


CODI DE VERIFICACIÓ	 6K0V 2I11 1P2G 544U 1972				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/123	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI03EM	DATA	17-04-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POSS Obras projecte de sistema de video vigilancia de la piscina de Ca n' Oriac				

INFORME JURÍDIC

Assumpte:

Aprovació de l'expedient de contractació de les obres anomenat "Projecte de sistema de videovigilància de la piscina de Ca n' Oriac"

Antecedents de fet

1. Per Decret núm. 3289/2026 de la tinenta d'alcaldesa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació de data 3 de març de 2026, es va aprovar inicialment el Projecte de sistema de videovigilància de la piscina de Ca N'Oriac. Aquest projecte té un pressupost d'execució material de 48.654,69 euros i un pressupost d'execució per contracte de 70.057,89 euros (dels quals 12.158,81 euros ho són en concepte d'IVA), i un termini d'execució de 2 mesos. No és necessari l'informe de supervisió del projecte d'obres, d'acord amb l'article 235 la Llei 9/2017, de 8 novembre, de contractes del sector públic, atès que la quantia del pressupost no supera els 500.000,00 euros IVA exclòs. Així mateix, la naturalesa de l'obra no afecta a l'estabilitat, estanqueïtat i seguretat.
2. D'acord amb l'article 235.2-c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'esmentat projecte s'ha sotmès a un període d'informació pública de 30 dies hàbils, mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i al taulell d'Edictes de la Seu Electrònica de l'Ajuntament en data 17 de març de 2026, i resta pendent de la seva aprovació definitiva.
3. En data 25 de març de 2026 el cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals, amb el vist i plau del cap del servei de Manteniments en la mateixa data, ha emès informe d'estabilitat pressupostària.
4. En data 16 d'abril de 2026, el cap de la secció Manteniment d'Equipaments Municipals, amb el vist i plau del cap del servei de Manteniments, en la mateixa data i de la Coordinadora d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, informa sobre la necessitat de licitar, mitjançant procediment obert simplificat sumari, el contracte d'obra anomenat "projecte de sistema de videovigilància de la piscina de Ca n'Oriac".

L'objecte del contracte, d'acord amb l'informe tècnic emès, és l'execució de les obres necessàries per a l'adequació d'espais i la instal·lació d'un sistema de videovigilància a les instal·lacions de la "Piscina de Ca n'Oriac".

Els serveis tècnics justifiquen la necessitat de realitzar aquest contracte per dotar la piscina de Ca n'Oriac d'un sistema de videovigilància per raons d'un augment significatiu d'actes vandàlics en aquestes instal·lacions. La finalitat de l'Ajuntament s'emmarca dins

de la preservació de la seguretat de les persones usuàries que accedeixen i dels béns i instal·lacions de l'equipament.

Amb aquest sistema es pretén videovigilar l'interior del recinte de la Piscina Municipal de Ca n'Oriac donat que l'Ajuntament és el responsable de la instal·lació i en conseqüència qui ha de posar els mitjans per tal de garantir la seguretat de les instal·lacions i de les persones que en fan ús.

El termini previst per l'execució de les obres és de dos mesos, què s'iniciarà a l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, tot i així, si en el moment de dur a terme la comprovació del replanteig concorren circumstàncies que aconsellin o facin necessari establir una altra data d'inici, es justificaran adequadament els motius a l'acta corresponent, i s'indicarà en la mateixa la nova data d'inici del termini d'execució del contracte.


El valor estimat del contracte és de 57.899,08 euros, i el pressupost de licitació de 70.057,89 euros, dels quals l'IVA (21%) representa un import de 12.158,81 euros.

5. S'ha elaborat el Plec de clàusules administratives d'acord amb el plec tipus aprovat per Decret de l'Alcaldia 1071/2022 de 9 de febrer, i la modificació aprovada per Decret de l'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, en el que s'hi incorporen els annexos corresponents.
6. Atès que resta pendent l'aprovació definitiva del projecte d'obres a executar, l'adjudicació s'ha de sotmetre a la condició suspensiva de l'efectiva aprovació definitiva del projecte.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) L'article 234 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb l'article 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- b) L'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- c) L'article 20 de la LCSP.
- d) Els articles 116 i 117 de la LCSP.
- e) Els articles 122, 124 i 125 de la LCSP.
- f) L'article 135 de la LCSP.
- g) L'article 150 i ss. de la LCSP.
- h) L'article 159.6 de la LCSP.
- i) L'article 326 de la LCSP.
- j) La disposició addicional tercera, apartats 8, de la LCSP.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6K0V 2I11 1P2G 544U 1972				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/123	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI03EM	DATA	17-04-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POSS Obras projecte de sistema de video vigilancia de la piscina de Ca n' Oriac				

k) El Decret de l'Alcaldia núm. 19637/2025 de 9 de desembre de 2025, de delegació de competències als regidors i regidores, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 22 de desembre de 2025.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. L'objecte del projecte que es desenvoluparia en el contracte d'obres té caràcter d'obra local ordinària.

La LCSP defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte l'execució d'una obra aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització per qualsevol mitja d'una obra que compleixi els requisits establerts per l'entitat contractant.

Els contractes d'obres estan subjectes a regulació harmonitzada quan el seu valor estimat sigui igual o superior a 5.404.000 euros.

La licitació es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat sumari, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, atès que es licita un contracte d'obres on el valor estimat és inferior a 80.000,00 euros.

2. La licitació d'aquest contracte, mitjançant procediment obert simplificat sumari, s'ha de desenvolupar d'acord amb les fases següents:

- L'expedient, el plec de condicions administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com l'obertura del procediment, han de ser objecte d'aprovació per part de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, que es l'òrgan de contractació per la present licitació.
- La licitació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
- El termini per la presentació de sol·licituds serà, com a mínim, de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació en el perfil del contractant.

3. Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de contractació avaluarà les ofertes presentades, atenent als criteris d'adjudicació continguts al plec de clàusules, per la qual cosa pot sol·licitar els informes tècnics que consideri oportuns, i classificarà les ofertes per ordre decreixent, realitzant la proposta d'adjudicació en favor del candidat amb major puntuació.

4. La Mesa comprovarà en els registres oficials que l'empresa estigui degudament constituïda, que el signant tingui poder suficient per formular oferta, i que no es donen causes de prohibició de contractar. S'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència

econòmica i financera i tècnica o professional, així com de la constitució de la garantia definitiva.

5. L'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació en el termini de 5 dies hàbils.
6. L'adjudicació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant i de notificació a tots els licitadors, en el termini de 15 dies.
7. El contracte es formalitzarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, opció prevista en l'article 159.6.g) de la LCSP.
8. D'acord amb el decret d'alcaldia 19637/2025 de 9 de desembre de 2025, és competent la tinenta d'alcaldesa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, en no tractar-se d'un contracte menor i atès el seu valor estimat, superior a 15.000 euros i igual o inferior a 140.000 euros, i la seva durada, no superior a 4 anys.

Conclusions

1. El plec de clàusules administratives particulars redactat amb la finalitat de licitar el contracte d'obra anomenat "**projecte de sistema de videovigilància de la piscina de Ca n'Oriac**", i que consta en el expedient de contractació, s'adapta al model de plec de clàusules administratives particular aprovat pel Decret d'Alcaldia 1071/2022 de 9 de febrer, i a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
2. La tramitació de qualsevol procediment té una durada molt variable, no obstant, per tal de satisfer el previst en la instrucció 1/2022 de la Intervenció General de 28 de març, i amb efectes des de 29 de març de 2022, i d'acord amb les dades que figuren a l'informe tècnic, s'estimen les dates que s'indiquen a continuació que, especialment en la fase d'aprovació de l'expedient de contractació i inici de la licitació, cal considerar provisionals:
 - Data d'adjudicació del contracte: juny de 2026.
 - Data d'inici de l'execució material: setembre de 2026.
 - Data d'inici d'execució pressupostària: octubre de 2026.
 - Data final d'execució pressupostària: novembre de 2026.

El finançament pressupostari afectarà únicament a l'exercici 2026.

3. En relació a l'existència de crèdit suficient i adequat per atendre la despesa derivada del contracte, a l'expedient consten les respectives propostes d'autorització de despesa, les quals han de ser informades de forma prèvia i limitada per la Intervenció Municipal.

Per tot l'exposat, informo favorablement l'aprovació de l'expedient de contractació de les obres anomenat Projecte de sistema de videovigilància de la piscina de Ca n'Oriac, mitjançant procediment obert simplificat sumari, sens perjudici del que disposi l'informe preceptiu de Secretaria, de conformitat amb la disposició addicional tercera apartat 8 de la LCSP.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.