

## **ANNEX A. RELACIÓ DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE**

### **A. OBJECTE DEL CONTRACTE:**

L'objecte del contracte és el servei de Subministrament i muntatge de porta automàtica corredissa de l'edifici del BCIN (Reactivació Badalona SA) ,al Carrer Marcus Porcius, núm1, Polígon Les Guixeres, 08915 de Badalona de Reactivació Badalona, SA amb codi d'Expedient 014-26.

### **B. DIVISIÓ EN LOTS: No**

### **C. CODIS CPV:**

CPV 44221220-3 — Portes automàtiques

### **D. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES:**

La durada del contracte tindrà una durada limitada de (2) dos mesos a comptar des de la data de formalització del contracte .

### **E. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: és de 8.281,24 € (inclòs IVA 21%), essent aquest el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació per a la durada inicial del mateix.**

El Pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte el preu de mercat d'aquest tipus de servei, les característiques dels equipaments on s'ha de realitzar la prestació del servei, el nombre mínim d'hores necessàries per a la realització de les tasques detallades en el PPT, els costos laborals d'acord amb les categories laborals del conveni col·lectiu de treball del sector.

Els costos unitaris pels serveis ja incorporen les possibles despeses de desplaçaments i dietes dels tècnics assignats; no podent exigir a Reactivació Badalona cap cost addicional per aquests conceptes.

Les ofertes que superin el pressupost base de licitació s'exclouran automàticament.

### **F. DISPOSICIÓ DE LA DESPESA:**

La despesa derivada d'aquest contracte s'imputarà a la partida corresponent del pressupost vigent de REBASA en el moment de la seva formalització. En concret, s'imputarà a la partida pressupostària 219, integrada en el pressupost ordinari de la societat.

### **G. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: és de 8.212,80 € (sense d'IVA). Aquest import contempla els conceptes que es detallen a continuació:**

<b>PBL (sense IVA)</b>	6.844,00 €
<b>Possibles modificacions (20%)</b>	1.368,80 €
<b>TOTAL VEC</b>	<b>8.212,80 €</b>

**H. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:** Tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat sumari, no subjecte a regulació harmonitzada i no susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que disposa l'article 44 de la LCSP.

**I. HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESSIONAL**

Estar en possessió de les normes ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001 i EN 16005.

**J. SOLVÈNCIES:**

D'acord amb el que disposa l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en el procediment obert simplificat sumari no és exigible l'acreditació prèvia de la solvència econòmica i financera ni de la solvència tècnica o professional, essent suficient la presentació per part de l'empresa licitadora d'una declaració responsable acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar amb el sector públic.

En conseqüència, no s'estableixen requisits específics de solvència per a la present contractació, sens perjudici que l'empresa adjudicatària hagi de disposar de la capacitat d'obrar i de l'habilitació professional necessària per a l'execució del contracte, així com complir la resta de requisits legalment exigibles per contractar amb el sector públic.

**K. MITJANS A ADSCRIURE AL CONTRACTE:**

Atenent a la naturalesa del contracte no aplica l'adscripció de mitjans.

**L. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.**

Criteris de valoració quantificables de forma automàtica fins un màxim de 100 punts.

L'adjudicació es basarà exclusivament en criteris automàtics. El criteri principal serà l'oferta econòmica dels equips amb instal·lació inclosa, amb una ponderació de 70 punts, que es complementarà amb altres criteris quantitius relatius a la garantia oferta, amb una ponderació de 20 punts, i a la reducció del termini de subministrament, instal·lació i posada en servei, amb una ponderació de 10 punts.

La determinació de les ofertes presumptament anormals es farà d'acord amb els paràmetres objectius establerts a la normativa i recollits al plec.

**a) Oferta econòmica del equip amb instal·lació inclosa (70 punts).**

Es valorarà assignant la puntuació de 70 punts al licitador que presenti l'oferta més baixa i la resta d'ofertes obtindran la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula següent, seguint la directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i Tècnica de la Direcció General de Contractació Pública del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya.

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 $P$  = Punts criteri econòmic  
 $O_m$  = Oferta Millor  
 $O_v$  = Oferta a Valorar  
 $IL$  = Import de Licitació  
 $VP$  = Valor de ponderació

V.P 1.70

L'oferta presentada no podrà sobrepassar el pressupost base de licitació. En cas contrari, l'oferta s'exclourà de la present licitació.

**b) Criteris automàtics sobre la garantia oferta ( 20 punts) .**

La garantia dels materials i equips ofertats pels licitadors es valorarà sobre la base que el termini mínim admissible serà de dos (2) anys de garantia sobre els treballs executats . No s'admetran ofertes que estableixin un termini de garantia inferior als mínims indicats.

Sobre aquesta base mínima, es valorarà l'ampliació del termini de garantia ofert pels licitadors d'acord amb els següents supòsits:

- Termini de garantia de 2 anys: **0 punts**
- Termini de garantia de 3 anys: **10 punts**
- Termini de garantia de 4 anys: **20 punts**

Les ampliacions de garantia oferts hauran d'aplicar-se tant a la instal·lació com als materials i equips subministrats. No s'admetran ampliacions parcials que afectin únicament algun dels elements de la instal·lació.

**c) Reducció del termini de subministrament, instal·lació i posada en servei ( 10 punts).**

Amb la finalitat de minimitzar l'impacte en l'activitat ordinària de l'edifici i en l'ús habitual de l'accés principal, es valorarà de manera automàtica la reducció del termini de subministrament, instal·lació i posada en servei de la porta automàtica de vianants respecte de termini màxim previst en el plec ( 60 dies naturals). A aquests efectes, només es valoraran les reduccions de termini expressades en dies naturals complets i degudament compromeses per l'empresa licitadora. La puntuació màxima serà de 10 punts i s'assignarà d'acord amb la taula següent:

- Reducció del termini de 0 dies naturals : **0 punts**
- Reducció mínima del termini de 5 dies naturals : **5 punts**
- Reducció mínima del termini de 10 dies naturals : **10 punts**

**M. VARIANTS:** els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

**N. OFERTES ANORMALMENT BAIXES:**

A fi d'assegurar una correcta execució del contracte i uns nivells òptims de qualitat del servei contractat, la determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

Que l'oferta econòmica presenti una rebaixa d'un 25% o més respecte el pressupost base de licitació.

Si concorren dues o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi el criteri següent:

Que l'oferta econòmica presentada suposi una rebaixa superior al 20% de l'import mitjà de les ofertes presentades pel conjunt de licitadors.

Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui inferior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades

**O. CONTINGUT DELS SOBRES:**

Els licitadors han de presentar **un sobre únic**, mitjançant l'eina de Sobre Digital.

- **SOBRE ÚNIC** – En aquest sobre s'haurà d'incloure la següent documentació
  - 1) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar, segons model que consta com a Annex B del PCAP.

- 2) Oferta econòmica i altres criteris automàtics. En aquest sobre s'haurà d'incloure l'Oferta econòmica i altres criteris automàtics (Proposició avaluable mitjançant criteris automàtics), segons model que consta com a Annex C al PCAP i el document que acrediti la visita de revisió de les instal·lacions.
- 3) Certificat de visita obligatòria

Els documents esmentats hauran d'estar signats amb firma electrònica reconeguda per la persona o persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar-los.

Certificats de estar en possessió de les normes ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001 i EN 16005.

**P. GARANTIES:**

No es preveu garantia provisional ni garantia definitiva.

- Q. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:** De conformitat amb el que disposa l'article 202 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, el contracte estarà subjecte al compliment de les següents condicions especials d'execució, directament vinculades al seu objecte:

**Compliment normatiu i mediambiental**

La instal·lació de la porta automàtica s'haurà d'executar en estricte compliment de la normativa vigent aplicable a aquest tipus d'instal·lacions en edificis, incloent-hi la normativa en matèria de seguretat d'utilització, accessibilitat, prevenció de riscos laborals i seguretat industrial.

En particular, s'hauran de complir els requisits relatius al marcatge CE, dispositius de seguretat, sistemes de detecció d'obstacles i normativa aplicable a instal·lacions elèctriques de baixa tensió, si escau.

**Posada en servei i verificació del correcte funcionament**

L'adjudicatari haurà de realitzar la posada en servei completa de la instal·lació, incloent-hi les proves necessàries per verificar el correcte funcionament del sistema, i haurà de lliurar la corresponent acta de posada en servei.

**R. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:**

El contracte podrà modificar-se fins a un màxim del 20 % del seu import inicial, d'acord amb l'article 204 de la LCSP, en els supòsits següents, directament vinculats a l'objecte del contracte i degudament justificats:

- Adaptació de les característiques, dimensions o tipologies dels elements previstos inicialment de la porta automàtica, mitjançant la seva substitució per altres equivalents o de prestacions iguals o superiors, quan determinats models o components quedin descatalogats, existeixin problemes de subministrament o resulti tècnicament necessari ajustar-los a les condicions reals de la instal·lació, sense alterar la naturalesa del contracte i mantenint, com a mínim, les prestacions i la qualitat exigides al Plec.
- Adequació de les característiques tècniques de la instal·lació a canvis normatius o criteris tècnics d'aplicació que afectin les portes automàtiques corredisses, els sistemes de seguretat, els dispositius de detecció, l'accessibilitat o la connexió elèctrica, quan aquestes adaptacions siguin indispensables per garantir el compliment de la normativa vigent i la correcta posada en servei del sistema.
- Ajust del dimensionament o de la configuració del sistema d'accés automàtic, quan durant l'execució es constati que les dimensions reals del buit, les toleràncies de l'obra existent, els punts de fixació o les condicions de l'entorn difereixen de les previstes, i sigui necessari incorporar actuacions complementàries per assegurar el correcte funcionament de la porta.
- Modificació de la ubicació o configuració dels elements d'automatització, control, seguretat, perfilaria, fixacions o components auxiliars, quan sigui necessari per motius d'accessibilitat, interferències amb altres instal·lacions existents, limitacions d'espai o per garantir el manteniment, la seguretat i la correcta integració de la porta amb l'accés existent.
- Treballs complementaris derivats d'imprevistos ocults detectats durant el desmuntatge del tancament existent o en el moment de la instal·lació, com ara ancoratges insuficients, elements estructurals no previstos, desnivells, deformacions, incompatibilitats de connexió o altres condicionants constructius, sempre que siguin actuacions necessàries per completar la instal·lació i la correcta posada en servei de la porta automàtica.

En tot cas, les modificacions que s'aprovin no podran comportar un increment global superior al 20 % del preu inicial del contracte, no alteraran la seva naturalesa ni ampliaran la durada màxima prevista.

**S. RÈGIM DE FACTURACIÓ I PAGAMENT:**

Pagament de la factura. El pagament efectiu de les prestacions executades es realitzarà en un termini màxim de 30 dies naturals a comptar des de la data de l'aprovació de la factura per part de l'entitat contractant (des de la data que la factura sigui conformada pel responsable del contracte). S'haurà de presentar factura electrònica.

**T. TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE:**

El termini de garantia de cada equip serà, com a mínim, de 2 anys des de la instal·lació.

**LLOC D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:** Badalona