



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

INFORME TÈCNIC

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA SELECCIÓ
DEL CONTRACTISTA EXECUTOR DEL SERVEI DE REPARACIÓ,
MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE VORERES I CALÇADES A LES VIES
PÚBLIQUES, I MANTENIMENT DE LA SENYALITZACIÓ VIÀRIA AL MUNICIPI
DE CASTELLAR DEL VALLÈS**



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA EXECUTOR DEL SERVEI DE REPARACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE VORERES I CALÇADES A LES VIES PÚBLIQUES, I MANTENIMENT DE LA SENYALITZACIÓ VIÀRIA AL MUNICIPI DE CASTELLAR DEL VALLÈS

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El present Plec té per objecte la definició de les condicions tècniques i de servei que serviran com a marc per al desenvolupament del servei de reparació, manteniment i conservació de voreres i calçades a les vies públiques, i manteniment de la senyalització viària al municipi de Castellar del Vallès.

La licitació es planteja en dos lots atesa la especificitat dels treballs previstos a la licitació.

- El Lot 1, el servei de reparació, manteniment i conservació de voreres i calçades a les vies públiques del municipi de Castellar del Vallès.
- El lot 2, el servei de manteniment i conservació de la senyalització viària horitzontal i vertical al municipi de Castellar del Vallès.

El manteniment fa referència a tot els vials del terme que siguin responsabilitat municipal, excloent aquells espais privats o d'ús privatiu.

El servei es portarà a terme seguint les prioritats establertes per part dels Serveis Tècnics Municipals i específicament atenent a les ordres de treball generades per els responsables tècnics municipals, i que es gestionaran mitjançant l'aplicació pròpia de gestió d'incidències a la qual tindrà accés l'adjudicatari.

Així mateix, s'establirà un protocol d'actuació en casos d'urgència, per tal de garantir que aquelles afectacions a la via pública que tinguin a veure amb els paviments es puguin resoldre amb brevetat i eficiència.

L'objectiu del contracte és aconseguir una millora de l'estat dels vials públics del municipi, mitjançant la prioritització de les actuacions preventives i per tal d'intentar reduir les correctives.

L'objecte d'aquest document és la definició dels materials, tipologia i procediments constructius, incloent els treballs especials, per al manteniment dels paviments de les voreres i calçades, constituïts fonamentalment per paviments de panot, paviments de formigó, paviments de lloses o paviments de llambordes, paviments



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

asfàltics de calçada, per tal de garantir una millora contínua de l'estat dels carrers del municipi.

De la mateixa manera, es defineix les qualitats i característiques per la servei de manteniment de la senyalització viària horitzontal i vertical.

2. ÀMBIT, LOCALITZACIÓ I DESCRIPCIÓ

El àmbit del present contracte inclou tot el municipi de Castellà del Vallès. El inventari de carrers del municipi inclou 125 km de vials, el que representa uns 250 km de voreres i prop de 3.000 km².

A grans trets, el perfil dels vials del municipi s'estableix amb dues voreres laterals amb base de formigó d'entre 10 i 20 cm de gruix, acabat amb paviment de peces de formigó (panot) de 2,5 o 4 cm de gruix i una calçada central acabada amb paviment asfàltic d'entre 4 i 8 cm de gruix sobre base de tot-ú o formigó. Les amplades del vials varien entre 5 m i 15 metres.

Trobem també variants pel que fa al tipus de paviment d'acabat o al perfil del vial, les quals s'inclouran al llistat de preus unitaris. Al annex 17 d'aquest plec tècnic es descriuen gràficament les diverses solucions de guals de vianants incloses al quadre de preus.

3. REQUERIMENTS DEL CONTRACTE

3.1. Personal

Com a interlocutor directe les Serveis Tècnics Municipals, l'adjudicatari designarà un tècnic de grau mig o superior amb experiència contrastada en funcions similars. Les seves tasques seran les de efectuar la programació, coordinació i el control dels treballs que es portin a terme en constant comunicació amb els Serveis Tècnics Municipals.

Així mateix, caldrà garantir una dotació de personal suficient que permeti donar resposta a les necessitats del servei de manteniment, i que com a mínim serà d'un equip amb dedicació completa format per dos oficials d'obra pública i un peó.

3.2. Vehicles, maquinària i mitjans materials

L'equip o equips de treball aniran equipats amb totes les eines necessàries per portar a terme les actuacions de manteniment estipulades, i amb un vehicle que garanteixi la mobilitat de manera autònoma, per tal de poder atendre en condicions les incidències a resoldre. El llistat d'eines i equipament, no exclusiu, serà com a mínim:



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

Per al Lot 1:

- Grup electrogen per tal de garantir un funcionament autònom, amb els corresponents cables de connexió, allargaments i accessoris.
- Eines de tall radial de diferents mides completament equipades.
- Martell trencador elèctric equipat amb els accessoris necessaris.
- Compactador piconador mecànic.
- Formigonera elèctrica.
- Batedora elèctrica.
- Equips de protecció individual reglamentaris, amb marcatge CE.
- Elements de senyalització d'obra com tanques lleugeres, cinta d'abaliment, senyals lluminoses, cons i altres.

Per al Lot 2:

- Maquinaria d'accionament manual i mecànic per ala pintura viària.
- Màquina per a senyalització autopropulsada.
- Equips de protecció individual reglamentaris, amb marcatge CE.
- Elements de senyalització d'obra com tanques lleugeres, cinta d'abaliment, senyals lluminoses, cons i altres.

Si per a les actuacions de manteniment incloses al contracte es fa necessària la utilització de maquinaria pesada auxiliar, les despeses de lloguer o temps de disponibilitat aniran a càrrec de l'adjudicatari, atès que aquestes despeses s'entenen incloses en els preus unitaris.

3.3. Magatzem

En cas de ser necessari per al desenvolupament dels treballs de manteniment, l'adjudicatari disposarà magatzems i/o contenidors portàtils que li permeti disposar d'estoc mínim de material i guardar maquinària i mitjans auxiliars.

3.4. Gestió de residus

Tots els productes, materials, residus i deixalles que s'originin o es recullin amb motiu de les actuacions pròpies de la contracta seran transportats per l'adjudicatari



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

als corresponents abocadors autoritzats. Les despeses aniran a càrrec de l'adjudicatari, atès que el cost de la retirada, transport, abocament, taxes i impostos corresponents als abocadors estan inclosos en els quadres de preus del contracte.

L'adjudicatari estarà obligat a respectar la normativa vigent d'abocament i eliminació de residus, segons la Llei 7/2022 de residus i sòls contaminats per a una economia circular. Es prendran també les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació del sòl, subsòl o dipòsits d'aigua existents a les zones de treball.

4. TREBALLS INCLOSOS AL CONTRACTE

4.1. Actuacions incloses al contracte

De manera no exclouent, la descripció de les actuacions incloses al contracte són les següents:

Per al Lot 1:

- Reparació, manteniment, conservació i substitució de peces de paviment. (Inclou totes les operacions necessàries per reparar, conservar i substituir peces de paviment a voreres, calçades, places, camins i altres espais públics no pavimentats, utilitzant peces prefabricades de formigó, reg asfàltic, formigó o altres materials equivalents prèviament autoritzats.)
 - Inclou totes les operacions necessàries per reparar, conservar i substituir peces de paviment a voreres, calçades, places, camins i altres espais públics no pavimentats, utilitzant peces prefabricades de formigó, reg asfàltic, formigó o altres materials equivalents prèviament autoritzats.
 - Delimitació i senyalització prèvia de l'àmbit d'actuació, tant a vorera com a calçada, amb tancament i abalisament adequats.
 - Demolició i retirada del paviment deteriorat fins a assolir una base sana i estable, amb tall net de contorns per evitar juntes irregulars.
 - Sanejament del suport i, si cal, formació de nova base o subbase (tot-ú, grava-ciment, formigó de neteja) amb les pendents adequades per al drenatge superficial.
 - Col·locació de les noves peces de paviment, mantenint el mateix format, textura, color i patró de col·locació que l'existent, sempre que sigui possible.
 - Execució de juntes i remats per garantir la continuïtat superficial i evitar esglaons o irregularitats que puguin comprometre la seguretat o l'accessibilitat.



Ajuntament de
Castellà del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

- Conservació, reparació i manteniment del paviment de les voreres. (Comprèn totes les intervencions destinades a mantenir les voreres en condicions adequades de seguretat, estabilitat, accessibilitat i confort de pas, incloent reparacions puntuals, sanejaments de trams, regularitzacions i reposicions de paviment.)
 - Identificació i correcció de defectes: panots trencats, peces soltes, enfonsaments, aixecaments per arrels, fissures o irregularitats.
 - Intervencions prioritzades en entorns escolars, itineraris accessibles, parades de transport públic i zones de gran afluència.
 - Respecte estricta de la normativa d'accessibilitat: eliminació de desnivells, millora de pendents, manteniment de franges lliures de pas i contrastos tàctils on correspongui.
 - Execució dels treballs minimitzant el temps d'afectació al pas de vianants i establint desviaments o passos alternatius quan sigui necessari.

- Reposició dels forats existent a voreres calçades i espais públics amb el mateix tipus de paviment. (Inclou la reposició de forats, cales, escomeses o altres intervencions prèvies executades per serveis i companyies subministradores, tant a voreres com a calçades i altres espais públics, utilitzant el mateix tipus de paviment i acabat que l'existent.)
 - Verificació de la correcta compactació del farciment previ abans de col·locar el paviment d'acabat.
 - Formació de capes (subbase, base, capa de rodadura) amb gruixos i materials equivalents als del ferm original, sempre que sigui possible.
 - Integració cromàtica i geomètrica del nou paviment amb l'existent: mateix format, alineació de juntes i rasant continu.
 - Control de l'aparició de fissures o assentaments durant el període de garantia, amb obligació de reparació sense cost addicional.

- Treballs de ram de paleta. (Comprèn les tasques pròpies del ram de paleta associades al manteniment de voreres i calçades: formació i reparació de petites estructures, encaixos, vorades, rigoles, esglaons, rampes i altres elements de fàbrica o formigó vinculats al paviment.)
 - Execució segons bones pràctiques constructives: compactació de formigons, curat adequat, alineació i anivellament.
 - Adaptació de pendents per garantir la correcta evacuació d'aigües i l'accessibilitat.
 - Protecció dels elements acabats mentre no assoleixin la resistència necessària per al servei.

- Demolicions amb mitjans mecànics o manuals. (Inclou la demolició, desmuntatge i retirada de paviments, vorades, soleres, estructures lleugeres



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

- i altres elements necessaris per executar les actuacions de manteniment i reposició.)
- Planificació i senyalització prèvies per garantir la seguretat de vianants i vehicles.
 - Utilització de mitjans manuals en zones sensibles (proximitat a serveis, façanes, arbrat) i mecànics en zones amb suficient seguretat i espai.
 - Protecció d'instal·lacions existents (canonades, cables, registre) i reparació immediata de qualsevol afectació involuntària.
 - Classificació, càrrega i transport dels materials demolits a gestor o abocador autoritzat.
 - Compliment de la normativa vigent de residus de construcció i enderroc i de les exigències documentals (justificants de lliurament)
- Reposició de forats, amb aglomerat asfàltic en calent i en fred. (Comprèn la reparació de clots, enfonsaments, pelats i altres degradacions localitzades de calçada mitjançant aglomerat asfàltic, tant en calent com en fred, segons condicions climàtiques i disponibilitat de planta.)
- Tall recte o lleugerament trapezoidal del contorn de la zona deteriorada i retirada del paviment existent.
 - Neteja i preparació del suport, amb eliminació de materials solts i, si cal, formació o regularització de base.
 - Aplicació d'emulsió asfàltica d'adherència a superfícies de contacte.
 - Aportació de mescla bituminosa per capes, amb compactació mecànica fins assolir el nivell del paviment existent.
 - Verificació que no quedin esglaons ni depressions que puguin afectar la seguretat o el confort de la circulació.
- Estesa i compactació de bases i subbases amb material adequat. (Inclou la formació, estesa, regleig i compactació de capes de subbase i base per a paviments de vorera i calçada, prèvies a la col·locació de les capes d'acabat.)
- Extensió del material per capes d'espessor uniforme, respectant els gruixos de projecte o instruccions municipals.
 - Compactació amb equip adequat (rullo, placa vibratòria, piconadora) fins assolir la densitat i resistència requerides.
 - Formació de pendents i rasants d'acord amb el drenatge previst i les cotes de la secció de la via.
- Enderroc i nova col·locació de vorades de pedra o prefabricades. (Comprèn l'enderroc, retirada i posterior col·locació de vorades de pedra natural o de peces prefabricades de formigó, per motiu de deteriorament, canvi de secció



Ajuntament de
Castellà del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

viària, adaptació d'itineraris accessibles o modificació de guals i passos de vianants.)

- Demolició de les vorades existents i del formigó de suport, amb cura de no deteriorar el paviment contigu.
 - Formació de nova solera o fonamentació de formigó amb l'amplada i gruix adequats.
 - Col·locació de les noves peces alineades i anivellades, amb juntes i pendents d'acord amb la secció del vial.
 - Especial atenció a la transició en guals i passos de vianants per garantir l'accessibilitat.
- Encintats amb vorada prefabricada o de pedra natural. (Inclou la formació de nous encintats amb vorada prefabricada o de pedra natural per a la delimitació de voreres, espais verds, parterres, mitjanes i altres elements lineals)
- Execució d'encintats seguint les alineacions, radis i cotes establerts pels Serveis Tècnics.
 - Garantia de l'estabilitat i el correcte ancoratge de les peces, evitant moviments i basculacions.
- Coordinació amb elements de drenatge, accessos i mobiliari urbà.
- Recol·locació de panots existents solts, així com treballs de correcció de rasant. (Comprèn la recol·locació de panots o altres peces de paviment modular que es trobin soltes, inestables o desplaçades, així com els treballs de correcció de rasant necessaris per eliminar irregularitats, bassals i punts de risc per a vianants.)
- Retirada de les peces afectades i del llit de col·locació deteriorat o insuficient.
 - Regularització del suport amb material adequat (sorra, morter, formigó), definint les pendents necessàries per a la correcta evacuació d'aigües.
 - Recol·locació de les peces existents o substitució per peces noves del mateix tipus, garantint la integració visual i funcional.
 - Verificació final amb reg d'aigua, si escau, per comprovar la correcta evacuació i absència de bassals.

Per al Lot 2:

- Conservació, reparació i manteniment de la senyalització viària horitzontal del municipi. (Inclou totes les operacions dirigides a la conservació, reparació i manteniment de la senyalització viària horitzontal existent a la



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

totalitat de les vies públiques de titularitat municipal, incloent carrers, places, rotondes, zones escolars, carrils bici, zones 30 i altres àmbits de circulació.)

- Realització d'inspeccions periòdiques per detectar desgast, pèrdua de color, pèrdua de reflectància o desaparició de marques.
 - Priorització d'intervencions en vies principals, passos de vianants, entorns escolars, parades de transport públic i punts amb sinistralitat o risc detectat.
 - Programació de repintats i actuacions de conservació en funció dels nivells de servei definits per l'Ajuntament (terminis màxims d'actuació per avisos ordinaris, prioritaris i urgents).
 - Coordinació amb actuacions d'asfaltat, reposició de paviments o obres de serveis per garantir la coherència i continuïtat de la senyalització.
- Repintat i renovació de marques viàries existents afectades per les obres. (Inclou el repintat i la renovació de totes les marques horitzontals que hagin quedat parcialment o totalment afectades per obres de pavimentació, reparacions de ferm, cales de serveis o qualsevol altra actuació sobre la via pública.)
- Restituir les marques amb la mateixa tipologia, dimensions, traçat i color que les existents abans de l'obra, llevat d'indicació expressa dels Serveis Tècnics per actualitzar o modificar la senyalització.
 - Netejar prèviament la superfície i respectar els temps de curat del nou ferm, especialment en paviments asfàtics, abans de l'aplicació de la pintura o termoplàstic.
 - Garantir la continuïtat visual i funcional de les marques amb els trams adjacents no afectats, evitant solapaments o desalineacions.
- Execució de nova senyalització horitzontal derivada de modificacions de traçat, nous passos de vianants, nous guals o reconfiguracions d'aparcaments.
- Execució d'acord amb els plànols, esquemes o instruccions facilitats pels Serveis Tècnics Municipals.
 - Respecte estricta de dimensions, amplades, longituds, separacions i configuracions definides per la normativa vigent i l'ordenança municipal de circulació.
 - Adequació de l'ordre d'execució per garantir en tot moment una regulació clara del trànsit, evitant situacions transitòries de confusió.
- Eliminació o modificació de marques obsoletes mitjançant fresat, esborrat mecànic o altres mètodes autoritzats que no comprometin la seguretat viària ni la rugositat del ferm. (Inclou l'eliminació o modificació de marques viàries



Ajuntament de
Castellà del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

horizontals que hagin quedat obsoletes, contradictòries o incoherents amb la nova ordenació de la mobilitat, canvis de sentit o supressió d'aparcaments.)

- Utilització de mètodes de fresat, esborrat mecànic, hidrodemolició o altres sistemes autoritzats que no comprometin la integritat del ferm ni n'alterin de manera excessiva la rugositat.
 - No s'admet el simple tatxat o repintat amb color fosc com a solució definitiva, excepte de forma estrictament provisional i amb autorització expressa.
 - Quan la petjada del fresat pugui suposar una afectació significativa al confort o a la seguretat, es podran executar tractaments de regularització, microaglomerats o altres solucions aprovades pels Serveis Tècnics.
- Treballs diversos de pintura viària. (Línies longitudinals contínues i discontinúes de separació de carrils, marges i límits de calçada. Passos de vianants, convencionals i elevats, incloses les transicions amb voreres i guals. Zones d'estacionament: lliure, regulat, PMR, càrrega i descàrrega, reserves especials i aparcaments dissuasius. Marques de regulació: cedu el pas, stop, fletxes direccionals, illots pintats, zones 30, carrils bici, pictogrames de bicicleta i de vianant, i altres elements de regulació de la mobilitat.)
- Compliment dels codis de colors, símbols i dimensions reglamentaris segons Reglament General de Circulació i Instrucció 8.2-IC.
 - Aplicació amb els gruixos, condicions de temperatura, humitat i temps de assecat indicats a les fitxes tècniques dels productes.
 - Incorporació de microesferes de vidre quan correspongui, assegurant els valors mínims de retrorreflectància.
- Substitució de senyals verticals deteriorades, robades o vandalitzades. (Inclou la substitució de plaques, pals i fonamentacions de senyals verticals que hagin estat deteriorats, robats, deformats o vandalitzats, assegurant la recuperació immediata de la seva funcionalitat reguladora, d'advertència o informativa.)
- Inspecció prèvia per determinar si cal substituir únicament la placa o tot el conjunt (placa, pal i fonament).
 - Restitució amb senyals de les mateixes característiques (tipus, dimensions, classe de reflexió i contingut) que les originals, llevat d'actualització ordenada pels Serveis Tècnics Municipals.
 - Priorització de la substitució de senyals de regulació essencials (stop, cedu el pas, velocitat, passos de vianants, etc.).



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

- Compliment de les alçades lliures, distàncies a vorera, reculades i orientació definides al Reglament General de Circulació i a la normativa específica de senyalització.
 - Evitar interferències amb itineraris de vianants, mantenint les franges lliures d'obstacles i garantint l'accessibilitat universal.
- Subministrament i col·locació de nous senyals verticals quan les actuacions de pavimentació o reordenació viària així ho requereixin. (Inclou el subministrament i la instal·lació de nous senyals verticals quan les actuacions de pavimentació, reordenació viària o implantació de noves mesures de mobilitat així ho requereixin.)
- Col·locació d'acord amb plànols, esquemes o instruccions aprovats pels Serveis Tècnics Municipals.
 - Compliment de les alçades lliures, distàncies a vorera, reculades i orientació definides al Reglament General de Circulació i a la normativa específica de senyalització.
 - Evitar interferències amb itineraris de vianants, mantenint les franges lliures d'obstacles i garantint l'accessibilitat universal.
- Reposició de pals i fonamentacions afectats per les obres. (Inclou la reposició de pals i fonamentacions de senyals verticals que hagin estat malmesos com a conseqüència d'obres de pavimentació, moviments de terres, impactes o altres actuacions sobre la via pública.)
- Demolició controlada de la fonamentació deteriorada i retirada del pal existent, amb gestió adequada dels residus.
 - Execució d'un nou fonament de formigó amb dimensions i profunditat adequades a l'esforç de vent i al tipus de terreny.
 - Col·locació i anivellament del nou pal, garantint l'estabilitat, la verticalitat i la correcta orientació del senyal.
- Retirada de senyalització vertical obsoleta o contradictòria, prèvia indicació dels Serveis Tècnics Municipals.
- Desmuntatge de la placa i, si s'escau, del pal i de la fonamentació quan ja no siguin necessaris.
 - Reposició del paviment o del terreny afectat (vorera, zona verda, talús) fins a deixar-lo en condicions similars a les prèvies.
 - Gestió dels materials retirats com a residu o, si correspon, per a reutilització en altres emplaçaments, sempre que compleixin els requisits tècnics.

La relació de tasques anterior té caràcter merament enunciatiu i no limitatiu, i s'hi inclouen totes les actuacions de naturalesa similar o complementària que siguin



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

necessàries per a la correcta execució del servei de manteniment i conservació de voreres i calçades, d'acord amb les instruccions dels Serveis Tècnics Municipals i la resta de condicions del Plec.

4.2. Manteniment correctiu

Dins aquest àmbit es consideren totes aquelles intervencions de reparació i manteniment dels fermes segons el Lot 1, i de repintat de la senyalització horitzontal i reposició o instal·lació de la senyalització vertical segons per al Lot 2, que portarà a terme l'adjudicatari amb actuacions puntuals, entenent com aquestes aquelles que apareguin inesperadament i que degut a la seva petita dimensió o a la seva gravetat no es poden incloure en una actuació d'abast més global o amb un pla d'actuacions preventiu, i cal executar-les sense de manera immediata.

L'adjudicatari, de manera conjunta amb els Serveis Tècnics Municipals, elaborarà amb periodicitat setmanal un pla de treball amb la previsió de les actuacions de la següent setmana. Aquesta planificació servirà per distribuir, de manera ponderada, les actuacions que es portaran a terme, amb l'objectiu d'equilibrar treballs i costos del global del contracte.

S'inclouran a la programació les incidències que hagin arribat tant a la Regidoria i al adjudicatari pels diversos canals, com altres actuacions de certa magnitud, relacionades amb la reparació i manteniment de voreres i calçades o la conservació de la senyalització viària, que necessitin, de manera prèvia a la seva execució, la redacció d'una memòria valorada o un projecte tècnic. En qualsevol cas, per a la redacció d'aquestes memòries o projectes es prendran com a base els preus unitaris aprovats a la licitació.

Setmanalment l'interlocutor de l'empresa adjudicatària, es posarà en contacte amb el tècnic municipal responsable del contracte per tal de confeccionar els fulls de treball setmanal, en el què s'inclouran les actuacions puntuals a realitzar.

El contractista aportarà cada divendres, o últim dia hàbil de la setmana, en format digital, els albarans de les operacions realitzades durant la setmana per a cada ordre de treball indicant l'amidament detallat, la data d'inici i final, la relació del personal, maquinària, vehicles i material emprat. Per a cadascuna de les actuacions i juntament amb l'albarà s'adjuntaran fotografies del tancament i senyalització dels treballs, i fotografies del estat anterior i posterior a l'actuació.

La gestió i comunicació de les incidències es portarà a terme mitjançant l'aplicació de gestió d'elements de la Via Pública que actualment utilitza la Regidoria de Espai Públic. Aquesta aplicació generarà avisos que podran ser consultats des d'un terminal personal (mòbil o tauleta) o mitjançant un ordinador de sobretaula. Els dispositius necessaris per l'ús de l'aplicació de gestió d'elements de la Via Pública seran aportats per l'adjudicatari.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

Es programaran les actuacions de manera conjunta amb els Serveis Tècnics Municipals. Un cop efectuada l'actuació, es gestionarà el seu tancament mitjançant la mateixa aplicació, fotografiant l'estat previ a l'actuació i el resultat final de la intervenció.

Un cop iniciada una actuació, no s'aturarà fins a la seva finalització definitiva. En cas que la durada de la intervenció requereixi més d'una jornada laboral es garantirà que l'àmbit de l'obra quedi adequadament tancada i senyalitzada d'acord amb les directrius establertes per la Regidoria i allò que estableix el pla de prevenció de riscos laborals.

4.3. Actuacions urgents

Aquelles actuacions que derivin en ordres de treball que s'indiquin com a "MOLT URGENTS" i que per tant, es considera que poden suposar un perill imminent per als vianants o vehicles, caldrà iniciar-les dins de les 24 hores a partir d'haver-se emès l'ordre de treball corresponent, computant dintre d'aquestes 24h. els possibles dies festius o de cap de setmana. En cas de no disposar del material específic per la reposició del paviment es farà una reposició provisional a l'espera del seu subministrament.

5. PREUS UNITARIS

A l'annex 13 i 14 d'aquest Plec s'inclou el quadre de preus unitaris que serviran de base per a les actuacions de la present contracta. Estan compostats amb la referència als preus simples de mà d'obra, maquinària i materials que es relacionen en el mateix document.

Així mateix a l'annex 15 s'inclou la previsió d'unitats que es preveu executar al llarg de l'any per a cada una de les partides especificades.

En cas que fos necessari executar alguna unitat d'obra que no consti en el quadre de preus del contracte s'utilitzarà els preus ITEC de l'any en curs pel preu unitari de mà d'obra, material i maquinària del quadre de preus ja contemplats o, en el seu defecte, del quadre de preus de l'ITEC de l'any en curs, aplicant la mateixa baixa econòmica presentada a la oferta. Pel que fa als rendiments de cada concepte, s'aplicaran els del quadre de preus de l'ITEC de l'any en curs en cas que inclogui la unitat d'obra, en cas contrari es fixaran de comú acord i s'aprovarà una acta de preus contradictoris.

El quadre de preus de l'annex 13 inclouen les següents despeses, sense que aquesta relació sigui limitadora, sinó merament enunciativa:



Ajuntament de
Castellà del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

- Les despeses directes i indirectes, imports, arbitris o taxes per motiu del contractes i de l'execució de l'obra, excepte l'IVA.
- Totes les despeses derivades del compliment de la normativa de seguretat i salut i mediambiental, incloent costos de gestió de residus i taxes, retirada o abocament d'aquests, despeses d'utilització, etc.
- Les despeses que originin a l'adjudicatari el replanteig, programació dels treballs, control de materials, control de qualitat, control de l'execució, proves, etc.
- Les despeses corresponents a plantes, instal·lacions i equips de maquinària.
- Les despeses d'instal·lacions i retirada de tota classes de construccions auxiliars, plantes, instal·lacions i eines.
- Les despeses de protecció dels acopis de material i dels propis treballs.
- Les despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes i neteja general dels treballs executats.
- Lloguer o adquisició de magatzems i instal·lacions, centre de treball o altres.
- La conservació i neteja de la zona de treball durant l'execució dels treballs, el subministrament, col·locació i conservació en la zona d'obra, la vigilància de treballs i possible afectació a tercers, amb especial atenció al trànsit de vianants i vehicles.
- Els majors costos que puguin derivar-se amb motiu de la realització de treballs fora de l'horari laboral (nits, festius o caps de setmana), en els casos que siguin estrictament necessaris per l'acompliment del programa de treballs, per la resposta a incidències vials i per la realització dels treballs amb la mínima afectació al trànsit.

6. SEGURETAT I SALUT

L'adjudicatari complirà amb tota la normativa vigent de Prevenció de Riscos Laborals, i presentarà el pla de prevenció de l'empresa, en el qual s'inclourà l'avaluació de riscos laborals dels treballs contractats, còpia dels comprovants de que el personal adscrit a la contracta està donat d'alta a la Seguretat Social, ha rebut la formació específica per tots els treballs que haurà de desenvolupar, en especial el que fa referència als riscos laborals, utilització de maquinària i senyalització d'obres en via pública. S'expediran comprovants d'entrega dels equips



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

de protecció individual i es lliuraran les seves instruccions d'ús a cada treballador, així com els manuals i instruccions d'ús de les diferents màquines i/o eines.

Cada vegada que s'incorpori un treballador nou al contracte, l'adjudicatari haurà de presentar els documents especificats anteriorment corresponent a aquest nou treballador abans de la seva incorporació efectiva en els treballs.

Pel que fa a les empreses subcontractades, seran d'aplicació les mateixes obligacions, i recaurà sobre l'adjudicatari la responsabilitat del compliment de les corresponents obligacions.

Les despeses derivades de la seguretat i salut queden repercutides directament en les diferents unitats de treballs a executar com a part proporcional dels preus unitaris.

7. ABONAMENTS A L'EMPRESA CONTRACTISTA

La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

Es presentaran les factures amb posterioritat a la signatura de les certificacions per part del contractista i de la direcció facultativa.

8. SENYALITZACIÓ

L'adjudicatari, sense perjudici del compliment preceptiu de les normes de seguretat i salut, estarà obligat a disposar i col·locar la senyalització necessària que garanteixi en tot moment la seguretat de vianants i vehicles, tant de tercers com de la pròpia contracta. L'adjudicatari haurà d'informar de l'existència i naturalesa dels treballs en via pública, així com ordenar la circulació de vehicles i vianants afectats per les obres.

L'adjudicatari haurà de col·locar els senyals necessaris per indicar la proximitat de l'obra, la circulació en la zona que ocupin els treballs, i en els punts d'eventual perill en la zona de treball o rodalies segons la normativa de Seguretat i Salut i les instruccions de la Coordinació de Seguretat i Salut.

La senyalització haurà d'anar acompanyada de nit de la corresponent il·luminació i abalisament. Tot obstacle en l'espai públic, per motiu de les obres de manteniment del present plec, tant en vorera com en calçada, haurà d'estar perfectament tancat, independentment de que es tracti de personal treballant com de materials, runes,



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

maquinària, vehicles o unitats d'obra sense acabar, etc. El tancament s'haurà de fer amb tanques homologades, estables, perfectament alineades i subjectes les unes a les altres. En cap cas es podrà deixar sense tancament i protecció sots, rases i excavacions.

Totes les tanques i elements de delimitació de les obres, així com la maquinària i vehicles del contracte, disposaran d'una senyalització específica que inclourà el escut o logotip de l'Ajuntament, amb la inscripció referent a la Regidoria d'Espai Públic, el nom del contractista executor i la descripció genèrica de l'actuació que s'està portant a terme.

9. NORMATIVA DE REFERÈNCIA

Segons annex 16

10. INDEMNITZACIONS

El contractista haurà de reparar i reposar al seu càrrec els serveis públics o privats malmesos a causa de les intervencions efectuades per l'empresa atribuïbles al servei, indemnitzant les persones o propietats que resultin perjudicades. Així mateix, haurà de mantenir durant l'execució dels treballs, les servituds afectades, essent al seu càrrec els treballs necessaris per a tal objectiu.

El contractista adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació de rius, llacs i dipòsits d'aigua, així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, lligants, fums, etc., i serà responsable deis danys i perjudicis que es puguin causar.

11. MITJANS ADSCRITS

Els licitadors, una vegada s'hagi formalitzat el contracte i en un termini de 7 dies hàbils màxim, presentaran una proposta d'organigrama i de funcionament per la prestació del servei d'acord amb les característiques de la contracta. Per altre banda, el contractista haurà d'aportar els vehicles, la maquinària, les eines i els estris auxiliars necessaris per tal de poder portar a terme de manera adequada tots els treballs previstos en aquest plec.

El vehicle o vehicles adscrits a la contracta hauran d'estar serigrafiats de manera adequada amb el rètol i logotip de l'empresa adjudicatària i el escut de l'Ajuntament. En el cas que, de forma transitòria o puntual, s'hagin d'utilitzar vehicles diferents dels habituals, s'utilitzaran adhesius o altres elements identificatius que permetin mantenir la identificació corporativa del servei.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2025/2739

Nom: Contracte manteniment de voreres i senyalització viària CONT2500069

Els desplaçaments i subministraments necessaris per portar a terme els treballs objecte del contracte, així com la gestió dels residus generats aniran a càrrec del adjudicatari i s'entenen compresos en els preus de l'oferta.

La uniformitat del personal, així com la documentació utilitzada durant el servei (parts d'actuació, fulls diaris d'activitat, fulls d'incidències, etc.), haurà de ser validada amb el vistiplau previ dels Serveis Tècnics de Via Pública.

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

De conformitat amb el que estableix L'art. 62 de la LCSP, L'òrgan de contractació designarà un responsable del contracte amb funcions de supervisió i seguiment de la seva execució.

Les facultats del responsable del contracte s'entendran sense perjudici de les que legalment corresponen al director facultatiu de l'obra.

La designació s'especificarà en L'apartat corresponent del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives que regeix el contracte o en cas que no consti, un cop adjudicat el contracte per part de l'Ajuntament.

13. TERMINI DEL CONTRACTE

El termini del contracte s'estableix en dos anys, amb l'opció d'efectuar pròrrogues anuals fins un màxim total de quatre anys.

Signat digitalment en la data que consta en la signatura.