CARRER PINTOR FORTUNY 17-19 AL DISTRICTE DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, s'ha detectat una errada en la definició de la figura de l'Autor del projecte i de l'especialista en instal·lacions.

Així, el punt c. de l'apartat B. "Solvència tècnica requerida i acreditació de la mateixa" de la clàusula 7 del Plec de Condicions Administratives Particulars, que es troba redactada de la següent manera:

- c. **"Autor/a:** Titulació competent (arquitecte/a, o qualsevol altre titulació habilitada legalment que permeti actuar com a autor/a del projecte), amb experiència no inferior a 5 (CINC) anys en l'exercici de la professió i que hagi participat en 1 (UN) projecte en qualitat de:
 - a. Redactor/a (condició d'autor/a) d'1 (UN) projecte executiu aprovat tècnicament¹ de **rehabilitació o obra nova o reforma o adequació interior destinat a oficines (dins d'un edifici), en àmbit urbà**, de superfície igual o superior ≥ 700 m², amb no menys de 50 llocs de treball, PEC (sense IVA) igual o superior ≥ 500.000 , executats en els darrers 5 (CINC) anys."

Ha de ser substituïda pel següent redactat:

- c. **"Autor/a i Director/a de l'Obra:** Titulació competent (arquitecte/a) amb experiència no inferior a 5 (CINC) anys en l'exercici de la professió i que hagi participat en 1 (UN) projecte en qualitat de:
 - a. **Haver redactat en condició d'autor/a 1 (UN) projecte executiu aprovat tècnicament¹ i haver dirigit 1 (UNA) obra de rehabilitació o obra nova o reforma o adequació interior destinat a oficines (dins d'un edifici), en àmbit urbà**, de superfície igual o superior ≥ 700 m², **amb implementació** de no menys de 50 llocs de treball, PEC (sense IVA) igual o superior ≥ 500.000 , executats en els darrers 5 (CINC) anys."

I el punt d. Especialista en instal·lacions, que es troba redactat de la següent manera:

- d. "Especialista en **instal·lacions:** (arquitecte/a, enginyer/a, o qualsevol altre titulació habilitada legalment que permeti actuar en la seva especialització), amb experiència no inferior a 5 (CINC) anys en l'exercici de la professió i haver participat, en la seva especialitat, en 1 (UN) projecte en qualitat de:
 - a. Redactor/a (condició d'autor/a) d'1 (UN) projecte executiu aprovat tècnicament (1) de **rehabilitació o obra nova o reforma o adequació interior destinat a oficines (dins d'un edifici), en àmbit urbà**, de superfície igual o superior ≥ 700 m², amb no menys de 50 llocs de treball, PEC (sense IVA) igual o superior ≥ 500.000 , executats en els darrers 5 (CINC) anys."

Ha de quedar redactat de la següent manera:

- d. "Especialista en **instal·lacions:** (arquitecte/a, enginyer/a, o qualsevol altre titulació habilitada legalment que permeti actuar en la seva especialització), amb experiència no

Foment de Ciutat SA

inferior a 5 (CINC) anys en l'exercici de la professió i haver participat, en la seva especialitat, en 1 (UN) projecte en qualitat de:

- a. **1 (UN) projecte executiu** aprovat tècnicament (1) de **rehabilitació o obra nova o reforma o adequació interior destinat a oficines (dins d'un edifici), en àmbit urbà, de superfície igual o superior $\geq 700 \text{ m}^2$, amb no menys de 50 llocs de treball, PEC (sense IVA) igual o superior ≥ 500.000 , executats en els darrers 5 (CINC) anys.**

Tot i tractar-se d'un error material a l'hora de traslladar al plec de condicions els perfils, que d'altra banda no es trobaria en consonància amb els criteris de valoració avaluable de forma automàtica, en considerar-se un canvi que pot ser substancial per les licitadores, s'acorda ampliar el termini de presentació d'ofertes en 15 dies naturals a partir de la data de publicació de la present diligència d'esmena.

Nova data de presentació d'ofertes: 22 de maig de 2026

Hora: 14h.

Ben cordialment,

Anabel Expósito Navas
Cap de Serveis Jurídics de Foment de Ciutat