

## INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ LCSP

SERVEI / UNITAT: INFRAESTRUCTURES – UNITAT DE MANTENIMENT D'INFRAESTRUCTURES ESTACIONS I TÚNEL

TIPUS: **OBRES**

NÚM. EXPEDIENT : **16114377**

DATA: **09/12/2025**

VEC: **400.000,00 €** PBL: **484.000,00 €** (IVA inclòs) Subvenció **NO**  **SI**

CPV: **45220000-5**

PODER ADJUDICADOR: **Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA**

### Descripció de l'obra, servei o subministrament

Instal·lació de Gap Filler en 32 andanes a la xarxa de Metro

### Període d'Execució/Termini de durada

El termini d'execució de l'obra serà de vint mesos (20 mesos) des de la formalització del contracte.  
El termini de durada del contracte serà de vint-i-quatre mesos (24 mesos) des de la formalització del contracte, sense possibilitat de pròrroga.

### Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

La separació entre el tren i l'andana en diversos punts de la xarxa supera els límits establerts pel Codi d'Accessibilitat de Catalunya (Decret 209/2023), que fixa un màxim de 7 cm en horitzontal i 3 cm en vertical per garantir la continuïtat de l'itinerari accessible. Aquesta situació genera risc operatiu i dificulta el compliment normatiu, per la qual cosa és necessari instal·lar el sistema Gap Filler, una solució tècnica que redueix el buit entre tren i andana sense afectar el gàlib ni la circulació. El projecte contempla el subministrament i col·locació de peces amb fixació química o mecànica segons el tipus de suport, adaptades a les condicions específiques de cada andana, assegurant resistència al pas de dispositius de mobilitat i compatibilitat amb rampes existents. Aquesta actuació permet donar compliment a la normativa vigent, millorar la seguretat i garantir la continuïtat funcional de l'itinerari accessible sense necessitat de reformes estructurals majors.

### Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Obert**.

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**

Lots:

Hi ha lots?

SI

NO

Justificació -Art 99.3-

Es justifica la NO divisió per lots perquè es tracta d'una actuació homogènia que requereix mantenir criteris tècnics i d'execució uniformes en totes les andanes afectades. La fragmentació en lots dificultaria la coordinació operativa, incrementaria la complexitat logística i podria comprometre la correcta aplicació dels sistemes de fixació i control de qualitat, que han de ser idèntics per garantir la seguretat i el compliment normatiu.

**Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica – Art. 116. 4. c) – Procediments oberts, Negociats sense publicitats amb concurrència i negociats amb publicitat.**

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pel que fa a per la solvència tècnica de conformitat amb allò indicat a l'art **trieu una opció** s'ha decidit exigir els requisits de solvència tècnica o professional establerts al Plec de condicions administratives.

Aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat i coneixement de la matèria objecte de contractació.

**R1** Experiència prèvia dels últims cinc (5) anys en tres (3) treballs similars (instal·lació de sistemes en entorns ferroviaris, adaptacions d'andanes, fixacions mecàniques o químiques en paviments), amb un pressupost individual igual o superior a 150.000 € per cada obra executada.

Justificació: La instal·lació del sistema Gap Filler requereix treballs especialitzats en andanes ferroviàries, amb operacions que inclouen fixació química o mecànica, control del gàlib, treball nocturn amb tall de tensió i coordinació amb el CCM, segons el que estableix el Plec Tècnic. Aquestes tasques només poden garantir-se amb experiència prèvia en actuacions similars. Per aquest motiu, s'exigeix haver executat almenys tres obres similars en els darrers cinc anys, cadascuna amb un import mínim de 150.000 €. Aquesta experiència assegura la capacitat del licitador per treballar amb precisió en entorns ferroviaris operatius, complint les toleràncies del Codi d'Accessibilitat de Catalunya (Decret 209/2023) i assegurant la durabilitat i seguretat del sistema. El requisit és proporcional i necessari per garantir que el contracte s'executa amb solvència tècnica, seguretat i plena adequació normativa.

**R2** El licitador haurà d'acreditar experiència en l'execució d'obres en entorns ferroviaris operatius, amb afecció a l'explotació, que hagin requerit la planificació i execució de treballs en franges nocturnes o finestres de manteniment, així com la coordinació operativa amb els responsables de la infraestructura.

Justificació: Es considera necessari establir aquest requisit de solvència tècnica, atès que les actuacions objecte del contracte s'han de desenvolupar en entorns ferroviaris operatius, amb afecció a l'explotació i amb condicionants específics de seguretat, coordinació i limitació temporal de l'execució.

En aquest sentit, es considera proporcionat exigir que les empreses licitadores acreditin experiència prèvia en aquest tipus d'actuacions, com a garantia de la seva capacitat tècnica per executar el contracte amb les degudes garanties de seguretat i qualitat.

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

M1 Es justifica aquest equip en un (1) equip directiu per al control de les feines (Cap d'obra i Encarregat d'obra) amb titulació i experiència acreditada en obres similars i formació en seguretat i salut i un (1) equip de treball per a l'execució de les feines (2 Oficials i 1 Ajudant), amb formació en treballs en entorns ferroviaris i ús d'EPI, així com un recurs preventiu amb formació específica segons RD 1627/1997

La direcció i el control dels treballs requereixen perfils amb qualificació tècnica i experiència específica en obres ferroviàries, atesa la necessitat de garantir la seguretat operativa, el compliment del gàlib, la coordinació amb els talls de tensió i l'execució nocturna segons el Plec Tècnic. Per aquest motiu, s'exigeix un equip directiu format per un Cap d'obra i un Encarregat d'obra amb les competències següents:

Cap d'obra: Perfil amb titulació universitària en edificació i/o obra civil i experiència acreditada en direcció d'obres similars. La seva funció és assegurar la planificació, el compliment dels criteris tècnics i d'accessibilitat, la coordinació amb el Centre de Control de Metro (CCM) i el respecte als procediments interns (P092, P093). És responsable de garantir que la instal·lació del Gap Filler es realitza amb les toleràncies exigides pel Codi d'Accessibilitat i sota condicions de seguretat i qualitat.

Encarregat d'obra: Perfil amb certificat professional o formació equivalent i experiència acreditada en execució d'obres en entorns ferroviaris. Assumeix la supervisió directa de les feines, l'organització diària dels equips, la verificació de les fixacions (química o mecànica segons suport), el control de les alineacions i la relació amb el Pilot Homologat durant els treballs en zona de vies i talls de tensió. La seva presència és imprescindible per garantir que les tasques es desenvolupen complint la normativa de seguretat i salut (RD 1627/1997) i els procediments operatius de Metro. Aquest equip directiu és imprescindible per assegurar una execució segura, coordinada i conforme amb els requisits tècnics i normatius de la licitació.

L'execució de les feines requereix un equip de treball qualificat i amb experiència en entorns ferroviaris, atesa la necessitat de garantir la seguretat, la precisió en la col·locació i el compliment de la normativa interna de Metro (P092, P093) i del RD 1627/1997. Per aquest motiu, s'exigeix un equip mínim format per dos oficials, un ajudant i un recurs preventiu amb les competències següents:

Oficials: Personal especialitzat amb experiència en obres de construcció i treballs en entorns ferroviaris. Són responsables de les tasques de perforació, col·locació i fixació (química o mecànica) del Gap Filler, del control d'alineacions i del compliment de les toleràncies requerides per no envair el gàlib. Han de conèixer i aplicar els procediments de seguretat de Metro i fer ús adequat dels EPI obligatoris.

Ajudant: Dona suport operatiu als oficials en les tasques de manipulació de materials, preparació del suport, retirada de peces existents i neteja final. La seva presència permet mantenir el ritme de treball i assegurar que les operacions es realitzen amb ordre, seguretat i eficiència, especialment en franges nocturnes de temps limitat.

Recurs preventiu: Persona formada específicament segons el RD 1627/1997 i els procediments interns de Metro, encarregada de supervisar el compliment de les mesures de seguretat durant els treballs. És imprescindible en

actuacions en zona de vies i en treballs amb tall de tensió, garantint la coordinació amb el Pilot Homologat i la detecció immediata de riscos operatius. Aquest equip permet assegurar una execució segura, eficient i conforme a totes les prescripcions tècniques i de seguretat aplicables al contracte.

Atenent a l'objecte del contracte és necessari disposar de la següent habilitació: compliment de la normativa de seguretat i salut (RD 1627/1997) i normativa interna de Metro (procediments P092, P093), així com formació específica per treballs en zona de vies i acreditació de recurs preventiu.

#### **Justificació Condicions especial d'execució**

##### De caràcter social:

De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

##### De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

#### **Justificació criteris de valoració del contracte.**

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'ha considerat valorar els criteris d'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

- 80 punts: Criteris de valoració econòmica.
- 5 punts: Ampliació de la garantia obligatòria d'execució per assegurar una millor cobertura i durabilitat del sistema en entorns d'ús intensiu.
- 15 punts: Increment dels equips mínims per a l'execució de les feines, amb l'objectiu d'accelerar els terminis i minimitzar l'impacte en el servei, mantenint la coordinació i seguretat en treballs nocturns amb tall de tensió.

#### **Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-**

S'admet la classificació en el Grup: C Subgrup: 3 Categoria: 2 , però es pot acreditar també la solvència pels mitjans indicats en els Apartats O i P del Quadre de característiques del Plec de condicions particulars.

S'admetrà l'acreditació de la solvència tècnica mitjançant la classificació de conformitat amb l'article 77.1 a).

#### **Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-**

El Valor Estimat del Contracte (VEC) s'ha calculat d'acord amb els preus de referència de contractes anàlegs executats recentment per FMB i ajustats segons els amidaments i les unitats definides al Plec de Prescripcions Tècniques, incloent totes les prestacions necessàries per al subministrament i instal·lació del sistema Gap Filler en 32 andanes.

El càlcul s'ha estructurat en els conceptes següents:

**Costos directes:** Inclouen el subministrament de les peces de Gap Filler, la perforació i fixació (química o mecànica), la retirada de peces existents, la preparació del suport, la instal·lació en horari nocturn, la presència de Pilot Homologat i el compliment dels procediments P092 i P093, segons el PPT. Aquest conjunt de partides representa la major part del cost de l'obra.

**Costos indirectes:** Corresponen a la planificació i coordinació dels treballs, el control de qualitat, la logística d'acopi, el transport de materials, l'accés i autoritzacions a la xarxa, així como la gestió de residus segons el Decret 89/2010.

**Despeses generals:** Inclouen costos administratius, assegurances obligatòries, gestió documental, prevenció de riscos i els recursos necessaris per garantir el compliment de la normativa interna de Metro i del RD 1627/1997.

**Benefici industrial:** Remuneració proporcional a la naturalesa i risc de les actuacions, d'acord amb els criteris habituals en contractes d'obres.

Pressupost d'execució material (PEM) = 336.000,00 €.

Despeses Generals (DG) = 44.000,00 €.

Benefici Industrial (BI) = 20.000,00 €.

La suma d'aquests conceptes determina un Valor Estimat del Contracte de: **400.000,00 €** (quatre-cents mil euros).

Protecció Dades Personals      NO       SI

---

**Joan Granés Puig**

**Responsable Unitat de Manteniment d'Infraestructures, Estacions i Túnel**